The City of New York

БЛОК РАЗВИТИЯ НА МЕСТАХ GRANT
ВОССТАНОВЛЕНИЕ ПОСЛЕ СТИХИЙНОГО БЕДСТВИЯ

план действий, который включает в себя поправки 1

23 августа 2013

Для фондов CDBG-DR 10 Май 2013
Поступок ассигнований гуманитарной помощи 2013
(Всенародное право 113-2, 29 Январь 2013)

I. Краткое содержание ... 1
II. Введение ... 3
Консультация с заинтересованными сторонами и другими правительствами ... 9
III. Общие последствия урагана и ответные действия и Ответ ... 11
IV. Обоснованность финансирования ... 33
Соразмерность распределения средств CDBG-DR по отношению к неудовлетворенным потребностям ... 36
V. Источники финансирования с использованием заемных средств ... 37
VI. Распределение средств по программе CDBG-DR ... 40
VII. Жилищное обеспечение ... 42
Оценка потребностей ... 42
Жилищные программы ... 60
Восстановление и реконструкция жилого фонда Нью-Йорка (основные направления) ... 66
Помощь при аренде жилья ... 79
Восстановление многоквартирных домов ... 81
Восстановление и повышение устойчивости муниципального жилищного фонда ... 85
VIII. Коммерческая деятельность ... 88
Оценка потребностей ... 88
Коммерческие программы ... 97
Программа предоставления ссуд и пособий для коммерческих предприятий ... 97
Программа инвестирования в обеспечение устойчивости коммерческих предприятий ... 99
Межрайонный инвестиционный конкурс ... 101
Конкурсное испытание технологий устойчивости инфраструктуры и зданий ... 107
IX. Инфраструктура и другие службы города ... 110
Оценка потребностей ... 110
Инфраструктура и другие программы обслуживания города ... 127
Коммунальное хозяйство ... 127
Аварийный снос ... 133
Расчистка и устранение завалов ... 134
Меры по соблюдению законов ... 137
Восстановление/реконструкция общественных сооружений ... 138
Строительство/реконструкция водопроводов/канализации или систем ... 144
Строительство/реконструкция улиц ... 145
Восстановление/реконструкция других нежилых структур ... 146
X. Обеспечение устойчивости ... 149
Обзор ... 149
Оценка потребностей ... 151

Программа прибрежной защиты 155
Влияние на застройку 160
Нерешенные проблемы со строениями и конструкциями 161
Программа стимулирования уменьшения отрицательных последствий строительства 162
Планируемые и административные расходы 164
Планирование 165
Администрация 166
XI. Общегородское управление и планирование 169
Планирование 169
Администрация 170
XII. Долгосрочное планирование по восстановлению 172
XIII. Другие критерии программы 179
XIV. Приложения 190
Приложение А. Пострадавшие объекты в собственности или аренде муниципалитета 190
Приложение Б. Пострадавшие объекты в собственности управления жилищного хозяйства г. Нью-Йорк 213
Приложение В. Порайонные списки областей затопления 217
Приложение D: Прогнозируемые расходы и результаты 245

I. Краткое содержание

Ураган Сэнди обрушился на город Нью-Йорк 29 октября 2012 года. В течение 48 часов ветер, дождь и вода уничтожили приблизительно 300 домов, оставили сотни тысяч жителей Нью-Йорка без энергоснабжения, повредили ключевую общественную и частную инфраструктуру и оставили много жителей Нью-Йорка уязвимыми с ограниченным доступом к пище, питьевой воде, медицинскому обслуживанию и другим ключевым функциям по спасению жизни. Непосредственная подготовка города Нью-Йорк и ответные действия на ураган «Сэнди» были одной из самых больших мобилизаций городских услуг в истории города.

Месяцы, прошедшие со дня урагана «Сэнди», продемонстрировали преданность городу его рабочей силы и настойчивость жителей Нью-Йорка в стремлении вернуть город в прежнее состояние и восстановить его. Программа восстановления в аварийных ситуациях путем предоставления субсидии на общинное развитие (GDBC-DR) предоставляет сообществам ресурсы для удовлетворения широкого диапазона потребностей общинного развития; программа, обрисованная в общих чертах в этом Частичном плане действий, описывает, как Нью-Йорк будет использовать свои первые ресурсы, чтобы поддержать восстановление города после урагана "Сэнди" и сформировывать устойчивость к проблемам изменения климата. Частичный план действий содержит программы строительства и поддержки жилья, предприятий, устойчивости и инфраструктуры города Нью-Йорк и другие услуги.

Таблица: Обзор программ и выделенных ресурсов в Плане действия г. Нью-Йорк CDBG-DR

Название программы	Выделения средств в рамках CDBG-DR
Жилищные программы	***$648,000,000***
Ремонт и восстановление зданий Нью-Йорка	$306,000,000
Помощь при аренде жилья	$19,000,000
Восстановление многоквартирных домов	$215,000,000
Восстановление и повышение устойчивости муниципального жилищного	$108,000,000
Коммерческие программы	***$293,000,000***
Программа предоставления ссуд и пособий для коммерческих предприятий	$72,000,000
Программа инвестирования в обеспечение устойчивости коммерческих	$90,000,000
Межрайонный инвестиционный конкурс	$90,000,000
Конкурсное испытание технологий устойчивости инфраструктуры и зданий	$41,000,000
Инфраструктура и другие службы города	***$360,000,000***
Коммунальное хозяйство	$322,000,000
Аварийный снос	$3,000,000
Расчистка и устранение завалов	$21,000,000
Меры по соблюдению законов	$1,000,000
Восстановление/реконструкция общественных сооружений	$13,000,000
Обеспечение устойчивости	***$294,000,000***
Программа прибрежной защиты	$174,000,000
Программа стимулирования уменьшения отрицательных последствий	$120,000,000
Общегородское управление и планирование	***$177,820,000***
Планирование*	$89,820,000
Администрация*	$88,000,000
ИТОГО	**$1,772,820,000**

* Первоначальное выделение средств основано на лучших данных, к которым есть доступ в настоящее время. Можно предположить, что в будущем будут сделаны корректировки на основе опыта, приобретенного после реализации программ.Однако ни расходы на планирование, ни административные расходы не превысят установленные величины.

22 марта 2013 г. город предоставил на рассмотрение общественности Частичный план действий CDBG-DR, для комментирования в течение 14 дней. На домашней странице города (www.nyc.gov) был опубликован вебсайт о его восстановлении (www.nyc.gov/recovery) вместе с прямой ссылкой на План действий и формы для комментариев. План, формы для комментариев и вся другая информация на сайте были переведены на испанский, русский и (упрощенный) китайский языки. Он-лайн материалы были также доступны для слабовидящих и слепых людей. Комментарии принималсь электронно через вебсайт, в устной форме с помощью 311 операторов и в письменном виде по почте.

Период для комментирования был объявлен мэром Bloomberg на мероприятии для прессы первый день периода и было издано соответствующее официальное сообщение для печати. О периоде комментария были проинформированы избранные должностные лица г. Нью-Йрк, так же как Общественные советы и многочисленные организации общинчерез Отделение общинных дел мэра, Отдел по делам иммигрантов, Отдел для людей с инвалидностью и сотрудников, занимающихся правительственными делами. Извещения с рекламой периода общественного комментирования были помещены в следующих ежедневных газетах и еженедельных газетах общины в первый день периода:

- Daily News
- NY Post
- Newsday Queens Edition
- Staten Island Advance
- El Diario
- Sing Tao Daily
- Russkaya Reklama
- Rockaway Wave

Напечатанные экземпляры чернового варианта Частичного плана действия, включая экхемпляры большого формата (размер шрифта 18pt) распространялись на английском, китайском (упрощеный), русском и испанском языках. Экземпляры можно было получить в книжном магазине Департамента городского планирования, на столе дежурного при входе в Отдел управления и бюджетирования г. Нью-Йорк и во всех 5 городах в каждом административном здании района.

Любое изменение финансирования какой-либо программы на сумму более $1 млн, добавление или удаление какой-либо программы либо изменение указанных получателей помощи по программе представляют собой существенную поправку, и HUD должен вынести такую поправку на общественное рассмотрение и одобрение. Для комментирования всех существенных поправок к Плану действий необходим период длительностью как минимум в семь (7) дней.

Город подал первые предложенные поправки 12 июля, по истечению 7-ми дневного общественного комментирования. Этот пересмотренный план включает предложенные поправки и отвечает на общественные комментарии, где необходимо.

Город выложит все Планы действий, поправки и сови ответы на общественные комментарии на сайте CDBG-DR Города (www.nyc.gov/cdbg).

Для получения дополнительной информации о плане участия граждан, смотрите в Плане участия граждан (Citizen Participation Plan), XIII раздел этого документа.

II. Введение

Город Нью-Йорк является одним из самых восприимчивых к ураганам и прибрежным штормам городов в стране, с больше чем 520 милями береговой линии и 375 000 людей из самых высоких областей риска,. Ураган «Сэнди», который обрушился на Нью-Йорк 29 октября 2012 г., был непохож ни на один ураган, прежде зарегистрированный в истории города, и он случился по истечении столетия, в котором уровень моря повысился больше чем на один фут. Сила, с которой ударил шторм, и разрушение, которое он за собой повлек, следовали из комбинации худшего варианта погодных условий: начало «Сэнди» совпало с полнолунием, которое привело к астрономическим приливам примерно на 5% выше, чем обычно; редкий "левосторонний крюк", который изменил ход бури и перенес Нью-Йорк в северо-западный квадрант, в котором были сильные ветры. Эти факторы привели к началу массивнейшего шторма, который ударил по многим прибрежным районам – от Rockaways, к Midland Beach и другим общинам на восточном и южных берегах Staten Island, к Coney Island, Hamilton Beach, Gerritsen Beach, Orchard Beach и морскому порту South Street в более низком районе Manhattan. Уровни воды на батарее достигли беспрецедентных 14 футов – случай, который соглано агентству Federal Emergency Management Agency имел не более 1% шансов случиться в этом году. Шторм унес 44 жизни жителей Нью-Йорка.

Начиная за несколько дней перед штормом, мэр Bloomberg созывал ежедневные брифинги на уровне руководства в City Hall и штабе Отдела управления при авариях (OEM) Нью-Йорка в Brooklyn для того, чтобы получить детальную информацию от комиссаров и управленческого персонала города, национальной метеорологической службы и партнеров, таких как Управление городского пассажирского транспорта (MTA) и Департамент здравоохранения штата Нью-Йорк (NYS DOH). Эти брифинги, вместе с ухудшающимися погодными условиями, привели OEM к тому, чтобы активировать центр аварийных работ (EOC), который стал средоточинием нервов для всего управления принятия решений и ответных действий на шторм и централизовал активные мероприятия по подготовке к шторму через агенства города и соответствующих партнеров. На основании траектории и прочности шторма город открыл центр снабжения (LC) для того, чтобы обеспечить различными поставками и оборудованием, Центр эвакуации в области медицинского обслуживания (HEC), для подготовки к возможной эвакуации лечебных учреждений, и Развернул Снабжение неприкосновенным запасом продовольствия (ESS) для того, чтобы подготовить школы внутри системы укрытия города. Решение с самыми большими последствиями – привел нужно ли начинать принудительную эвакуацию – следствие обновленных прогнозов силы шторма от Национальной метеорологической службы (NWS) утром 28 октября.

После того как шторм начался, сотрудники подразделения особых операций Управления полиции Нью-Йорка спасли больше чем 1200 людей, и еще больше незарегистрированных людей были спасены другими подразделениями, а отделение пожарной службы Нью Йорка спасло приблизительно 500 жителей Нью-Йорка. Аварии электросети, начились приблизительно в 8:00 ч. вечера во вторник 29 октября нарушая другие аспекты поддерживания общественной безопасности. В ответ, город открыл более 500 мачт освещения, чтобы помочь пострадавшим районам. Полицейский Департамент Нью-Йорка также обеспечил организацию дорожного движения и контроль за перекрестками в некоторых областях без сигналов. Город также ввел в действие множество генераторов, чтобы удовлетворить по-возможности потребности пострадавшего города. Предпочтение в предоставлении генераторов защитить жизнь и безопасность, город работал с FEMA и корпусом армии США инженеров (USACE) для того, чтобы разместить приблизительно 230 генераторов по больницам, домам престарелых, большим многосемейным зданиям и развитием Жилищным управлением Нью-Йорка (NYCHA) в дни, последующие за штормом. Город работал близко с Con Edison и Энергетическим управлением Лонг-Айленда (LIPA) для того, чтобы

контролировать восстановление электричества, которое в большинстве было восстановлено в квартаое Manhattan к югу от улицы 39 к 3 ноября, приблизительно через 5 дней после шторма.

Для того чтобы обеспечить жителей Нью-Йорка безопасным местом для эвакуации, город открыл первый ряд эвакуациооных помещений – достаточно для до 71000 людей – утром воскресенья 28 октября, оставив достаточно времени, чтобы позволить людям собрать их пожитки и переместиться внутрь страны, пока было безопасно сделать так и пока MTA не закрыл метро и систему автобусного сообщения. Город также открыл 8 специальных медицинских укрытий(SMNS), укомплектованных медицинскими профессионалами и администрацией изКорпорации по здравоохранению и больницам Нью-Йорка (HHC), профессионалами из области психического здоровья от Департамента здравоохранения и психической гигиены города (DOHMH), медицинскими волонтерами от Корпуса медицинского резерва города и командами медицинских работников для помощи в бедствии на федеральном уровне (DMATs), состоящими из 25 врачей, медсестер, профессионалов в области психического здоровья и клинического персонала. Корпус медицинского резерва города, группа профессиональных волонтеров в области медицины, организованная и управляемая DOHMH, также работала больше 18000 часов во время урагана.

После урагана, способность жителей Нью-Йорка жить и работать в общем фонде зданий города была подвергнута опасности 2 способами: от непосредственного повреждениея от штормового нагона воды и ветра шторма и от повреждений систем электро-, газо- и водоснабжения. Ремонт домов и коммерческих зданий требовал, чтобы агенства города, коммунальные предприятия и частные собственники работали совместно для того, чтобы определить потребности в ремонте каждого объекта недвижимости и последовательность работы, которая включает осушение, структурную оценку и установку генератора для того, чтобы обеспечить каждому безопасность и чтобы сделать использование ресурсов наиболее эффективным. НаводнениеЗатопление соленой водой систем здания было особенно разрушительным – NYCHA поставило временные бойлеры из Техаса, чтобы восстановить теплоснабжение и горячее водоснабжение во всех занятых зданиях к 18 ноября.

Отдел охраны окружающей среды города (DEP) и Министерство транспорта (DOT) откачали воду из многих собственных сооружений, включая заводы обработки сточных вод, и тесно работали с USACE и военно-морским флотом для того чтобы откачать воду из подземного перехода Battery Park и подземного перехода West Street. USACE также оказало содействие MTA и управлению порта в главных мероприятиях по откачке воды из тоннеля и метро, и многие из ответственные части транспортной сети города вернулись к своей деятельности в режиме он-лайн в рекордные сроки. Обширные мероприятия, проведенные городом и MTA и властей порта по подготовке к урагану, включая закрытие системы метрополитена и перевод поездов и оборудования в возвышенные районы и устанавку мешков с песком в наиболее уязвимых местах, позволили транспортной системе и системе сточных вод города перенести ураган с значительно меньшими повреждениями, чем могло бы быть в противном случае.

В среду 31 октября, Департамент градостроительства (DOB) начал проводить подсчеты ущерба, нанесенного жилым и коммерческим зданиям в затопленных областях. Первый комплект оценок, называемых оценки мероприятий по защите от ветра, представил собой грубый обзор ущерба от наводнения и показал стандарт, на основании которого DOB произвел оценку состояния зданий, обозначая каждое зеленым цветом (безопасное), желтым цветом (использовать с осторожностью) или красным цветом (структурное повреждение). DOB последовал указаниям на основе оценивания мероприятий по защите от ветра или на основе «быстрых» оценок, проведя детальный анализ всех объектов, отмеченных красным и желтым цветом и провел обширную объяснительную работу с владельцами домов, архитекторами и подрядчиками. Статус многих домов был изменен с красного или желтого на желтый или зеленый после того, как владельцы провели восстановительные работы. Фонд по

развитию Нью-Йорка под контролем мэра города[1] спонсировал местные команды по уборке из средств фонда Министерства энергетики США и Центра по предоставлению возможностей трудоустройства, двух местных некоммерческих организаций, которые обучают и трудоустраивают безработных жителей Нью-Йорка. Ураган «Сэнди» полностью разрушил приблизительно 300 домов в районах Бруклин, Куинс и Стейтен Айленд и разрушил еще тысячи домов, заставив множество жителей Нью-Йорка заняться поиском крыши над головой. Для тех эвакуированных жителей, не смогли вернуться в свои дома и остались в аварийных укрытиях город согласовал с гостиницами их возможность предоставить альтернативное и стабильное место для проживание на короткий период времени. Недавно созданный Отдел по организации мероприятий по восстановлению жилья (HRO) создал отдел по работе с гостиницами, укомплектованный сотрудниками из Отдела по сохранению и развитию жилого фонда города (HPD), Департамента по оказанию услуг бездомным (DHS) и мэрии для того, чтобы забронировать гостиничные номера и разместить в них семьи. Департамент социального обеспечения (DHS) переместил остающихся эвакуированных лиц в отель с 12 по 19 ноября, с дополнительными входящими направлениями со стороны программы по осведомлению "от двери до двери" Национальной гвардии и со стороны некоммерческих поставщиков в коллективных эвакуационных убежищах. Поставщики DHS предоставляли индивидуальную опеку в отелях с целью связи эвакуированных лиц с предоставляемыми Городом или Штатом льготами и проводили работу с домовладениями для разработки долгосрочных планов на постоянное жилье.

Исходя из принципа, что лучшим временным жильем может быть только постоянное жилье, город совместно с FEMA работал над развитием и реализацией Программы по расселению и обеспечению важных систем питания (STEP) в рамках программы Rapid Repairs г. Нью-Йорк, бесплатной программы восстановления электро- и теплоснабжения, а также горячего водоснабжения в частных домах. Оперативный ремонт (Rapid Repairs) является первой программой в стране такого рода и к началу апреля 2013 года завершит ремонт более 11 700 домов, состоящих из более чем 20 000 единиц. На пике программы в январе, Rapid Repairs закончили работу над более чем 200 домов в день. Ежедневно в работе принимали участие более 2 300 квалифицированных рабочих под руководством 10 основных подрядчиков.

Количество квалифицированных рабочих составило 2300 человек в течение одного дня, работая под руководством 10 основных подрядчиков. После удовлетворении потребности в генераторах для жизни и безопасности, следующий высокийа приоритет имело восстановлением строительных систем NYCHA, так как приблизительно 800000 жителей в 400 и более зданиях находилось без отопления, электроэнергии и горячей воды. Работники Жилищного управления делали все возможное, чтобы, по крайней мере, восстановить возможность оказания временных услуг, но в некоторых зданиях нужно было проводить усиленные работы, так как они были сильно повреждены соленой водой и песком. Город также работал с собственниками больших многосемейных зданий в портфолио HPD и использовал контактную информацию из налоговых документов и счетах за воду, чтобы связаться с собственниками зданий для работы с ними и чтобы возложить на них ответственность за восстановление обитаемости помещений.

Ураган «Сэнди» вызвал одну из самых серьезных топливных нехваток в истории города, разрушив энергетическую инфраструктуру, а также региональную цепь поставок, включая топливные терминалы, трубопроводы и бензоколонки. Городские агентства подготовились к этому случаю, наполнив горючим транспортные средства и генераторы перед штормом, но машины, занятые огромным масштабом уборки и

[1] Фонд по развитию Нью-Йорка под контролем мэра города – это 501 (c) (3) некоммерческая организация, которая удовлетворяет немедленные потребности так же, как и долгосрочные усилия по восстановлению после урагана «Сэнди».

операцией по восстановлению города потребовали намного большего количества топлива, чем максимальные топливные ресурсы. С понедельника 8 ноября город при сотрудничестве Национальной гвардии начал заправлять машины, убирающие город, и машины персонала, оказывающего неотложную помощь, топливом возле поля Флойд Беннет. Помимо двух мест расположения спутников в форте Wadsworth в Staten Island и Orchard Beach в Bronx, больше чем 22000 автомобиля технической помощи и других необходимые транспортные средства были заправлены благодаря этому взаимодействию с Национальной гвардией. У машин неотложной помощи, включая частную скорую помощь, тоже была возможность заправиться на десяти станциях, руководимых департаментом полиции Нью-Йорка.

По проведенным оценкам «Сэнди» принес 700000 тонн твердых мусора, включая строительный мусор и мусор, ставший результатом разрушений, песок, бетон, и больше чем 27000 тонн деревянного мусора от почти 20000 вырванных деревьев и сломанных веток. Удаление этого мусора с трасс трубопроводов и из поврежденных штормом домов удалило препятствия и опасность с дорог и позволило жителям безопасно и быстро избавляться от влажных и поврежденных материалов. Город активировал свои силы по удалению мусора (DRTF) для того, чтобы координировать собирание и удаление мусора трасс трубопровода города в Места временного хранения, лицензированные Департаментом охраны окружающей среды(DEC), включая Floyd Bennett Field и парк Jacob Riis, обе части Национальной зоны отдыха Gateway Службы национальных парков в Jamaica Bay. Пять мест временного хранения закрыли к 19-ому ноября, а двабыли открыты немного дольше для получения остального мусора, включая от Rapid Repairs. С мест временного хранения мусор был вывезен за пределы города Санитарным департаментом города Нью-Йорк (DSNY) и подрядчики, нанятые через USACE. DEP проверил горы мусора в Rockaways и Staten Island на наличие азбеста, и все образцы соотвествовали критерию очистки, установленному для азбеста внутри помещения. Большой урон был нанесен портовому району и прибрежной инфраструктуре, включая пляжи, променады и структуры портового района, что будет требовать обширного ремонта. Пляжи Нью-Йорка потеряли больше чем 3 миллиона кубических ярдов песка, включая 1,5 миллиона кубических ярдов только лишь на Rockaway Peninsula.

Наводнение, широко затронувшее прибрежную зону, также повредило 10000 рекреационных шлюпок и 100000 личных транспортных средств, многие из которых были унесены потоками воды на улицы, тротуары, и территорию частной собственности. Хотя город регулярно занимается буксировкой автомобилей за нарушения правил паркови, маштаб деятельности по отбуксировке после урагана«Сэнди» опережал возможности отбуксировки города. В течение двух недель после шторма Город выполнил контракт по отбуксировке и хранить поврежденные автомобили и лодки, расположенные на складах, не обращая внимания на сочащиеся жидкости, не приводя к экологическому загрязнению, и определил процедуру поиска и возврата своей собственности. В итоге, город отбуксировал приблизительно 3400 автомобилей и 135 шлюпок.

«Сэнди» оставил тысячи жителей Нью-Йорка без возможности приготовить горячую пищу и закрыл супермаркеты по всем районам. В четверг 1 ноября город и Национальная гвардия организовали главную деятельность по распределению еды и воды в Floyd Bennett Field, которое объединило 17 пунктов распределения продуктов питания общины на городской земле.В конечном счете, было распределено 2,1 миллиона порций пищи, готовой к употреблению (MREs) и больше чем 925000 бутылок воды. В дополнение к главным распределительным пунктам в общинах, город, вместе с Национальной гвардией и волонтерами через Систему общественного вещания г. Нью-Йорк работал с NYCHA и агенствами социального обеспечения для того, чтобы определить жителей, привязанных к своим домам, и поставить еду, воду, и другие товары сразу к жителям одно- и многосемейных домов, а так же в многосемейные жилые помещения с высокой плотностью размещения. В дополнение к распределению продуктов

питания в чрезвычайной ситуации, несколько агенств города помогли облегчить сложившуюся ситуацию, расширив спектр оказываемых услуг. Департамент образования города (DOE) получил разрешение Департамента сельского хозяйства США (USDA) на раздачу бесплатных обедов всем учащимся общественной школы вноябре и декабре, для гибкости меню, и обеспечить бесплатными обедами жителей районов, пострадавших от урагана «Сэнди» помарт. Управление трудовыми ресурсами Нью-Йорка (HRA) получило федеральное разрешение заменить 50% субсидии по Вспомогательной программе льготной покупки продуктов в октябре (SNAP) дополнительного для 311000 домохозяйств в 82 зонах цифровых почтовых индексов со средним пособием в размере $140, в в совокупности насчитывая более $43 миллионов.Сотрудники Управления обрабатывали заявления вручную, если не работали компьютеры и не было интернет-связи. Больше чем 107000 домочадцев получили эти льготы, в целом насчитывая больше чем $23 миллиона (в среднем преимущественно $219). HRA также увеличило свою поддержку Поставщиков в рамках программы экстренной продовольственной помощи, поставляя около 535.000 фунтов продуктов в кладовые продуктов питания, которые обслуживали затронутые ураганом районы.

Город развернул пункты помощи в случае стихийного бедствия (DASCs) в зонах города, по которым был нанесен самый значительный удар – Coney Island, Rockaways, Staten Island и Breezy Point – в субботу 2 ноября, как раз через 4 дня после урагана. По мере того как потребности клиента стали ясне, 13 ноября, мэр Bloomberg открыл первые из 7 Восстановительных центров, магазины единовременных покупок для города, штата и федеральных источников для лиц, больше всего пострадавших от урагана. Восстановительные центры обслужили больше чем 30000 клиентов, начиная с13 ноября до закрытия последних трех центров в Coney Island, Arverne и Staten Island 23 февраля. Восстановительные центры обслуживали частные домовладения и предприятия, делая упор на финансовой помощи, жилье и реконструкции. В категории финансовой помощи HRA регистрировало новых клиентов для SNAP, Департамент по делам потребителей (DCA), назначал встречи финансовых центрах по распределению полномочий и Департамент услуг представителям малого бизнеса города (SBS) помог подать заявление в Фонд помощи пострадавшим от урагана «Сэнди» и направлял в центры профориентации работников, а владельцев бизнеса – в собственные центры по поиску решений для бизнеса. Жилщный фонд включал краткосрочные, среднесрочные и долгосрочные решения от размещений в гостиницах и ваучеров аварийного перехода для резидентов раздела 8 до регистрации на портале восстановления жилищного фонда HPD, который соединяет домохозяйства, которым нужно получить крышу над головой, с к доступным вариантами арендны в портфолио HPD. Домовладельцы получили доступ к информации об уборке зданий, сносе, уборке мусора и ремонте, так же как руководство по удалению плесени и о способах найма авторитетных подрядчиков, имеющих лицензию. Rapid Repairs, бесплатная городская программа для восстановления временного теплоснабжения и горячего водоснабжения, а также электричества в домах, была одной из самых востребованных услуг и включила в число участников больше чем 17000 домовладельцев через все методы регистрации, хотя число запросов для каждого вида услуг менялось в зависимости от восстановительного центра на основании характеристик района.

Места распределения и восстановительные центры отвечали потребностям многим жителям Нью-Йорка, включая инвалидов, но для людей, которые были неспособны выйти из дома, город запустил поквартирную программу 9 ноября.Начиная с 9ноября по 15 ноября Департамент здравоохранения и социального обеспечения США (HHS), FEMA и Национальная гвардия) стучали в двери в многоэтажных зданиях в Rockaways и на Coney Island. Вместе с программой NYCHA для того чтобы обеспечить медицинское обслуживание в Red Hook, команды собрали больше чем 42000 людей и предоставили еду и воду более 1700 жителям, рецепты для 335 людей и были эвакуированы 44 человека по медицинским причинам. Вторая главная волна поквартирного обхода началась 26 ноября с посещения жителей сильно поврежденных домов на одну семью и многоквартирных жилых помещений с шестью или меньшим

количеством этажей в таких зонах поражения как Бруклин, Куинс, и Стэйтон-Айленд. 8 декабря, в обход были включены все дома на одну семью и здания меньше чем с шестью этажами в местах, особо пострадавшим от урагана затронутым окрестностям, или приблизительно 140 000 домашних хозяйств, чтобы проверить состояние здоровья жителей, распределить поставки, предоставить информацию о доступных ресурсах и восстановительных ценрах, сделать направление клиента бригадам врачей и определить дома для Rapid Repairs.

Чтобы обеспечить основную первую помощь в затронутых ураганом сообществах, город перенес временные мобильные медицинские услуги в области с обширными отключениями электричества и включил медицинские направления в поквартирный обход. Одиннадцать передвижных медицинских фургонов предлагали основную первую медицинскую помощь и делали назначения лекарственных препаратов взрослым и детям в меняющихся зонах в Rockaways, Brooklyn и Staten Island на основании нужд населения. Эти фургоны принимали, в среднем, больше чем 40 посещений каждый день. К 14 января, более 600 людей получили медицинское обслуживание от Национальной гвардии в своих домах, и еще 1100 человек наблюдались во внебольничных условиях патронажными сестрами.

В дополнение к обеспечению безопасных условий для пребывания дома для жителей Нью-Йорка, обеспечения едой и водой, удобной регистрации на получение городских услуг и медицинского обслуживания, город начал набор программ, включая финансовую помощь и координацию натуральных пожертвований, чтобы помочь фирмам оправиться и от физического повреждения, и от потерь от расширенных закрытий. Чтобы сосредоточить ресурсы и идентифицировать определенные для общины потребности, Bloomberg объявил о создании пяти Деловых Зон Восстановления (BRZs) 5 декабря с назначенными лидерами, чтобы организовать Городские ресурсы и обеспечить центральную точку контакта для фирм и агентств. В итоге, приблизительно 13200 дел с больше чем 143000 работников в зонах делового оживления. Мэр Bloomberg также объявил создание команды ускорения восстановления бизнеса, по образцу городской команды ускорения нового бизнеса, для того чтобы модернизировать и ускорить процессы деятельности агенств города и, в тоже время, чтобы открыть бизнес повторно. Отдел реагирования в чрезвычайной ситуации Команды по помощи бизнесу SBS также посетила районы бедствия, чтобы определить ущерб и работать с индивидуальными владельцами бизнеса для того чтобы ускорить процедуры повторного инспектирования, применения и процессы разрешения, необходимые для повторного открытия; заменить потерянные или поврежденные разрешения и/или техническую документацию города; работать со страховым управлением штата Нью-Йорк для того, чтобы разрешить возникшие вопросы; и сообщить организациям о существовании бесплатных правовых услуг и налоговых скидок для реконструкции, скидок коммунальных служб и других стимулов.

В форме финансовой помощи, заемный фонд города для чрезвычайных ситуаций и программа долевой субсидии предоставили организациям, которые понесли прямой ущерб от наводнения или аварии электросети до $25.000 через заем низкого процента (проценты и компенсация бесплатно первые 6 месяцев) и до $10.000 по долевой субсидии, чтобы покрыть оборотный капитал, компенсировать ремонт и замену оборудования. Фонд займа и субсидии в размере $25,5 миллионов включил вклады Корпорации экономического развития г. Нью-Йорк (NYCEDC), Goldman Sachs, ассоциации банкиров Нью Йорка, Фонд по продвижению города мэра Нью-Йорка и партнерство для г. Нью-Йорк. Город, через Администрацию промышленного развития г. Нью-Йорк (IDA), также выпустил письма относительно налога с продаж для того, чтобы отказаться от сумму до $100.000 в налогах с продаж на уровне города и штата Нью-Йорк для 250 дел по материалам, закупленным для усилий спасения. Решения для бизнеса г. Нью-Йорк, подразделение SBS, предлагает техническую помощь в оценке федеральных заявок на кредит как часть их нормальной экспертизы. Для организаций, лишенных офиса, которые не смогли вернуться к

прежним размерам офиса NYCEDC обеспечила больше чем 300000 квадратных футов временного офисного пространства в 5 районах, а так же предоставила свои услуги бесплатно.

Программа восстановления после стихийного бедствия на местах (CDBG-DR) обеспечивает общины, пострадавшие в результате стихийного бедствия,ресурсами для того, чтобы удовлетворить широкий диапазон потребностей, имеющих отношение к урагану. Выделенные ресурсы CDBG-DR обеспечивают финансирование для того, чтобы способствовать созданию жизнеспособных общин, в частности для людей с низким и умеренным доходом, через пристойное снабжение жилищем, соответствующую среду обитания и возможности расширить хозяйственные возможности. Программы, краткое описание которых представленов этом частичном плане действия и программы, задействованные в планированиибудущих ресурсов CDBG-DR поддержат восстановление Нью-Йорка.

28 октября 2012 года президент Обама подписал объявление о чрезвычайном положении в штатах Нью-Йорк и Нью-Джерси. Декларация означила, что местные правительства и правительство штата смогут получить федеральную помощь для компенсации стоимости эвакуации, предоставления убежища и других мер. 29января 2013 г. президент Обама подписал действие закона об «ассигновании гуманитарной помощи, 2013» (Публичное право 113-2), которое включило $16 миллиардов фондов CDBG-DR «для необходимых расходов, отнесенных к гуманитарной помощи, долгосрочному спасению, восстановлению инфраструктуры и снабжению жилищем и хозяйственному восстановлению в наиболее пострадавших от… урагана «Сэнди» и бедствующих районах и в результате других соответствующих событий в 2011, 2012 и 2013 годах». Министерству жилищного строительства и городского развития США (HUD), которое управляет фондами CDBG-DR, было приказано выплатить хотя бы 33% в течение 60 дней после введения в силу закона.Остаток нужно будет погасить в более поздний срок. Закон также требует, чтобы получатели субсидии представили план секретарю HUD, «детализируя предложенное использование всех фондов, включая критерии для выборности, и как ипользование этих фондов осуществит долгосрочные спасение и восстановление инфраструктуры, снабжение жилищем и хозяйственное оживление в наиболее пострадавшем и бедствующем районе».

Первоначальное выделение ресурсов городом из фондов CDBG-DR составило $1 772 820 000. План действий города частично детализируют то, как город планирует использовать первые выделенные ресурсы для того, чтобы выполнить нереализованные потребности финансирования, которые превышают первоначально выделенные ресурсы. В результате, это распределение не позволит городу помочь каждыму владельцу дома или организации, ставших жертвами урагана «Сэнди».Это происходит вместо намерения города создать и реализовать программы, направленные на удовлетворение самых больших потребностей в каждой из программных областей, представленных в рамках плана. Частичные планы действий города также опишут, как это поможет использовать другие источники финансирования для того, чтобы решить вопросы в областях неудовлетворенных потребностей.

Консультация с заинтересованными сторонами и другими правительствами

Программы в Частичных планах действий города являютсч продуктом значительного охвата заинтересованных сторон, созданным для для того, чтобы убедиться в том, что программы покрывают основные нужды и отражают характеристики районов и бизнеса повсеместно в 5 районах.

В дополнение к работе с местными выбранными должностными лицами, агенства снабжения жилищем города – Управление жилищного строительства г. Нью-Йорк (NYCHA), Департамент жилищного строительства и городского развития (HPD), Жилищно-строительная корпорация (HDC), Департамент охраны окружающей среды (DEP) и Отдел обеспечения восстановления жилья мэра (HRO), которое было

создано мэром Bloomberg, через исполнительный приказ удовлетворить потребности снабжения жилищем после урагана«Сэнди»– совместно со всесторонним планом пропаганды для того, чтобы узнать мнение затронутых общин и использовать существующие внутри общины связи. Команда снабжения жилищем консультировала и была партнером с NYCHA.

Прграммы работы с населением включали:

- Поездки по пострадавшим районам с местными жителями;
- Участие в беседах небольшой группы с выборными должностными лицами, заинтересованными лицами сообщества и избирателями;
- Размещение информации на жилищных форумах в каждой закрепленной области Города, чтобы предоставить информацию жителям о процессе восстановления, делении города на зоны, помощь FEMA, финансовые ресурсы и чтобы узнать мнение жителей, потребности и проблемы;
- Представление общественному совету и гражданским встречам ассоциации;
- Сотрудничество с некоммерческими партнерами в жилищном секторе, чтобы распределять информацию и управлять опросами по оцениванию потребностй арендаторов;
- Созыв рабочей группы с банками и другими партнерами в области жилищного обеспечения и финансовыми промышленными партнерами.

Специальная Инициатива по Восстановлению и Устойчивости (SIRR), ответственная за развитие плана сделать г. Нью-Йорк, более устойчивым к воздействиям изменения климата, также предприняла массивное усилие увеличить устойчивость областей наибольшего разрушения. Специальная инициатива по перестройке и повышению устойчивости (SIRR) провела более двух десятков коллективных и индивидуальных брифингов для более чем 60 выборных должностных лиц, встретилась с более чем 100 общественными организациями и провела 10 общественных собраний в пострадавших районах с целью информирования о приоритетах повышения устойчивости. Результаты анализа, планирования и пропагандистской работы SIRR приведены в 438-страничном отчете, названном A Stronger, More Resilient New York (Более сильный и устойчивый Нью-Йорк), опубликованном 11 июня 2013 г. В отчете содержатся подробные данные по более чем 250 инициативам, касающимся городской инфраструктуры, застроенной среды и прибрежных населенных пунктов. Среди инициатив, упомянутых в отчете, имеются ключевые программы, включенные в настоящий План действий, которые направлены на решение важнейших задач, выявленных благодаря урагану «Сэнди». С данным планом можно ознакомиться по адресу: http://www.nyc.gov/html/sirr/html/report/report.shtml
Дополнительно, через новый консорциум устойчивых общин Нью-Йорк-Коннектикут (NY-CT) город обсуждал управление зоной затопления, устойчивость климата и долгосрочное планирование со своими соучастниками в штате Нью-Йорк, Коннектикуте и также Нью-Джерси. Консорциум устойчивых общин NY-CT выдвинет как стратегии реализации на местах для того, чтобы создать экономично более живые места, так и регионарные стратегии для того чтобы интегрировать и увеличить снабжение жилищем, перевозку и хозяйственные и относящие к окружающей среде планы и программы. Инициатива будет работать для уменьшения перегруженности, для того чтобы улучшить окружающую среду и создать стратегию для того, чтобы построить устойчивость к влияниям изменения климата в г. Нью-Йорк с применением для других частей зоны.

