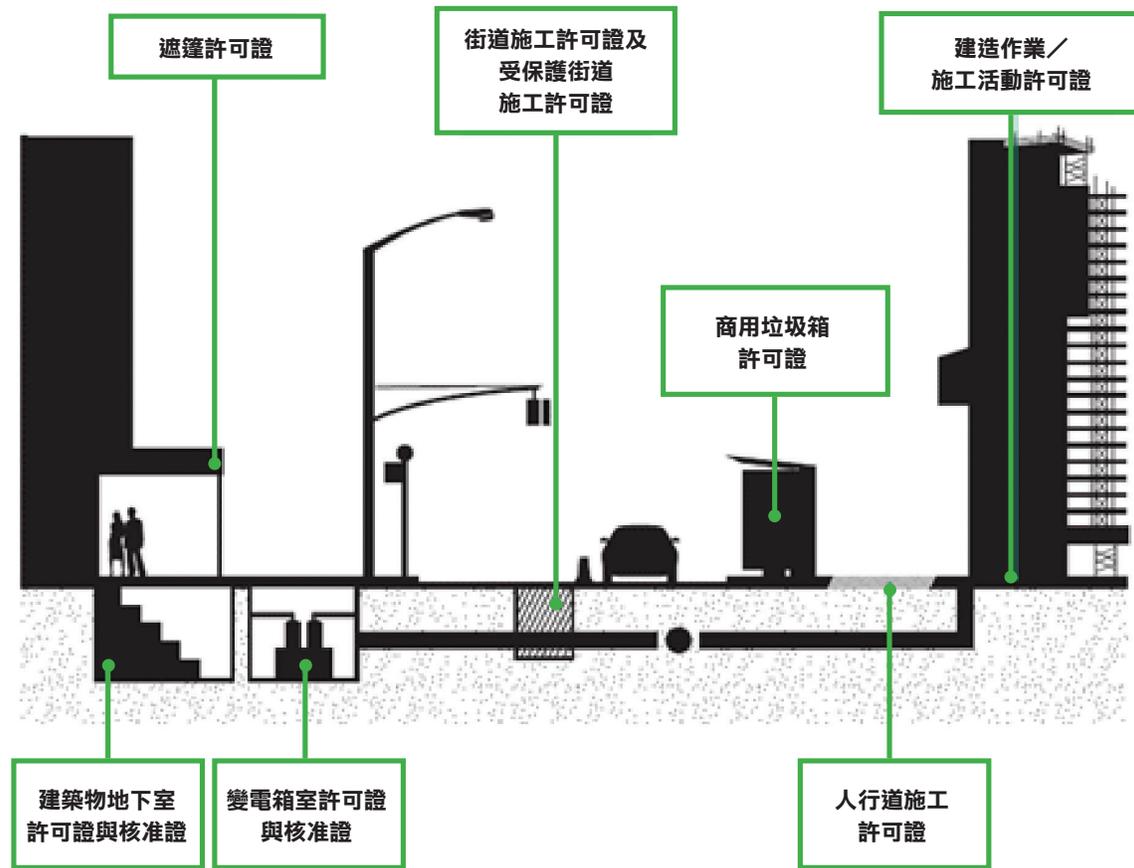


## DOT 會發給我什麼類型的許可證？



### 街道施工許可證及受保護街道施工許可證

此類許可證適用於 DOT 許可證辦事處 (Permit Office) 認定會損壞街道路面的任何作業，包括但不限於街道施工、開挖或其他會損害街道路面的作業。如欲了解受保護街道的詳情，請造訪 <http://www.nyc.gov/html/dot/html/infrastructure/protecteddst.shtml>

街道施工許可證通常是發給需要進入地下基礎設施的實體，包括水電瓦斯公司及承包商（例如領照的水電工）。如欲詳細了解如何成為登記有案的持證人，請造訪 <http://streetworksmannual.nyc/chapter-three/permittee-registration-process>。

### 建造作業／施工活動許可證

此類許可證適用於街道範圍內的施工相關活動，通常與街道旁的施工作業有關。在申請此類許可證之前，通常必須先取得紐約市建管局 (Department of Buildings, DOB) 核發的有效許可證。此類施工相關活動包括在街道或人行道上放置材料、設備和臨時建構物（例如建材、起重機、起重車、卡車或拖車、施工用貨櫃、安全建構物、工具車或施工停車規定標示），或是將建築設備運送穿越道路與人行道。

此類活動也包含街道上方的裝置（例如橫幅旗幟與燈飾）與街道路面上的永久性設施（例如自行車架）。建造作業／施工活動許可證通常是發給進行施工活動的實體，包括開發商與承包商。

### 人行道施工許可證

此類許可證適用於任何人行道修復、更換或鋪設新人行道的工程。人行道施工許可證通常是發給需要在人行道上施工的實體，包括開發商、承包商與私人屋主（僅在其欲自行修復人行道時才需申請）。

### 遮篷授權證與許可證

此類許可證適用於在人行道上放置遮篷所需取得的授權證與許可證。架設遮篷支撐桿前，也必須先取得一次性街道施工許可證。遮篷許可證通常是發給樓房業主、公司負責人及遮篷架設者。

### 商用垃圾箱許可證

如因清掃住家或改建計畫等用途，欲在街道上暫時擺放垃圾箱，必須先申請商用垃圾箱許可證。以下兩種情況不需要此類許可證：(1) 施工活動需要單獨的 DOB 許可證，或 (2) 需要辦理 DOT 施工活動許可證。

### 建築物地下室與變電箱室許可證與核准證

建築物地下室是街道路面下方的空間，延伸超出建築物邊界範圍並受到遮蔽。此類街道下方的空間可作為儲藏等用途。若該空間有以下四種情況，則屬例外：(1) 此空間以階梯、地窖或地下室等形式，作為建築物的專用通道；(2) 此空間主要作為照明與通風等用途；(3) 此空間由水電瓦斯公司建造或維護（包括變電箱室）；或 (4) 此空間屬於地下鐵、鐵路與相關結構的範圍內。

變電箱室是容納變電箱與其附帶（即附設或相關）設備的地下結構或空間。變電箱室通常歸電力公司所有，並由其負責安裝及維護。本市已與電力公司達成協議，許可其使用本市物業作為變電箱室。如欲建造、變更或修復任何建築物地下室或變電箱室，都必須先取得 NYC DOT 的許可證。此類地下室作業規劃大部分都需要取得 DOB 的核准，並取得許可證。某些情況下，需要取得紐約市地標保護委員會 (Landmarks Preservation Commission)（若地下室位於歷史區範圍內）或大紐約交通運輸管理局 (Metropolitan Transportation Authority, MTA)（若地下室靠近地鐵或隧道入口）的核准證。如欲建造新建築物地下室，或擴大原本的建築物地下室，必須先向 NYC DOT 的專營、特許經營及撤銷同意書辦事處 (Office of Franchises, Concessions and Revocable Consents) 申請地下室施工執照。

**DOT 許可證相關規定可在 DOT 公路規定 (Highway Rules) 中查閱，網址為：**

[www.nyc.gov/html/dot/downloads/pdf/hwyrules.pdf](http://www.nyc.gov/html/dot/downloads/pdf/hwyrules.pdf)

**如需詳細資訊，請造訪：**

[www.streetworksmanual.nyc/](http://www.streetworksmanual.nyc/)