

Часто задаваемые вопросы о поиске жилья

Какие существуют источники помощи в поиске новой квартиры?

Имеются следующие Интернет ресурсы для поиска доступных и недорогих домов и квартир по всему штату Нью-Йорк.

- ▶ NYS Division of Housing and Community Renewal (Жилищное управление штата Нью-Йорк)- NYHousingSearch.gov
- ▶ FEMA Housing Portal (Жилищный портал FEMA-Федерального Агентства по Чрезвычайным Ситуациям) <http://asd.fema.gov/inter/hportal/home.htm>
- ▶ Rent Stabilization Association (Ассоциация по контролю арендной платы): <http://www.urbanedgeny.com/sandy>

На какую FEMA помощь в обеспечении жильём я имею право?

Если вы соответствуете требованиям FEMA, вы можете получить временную жилищную помощь (TSA). TSA- это краткосрочный гостиничный ваучер на время поиска альтернативного жилья. Кроме того, вы можете иметь право на краткосрочную материальную помощь для оплаты квартиры. Для обращения за помощью:

- ▶ Звоните 1-800-621-FEMA; или
- ▶ Посетите интернет сайт <http://www.disasterassistance.gov>; или m.fema.gov (для смартфона)

Если у меня есть гостиничный ваучер FEMA TSA, то как я могу найти гостиницу, участвующую в программе FEMA?

Список гостиниц FEMA находится на сайте: <http://www.femaevachotels.com>

Могу ли я изменить свой адрес после подачу прошения о помощи FEMA?

Да, адрес можно изменить следующим образом:

- ▶ По телефону 1-800-621-FEMA.
- ▶ По интернету <http://www.disasterassistance.gov>

Я был эвакуирован из жилищного комплекса NYCHA. Где можно узнать, можно ли туда вернуться и когда?

Если семья была временно перемещена из жилья в комплексе NYCHA в связи с последствиями урагана Сэнди (отсутствие электроэнергии, тепла и горячей воды), информацию о состоянии здания можно найти на сайте NYCHA.

- ▶ <http://www.nyc.gov/html/nycha/html/residents/hurricane.shtml>
- ▶ Позвонить в Центр обслуживания жильцов NYCHA по телефону 718-707-7771

HOUSING RESOURCE FAQ

Я лишился своей квартиры по 8 программе из-за урагана Сэнди. Имею ли я право на перевод 8 программы на другую квартиру (Section 8 transfer)?

Если вы лишились своего субсидированного жилья по 8 программе из-за последствий урагана Сэнди, вы можете заполнить и подать форму аварийного перевода (трансфера). Для получения бланка формы (Section 8 Transfer Request form): Позвоните в Центр обслуживания NYCHA по телефону 718-707-7771, или посетите любой из трех контактных пунктов клиентов NYCHA :

- ▶ **Бронкс/Манхэттен**-478 E Fordham Road, Bronx, 2й этаж
- ▶ **Бруклин/Статен Айленд** -787 Atlantic Avenue, Brooklyn, 2й этаж
- ▶ **Квинс** -90-27 Sutphin Boulevard, Jamaica, 4й этаж

Имеют ли семьи с детьми, получающие социальную помощь и покинувшие свои квартиры на длительное время в результате урагана Сэнди, право на жилищные субсидии?

Да, семьи с детьми, получающие социальную помощь, могут рассчитывать на помощь FEPS (FEPS-Family Eviction Prevention Services-Служба по предупреждению выселения семей), если они были выселены из своих квартир в результате урагана Сэнди на длительное время (что должно быть документально подтверждено). Заявки на помощь FEPS должны быть поданы уполномоченной FEPS организацией и будут рассмотрены штатом в индивидуальном порядке.

Список юридических и общественных организаций, утвержденных штатом Нью-Йорк для обработки заявлений на помощь FEPS, вы можете найти на сайте [311 Online](http://www.nyc.gov/html/dhs/html/atrisk/behindorEviction.shtml) (или <http://www.nyc.gov/html/dhs/html/atrisk/behindorEviction.shtml>).