Консорциум устойчивых общин NY-CT включает следующее:

- г. Нью-Йорк (Department of City Planning);
- Город Mount Vernon (NY);
- Город New Rochelle (NY);
- Город White Plains (NY);
- Город Yonkers (NY);
- Цпнтральный транспортный совет Нью Йорка(NYMTC);

- Совет регионального планирования Лонг-Айленд (LIRPC) (NY);
- Округ Nassau(NY);
- Округ Suffolk (NY);
- Город Bridgeport(CT);
- Город New Haven (CT);
- Город Norwalk (CT);
- Город Stamford (CT);
- Южная западная регионарная столичная планирующая организация (SWRMPO) (CT);
- Большое Бриджпорт/планирующая организация долины столичная (GBVMPO) (CT);
- Южный центральный регионарный совет правительств (SCRCOG) (CT); и
- Регионарная ассоциация плана (RPA).

Консультативный комитет консорциума состоит из 11 государственных учреждений и некомерческой организации, включая:

- Отдел Коннектикута хозяйственного развития и развития на местах;
- Коннектикут жилищное финансовое агентство;
- Корпорация развития Имперского штата;
- Международный совет для местных, относящихся к окружающей среде инициатив;
- Корпорация по поддержке местных инициатив;
- Государственный департамент штата Нью-Йорк;
- Обновление и восстановление жилого фонда и общины штата Нью-Йорк;
- Орган дорожно-транспортной планировки Северной Нью-Джерси (North Jersey Transportation Planning Authority)
- Группа основателей одного региона (One Region Funders Group);
- Институт городской земли;
- МЫ ДЕЙСТВУЕМ для относящого к окружающей среде правосудия.

После урагана «Сэнди», консорциум, в сотрудничестве с соучастниками в северном консорциуме устойчивых общин Джерси, созывал совместный комитет устойчивости климата. Участники в совместном комитете, включая города Jersey City и Hoboken, встречают такой вызов со стороны г. Нью-Йорк очень серьезно. Цели совместного комитета включают координирование местныхфедеральных инициатив и инициатив штата, и распределение ресурсов и распространение ключевой информации в пределах зоны, так же, как интегрирование устойчивость климата в пределах деятельности при консорциуме.

Для программ инфраструктуры города, город координировал и будет продолжать координировать в своих федеральными моделях и моделях штата, как, например, USACE, FEMA, Департамент окружающей среды штата Нью-Йорк и Отдел национальной безопасности и неотложной помощи штата Нью-Йорк. Город будет продолжаться охватывать всем вовлеченные и/или плотно сжатые партии стороны для всех будущих проектов CDBG-DR.

В итоге, относительно развития плана действий, город сохранил взаимосвязь со своими местными партнерами через Lower New York State CDBG Grantee Jurisdiction Roundtable, который включает представителей от почти 15 общин с присужденным титулом CDBG внутри штата Нью Йорк.

III. Общие последствия урагана и ответные действия и Ответ

Операционная зона наводнения, вызванного ураганомУраган «Сэнди», состоит из Наводнениязиз областей, которые были определены в г. Нью-Йорк, что Федеральным агентством по управлению в чрезвычайных ситуациях (FEMA), была затоплена потоками воды, охватиы области значительно выходящие за пределы предштормовых зон наводнения, идентифицированных FEMA. Неравенство было особенно выявлено в областях в южной половине г. Нью-Йорк, подвергающейся волновому воздействию Атлантического океана. Зона наводнения включает полный диапазон землепользований в городе, от домов к коммерчески башням офиса. Эта секция содержит карты, показывая область наводнения для каждого городка и описания области наводнения на охватившей весь город основе, так же как оценки условий городком. Каждая карта городка изображает Эксплуатационную область наводнения со своимиобозначенными в 2010 г. переписными районами.

“Отобранные Жилищные Особенности,” “Землепользование” и “Демография и Жилищные диаграммы” Профиля, которые следуют за картами, основаны на Эксплуатационной области наводнения на охватившей весь город основе. Для диаграмм, показывая эту информацию на основание города, пожалуйста см. С. приложения. Эта информация и будет и далее использованам для того, чтобы сообщить плановые решения для долгосрочного спасения города.

Охватившая весь город область наводнения

Ураган «Сэнди» повлиял на широкие слои неселения Нью-Йорка. Согласно данным переписи 2010 г., приблизительно 10,3% от населения Нью-Йорка (846056 людей) пребывали в зоне Наводнениянаводнения. Воздействие изменилось через географию. Оперируя понятиями абсолютной населенности, Brooklyn имело самое высокое количество пострадавших людей (310227), далее следовал Manhattan (230.742), Queens (188.444), Staten Island (75.651) и Bronx (40.992).

Оперируя понятиями процента внутри специфического района, Staten Island, который имеет самую малую численность населения города общей, имело самый высокий процент пострадавших (приблизительно 16,0%). В Manhattan пострадало 14,5% жителей, в Brooklyn 12,4%, в Queens 8,4%, и Bronx 3,0%, соответственно.

В г. Нью-Йорк никакая расовая группа не составляет больше половины общей численности населения. Население Нью-Йорка составляют 33,3% белых неиспанцев, 22,8% чернокожих неиспанцев, 28,6% испанского происхождения азиатские неиспанцы 12,6%. Кроме того, приблизительно 2% населения составляет многорасовый неиспанец. В области наводнения приблизительно 4505% - белый неиспанец, чернокожий неиспанец на 22,3%, испанец на 20.6%, и азиатский ненеиспанец на 9.4%, соответственно. Немного больше чем 1,5% - многонациональный неиспанец.

Средний размер домохозяйства в области наводнения составляет 2.41, немного меньше чем средний размер по городу (2.57).

По отношению к возрасту, 25,9% людей в пределах зоны наводнения Queens' молодые взрослые (в возрасте 18-34), самый высокий процент по показателю возраст. Пожилые (возраст 65 и более), которые состоят из 14,5% населения в пределах зоны Наводнениянаводнения города которая на 2,4 процента выше, чем общее пожилое население города.

Люди с инвалидностью также были пострадали от урагана «Сэнди». Данные по состоянию на 2009-2011 г. ACS показано, что 11,4% населения в пределах зоны Наводнениянаводнения города состоит из людей с

инвалидностью, живущих в небольничном окружении. Это на 1,0 процент выше, чем общее население города людей с инвалидностью, живущих в небольничном окружении.

С точки зрения бедности данные ACS за 2006-2010 указывают, что 19,1% жителей Нью-Йорка находятсяниже черты бедности, и 5,1% считают на границе с бедностью. В пределах зоны Наводнения наводнения, бедность немного более нвыступает вперед, чем в Нью-Йорке в целом, но тем не менее значительно: 17,3% из людей в пределах областей за чертой бедности, и 4,7% рассмотрены на границе с бедностью.

Согласно данным ACS 2006-2010 годов, общее количество жилищных единиц (свободный и занятый) в г. Нью-Йорк составило 3 371 062. Общее количество занятых единиц 3 109 784. Приблизительно 335 300 (10,7%) этих занятых единиц в области наводнения.

Оперируя понятиями владения, жилищные единицы, занятые собственниками образовывают 34,4% из всех занятых единиц в пределах зоны Наводнениянаводнения (115195 единиц). Это на 3,4 процентных точки выше, чем процент занятых владельцем жилищных единиц в пределах New York City повсюду.

3.371.062 жилищных единиц в городе, большинство блоков внутри многосемейного здания -(три или больше блоков внутри структура) [2]. Приблизительно 1 080 400 единиц находятся в многосемейных зданиях с лифтом, и приблизительно 828 700 единиц расположены в многосемейных зданиях без лифта. Эти 2 типа структур содержат 32,0% и 24,6% из жилищных единиц внутри города, соответственно. Здания одной и с двумя семьями, которые составляют большинство занятого владельцем жилья, содержат 24,4% жилищных единиц, охвативших весь город (822 717). Смешанное использование жилых/коммерческих зданий составляло 18,0% жилищных единиц (606 838 единиц).

В области наводнения 36,4% жилищных единиц находится в многосемейных производствах лифтов, что на 4,4 процентных точки выше чем для городка. Здания с одной – двумя семьями содержат более высокий процент жилищных единиц, на которые воздействуют чем их процент полного жилищного фонда Города (29,0% против 24,4%, соответственно).

Подавляющее большинство жилого фонда города (87,2%) было построено до переписи 1980 г., которая была последней переписью за 10 лет прежде чем строительный кодекс был откорректирован в 1983 для того, чтобы включить поток-упорную конструкцию. Из жилищного фонда в области наводнения 80,1% были построены до 1980.

Среди домов, занаятых квартиросъемщиков в пределах зоны Наводнениянаводнения, 10,2% из квартиросъемщиков несут бремя расходов 30,0 и 34,9% от их семейного дохода. Другие 37,4% квартиросъемщиков несут бремя расходов, превышающих 35,0% из их семейного дохода.

Бронкс

Зона Наводнения в Бронкс включает части главных индустриальных областей, включая порт Моррис и Hunts Point вдоль East River, Zerega вдоль Westchester Creek, и Eastchester вдоль Hutchinson River. Она также включает жилые общины низкой плотности в районах Soundview, Throgs Neck и загородного клуба.

Приблизительно из 1 385 100 человек, которые проживают в Бронксе, только 3,0% расположились в области наводнения (приблизительно 41 000 человек).

[2] то Пожалуйста заметить что это определение здания multi-блока отличает от федерального определения здания multi-блока, которое пять или больше блоков.

Большинство жителей Бронкса составляют латиноамериканцы (53,5%). Черные нелатиноамериканцы составляют 30,1% населения, 10,9% белые нелатиноамериканцы. В области наводнения городка никакая расовая группа не составляет больше чем половину закрепленного населения. Испанцы составляют 34,4%, белые неиспанцы 34,7%, и чернокожие неиспанцы – 26,8%.

Средний размер домохозяйства в области наводнения Бронкс составляет 2,45, немного меньше чем средний размер домохозяйства района - 2,77.

По отношению к возрасту, 31,4% людей в пределах зоны наводнения города – молодые взрослые (в возрасте 18-34 года), самый высокий процент всех интервалов возраста. Пожилые (в возрасте 65 лет и больше), которые составляют 13,7% жителей в пределах зоны Наводнения города, котораяна 3,2 процента выше, чем общая численность пожилого населения.

Люди с инвалидностью, живя в небольничной обстановке, составляют 13,7% жителей Бронса. В пределах зоны Наводнения города, люди с инвалидностью образовывают 14,8% пострадавшего населения.

Оперируя понятиями бедности, на основании данных ACS за 2006-2010 годы можно выявить, что 28,4% жителей живут за чертой бедности. В пределах зоны Наводнения города, процент людей за чертой бедности - 18,7%. Однако, процент людей на границе с бедностью, выше в области наводнения, чем для городка в целом (4,9% против 6,7%, соответственно).

Согласно данным о ACS 2006-2010 г. общее количество жилищных единиц (свободных и занятых) в Бронкс приблизительно равно 511 900. Общее количество занятых единиц - приблизительно 483 450. Приблизительно 11 400 (2,4%) этих занятых единиц сосредоточены в области наводнения района.

Оперируя понятиями владения, жилищные единицы, занятые собственниками, образовывают 19,3% жилищных единиц внутри района. Однако, в области наводнения Бронкса, 45,7% жилищных единиц заняты владельцем.

Приблизительно 511 900 жилищных единиц в Бронксе, приблизительно 2/3 находятся внутри многосемейного здания, 17,8% — в зданиях смешанного использования жилых/коммерческих, и 14,7% в зданиях на одну и 2 семьи.

В пределах зоны Наводнения Бронкса, 44,1% из жилищных единиц в зданиях для одной и 2 семей, 20,5% в зданиях смешанного использования жилых/коммерческих, и 35,3% в многосемейных зданиях.

Значительно процент жилого фонда района составляют здания постройки до 1980 одов (90,1%). Из жилых зданий в зоне Наводнения, 78,2% было построено до 1980 г.

Среди домохозяйств в пределах зоны Наводнения района, которые арендуют жилье, 7,5% съемщиков жилья сообщили, что оплата квартиры составляет между 30,0 и 34,9% их семейного дохода, и у 44,8% съемщиков жилья на оплату аренды уходит более 35,0% их семейного дохода.

Бруклин

Начинаясь с Района Community District 1 в Greenpoint/Williamsburg, область наводнения охватывает в значительной степени промышленные зоны вдоль южной стороны Newtown Creek,определяемое по принципу федерации место Суперфонда, так же как береговая линия East River, в значительной степени повторно прозонированная в прошлое десятилетие, чтобы разрешить средней высоты и высотную жилую перестройку. Движущийся юг вдоль East River, область наводнения включает индустриальный Бруклин

Navy Yard и бизнес-парк и смешанную жилую и коммерческую область DUMBO, во власти переделанных индустриальных зданий лофта. За Brooklyn Heights, зона Наводнения включает порт контейнера Red Hook и район смешанного использования Red Hook, включая более старые жилые здания, преобразованные промышленные просторные квартиры, муниципальное строительство общественных зон отдыха Red Hook, коммерческие и промышленные виды бизнеса. Это также включает области смешанного использования вдоль Gowanus Canal, определяемое по принципу федерации место Суперфонда. К югу от Gowanus Canal, зона Наводнения включает части индустриальной области Sunset Park.

В связи с изменениями в топографии, зона Наводнения ограничена в размере до тех пор, пока она не будет достигать низкие области южного Бруклина. Там это включает все пляжные окрестности Coney Island, Brighton Beach и Манхеттен Beach. Эти включают район Seagate низкой плотности заселения к западу; район Coney Island, находящийся под влиянием муниципального высотного домостроения, а так же других видов муниципального домостроения, с пляжем, аквариумом Нью-Йорка, стадионом бейсбола низшей лиги и развлечениями к югу; и район средней плотности заселения Brighton Beach и, главным образом, район Manhattan Beach низкой плотности, включая Kingsborough Community College, к востоку. Также наводненными были части Gravesend и окрестности Sheepshead Bay, включая коммерческий и низкое и среднее возведение жилых районов плотности, дворов метро Coney Island и Coney Island Hospital.

Двигаясь на восток от Sheepshead Bay, береговая линия Бруклина оказывается во власти узких морских заливов, смежных с имеющими малую плотность жилыми сообществами, которые были затоплены. Они включают Gerritsen Beach, Mill Island, Bergen Beach, Paerdegat Basin и части Canarsie.

У района Бруклин было самое большое общее количество жителей, которые пострадали от шторма (310 227 человек). Это представляет собой 12.4% общей численности населения района.

Подобно г.Нью-Йорк в целом, никакая расовая группа не составляет больше половины общего населения города. Население Бруклина - белый нелатиноамериканец — 35,7%, чернокожий нелатиноамериканец — 31,9%, латиноамериканского происхождения — 19,8%, и азиатский нелатиноамериканец на 10,4%. Кроме того, 1,6% населения района - многонациональный нелатиноамериканец. В области наводнения района Белый нелатиноамериканец представлял большинство пострадавших от урагана людей, на которых воздействуют — 53,6%. В результате, процент черных нелатиноамериканцев и латиноамериканцев в пределах пострадавших областей (20,7% и 13,6%, соответственно) по сравнению с общей населенностью района в затопленной области. Процент азиатского нелатиноамериканца в пределах зоны Наводнения города равен общему проценту населенности города (10,4%).

Средний размер домохозяйства в области наводнения — 2,48, немного меньше чем срединй размер домохозяйства в районе (2,69).

По отношению к возрасту, 23,4% людей в пределах зоны Наводнения Manhattan — молодые взрослые (в возрасте 18-34 лет), самый высокий процент всех возрастных групп. Пожилые (возраст 65 и старше) включали 16,4% населения в области наводнения района. Это на 4,9 процента больше, чем количество пожилых жителей района и на 1,9 процента выше, чем количество пожилых жителей в пределах общегородской зоны Наводнения.

От урагана «Сэнди» также пострадали люди с инвалидностью. Данные ACS за 2009-2011 г. показали, что 12,8% жителей в пределах зоны Наводнения района состоят из людей с инвалидностью, живут в небольничной обстановке. Это на 3,3 процента выше, чем общее население Бруклина людей с инвалидностью, живущих в небольничных условиях.

С точки зрения бедности данные ACS за 2006-2010 годыуказывают, что 28,4% жителей Нью-Йорка находятся за чертой бедности, и 6,7% находятся на границе с бедностью. В области наводнения процент людей за чертой бедности - значительно меньше (18,7%). Процент людей, считающих себя на границе с бедностью — 4,9%.

Согласно данным ACS за 2006-2010 годы, общее количество занятых жилищных единиц (свободных и занятых) в Бруклине составляло 1 000 293. Общее количество занятых единиц — 916 856. Приблизительно 122 600 (13,4%) из этих занятых жилищных единиц находится в пределах зоны Наводнения.

Оперируя понятиями владения, жилищные единицы, занятые собственниками образовывают 37,5% из всех занятых единиц в пределах зоны Наводнениянаводнения (45 992 единиц). Это на 9,8 процента выше, чем процент жилых единиц, занятых собственниками (27,7%).

Из этих 1 000 293 жилищных единиц в Бруклине большинство единиц расположено в многосемейных зданиях (три или больше единицы в пределах структуры). Приблизительно 282 000 единиц в многосемейных зданиях с лифтом, и приблизительно 336 300 блоков устроены в ногосемейных зданиях без лифта. Эти 2 типа структур содержат 28,2% и 33,6% жилищных единиц внутри района, соответственно. Здания с одной- двумя семьями содержат 25,5% жилищных единиц городка (254 672). Блоки в зданиях смешанного использования жилых/коммерческих, и 35,3% в ногосемейных зданияхопределили 11,9% жилищных единиц (118 940 блоков).

В его области наводнения 37,5% жилищных единиц находится в многосемейных зданиях с лифтом, который на 9,3 процентов выше, чем для района. Здания с одной- двумя семьями представляли более высокий процент жилищных единиц, на которые воздействуют процент полного жилищного фонда Бруклина (32,6% против 25,5%, соответственно).

С точки зрения года постройки зданий, существенный процент жилищного фонда Бруклина приходится на годы до 1980 г. (89,2%). Из жилищного фонда в области наводнения 88,9% были построены до 1980 г.

Среди домочадцев в пределах зоны Наводнения города, которые арендуют жилье, 10,5% сообщило, что на оплату жилья у них уходит между 30,0 и 34,9% их семейного дохода, и 40,7% из острадавших отдают на оплату квартиры больше 35,0% из семейного дохода.

Манхэттен

В Community District 1 в Lower Manhattan, зона Наводнения включает корридор Water Street, важноый район высокоэтажных офисных зданий, так же, как зоны возвышенности, которые включают смешивание коммерческого офиса и жилого помещения, также исторический район South Street Seaport. На западной стороне Нижнего Манхэттена область наводнения следует вдоль Маршрута 9A и включает области смешанного использования, в том числечасти TriBeCa, West Village и Chelsea. Вдоль East Side, зона Наводнения включает жилые части восточного села, Con Edison facilities, и север 14 улицы, среднеэтажный комплекс зданий Stuyvesant и Peter Cooper Village. К северу от улицы 23 зона Наводнения включает важный медицинский коридор, который содержит ведомство по делам ветеранов, Bellevue, и больницы NYU Langone. К северу, зона Наводнения заходит в жилые части восточного Харлема и зоны северного Манхеттена, включая урбанизацию Dyckman Houses общественную и 207 S ярдов подземки улицы.

Согласно данным переписи населения 2010, в Манхэттене проживает 1 585 873 человека. Из них 14,5% проживает в зоне затопления (230 742 человека).

В районе воздействие шторма было различным в зависимости от расы и этической принадлежности. Приблизительно 30,8% людей, проживающих в области наводнения Манхеттен, - латиноамериканцы, приблизительно 5 процентов выше чем процент латиноамериканцев, живущих в городке. Кроме того, темнокожие нелатиноамериканские люди составили 17,4% людей, проживающих в его области наводнения, на 4,5 процента выше, чем процент Черных нелатиноамериканцев в районе. Азиатские люди нелатиномериканцы составляют 12,7%.Это немного выше, чем в среднем по району (11,2%). Напротив, 36,6% людей в области наводнения - Белый нелатиноамериканец, приблизительно на 12 процентов, чемчем процент Белых нелатиноамериканцев в пределах Манхеттен.

Средний размер домохозяйства в области наводнения Манхеттен - приблизительно два человека за домашнее хозяйство (2,09 человека), который подобен среднему размеру домохозяйства района (1,99 человека).

По отношению к возрасту, 31,4% из людей в пределах зоны Наводнения Manhattan молодые взрослые (возраст 18-34 года), самый высокий процент всех возрастных групп. Пожилые (возраст 65 и старше) включали 13,5% населения в области наводнения района. Это - тот же самый процент пожилых людей в городке повсюду.

Согласно данным по 2009-2011 ACS, люди с инвалидностью живя в небольничных условиях представили 10,1% от населения в пределах зоны Наводнения города.

Для жителей Манхеттен, для которых был определен статус бедности, больший процент людей, живущих ниже черты бедности, жил в области наводнения городка (21,8%), а нев городке, полном (17,8%), основанные на 2006-2010 данных о ACS. Процент людей, ситающих, что они приближаются, также выше в области наводнения (5,4% против 4,3%, соответственно).

Согласно данным ACS по 2006-2010, общее количество занятых жилищных единиц (свободных изанятых) в Manhattan составляет 847 090. Общее количество занятых блоков – 763 846. Приблизительно 105 800 (13,9%) из занятых жилищных единиц в пределах зоны Наводнения города.

Оперируя понятиями владения, владельцы жилья образовывают 84,7% из всех занятых квартир в пределах своей зоны Наводнения (89632 блоков).

Большая часть Манхеттена зонируется для более высокой плотности. Из его 847 090 жилищных единиц большинство единиц находится в многосемейных зданиях (приблизительно 506 100 единиц). Многосемейные здания с лифтом определили 42,4% из жилищных единиц Manhattan, пока блоки в зданиях смешанного типа жилых/коммерческих определили приблизительно 321.900 жилищных единиц, или 38,0% жилого фонда снабжения жилищем города.

Зона Наводнения города содержит 13,9% жилищных единиц Manhattan занятых, с 50,6% из этих блоков в многосемейных зданиях с лифтом (53 555 блоков). Приблизительно 48 800 жилищных единиц (46,1%) в зданиях смешанного использования жилых/коммерческих.

Существенный процент жилищного фонда Манхеттен - построен до1980 г. строительства (84,6%). Однако, штока снабжения жилищем в пределах своей зоны Наводнения, процент построенный до 1980 74,9%.

Среди домочадцев в пределах зоны наводнения города, которые арендуют жилье, 10,0% из арендаторов сообщили, что на оплату ренты уходит 30,0 и 34,9% из их семейного дохода и 32,9% тратят более 35% семейного дохода на оплату квартиры. е большую чем 35,0% из их семейного дохода.

Куинс

У области наводнения Куинс есть два отличных компонента: северная область вдоль East River и южная область, разделеннаяJamaica Bay Атлантическим океаном. Начинаясь на севере на Community District 2, зона Наводнения включает промышленный северный берег Newtown Creek и зону убийства голландца в городе Maspeth и Лонг-Айленд. Передвигаясь на север вдоль East River, зона Наводнения включает развитие западного Куинс в районе Лонг-Айленд и полуострове, которое включает строительство муниципальных зданий.

Двигаясь к востоку от Robert F. Kennedy Bridge, зона Наводнения включает северный портовый район Astoria с энергетическими установками и авиапортом LaGuardia. Это также включает большую часть парка Flushing Meadows-Corona, Области Citi, два двора метро и промышленную зоны Willets Point. Дальше к востоку, он включает большую часть промышленного парка College Point, и прибрежные районы, включая жилые микрорайоны с низкой плотностью населения, включая College Point, Whitestone, Bay Terrace, Bayside, Douglaston, and Little Neck.

На юге зона наводнения включает большую часть полуострова Rockaway, расположившись между Атлантическим океаном и Jamaica Bay. Начинаясь на западе, полуостров включает кооператив Breezy Point, состоящий из отдельных домов с частными улицами. На востоке расположены сообщества Neponsit и Belle Harbor с малой плотностью населения. Следуя далее на восток, к полуострову подана линия метрополитена, и он является более развитым. В Rockaway Park и Rockaway Beach есть коммерческие зоны, ориентированные на местных жителей и летних посетителей. Жилые районы представляют собой сочетание домов на одну семью и многосемейного жилья. Восточная часть полуострова включает несколько объектов муниципального жилищного строительства и другое высотное жилье, возведенное по государственной программе.

Как в Бруклине, внешняя граница Куинс Jamaica Bay имеет малую плотность населения. Она включает жилой микрорайон Howard Beach, объединивший Old Howard Beach, New Howard Beachè Hamilton Beach, Ramblersville è Lindenwood. На востоке расположен международный аэропорт Кеннеди и сообщества Brookville и Rosedale, ограничивая округ Нассау. В пределах Jamaica Bay находится жилой микрорайон Broad Channel с низкой плотностью населения.

Из 2 230 722 человек, которые проживают в Куинс, приблизительно 188 400 проживают в области наводнения.

Расовый и этнический состав района разнообразен. Белые нелатиноамериканцы и латиноамериканцы - 27,6% и 27,5% населения Куинс, соответственно. Темнокожие нелатиноамериканцысоставляют 17,7% его населения. Азиатское население района (22,8%) является самым большим из 5 районов Нью-Йоркакак в натуральном, так и в процентном выражении.

В пределах зоны наводнения, белые нелатиноамериканцы и темнокожие нелатиноамериканцы пострадали в непропорциональном отношении: 73,0% населения в области наводнения Куинс - белые нелатиноамериканцы или темнокожие нелатиноамериканцы (36,7% и 36,3% соответственно). Напротив, только 6,6% населения в области наводнения — это азиатские нелатиноамериканцы. Латиноамериканцы образовывают 17,7% населения этих областей.

Средний размер домохозяйств в Куинс — 2,82 человека, что является самым высоким показателем для всех пяти районов города. В пределах зоны наводнения средний размер домохозяйства составляет 2,64 человека.

По отношению к возрасту, 23,5% из людей в пределах зона наводнения Куинс — это взрослые молодого возраста (18-34 года), самый высокий процент среди всех возрастных групп. Пожилые (65 лет и старше)составляют 13,8% населения в зоне наводнения, что на 1,0 процент больше, чем общее количество пожилого населения района.

Согласно данным ACS за 2009-2011 10,6% пострадавших от урагана в Районе Куинс — это люди с инвалидностью, чьл на 1,1 процента больше общего количества людей с инвалидностьюэтого района, живущих в небольничных условиях.

В отношении бедности, данные ACS за 2006-2010 годыпоказывают, что 13,0% жителей Куинс находятся за чертой бедности. В области наводнения района процент людей, живущих за чертой бедности, выше 15,3%. Процент людей на границе с бедностью в пределах зоны наводнения такой же, как процент для района в целом (4,1% и 4,7% соответственно).

Согласно данным ACS на 2006-2010 годы общее количество занятых жилищных единиц (свободных и занятых) в Куинс составляет 835 127. Общее количество занятых единиц — 780 117. Приблизительно 68 850 (8,8%) из этих занятых блоков находится в пределах зоны наводнения.

С точки зрения права собственности занятые квартиросъемщиком единицы включают 57,0%, а занятые владельцем единицы включают 43,0% всех занятых жилищных единиц района. В области наводнения Куинс процентное отношение составляет 55,3% и 44,7%, соответственно.

Из 835 127 жилищных единиц в Queens, 49,1% — это многосемейные здания. Приблизительно 209 900 единиц в многосемейных зданиях с лифтом, и приблизительно 200 200 блоков устроены в ногосемейных зданиях без лифта.

Здания с одной или двумя семьями, которые составляют большинство занятого владельцем жилья, содержат 41,9% жилищных единиц района (349 800). Единицы в смешанном использовании жилые/коммерческие здания составляют 8,5% жилищных единиц Куинс (приблизительно 71 000 единиц).

В пределах зоны наводнения Куинс, 33,2% жилищных единиц размещены в многосемейных зданиях с лифтом, что на 8,1 процента ниже, чем в целом по району. Кроме того, 13,2% пострадавших от урагана жилищных единиц находятся внутри многосемейных зданий без лифта, что на 10,8 процента ниже, чем в целом для района.

Напротив, жилищные единицы в зданиях на одну или две семьи - и здания с представляют более высокий процент пострадавших жилищных единиц, относительно его доли в совокупном жилищном фонде Куинс (45,7% против 41,9% соответственно).

Значительный процент жилого фонда Куинс представлены конструкциями, построенными до 1980 года (89,8%). Из жилого фонда, расположенного в пределах зоны наводнения, 80,2% зданий было построено до 1980 г.

Среди домовладений в пределах зоны аводнения,которые арендуют жилье, 10,4% сообщили, арендная плата составляет 30,0 и 34,9% их семейного дохода. Кроме того, процент съемщиков Куинс в области наводнения, которые тратят на арендную плату 35,0% домашнего дохода, составляет 38,7%.

Статен-Айленд

Начиная от паромного терминала St. George Ferry Terminal и далее на юг, зона затопления включает застроенную среднеэтажными жилыми домами Bay Street Landing и пустующую бывшую базу ВМС на береговой линии Stapleton. К югу от моста Verrazano-Narrows Bridge область наводнения охватывает большие площади домов на одну и две семьи в сообществах South Beach, Midland Beach, New Dorp Beach и Oakwood Beach. Если двигаться дальше к югу, сюда отгосится гавань Great Kills harbor, область, отведенная под пристани для яхт, и часть береговой линии с домами на одну семью.

На западном берегу Статен-Айленд область наводнения включает свободную землю, естественные области и парки, так же как некоторые промышленные фирмы и Нью-йоркский контейнерный терминал в Howland Hook. На северном побережье область наводнения включает береговую линию, которая является в значительной степени промышленной или свободной, так же как части расположенных на возвышенностижилых микрорайонов с низкой плотностью населения.

Население Статен-Айленд составляет 468 730 человек на основании переписи 2010 года. Общее количество жителей острова в области наводнения составляет 75 651 человек или 16.1% от общей численности населения. Как заявлено ранее, это самый высокий процент жителей, пострадавших от наводнения, относительно совокупного населения района.

Большинство жителей Статен-Айленд - белые нелатиноамериканцы (64,0%). Латиноамериканцы составляют 17,3% населения района. Темнокожие нелатиноамериканцы и нелатиноамериканцы азиатского происхождения - 9,5% и 7,4% соответственно. Подобным образом, в пределы зоны наводнения города, попало 67,6% пострадавших белых нелатиноамериканцев и 17,6% латиноамериканцев. Процент темнокожих нелатиноамериканцев в области наводнения составляет 6.6%.

Средний размер домохозяйств в области наводнения Статен-Айленд и всего района в целом составляет 2,78.

Относительно возраста, 22,7% людей, живущих в пределах зоны наводнения — это взрослые люди молодого возраста (18-34 года), самый высокий процент всех возрастных групп. Пожилые люди (65 лет и старше) составляют 11,8% населения в области наводнения Статен-Айленд.

Согласно данным ASC за 2009-2011 г. люди с инвалидностью, живущие в небольничных условиях, представляли 9,9% населения в области наводнения. Это немного вышепроцента общей численности инвалидовСтатен-Айленд, живущих в небольничных условиях (9,6%).

Оценивая показатели бедности, данные ACS за 2006-2010 годы выявили, что 10,3% жителей Статен-Айленд находятся за чертой бедности. В области наводнения процент людей, живущих за чертой бедности ниже 9,0%. Однако процент людей на границе с бедностью, выше в области наводнения, чем в целом по району (4,5% против 3,4% соответственно).

Согласно данным о ACS на 2006-2010 годы общее количество жилищных единиц на Статен-Айленд оставляет 176 656 (свободных и занятых). Общее количество занятых единиц - приблизительно 165 500. Приблизительно 26 600 (16,1%) этих занятых единиц расположены в области наводнения.

С точки зрения права собственности приблизительно заняты владельцем две трети жилищных единиц Статен-Айленд заняты собственниками. В области наводнения занятые владельцами единицы составляли 63,8% от числа единиц, пострадавших от наводнения.

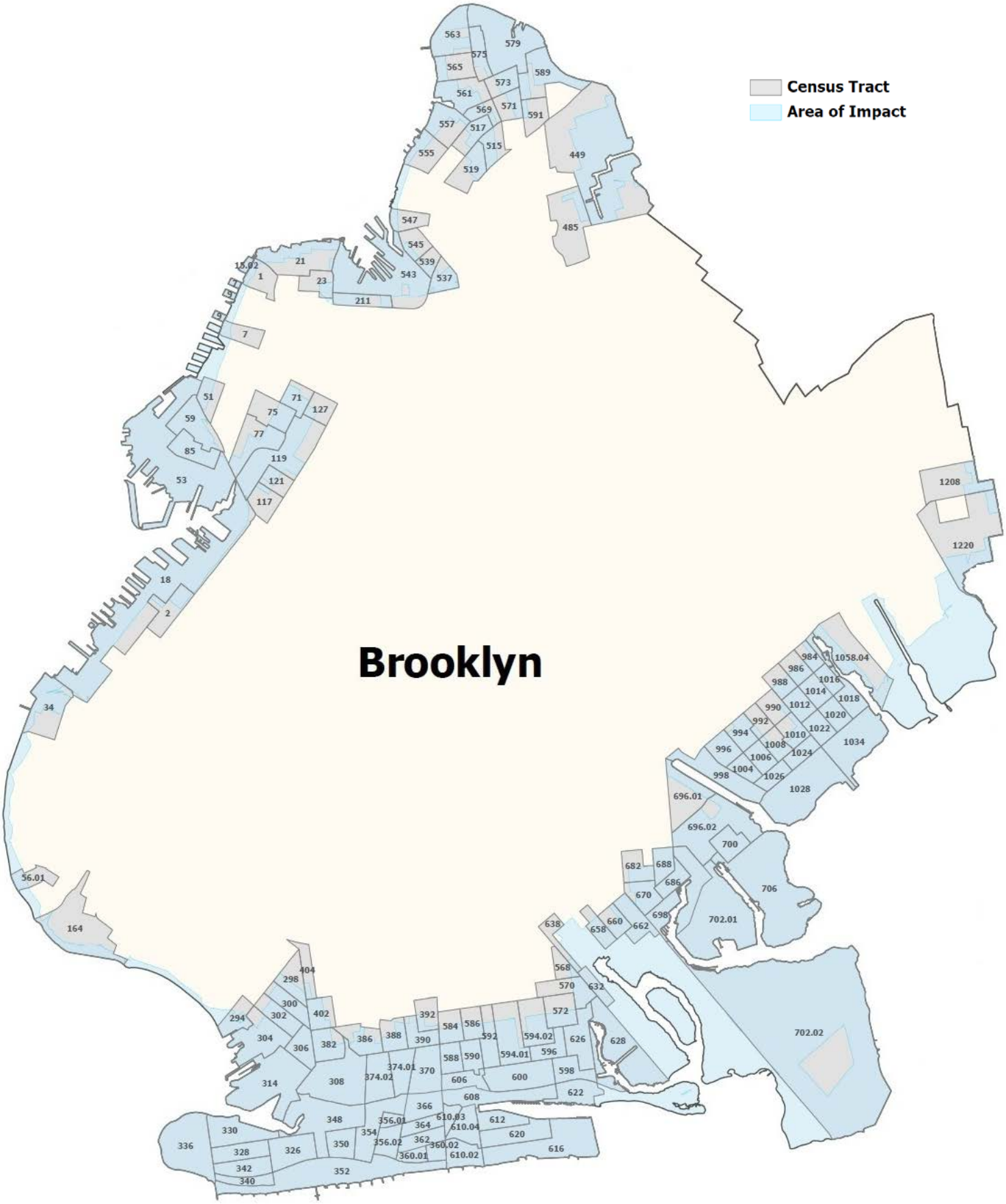
Большая часть территории Статен-Айленд разделенаразделено на зоны по показателям низкой плотности. Из 176 656 жилищных единиц, большинство единиц — здания на одну и две семьи (137 610 единиц или 77,9%). Приблизительно 14 800 единиц находятся в многосемейных зданиях с лифтами, и приблизительно 19 700 единиц расположены в многосемейных зданиях без лифта, идут по зданиям (8,4% и 11,1% соответственно).

