

16 de noviembre de 2009

Estimado titular de un comprobante de la Sección 8:

Nuestros archivos indican que usted obtuvo un comprobante de la Sección 8 para alquilar un estudio o un apartamento de un dormitorio, sin embargo todavía no ha devuelto su paquete de arrendamiento a la Oficina Municipal de Vivienda Arrendada. Deseamos comunicarle que el residencial Fabria en Manhattan cuenta con apartamentos de un dormitorio listos para ser alquilados mediante los comprobantes de Sección 8. A la misma vez le informamos que la compañía urbanizadora *Phipps Houses Services Inc* ("*Phipps*") a cargo de Fabria Houses, se comunicará con usted dentro de poco para hablarle sobre esta magnífica oportunidad de vivienda.

El residencial Fabria Houses consiste de cinco edificios nuevos y recién renovados ubicados en 410, 426 y 428 East 11th Street; 212-214 East 7th Street; y 617-619 East 9th Street, New York, New York, con aproximadamente 40 apartamentos vacantes de un dormitorio que serán alquilados mediante el uso de comprobantes, a los titulares que cumplan con los requisitos.

Con el fin de que usted aproveche esta oportunidad, la Autoridad de la Vivienda proporcionará su nombre, dirección y teléfono (si tuviera uno) al urbanizador *Phipps* de modo que este personal se pueda comunicar con usted directamente para explicarle más sobre el residencial Fabria. Si desea ponerse en contacto con *Phipps* por cuenta propia, para obtener mayor información, llame al (646) 388-8232, y pregunte por Niki, entre las 9 am y 5 pm, de lunes a viernes.

**SI NO DESEA QUE LA AUTORIDAD DE LA VIVIENDA, PROPORCIONE SU INFORMACIÓN DE CONTACTO AL AGENTE DE BIENES RAÍCES PHIPPS, NOTIFÍQUENOS SIN MÁS DEMORA. LLENE LA PARTE INFERIOR A DESPRENDER Y DEVUÉLVALA EN EL SOBRE ADJUNTO PRE-ROTULADO A NYCHA A MÁS TARDAR EL 23 DE NOVIEMBRE DE 2009**

De no recibir su respuesta a más tardar el 23 de noviembre de de 2009, supondremos que esta oportunidad es de su interés y proporcionaremos su nombre, dirección y teléfono a *Phipps*.

Departamento de la Vivienda Arrendanda

-----

**Instrucciones:** si no desea que la Autoridad de la Vivienda de su nombre, dirección y teléfono al agente de bienes raíces *Phipps Houses Services Inc* de Fabria, complete la siguiente sección y devuélvala a NYCHA en el sobre adjunto franqueado y rotulado sin más demora.

**NO DESEO QUE LA AUTORIDAD DE LA VIVIENDA DE MI NOMBRE,**  
**DIRECCIÓN Y TELÉFONO A *PHIPPS HOUSES SERVICES, INC.***

Nombre: \_\_\_\_\_ Número de comprobante (*Voucher*): \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_