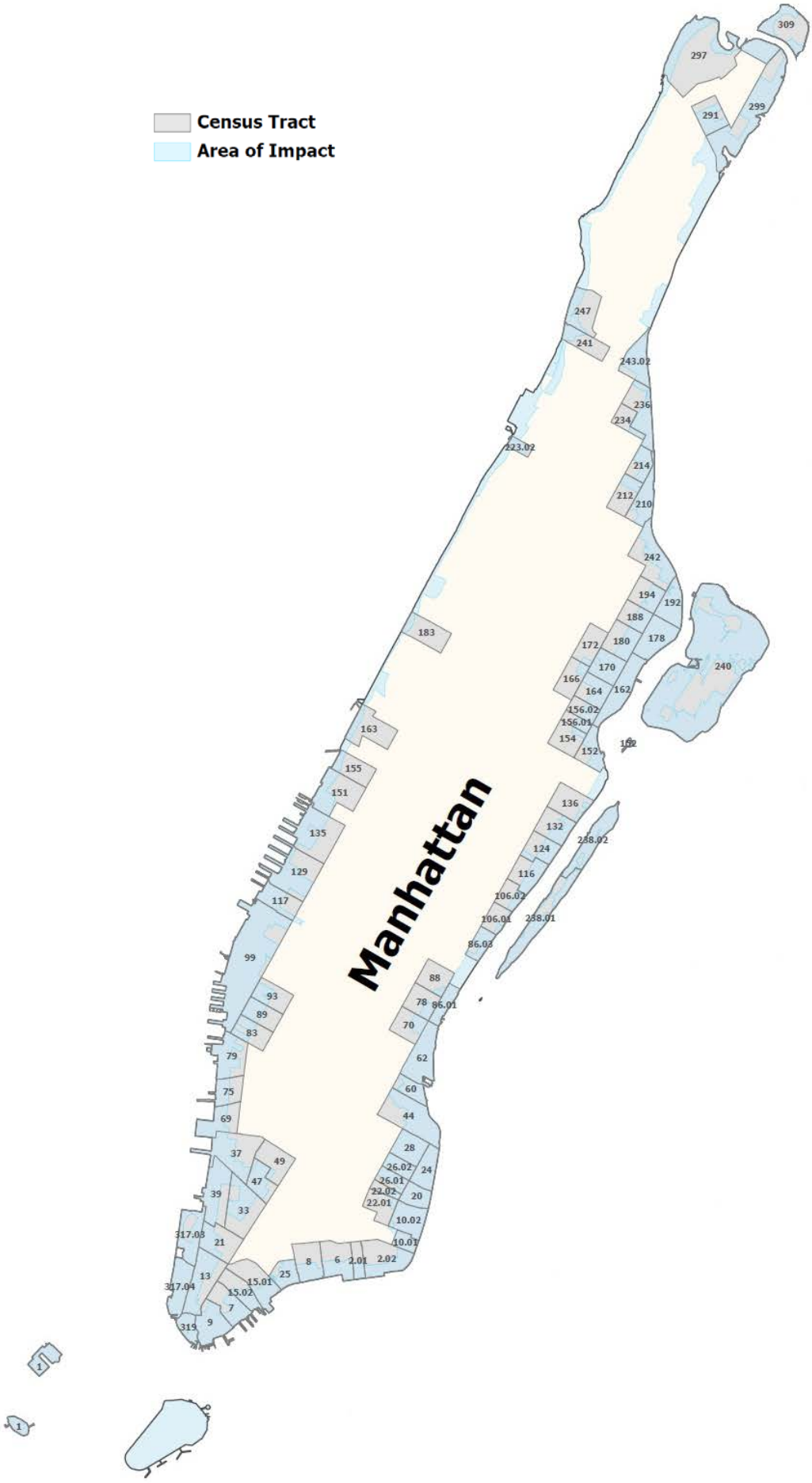
Относительно единиц, расположенных в области наводнения, процент единиц со сируктурой особого типа отражает полный жилищный профиль Статен-Айленд. Немного больше чем 78% пострадавших от наводнения единиц находятся в зданиях на одну или две семьи (22 375 единиц). К многосемейным зданиям с лифтом относятся 9,6% (2732 единицы) и к многосемейным зданиям без лифта относятся 8,8% жилищных единиц (2516).

Приблизительно 63% жилищного фонда Статен-Айленд было построено до 1980 г. В области наводнения процент единиц составляет 56,7%.

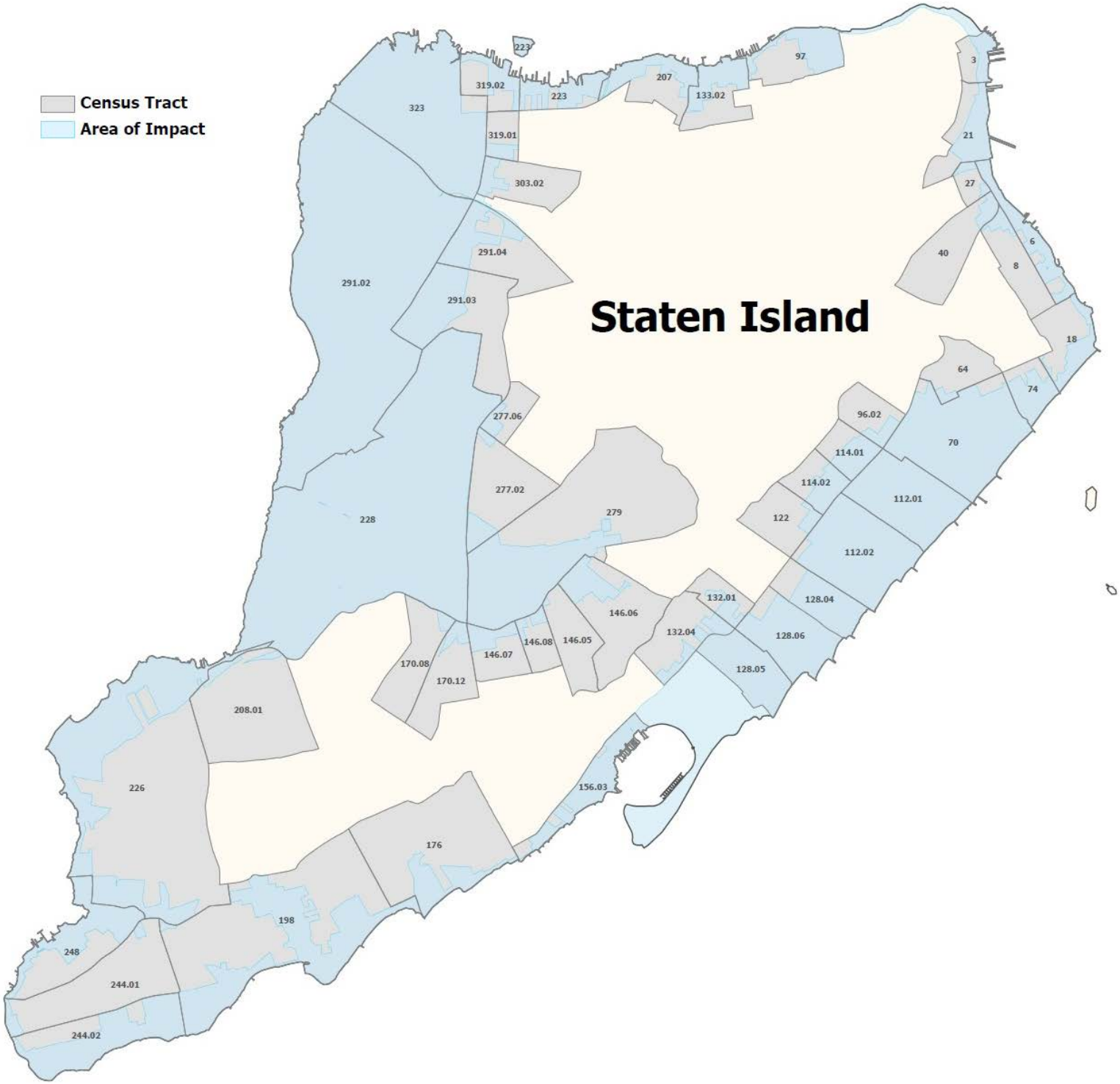
Среди домохозяйств в пределах зоны наводнения, снимающих жилье, 10,0% арендаторов сообщили, арендная плата составляет от 30,0 до 34,9% их семейного дохода и 44,0% сообщают, что больше чем 35,0% их семейного дохода идет на оплату аренды.

Census Tract
Area of Impact
Bronx
309
293.01
293.02
283
279
269
53
361
60
123
54
65
51
93
19
1
24
2
4
4
96
194
90
90
456
504
302
276
284
274.02
160
138
144
130
132
118
516
516


Census Tract
Area of Impact
Brooklyn


Census Tract
Area of Impact
Manhattan
309
297
299
291
247
241
243.02
236
234
223.02
214
212
210
242
194
192
188
183
172
180
178
240
170
166
164
162
156.02
156.01
154
152
163
155
151
136
132
238.02
135
124
129
116
117
106.02
106.01
238.01
86.03
99
88
93
86.01
89
78
83
70
79
62
75
60
69
44
37
49
28
26.02
24
26.01
47
22.02
39
20
33
22.01
10.02
317.03
21
10.01
8
6
2.01
2.02
13
25
15.01
317.04
15.02
7
9
319
1
1

Queens
Census Tract
Area of Impact
939
973
981
987
991
929
945
925
997.01
997.03
919
907
889.01
1483
1479
1113
869
1507.01
871
849
105
99
91
87
83
81
79
77
45
39
85
25
33
19
7
1
199
383.02
747
535
62.02
62.01
306
680
654
656
320
690
660
884
694
892
664
1008.01
1032.01
1032.02
972.03
1008.02
1010.02
998.01
1010.01
1072.01
954
964
972.04
992
998.02
972.02
942.02
942.03
942.01
938
934.01
934.02
928
922
918
916.01


Census Tract
Area of Impact
Staten Island
223
319.02
223
207
133.02
97
3
323
319.01
21
303.02
27
291.04
6
40
8
291.02
291.03
18
64
74
277.06
96.02
70
114.01
277.02
114.02
112.01
228
279
122
112.02
132.01
128.04
146.06
132.04
128.06
146.08
146.05
146.07
170.08
128.05
170.12
208.01
226
156.03
176
198
248
244.01
244.02

Демографичесий и жилищный профиль
Операционная зона наводнения* в следствие урагана «Сэнди»
Город Нью-Йорк, перепись населения 2010 г.

	Город Нью-Йорк			
	Зона наводнения		Итого	
	Число	Проценты	Число	Проценты
Население	846,056	100.0	8,175,133	100.0
До 5 лет	48,062	5.7	517,724	6.3
5 – 17 лет	120,952	14.3	1,250,387	15.3
18 – 34 лет	219,249	25.9	2,261,789	27.7
35 – 44 лет	115,599	13.7	1,154,687	14.1
45 – 54 лет	117,511	13.9	1,107,376	13.5
55 – 64 лет	102,051	12.1	890,012	10.9
65 лет и старше	122,632	14.5	993,158	12.1
В домочадцах	809,249	95.6	7,989,603	97.7
В групповых помещениях	36,807	4.4	185,530	2.3
В групповых помещениях	36,807	100.0	185,530	100.0
Часть официального учреждения	23,914	65.0	70,041	37.8
Исправительные учреждения для взрослых	12,888	35.0	18,056	9.7
Учреждения для юношества	84	0.2	2,107	1.1
Учреждения по уходу	9,481	25.8	45,516	24.5
Часть официального учреждения другое	1,461	4.0	4,362	2.4
Не являющиеся частью официального учреждения	12,893	35.0	115,489	62.2
Помещения коллежа/университета	3,624	9.8	51,101	27.5
Воинские части	0	0.0	60	0.0
Не являющиеся частью официального учреждения другое	9,269	25.2	64,328	34.7
Жилищные единицы	369,907	100.0	3,371,062	100.0
Занятые жилищные единицы	335,327	90.7	3,109,784	92.2
Занятые жилищные единицы	335,327	100.0	3,109,784	100.0
Занятые арендатором	220,135	65.6	2,146,892	69.0
Занятые собственниом	115,192	34.4	962,892	31.0
Средний размер домохозяйства		2.41		2.57

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.

Гражданское население, не относящееся к представителям официального учреждения, с инвалидностью
Перепись населения 2010 г. Резюме и Обзор американских сообществ 2009-2011 г. Оценки
Операционная зона наводнения в следствие урагана в г. Нью-Йорк*

	Город Нью-Йорк			
	Зона наводнения		Итого	
	Число	Проценты	Число	Проценты
Все гражданское население, не относящееся к редставителям официального учреждения	836,990	100.0	8,106,684	100.0
С инвалидностью	95,541	11.4	830,972	10.3
	Бронкс			
	Зона наводнения		Итого	
	Число	Проценты	Число	Проценты
Все гражданское население, не относящееся к редставителям официального учреждения	39,727	100.0	1,360,310	100.0
С инвалидностью	5,865	14.8	185,967	13.7
	Бруклин			
	Зона наводнения		Итого	
	Число	Проценты	Число	Проценты
Все гражданское население, не относящееся к редставителям официального учреждения	308,785	100.0	2,492,534	100.0
С инвалидностью	39,536	12.8	236,290	9.5
	Манхэттен			
	Зона наводнения		Итого	
	Число	Проценты	Число	Проценты
Все гражданское население, не относящееся к редставителям официального учреждения	228,945	100.0	1,574,487	100.0
С инвалидностью	23,198	10.1	153,877	9.8
	Куинс			
	Зона наводнения		Итого	
	Число	Проценты	Число	Проценты
Все гражданское население, не относящееся к редставителям официального учреждения	184,864	100.0	2,215,874	100.0
С инвалидностью	19,536	10.6	210,192	9.5
	Статен-Айленд			
	Зона наводнения		Итого	
	Число	Проценты	Число	Проценты
Все гражданское население, не относящееся к редставителям официального учреждения	74,668	100.0	463,479	100.0
С инвалидностью	7,406	9.9	44,646	9.6

Примечание. В то время как данные о населении были доступны для Операционной зоны наводнения в ледствие урагана, данные об инвалидности были доступны только для более крупной области, которая включала все Зоны, содержащие микроданные для публичного использования (PUMA), пересекающие Операционную зону наводнения в следствие урагана. Распределение процентов для данных об инвалидности были применены ко всему гражданскому населению, не относящемуся к представителям официального учреждения, в Операционной зоне наводнения для каждой соответствующей зоны PUMA, чтобы произвести ряд оценок. Оценки PUMA были суммированы до уровня района. Эти предварительные оценки по каждому из районов города после этого были суммированы для того, чтобы создать комплекс общегородских оценок. Нужно также отметить, что гражданское население, не относящееся к представителям официального учреждения, для каждого района города было определено, взяв отношение гражданского населения, не тносящегося к представителям официального учреждения, ко всему населению согласно Обзорам Американских сообществ 2009-2011 г., и применив это ко всему населению согласно переписи 2010 года. Для последовательности сравнения, такой же процесс был использован для того, чтобы произвести общие предварительные подсчеты на уровне города и районов.

Коэффициент дохода к уровню бедности за прошедшие 12 месяцев для людей, для которых был определен статус бедности
Перепись населения 2010 г. Резюме и Обзор американских сообществ 2006-2010 г. Оценки
Операционная зона наводнения в следствие урагана в г. Нью-Йорк*

	Город Нью-Йорк			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительный подчет	Проценты	Предварительный подчет	Проценты
ЛюдИ, для которых был определен статус бедности	832,735	100.0	8,041,580	100.0
Ниже 1,00 (ниже порога бедности)	144,035	17.3	1,537,289	19.1
Ниже 0,50 (чрезвычайная бедность)	61,069	7.3	679,880	8.5
.50 до .99	82,966	10.0	857,409	10.7
1,00 – 1,24 (близость к порогу бедности)	39,276	4.7	412,961	5.1
1,25 до 1,49	39,357	4.7	402,813	5.0
1,50 до 1,84	46,730	5.6	522,361	6.5
1,85 до 1,99	19,652	2.4	212,097	2.6
2,00 и выше	543,685	65.3	4,954,060	61.6

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.

Примечание. В то время как данные о населении были доступны для Операционной зоны наводнения в следствие урагана, данные о бедности были доступны только для более крупной области, которая включала все перепесные районы, пересекающие Операционную зону наводнения в следствие урагана. Распределение процентов для данных по уровню бедности были применены к населению, для которого был определен статус бедности (сводный перечень уровня бедности) в Операционной зоне наводнения для каждого соответствующего переписного района, чтобы произвести ряд оценок. Оценки, произведенные на уровне переписного района, были суммированы до уровня района. Эти предварительные оценки по каждому из районов города после этого были суммированы для того, чтобы создать комплекс общегородских оценок. Нужно также отметить, что сводный перечень уровня бедности для каждого района был определен, взяв отношение коэффициент уровня бедности ко всему населению, согласно Обзорам Американских сообществ 2006-2010 г., и применив это ко всему населению согласно переписи 2010 года. Для последовательности сравнения, такой же процесс был использован для того, чтобы произвести общие предварительные подсчеты на уровне города и районов.

	Зона наводнения г. Нью-Йорк									
	Общее число участков (млд. баррелей)		Общая площадь застройки (кв. футов)		Общая жилая площадь (кв. футов)		Итого жилые квартиры		Итого жилые здания	
	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты
Землепользование	102,790	100.0%	812,894,840	100.0%	410,606,050	100.0%	401,440	100.0%	100,994	100.0%
Здания для проживания 1-2 семей	69,281	67.4%	133,031,679	16.4%	133,022,220	32.4%	101,969	25.4%	82,264	81.5%
Многоквартирные жилые дома без лифта	8,825	8.6%	46,270,792	5.7%	45,936,551	11.2%	52,625	13.1%	12,550	12.4%
Многоквартирные жилые дома с лифтом	893	0.9%	150,764,892	18.5%	146,688,453	35.7%	154,316	38.4%	1,650	1.6%
Смешанные жилые и коммерческие здания	3,089	3.0%	92,463,298	11.4%	78,594,913	19.1%	89,369	22.3%	4,065	4.0%
Коммерческие и офисные здания	2,709	2.6%	110,608,568	13.6%	537,758	0.1%	707	0.2%	213	0.2%
Промышленные и производственные	2,685	2.6%	87,220,805	10.7%	204,184	0.0%	293	0.1%	100	0.1%
Транспорт и коммунальное хозяйство	1,587	1.5%	54,624,859	6.7%	52,067	0.0%	31	0.0%	42	0.0%
Общественные здания и учреждения	1,046	1.0%	99,174,877	12.2%	5,504,647	1.3%	1,914	0.5%	83	0.1%
Незастроенная территория и территория для отдыха на свежем воздухе	1,553	1.5%	26,977,620	3.3%	47,930	0.0%	17	0.0%	17	0.0%
Места для стоянки автомобилей	1,775	1.7%	7,462,622	0.9%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
Свободная земля	8,049	7.8%	13,107	0.0%	4,587	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
Данные отсутствуют	1,298	1.3%	4,281,721	0.5%	12,740	0.0%	199	0.0%	10	0.0%

	Город Нью-Йорк									
	Общее число участков (млд. баррелей)		Общая площадь застройки (кв. футов)		Общая жилая площадь (кв. футов)		Итого жилые квартиры		Итого жилые здания	
	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты
Землепользование	858,968	100.0%	5,384,064,839	100.0%	3,481,433,365	100.0%	3,424,836	100.0%	917,916	100.0%
Здания для проживания 1-2 семей	563,788	65.6%	1,107,942,751	20.6%	1,107,886,836	31.8%	814,770	23.8%	677,317	73.8%
Многоквартирные жилые дома без лифта	129,807	15.1%	733,071,747	13.6%	728,670,636	20.9%	838,882	24.5%	164,141	17.9%
Многоквартирные жилые дома с лифтом	11,658	1.4%	1,085,937,630	20.2%	1,052,655,082	30.2%	1,109,550	32.4%	15,383	1.7%
Смешанные жилые и коммерческие здания	48,479	5.6%	716,367,625	13.3%	563,365,287	16.2%	628,303	18.3%	56,549	6.2%
Коммерческие и офисные здания	24,338	2.8%	763,448,885	14.2%	5,095,359	0.1%	7,122	0.2%	2,199	0.2%
Промышленные и производственные	12,153	1.4%	263,088,198	4.9%	2,139,665	0.1%	2,129	0.1%	720	0.1%
Транспорт и коммунальное хозяйство	6,617	0.8%	75,442,694	1.4%	252,679	0.0%	203	0.0%	222	0.0%
Общественные здания и учреждения	11,959	1.4%	559,598,872	10.4%	20,183,750	0.6%	23,503	0.7%	1,312	0.1%
Незастроенная территория и территория для отдыха на свежем воздухе	4,897	0.6%	38,007,145	0.7%	935,964	0.0%	41	0.0%	32	0.0%
Места для стоянки автомобилей	11,499	1.3%	35,373,545	0.7%	68,467	0.0%	94	0.0%	14	0.0%
Свободная земля	29,628	3.4%	364,374	0.0%	121,599	0.0%	14	0.0%	-	0.0%
Данные отсутствуют	4,145	0.5%	5,421,373	0.1%	58,041	0.0%	225	0.0%	27	0.0%

Некоторые характеристики жилья
Перепись населения 2010 г. Резюме и Обзор американских сообществ 2006-2010 г. Оценки
Зона операционного поражения урагана в г. Нью-Йорк*

	Город Нью-Йорк			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительный подчет	Проценты	Предварительный подчет	Проценты
КВАРТИР В СТРУКТУРЕ (распределение по PLUTO относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	369,907	100.0	3,371,062	100.0
Здания для проживания 1-2 семей	107,133	29.0	822,717	24.4
Многоквартирные жилые дома без лифта	53,073	14.3	828,722	24.6
Многоквартирные жилые дома с лифтом	134,683	36.4	1,080,418	32.0
Смешанные жилые и коммерческие здания	72,197	19.5	606,838	18.0
Прочее	2,822	0.8	32,368	1.0
ГОД СТРОИТЕЛЬСТВА СТРУКТУРЫ (распределение PLUTO применялось к контролю переписи 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	369,907	100.0	3,371,062	100.0
Построена в 2000 г. или позднее	39,715	10.7	227,866	6.8
Построена с 1990 по 1999 гг.	12,789	3.5	81,110	2.4
Построена с 1980 по 1989 гг.	21,190	5.7	122,847	3.6
Построена с 1970 по 1979 гг.	31,367	8.5	184,761	5.5
Построена с 1960 по 1969 гг.	77,869	21.1	400,374	11.9
Построена с 1950 по 1959 гг.	55,544	15.0	381,862	11.3
Построена с 1940 по 1949 гг.	24,823	6.7	216,145	6.4
Построена с 1930 по 1939 гг.	39,107	10.6	476,732	14.1
Построена с 1920 по 1929 гг.	37,118	10.0	700,590	20.8
Построена с 1910 по 1919 гг.	11,823	3.2	287,255	8.5
Построена с 1900 по 1909 гг.	12,457	3.4	210,162	6.2
Построена с до 1900 гг.	3,234	0.9	62,829	1.9
Неизвестно	2,871	0.8	18,530	0.5
КОМНАТЫ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	369,907	100.0	3,371,062	100.0
1 комната	22,632	6.1	204,957	6.1
2 комнаты	29,785	8.1	232,076	6.9
3 комнаты	84,072	22.7	833,525	24.7
4 комнаты	96,792	26.2	840,265	24.9
5 комнаты	61,961	16.8	565,197	16.8
6 комнаты	35,165	9.5	333,449	9.9
7 комнаты	15,959	4.3	145,998	4.3
8 комнаты	9,309	2.5	83,473	2.5
9 комнат или больше	14,230	3.8	132,121	3.9
ДОСТУПНЫЕ ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Занятые жидые квартиры	335,327	100.0	3,109,784	100.0
Отсутствие транспортных средств	170,701	50.9	1,704,988	54.8
1 транспортное средство	109,404	32.6	975,973	31.4
2 транспортных средства	42,535	12.7	335,915	10.8
3 или более транспортных средств	12,687	3.8	92,908	3.0
ТЕЛЕФОННАЯ СВЯЗЬ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года),				
Отсутствие доступный телефонный связи (исключая сотовые телефоны)	15,584	4.6	157,721	5.1

	Город Нью-Йорк			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительный подчет	Проценты	Предварительный подчет	Проценты
КВАРТИР В СТРУКТУРЕ (распределение по PLUTO относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые жидые квартиры	335,327	100.0	3,109,784	100.0
Общего назначения газ	201,646	60.1	1,683,818	54.1
Разлитый в бутылки, резервуар, или газ долгоиграющей пластинки	4,231	1.3	44,974	1.4
Электричество	39,691	11.8	258,890	8.3
Горючее, керосин, и т.д.	78,650	23.5	1,048,618	33.7
Уголь или кокс	282	0.1	2,630	0.1
Древесина	238	0.1	1,821	0.1
Солнечная энергия	302	0.1	790	0.0
Другое топливо	5,419	1.6	36,993	1.2
Отсутствие используемого топлива	4,866	1.5	31,250	1.0
ЦЕННОСТЬ (распределение ACS относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые владельцем единицы	115,192	100.0	962,892	100.0
Меньш чем $50.000	3,763	3.3	23,593	2.5
$50 000 до $99 999	2,034	1.8	22,852	2.4
$100 000 до $149 999	2,541	2.2	22,185	2.3
$150 000 до $199 999	4,219	3.7	33,125	3.4
$200 000 до $299 999	9,615	8.3	77,914	8.1
$300 000 до $499 999	35,323	30.7	282,048	29.3
$500 000 до $999 999	47,414	41.2	393,911	40.9
$1.000.000 или больше	10,282	8.9	107,264	11.1
КОМНАТЫ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Занятые блоки оплачивая ренту	214,741	100.0	2,091,175	100.0
Меньш чем $200	5,821	2.7	39,111	1.9
$200 до $299	16,076	7.5	98,747	4.7
$300 до $499	18,786	8.7	132,189	6.3
$500 до $749	32,986	15.4	260,064	12.4
$750 до $999	33,769	15.7	398,756	19.1
$1 000 до $1 499	52,184	24.3	674,842	32.3
$1 500 или больше	55,120	25.7	487,465	23.3
Отсутствие оплащенной ренты	5,394		55,717	
ГРУБАЯ АРЕНДНАЯ ПЛАТА КАК ПРОЦЕНТ ДОМАШНЕГО ДОХОДА (GRAPI) (распределение ACS относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые единицы, платящие арендную плату(исключая единицы, где GRAPI не может быть вычислен)	210,504	100.0	2,048,952	100.0
Меньш чем 15,0 процента	34,768	16.5	294,824	14.4
15,0 до 19,9 процентов	25,135	11.9	237,920	11.6
20,0 до 24,9 процентов	25,042	11.9	238,490	11.6
25,0 до 29,9 процентов	25,319	12.0	225,497	11.0
30,0 до 34,9 процентов	21,416	10.2	184,014	9.0
35,0 процента или больше	78,823	37.4	868,208	42.4
Не вычислено	9,631		97,940	

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.

Примечание. Несмотря на то, что общие данные по жилью были доступны для операционной зоны наводнения урагана, более подробные данные по жилью, были доступны только более крупной зоны, включающей в себя районы переписи, пересекающие операционную зону наводнения урагана. Процентные распределения для подробных данных о жилье были применены к общим данным о жилье (жилым квартирам, занятым жилым квартирам, жилым квартирам, занятым владельцами, а также жилым квартирам, занятым арендаторами) в Операционной зоне наводнения для каждого соответствующего района переписи с целью составления набора оценок. Оценки, произведенные на уровне переписного района, были суммированы до уровня района. Эти предварительные оценки по каждому из районов города после этого были суммированы для того, чтобы создать комплекс общегородских оценок. Для последовательности сравнения, такой же процесс был использован для того, чтобы произвести общие предварительные подсчеты на уровне города и районов.

IV. ОБОСНОВАННОСТЬ ФИНАНСИРОВАНИЯ

Город Нью-Йорк планирует израсходовать свои первоначально выделенные средства CDBG-DR (Целевой денежной субсидии для общинного развития) в размере 1,77 миллиардов долларов США для решения наиболее насущных потребностей, связанных с жильем, бизнесом и инфраструктурой в районах, наиболее сильно подвергшихся воздействию урагана «Сэнди» путем реализации нескольких новых программ, относящихся к трем категориям непосредственной помощи (жилищное восстановление, восстановление бизнеса и инфраструктуры и другие городские расходы), и однйо программы, находящейся в стадии разработки (долгосрочное сопротивление). Средства также будут использованы для администрации программ и для долгосрочного планирования. Программы города описаны ниже.

Жилищное Восстановление –$648 миллионов долларов США

Из 648 миллионов долларов выделенных на помощь по восстановлению жилья через программу Build it Back, Город выделил 521 миллион долларов на финансирование постоянной программы по восстановлению жилья, которая будет затрагивать существенную часть из 1.4 миллиарда долларов, определенных в качестве неудовлетворенной потребности домовладельцев и арендодателей (одна или несколько семей). В рамках этой программы город далее разбил финансирование на суммы для различных типов помощи для решения определенных потребностей домов, многосемейных зданий, и общественного жилья следующим образом:

- 306 миллионов долл. для обеспечения восстановления и реконструкции домов Нью-Йорка. Это включает дома на одну семью (одна или две единицы), которые либо заняты домовладельцем либо круглогодичными арендаторами, либо здания, состоящие из двух-трех единиц; и

  215 миллионов долл. для обеспечения восстановления зданий на несколько семей (пять и более единиц) и небольших зданий на несколько семей (три-четыре единицы). Здания на три-четыре единицы будут следовать руководящим принципам программы NYC Houses.

Такое распределение пропорционально общему распределению в соответствии с совокупными потребностями (60% против 40%), если разделять на дома и многосемейные здания Нью-Йорка.

Город также выделил $108 миллионов NYCHA в целях усиления устойчивости перед лицом будущих наводнений. Такое выделение денежных средств выявляет необходимость определить гарантии того, что NYCHA может выдвинуть программу для решения этих важных вопросов устойчивости. Все поврежденные здания NYCHA подпадают под участие в программе FEMA Public Assistance, которая покрывает все расходы наа ремонтные работы и большую часть расходов на восстановление нормального функционирования. Однако чтобы произвести дополнительные ремонтные работы и обеспечить устойчивость объектов, не пострадавших оот урагана, но находящися в потенциально опасных районах NYCHA должна напрямую производить оплату за услуги, не покрыаемые FEMA или страховкой

Наконец, город выделил первоначальную сумму в размере $19 миллионов на Программу дотаций на аренду помещений, чтобы помочь семьям с низким доходом, лишившихся крыши над головой после урагана "Сэнди".

Раздел Плана действия «Обеспечение жильем» дает описание того, как городские программы и соответствующие меры по оказанию помощи будут использовать выделенные средства. Город также определяет, каким образом будут потенциально использоваться будущие денежные поступления, в том

числе объединение потенциальных жилищных программ, на развитие которых не были выделены средства CDBG-DR при первом финансировании.

Восстановление нормального функционирования деловой деятельности/Инфраструктуры – $293 миллиона

Ссуды и субсидии: $72 миллиона на предоставление ссуд и субсидий 750 коммерческим предприятиям, пострадавшим во время урагана «Сэнди». Эта программа предоставит срочные ссуды с низкой процентной ставкой в размере до $150 000 на аналогичных условиях с существующей Программой выделения чрезвычайных кредитов; выделит срочные субсидии до $60 000 долларов предприятиям, пострадавшим от урагана; выберет финансовые учреждения, оказывающие помощь в благоустройстве районов для оказания помощи дополнительным программам по предоставлению ссуд и субсидий. На свое усмотрение город может предоставлять ссуды в размере до одного миллиона долларов и субсидии до $100 000 предприятиям, которые могут продемонстрировать достаточную степень дополнительного понесенного ими урона. Организации, оказавшиеся в чрезвычайно тяжелой ситуации, по усмотрению города, могут иметь право на получение субсидии, а не ссуды.

Инвестиции в обеспечение предприятий необходимыми средствами для противостояния ударам природы: $90 миллионов Чтобы предоставить компаниям субсидии на обеспечение предприятий неоходимыми средствами для противостояния природным бедствиям. Ожилается, что программа выделит 50-75% до двух миллионов долларов от стоимости проведения необходимой реконструкции с целью усовершенствования коммерческого пространства площадью, по предварительной оценке, в 13 миллионов квадратных футов.

Соревнование на выявление инвестиционной деятельности, максимально способствующей изменению ситуации: $90 миллионов на стимулирование экономической деятельности в 5 Зонах восстановления деловой активности с помощью соревновательноц системы «Гонка за первенство», субсидий за наиболее инновационные и эффективные инвестиционные идеи за поощрение долгосрочного экономического роста. Возможные идеи могут включить привлечение растущих компаний и/или компаний значительного размера; привлечение компаний, которые служат нуждам групп населения, не имеющих равного со всеми доступа к ресурсам, включая инвалидов; или другие преобразовательные инвестиции в ключевые коридоры.

Конкурс технологий восстановления нормального функционирования деловой деятельности/инфраструктуры: Через конкурсы в стиле Face-to-the-Top выделить 41 миллион долл. в качестве субсидий за самые инновационные и эффективные меры по улучшению здания и повышению устойчивости инфраструктуры. Субсидии будут выделятся по двухвекторной программе с целью определения технологий и мер, которые повышают устойчивость (1) ключевые инфраструктурные системы и (2) строительные системы.

Инфраструктура и и прочие городские услуги - $360 миллионов

В данном Частичном плане действий город выделяет на прямые затраты, связанные со своими действиями в качестве посредника, $360 миллионов, практически одну треть от того, на что данные средста должны быть направлены. Из них, 322 миллиона долл. было выделено на другие расходы Города, включая

помощь населению во время урагана и после него, 3 миллиона долл. было выделено на аварийный снос, 21 миллион долл. на расчистку мусора и очистку, и 1 миллион долл. на контроль за соблюдением законов. Также, было выделено 13 миллионов долл. на восстановление и реконструкцию общественных зданий. Для города приоритетом в использовании средств является восстановление общественных больниц и школ, а также пляжей. Восстановления данных сооружений является приоритетным как по отношению к скорости использования средств, так и помощь лицам с низким и умеренным уровнем дохода. Эт о обязует город использовать средства в течение двух лет, что является требованием их выделения. Ожидается, что при ремонте и восстановлении сооружений город предпринет ряд минимизационных мер.

Данные меры подразумевают перенос бойлеров и электрических систем на уровень выше Базовых уровней, рекомендуемых в случае наводнения. Любы другие потребности в минимизационных мерах будут определены непосредственно на местах. Потребности в дополнительных мероприятиях будут определены на основе местных условий.

Восстановление нормального функционирования и формирование устойчивости к внешним факторам - $294 миллиона

Специальная инициатива по капитальному ремонту и формированию устойчивости к внешним факторам (SIRR) отвечает за развитие плана, призванного сделать Нью-Йорк городом, способным противостоять влиянию климатических изменений. 11 июня 2013 года SIRR опубликовал отчет, включающий рекомендации, которые определят ряд конкретных неудовлетворенных потребностей в повышении устойчивости связанных с ураганом Сэнди, подпадающие под и зависящие от федеральных и других источников финансирования, включая средства CDBG-DR. В такие городские планы, предложенные для фондов CDBG-DR, которые станут предметом будущего Частичного плана действий, вероятнее всего, будут включать стоимость дальнейших исследований, пилотных программ и действий по реализации проектов, связанных с планированием и развитием части задействованных агентств, включая без ограничения Департамент городского планирования, Корпорацию экономического развития г. Нью-Йорк и Отдел долгосрочного планирования и устойчивого развития мэра города.

Планирование и администрирование - $178 миллионов

Город будет использовать средства CDBG-DR для долгосрочного планирования и проведения капитального ремонта, как, например, планирование и реализация стратегий по восстановлению районов города, изменения при районировании города, градостроительное проектирование, географическая, демографическая и правовая поддержка, экологическая экспертиза изменений районирования и использовании земли, объединение мероприятий по укреплению берегов с использованием местной земли и планированием городских районов, расположенных на берегу., а также увеличение устойчивости к внешним воздействиям защищенных производственных помещений.

Дополнительно город должен оказывать услуги административного порядка и услуги по поддержке, необходимые для того, чтобы сформулировать, реализовать и оценить городскую программу CDBG-DR. Такие мероприятия включают подготовку и внесение изменений в План действий CDBG-DR, получение уверенности в том, что население осведомлено о плане и понимает его, развитие общих принципов и порядка, мониторинг расходов по программе, обеспечение соответствия со всеми требованиями и т. д.

Обратите внимание, что выделение средств на планирование и администрирование основаны на лучших данных, к которым есть доступ в настоящее время. Можно предугадать, что поскольку происходит реализация программ и определение актуальных потребностей, данные средства и средства, выделенные по программам, будут скорректированы соответственно. Однако ни расходы на планирование, ни административные расходы не смогут превзойти собственные установленные законом максимальные значения в размере 15% и 5% соответственно.

Соразмерность распределения средств CDBG-DR по отношению к неудовлетворенным потребностям

Следующая таблица демонстрирует пропорциональное выделение средств по отношению к зонам и категориям неудовлетворенных потребностей. Эти цифры основаны на лучших имеющиеся данных и перспективных оценках относительно неудовлетворенных потребностей, как определено в индивидуальных разделах неудовлетворенных потребностей. Дополнительную информацию об этих суммах можно получить на основе анализа неудовлетворенных потребностей, приведенного в каждом разделе Плана действий.

Таблица: Распределения средств CDBG-DR относительно неудовлетворенных потребностей (количество в миллионах)

Категория	Распределение средств по категории	% от полного распределения средств	Неудовлетворенная потребность по категории*	% от общего количества неудовлетворенных потребностей*
Жилищное обеспечение	$648	41%	$6,610	42%
Коммерческая деятельность	$293	18%	$2,400	15%
Инфраструктура & городские расходы	$360	23%	$4,300	27%
Обеспечение устойчивости	$294	18%	$2,400	15%
Итого	**$1,595**		**$15,710**	

*Note: Примечание.Данные цифры являются оценками, сделанными на основпе лучших имеющихся данных. Цифры можно скорректировать, когда появятся более точные данные.

V. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ЗАЕМНЫХ СРЕДСТВ

Распределение CDBG-DR $1,77 миллиарда будет использовано различными другими источникам финансирования, в том числе федеральными, на уровне штата и города и частными. Распределение данных комбинированных фондов приведет к более полному и эффективному процессу восстановления: 1) убедившись, что удовлетворяется широкий и разнообразный спектр потребностей в восстановлении; 2) обеспечивая гибкость относительно краткосрочных и долгосрочных потребностей в восстановлении; 3) убеждая жителей самостоятельно удовлетворять те потребности, на которые, скорее всего, не будут выделяться другие финансовые средства; 4) помогая сообществам лучшим образом позиционировать себя, чтобы удовлетворять собственные потребности, вызванные в последующий за стихийным бедствием период.

Выделение средств CDBG-DR на жилищное обеспечение будет использовано другими различными источникам финансирования, в том числе федеральными, на уровне штата и города и частными, включая вырученные суммы от FEMA (индивидуальная помощь, программа субсидирования по снижению степени опасности и государственная помощь), ссуды, выдаваемые Управлением по делам малого бизнеса в случае бедствия, выплаты по Национальной программе страхования от наводнений, выплаты в сфере частного страхования и другие средства, выделенные на оказание помощи в вязи со стихийным бедствием. В соответствии с указаниями и правилами программы выделение денежных средств в области жилищного обеспечения было распределено по отношению к мерам восстановления в наиболее затронутых зонах города для поддержания неудовлетворенных потребностей, которые не финансируются этими источниками.

В дополнение к федеральным источникам и частным страховым выплатам частный сектор – как благотворительный, так и коммерческий – наделен определенной ролью в обеспечении жителей Нью-Йорка, пострадавших от урагана «Сэнди», финансовыми ресурсами. В период после урагана Фонд мэра города по продвижению Нью-Йорка оказывал важнейшую поддержку в проведении мероприятий по оказанию помощи и восстановлению. Целью данных программ, финансируемых на частные средства, является воздействие на гибкий капитал, чтобы начать удовлетворять срочные потребности одновременно с реализацией программ CDBG-DR. К нескольким программам, имеющим отношение к жилищному обеспечению, можно отнести:

- Фонд по восстановлению района и консультированию: Центр для районов г. Нью-Йорк, благодаря поддержке Фонда мэра города и фонда Goldman Sachs Gives, направил $1,4 миллиона в новое финансирование, чтобы помочь пострадавшим домовладельцам. Фонд мэра города финансово поддержал сеть консультантов в области жилищного обеспечения и профессиональных юристов, чтобы помочь домовладельцам гарантировать получение финансовых средств и помощи от FEMA, поставщиков страховых услуг и прочих общественных и частных программ. Goldman Sachs поддержал дополнительный Фонд по восстановлению районов города, программу субсидирования в случае возникновения чрезвычайных ситуаций, которая оказывает прямую помощь в удовлетворении потребностей домовладельцев, пострадавших от урагана и которая в настоящий момент имеет чрезмерное количество участников.
- Обучающая программаопо удалению плесени и соблюдению техники безопасности: Программа Программе по удалению плесени оказывается поддержка в размере более $13 миллионов частных средств из Фонда мэра, Американского красного креста и организации Robin Hood Foundation. Целью программы является удаление плесени в более чем 2 000 жилых домах в наиболее

пострадавших районах. Работа ведется под управлением организации Neighborhood Revitalization NYC, филиала корпорации Local Initiatives Support Corporation (LISC), некоммерческая корпорация, занимающаяся развитием сообществ, с тридцатилетним опытом работы в г. Нью-Йорк. Дополнительно к программе по непосредственному удалению плесени Фондом мэра спонсируются практические занятия по формированию осведомленности и соблюдению техники безопасности относительно плесени, которые проводит консорциум университетских партнеров, включающий трех поставщиков. Занятия проводятся непосредственно на местах, включая кампусы NYCHA при поддержке города и партнеров сообществ.

- Некоммерческий консорциум по капитальному ремонту: Город работает над привлечением частных ресурсов и использованием работы добровольных организаций и подрядчиков для начала процесса восстановления домов до формального запуска программы CDBG-DR. Фонд мэра по продвижению г. Нью-Йорк совместно с HRO и другими агентствами создал Консорциум по ремонту домов (Консорциум), который будет выбирать, выделять средства и контролировать деятельность группы некоммерческих организаций для определения уровня выполненной работы по восстановлению и для обслуживания большего количества домов; координировать их усилия по обеспечению проведения восстановительных работ для целевой группы домов; направленное взаимодействие между организациями; оказание воздействия на городские программы и ипользование частных денежных средств на восстановление домов до запуска программы.

Программы займов Департамента сохранения и развития жилищного фонда (HPD) почти всегда стремятся воздействовать на частную инвестиционную деятельность, чтобы совместить ее с субсидией. Город будет продолжать эту практику с займами CDBG-DR на восстановление, начная с программ, запущенных сразу после урагана:

- Программа выдачи займов в чрезвычайной ситуации: Услуги по жилищному обеспечению (NHS) через Программу выдачи займов в чрезвычайной ситуации предоставляет собственникам-арендаторам домов с одной-четырьмя единицами займы и субсидии на ремонт водопроводных сетей, бойлеров, канализационных трубопроводов, нарушений дорожного покрытия, крыш, водопровода, на решение проблем с электричеством, а также на устранение условий, представляющих опасность для здоровья и безопасности. Максимальная сумма займа составляет $10 000 с низкой процентной ставкой и максимальным сроком на пять лет. NHS также управляет программой выдачи займов в чрезвычайной ситуации Landlord One для мелких собственников, корпораций, некоммерческих организаций, инвесторов и собственников-арендаторов жилых зданий и зданий смешанного типа на 5-20 единиц в пяти районах города. Максимальная сумма займа составляет $25 000, которую можно получить частями в размере $10 000, $15 000, $20 000, и $25,000. Средства могут быть использованы на замену систем здания, устранение нарушения правил поведения.
- Программа выдачи займов на восстановление после урагана: HPD совместно с Корпорацией по сохранению сообщества (CPC) и Citi Community Capital создала Программу выдачи займов на восстановление после урагана для предоставления займов на восстановление многоквартирных домов (пять или более единиц), поврежденных ураганом "Сэнди". HPD предоставляет Городской капитал или Федеральные фонды с процентной ставкой 1%. В сочетании с условным финансированием CPC, смешанная стоимость финансирования оказывается значительно ниже рыночной. Средства можно использовать для умеренного изначительного восстановления многочисленных жилых помещений, поврежденных ураганом. Варианты использования включают рефинансирование существующего долга, возмещение ущерба и/или минимизация последствий будущих ураганов.

С помощью займов на восстановление, финансируемых CDBG-DR, HPD будет обслуживать большое количество разнообразных типов зданий, особенно сконцентрировав свое внимание на определенных географических районах, что ограничивает способность экстраполировать предполагаемые показатели воздействия на основе кредитной истории. На данном этапе HPD предположительно прогнозирует, что он может создать около $25 частных инвестиций на каждые $100 внесенной субсидии. Такая оценка может подлежать изменениям, но HPD по-прежнему сохраняет приверженность модели предоставления займов, объединяющей частный капитал с субсидией.

NYC Service – это агенство города, которое управляет целевыми добровольческими возможностями и инициативами. Со времени урагана NYC Service, сотрудники FEMA Volunteerism и агентств, занимающихся жилищным обеспечением, оказали воздействие на поддержку и работу со стороны сообщества добровольцев и выступили в качестве области взаимодействия для координирования деятельности с городскими мероприятиями по восстановлению.

NYCEDC выгодно использует другие источники финансирования несколькими способами. Существующая программа предоставления займов и субсидий использует средства от частных инвесторов с финансированием со стороны Goldman Sachs и еще 23 банков. В Программе по предоставлению займов и субсидий для коммерческих целей, что может потребовать дополнительных администраторов, одним из критериев выбора администратора будет его способность выгодно использовать другие источники финансирования. На основании опыта, приобретенного в Программе обеспечения займов Cap Access, NYCEDC оценивает, что он сможет использовать эффект финансового рычага применительно к выделенным средствам до пяти раз. Кроме того, одним из критериев выбора при определении предложений в рамках Программы Neighborhood Game Changers станет способноть респондента выгодно использовать частные инвестиции.

Распределение средств CDBG-DR на инфраструктуру и другие городские услуги будет использовано в качестве кредитного рычага относительно дополнительных источников федеральных средств, выделенных на восстановление, включая FEMA (программа предосталения субсидии в качестве общественной помощи и программа предоставления субсидии для минимизации рисков), инженерные войска США, Федеральное управление шоссейных дорог, предоставление займов в случае стихийных бедствий Управлением по делам малого бизнеса (SBA) и выплаты по Национальной программе страхования от наводнений.

Распределение средств CDBG-DR на восстановление нормальногофункционирования и формирование устойчивости будет использовано в качестве кредитного рычага и будет зависеть от совокупности прочих источников финансирования. Отчет Специальной инициативы по перестройке и повышению устойчивости (SIRR) был опубликован 11 июня 2013 года и определяет конкретные потребности и источники дополнительного финансирования.

VI. Распределение средств по программе CDBG-DR

Уровни финансирования отражены в миллионах.

Программа	Выделения средств в рамках CDBG-DR	% средств, которые планируется выделить в пользу малообеспеченных лиц и лиц со средним доходом	Общая сумма средств, которые планируется выделить в пользу малообеспеченных лиц и лиц со средним доходом
Жилищные программы	***$648***		***$439***
Ремонт и восстановление зданий Нью-Йорка	$306	55%	$168
Помощь при аренде жилья	$19	100%	$19
Восстановление многоквартирных домов	$215	67%	$144
Восстановление и повышение устойчивости муниципального жилищного фонда	$108	100%	$108
Коммерческие программы	***$293***		***$81***
Программа предоставления ссуд и пособий для коммерческих предприятий	$72	50%	$36
Программа инвестирования в обеспечение	$90	50%	$45
Межрайонный инвестиционный конкурс	$90	Подлежит определению	Подлежит определению
Конкурс технологий восстановления нормального функционирования деловой деятельности/инфраструктуры	$41	Подлежит определению	Подлежит определению
Инфраструктура и другие расходы города	***$360***		***$172***
Коммунальное хозяйство	$322	43%	$139
Аварийный снос	$3	0%	$0
Расчистка и устранение завалов	$21	100%	$21
Меры по соблюдению законов	$1	0%	$0
Восстановление/реконструкция общественных сооружений	$13	90%	$12
Обеспечение устойчивости	***$294***		***$150***
Программа прибрежной защиты	$174	51%	$89
Программа стимулирования уменьшения	$120	51%	$61
Общегородское управление и планирование	***$178***		
Планирование*	$90	Н/Д	Н/Д
Администрация*	$88	Н/Д	Н/Д
ИТОГО	$1,773	52.6%	$839

*ервоначальное выделение средств основано на лучших данных, к которым есть доступ в настоящее время. Можно предугадать, что распределение средств в будущем будет скорректировано по мере реализации программ.Однако ни расходы на планирование, ни административные расходы не смогут превзойти собственные установленные законом максимальные значения в размере 15% и 5% соответственно.

Необходимо заметить, что несмотря на то, что г. Нью-Йорк определил программы, на реализацию которых он направит первые средства, выделенные CDBG-DR в связи с ураганом "Сэнди" город намеревается взять на себя растущие обязательства согласно консультации с HUD, чтобы наиболее эффективно контролировать расходование и доставку этих средств. Финансирование инвестиций Города в повышение устойчивости будет затребовано в будущей поправке Частичного плана действий. Согласно этим первоначальным дополнительным обязательствам, город Нью-Йорк запрашивает 29% остающийся средств, которые разбиваются следующим образом:

- $25 миллионов на жилищные программы,
- $50 миллионов на коммерческие программы,
- $300 миллионов на инфраструктуру и другие городские расходы,
- $50 миллионов на общегородское планирование и администрирование.

Это начальное обязательство основано на предварительной оценке первоначальной потребности в денежных средствах, включающей как уже понесенные расходы, так и издержки освоения новых программ. Поскольку потребность в дополнительных средствах основывается на уровне фактической потребности, расширенной пропускной способности и готовой реализации программы, город сделает запрос в HUD об обязательстве предоставить дальнейшее финансирование согласно полному распределению денежных средств.

Необходимо заметить, что было откорректировано количество денег в диаграмме распределения выделенных ресурсов в виду того что план действия проекта частично был выпущен. В предыдущей версии город не разбил суммы, выделенные для работ по планированию и управлению.Вместо этого было установлено, что цена этих работ не превысит пределы расходования, установленные HUD в рамках CDBG-DR. Во время периода комментария HUD просило, чтобы город рапсределил выделенные ресурсы для этих программ. Как заявлено в сноске к диаграмме, эти ресурсы основаны на оценках доступных в настоящее время перспективных оценках необходимости поддержать программы. Ожидается, что будут внесены дальнейшие корректировки, основанные на конкретном опыте после практической реализации программ.

Также имейте в виду, что в ответ на общественные комментарии, город прервал действие арендной программы помощи, которая была ранее частью программы ремонта и реконструкции домов г. Нью-Йорк, как отдельной программы. Город чувствовал, что было необходимо уточнить цель этой программы, которая предназначена служить уязвимым слоям населения, пострадавшим от урагана «Сэнди», включая малообеспеченные семьи и те, которые могут быть в опасности остаться без крова. Пожалуйста. см. раздел «Обеспечение жильем» плана действия для получения детальной информации об этой программе.

VII. Жилищное обеспечение

Оценка потребностей

Урон городскому жилищному фонду

Чтобы понять степень урона, нанесенного ураганом «Сэнди» городу Нью-Йорк и потребность во временном и постоянном жилье, город сделал анализ результатов эксплуатационного контроля и большого количества источников данных, чтобы оценить количество и серьезность повреждений во всех пяти районах города. Такие источники данных включают инспекции Департамента градостроительства (DOB) и Департамента по сохранению и развитию жилищного фонда, строительные инспекции FEMA, оценивание степени затопления, простой коммунальных предприятий и заявки на регистрацию в программе Rapid Repairs. Город также работал в тесном сотрудничестве и консультировался у Управления жилищного строительства г. Нью-Йорк (NYCHA) для определения степени повреждения зданий в количественном выражении.

Государственный жилой фонд

Несмотря на то что здания NYCHA не получили стойкие структурные повреждения из-за урагана, были значительно повреждены многие системы, поддерживающие жилищные условия десяток тысяч жителей Нью-Йорка, попадающих в зону обслуживания NYCHA.

- Ураганом «Сэнди» было значительно повреждено свыше 400 зданий в районахБруклин, Куинс и Манхеттен, насчитывающих 35 000 жилых единиц, в которыхь проживают около 80 000 жителей. Из более чем 400 зданий 402 были лишены электричества, а также услуг лифта и уплотнения мусора. 386 зданий остались без отопления и горячей воды.
  - В Coney Island:повреждены 42 здания – 8 882 жителя.
  - В Rockaways:повреждены 60 зданий – 10 100 жителей.
  - В Red Hook:повреждены 32 здания – 6 173 жителя.
  - В Manhattan: повреждены 176 зданий – 41 513 жителей.
- Застройки NYCHA в Coney Island были повреждены особенно сильно из-за значительной инфильтрации песка и соли. Повреждение систем в других застройках произошло преимущественно из-за затопления.
- Еще 356 зданий NYCHA в 97 комплексах во всех пяти районах получили повреждения средней степени серьезности, главным образом, из-за повреждения ветром крыш и фасадов.

Жильищное обеспечение (исключая государственный жилой фонд)

На основании проведенного анализа город оценивает, что свыше 69 000 жилых единиц получили физические повреждения в результате урагана «Сэнди». Кроме того, многие тысячи жителей Нью-Йорка были вынуждены временно покинуть свои дома из-за нарушения энергоснабжения или других перебоев в обслуживании. Команда жилищного обеспечения постоянно согласовывает свои действия и получает информацию от Департамента по делам бездомных (DHS) и соответствующих поставщиков услуг социального обеспечения, оказывающих поддержку тем жителям Нью-Йорка, которые были временно размещены в отелях, находящихся в ведении FEMA и города. Сайт портала по восстановлению жилья Нью-Йорка (www.nyc.gov/housingrecovery) представляет собой ресурс, позволяющий жителям,

пострадавшим от урагана, зарегистрироваться у властей города и стать претендентом на получение свободного доступного жилья или, в зависимости от соответствия установленным требованиям, на единицу жилья NYCHA. Портал предоставляет городу дальнейшую информацию о пострадавших жителях, нуждающихся в жилье, включая жилье с возможностью доступа для инвалидов. Однако в связи с динамичным характером проблемы обеспечения жильем после урагана, точного способо определить количество семей, вынужденных покинуть свои дома, в данный момент времени не существует.

Анализ города показывает, что существуют три основные категории поврежденного жилья:

- **Серьезное повреждение (необходимо восстановление):** более 800 зданий (больее 900 жилых единиц) были разрушены или имеют повреждения конструкции. Более е 95% этих зданий - дома для одной или двух семей.
- **Существенное повреждение:** приблизительно 1 700 зданий (более 20 000 жилых единиц) понесли большой урон, из которых приблизительно 1 400 зданий – дома для одной или двух семей. Существенное повреждение, как правило, стало следствием затопления жилых площадей первого этажа и подвалов.
- **Умеренное повреждение:** приблизительно 16 000 зданий (более 42 000 единиц) были умеренно повреждены, из которых приблизительно 15 000 зданий – дома для одной или двух семей. Умеренное повреждение, как правило, вызвано затоплением подвала без каких-либо последствий или с незначительным повреждением жилых площадей первого этажа.

Ответные меры Нью-Йорка на повреждение жилищного фонда

Отдел охраны окружающей среды (DEP): Программа Rapid Repairs г. Нью Йорк

Как правило, после стихийных бедствий такого масштаба, как ураган «Сэнди», семьи вынуждены на длительное время переехать в приюты или другие формы временного жилья, откладывая, тем самым, процесс истинного восстановления, который начинается, когда семьи возвращаются в свои дома. Руководствуясь предположением, что лучшее временное жилье – это постоянное жилье, город запустил программу Rapid Repairs, восстанавливающую основные службы, которые необходимы семьям для их возвращения домой. Rapid Repairs – это реализация Нью-Йорком программы FEMA по расселению и временному удовлетворению основных потребностей в случае чрезвычайной ситуации (STEP), созданная для решения индивидуальных проблем с обеспечением жильем в связи с ураганом «Сэнди». STEP выделяет средства на необходимые ремонтные работы чрезвычайного характера, как, например, на восстановление временного энергоснабжения, теплоснабжения и горячего водоснабжения, предоставляя жителям возможность остаться в своих домах во время проведения постоянных ремонтных работ.

DEP управляет программой Rapid Repairs, о которой первый раз было объявлено 9ноября 2012 г. Благодаря Rapid Repairs – первой программе такого рода – город привлек к работе десятков подрядчиков и тысяч квалифицированных строителей на бесплатное проведение аварийного ремонта жилищного фонда, которому был нанесен урон ураганом «Сэнди». Помощь, полученная по программе Rapid Repairs, не отменяет право получения помощи по программе индивидуальной помощи FEMA. Город осуществляет контроль над всей выполняемой работой в соответствии с необходимыми требованиями техники безопасности и правилами проведения строительных работ.

По состоянию на 17 марта 2013 г. были закончены ремонтные работы в 11 774 зданиях; была завершена работа в 20 257 жилых единицах.Принимая во внимание, что осталось менее 10 домов, которым необходим ремонт, программу можно считать главным образом выполненной.

Rapid Repairs также предоставила значительные возможности в сфере строительства для коммерческих предприятий, управляемых национальными меньшинствами и женщинами (MWBEs). Rapid Repairs пользуется услугами 10 основных подрядчиков и приблизительно 185 субподрядчиков, включая 37 MWBEs.

Rapid Repairs также оказала первоочередную помощь людям с инвалидностью, установив пандусы для их свободного доступав свои дома.

Департамент по сохранению и развитию жилищного фонда (HPD)

HPD совместно с Корпорацией по развитию жилищного фонда (HDC) и другими ключевыми партнерами создал и реализовал ряд программ по улучшению жилищного фонда и его восстановлению, чтобы помочь вернуть жизнь пострадавших от урагана «Сэнди» в стабильное русло. В частности, проводил следующие ключевые работы для немедленного решения вопросов улучшения и восстановления жилищного фонда.

Деятельность на местах

Сотрудники HPD немедленно начали работать в пострадавших районах, принося облегчение жителям, которым потребовались их услуги.

- Осмотры, аварийный ремонт и снос: HPD провело более 9 100 осмотров на приблизительно 6 000 объектах, пострадавших от урагана «Сэнди», с последующей рассылкой уведомлений собственникам объектов. HPD также помог агентским партнерам и частным собственникам в поиске ресурсов для восстановления основных услуг. HPD несет ответственность за снос приблизительно 400 пострадавших объетов, и проводит аварийный ремонт в пострадавших многоквартирных объектах, владельцы которых не являются участниками Rapid Repairs. Кроме того, HPD провел работу с населением в нескольких поврежденных районах. Было выполнено несколько обзорных посещений объектов и сделано около 1 150 звонков по телефону и 5 000 звонков в автоматическом режиме владельцам объектов. Был создан отдельный адрес электронной почты (HPDSandyIssues@hpd.nyc.gov) специально для собственников недвижимости, пострадавшей в результате урагана "Сэнди" что при нормальных обстоятельствах было бы нарушением жилищного законодательства.
- 25 января 2013 г. примерно 200 сотрудников HPD совместно с FEMA и другими агентствами города проводили важные восстановительные работы в сверхурочное время, ликвидируя последствия урагана "Сэнди". Сотрудникам HPD была назначена работа в следющих областях:
  - Отдел по обеспечению спасения в вопросах жилищного обеспечения/Деятельность отеля: осуществлять прием сообщений, управление данными и давать техническую консультацию; помощь 311 звонящим в регистрации в режиме онлайн и ответы на их вопросы, поддержание связи с FEMA, Отделом соблюдения правил HPD и другими городскими агентами.
  - Центры восстановления: помощь жителям в регистрации участия в программе Rapid Repairs, провеление следующих за ремонтом мероприятий и координирование услуг с подрядчиками, помощь жителям в организации связи с городскими службами, включая службу временного

размещения и помощь домовладельцам с ипотеками и правом удержания права собственности HPD, для которых нужны индоссированные чеки страхования/FEMA.

- Rapid Repairs: помощь подрядчикам в оценке состояния объекта для проведения ремонта.

Финансовый сектор

HPD призвал банки и других партнеров из области жилищного обеспечения и финансового сектора разработать новые программы по предоставлению займов и субсидий. Эти предложения основываются на существующем опыте и программах как в частном, так и в общественном секторе, а также на опыте, полученном в результате предыдущих стихийных бедствий. Обсуждения рабочих групп вызывают бурную ответную реакцию и обозначают планы по использованию средств CDBG-DR.

- Вебсайт HPD включает информацию для владельцев недвижимости о том, как подать заявление на участие в программах по предоставлению займов и субсидий: www.nyc.gov/html/hpd/html/home/hurricane-sandy.shtml.
- **Программа по предоставлению займов на восстановление после урагана:** HPD и Корпорация по сохранению сообществ (CPC) предоставляют займы и субсидии собственникам-арендаторам на ремонт многоквартирных зданий (на 1-4 семьи), пострадавшим от урагана «Сэнди». HPD предоставляет Городской капитал или Федеральные фонды с процентной ставкой 1%. В сочетании с условным финансированием CPC объединенная финансовая стоимость значительно ниже рыночного уровня. Средства можно использовать для умеренного изначительного восстановления многочисленных жилых помещений, поврежденных ураганом. Варианты использования включают рефинансирование существующего долга, возмещение ущерба и/или минимизация последствий будущих ураганов.
- **Программа выдачи займов в чрезвычайной ситуации:** Neighborhood Housing Services (NHS) предоставляет ссуды и субсидии владельцам домов (от одного до четырех единиц), проживающих в них, на ремонт водопроводной сети, канализации, нарушения тротуаров, крыш, сантехники и проблем с энергоснабжением и устранению условий, опасных для здоровья и безопасности. Максимальная сумма займа составляет $10 000 с низкой процентной ставкой и максимальным сроком на пять лет.
- **Landlord One:** NHS также управляет программой выдачи займов в чрезвычайной ситуации для мелких собственников, корпораций, некоммерческих организаций, инвесторов и собственников-арендаторов жилых зданий и зданий смешанного типа на 5-20 единиц. Максимальная сумма займа составляет $25 000, которую можно получить частями в размере $10 000, $15 000, $20 000, и $25,000. Средства могут быть использованы на замену систем здания, устранение нарушения правил эксплуатации, усовершенствования свободных квартир, устранение опасных для здоровья и безопасности условий и проведение других необходимых ремонтных работ.

Координация застройщиков и Программа соответствия жилища

HPD, совместно с HDC, министерством жилищного строительства и городского развития США (HUD), и Департамент обновления жилищного фонда и организации населения штата Нью-Йорк (DHCR), работали с партнерами-застройщиками в ассоциации штата Нью-Йорк «Доуступное жилье», Комитетом недвижимости Нью-Йорка, и ассоциацией стабилизации арендных платежей для того, чтобы определить вакантные квартиры на различных уровнях доступности и сделать их доступным для пострадавших ньюйоркцев.

Веб-сайт "The New York City Housing Recovery Portal" был начат в декабре 2012 для жителей Нью Йорк Сити, перемещенных из-за урагана Сэнди. Семьи могли зарегистрироваться в HPD, который стремился определеить для них альтернативные варианты жилья. С марта 2013 был создан 1 831 счет, и 1 687 регистраций было закончено. Жители Нью-Йорка, Имеющие соответственное право согласно своему уровню дохода, могли, также быть направлены к вакансиям общественного жилищного строительства в пределах NYCHA.

В дополнение к порталу, HPD исследовал другие варианты снабжения жильем, включая пробную программу ваучеров секции 8 (Section 8 Housing Choice Voucher). Пробная программа предоставила бы приблизительно 150 ваучеров для премещенных ньюйоркцев, имеющих такое право.

Некоммерческая Координация

HPD, в сотрудничестве с Гражданским Советом по жилью и планированию (CHPC), сотрудничал с зарегистрированными некоммерческими организациями, чтобы помочь пострадавшим жителям и восстановить поврежденное жилье.

- Обсуждение: HPD созывал некоммерческие организации включая CHPC, корпорацию местных инициатив (LISC), Взаимную Жилищно-строительную ассоциацию Нью-Йорка (MHANY), Центр микрорайонов Нью Йорк Сити (CNYCN), и другие, чтобы работать и использовать оценочные исследования потребностей арендаторов. Персонал составил и расзослал таблицы данных по гуманитарным ресурсам (центры восстановления, центры обогрева, раздача еды, «Быстрый ремонт» регистрацию FEMA, и т.д.).
- Разработка предложения: HPD рассмотрел, разработал и скоординировал различные инициативы по восстановлению,предложенные к Фонду мэра такими группами, как Enterprise Community Partners, LISC, Habitat, Restored Homes, и CNYCN.
- Обмен информацией: HPD посылал периодические сообщения по электронной почте некоммерческим партнерам, обеспечивающим обновления по Городским инициативам и ресурсам, и координировал брифинги и структурировал обратную связь между некоммерческими и Городскими агентствами (HPD, Ведомством по Восстановлению жилищного фонда при администрации мэра [HRO], и HDC).

Департамент по вопросам бездомных граждан (DHS)

DHS сыграл главную роль в процессе эвакуации и продолжает предоставлять услугипострадавшим от урагана «Сэнди» через программы перечисленные ниже. (Для анализа того, как ураган повлиял на существующее бездомное население города, пожалуйста см. раздел«Влияние на существующее бездомное население города».)

Временное убежище

DHS предоставлял административный контроль над операциями по аварийному укрытию при урагане через Unified Operations and Resource Center (UORC). UORC использует структуру унифицированного руководства, где множество агенств работают для того, чтобы координировать и помогать штату убежищ на тактическом уровне. 16 ключевых агентств обеспечили штат для UORC; сотрудники DHS составили самый большой процент работников. В то же самое время, что DHS укомплектовало штаты UORC, закрыло места убежищ, и открыло новые, агенство подготовилось закрыть свои приюты для бездомных,

расположенные в зоне эвакуации А, чтобы защитить резидентов приюта. Закрытием и открытием убежищ можно было управлять благодаря огромной подготовке и планированию действий в такой чрезвычайной ситуации. Несмотря на масштаб и опустошение от Урагана «Сэнди», DHS продолжал выполнять сови обязательства по предоставлению убежищавсем имеющим право жителям Нью-Йорка и управлению программой приютов для бездомных на всего приблизительно 48 000 человек (одинокие взрослые и семьи).

DHS разместил штат на различных местах, что привело к допзатратам на оплату дополнительного времени в 3 главных зонах обслуживания населения: предоставление убежищ для семей и отдельных взрослых (кто не мог больше не остаться в их домах) в центрах эвакуации; устройство и комплектование штатов центров эвакуации и обеспечение оборудования, волонтеров, поставок, и т.д..; и устройство и комплектование штатов UORC, который поддерживает тактическое управление деятельности по предоставлению убежищ путем отправки запросов ресурсов и решения проблем на отдельных объектах системы убежищ.

Программа «городской отель» -City Hotel Program

Предоставлением услуг в Программе «городской отель» первоначально управляли через американский Красный крест. Потом, DHS начал работать с местными, основывающимися на местных собществах специалистами для того чтобы предоставить услуги эвакуированным в гостиницах. Организации BASICS, BRC, Project Hospitality, Samaritan Village, Inc., и SCO Family Services продолжают предоставлять услуги приблизительно 970 перемещенным семьям на 50 различных объектах в марте 2013. Организации обеспечивают услуги по решению проблем конкретных случаев подключению эвакуированных к льготам из городского или федерального бюджета, на которые они могут иметь право, а также помогают с жилищными планами включая сотрудничество с FEMA для того, чтобы обеспечить регистрацию всех имеющих право эвакуированных в соотвествующих программах.

Основная база (Homebase)

Роль Homebase в Центрах восстановления заключалась в предоставлении информации по вариантом временного жилья и, при наличии, немедленного размещения в отеле/квартире. Лица, перемещенные штормом, получали консультации у специалистов в Основной базы (Homebase) в Центрах восстановления начиная 15-ого ноября 2012. Провайдеры включали епархию архиепископа Нью Йорка, BronxWorks, CAMBA, католические благотворительные организации Queens, HELP USA, и Palladian. К 29 ноября 2012, объекты Основной базы (Homebase) предоставляли размещение в отелях с использованеим информационной системы Hotel Operations Desk.

В дополнение к размещению в убежищах, Homebase помогло потребителям разобраться в большом количестве доступных льгот и видов помощи. Из всего количества обслуженных 33% были направлены к FEMA; 24% были направлены к HRA; 36% помог портал восстановления жилья HPD; и 16% были направлены к NYCHA. (Обращаем внимание на то, что отдельных лиц можно было направить к до более чем одной организации.)

Услуги переселения

Департамент помощи бездомным (DHS) и Фонд развития при администрации мэра города Нью-Йорка отвечали перевозку мебели пожертвованной пострадавшим жителям, которых переселяли в постоянное жилье в квартирах Ведомства жилого фонда города Нью-Йорк (NYCHA).

Обеспечение адекватного жилья для всех категорий дохода

NYCHA, Департамент сохранения и развития жилого фонда (HPD), Корпорация развития жилого фонда (HDC), Ведомство по восстановлению жилья при администрации мэра города (HRO), и Департамент защиты окружающей среды (DEP), которые реализуют программу «Быстрый ремонт» - Rapid Repairs, являются активными партнерами в разработке раздела плана действий по снабжению жильем. Чтобы идентифицировать и удовлетворитьпотребности в жилье для всех групп населения по доходу и для всех типов жилья, на которые повлиял Ураган «Сэнди», команда активно привлекла пайщиков сообщества, чтобы собрать данные о том, как обслужить всеь диапазон типов семей, затронутых штормом. Эти агенства работали в сотрудничестве для того, чтобы ответить на потребности снабжения жилищем, которые финансировались из фондов CDBG-DR. Как демонстрируется в разделе «неудовлетворенные потребности» плана действия, существенно больше потребностей, чем ресурсов для их удовлетворения.

Городское руководство установило фонд для восстановления, который обращает основное внимание на восстановление жизнеспособности сообщества. Они приняли сложное решение по обеспечению осуществления требований к жителям Нью-Йорка, пострадавшим от урагана Сэнди, реконструировать здания согласно более высоким стандартам чем ранее. Как показала практика, здания, при постройке которых использовались материалы и методы устойчивые к стихийным бедствиям после принятия закона о противопаводковых мерах, были намного меньше подвержены влиянию урагана чем те, которые были построены до принятия закона. Специальная Инициатива мэра по отстройке и восстановлению жизнеспособности (SIRR) была сформирована специально для того, чтобы сосредоточиться на том, чтобы сделать Нью-Йорк более устойчивым к рискам изменения климата.

Меры по усточивости к катастрофам были включены во все жилищные программы. Различные действия будут выполняться с учетом потребностей различных доходных групп.

Население с низким доходом

На основании на данных переписи для наиболее пострадавших зон почтовых индексов, более 50% семей в пострадавших районах имеют доходы в 80% или менее процентов от среднего дохода на семью. Город уделял основное внимание удовлетворению их потребностей. Малообеспеченные семьи диспропорционально нуждаются в немедленном переселении; команда снабжения жильем работает с приблизительно 1.300 спереещенными семьями, доход которых 50% от среднего или ниже. До возможного предела эти семьи поместят в общественные жилищные единицы NYCHA, или снабдят ваучерами раздела 8 HPD, но по прогнозам города, приблизительно 600 семей не будут охвачены этими вариантами. Эти семьи обычно пользуются ваучерами Программы обеспечения жильем пострадавших от стихийного бедствия (DHAP), но эта программа ограничена и осуществляется штатом. Посредством программы арендной помощи (Rental Assistance program) в этом плане, HPD предоставит помощь с целью предотвращения бездомности среди этой группы населения.

Продвижение, восстановление NYCHA, реконструкция, и строительство новых объектов будут служить семьям с низким доходом. HPD и HDC предвидят, что большая часть кредитов для многосемейныхжилищ будет помогать людям малообеспеченнымо, в частности тем, кто живет в ранее субсидированном жильем, включая поддерживающуюе жилищную программу (Supportive Housing)

Население с умеренным- и средним доходом

Особенно в городе с высокой стоимостью жизни как Нью-Йорк, и после такого разрушительного стихийного бедствия, как Ураган «Сэнди», семьи с умеренными средним доходом также нуждаются в помощи. Программа реконструкции и восстановления жилого фонда города Нью-Йорка разработана для того, чтобы сфокусировать внимание на домах с самой высокой потребностью в восстановительных мерах, хотя доходы их владельцев могут достигать 165% от среднего дохода. Многосемейные здания нанимателями с высоким доходом также будут иметь право на помощь, если владельцы смогут продемонстрировать, что другие ресурсы, такие, как страховка и кредиты малого бизнеса (SBA) были недостаточны для того, чтобы отвечать потребностям.

Влияние на бездомное население города

Одиночные взрослые люди и бездетные семьи

На данный момент не кажется, что ураган «Сэнди» оказал значительное долгосрочное воздействие на нужды в традиционных приютах для одиночных взрослых людей или взрослых семей. По средним данным ежедневной переписи, число одиночных взрослых в сентябре перед штормом было 9 281. В ноябре, средние данные составили 9 365. Для бездетных семей, средние данные за сентябрь и в ноябрь были 1 680 и 1 689, соответственно.

Однако, во время и немедленно после шторма, службы пострадали и Департамент услуг для бездомных предпринял все необходимые меры, чтобы сохранить непрерывность обслуживания бездомныхгорода. Были эвакуированы 5 приютов для одиночных взрослых, расположенных в низких областях, для чего потребовалось переселение приблизительно 1.350 клиентов, вместе с действиями городской администрации по приему для одиночных людей и бездетных семей (семей без маленьких детей). Клиенты были переселены в места укрытия, зарезервированные для ЧС, новое учреждение по предоставлению ночлега, которое еще не открылось, или распределены посуществующим вакансиям в системе. Штат приюта сопровождал клиентов в эти учреждения и приложил все усилия, чтобы минимизировать нарушение нормального режима работы.

Операции города по приему одиночных людей и бездетных семей были передислоцированы к местам, предназначенным для резервной деятельности по приему согласно плану непрерывности операций агенства. Одиночные люди были перенаправлены к Brooklyn и бездетные семьи в Queens. Общественность была проинформирована о передислокации через 311 и Департамент продолжал принимать заявления и располагать клиентов в соответствии с всеми применимыми законами и постановления.

По отношению к уличным бездомным, группы социальных служб города объединили свои действия для того, чтобы предложить услуги группам риска среди бездомных во время и после шторма. Многие из их, перемещенных вследствие шторма, оказались в центрах эвакуации, где ими занялся персонал приютов и

социальных служб и, где возможно, их подключилик соотвествующим услугам приютови социальных служб ы.

Передислоцированные приюты и их вместимость следующие:

1. McGuiness: 200
2. Huntington: 18
3. Borden: 240
4. Turning Point: 37
5. 30th Street: 850

Эвакуированные из этих приютов вернулись в течение следующих недель. Приют Borden Avenue в Queens требовало значительных мер по капитальному ремонту – включая устранение загрязнения от опасных веществ из канализации, замену пола, и замену стен – которая была завершена к концу ноября. Дополнительно, мужской приют Pamoja House в Brooklyn требовал частичного восстановления крыши, которая была повреждена штормом. Далее, пол в Park Slope Armory был поврежден в результате использования этих площадей для эвакуированных, нуждающихся в медицинской помощи. Крыша на приюте Schwartz на Wards Island должна была быть отремонтирована вследствие падения дерева и генератор должен быть отремонтирован на George Daly House.

Семьи с детьми

Оказалось, что ураган не имел существенного длительного влияния на спрос в услугах по обеспечению убежищ для семей с детьми. Среднее число семей с детьми в день в сентябре, до шторма, было 9 616. В ноябре, среднее число в день было 9 845 (2% повышение).

После урагана, DHS идентифицировало свыше 420 семей с детьми, которые либо представили проблемы, связанные с ураганом, как их основную причину потребности в приюте (112 семей) или последнее место жительства которых находилось в области, которая могла быть затронута ураганом (311 семьей в период действия урагана и в течение января). DHS предпринял все усилия для того, чтобы включить все из эти семьи в число принимаемых или дать им место в приюте ии и связать их с FEMA и службами города для того чтобы помочь жертвам урагана. Некоторые после этого были направлены в гостиницы и получили обслуживание в этихгостиницах. Только 10 семей, которые заявили, что ураган – главная причина их потребности в приюте, были впоследствии квалифицированы как имеющие право на приют DHS.

В подготовке к шторму, были эвакуированы 4 семейныхприюта, расположенных в низких областях. Клиентам дали пропуски для того чтобы они приняли свои собственные меры или они были транспортированы в один из эвакуационных центров города. 4 приюта также потеряли энергоснабжение во время шторма или немедленно после шторма. Эти приюты - Helen’s House, Nazareth, Children’s Rescue Fund East, и LaGuardia. Еда и одеяла были доставлены к тем местам.

Передислоцированные приюты и их вместимость следующие:

1. LIFE: 93
2. Huntington House: 18
3. Henry Street Settlement Urban Family Center: 82

4. Bay Family Center: 99

Эвакуированные из приютов LIFE, Huntington House, the Urban Family Center вернулись в приюты в конце октября. Большинство семей из Bay Family также вернулись в конце октября. Окончательные ремонты были сделаны в последних 38 блоках в Bay Family Center центре семьи залива в январе и все семьи смогли вернуться к 1-ому февраля.

Несколько семейных приютов также требовали значительного капитального ремонта в результате шторма. Замена боилера необходима в Urban Family Center (Manhattan) и замены генератора необходима в Life Family Residence (Manhattan). Другие ремонты, как крыша и навес над боковым проходом, были необходимы в Auburn Family Residence в Brooklyn и Regent Family Residence в Manhattan.

Бездомное население нужно оценить

Бездомные до Шторма

Как описано выше, подсчет людей в приютах, предпринятый за один месяц до шторма и приблизительно один месяц после шторма, не показал никакого значительного ростабездомного населения, что показало, чтоне появилось новой количественной неудовлетворенной потребности для этой группы населения. Соответственно, бездомное население, образовавшееся до урагана ?Сэнди? будет по-прежнему быть обслуживаться через существующие программы города для бездомных. Нью-Йорк имеет самую большую и самую мощную систему приютов из всех муниципалитетов в стране для удовлетворения потребностей бездомных людей. Город уникален в том, что приюты длябездомных обязательны начиная с судебного дела 1981 Callahan v. Carey, которое установило право на приют для всех бездомных людей и стандарты комплекта условий приюта, вместимость и штат обслуживания. 2 года спустя право было расширено в отношении одиноких женщин и семей (Eldredge v. Koch и McCain v. Koch). Даже при значительном финансовом ограничении Города и снижении помощи штата в отношении приютов для растущего бездомного населения, город поддерживал свои обязательтсва по удовлетворению потребностей бездомных и помощи клиентам приютов в переходе на самообеспечение и обретение стабильного жилья в сообществе. Ниже приведен бюджет Департамента по услугам для бездомных на бюджетный год 2013.

Подразделение DHS	Итого (в миллионах)	Городской налог	Штат Нью-Йорк	CDBG	Другие федеральные сборы	Прочее
Центральное ведомство	$92.1	$32.5	$0.5	$0.0	$59.1	$0.1
Приют для взрослых	$254.1	$174.4	$71.1	$0.0	$8.6	$0.0
Программы для бездомных на улицах	$33.4	$31.8	$0.0	$0.6	$1.0	$0.0
Пребывание в отдельной комнате	$20.9	$10.4	$10.4	$0.0	$0.0	$0.0
Приют для семей	$420.2	$122.7	$45.7	$3.5	$248.3	$0.0
Другие программы для взрослых	$5.7	$4.8	$0.0	$0.0	$0.1	$0.9
Другие программы для семей	$36.4	$9.2	$0.4	$0.0	$26.8	$0.0
Взрослые PS и OTPS	$73.4	$64.2	$0.0	$0.0	$9.2	$0.0
Семьи PS и OTPS	$64.0	$18.4	$0.5	$0.0	$45.1	$0.1
Итого	$1,000.3	$468.4	$128.6	$4.1	$398.2	$1.1

DHS главным образом финансирует приюты для семей из федеральных фондов временной поддержки для нуждающихся семей (TANF), фондов социальной помощи CDBG, фондов социальной поддержки Нью-Йорка, и ресурсов города. Приюты для одиночных взрослых главным образом финансируются ограниченным грантами от штата (покрытие для приютов для взрослых) и ресурсами города. Те семьи, которые уже находятся в системе приютов в результате «Сэнди», обеспечиваются услугами, финансируемыми этими ресурсами.

DHS использует только небольшое количество финансирования McKinney-Vento для работы приютов. DHS получает 2 гранта в рамках программы McKinney – грант решения проблем в чрезвычайных ситуациях (ESG) и программу поддержки снабжения жильем. Около $3 миллиона из ESG помогает финансировать 10 различных приютов для одиночных взрослых, а остальная сумма идет на программы поддержки (как предотвращение появления бездомных предохранение и социальные службы для бездомных). Последние используются для информационной системы управления проблемами бездомных (HMIS).

DHS планирует заявить связанные с «Сэнди»- расходы в рамках программы грантов общественной помощи FEMA или по категории B (меры в чрезвычайной ситуации) или категория E (постоянные меры). Дополнительно DHS исследует, что можно сделать для того, чтобы лучше подготовитьсяк возможным будущим катастрофам. Эти усилия - часть Специальной Инициативы по отстройке и восстановлениб жизнеспособности (SIRR) и они включают перенос уязвимого оборудования на более высокие уровни в помещениях, которые могут быть подвергнуты затоплению, и возможное перемещение тех организаций, которые находятся в зонах наводнения.

В заключение, HPD планирует потратить хотя бы $10 миллионов средств.Выделенных CDBG-DR на то, чтобы восстановить и построить проекты поддержки обеспечения жильем, которые будут служить хронически бездомным лицам с различными специфическими проблемами, такими, как душевная болезнь,наркомания, алкоголизм. Услуги поддержки, оказываемой на месте, будут обеспечены посредством контрактов, финансируемых городом и штатом в целях обеспечения стабильным жильем этих лиц. Инвестиции в эти проектах повысят объемы поставки стабльного жилья для бездомных до шторма. В добавок к этому, город активно будет изыскивать возможности преобразовать поврежденные дома инвалидов и престарелых, пансионы и другие соотвествующие заведения в жилье по программе поддержки. Город будет продолжать мониторинг этой группы населения и если неудовлетворенные потребности будут идентифицированы, то будет рассматриваться включение следующих государственных резервов как часть следующих выделяемых CDBG-DR средств.

Бездомные после Шторма

Некоторые семьи заявили, что они оказались бездомными в результате «Сэнди». Кроме того, пока не ясно, окажутся ли некоторые из семей, живущих в настоящее время во временном жилье, в итоге бездомными. На конец марта, были около 850 семей в гостиницах, управляемых Городом или временных приютах. DHS снабжает эти семьи услугами управления проблемами с целью передислоцировать этих эвакуированных домой или в другое постоянное жилище как можно скорее посредством направлений в несметное количество служб, обеспечиваемых агенствами города. Предполагается, что некоторые из этих семей вернутся домой после необходимых ремонтных работ.а другие будут передислоцированы к секции

8 общественных жилищных единиц NYCHA. Однако, в отсутствие продолжительного финансирования FEMA этих временных мер, некоторые могут быть обслужены другими программами.

Для тех семей, которые стали и потенциально могли стать бездомными из-за «Сэнди», Департамент сохранения и развития жилья (HPD) недавно ввел систему 25% рыночных предпочтений для семей, переселенных из-за «Сэнди» в жилища новой застройки. HPD также будет использовать фонды CDBG-DR для реализации программу помощи в аренде жилья для перемещенных малообеспеченных семей. (См. описание программы помощи для более подробной информации.) Дополнительно, HPD применит фонды федеральной программы помощи обеспечения жильем при стихийных бедствиях, которые обеспечивают временные арендные компенсации для того, чтобы помочь семьям, перемещеннымт из-за шторма. Наконец, DHS снабдит семьи с такими же услугами, которые более получает традиционно бездомная семья, включая помощь в переселении на постоянное место жительства.

Оставшиеся Жилищные Потребности

Оценка Потребности

Для того чтобы составить программу которая справиться с оставшимися потребностями в жилье жилищного органа Нью-Йорка (NYCHA), домов в которых проживает одна семья и многоквартирных домов, команда снабжения объединила усилия с детальной оценкой повреждения на уровне здания. Это позволило Городу понять масштаб потребности в ремонте жилья в денежном выражении и потребностей связанных с поддержкой семей. Чтобы оценить потребность в жилищном восстановлении, Город определил полную стоимость, чтобы закончить работу, чтобы реконструировать или восстановить здания более подходящей и прочной манере. Город сосредоточил внимание на «стоимости завершения работ», а не рыночной цене собственности. Этим был четко установлен подход Города к решению проблемы, а именно завершения восстановления зданий, вместо подхода, который рискует неспособностью обеспечить финансирования, чтобы закончить восстановление. NYCHA использовал рациональную методологию, которая использует многочисленные источники данных и привлекла несколько экспертов и провела интервью с людьми, работающими на месте. NYCHA провел дополнительные исследования, чтобы оценить, что стоимость соответствует устойчивому развитию и стандартам зеленого домостроения и анализ способов строительства, для увеличения устойчивости зданий в случае будущих штормов. NYCHA продолжает совершенствовать крупномасштабную оценку своей инфраструктуры, чтобы определить полный ущерб от шторма и сообщить свои решения о том, как NYCHA может более стратегически обеспечить, определить местонахождение, и защитить важное оборудование.

Обязательное Восстановление – Стоимость Восстановления или Реконструкции Поврежденных Зданий

Государственный жилой фонд

На сегодняшний день израсходовано приблизительно $130 миллионов дол.США отнесенных к быстрому реагированию NYCHA на последствия шторма, включая: осушение, мобильные бойлеры, аварийное восстановление электричества, удаление развалин, чистка, и эксплуатационные расходы, такие как сверхурочное время.

Кроме этих непосредственных затрат больее $410 миллионов дол.США необходимы для реконструкции и обеспечения устойчивости связанных с заменой поврежденной инфраструктуры с применением постоянных решений, включая замену механических и электрических систем.

Кроме того, NYCHA будет нуждаться в $35 миллионах, чтобы выполнить программы борьбы с бедствием посредством финансирования FEMA и CDBG-DR. Это включит технические знания и опыт, руководство проектом, бухгалтерию, информационную технологию, и аудит.

Жильищное обеспечение (исключая государственный жилой фонд)

Сравнивая оценку распределения финансирования по типам повреждения с оценкой стоимости восстановления или реконструкции, мы пришли к заключению, что вероятная полная стоимость восстановления или реконструкции разрушенных, сильно или умеренно поврежденных зданий оценена в $2,7 миллиарда дол. США.

- Около $400 миллионов необходимы, чтобы восстановить разрушенные или структурно нестабильные единицы. Стоимость реконструкции оценена в $470 000 за дом для одной семьи (от одной до двух ед.) и $1,6 миллиона за многоквартирный дом (три и более ед.).
- Около $1 миллиарда дол.США необходимо для реконструкции серьезно поврежденных зданий, исходя из стоимости реконструкции в $135 000 за дом для одной семьи (от одного до 2 ед.) и до $3 миллионов, в среднем, на многоквартирное здание (три и более ед.). Реабилитация включит ремонт бойлеров, которые небыли отремонтированы по программе Rapid Repairs, ремонт системам охлаждения, электрических системам, подвалов и первых этажей, а также меры по устойчивости зданий для соответствия строительным нормам.Эта стоимость включает меры по устойчивости стоимостью ок. $400 миллионов, чтобы защитить дома от будущего ущерба от наводнения. Сметы по устойчивости зданий основаны на предварительных мерах высокого уровня, которые могут варьироваться для каждого здания.
- $1,3 миллиард необходим, чтобы реконструировать здания с менее серьезными повреждением. Сметная стоимость ок.$55.000 за дом для одной семьи (от одной до 2 ед.) и до $2,5 миллионов, в среднем, за многоквартирное здание (три и более ед.).

Общая стоимость приблизительно $1,7 миллиарда для того чтобы реконструировать предназначенные для одной семьи дома (от одной до 2 ед.) и приблизительно $1 миллиард для многоквартирных зданий (три и более ед.).

Устойчивость и реконструкция поврежденных зданий

Государственный жилой фонд

В дополнение к начальным мерам по устойчивости, описанным выше, NYCHA будет заранее искать меры, чтобы далее усилить все его поврежденные здания. Эти меры предназначены для минимизации будущего ущерба от шторма или минимизировать прямое воздействие бедствия на тысячи жителей. Эти меры будут включать:

- $250 миллионов на улучшение устойчивости путем добавления аварийных генераторов в критически-важных зданиях NYCHA. Улучшение устойчивости электрических систем является одним из самых важных моментов, чтобы начать работу по устойчивости, поскольку эти системы

необходимы для нормального предоставления многих других важных услуг. Постоянные аварийные генераторы в настоящее время не существуют ни в одной частной собственности NYCHA. При установке, эти генераторы могли бы обеспечить резервное питание важных систем, таким как лифты, котлы, аварийное освещение, и важные системы для поддержания жизни.

- $120 миллионов для улучшения 60 общественных центров в поврежденных зданиях расположенных в Эвакуационной зоне А для того чтобы они могли служить как места для согрева, места распространения информации, местные центры управления, зарядные станции для телефонов, или аварийные укрытия при будущих штормах.
- $50 миллионов для увеличения устойчивости оперативного центра по управлению в чрезвычайной ситуации NYCHA (EOC) так как настоящий EOC, которое в настоящее время находится в Эвак. зоне А, был наводнен и поврежден во время «Сэнди».

Жильищное обеспечение (исключая государственный жилой фонд)

Для осуществления мер по устойчивости для зданий с небольшими повреждениями дополнительно необходимо около $2,5 миллиарда для смягчения будущего риска ущерба от наводнения. Эти меры по устойчивости, как предполагается, не требуются нормами, поскольку восстановление повреждений средней степени вряд ли вызовет принудительные меры по устойчивости, требуемые при существенном ущербе (то есть, закон требует, чтобы меры по устойчивости были включены, предпринимая восстановление, которое будет стоить больше чем 50% предштормовой рыночной стоимости здания). «Существенный ущерб» определен как тогда, когда стоимость восстановления структуры в ее прежнее состояние равнялось бы или превысило бы 50% рыночной стоимости структуры до повреждений. Это - порог, при котором работа по восстановлению включает принудительные меры по защите от воздействия. Однако, если восстановление предпринято для здания, это является частью ответственной политики рассмотреть включение мер по защите от воздействия, которые лучше защитят здания от будущего повреждения.

- Около $2 миллиардов этих затрат приписаны к предназначенным домам для одной семьи (от одной до 2 ед.) с небольшим повреждением и приблизительно $500 миллионов для многоквартирных зданий (три и более ед.), основано на предварительных оценках возможных стандартных мер по устойчивости.
- Не осуществляя эти меры по устойчивости, домовладельцы и владельцы, вероятно, столкнутся с существенными увеличениями страховых премий от наводнения, и окрестности, вероятно, понесут снижение в стоимостях недвижимости и риск покидания домов и упадка.
- Заметьте, что меры по устойчивости для домов, требующих реконструкции или коренной перестройки, включены в сметы затрат на реконструкцию, поскольку они, вероятно, затронут порог существенного ущерба, который требует реконструкции согласно норм противопаводочных мероприятий (то есть, подъем дома или другие меры).

Кроме того, жилищный фонд Нью-Йорка относительно старый, и ожидается, что у многих из зданий с повреждениями из-за шторма также возникнут другие потребности восстановления не связанные со штормом. Решение потребностей зданий принимая во внимание все элементы обеспечит то, что эти здания будут функционировать как высококачественный и доступный жилищный фонд, который будет соответствовать потребностям населения после бедствия.

Устойчивость Неповрежденных Зданий

Государственный жилой фонд

В время как 100 зданий NYCHA утратили доступ к важным услугам, в часности из-за прямого повреждения обслуживающих зданий, семьи в сотнях дополнительных зданий NYCHA которые не потерпели прямых повреждений от шторма но находились в уязвимых районах города, находились в затруднительном положении так как коммунальные услуги к этим зданиям были прерваны на протяжении длительного периода времени. Из-за зависимости от внешних коммунальных услуг, жильцы NYCHA остались без отопления, горячей воды, света, воды, или лифта и многие выражали чувство заключения в собственных квартирах. NYCHA был в состоянии сделать немногое в данном случае для поддержания жильцов.

Соответственно, NYCHA будет смотреть вне рамок поврежденной инфраструктуры и будет активно пытаться провести меры по дальнейшему усилению всех своих зданий. Пересмотренные предварительные карты с консультационным заключением по уровню наводнений ФЕМА почти удвоили число зданий Нью–Йорка, расположенных в 100-летней зоне наводнения, помещая вдвое больше зданий NYCHA в Зону наводнения А чем это было до шторма. Обеспечение мер устойчивости и защиты в этих зданиях позволили бы еще 21.000 семьям сохранить жизненно важные услуги во время будущих штормов. Внедрение подобных улучшений в устойчивости и защите в общественных центрах в этих уязвимых участках обеспечило бы дополнительную возможность обеспечить семьи важнейшими коммуникациями во время аварийных ситуаций. При дополнительном финансировании эти дополнительные меры включали бы:

- $620 миллионов на реализацию базовой устойчивости и мер по защите от воздействия (то есть поднятие бойлеров и электрических переключателей) во все здания в новой зоне наводнения так как новые Карты ABFE почти удвоили общее количество зданий NYCHA в Зоне Эвакуации А.
- $60 миллионов для улучшения 30 общественных центров в неповрежденных зданиях находящихся в зоне аА для того чтобы они могли служить как центры для согревания людей, места распространения информации, местные центры управления, зарядные станции для телефонов, или аварийные укрытия при будущих штормах.

Жильищное обеспечение (исключая государственный жилой фонд)

Еще приблизительно $9 миллиардов будет израсходовано на меры по устойчивости для неповрежденных зданий, расположенных в зонах наводнения (Зона паводков А или V), определяемый картами оценки при страховании от наводнения Национальной страховой программы при наводнениях. В противном случае эти здания будут могут столкнуться с увеличением затрат на страхование в случае наводнения.

Определение Оставшихся Жилищных Потребностей

Для того чтобы понять оставшиеся потребности, которые нужно принять в программы Города, основываясь на вышеуказанных предварительных подсчетах потребностей (или необходимого финансирования) для реконструкции, восстановления и защиты от воздействия связанного с «Сэнди» путем оценивания «предоставления» финансированияуже доступного для решения данных потребностей. Большое количество городских, штатных и федеральных программ финансируют некоторые из потребностей владельцев домов в мерах восстановления и реконструкции. Город будет использовать

CDBG-DR финансирование для того чтобы дополнять и рассчитывать на такие источники. Для оставшихся потребностей, город вычел сметное утвержденное финансирование или получал финансирование от этих программ, так же, как из частных программ финансирования, от предварительных подсчетов потребностей. В то время как вычисление оставшихся потребностей является похожим, город обратился в государственный фонд отдельно потому что зданиями NYCHA владеет и управляет правительство и поэтому подходит под разные виды помощи от FEMA, но вычисление оставшихся потребности является похожим.

Оставшиеся потребности Общественного жилищного строительства

Как общественные здания, здания NYCHA подпадают под программу социальной помощи FEMA. Обязательное восстановление, и существенная часть мер по усовершенствованию устойчивости, необходимых для поврежденных зданий, должны быть покрыты Национальной Программой Страхования от наводнений(NFIP), существующей коммерческой практикой, и Программой Социальной помощи FEMA, минус нефедеральная доля затрат.

- NYCHA может получить приблизительно $440 миллионов страховых поступлений через NFIP и через коммерческие страховые полисы.
- Фонды FEMA Public Assistance покроют между 75% и 90% остающихся затрат, связанных с восстановлениями, заменами, и минимизацией последствий.
- Финансирование еще не было ассигновано на программу снижения риска FEMA, которая предоставляет гранты для проведения мер по устойчивости, которые могут решить проблему затрат и результатов, поскольку штат Нью-Йорк еще не выпустил руководящие принципы. NYCHA будет настойчиво преследовать это финансирование после выпуска руководящих принципов; однако, в это время это не может принять доход от этого источника для вычисления оставшихся потребностей.

Потенциальное доступное финансирование для того чтобы справиться с потребностями NYCHA равно приблизительно от $515 миллионов до $530 миллионов (в зависимости от процента доли местного участия в расходах). Существует пробел в финансировании некоторых обязательных восстановлений, которые возник из-за частью доли местных расходов FEMA, которая оценена в 25% от FEMA Public Assistance. У NYCHA также есть существенный пробел в усилиях по восстановлению поврежденных зданий и их устойчивости. Наконец, никакое финансирование не было определено для усилий по устойчивости в неповрежденных, но уязвимых зданиях.

Оставшаяся Потребность в Жилье (исключая общественное жилищное строительство)

Из $2,7 миллиардов, необходимых для восстановления и реконструкции зданий не принадлежащих NYCHA ожидается финансирование в размере ок.$1,3 миллиарда из существующих или определенных программ и финансовых ресурсов, оставляя $1,4 миллиарда оставшейся потребностью в затратах на восстановление и реконструкцию.

Существующие или определенные ресурсы финансирования включают:

- $250 миллионов программы Rapid Repairs завершено и запланировано, которое считается «постоянным».

- $450 миллионов ожидаемых страховых выплат (предварительная, нисходящая оценка). Пока предварительный подсчет включает прогнозируемую выплату для всех открытых заявок, количество может меняться по мере обновления данных.
- Приблизительно $250 миллионов из фондов FEMA выплачено на нужды постоянной жилищной помощи людям. Оценка исключают любую арендную помощь, данную или планируемую.
- Приблизительно $300 миллионов от ссуд SBA, разрешенных для восстановления и реконструкции зданий.
- Приблизительно $25 миллионов от Фонда Ремонта и Восстановления Домовладения NYS/Empire State Fund.
- Больше чем $13 миллионов частного финансирования, обеспеченного фондом мэра Нью-Йорка Fund to Advance New York City, американский красный крест, и Robin Food Foundation, были ассигнованы программе исправления почвы.
- Другие частные ресурсы помощи определяются по мере потребности.

Жилищные Цели

Программы восстановления жилищного фонда города разработаны для обеспечение оставшейся потребности описанной выше и помочь пострадавшим от урагана «Сэнди» – включая владельцев домов и съемщиков – достижение постоянных, устойчивых жилищных решений которые позволят им остться в Нью-Йорке и, если возможно, вернуться в свой район проживания.

Цели программ включают:

1. Помощь пострадавшим от «Сэнди» путем замены и реконструкции жилищных единиц, включая определение возможностей для улучшения мер по защите от воздействия;
2. Помощь пострадавшим от «Сэнди» путем улучшения устойчивости их жилищных единиц во время восстановления их здания/резиденции;
3. Поддерживая улучшения устойчивости для уменьшения риска и для того чтобы усилить районы в зонах наводнения; и
4. привлечение благотворительной помощи для того чтобы справиться с ближайшими пробелами за счет гибкого капитала и увеличить приток CDBG-DR на уровне.

Для преследования этих задач, город разработал программу которая включает уроки прошлых бедствий; строительство за счет паевого участия агентств и соответственных организаций города, штата, и федерального уровня; и использовать опыт местных организаций для того чтобы обеспечить разнообразные потребности и определенные нужды пострадавших жителей NYC.

Текущие экономические проблемы были приняты во внимание и Город стремится усиливать частный сектор и другое финансирование, откуда только возможно. Внимание города сосредоточено на предоставлении помощи пострадавшим жителям города и в то же время обеспечить отчетность и правильное использование финансов. Мы также объяснили сложности, с которыми сталкиваются жители принимающие помощь и поэтому учли качественное обслуживание клиентов и психологическая помощь людям понять ситуацию и варианты ее развития (финансовые и т.п.) и влияние их решений.

Стратегия города уравновесит оперативную реакцию и адекватное планирование и поддержку, и учтет определенные потребности различных общин и способности их членов. Для операций по программе,

Город максимизирует частный и некоммерческий опыт и глубокий опыт жилищной инфраструктуры в Нью-Йорке, принимая соответствующие механизмы ответственности и надзора.

Жилищные программы

Обзор программы NYC Build it Back

Полагаясь на опыт предыдущих бедствий, NYC Build it Back была создана в качестве единой программы с несколькими постоянными видами восстановления домов, которые максимально повышают уровень координации между агентствами. Таким образом, эта программа повысит эффективность инфраструктуры, где это возможно, при разработке решений для различных потребностей владельцев домов или арендодателей, нуждающихся в помощи (например, в зависимости от конкретного расположения, размера и типа здания). В частности, Город разработает следующие основные направления для обеспечения помощи пострадавшим от урагана «Сэнди»:

- **Восстановление и реконструкция жилищного фонда Нью-Йорка:** Гранты и условно-безвозвратные займы на реконструкцию и восстановление домов на одну семью и небольших зданий на несколько семей (три-четыре единицы), которые были уничтожены или повреждены ураганом Сэнди. Помощь будет включать меры по восстановлению тех домов, которые, согласно определению Департамента зданий, были разрушены или понесли значительный ущерб.,.
- **Восстановление многосемейных домов:** Гранты и условно-безвозвратные займы на реконструкцию и восстановление домов на несколько семей (пять и более единиц), которые были уничтожены или повреждены ураганом Сэнди. Помощь будет включать меры по восстановлению тех домов, которые, согласно определению Департамента зданий, были разрушены или понесли значительный ущерб. Обратите внимание, что небольшие здания на несколько семей (три-четыре единицы) финансируются в категории на несколько семей.

Определения, квалификационные требования и другие специфические особенности для каждого из этих направлений описаны ниже. Город будет уделять первостепенное внимание основным направлениям программы, предоставлять дополнительные направления как варианты восстановления жилого фонда и новой застройки, такие, как выкуп государством в отношении домов на одну семью и, в случае наличия фондов, приобретение для новой застройки.Город также будет рассматривать другие меры в рамках программ, описанные в данном плане действий, направленные на повышение инвестиций в пострадавших районах в случае наличия достаточного финансирования. Для поддержки мер по восстановлению односемейных коттеджей или многосемейных домов с меньшей степенью повреждения и для неповрежденных объектов недвижимости, расположенных в пределах особых зон затопления (зоны A и V) по классификации FEMA (Федерального агентства по чрезвычайным ситуациям США) может быть использовано дополнительное финансирование. Более подробно об этих остальных типах помощи рассказано в следующих разделах.

Временное переселение жильцов является стандартным компонентом существующих программ восстановления жилого фонда. Жильцы пострадавших домов имеют право в них вернуться, в случаях, в которых это применимо, им будет предоставлена помощь по переселению в соответствии с Единой программой помощи по переселению Департамента жилищного строительства и городского развития (HUD) и заключительным правилом (49 CFR часть 24) Законодательного акта о политике приобретения объектов недвижимости (URA). Если жильцы будут отселяться или переселяться на временной основе на срок более 12 месяцев, им будет предоставлена «постоянная» помощь в переселении в соответствии с требованиями HUD и URA. Следует заметить, что URA не требует, чтобы владельцам домов, которые по своей инициативе обращаются с просьбой о помощи, предоставлялась помощь из фондов переселения.

Краткая сводка приоритетных направлений Программы

Начальное финансирование позволит Городу предоставить следующие услуги определенному сегменту целевой группы населения:

- **Здания Нью-Йорка:** Из первоначальной суммы в $306 миллионов, выделенной для зданий, Город в первую очередь окажет помощь тем, кто понес самый тяжелый ущерб и кому финансовая помощь необходима больше всего. Соответственно, первоочередная задача Города – помочь почти 1 000 владельцам домов с низким, умеренным и средним уровнем дохода, основное жилье или арендуемая на круглогодичной основе недвижимость которых пострадала сильнее всего. Город также в первую очередь окажет помощь почти 8 300 семьям с низким и умеренным доходом, основное место проживания которых потерпело умеренный ущерб.
- **Многосемейные здания:** Город произведет начальные инвестиции в сумме $215 миллионов в жилищный фонд многосемейных зданий, по умеренной ставке и по рыночной ставке, с использованием преимуществ сильной институциональной инфраструктуры Департамента сохранения и развития жилищного фонда (HPD) и Корпорации жилищного строительства (HDC). Посредством этого первого раунда финансирования Город будет восстанавливать и способствовать восстановлению приблизительно 13.000 единиц жилищного строительства для ньюйоркцев с низким, умеренным и средним уровнем дохода.

Эти первоочередные задачи будут решаться по различным описанным ниже направлениям. Все эти направления в рамках Программы будут использовать универсальные элементы Программы:

- Скоординированная информационно-разъяснительная работа и брендинг;
- Общий персонал для приема и обработки заявлений, общие процедуры;
- Географические районы, в которых будут оказываться услуги; и
- Скоординированное административное сопровождение программы.

Скоординированная информационно-разъяснительная работа и брендинг

Городская программа восстановления жилищного фонда будет иметь общую стратегию информационно-разъяснительной работы, реализуемую различными участвующими в программе агентствами посредством согласованного подхода. Эта информационно-разъяснительная работа поддерживается администрацией Мэра города и другими имеющими отношение к подобным вопросам агентствами и инициативными группами, во всех подходящих случаях она будет координироваться с мероприятиями по информационно-разъяснительной работе на уровне штата. Город также задействует широкую сеть служб социального обеспечения и общественных добровольных организаций, имеющих налаженные связи с местными сообществами.

Программа будет использовать единое название (NYC Build it Back) при переписке и во время работы по осведомлению общества.

Общий персонал для приема и обработки заявлений

Единый орган управления Программой будет курировать прием и обработку всех заявлений перед направлением заявителей по конкретному направлению программы в соответствующее надзорное агентство. Решения о необходимых направлениях будут основываться на типе здания, оценке ущерба и финансовой потребности, которые будут выполняться в процессе приема заявлений. Существующие программы строительства доступного жилья, которые реализовывались с помощью HPD и/или HDC, могут быть выделены посредством отдельных процедур приемки заявлений.

Скоординированное административное сопровождение программы

В отношении немуниципального жилого фонда постоянная программа восстановления жилищного фонда Города будет возглавляться агентствами, отвечающими за сохранение, восстановление и развитие жилищного фонда, капитальное строительство, и охрану окружающей среды по все типам зданий (за исключением муниципального жилого фонда). Эти агентства включают администрацию Мэра по восстановлению жилого фонда (HRO), HPD, HDC, и Департамента по охране окружающей среды (DEP).

Город разработает определенную структуру внутри программы, с помощью которой работа будет распределена между агентствами в соответствии с их профилем работы. Каждое агентство при необходимости усилит свои собственные ресурсы путем привлечения подрядчиков на контрактной основе.

- Группа агентств, включающая HRO, HPD, HDC, и DEP, возглавит программу реконструкции и восстановления жилья в городе Нью-Йорке вместе со специализированной группой сотрудников городской администрации, которая будет отвечать за общее управление программой.
- HPD будет ведущим агентством по управлению помощью восстановления многосемейного жилья.

В целях оказания содействия завершению работ эффективным и затратноэффективным образом группа будет пользоваться особыми процедурами закупок и снабжения, разработанными для Города (с соответствующими требованиям к снабжению для HUD, указанными в на 24 CFR, часть 85.36) для того, чтобы использовать в полной мере все преимущества и возможности частных некоммерческих организаций, основанных на местных сообществах, финансовых организациях для финансирования развития местной инфраструктуры, поддержку подрядчиков и консультантов. Обратите внимание, что Город будет требовать соблюдения и следить за соблюдением стандартов, предписываемых законом Дэвиса-Бэкона об условиях труда (Davis-Bacon Labor Standards) и требований секции 3 во всех областях, где они применимы.

Географические районы, в которых будут оказываться услуги

Программа будет касаться районов во всех пяти округах города Нью-Йорк, пострадавших от урагана «Сэнди».

При составлении следующих диаграмм для оценки демографического состава населения (включая деление по расовому признаку, доходу, владению жильем) в пострадавшей жилой застройке по типам единиц жилищного строительства и связанному уровню необходимых мер по восстановлению и реконструкции Город воспользовался данными переписи населения и исследований состава населения. Так как вся структура программы ориентируется на ущерб и неудовлетворенные потребности, а

владельцы жилых зданий, которые служат их основным местом жилья или являются арендуемым на долгосрочной основе жильем, имеют право на получение помощи в зависимости от применяемых дополнительных условий для предоставления помощи и первоочередных приоритетов программы, эти прогнозы представляют вполне разумную оценку круга лиц-бенефициаров данной программы. Тем не менее, предсказание того, кто именно обратится за помощью и уровня их конкретных требований не является возможным, так что демографический состав фактических выгодоприобретателей и может существенно отличаться. План информационно-разъяснительной работы Города будет составляться с учетом этих данных.

Demographic and Housing Profile
Hurricane Sandy Estimated Units in Damaged Buildings
New York City

	Proportion of Units in Damaged Buildings				
	Single-family (SF)[1]			Multi-family (MF)[2]	Overall
	Reconstruction	Rehabilitation	All SF Damaged Units[3]	All MF Damaged Units[3]	All Damaged Units[3]
Overall	1.0%	48.2%	49.2%	50.8%	100.0%
Race of householder	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
White	89.5%	63.8%	64.4%	65.3%	64.8%
Black / Af. Amer.	5.8%	27.7%	27.2%	18.0%	22.6%
Asian	2.1%	3.6%	3.6%	9.5%	6.6%
Other	2.6%	4.9%	4.8%	7.2%	6.0%
Household Income	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
<$25k	17.8%	24.9%	24.7%	28.3%	26.5%
$25-50k	16.5%	20.6%	20.5%	19.9%	20.2%
$50-75k	13.7%	15.7%	15.6%	14.2%	14.9%
$75-100k	16.3%	12.7%	12.7%	10.3%	11.5%
$100-150k	19.8%	15.2%	15.3%	13.0%	14.2%
$150k or more	15.8%	11.0%	11.1%	14.3%	12.7%
Homeownership	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
Owner-Occupied	75.8%	51.9%	52.4%	30.6%	41.4%
Renter-Occupied	24.2%	48.1%	47.6%	69.4%	58.6%
Age of householder					
65 years and over	30.1%	24.6%	24.7%	23.7%	24.2%
75 years and over	16.2%	12.2%	12.2%	11.9%	12.1%
85 years and over	4.8%	3.2%	3.2%	3.3%	3.3%

Methodology

Demographic information (race, household income, and homeownership) was collected at the zip code-level for all zip codes in which one or more building was damaged by Hurricane Sandy. The overall demographic makeup of each zip code was assumed to apply in the same proportion to all units within damaged buildings in that zip code. Individual zip code-level results were then aggregated into a citywide demographic profile of units within damaged buildings.

Data sources

U.S. Census, 2007-2011 5-year American Community Survey
NYC HRO Demand Assessment Model

1. 1- and 2-unit buildings
2. Buildings with 3 or more units
3. Note that % are of each column sub-section and are summed vertically, not horizontally.

Demographic and Housing Profile
Hurricane Sandy Demographics of Most-Impacted Neighborhoods
New York City

Top 10 neighborhoods by damage[4]	Share of City-wide Total Units in Damaged Buildings: Single-family (SF)[1] Recon-struction	Single-family (SF)[1] Rehab-ilitation	Single-family (SF)[1] All SF Damaged[3]	Multi-family (MF)[2] All MF Damaged[3]	Overall All Damaged Units[3]	Homeownership: Owner-Occupied	Homeownership: Renter-Occupied	Age of householder: 65 years and over	75 years and over	85 years and over
Arverne	1.1%	9.2%	9.1%	2.6%	5.8%	32.3%	67.7%	12.5%	3.4%	0.3%
Bay Terrace, Staten Island	1.1%	0.8%	0.8%	0.0%	0.4%	83.1%	16.9%	25.0%	8.3%	1.6%
Belle Harbor / Rockaway Park	12.7%	12.5%	12.5%	10.2%	11.3%	58.0%	42.0%	26.6%	14.3%	3.1%
Breezy Point	44.3%	7.9%	8.7%	0.0%	4.3%	94.9%	5.1%	37.6%	21.4%	7.0%
Broad Channel	3.3%	4.1%	4.1%	2.3%	3.2%	50.1%	49.9%	19.1%	7.6%	1.2%
Canarsie	0.4%	6.8%	6.7%	1.3%	3.9%	49.7%	50.3%	14.5%	5.6%	1.4%
Coney Island / Seagate	2.5%	4.8%	4.8%	13.6%	9.3%	24.1%	75.9%	38.3%	18.0%	5.8%
Dongan Hills / New Dorp Beach / Midland Beach / Oakwood	17.9%	11.9%	12.1%	0.5%	6.2%	73.2%	26.8%	22.6%	11.4%	2.9%
Manhattan Beach / Sheepshead Bay / Brighton Beach	2.8%	5.0%	5.0%	13.9%	9.5%	38.0%	62.0%	30.8%	18.5%	4.9%
South Beach / Old Town	6.8%	4.3%	4.4%	0.2%	2.2%	64.1%	35.9%	22.1%	11.0%	3.0%
All other neighborhoods	**7.2%**	**32.5%**	**32.0%**	**55.5%**	**43.9%**					

Top 10 neighborhoods by damage[4]	Race of householder: White	Black / Af. Amer.	Asian	Other	Household income in the past 12 months[5]: <$25k	$25-50k	$50-75k	$75-100k	$100-150k	$150k+
Arverne	18.9%	72.9%	2.1%	6.1%	31.8%	27.7%	17.1%	8.5%	10.3%	4.6%
Bay Terrace, Staten Island	95.3%	0.0%	3.4%	1.3%	11.4%	13.5%	14.8%	16.7%	22.2%	21.4%
Belle Harbor / Rockaway Park	88.4%	7.7%	1.2%	2.7%	17.2%	19.6%	14.3%	11.6%	20.3%	17.0%
Breezy Point	99.4%	0.0%	0.0%	0.6%	15.1%	13.0%	11.0%	20.5%	22.5%	17.9%
Broad Channel	59.3%	33.2%	2.2%	5.3%	24.5%	25.4%	16.1%	14.8%	15.4%	3.8%
Canarsie	9.8%	83.0%	2.6%	4.6%	18.8%	21.9%	19.5%	15.9%	15.6%	8.3%
Coney Island / Seagate	68.8%	21.0%	3.9%	6.3%	41.6%	25.9%	14.6%	7.6%	7.2%	3.1%
Dongan Hills / New Dorp Beach / Midland Beach / Oakwood	89.9%	3.1%	3.5%	3.5%	15.2%	17.1%	16.4%	14.1%	20.2%	17.0%
Manhattan Beach / Sheepshead Bay / Brighton Beach	87.2%	2.5%	8.7%	1.6%	33.1%	22.1%	13.2%	11.4%	11.5%	8.7%
South Beach / Old Town	80.6%	5.1%	8.4%	5.9%	20.1%	20.7%	17.0%	14.7%	15.0%	12.5%

Methodology

Proportion of units within damaged buildings represents the proportion of total damage, by damage type, across New York City. Demographic information is zip code-level Census information.

Data sources

U.S. Census, 2007-2011 5-year American Community Survey
HRO Demand Assessment Model

1. 1- and 2-unit buildings
2. Buildings with 3 or more units
3. Note that %'s are of each column sub-section and are summed vertically, not horizontally.
4. Selected neighborhoods are top ten zip codes by number of buildings requiring reconstruction or major rehabilitation.
5. In 2011 inflation-adjusted dollars

Восстановление и реконструкция жилого фонда Нью-Йорка (основные направления)

Цели и описание программы: В рамках этой программы Город предложит 3 направления обеспечения различных типов помощи владельцам домов, отнесенных к одной из трех следующих категорий:

- Реконструкция: Объект жилой недвижимости, который был разрушен и попытка восстановления которого обойдется дороже нового строительства;
- Капитальное восстановление: Объект жилой недвижимости, котрый не был разрушен, но был значительно поврежден согласно оценке Департамента зданий; и
- Восстановление: Объект жилой недвижимости, который был поврежден ураганом «Сэнди», но не разрушен и не потерпел существенного ущерба согласно оценке Департамента зданий.

Для этих целей Город определяет дома как дома на одну семью с одной или двумя единицами жилищного строительства, в которых проживает либо владелец, либо арендатор с долгосрочным сроком аренды. Эта категория также включает небольшие здания на несколько семей, состоящие из трех-четырех единиц. Обратите внимание, что специальные Федеральные требования, связанные с катастрофой, фонды CDBG-DR могут использоваться только для жильцов, постоянно проживающих в объектах недвижимости, а не для использующих их в качестве вторичного жилья или дач.

Программа может также обеспечить помощь для владельцев домов, которые выполняли связанную с «Сэнди»- работу по восстановлению с привлечением своих собственных ресурсов с учетом ограничений, накладываемых действующим законодательством, нормативными документами и требованиями программы (например, квалификационные критерии, ограничения по грантам). В соответствии с действующими руководящими принципами HUD, только владельцы зданий с менее чем существенными повреждениями подпадают под категорию возмещения. Для таких владельцев Город может также обеспчить альтернативу предоставления помощи в отношении других возможных мер по восстановлению после урагана «Сэнди», в тех случаях, когда это соотвествует требованиям правил дублирования льгот (Duplication of Benefits). В общем и целом, приоритеты в отношении компенсаций будут основываться на финансовых потребностях. Более того, заявителям, претендующим на компенсации могут, как правило, назначать более низкую первоначальную приоритетность обработки их заявлений, чем заявителям, требующим фонды для значительного восстановления или реконструкции их домов.

В рамках программы восстановления и реконструкции жилого фонда нЬю-Йорка владелец недвижимости получит доступ к ограниченному гранту/условно-безвозвратному займу по подписании соглашения о предоставлении помощи. Ограниченный грант – это финансирование, направленное конкретно на поддержку усилий по восстановлению, описанных выше, и это налагает ограничения на объект недвижимости, целью которых является соблюдение приоритетных задач программы и предотвращение мошенничества, разбазаривания государственных ресурсов и злоупотребления ими. Такая структура программы предназначена для того, чтобы обеспечить соотвествие программным приоритетам; предотвратить мошенничество, злоупотребление и разбазаривание средств; и дать возможность повышения эффективности инфраструктуры. Ограничения на гранты и процедуры непосредственных выплат денежных средств основаны на опыте реализации предыдущих программ по ликвидации последствий стихийных бедствий.

Требования, связанные с ограниченными грантами/условнобезвозвратными займами могут включать следующие условия::

1. Сохраняемое владение: Владелец недвижимого имущества должен сохранять владение домом в течение периода не менее 5 лет с даты завершения строительных работ. Длительность периода ограничения будет уменьшена в техслучаях, когда ограничена предварительная оценка (смета) восстановительных работ.
2. Страхование от наводнения: Владелец недвижимого имущества должен приобрести и обновлять страхование от наводнений в размере и продолжительностью, предписанными национальной программой страхования от наводнений FEMA (как правило, это стоимость проекта). Политика и процедуры программы определят конкретные требования к страхованию от наводнений CDBG-DR для грантов и займов.

Город будет рассматривать различные механизмы для соблюдения соглашения о содействии. Сумма в долларах, связанная с ограничением, будет распределена пропорционально основанная на количестве лет в пределах ограниченного периода.

Городские программы по месту жительства будут требовать полного восстановления, реконструкции и нового строительства согласно директивам, указанным в Перечне зеленых зданий HUD CPD. По возможности новое строительство будет соответствовать нормам зеленого строительства. Проектирование и строительство будет выполняться согласно требованиями доступности всех применимых федеральных и местных законов, законов штата (с изменениями), включая, но не ограничиваясь: Американский Закон об инвалидах, Закон о справедливом решении жилищных вопросов, раздел 504 Закона о реабилитации 1973 года, Закон об архитектурных барьерах и Глава 11 Строительного кодекса города Нью-Йорк.

Для восстановления домовладельцы могут задействовать выбранного городом квалифицированного подрядчика или выбрать собственного лицензированного подрядчика. Для реконструкции домовладельцы могут работать с квалифицированными строительными командами, включая подрядчиков, инженеров, архитекторов и других представителей профессиональных услуг, которые будут выбраны городом. Домовладельцы могут также решить выбрать собственную строительную команду. Конкретная политика и процедуры для этого процесса будут отличаться для домовладельцев в программе восстановления и реконструкции. В случаях, где домовладельцы выбирают собственных подрядчиков, будут применяться такие же критерии и процессы программы Нью-Йорка. Помимо требований и параметров для CDBG-DR, могут применяться конкретные дополнительные требования и программа управления к домовладельцам и выбранным ними подрядчика, которые могут включать в себя, но не ограничиваются:

- Владелец дома должен сделать все возможное для того, чтобы реконструкция была окончена в пределах разумного срока который, как минимум, соответствуют требованиям программы CDBG-DR об обязательствах расходования средств в течение двух лет.
- Город будет проводить оценку ущерба, обзор соответствия, экологическую экспертизу в соответствии с руководствами HUD и NEPA, и домовладелец и подрядчик должны придерживаться стандартов, определяемых городом, и согласиться на надзор за строительством и проверки города в целях обеспечения своевременности и качества.
- Подрядчик должен иметь лицензию и предоставить городу исполнительный залог, равный или превышающий стоимость работ, которые должны быть выполнены по оценке города.
- Подрядчик должен придерживаться блоку ценообразования, определенному городом на конкурсной основе.

- Домовладелец и подрядчик должны придерживаться финансового контроля, созданного городом с целью обеспечения надежного финансового и проектного управления, включая прямые выплаты подрядчику на основе проведенных городом проверок качества строительства.

Неудовлетворенная потребность

Для всех путей программы поддержка будет ограничена потребностями, неудовлетворенными другой помощью аварийного восстановления. В целях программных расчетов, неудовлетворенная потребность определяется как расчетная стоимость восстановления, меньше любой другой помощи, полученной или доступной для той же цели (например, страхование, кредиты SBA, другие виды федеральной помощи). Критерии для определения неудовлетворенных потребностей включают анализ следующего:

- Средства, полученные и потраченные на восстановление или реконструкцию согласно параметрам программы должны снизить неудовлетворенную потребность;
- Средства, полученные и еще пока не потраченные на восстановление или реконструкцию, будут совмещены с помощью по программе и потрачены на восстановление или реконструкцию согласно параметрам программы; и
- В случаях, когда любые полученные средства, предназначенные для восстановления или замены жилья, не были использованы по назначению, город не заменит эту сумму грантом/заемным фондом. Но узнав, что домовладельцу требуется больший объем финансирования для завершения восстановления, город может предложить помощь в виде нефедерального фондированного займа с ограничениями, накладываемыми на имущество, для выполнения задач согласно Дублированию пособий.

Критерии для участия в программе: Владельцы домов на одну семью (от одной до двух квартир) в Нью-Йорке, которые отвечают требованиям получения помощи CDBG-DR, и дом которых был поврежден ураганом «Сэнди». Эта категория также будет включать небольшие здания на несколько семей, состоящие из трех-четырех единиц. Здания, состоящие из пяти и более единиц и владельцами которых являются арендодатели, подпадают под программу помощи восстановления зданий на несколько семей, как описано ниже. Нет никакого доходного ограничения относительно преемственности; однако, помощь будет выдаваться с приоритетом на доход и степень повреждения. Приоритетными для программы будут люди с более низкими доходами и более существенными повреждениями. Приоритеты описаны ниже в разделе «Приоритетах программы».

Все жилые здания, которые считаются основным местом жительства (либо их занимает владелец, либо круглогодично арендатор) и пострадали от урагана «Сэнди», отвечают требованиям. Дома, не являющиеся основным местом жительства, согласно Публикации 936 IRS. не имеют право на получения помощи.

Дома, которые потерпели существенные повреждения, также квалифицируются для получения помощи для предотвращения будущих потерь и соответствия местным кодексам зданий и зонирования, во избежание риска будущего затопления. Согласно последним федеральным руководствам (уведомление Федеральной регистрационной службы 78 FR 23578, опубликованное 19 апреля 2013 года), город будет требовать чтобы в зданиях, возвышенных благодаря средствам CDBG-DR, применялись стандарты использования лучших доступных данных по возвышению и запасу гребня плотины (фактор безопасности, определенный в строительном кодексе). Город намеревается использовать

предварительные карты оценки при страховании от наводнения (P-RIRMы), когда они будут выпущены, и требовать, чтобы проекты, фондируемые CDBG-DR, отвечали возвышенности и запасу гребня P-FIRM (фактор безопасности, определенный в строительном кодексе).

Дома с менее серьезным повреждением могут иметь право на получение помощи для принятия надлежащих мер по устойчивости. Город рассматривает жизнеспособность более общедоступной программы смягчения через механизмы финансирования, такие, как программа-грант по уменьшению опасности, будущие нормативы, которые будут введены штатом Нью-Йорк. Но первоначальные оценки предполагают, что доступные источники финансирования не соответствуют тому, чтобы можно было поддержать дома, не сильно пострадавшие от урагана. Как описано ниже, город рассмотрит финансирование «дискреционной устойчивости» для этой категории домов, если будет доступно достаточное финансирование. Некоторые частные организации могут увидеть, что восстановление их инфраструктуры важно для восстановления жилья. В таких случаях восстановление инфраструктуры может иметь право на получение помощи.

Приоритеты программы: С целью удовлетворения большой потребности, имя ограниченное финансирование, были установлены приоритеты программы. Эти приоритеты позволяют программе помочь жителям Нью-Йорка, которые нуждаются в этом больше всего.Приоритеты основываются на степени повреждения и усредненного дохода зоны (AMI). Программа находится в ожидании окончательной информации от HUD и FEMA, затем она установит приоритет для получателей помощи в рамках восстановления и реконструкции.

Претенденты будут рассмотрены для установки приоритетных групп. Приоритетные группы разделяются относительно степени повреждения и AMI домовладельцев. В целях определения *приоритета* в случае дома на одну семью (одна или две квартиры), категория дохода всего здания будет определена владельцем с самым низким доходом.

- Приоритет 1: Все подходящие претенденты, где владельцы/арендаторы относятся к 80% или меньше AMI, и все подходящие претенденты, где владельцы/арендаторы относятся к 165% или меньше AMI и объекты были разрушены или сильно повреждены;
- Приоритет 2: Все оставшиеся подходящие претенденты, где владельцы/арендаторы относятся к 165% AMI или ниже (т.е. чьи объекты которые получили средний или сильный ущерб из-за урагана «Сэнди»); и
- Приоритет 3: Все подходящие претенденты, где вдадельцы/арендаторы имеют доход свыше 165% AMI.

Ограничение объема гранта/ссуды: Для каждого варианта уровень поддержки будет ограничен в зависимости от норм восстановления, установленных командой администрирования программы. Максимальный объем работ с соответствующим максимальным указанием цен, будет определен во время прохождения через программу и через ее представителей. Выплаты в размере суммы гранта/условно-безвозвратного займа будут сразу направлены подрядчикам. Город может принять решение о наложении ограничения на помощи для заявителей с высоким уровнем дохода и арендодателей, например, замена грантов низкопроцентными займами или др. ограничения, в ожидании наличия средств для будущего финансирования.

Объем работ будет определяться следующим образом:

- **Реконструкция:** Помощь может заключаться в выборе из нескольких предварительно спроектированных домов, размер и функциональность которых исходят из размера и площади дома до урагана. Предварительно спроектированные образы домов могут использоваться для ускорения строительства и снижения затрат. Программа будет стараться предлагать дизайн, соответствующий характеру района, для того чтобы отвечать потребностям и предпочтениям домочадцев.Такой дизайн будет соответствовать требованиям Раздела 504 Акта реабилитации 1973 года.
- **Крупное восстановление:** Уровень помощи будет основан на стоимости восстановления объекта согласно заранее установленной максимальной оценки за единицу, используя стандартные технические условия для материалов и уровня качества, как определено частными архитекторами, инженерами и строительными подрядчиками, работающих Программа восстановления жилья. Оно НЕ будет основано на замене «в натуральной форме». Владельцы также получат помощь, размер которой основан на стоимости принятия мер устойчивости согласно заранее установленной цены за единицу.
- **Среднее восстановление:** Уровень помощи будет основан на стоимости восстановления объекта согласно заранее установленной максимальной оценки за единицу, используя стандартные технические условия для материалов и уровня качества, как определено частными архитекторами, инженерами и строительными подрядчиками, работающих Программа восстановления жилья. Оно НЕ будет основано на замене «в натуральной форме».

Восстановление и реконструкция зданий Нью-Йорка (дополнительные варианты)

Для владельцев эти программы будут отвечать второй приоритетности для распределения финансирования.

Выкупы

Город считает, что выкупы могут быть важным составным общей стратегии препятствия катастрофам и укрепления жилья в определенных областях, наряду с мерами укрепления в этом предложенном плане действия. В результате, городу в настоящее время не нужно размещать любое свое финансирование CDBG-DR для выкупов. Заявители, за интересованные в этой возможности, и те, кто владеет имущество в этих областях, будут направлены на программу штата через процесс городского потребления. Эти заявители должны будут, что они найдут выход относительно постоянного жилья (т.е. имеют варианты и финансовую возможность решить вопрос жилища сами).

Другие дополнительные возможности

В дополнение к основным вариантам (помощь в восстановлении и реконструкции), описанным здесь, город предоставит другие возможности помощи домовладельцам Нью-Йорка. Эти варианты будут давать ограниченную помощь, и будут предназначены для специфических поверженных областей.Они будут направлены на усиление против будущих рисков или, в очень редких случаях, для владельцев, которые хотят провести меры по укреплению, ноу которых не хватает на это средств.

- **Приобретение для реконструкции:** В рамках программы восстановления и реконструкции домов Нью-Йорка, город предоставит вариант для приобретения имущества для восстановления или реконструкции с целью уменьшения будущих рисков в ограниченных случаях. Город

координирует свои действия со штатом Нью-Йорк по внедрению этой программы. Например, город мог бы приобрести дома или пустые лоты в области, где у других домовладельцев есть разрушенные дома, но где они хотят остаться и поддержать реконструкцию. В отличие от выкупов, эти приобретения будут сделаны по ценам, основанным на рыночной стоимости недвижимости после урагана «Сэнди», согласно руководству HUD. Такое потенциальное «умное» восстановление, вероятно будет ограничено областями, определенными городом. Пожалуйста, заметьте, что город не будет использовать принудительное отчуждение для этой работы.

Все заявители по этому варианту программы будут участвовать на добровольной основе. Подобно выкупам, домовладельцы, которые добровольно приняли решение, должны показать, что они найдут выход для решения вопроса о жилье. Как часть покупки, город обеспечит промежуточную помощь в решении такого вопроса снабжения жилья в рамках общего плана для «умного восстановления». Город определит типы помощи и критерии в Дополнительном плане размещения, разработанном согласно требованиям HUD.

- **Стратегическая реконструкция:** В целевых областях город также намеревается поддерживать стратегии реконструкции блоков или зон, в которых участвующие владельцы недвижимости просят новую плотность, структуру, или дизайн. В таких случаях, изменение землевладения не обязательно, все владельцы должны добровольно участвовать в программе. Пожалуйста, заметьте, что город не будет использовать принудительное отчуждение для этой работы.

- **Помощь по дополнительной стоимости:** В крайне ограниченных случаях, когда владельцы могут обосновать и документально подтвердить уровень имущественного ущерба, непосредственно нанесенного ураганом «Сэнди», и показать, что федеральные ресурсы были оптимизированы не должным образом, и, что предыдущие личные средства были израсходованы для восстановления ущерба, город будет рассматривать возможность доплат для конкретных чрезвычайных будущих мер, которые будут, связаны с имуществом, например, меры по повышению устойчивости, пр. Эти случаи будут ограничены домовладельцами, которые имеют высокую потребность в финансировании. В случаях, когда новые меры по программе восстановления и реабилитации выполняются, выплаты будут производиться для компенсации дополнительного финансового бремени, например, страхование от наводнения, и в крайне ограниченных и конкретных случаях содействия ипотечному кредитованию. Например, промежуточные выплаты могут производиться в соответствии с программой восстановления и реконструкции, при которой в собственности никто не проживает, как описано в 78 FR 14329, стр. 14345. Эти выплаты зависят от наличия средств и будут рассмотрены только после удовлетворения первоочередных потребностей, как описано в этом Плане.

При условии наличия дополнительных средств CDBG-DR для удовлетворения самых высоких приоритетов для восстановления, город также может провести дальнейшее восстановление деятельности с целью решения остающихся наивысшим приоритетом неудовлетворенных потребностей и финансирования деятельности мер по устойчивости после урагана «Сэнди» и реконструкции поврежденных областей. Такие мероприятия будут включать в себя, но не ограничиваются:

- **Дискреционные меры устойчивости:** Финансирование домовладельцев в зонах риска будущего повреждения, но кто не понес ущерб от урагана «Сэнди» для того, чтобы провести меры по устойчивости во время реконструкции/восстановления. Потенциальные средства используемые на

эту цель покрывают дома, которые небыли повреждены, но выплачивают повышенные ставки стразовых премий в связи с новыми картами предварительной работы FEMA (PWM).

- **Инвестиционные стимулы:**Финансирование стимулов для наращивания инвестиций в пораженных районах. Это потенциальное финансирование будет использоваться для поощрения домовладельцев в этих районах в приобретении домов в районе воздействия. Также, они будут использоваться для целевой реконструкции серьезно пострадавших районов. Такие инвестиционные стимулы могут принимать различные формы, такие как взнос или закрытая помощь.
- **Необходимая инфраструктура:** Финансирование инфраструктуры, находящейся в собственности частных организаций, но имеющей большое значение для восстановления или реконструкции жилого фонда в окрестности.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Реабилитация/реконструкция жилых объектов, строительство нового жилья на замену, строительство новостроек, приобретение (выкуп жилой недвижимости), приобретение недвижимости на замену

Национальная цель: Программа будет работать для двух категорий населения, отвечающих двум национальным задачам: категория со срочной потребностью, категория с низким или средним доходом. Все заявители показывают срочную потребность, если они живут в пределах зоны бедствия. Мы ожидаем, что около 55% из средств для восстановления и реконструкции домов Нью-Йорка будет направлено домовладельцам с низким и средним доходом.Это вычисление основано на задекларированном доходе домовладельцев, зарегистрировавшихся для получения помощи FEMA. Предполагается, что 22% из средств будет направлено домовладельцам с низким уровнем дохода (меньше 30% AMI), а остальные 33% - домовладельцам с низким и средним доходом (30%-80% AMI). Кроме того, среди домовладельцев, нуждающихся в реконструкции, капитальном ремонте и среднем восстановлении, каждый хотел бы увидеть, что 50% финансирования направлено владельцам с низким и средним уровнем дохода.

Перспективные достижения:Благодаря первоначальному финансированию по программе восстановления и реконструкции домов Нью-Йорка, город планирует покрыть в общей сложности до 1 000 единиц домовладельцев с низким, умеренным и/или средним уровнем доходов, чье основное место жительства или арендуемое жилье с круглогодичными арендаторами было сильно разрушено. Кроме того, город планирует оказывать помощь до 8 300 владельцам с низким, умеренным и средним уровнем доходов, жилье которые понесло умеренное повреждение. Учитывая последующее дополнительное финансирование, эта помощь может покрыть до 13 000 дополнительных единиц этого типа жилья.

План-график: Город начнет предварительную работу по осведомлению домовладельцев во время рассмотрения Плана действий и ожидает, что прием входных данных и обработка начнется весной 2013 года. Однако, каждая ситуация будет требовать индивидуальной оценки и решения, а это означает, что работа по восстановлению скорее всего начнется летом 2013 года.

Среди примеров критериев оценки эффективности работы могут быть:

- Количество полученных заявлений (% от цели);
- Количество обработанных заявлений (% от полученных);

- Количество утвержденных заявлений (% от обработанных);
- Сумма предоставленных грантов (% от доступных всего);
- Средняя сумма предоставленных грантов;
- Проценты, потраченные на здания и жилищные единицы низкого уровня/удовлет.;
- Количество домочадцев, получивших помощь;
- Количество зданий и жилищных единиц, получивших помощь; и
- Количество зданий и жилищных единиц с помощью для укрепления.

Типичный поток для восстановления и реконструкции домов Нью-Йорка

Задействование домовладельца и управление делами

После утверждении этой программы, город намеревается следовать обширной трехнаправленной стратегии пропаганды, которая может включить следующее:

- Интернет и медиа компания для описания параметров программы, оглашения программы задействования и обеспечения руководства о подаче заявления;
- Пропаганда в районах которые вытерпели повреждение, включая общение с публичными должностными лицами, неприбыльными организациями и группами местного сообщества; и
- Прямые встречи с общинами, обсуждения и форумы для того, чтобы очертить дальнейшие действия и получить обратную связь от пострадавших районов.

Ожидается, что домовладельцы недвижимости, пострадавшей из-за урагана «Сэнди», будут регистрироваться по Интернету, телефону или придя в специальное место. После регистрации заявители будут направлены к специалисту, который будет сопровождать владельца на протяжении всего процесса.

Для ответа на вопросы домовладелец должен предоставить специалисту всю необходимую документацию. Также, специалист может порекомендовать партнеров, которые могут предоставить дополнительную консультацию заявителю (юридическую, финансовую, пр.).

Специалист также даст задание эксперту посетить дом для оценки и определения цены для восстановления. Этот эксперт назначит встречу с домовладельцем после завершения регистрации. Эксперт задокументирует объем необходимой работы, тип повреждения, размер объекта и высчитывает стоимость для использования программы, учитывая требуемый объем и тип помощи.

Финансовая проверка и проверка соответствия

Документация домовладельца тщательно проверяется соответствующей командой, которая выполнит следующие виды проверки:

- Проверка соответствия домовладельца и недвижимости и определение их приоритетности;
- Выполнение всех требований и дублирование проверок и анализа; и
- Определение всех требуемых работ для завершения финансовой проверки (например, определение следующих действий, требуемых SBA, Mortgage Servicer, пр.).

Примеры критериев для которых, возможно, понадобится документация:

- Владение (например, договор, ипотечные документы);
- Проживание домовладельца/арендатора (где применимо) (например, счета за коммунальные услуги);
- Уровень доступной помощи, дополняющей программу восстановления жилья (например, письма от страховых компаний, документация о гранте FEMA, документация о займе SBA); и
- Доход (например, показатели, налоговые формы).

Команда предоставит результаты проверки специалисту.

Определение неудовлетворенной потребности и пути восстановления/реконструкции

Специалист получит экспертную стоимость для завершения оценки, а также финансовые документы, содержащие информацию обо всех ресурсов и уже полученной помощи. Основываясь на этих двух проверках, специалист будет определять неудовлетворенные потребности и будет работать с домовладельцем для определения наиболее подходящего пути. Например, специалист может подсказать, что реконструкцию жилья будет экономически эффективнее, чем ремонт и повышение устойчивости.

Специалист лично встретится с домовладельцем для того, чтобы описать варианты и следующие шаги. Специалист затем передаст домовладельца соответствующему представителю, согласно выбранному варианту.

Текущий координатор домовладельца

Во время процесса восстановления/реконструкции домовладелец, не зависимо от выбранного пути, будет получать консультации от разных специалистов. Но изначальный специалист будет оставаться для домовладельца основным координатором.

Примеры предполагаемых типовых сценариев

Следующие четыре пример показывают, как домовладелец с одной семьей может получить помощь через Восстановление и реабилитацию города Нью-Йорка. Пожалуйста, обратите внимание, что эти примеры только для ознакомления, они не являются ограничениями или определениями диапазона всех вариантов, которые могут быть предложены заявителям. Приоритетным направлением этих программ будет размещение заявителей и соответствие принципам HUD для удовлетворения специфических потребностей. Фактическая реализация программы может выглядеть по-разному для каждого домовладельца в зависимости от выбора подрядчика домовладельцем.

- **Пример 1:** Объект, нуждающийся в реконструкции, для которого финансирование (например, страхование) уже было получено и отложено по назначению.
- **Пример 2:** Объект, нуждающийся в крупном восстановлении, для которого не было найдено дополнительных ресурсов.
- **Пример 3:** Объект, нуждающийся в среднем восстановлении, для которого были найдены достаточные ресурсы так, что неудовлетворенная потребность становится относительно невелика.

- **Пример 4:** Объект, нуждающийся в реконструкции, где домовладелец имеет достаточную сумму SBA.

Пример 1: Постройка заново, при уже полученном страховании и другого финансирования

Дом г-жи Смит площадью 1 800 кв. футов с 2 спальнями, 2 ванными комнатами был разрушен ураганом «Сэнди». Ее страховая компания выплатила ей 150 тыс. долл. США, 110 тыс. из которых были предоставлены для постройки дома.

Услышав о вариантах помощи города на информационной встрече, г-жа Смит регистрируется для получения помощи по восстановлению и реконструкции. Ей незамедлительно назначается специалист и эксперт по оценке. Она встречается со специалистом для подачи документов, которые ей нужно предоставить. После назначения встречи к ней домой приходит эксперт для оценки необходимого объема работы и потенциальных затрат.

Документы г-жи Смит подтверждают то, что она отвечает требованиям для получения помощи по программе. Она получила 31 900 долл.США от FEMA, –20 тыс. из которых были предназначены для строительства дома (оставшиеся 11 900 долл. были также предназначены для нужд). Также, она получила 20 тыс. долл. США от благотворительного фонда штата Нью-Йорк. Она не использовала никакие ни эти деньги, ни 110 тыс., которые она получила от своей страховки.

Посещение места подтверждает, что дом был разрушен. Исходя из размера и площади дома г-жи Смит до урагана, эксперт решает, что строительство аналогичного дома обойдется примерно в 200 тыс. долл. США, с учетом требования о возвышении, указанного в строительном кодексе.

Оценка эксперта и документы г-жи Смит формируют полный пакет заявителя, который потом проверяется финансовым отделом. Отдел решает получит ли г-жа Смит грант в размере 50 тыс. долл. США для покрытия ее неудовлетворенной потребности (из расчета общей суммы строительства 200 тыс. за минусом 150 тыс. уже полученных из разных источников). Затем специалист встречается с г-жой Смит, описывает подробности предложения по помощи, включая размер гранта вместе с сопутствующими ограничениями. Также, он объясняет возможные альтернативные варианты (напр., выкуп у штата Нью-Йорк).

Специалист может показать примеры возможного дизайна дома, из которых г-жа Смит может выбирать. Если она не довольна предложенным вариантом помощи, специалист может направить ее за внештатной юридической или финансовой помощью (напр., финансовый анализ каждого варианта, включая возможные затраты на перемещение и рынок жилья в конкретном районе).

Г-жа Смит решает строить заново, используя ограниченную программу гранта. Ее 150 тыс. долл. приплюсовываются к городскому гранту. Специалист отмечает выбранный вариант и быстро направляет ее к соответствующему главному подрядчику (ГП).

Г-жа Смит и подрядчик оформят договор помощи и выберут соответствующую модель дома, включая некоторые пожелания (напр., цвет краски, дизайн окон). На протяжении строительства супервайзеры будут помогать убедиться в том, что работа выполняется своевременно и качественно. Город будет делать прямые платежи подрядчику. Специалист будет продолжать координировать г-жу Смит во время стройки чтобы убедиться, что она удовлетворена предоставленной помощью.

Пример 2: Крупное восстановление со страховкой, но без предыдущего финансирования

Бунгало г-на Джонс, состоящее из двух спален с общей площадью в 1 200 кв.ф., получило существенные повреждения вследствие паводковой воды во время урагана Сэнди. Г-н Джонс, у которого ипотека на дом, застрахован от наводнения.

Услышав по радио о возможности получения помощи от города, г-н Джонс зарегистрировался для получения помощи. Ему незамедлительно назначается специалист и эксперт по оценке. Он встречается со специалистом для подачи документов, которые ему нужно предоставить. После назначения встречи к нему домой приходит эксперт для оценки необходимого объема работы и потенциальных затрат.

Документы, предоставленные г-ном Джонсом, показывают, что он имеет право получить помощь по программе. Он получил 10 тыс. долл. США от FEMA, вся сумма была предназначена для восстановления дома, она была полностью цела. Также, он получил 5 тыс. долл. США от благотворительной организации, но эти деньги были для топлива, не восстановления. Его страховая компания решила выплатить ему 70 тыс. долл. США, хотя всего лишь 40 тыс. из этих денег были предназначены для восстановления жилья. И, наконец, программа NYC Rapid Repairs добавила 15 тыс. долл. США для его дома.

Посещение места показало, что для восстановления дома понадобится 75 тыс. долл. США. Эта сумма составляет больше половины рыночной стоимости 130 тыс. долл., этим подтверждается, что дом "сильно поврежден". Хотя эксперт решает, что объем работ не требует сложного восстановления, эта степень повреждений требует восстановления здания согласно настоящим строительным нормам по возвышению. Эксперт решает, что для этого понадобятся дополнительные 50 тыс. долл. США, т.е. всего восстановление обойдется в 125 тыс. долл. США. Также, эксперт решает, что снос дома обойдется в сумму. превышающую 125 тыс. долл. США, тем самым исключая возможность новой постройки.

Оценка эксперта и документы г-на Джонса формируют полный пакет заявителя, который потом проверяется финансовым отделом. Отдел решает получит ли г-н Джонс грант в размере 75 тыс. долл. для покрытия его неудовлетворенной потребности (из расчета 125 тыс. долл. США минус 50 тыс. долл. США уже полученных для восстановления дома). Затем специалист встречается с г-ном Джонсом, описывает подробности предложения по помощи, включая размер гранта вместе с сопутствующими ограничениями. Также, он объясняет возможные альтернативные варианты (напр., выкуп у штата Нью-Йорк).

Если г-н Джонс не доволен предложенным вариантом помощи, специалист может направить его за внештатной юридической или финансовой помощью (напр., финансовый анализ каждого варианта, включая возможные затраты на перемещение и рынок жилья в конкретном районе).

Г-н Джонс решает принять помощь по восстановлению, используя ограниченную программу гранта. Его 50 тыс. долл. Прибавляются к гранту в размере 75 тыс. долл. США. Исходя из того, что эксперт определил восстановление не сложным (по сравнению со строительством), специалист отправляет дело г-на Джонса соответствующему представителю по восстановлению средней мощности. Координатор организовывает первую встречу с главным подрядчиком (команда, ответственная за среднее восстановление, назначает ГП).

Г-н Джонс и подрядчик оформят договор помощи, прописывая пожелания (напр., дизайн кабинета), и начинается восстановление. На протяжении строительства супервайзеры будут помогать убедиться в том, что работа выполняется своевременно и качественно. Город будет делать прямые платежи подрядчику.

Специалист будет продолжать координировать г-на Джонса во время работ чтобы убедиться, что она удовлетворена предоставленной помощью.

Пример 3: Среднее восстановление, относительно низкая неудовлетворенная потребность

Дом г-жи Гарсии был поврежден водой и наводнением во время урагана «Сэнди». Хотя объект не находился ранее в зоне подтоплений, г-жа Гарсия имела страховку от потопа, и получила страховое вознаграждение в размере 20 тыс. долл. США. Также, она получила FEMA IA в размере 5 тыс. долл. США. Г-жа Гарсия не зарегистрировалась для программы NYC Rapid Repairs, и ее дом считался пригодным для проживания.

Прочитав о вариантах помощи города в Интернете, г-жа Гарсия регистрируется для получения помощи по восстановлению и реконструкции. Ей незамедлительно назначается специалист и эксперт по оценке. Она встречается со специалистом для подачи документов, которые ей нужно предоставить. После назначения встречи к ней домой приходит эксперт для оценки необходимого объема работы и потенциальных затрат.

Документы г-жи Гарсии подтверждают, что она имеет право на помощь по программе. Также, она получила 5 тыс. долл. США от FEMA, вся сумма была предназначена для восстановления, сумма не была потраченной. Она надеется получить 20 тыс. долл. США от своей страховой компании, но только 10 тыс. из них предназначены для восстановления.

Посещение места показало, что для ремонта дома г-жи Гарсии понадобится 18 тыс. долл. США. Эта сумма не превышает 50% стоимости. Г-же Гарсии не надо поднимать свой дом согласно Advisory Base Flood Elevation. Специалист говорит г-же Гарсия, что город рассматривает жизнеспособность других программ, направленных на меры укрепления, например, повышение, и что штат может получить финансирование для программы защиты от будущих катастроф; но предварительные оценки показывают, что сейчас нет достаточных источников финансирования для поднятия домов, которые не считаются «существенно поврежденными».

Оценка эксперта и документы г-жи Гарсии формируют полный пакет заявителя, который потом проверяется финансовым отделом. Отдел решает получит ли г-жа Гарсия грант в размере 3 тыс. долл. США для покрытия ее неудовлетворенной потребности (из расчета общей суммы 18 тыс. долл. США за минусом 15 тыс. долл. США, полученных для этой цели). Затем специалист встречается с г-жой Гарсия, описывает подробности предложения по помощи, включая размер гранта вместе с сопутствующими ограничениями. Также, он объясняет возможные альтернативные варианты. Если г-жа Гарсия не довольна предложенным вариантом помощи, специалист может направить ее за внештатной юридической или финансовой помощью

Г-жа Гарсия решает принять восстановление по ограниченной программе гранта. Специалист отправляет ее дело соответствующему отделу и организует назначение строительного супервайзера. Также, специалист предоставляет г-же Гарсия информацию о том, как подать счет для оплаты после окончания работ.

После окончания работы г-жа Гарсия подает свой счет для оплаты. Супервайзер будет ответственным за посещение дома г-жи Гарсия для того, чтобы контролировать окончание работы подрядчиком, и затем дает разрешение на оплату счета.

Специалист будет оставаться координатором г-жи Гарсия для того момента, когда она подтвердит, что удовлетворена помощью.

Пример 4: Постройка заново, со значительными заемными средствами SBA

Дом г-на Ли, 2 500 кв.ф., был уничтожен ураганом Сэнди. Г-н Ли недавно погасил ипотеку и его страховка от наводнения закончилась. Он получил помощь от FEMA IA и штата Нью-Йорк. Также, он подал заявку на заем Small Business Administration (SBA).

Прочитав в газете о возможности получения помощи от города, г-н Ли зарегистрировался для получения помощи. Ему незамедлительно назначается специалист и эксперт по оценке. Он встречается со специалистом для подачи документов, и эксперт посещает его дом.

Документы г-на Ли доказывают, что он имеет право получить помощь по программе. Он получил 31 900 долл.США от FEMA, 20 тыс. долл. США из которых предназначены на строительство дома после. Также, он получил 20 тыс. дол. США от благотворительной организации штата Нью-Йорк. И, наконец, он был утвержден на получение максимум 200 тыс. долл. США от SBA для низкопроцентного займа при катастрофах. Он еще не использовал никакие средства.

Посещение места подтверждает, что дом был разрушен. Исходя из размера и площади дома г-на Ли, эксперт заключает, что потребуется 300 тыс. долл. США для строительства дома г-на на возвышенности согласно Advisory Base Flood Elevation и с учетом современных строительных норм.

Оценка эксперта и документы г-на Ли формируют полный пакет заявителя, который потом проверяется финансовым отделом. Отдел решает получит ли г-н Ли грант в размере 60 тыс. долл. США для покрытия его неудовлетворенной потребности (из расчета общей суммы 300 тыс. долл. США минус 240 тыс. долл. США, полученных для этой цели). Они отправляют дело в SBA для повышения размера займа. SBA соглашается с помощью в размере неудовлетворенной потребности, но не отказывается увеличить размер займа. Поэтому команда решает, что г-н Ли получит предложение на ограниченный грант в размере до 60 тыс. долл. США.

Специалист встречается с г-ном Ли, описывает подробности предложения по помощи, включая размер гранта вместе с сопутствующими ограничениями, возможный дизайн дома и дополнительны возможности (напр., выкуп у штата Нью-Йорк, собственный дизайн). В рамках этой конкретной ситуации специалист может дать г-ну Ли возможность решать не использовать предварительно спроектированный дизайн домов, а вместо этого контролировать свое строительство, выполняемое своим подрядчиком или предложенным подрядчиком. Если г-н Ли не доволен предложенным вариантом помощи, специалист может направить его за внештатной юридической или финансовой помощью (напр., финансовый анализ каждого варианта, включая возможные затраты на перемещение и рынок жилья в конкретном районе). Г-н Ли решает строить с помощью ограниченной программы гранта, и выбирает предложенного подрядчика.

Его 240 тыс. долл. США добавляются к гранту для строительства. Специалист направляет его дело в следующий отдел, и организует встречу с главным подрядчиком (команда, ответственная за строительство, назначает ГП). Г-н Ли и подрядчик оформят договор помощи и выберут соответствующую модель дома, включая некоторые пожелания (напр., цвет краски, дизайн окон).

На протяжении строительства супервайзеры будут помогать убедиться в том, что работа выполняется своевременно и качественно. На протяжении строительства супервайзеры будут помогать убедиться в том, что работа выполняется своевременно и качественно. Специалист будет продолжать координировать г-на Ли во время стройки чтобы убедиться, что он удовлетворена предоставленной помощью.

Помощь при аренде жилья

Пожалуйста, обратите внимание, что эта деятельность изначально была отображена в программе восстановления и реконструкции домов г. Нью-Йорка в проекте CDBG-DR План действий А. Тем не менее, Город получил большое количество комментариев касательно того, должны ли заявители участвовать в программе восстановления и реконструкции домов г. Нью-Йорка чтобы получить помощь, что не является таковым. Для того, чтобы прояснить ситуацию, власти Города создали отдельную программу, занимающуюся вопросами таких претендентов.

Цели и описание программы: Город использует средства CDBG-DR для создания программы субсидирования арендной платы, Временной программы помощи пострадавшим от стихийного бедствия (TDAP), для помощи домохозяйствам, которые были переселены в результате урагана Сэнди на срок до 24 месяцев. Город поможет семьям найти жилье за доступную для них цену, или же участники могут найти свою собственную квартиру. Клиенты подпишут контракт непосредственно с владельцами недвижимого имущества, и должны будут заплатить 30% от общей суммы. Город будет использовать проект CDBG-DR для того, чтобы покрыть разницу между арендной платой и долей арендатора, а также покроет первые и последние месяцы аренды для того чтобы облегчить процесс аренды. В практическом отношении программа будет следовать правилам и процедурам Раздела 8 (помещения должны соответствовать стандартам качества для жилых помещений и пр.). Департамент охраны и развития жилищ в Нью-Йорке (HPD) который отвечает за эту програму, создал арендную программу субсидий с помощью ДОМАШНЕГО финансирования для удовлетворения непредвиденных арендных потребностей, что также основано на модели Раздела 8. Все претенденты должны предоставить адрес, по которому они проживали до урагана, и объяснить, почему они не могут возвратится в дом, в котором они жили до урагана.

Город предусматривает, что арендная субсидия CDBG-DR является только промежуточным этапом к постоянному снабжению жилищем. На протяжении двухгодичного периода субсидирования Город будут работать с семьями с целью обеспечения их стабильным жильем. Город ожидает некоторый поток муниципального жилья и потенциально доступные единицы из Раздела 8. Город будет перемещать кандидатов по всем вакансиям, появившимся в течении 24 месяцев (т.е. семье не обязательно ждать окончания 2-летней арендной помощи, чтобы подать заявление на участие). Также HPD работает с владельцами и менеджерами недвижимости, у которых со временем будут появляться вакансии, создавая таким образом дополнительный источник постоянного снабжения жилищем.

К тому же, недавно, в новых проектах, HPD помогло 25% пострадавших от шторма Сэнди в аренде жилищ, отвечающих их маркетинговым предпочтениям. Все получатели арендной помощи подходят для этого проекта. Новые жилища не подходят для всех семей, так как программа не имеет соответствующего дохода, но программа поможет большей части участников.

И наконец, город будет искать путь к улучшению семейного дохода, так что участники смогут позволить себе соответствующее жилье после окончания программы. Например, город попытается помочь домочадцам найти программы, занимающиеся выдачей денежных компенсаций, подходящие для них,. Программа будет предоставлять помощь и поддержку участникам на протяжении всего двухлетнего периода действия субсидий, во избежание аварийных ситуаций. Семьям также будут предоставляться финансовые консультации.

Для того, чтобы открыть эту программу субсидий, город попросил Департамент жилищного строительства и реконструкции городских районов отменить правило, запрещающее оказывать материальную помощь в виде денежных выплат в течении более 90 дней. Город получил утверждение разрешения на отклонение от Департамента и полиции с целью запуска арендной программы субсидий. Как только фонды CDBG-DR будут доступны, город возместит убытки.

Критерии для участия в программе: выбор кандидатов для участия в арендной программе будет относиться к постраждавшим семьям, имеющих 50% среднего дохода или меньше. Домочадцы, которые уже получили помощь от государственного фонда или Сектора не будут принимать участие в программе.

Приоритеты программы: Для предотвращения отсутствия места жительства для домовладений с низким уровнем дохода, которые были вынуждены покинуть свое жилье вследствие урагана Сэнди и столкнулись с существенными препятствиями в смене места жительства. Предпочтение будет предоставляться домохозяйствам, которые отвечают как минимум одному из нижеуказанных критериев:

1. Домочадцы, пребывающие во временных жилищах (гостиницах, укрытиях) из-за урагана;
2. Домочадцы с жильем, не способным выдержать ураган (например, с нестандартными блоками, удвоенными вверху)
3. Домочадцы, с просроченным или истекающим ФЕМА
4. Домочадцы, которые были зарегистрированы через HPD, но не были размещены.

Ограничение объема гранта/ссуды: домочадцы могут арендовать квартиры с арендной платой до 110% на рынке Нью-Йорка. Субсидии будут действовать до 2 лет, и могут включать аренду первых и последних месяцев. Фактическая субсидия домочадцев будет зависеть от семейныого дохода и размера орендной платы, и продолжительности субсидий.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Коммунальные услуги

Национальная цель: снабжение жилищем жителей с Низким и Средним Доходом

Выделение средств по программе CDBG-DR: $19 000 000; город собирается добавить дополнительное финансирование, когда план действия будет откорректирован.

Перспективные достижения: 600 домочадцев

План-график: Субсидии оренды будут ограничены периодом до 24 месяцев.

Другие источники финансирования: эта программа работает совместно с федеральной программой помощи и снабжения жилищем во время бедствия (DHAP).

Поскольку CDBG-DR спонсирует арендную помощь, вы не можете получить другие арендные субсидии, учасники не могут получить более одной арендной субсидии одновременно.

Восстановление многоквартирных домов

Цели и описание программы: Город выделил 215 млн долл. на ссуды по восстановлению для жилья на несколько семей (пять и более единиц) и небольшие здания для нескольких семей (три-четыре единицы). Небольшие здания на несколько семей регулируются руководящими принципами восстановления и реконструкции г. Нью-Йорка. Фонды будут использованы по всему городу, и будут служить для снабжения широкого диапазона семей жилищем, включая жилища с рыночной стоимостью, постоянные жилища для бездомных, частные жилища, получающие спроектированную помощь, или жилища с нанимателями, которые участвуют в программе Ваучер на Выбор Жилища по Разделу 8.

Как упомянуто ранее, Департамент жилищного строительства планирует потратить хотя бы $10 миллионов из этого фонда для того, чтобы реабилитировать и построить проекты жилищ, которые будут служить постоянно бездомным людям с разнообразными потребностями, страдающим от психических болезней или наркомании. Услуги поддержки, оказываемой на месте, будут обеспечены посредством контрактов, финансируемых городом и штатом в целях обеспечения стабильным жильем этих лиц. Инвестиции в эти проектах повысят объемы поставки стабльного жилья для бездомных до шторма. В добавок к этому, город активно будет изыскивать возможности преобразовать поврежденные дома инвалидов и престарелых, пансионы и другие соотвествующие заведения в жилье по программе поддержки. Однако, из-за частного характера всех этих предприятий, точно еще ничего не известно.

Департамент жилищ также планирует потратить минимум $75 миллионов из фонда программы для того, чтобы реабилитировать и способствовать урбанизации жилищ в городе. Портфолио доступных жилищ включает квартиры, предоставленные Департаментом жилищных вопросов, в разделе 202, и предполагает налоговые скидки для семей с низким уровнем дохода, а также развитие созданных жилищ через программу Mitchell-Lama (многие из которых имели федеральные субсидии, ипотеки и т.д.). К тому же, департамент по сохранению и развитию жилищного фонда г. Нью-Йорка будет работать с Департаментом по жилищным вопросам, для того, чтобы выполнить все проекты, касающиеся трубопровода города.При потребности CDBG-DR спонсирует восстановительные работы после урагана Сэнди.

Фонды CDBG-DR будут трактоваться как беспроцентные или низкопроцентные займы, которые могут быть прощены в зависимости от обстоятельств и своих свойств.

Фонды CDBG-DR можно использовать для того, чтобы реконструировать/реабилитировать жилища, поврежденные ураганом Сэнди. Город также будет рассматривать работы, которые включают нештормовые элементы. Нештормовые проекты будут одобрены только когда такая работа необходима для поддержания жилищных комплексов в хорошем состоянии в качестве жизнеспособного ресурса, годящегося для снабжения жилищем семей в общине, пострадавшей от шторма. Вся работа должна соотвествовать общим зеленым стандартам и экологическим нормам.

Варианты кредита

Город будет использовать 3 различных механизма кредитирования CDBG-DR для реабилитации.

1. Прямые кредиты: город одолжит деньги владельцам недвижимости. Город будет использовать CDBG-DR для того, чтобы расширить 3 весьма успешныепрограммы займа – программа займа по Статье 8А, программа долевой ссуды (PLP), и программа займа для поддержки домочадцев – отвечающие потребностям зданий поврежденных ураганом Сэнди. Займы по Статье 8А выдаются из общественных средств, и служат для восстановления зданий, не способных погасить дополнительную задолженность, займы PLP это частные и общественные средства, выделенные для восстановления зданий, которые могут оплатить проценты по государственному долгу. Программа займа для поддержки домочадцев (Supportive Housing Loan Program) финансирует снабжение жилищем население со специальными потребностями, включая социальное обслуживание. В большинств случаев эти программы будут использованы для обслуживания зданий с больее чем 100 блоками, которые не отвечают критериям доступности по цене.
2. Партнерский кредит: город вступает в партнерство с одним или несколькими финансовыми Учреждениями Государственной Помощи Местным Программам (CDFIs), для для выдачи займов на реабилитацию зданий с более чем 100 блоками. CDFI под руководством HPD будет ответственно за помощь владельцам недвижимости, гарантированное размещение займов, и выделение денежных средств. HPD будет участвовать в просмотре CDFI займов, будет контролировать выполнение всех CDFI требований к CDBG-DR, таких как аттестация дохода, и будет нести ответственность за руководство NEPA обзор и Девис–Бекон мониторинг.
3. К тому же, HPD будет работать с компанией по жилой застройке Housing Development Corporation (HDC), корпорацией Социальной помощи штата Нью-Йорк, которая финансирует строение многосемейных строительных комплексов в Нью-Йорке. HPD и HDC сотрудничают с целью осуществления социальной помощи, гарантии осуществления займа на построение доступных в цене строительных комплексов и добавление их в портфолио HPD и HDC. Все жилища должны находиться в пределе доступности для семей с низким и средним доходом. HDC будет обслуживать займы и осуществлять управление имуществом.

Часть средств, направленных через каждый механизм займа будет меняться в зависимости от уровня интереса и потребностей в различных сегментах рынка недвижимости.

В некоторых случаях, владельцы недвижимости могут сами финансировать непредвиденные потребности, связанные со стабилизации в период после шторма. Если владелец недвижимости может документировать то, что условия, сложившиеся после шторма представляют непосредственную угрозу здоровью и безопасности, и соотвествуют всем критериям CDBG-DR, и что он не получает никакую другую финансовую помощь (FEMA, SBA, страховые выплаты, благотворительная помощь), то средства CDBG-DR могут быть использованы для покрытия всех расходов. Предполагается, что очень немногие здания будут соответствовать всем критериям.

В других примерах, владельцы недвижимости сами спонсировали восстановительные работы после шторма в зданиях, которые находились в критическом состоянии и были непригодны для жилья. В некоторых случаях, во время финансовых трудностей HPD использовало средства CDBG-DR для создания

специальных компенсаций и ипотек, которыми домовладельцы могли воспользоваться на протяжении 12 месяцев. Ипотекой могут воспользоваться владельцы, получающие выплаты из средств CDBG-DR для выполнения дополнительной реабилитационной работы и решения неотложных проблем.

Кроме выше описанных способов финансирования, город будет предпринимать мерыдля отстроения и стабилизирования зданий, находящихся в зоне риска. К примеру, город приобрел здания или землюв тех местах, где у домовладельцев есть пострадавшая от урагана недвижимость,но, несмотря на риск, они не хотят переезжать, с целью поддержания реконструкционных работ в такой местности. Эти покупки будут делаться по ценам пост-ураганного рынка недвижимости. Такие потенциально «умные» реабилитационные работы, вероятно, будут ограничены зонами, специально выбранными для этой цели городом и общественностью, и будут включать финансированиепереселения домовладельцев и арендаторов по необходимости в соответствии с требованиями HUD и URA (например, средства на осуществление переезда и помощь по временному или постоянному снабжению жилищем).
Эта программа не будет принимать во внимание социальное положение.

Соблюдение установленных норм

Кредитор (город или CDFI) будет ответственен за обеспечение выполнения следующих норм:

- Аттестация дохода: сбор аффидевита от каждого домочадца, вместе с документированным доходом;
- Доступность: Все проекты управляются Разделом 504 Акта ореабилитации 1973 года.

Город будет ответствен за выполнение следующих пунктов:

- Оценка окружающей среды: Все проекты должны пройти осмотр в соответствии с Национальным законом о экологической политике,
- и:Девис-Бекон:По возможности, подрядчики должны представить показатели зарплаты в HPD для просмотрения. Любой подрядчик, не выплачиваемый соответствующую заработную плату, будет оштрафован временным блокированием денежных средств, должен будет выплатить должную сумму компенсации работникам, а также будет подвержен дополнительным взысканиям.

Эта программа также включает финансирование работников города, работающих над программами займа. Подходящие кандидаты включают, но не ограничены, руководителей проекта для рассмотрения гарантированного размещения кредита, специалистов по экологии, менеджеров по мониторингу, штат по реконструкции, инженеров и юристов.

Критерии соответствия:

- Владельцы сдаваемых в наем жилищных комплексов, кооперативов, и кооперативных квартир с 5 блоками или больше.

Все владельцы многосемейных зданий, сдаваемых в наем комплексов, кооперативов или кооперативных квартир, расположенных в 5 округах Нью-Йорк Сити, и переживших повреждения от урагана Сэнди, подходят для участия в программе и получения помощи в восстановительных работах, реабилитации, и, в случае существенных повреждений, борьбе против последующих потерь, для того чтобы эти здания

соответствовали всем нормам безопасности и в будущем не подвергались риску. Также, некоторые частные общества могут считать, что реабилитация их инфраструктуры необходима для восстановления жилищных комплексов. В таких случаях восстановление инфраструктуры может иметь право на получение помощи.

Приоритеты программы:

- Здания, которым необходимы денежные займы для восстановления пригодности для жилья;
- Значительно поврежденные здания с действующими основными функциями, нуждающиеся в реабилитации; и
- Здания, представляющие опасность для населения.

Ограничение объема гранта/ссуды: займы будут рассчитаны на $200 000 на рвосстановление одного здания, включая реабилитацию и восстановление устойчивости. Исключения могут быть определены руководством программы. Однако, город предвидит, что средний кредит будет существенно меньше, приблизительно $20 000 на один жилищный комплекс.

Категория в соответствии с требованиями HUD: реабилитация/реконструкция селитебных структур, прием свойства для снабжения замены жилищ

Национальная цель: Программа по реабилитации многосемейных строительных комплексов, прежде всего будет отвечать потребностям семей с низким и средним уровнем дохода - это национальная задача, поставленная программой. HPD, HDC и CDFI попытаются собрать документы о доходе у всех арендаторов в зданиях, получающих кредиты из фонда CDBG-DR.Также, Город предполагает, что некоторые здания с большим количеством арендаторов с более высоким уровнем дохода также потребуют помощи. В целом, Город считает, что приблизительно 67% этих зданий 13,000 будут предназначены для домочадцев со средним и низким уровнем дохода.

Если здания будут нуждаться в финансировании для восстановления после урагана, но не смогут отвечать требованиям доступности домочадцам с низким и средним уровнем дохода, что является национальной целью этой программы, то это будет трактоваться, как Насущная потребность.

Выделение средств по программе CDBG-DR: $215,000,000

Перспективные достижения: Приблизительно 13 000 жилищ, включая жилища с рыночными ценами, а также здания, которым была оказана помощь от HUD, например по контрактам 202 или 236, а также постоянные жилищные комплексы для бездомных, жилища на частном рынке продаж, получающие основанную на этом проекте помощь, или здания с арендаторами, которые участвуют в программе Ваучер на Выбор Жилья по Разделу 8.

План-график: Агентства Нью-Йорка начнут существлять предварительную поддержку собственников во время процесса рассмотрения Плана действий и ожидают, что выделение средств начнется летом 2013 года.Однако, каждый проект должен будет быть индивидуально сформирован и разработан, и потребует различных гос. разрешений, и, в некоторых случаях, зонированный обзор. В результате, работа по

восстановлению, вероятно, начнется осенью 2013 года.По опыту HPD, крупномасштабные проекты по восстановлению длятся 18-24 месяца (после того, как завершится вышеописанная первая фаза работ по восстановлению). В ходе строительства, HPD, как правило, сдерживает часть средств ссуды, так же как и после завершения существенной части строительства, чтобы гарантировать выполнение всех требований, таких как регистрация документов дэвис-бекона, выполнение других стндартных требований по строительству жилищныъ комплексов.

В результате, расходы могут задержать строительство. В то время, как Город приложит все усилия, чтобы гарантировать быстрое и эффективное выполнение программы, Город, возможно, должен искать расширение 24-месячного расходного периода.

Восстановление и повышение устойчивости муниципального жилищного фонда

Цели и описание программы: В соответствии с этой программой, будет улучшена инфраструктура государственного жилищного фонда. Улучшения направлены на полное восстановление зданий, замену критических систем и инфраструктуры, восстановление систем зданий, в частности коммунальных, до состояния, в котором они были перед штормом, укрепление зданий путем повышения надежности новых систем и принятие дальнейших мер по сохранению государственного жилищного фонда при помощи реализации проектов по повышению надежности. Элементы программы были разработаны, чтобы обратиться к разнообразной строительной инфраструктуре в текущем портфеле NYCHA(Жилищное управление Нью-Йорка).

Городское управление ассигнует $108 миллионов на проектирование и реализацию улучшений зданий государственного жилищного фонда, пострадавших непосредственно от урагана Сэнди. Первая фаза этой программы включает в себя установку постоянных аварийных генераторов или альтернативных источников энергии для повышения надежности наиболее уязвимых зданий в ведении NYCHA. Соответственно, часть ассигнований будет использована на проекты Социальной помощи FEMA (Федерального агентства по управлению страной в кризисных ситуациях).

Повышение надежности, с помощью установки постоянных аварийных генераторов в оставшихся критических зданиях NYCHA в Зоне А будет стоить дополнительных $130 миллионов и может быть выполнено за счет части CDBG-DR (Грант на развитие жилищного района). NYCHA рассматривает наиболее выгодные и надежные варианты решения проблемы в самых уязвимых зданиях и при строительстве.

Кроме того, NYCHA рассматривает другие усилия, которые включают:

- Улучшение системы устранения чрезвычайных ситуаций и повышение готовности к будущим наводнениям при помощи таких программ, как новый Центр проведения работ в чрезвычайной ситуации, стандартная структурированная Система управления в чрезвычайной ситуации, и реабилитация в общей сложности 90 Общественных центров, расположенных в Зоне А.
- Повышение надежности, для уменьшение риска будущих наводнений на территориях в ведении NYCHA, с помощью принятия базовых мер по повышению надежности и уменьшению риска

(например поднятие бойлеров и электрической коммутационной аппаратуры) во всех зданиях в новой Зоне А.

Как было ранее описано, объекты в юрисдикции NYCHA понесли прямой и косвенный урон от Сэнди. Однако, многие объекты также пострадали от потери доступа к критическим коммунальным услугам, таким как система электро- и/или пароснабжения. В некоторых случаях ущерб был ликвидирован, после восстановления систем снабжения. В других случаях имело место незначительное наводнение из-за потери насосов и других обстоятельств. Эти второстепенные проблемы в основном были ликвидированы при помощи обычного ремонта. Несмотря на незначительность физических повреждение некоторых объектов, из-за их зависимости от внешних служб, жители в ведении NYCHA остались без отопления, горячей воды, света, лифтов и многие оказались запертыми в своих домах как в лоушках. NYCHA был в состоянии сделать немногое в данном случае для поддержания жильцов.

Соответственно, согласно программе, NYCHA планирует улучшить здания во всех районах, поврежденных в результате прямого или косвенного воздействия урагана, чтобы те стали более надежными и могли лучше служить своим жильцам. Усилия будут направлены на обеспечение независимости инфраструктуры здания и ее жителей от внешних служб.

Критерии для участия в программе: В следствие большого разнообразием типов зданий во всех пяти районах Нью-Йорка и большого количества приоритетов программы, параметры пригодности и другие критерии определяющие пригодность могут варьироваться. Однако, программа может быть применена ко всем зданиям NYCHA, которые пострадали от урагана Сэнди, расположенные в зоне наводнения или по каким либо иным критериям уязвимые перед будущими штормами.

Приоритеты программы:Каждая пригодная единица собственности будет тщательно соотнесена с приоритетами программы. Критерии, согласно которым будут выбраны меры устранения последствий, следующие: уровень повреждений здания; число жителей; постоянное население (например, пожилые люди, уязвимые группы населения); является ли это зданием высотным; службы потенциально понесшие ущерб; и местоположение критического оборудования. Приоритет будет дан самому уязвимому из зданий NYCHA, таких как здания населенные пожилыми людьми, здания населенные инвалидами, здания оборудованием для поддержания жизни, общественные центры и дома престарелых, и т.д.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Восстановление/Реконструкция Жилых Структур

Национальная цель:Финансирование программы по восстановлению и повышению надежности принесет прямую и долговременную выгоду для всех жителей здания. Например, постоянные аварийные резервные генераторы, для питания критических систем здания обеспечат жителям безопасный выход через лифты, увеличат безопасность жителей, обеспечивая аварийное освещение и позволят существовать взаперти, обеспечивая энергией системы обеспечения горячей и холодной водой, отоплением.

Выделение средств по программе CDBG-DR: $108,000,000

Перспективные достижения: Программа в целом может положительно повлиять на условия жизни 300 000 жителей NYCHA почти в 180 000 объектах; помощь получат примерно 80 000 жителей, подвергшихся воздействию урагана. Первая фаза этой программы сосредоточена на 100 зданиях с населением приблизительно 20 000 жителей.

План-график: NYCHA в настоящее время готовит проектную документацию, чтобы восполнить потребности в восстановлении и надежности на всех затронутых объектов NYCHA. Ожидается, что большинство мер по повышению надежности будет выполнено вместе с необходимой работой по восстановлению, со строительством на некоторых объектах, начало которого запланировано уже на весну 2013. Строительные работы с более сложными улучшениями могут занять больше чем год.

VIII. Коммерческая деятельность

Оценка потребностей

Удар по экономики города

Влияние Урагана Сэнди на экономику Города делится на две категории. К первой относится экономическая деятельность, прерванная или понесшая безвозвратные потери из-за шторма. Это отмененные туристические поездки, снижение деловой активности из-за закрытых офисов и невыплаченной рабочим заработной платы, поскольку они не могли добраться в затронутую ураганом область. К второй категории относится прямое повреждение жилых домов, зданий, фирм и общественной инфраструктуры, что может быть рассмотрено как нанесение ущерба Городу и его запасу производительных ресурсов.

Нарушение экономики города

В Нью-Йорк Сити рекордные штормовые волны поразили Нижний Манхэттен и прибрежные зоны Статен-Айленда, Куинса, и Бруклина, разрушили транспортные средства, систему энергоснабжения и энергораспределения, телекоммуникационные инфраструктуры, что привело к нарушению работы предприятий и их сотрудников. Основной экономический показатель воздействия Сэнди - еженедельная сводка о требующихся пособиях по безработице для штата Нью-Йорк. Число требуемых пособий повысилось приблизительно на 44,000 на неделе, наступившей после шторма. Аналитика Муди показала, что в ноябре примерно 20,000 рабочих мест были утрачены в пяти городках Нью-Йорк Сити, прежде всего в сфере досуга и гостиничного бизнеса, местных органах власти, образовании и здравоохранении.

Вскоре после того, как Сэнди покинула город, Moody's Analytics опубликовали первоначальную оценку ущерба, нанесенного пострадавшему региону - от Вашингтон, Округ Колумбия до Бриджпорт, Коннектикут. Оценка была получена из региональных экономических моделей Moody и предположений о масштабе и длительности дестабилизационного положения. Кроме того, анализ учел исторические примеры предыдущих бедствий; в то время как большинству секторов экономики эти бедствия наносят вред, деятельность других, таких, как строительство и промышленность, фактически идет на подъем. Муди ввел понятие чистой оценки основных потерь, которое учитывает оба из этих эффектов. Исходя из этих основных оценок, Муди затем определил их ценность, применив множители сектора IMPLAN для учета дополнительных воздействий, которые потери причинили бы другим частям экономики. Полная сумма чистого убытка составила $19.9 миллиардов для пострадавшей области.

Эти совокупные оценки сектора были разделены для пяти городков Нью-Йорка Нью-Йорк Сити.Были использованы оценки ВВП аналитики Муди, которые соотносились с заработной платой и снижением деловой активности. По этой методологии общие суммы убытков в экономической деятельности Нью-Йорк Сити составили $5.7 миллиардов. Из этих $5.7 миллиардов $2.4 миллиарда - это потерянный доход от заработной платы, а $2.0 миллиарда - от нарушенной предпринимательской деятельности. Остающиеся потери были классифицированы как «все остальное». Дополнительные детали показаны в следующей таблице, «Секторная Таблица Экономических Потерь».

Нью-Йорк Сити OMB должен был сделать определенные предположения для распределиения потерь между заработной платой и деловым излишком. Часть заработной платы (49%) была оценена исходя из

экономической модели OMB Города и представляет совокупный доход заработной платы в Нью-Йорк Сити в 2011 как доля валового городского продукта. Доля бизнеса (40%) была получена из валового резервного капитала 2010 года для штата Нью-Йорк как доля нью-йоркского ВВП.

В январе 2013 Муди опубликовал обновление своих первоначальных оценок. Эти новые результаты увеличили совокупные чистые экономические потери для пострадавшеего региона до $25 миллиардов. Для одного только Нью-Йорка потери оказались больше на $10.3 миллиарда, что значительно выше первоначальной оценки в $5.7 миллиардов, произведенной OMB. Однако лучше всего покажут потери от Сэнди платежные ведомости Quarterly Census of Employment and Wages (QCEW) (QCEW), изданные американским Бюро Труда. QCEW - самые полные данные о рынке труда, охватывающие примерно 98% всех рабочих мест. Поскольку они доступны только по истечении шести месяцев, данные о четвертом квартале 2012 года в то время были недоступны.

Таблица 1: Схема экономических потерь.

Чистые потери включая умноженное воздействие на доход (миллиарды $)					
Участок	**Чистые потери области**	**Доляпотерь Нью-Йорка**	**Потери дохода**	**Потери бизнеса**	**Все другие потери**
Финансы & страховка	7.00	1.99	0.98	0.78	0.22
Проф. и бизнес услуги	4.60	1.31	0.64	0.52	0.14
Отдыхи гостиничный	0.90	0.26	0.13	0.10	0.03
Информация	1.80	0.51	0.25	0.20	0.06
Розничная торговля	0.20	0.06	0.03	0.02	0.01
Другие услуги	0.50	0.14	0.07	0.06	0.02
Перевозка и коммунальные	0.70	0.20	0.10	0.08	0.02
Здоровье	0.85	0.24	0.12	0.10	0.03
Образование	0.85	0.24	0.12	0.10	0.03
Частный итог	17.4	4.95	2.4	2.0	0.5
Правительство	2.6	0.74			
Итого	20.00	5.69			

Экономические потери, первоначально оцененные Нью-Йорк Сити, OMB на основе анализа Муди, давали основание предполагать уменьшение суммы налоговых поступлений приблизительно на $250 миллионов. Однако недавние данные о сборах налогов предполагают пересмотр этой оценки до $160 миллионов, поскольку имеется мало информации о том, что на продажи и налоговые поступления отеля отрицательно повлиял шторм.

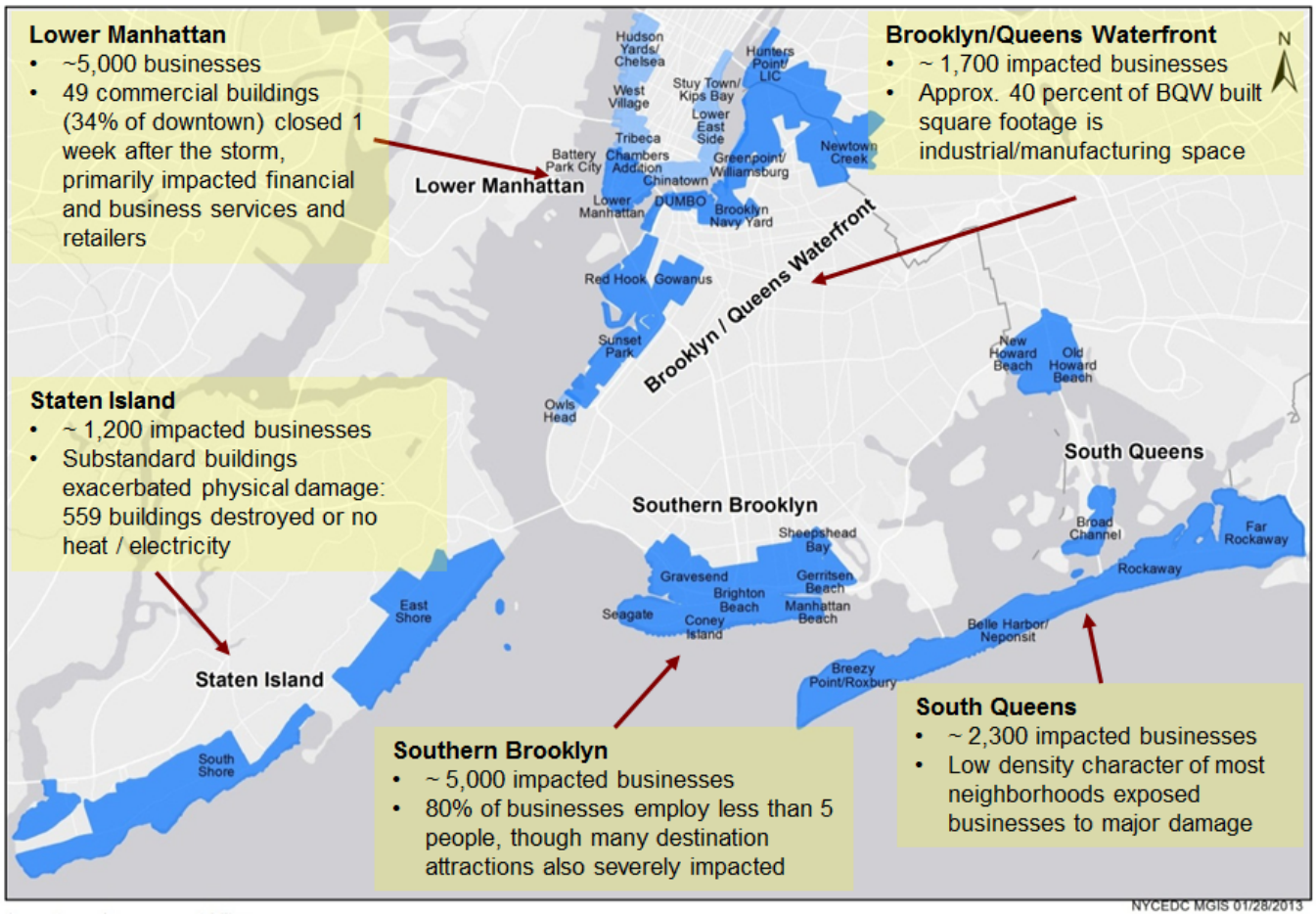
Ущерб предприятий города

Ущерб, нанесенный городскому предпринимательствуВ дополнение к потерянной продукции, городу был нанесен существенный материальный ущерб, включая его производительные ресурсы.Миллиарды долларов составили убытки фирм. Ураган Сэнди принес существенные коммерческие убытки всем пяти городкам. Приблизительно 23 400 фирмы и 245 000 их сотрудников находились в зоне наводнения и понесли значительный ущерб от потери инвентаря, разрушения оборудования и повреждения интерьеров, коммуникаций и строительных конструкций. Примерно 65% этих перенесших наводнение фирм были расположены в пяти районах: Нижний Манхэттен, Береговая линия Бруклина-Куинса, Южный Бруклин,

Южный Куинс и Статен-Айленд. Согласно обзору, сделанному Отделом Small Business Services, с марта 2013, почти 20% понесших ущерб фирм остались закрытыми.

Ущерб в разных районах был различным. Нижний Манхэттен, четвертый по величине деловой район в стране, население которого удвоилось до 45,000 жителей за период с 2000 до 2010 года, понес существенный ущерб от повреждения коммуникаций и затопления высотных коммерческих и жилых зданий. Вдоль Береговой линии Бруклина-Куинса ураган в большой степени повредил крупные индустриальные фирмы, включая портовые сооружения и склады, тогда как предприятия малого бизнеса южного Бруклина и соседние объекты испытали серьезные повреждения. В Южном Куинсе и Статен-Айленде большинство пострадавших фирм обслуживает местное население и сезонных посетителей в районах с малой плотностью населения.

Карта: Влияния на экономику района от урагана «Сэнди»



Примечание. Основано на данных по Hoover's для дел расположенных в зонах с любым уровнем.

Однако, ключевые сходства существуют в этих районах: почти 95% из плотно сжатых дел были малыми и средними -предпринимательствами (SMEs), использующ 50 людей и дела главным образом были сконцентрированы в сфере розницы и секторах услуг. Для этих SMEs, повреждение шторма было значительно; акты осмотра и экспертизы предлагают тысячи испытанных повреждений магазинами розничной торговли в потерянных сбываниях на каждый день они остали закрытые и многие потери и

повреждения касались оборудования и инвентаря оцениваемого в сотни тысяч долларов в квадратный фут. Для дела малого квадратного фута 1.000 розничной торговли которое остало закрытым на 2 недели, это значило бы повреждения хотя бы $100.000, перед учетом удара уменьшенного клиента в некоторых жилыхрайонах.

В итоге, через всесферы, предварительный подчет города начальный потерь приватной рекламы сразу достиг $3,4 миллиарда. Эта диаграмма была высчитана используя долю Нью-Йорка верхнего ряда общих потерь застрахованного от Сендикак оценено множественными компаниями страхсбора и управление при допущениеи риска основанными на данных от прежних штормов, вместе с коэффициентами индустрии застрахованный и -незастрахованных и коммерчески- жилых потерь. Был основан на этих коэффициентах, город оценил то между $1,9 миллиардом к $2,4 миллиардом коммерчески потерь незастрахованный.

Пока удары SME коммерчески были далеко идущими, промышленный участок города, который концентрирует вдольПобережья Бруклин_- Квинс, которые потерпели некоторые из самых больших потерь в результате шторма, главным образом от разрушения ценного оборудования и инвентаря. Почти было плотно сжаты 7.000 промышленных дел и рапортов от оптовой/розничной торговли, перевозки, общих назначений, сооружения, и повреждения места фирм изготавливания сразу в 10 к сотни миллионов долларов. Дополнительные потери увеличивали от нарушений схемы поставок и задержек поставки.

Таблица 2: Сводка ударов дела индустрией

КОЛИЧЕСТВО ДЕЛ ПЛОТНО СЖАТЫХ ИНДУСТРИЕЙ (Коды NAICS в скобках)

ИНДУСТРИЯ	# дел	% итога
ОБСЛУЖИВАНИЯ	**14,163**	**60%**
Информация (51)	886	
Профессиональные, научные, и технические обслуживания	3,932	
Управление компаний и предпринимательств (55)	79	
Обслуживания административной поддержки и организации сбора и удаления отходов (56)	2,781	
Воспитательные обслуживания (61)	447	
Здравоохранение и социальная помощь (62)	2,202	
Искусства, зрелищность, и воссоздание (71)	621	
Вмещаемость иуслуги связанные с питанием (72)	1,084	
Другие обслуживания (за исключением государственного	2,131	
ПОЖАР	**2,315**	**10%**
Финансы и страхсбор (52)	1,196	
Недвижимость и прокат и снятие в аренду (53)	1,119	
ТОРГОВЛЯ	**3,672**	**16%**
Розничная торговля (44-45)	2,339	
Оптовая торговля (42)	1,333	
ИЗГОТОВЛЯТЬ (31-33)	**796**	**3%**
ПЕРЕВОЗКА И ОБЩИЕ НАЗНАЧЕНИЯ (48-49, 22)	**1,066**	**5%**
КОНСТРУКЦИЯ (23)	**1,417**	**6%**
ПОЛНОЕ ПРИВАТНОЕ	**23,429**	**100%**

источник: Hoovers перечисляя данные для потока плотно сжатых дел. Плотно сжатые дела основанные на коммерческих информациях Hoover's для дела которых были расположены в зонах с любым уровнемнаводнения, мэров Команды Аналитиков.

Реакция Нью-Йорка к влиянию на экономику

С учетом удара Сенди на мелкий бизнес, мэр Блумберг объявил о сотворении зон делового оживления (BRZs) 5-ого декабря 2012. Зоны включают НижнийМанхеттен/морской портЮжную Улицу; Побережье Бруклина /Ньютаун Крик (DUMBO, Гринпоинт/ Ньютаун Крик, Ред Хук, Гованус,Сансет Парк); Южнфй Бруклин(Кони Айленд, Брайтон Бич, Манхеттен Бич, Шипшед Бей, Гериттен Бич); Южный Квинс (Говард БичиРоквейс); и южный берегСтейтен Айленд. Руководители зоны делового оживления были приставлены к каждой области для того чтобы определить -специфические потребности для района; координированные планы действия и следование; организовать ресурсы города и обеспечить центральный пункт контакта для дел и агенств. Капитаны Руководящих комитетов каждый созванных зоной местных выбранных должностных лиц, организаций общины, бесприбыльной организацией, Местным Развитием Корпораций, для улучшения дела, предпринимателей мелкого бизнеса, и других представителей общины, спробовали найти помощь и снабдить разрешением в каждую плотно сжатую зону. Мэр также объявил о сттворении команды ускорения спасения: моделировано после команды ускорения дела, которая помогает путем модернизирования и ускоряет процессы агенства города, задавая работу команде ускорения реабилитации и восстановления с помощью ускорения осмотра и позволения открыть заново их двери более быстро.

Департамент малого бизнеса Нью-Йорка(SBS)

После шторма, с помощью организаций, SBS смог определить размер повреждения и быстро распределить информацию на доступном городе и федеральных ресурсах спасения. Отдел SBS' Business Outreach Emergency Response Unit работал близко с Офисом Скорой Помощи Нью-Йорка для того чтобы обслужить немедленные потребности дела включая восстановление силы и большое удаление твердых частиц. В товариществе с Мэрией и Корпорацией Экономического развития, SBS быстро настроило 5 информационных встреч – по одной в каждом городе – поговорить о доступных обслуживаниях и распределить непредвиденные применениякредита. Множество других случаев пропаганды осуществились во всем городе. Материалы на программах спасения были сделаны доступными в английском, испанском, на мандарине, и русском, и были также доступное в он-лайн и в печатной версии. Между 29-ым октября 2012 и 28-ым февраля 2013, SBS отрегулировал 1.037 вовреждeнных телефонных линий 311.

SBS' 7 центров решающие дела города Нью-Йорк и 8 промышленных сервис-провайдеров, информированных о плотно сжатых и о доступных ресурсах спасения и упакованных непредвиденных применениях займа. 28-ого февраля, эти центры помогли 2.356 клиентам с вопросами, связанными со штормом. SBS сотрудничало с SBA, которое со-размещало 2 из своих центров восстановления после стихийного бедствия с центрами разрешений проблем города Нью-Йорк в Бруклине и Нижнем Манхеттене.

Помощь смещенного работника

В ноябрь, город Нью-Йорк получил грант $27,7 миллиона в федеральных фондах (NEG) для чрезвычайного положения в стране и для помощи в спасениии. Грант снабдил ресурсами временных работников для того чтобы очистить вверхнее население сильно постраждавшие от шторма и предоставить информацию и обслуживание для того чтобы помочь людям и предприятиям встать на ноги. Грант направлен на использовать индивидуалов которые потеряли их работы в результате «Сэнди» или оказались бездомными.

New York City получил $11,3 миллиона для управления программой. SBS занималась несколькими случаями, были опрошены и наняты сотни работников. SBS работала вместе с NYC Департаментом Парков и Отдыха (DPR) для того, чтобы нанять почти 800 работников для очистки пляжей и ремонта спортивных площадок в Rockaways, Coney Island, Red Hook, и Staten Island. Сейчас SBS работает с DPR над вторым проектом, и собирается нанять 200 молодых работников (возраст 18-24 года) для восстановления разнообразных парков и пляжей вокруг Jamaica Bay. SBS также работает с NYCHA, в их план входит найм более чем 400 жителей NYCHA для очистки общественных районов и сбора данных о владельцах недвижимости и их потребностях. SBS работало с DSNY для найма на дополнительных участников программы по Тренировке для Выполнения Работы (JTPs). SBS также нанимало нескольких работников для участия в программах помощи. В итоге, на сегодняшний день было нанято больее 1100 работников.

Кампания поддержки мелкого бизнеса NYC

Даже там, где в перенаселенных областях бизнес открывают заново, движение пешеходов гораздо ниже нормального. SBS борется с этими низкими показателями с помощью маркетинговых кампаний для привлечения посетителей назад к этим зонам. Кампании выделяют отдельный бизнес среди других, и апеллируют к чувству солидарности жителей Нью-Йорка по отношению к владельцам бизнеса, которые боролись за свое место в обществе.

Вместе с муниципалитетом, Офисом мэра, средствами масовой информации и NYC & Company, SBS запустила рекламную кампанию под названием *Поддержка мелкого бизнеса в NYC*. Самые интересные кампании рассказывают свои истории про восстановление бизнеса в радио-программах, на автобусных остановках и в печатных изданиях. Такие объявления были опубликованы в главных изданиях страны, таких как New York Daily News и New York Post. У нашей кампании по Поддержке мелкого бизнеса в NYC есть свой вебсайт, с интерактивной картой, показывающей размещение более 1300 предприятий мелкого бизнеса, реабилитировавшихся после урагана,. Жители Нью-Йорка уже воспользовались нашим сайтом более 20000 раз. SBS также вела сотрудничество с компанией 1010 ВЫИГРЫШЕЙ (1010 WINs)для выделения предприятий мелкого бизнеса в кампании «Открыт для Бизнеса» – ежедневный сегмент занимающийся возобновленным после урагана бизнесом. Сегменты были сделаны во всех областях, пострадавших от урагана.

Небольшие гранты для мелкого бизнеса

В конце января, как часть деятельности по восстановлению районов, SBS начала давать небольшие гранты для мелкого бизнеса, восстановившегося после урагана, но все еще нуждающегося в помощи по ремонту или замене деталей, необходимых для полного восстановления. SBS вступила в партнерство с Barclays, Citi, и UBS с целью учреждения фонда в 1 млн долл. на эти гранты. Предприятия могут подать заявки на

граниы до 5 000 долл. на структурный ремонт, ремонт оборудования или на покупку оборудования на замену. 4-ого марта, а получение Гранта и 51 из них были одобрены.

Страховая Помощь

Через партнерство с Департаментом финансового обслуживания Нью-Йорка (DFS), SBS предприятиям в получении помощи в вопросах страховки, включая отказ от страховой выплаты и неудовлетворительне обслуживание. Сразу после шторма, SBS направила больее 41 предприятия к Штату. Партнерство SBS' со Штатом с целью помощи пострадавшим от урагана продолжается. Консультации по страховым вопросам будут предоставлены владельцам предприятий во всех областях, пострадавших от урагана, страховые эксперты будут помогать предприятиям в общении и заключении сделок со страховыми компаниями.

NYC Корпорация Экономического развития(NYCEDC)

Опрос жителей района

NYCEDC работало быстро для того чтобы определить повреждение нанесенное коммерческим корридорам в New York City, немедленно отправляя капитанов района для начала процесса формулирования коротких и долгосрочных планов по реабилитации. Капитаны района оценили сложившиеся условия, собрали экономические данные, документированные повреждения, скоординировано сотрудничая с местными мелкими предприятиямии бесприбыльняыми организациями. Капитаны руководили командами, которые сделали бизнес-опросы на предприятиятиях и помогли организовать информативные бизнес-встречи в отдельных областях. Эта работа была сфокусирована на коммерческих корридорах в 8 районах, и в конце концов, в ноябре 2012 года был составлен общий отчет о *последствиях урагана Сэнди - NYCEDC/SBS: Оценка затронутых коммерческих корридоров и рекомендации по реабилитации.* Общины, упомянутые в рапорте позднее были организованы в 5 BRZ. Эта коллективная работа содействовала определению актуальных проблем и возможностей, что помогло BRZ и специальной инициативе по реабилитации (SIRR) направить усилия в нужное русло.

Заем и программа Гранта

NYCEDC запустил фонд ссуд и грантов направленный на неотложные потребности предприятий SME сразу после урагана. Ссудный фонд в размере 20 млн долл. был создан с помощью средств NYCEDC, Goldman Sachs и 23 других коммерческих банков. Фонд Мэра созданный для развития города Нью-Йорки партнерство NYC также предоставили $5,5 миллиона на программу гранта. В программе предложены максимальные кредиты в $25,000, с грантами размером до $10,000. К настоящему времени программа помогла приблизительно 550 фирмам с кредитами и/или грантами. Средний размер ссуды составляет около $22,803, а 85% полученных кредитов были максимальными. Согласно текущему потоку заявлений и утверждений, ожидается, что ссудный фонд будет исчерпан в начале второго квартала 2013 года.

Программа освобождения от налога с продаж вследствие чрезвычайной ситуации

Агенство Индустриального Развития Нью-Йорка (Industrial Development Agency IDA) обеспечило помощь малым предприятиям SME, создав Программу Освобождения от Налога с продаж вследствие чрезвычайной ситуации ("HESTEP"), чтобы обеспечить освобождение от налога с продаж в количестве, не превышающем 100,000$ для каждой отдельной компании, распространяющимся на покупки,

необходимые для строительства, на приобретение материалов для реконструкции, техники, оборудования и других личных предметов, а также на приобретение услуг, необходимых этим предприятиям. Программа рассчитана на 250 заявителей и крайний срок подачи заявления установлен на 1 апреля 2013 года. По состоянию на март 2013 года, около 79 предприятий были утверждены на получение необходимых разрешений на освобождение от уплаты налога с продаж.

Партнерство

NYCEDC сотрудничал с коммерческими организациями по недвижимости и строительству с целью предоставления временных офисных помещений и промышленного пространства на бесплатной основе для предприятий, вынужденных покинуть место своего постоянного бизнеса в результате урагана Сэнди. Через три дня после шторма, NYCEDC начало рекламировать пожертвованное пространство на своем веб-сайте, с приведением всей необходимой информации о пожертвованном пространстве на легкодоступном интернет-ресурсе. С февраля 2013 года NYCEDC обеспечило пострадавшие предприятия 300,000 кв. футами офисного пространства. Благодаря этой программе, более 45 компаний и 680 сотрудников, в число которых входят сотрудники с ограниченными возможностями, смогли переехать во временно предоставленное офисное пространство и вернуться к работе.

Остальные невстреченные экономические потребности

Согласно пересмотренным данным Муди, область понесла чистые экономические убытки в размере $25 миллиардов, включая прямые частные потери. Используя комбинацию оценок застрахованных потерь, полученных от многих страховых компаний и компаний по управлению рисками, а также оценочные данные, полученные во время прошлых штормовых происшествий, начальные сметы затрат после Урагана Сэнди составили $8.6 миллиардов частных прямых потерь, коммерческих и жилищных, из которых $3.8 миллиарда были застрахованы, а $4.8 миллиарда – нет. Внутренний анализ, основанный на промышленных источниках, дал такую оценку:коммерческая доля частных незастрахованных потерь колеблется от 40 до 50%, т.е. от $1.9 до $2.4 миллиардов. В то время, как NYCEDC и SBS действовали быстро, чтобы сделать капитал доступным для пострадавших от урагана фирм непосредственно после шторма, было ясно, что существует значительная невстреченная коммерческая потребность, особенно среди большого количества владельцев бизнеса, малых предприятий SME и промышленных компаний, которые испытали недостаток в непрерывности работы бизнеса, или у которых не было страхования от наводнения, чтобы помочь выдержать шторм.

К тому же, приблизительно 23 400 фирм были расположены в областях Наплыва, вне 100-летней зоны наводнения, установленной Федеральным агентством по чрезвычайным обстоятельствам. Пересмотренные предварительные Карты предварительной работы FEMA почти удвоили количество зданий находящихся в границах 100-летней зоны затопления, и сделали заключение о том, что около 67 000 зданий могут находится в зоне риска волновых действий или затопления при будущий ураганах. Повышение уровня моря еще более расширит уязвимые области, и неконтролируемые штормовые волны в будущем могут нанести ущерб равный или больше того, который нанес Ураган Сэнди.

Основываясь на доступных в настоящее время данных, Нью-Йорк понес деловые и экономические потери размером в $10.3 миллиарда. После вычитания застрахованных убытков в размере $4.1 миллиарда и кредитов SBA $478.8 миллиона, в Нью-Йорке остается потребность в $5.7 миллиардах. Из 22 042 заявлений, полученных SBA с начала марта 2013 года, 8 218 заявлений были одобрены. Город предвидит,

что эта невстреченная потребность продолжит расти после появления дополнительной информации и обновленных данных страховых компаний, SBA, и других данных о субсидиях.

Таблица 3: Применениязаймабедствияадминистрациимелкогобизнеса(в марте 2013)

Графство	Полученные заявления	Одобренные заявления	Одобренные выплаты
Бронкс	272	71	$1,837,700
Kings	6,974	2,285	$106,257,900
Нью-Йорк	880	137	$4,084,000
Куинс	9,424	3,680	$239,093,200
Richmond	4,492	2,045	$127,549,200
Итого:	**22,042**	**8,218**	**$478,822,000**

Экономические цели

Создание рабочих мест - один из самых важных катализаторов установления жизнеспособного и долгосрочного восстановления. С этой целью Город делает определенный акцент на помощи и содействии предприятиям малого бизнеса в быстром и эффективном восстановлении. Город сосредотачивает усилия на поддержке открытия новых и восстановления действующих фирм, чтобы чтобы сохранять уровень занятости населения и расширить число рабочих мест. Город будет использовать дополнительные стратегии для сохранения и привлечения капитала, открытия новых фирм в областях, наиболее затронутых штормом. Кроме того, Город будет поддерживать деятельность фирм по применению новых технологий, направленных на минимизацию воздействия возможных бедствий и катастроф. Как прямой результат Урагана Сэнди, фирмы, расположенные в пойме – независимо от того, испытали ли они повреждение, или отключения электроэнергии – решают, расширять или продолжать деятельность в этих уязвимых областях. Есть существенный риск, что воздействия Сэнди на пойму будут чувствоваться Городом и через 100 лет, так как с прекращением деятельности компаний из этих областей уходят нужные рабочие места, где люди и так имеют низкий и средний доход. Инвестиции по восстановлению устойчивости призваны решить эти проблемы и уменьшить прямые и долгосрочные эффекты Урагана Сэнди.

Экономические цели включают:

1. Помощь SME в восстановлении, путем предоставления низкопроцентных кредитов;
2. Укрепление новых или существующих промышленных групп и катализация существенного долгосрочного экономического роста в пяти BRZ и смежных пострадавших районах;
3. Защита фирм в уязвимых областях поймы Города интенсивными превентивными инвестициями в повышение устойчивости; и
4. Улучшение конструкции и устойчивости инфраструктуры через конкуренцию между предприятиями в области развертывания самых многообещающих и ценных эффективных технологий.

Частный капитал лучше всего усилять государственными инвестициями с целью создания общественно-частных товариществ для содействия экономическому и социальному экономическому развитию в общественных слоях с низким и уровнем доходов. Программа CDBG-DR обеспечит ресурсы для долгосрочных усилий по восстановлению в районах общего качества жизни. Кроме того, стабилизация фирм и доходов их сотрудников остановит переселение жителей, ищущих вакансии в других частях Города.

Коммерческие программы

Программа предоставления ссуд и пособий для коммерческих предприятий

Цели и описание программы: Почти 95% пострадавших фирм были малыми и средними предприятиями (SME), с численностью работающих 50 человек или меньше, и занимались в большинстве своем розничной торговлей и обслуживанием. Для этой категории предприятий штормовое повреждение было существенным; акты осмотра и экспертизы свидетельствовали о том, что розничные магазины потеряли тысячи долларов в течение каждого дня, когда они были закрыты; потери и повреждения оборудования и инвентаря оцениваются в сотни долларов на квадратный фут. В ответ New York City Economic Development Corporation (NYCEDC) основала фонд займа и грантов для потребностей бизнеса в дни после шторма. Фонд займа размером $20 миллионов был создан с помощью средств, предоставленных NYCEDC и Голдман Сакс, и другими 23-мя другими коммерческими банками. Фонд Мэра созданный для развития города Нью-Йорки партнерство NYC также предоставили $5,5 миллиона на программу гранта. К настоящему времени программа помогла приблизительно 550 фирмам с кредитами и/или грантами. Средний размер ссуды составляет около 22,803$, а 85% полученных кредитов были максимальными.Основываясь на проценте одобренных заявлений и их общем количестве, предположительно, средства фонда истощатся во втором квартале 2013 года. Существенный ущерб, понесенный этими предприятиями, многие из которой не имели страховки от наводнения, так же как сильной реакции на существующую программу, требует значительно большей и более масштабной программы ссуд и грантов, чтобы оказать им помощь в восстановлении оборотного капитала, возмещении убытков и другими мерами по восстановлению бизнеса.

Опыт существующей программы показывает, что, хотя она оказала крайне необходимую помощь пострадавшим предприятиям малого бизнеса, необходимо все же дополнительное финансирование для расширения числа фирм, которые могла бы охватить программа, и увеличения размер выделяемых кредитов и грантов. Такие программы будут оказывать содействие фирмам, которые в настоящее время нуждаются в кредитах с низкими процентами или же беспроцентных, а также в прямых инвестициях.

У программы может быть два компонента, которые будут A) способствовать расширению текущей программы, которая может претерпевать незначительные изменения при необходимости, и B) поиск одного или более дополнительных администраторов и принятия решений по усилению кредитования малого бизнеса и предложений гранта, с целью более эффективного охвата программой нуждающихся в этом субъектов рынка. Организации, оказавшиеся в чрезвычайно тяжелой ситуации, по усмотрению города, могут иметь право на получение субсидии, а не ссуды.

Обратите внимание на то, что там, где кредиты и гранты используются для определенного физического восстановления, Город будет проводить в жизнь и контролировать соблюдение Трудовых стандартов

Дэвис-бекона и требований Раздела 3 везде, где они применимы. Право государства на принудительное отчуждение собственности не будет использоваться в этой программе.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Специальные действия по развитию экономики (также известные как Действия по экономическому развитию или восстановлению, которые создают/сохраняют рабочие места)

Национальная цель: Срочная необходимость; создание/сохранение рабочих мест с низким и средним доходом; регионы с низким и средним доходом

Выделение средств по программе CDBG-DR: $72,000,000

Перспективные достижения: По крайней мере 750 предприятий получили помощь и сохранено около 7 500 рабочих мест

Управление программой: Осуществлять общее руководство этой программой будет городской Департамент услуг мелкому бизнесу (SBS). Центрами Бизнес Решений для Бизнес предприятий в Нью-Йорк Сити управляет SBS.Они могут принимать решения и осуществлять действия, связанные с этой программой, такие как прикладное потребление и упаковка. Сотрудники могут помочь учасникам на нескольких языках. Куратор текущей программы, Корпорация развития бизнеса г. Нью-Йорка, будет продолжать курировать программу в качестве суб-реципиента, но Community Development Financial Institution (CDFI) или другие допустимые организации также могут быть отобраны для курирования программы.

Правомочные заявители/объекты собственности: Заемщиками могут быть кредитоспособные мелкие предприятия (как определено Администрацией по делам малого бизнеса), которые понесли коммерческие убытки, ущерб или временное прекращение работы в результате урагана и подтвердили свою способность выплатить ссуду.

Критерии для участия в программе: Предприятия должны подтвердить убытки или ущерб в результате урагана, и должны находится з пределах пострадавшего района и демонстрировать способность выплатить ссуды. Ожидается, что эта программа предоставит средства имеющим право на участие в программе заемщикам по принципу «первым прибыл – первым обслужен». (Пожалуйста, обратите внимание, что присвоение по программе CDBG-DR ураган Сэнди содержало запрет на помощь предприятиям, которые не отвечают определению мелкого бизнеса SBA. Когда NYCEDC находит доказательства насущной потребности в помощи фирмам, более крупным, чем предполагает определение SBA, NYCEDC может отказать таким фирмам в их требовании.

Ограничение объема гранта/ссуды: Большая часть программы скорее всего останется без изменений, но ссуды до 150 000 долл. буду предоставляться заемщикам вместе с соответственными грантами до 60 000 долл. Действующие заемщики будут иметь возможность увеличить размер ссуды в рамках соответствия критериям.

Податели заявлений на участие, демонстрирующие значительную потребность, которая превышаетпредусмотренные выше ресурсы могут, на дискреционном основании,как определено NYCEDC и городом, получить в займ до $1.000.000 и грант до $100.000.

Приоритеты программы: Ожидается, что эта программа предоставит финансирование заемщикам, которые соответствуют критериям и которые подтверждают потребность в порядке поступления.

Географические области, попадающие под действие программы: Районы пострадавшие от наводнения или перебоями в снабжении электроэнергией во всех пяти районах города соответствуют критериям отбора.

Даты начала и окончания действия программы. Средства будут распределены летом 2013 и программа прекратит существование по окончанию средств.

Другие источники финансирования: Ожидается, что средства будут получены от SBA Disaster Loans, частных капиталов и вкладов, страховых поступлений и т.д. Пожалуйста, обратите внимание, что в соответствии з федеральными требованиями по дублированию выгод, любые другие выплаты кроме помощи предприятиям с целью предоставления компенсации за экономические потери в результате урагана Сэнди будут вычтены из предоставленных грантов по этой программе. Если будет открыт прием заявлений по программе SBA по выдаче займов в чрезвычайных ситуациях, предприятия должны будут сначала подать заявление на получение данного займа SBA до получения помощи по проекту CDBG-DR.

Программа инвестирования в обеспечение устойчивости коммерческих предприятий

Цели и описание программы: Во время недавнего урагана около 23 400 предприятий находились в зоне затопления; многие находились вне 100-летней зоны затопления FEMA. Пересмотренные предварительно Федеральным агентством по чрезвычайным обстоятельствам Карты Advisory Base Flood Elevation (ABFE) почти удвоили число зданий Нью-Йорк Сити, расположенных в 100-летней зоне наводнения, приблизительно 71,000 зданий могут находиться в опасности волнового воздействия или затопления в будущих штормах. Повышение уровня моря будет продолжать расширять уязвимые районы и несдержанные штормовые волны в будущем могут вызывать повреждения не меньше чем полученные во время урагана Сэнди.

В то время как шторм привел к прямым физическим воздействиям в некоторых областях, он также затронул коммерческую жизнеспособность предприятий во всех пострадавших районах. Например, фирмы, расположенные в 100-летней пойме, могут теперь принять решение переместиться из поймы, и фирмы, которые ранее предполагали там расположиться, могут изменить свое решение. Охватившие весь город инвестиции в повышение устойчивости в рамках этой программы помогут сохранить коммерческую жизнеспособность предприятий в этих районах, многие из которых нанимают рабочих с низким уровнем доходом.

Фонды CDBG-DR будут использоваться, чтобы предоставить средства компаниям для физических инвестиций с целью улучшения устойчивости до непогоды. Помогая фирмам сделать долгосрочные, стратегические улучшения собственности, зданий и инфраструктуры, Город уменьшит будущую стоимость ущерба от воздействия стихии.

Постштормовой анализ идентифицировал несколько стратегий, которые могут резко уменьшить воздействие будущих штормов.Это:

- Возвышение критических строительных систем;

- Сухая противопаводковая защита первого этажа; и/или
- Влажная противопаводковая защита определенного назначения.

Эта программа будет стимулировать фирмы делать такие инвестиции сейчас, возмещая им часть затрат. Ожидается, что программа обеспечит финансированием 50-75%, до 2 млн долл. стоимости указанных физических улучшений направленных на повышение устойчивости к будущим ураганам зданий или предприятий. Выше этого процента компенсации или дополнительные гранты будут предоставляться по усмотрению NYCEDC.

Обратите внимание, что Город будет требовать соблюдения и следить за соблюдением стандартов, предписываемых законом Дэвиса-Бэкона об условиях труда (Davis-Bacon Labor Standards) и требований секции 3 во всех областях, где они применимы. Право государства на принудительное отчуждение собственности не будет использоваться в этой программе.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Специальные действия по развитию экономики (также известные как Действия по экономическому развитию или восстановлению, которые создают/сохраняют рабочие места)

Национальная цель: Срочная необходимость; создание/сохранение рабочих мест с низким и средним доходом; регионы с низким и средним доходом

Выделение средств по программе CDBG-DR: $90,000,000

Перспективные достижения: До 13 миллионов квадратных футов коммерческого пространства, пострадавшего в результате Сэнди или находящегося в зоне риска, будет сделано существенно устойчивее.

Управление программой: Руководство этой программой будет осуществляться NYCEDC или другим суб-реципиентом Департамента услуг мелкому бизнесу. Для реализации программы может быть выбрано и другое учреждение.

Правомочные заявители/объекты собственности: На данном этапе ожидается, что для того, чтобы соответствовать критериям этой программы, предприятия должны:

- Предприятие должно подходить под определение мелкого бизнеса (SBA);
- Предпринять одну или больше из предписанных мер для восстановления устойчивости бизнеса;
- Занимать коммерческое пространство, стоимостью не превышающей отметки, установленные программой;
- Продемонстрировать:
  - Повреждения, нанесенные ураганом Сэнди (затопление или перебои в работе электричества).или
  - Ущерб рентабельности бизнеса, принесенный ураганом Сэнди.
- Расположение в опасной зоне, определенной FEMA, и
- Продемонстрировать максимальный ущерб нанесенный сообществам и работникам с низким или средним уровнем дохода.

(Пожалуйста, обратите внимание, что присвоение по программе CDBG-DR ураган Сэнди содержало запрет на помощь предприятиям, которые не отвечают определению мелкого бизнеса SBA. Когда NYCEDC находит доказательства насущной потребности в помощи фирмам, более крупным, чем предполагает определение SBA, NYCEDC может отказать таким фирмам в их требовании.

Критерии для участия в программе: Только коммерческое пространство в районе 100-летней зоны затопления FEMA могут принять участие. Измерения устойчивости будут одобрены заранее, с возможностью одобрения дополнительных мер по усмотрению NYCEDC. Ожидается, что предпочтение будет отдаваться предприятиям, напрямую пострадавшим в результате Сэнди и демонстрирующим максимальное воздействие на районы или сотрудников с низким или средним уровнем дохода.

Приоритеты программы: Несмотря на то, что все средства будут выплачиваться в порядке поступления заявлений, NYCEDC оставляет за собой право на определение приоритета выплат в случае если востребованность превышает размер программы и для обеспечения обслуживания смеси предприятий, соответствующих требованиям (включая инвестирование в повышение устойчивости, которые желают защитить соседние районы от опасных материалов, которые в свою очередь могут подлежать наводнению). Инвестирование в меры по повышению устойчивости необходимо для того, чтобы сократить долгосрочную потерю рабочих мест в результате урагана Сэнди в уязвимых районах, как было описано ранее.

Географические области, попадающие под действие программы: Предприятия в районе 100-летней зоны затопления FEMA

Даты начала и окончания действия программы. Программа начнет работу летом 2013 года и будет продолжаться до полного распределения средств.

Другие источники финансирования: Ожидается, что средства будут получены от SBA Disaster Loans, частных капиталов и вкладов, страховых поступлений и т.д. Пожалуйста, обратите внимание, что в соответствии з федеральными требованиями по дублированию выгод, любые другие выплаты предприятиям на одни и те же цели будут вычтены из предоставленных грантов по этой программе. Если период подачи заявлений для ссуды SBA вследствие бедствия открыт, то предприятиям необходимо,просить ссуду SBA прежде, чем они получат помощь от CDBG-DR.

Межрайонный инвестиционный конкурс

Цели и описание программы: В результате Урагана Сэнди целые районы понесли значительный ущерб, приведший к закрытию предприятий и потере рабочих мест. Районы, пострадавшее больше других это Восточное и Южное побережье Статен-Айленда, Нижний Манхэттен, южный Бруклин, Береговая линия Бруклин-Куинс и Южный Куинс. На предприятиях в этих районах занято более 143,000 людей, и многие пострадали от наводнения, сильного ветра, и/или пожаров, которые вынудили их закрыться на время или на всегда. К сожалению, многие из этих районов уже столкнулись с экономическими трудностями и внезапное увеличение вакансий и уменьшение спроса на услуги из-за опустения зданий в округе, может серьезно пошатнуть будущее развитие и полностью свести на нет оживление, имевшее место несколькими годами ранее, если не будут сделаны немедленные и разумные инвестиции.

Целью этого конкурса является определение и финансирование проектов, которые закрепят новые или существующие промышленные кластеры и активизируют долгосрочный экономический рост в каждом из целевых районов. Участники должны продемонстрировать способность создать рабочие места, привлечь постоянные инвестиции в целевые области, использовать государственные средства на привлечение частных инвестиций и развить физическую и социальную инфраструктуры, чтобы увеличить надежность. Обратите внимание, что Город будет требовать соблюдения и следить за соблюдением стандартов, предписываемых законом Дэвиса-Бэкона об условиях труда (Davis-Bacon Labor Standards) и требований секции 3 во всех областях, где они применимы. Право государства на принудительное отчуждение собственности не будет использоваться в этой программе.

Благодаря Заявкам на предложения, NYCEDC использует лучшие идеи общественности, частных организаций и отдельных жителей для восстановления жизнеспособности района и экономической стабильности. Ожидается, что вследствие того, что каждый район испытывает определенные трудности, идея(и)-победители по каждому району будут выполняться под эти потребности. Требования запроса о представлении предложений об объеме и содержании предложения определят количество детальной и конкретной информации благодаря которой можно быть уверенным в том, что предложение не затронет различные меньшинства. Целевые районы:

Восточное и Южное побережье Статен-Айленда

На Восточном и Южном побережье Статен-Айленда находятся густонаселенные жилые районы, всего около 70,000 жителей. Из приблизительно 58 миллионов освоенных квадратных футов в областях приблизительно 75% - жилые. Дома на одну-две семьи составляют 95% жилищного фонда Восточного и Южного побережья и 84% жилищных единиц. В обеих этих областях, как и в самом Статен-Айленде, средний процент домовладельцев выше, чем в Городе (53%).

В то время как у большинства предприятий в области есть меньше пяти сотрудников (78%), более половина сотрудников области работают на достаточно крупных предприятиях (> 100 сотрудников), таких как университетская клиника Статен-Айленда. Розничные секторы и секторы обслуживания (которые включают здравоохранение) являются крупными работодателями. Общественные пляжи, 2.5-мильный дощатый настил FDR и часть национальной рекреационной зоны привлекают в область туристов, особенно в течение летних месяцев. За исключением Хайлан-Бульвар, область состоит из предприятий малого бизнеса обслуживающих местное население и туристов течение теплых месяцев. Хайлан-Бульвар - автоориентируванная розничная зона.

Хотя у обеих областей средняя плотность населения значительно ниже чем в Городе, Восточное и Южное побережье неуклонно росли до Сэнди. За период 2000-2010, общая численность населения этих областей выросла на 11%.

Развитие на Восточном и Южном побережье происходило в соответствие с историческим расположением болотами и заболоченных мест, создавая риски. Во время Сэнди комбинация увеличенного населения и изначальной уязвимости оказалась особенно мощной. Являясь только 13% от всех зданий в области наводнения, здания Восточного и Южного побережья составляли 52% отмеченных для восстановления зданий во всем Нью-Йорк Сити, 31% отмеченных для срочного восстановления зданий всего Нью-Йорк Сити, и 40% из всех рекомендованных к постштормовому сносу. Большинство связанных со штормом смертельных случаев произошло на Статен-Айленде.

Больше чем 25,000 жилищных единиц были расположены в областях, подвергшихся наводнению с предприятиями, насчитывающими более чем 9,400 рабочих. Дома на одну-две семьи, построенные едва ли раньше предыдущего года, понесли самый тяжелый ущерб. Наиболее поврежденные здания находятся около пляжей, что привело к существенному ущербу розничных и коммерческих структур и общественной инфраструктуры. Местные розничные коридоры, обслуживающие жителей, понесли ущерб, многие предприятия все еще закрыты (например, центральная Авеню, 51 из 72 ретейлеров, закрытых с февраля 2013). Фирмы понесли существенные потери оборудования и пострадали от повреждения зданий и их инженерного оборудования. Отсутствие клиентов (из-за широкого распространения разрушений) станет самым тяжелым ударом по предприятиям зависящим от местных жителей, которые и сами либо переехали либо имеют ограниченные средства и мобильность.

Нижний Манхэттен

Нижний Манхэттен, область к югу от Чемберс-Стрит, включает исторический Финансовый квартал, Здание муниципалитета и офисы Городского управления, Бэттери-Парк-Сити и многочисленные достопримечательности. Область - национальный четвертый по величине центральный деловой район. Из 132 миллионов построенных квадратных футов в Нижнем Манхэттене приблизительно 90 миллионов квадратных футов - коммерческие. За прошлое десятилетие Нижний Манхэттен также вырос как жилой район в 2010 его населяли больше 45,000 жителей.

Осенью 2012 у Нижнего Манхэттена было 312,000 рабочих и процент вакантных мест - 9.3%. Местная экономика включает активное взаимодействие с правительственными структурами, но разносторонне развивалась, за прошлое десятилетие от тяжелой зависимости от финансов, страховки и недвижимого имущества до других области, такие как технологии, СМИ, юридические службы и архитектура.

Нижний Манхэттен включает региональные достопримечательности, например Национальный Мемориал и Музей посвященные 11 сентября, Статуя Свободы, Нью-Йоркская фондовая биржа, Бруклинский мост и Морской порт Саут-Стрит. За прошлое десятилетие увеличилось количество туристов с увеличением числа гостиничных номеров. В 2012 Нижний Манхэттен посетили более 11.5 миллионов человек.

До урагана Сэнди, Нижний Манхэттен пострадал от двух серьезных экономических кризисов (9/11 и Великая Рецессия (2008/2009)). После 9/11, процент пустующих помещений увеличился, и арендная плата уменьшилась. Арендная плата только начала восстанавливаться, как произошла Великая Рецессия, снова вызвав подобный эффект. В то время как Всемирный торговый центр и кварталы прилагающие к нему, развиваются, многие здания были построены недавно, большая часть коммерческого офисного фонда в Нижнем Манхэттене значительно старше, наибольший процент занимают здания построенные до 1950 в США.

Как только Нижний Манхэттен пришел в себя после второго серьезного кризиса за десятилетие, Сэнди создал новую проблему. Сэнди вызвал затопления Нижнего Манхэттена.Оно затронуло почти 35% офисных зданий, 30% зданий розничной торговли и 20% жилых зданий. Хотя ни одно здание не было разрушено в Нижнем Манхэттене, наводнение причинило серьезный ущерб инженерному оборудованию зданий.

Южный Бруклин

Южный Бруклин состоит из семи районов включая Морские Ворота, Кони-Айленд, Брайтон Бич, Манхэттен-Бич, Грейвсенд, Шипшида Бей и Пляж Джерритсена. Большая часть области основывается на островах барьера, на историческом болоте, или урбанизированых естественных ручьях и входных отверстия. Область является родиной приблизительно 200,000 жителей различных этнических принадлежностей и с ранооообразными уровнями доходов. Область в основном жилая, с небольшим центральным районом, есть тут также и коммерческие коридоры, достопримечательности, учебные и научные учреждения. Большая часть населения сконцентрирована в Брайтон Бич, Шипшид Бей, Кони-Айленде и Грейвсенде, в остальных районах плотность населения намного ниже, в основном одна семья на дом. Местность в которой концентрируется уязвимые группы населения и фонд зданий, включаяболее чем 18 000 жителей в муниципальном жилье, более чем 8 200 единиц жилья Mitchell-Lama и более чем 500 кроватей в домах-интернатах для престарелых и инвалидов. Местность, хаходящаяся на береговой линии, имеющая деревянный тротуар протяженностью в три мили, а также заливы и бухты включая Coney Island Creek, Sheepshead Bay и Gerritsen Inlet.

В южном Бруклине есть больше чем 5,000 фирм, большинство которых маленькие, меньше чем пять сотрудников. Однако, всего это приблизительно 26,000 сотрудников в области, одна треться часть которых роботает в фирмах со штатом размером более 100 сотрудников. Самые существенные сектора в местной экономике это услуги, особенно здравоохранение и деловые услуги, и в розничной продаже, включая достопримечательности, развлечения и другое. Крупнейший работодатель в области – Больница Кони-Айленда, объект, принадлежащий NYC Health and Hospitals Corporation, в котором более 3,000 сотрудников.

Южный Бруклин появился в начале 20-ого столетия, как шумный морской фасад на береговой линии города, в нем находятся многие уникальные достопримечательности, большое разнообразие развлечений в свободное от работы время и красивый выходящий на юг пляж. Отражая охватившие весь город тенденции во время того периода, область испытала некоторый регресс, который начался еще в 1960-ых, включая серьезный упад индустрии развлечений, что повлекло переезд части населения и рост преступности и социальных бедствий. С 1990-ых некоторые районы южного Бруклина охватил Ренессанс, например, как в Брайтон Бич, где быстрорастущее иммигрантское население превратило область в шумный анклав. В Кони-Айленде городом были недавно вложены инвестиции, включая развитие новых луна-парков, развитие и продвижение исторически значительных мест и памятников, что увеличило исторической области района, таким образом создавая множество возможностей для будущего роста района и поднятия экономики.

Ураган Сэнди оказал огромное влияние на южный Бруклин, наводняя более чем 3,800 акров частной и государственной собственности, нанося ущерб объектам вдоль побережья океана, и затопляя районы через заливы, бухты и ручьи. На пике шторма океан вливался в заливы во многих местах, и целых 350,000 тонн песка были перемещены из Кони-Айленда/береговой линии Брайтон Бич, которая сама была поднята в 90-ых Инженерными войсками, чтобы обеспечить защиту против волн. что было успешным решением, как показали события во время шторма. Однако, в областях, где прибрежная защита были несоответствующей, некоторые объекты подверглись прямому воздействию волн, и вообще все здания испытали ослабление структуры, в связи с затоплением, которое воздействовало на строительные системы и повредило первые этажи. Через несколько дней и недель после шторма, отключения электричества происходили и в односемейных зданиях и в многосемейные высотных зданиях, что привело к

переселению существенного количества жителей. Почти все первые этажи в области понесли ущерб от наводнения, вода поднималась от трех до восьми футов в среднем.Через пять месяцев после шторма, целых 30% фирм в некоторых районах все еще оставались закрытыми. Наводнения также подействовали на индустрию развлечений и местные достопримечательности, был существенно поврежден нью-йоркский Аквариум, луна-парки и Бруклинский стадион Циклонов, но в настоящее время все работают над полным восстановлением всех повреждений.

Береговая линия Бруклина/Куинса

Береговая линия Бруклина/Куинса, которая простирается от парка Sunset до Лонг-Айленд-Сити и вдоль Канала Gowanus и Ручья Newtown, и является компиляцией восьми разнообразных районов. Береговая линия является родиной почти 100,000 жителей. Прибрежной части города характерно разнообразие: людей, зданий и торговли. Тут есть районы начиная от самого низкого уровня дохода, такие как Ред Хук, с 32%-ым уровнем безработицы, и до самого высокого – такие, как DUMBO с 8%-ым уровнем безработицы. Здесь существуют разные типы жилья, включая многосемейные здания с лифтом, здания смешанного использования и одно- и двух-семейные дома, но 48% жилых единиц – это многосемейные дома. Почти половина всех фирм на береговой линии – индустриальные фирмы.

Ураган Сэнди привел к существенному повреждению береговой линии. Ущерб был прежде всего нанесен наводнением, а не волнами, шторм привел к наводнению подвальных и первых этажей и отключению электричества, но не полному разрушению зданий. Основные моменты включают: существенные потери для индустриальных фирм, которые часто держат ценное оборудование на первом этаже, повреждения зданий NYCHA в Ред Хук, жители которых остались без электричества, при высокой температуре и без проточной воды в течение до трех недель после шторма. Есть и положительные новости – новая береговая линия послужила барьером для волн.

В Береговую линию за прошлые несколько лет были сделаны существенные инвестиции, включая зонирование Лонг-Айленд-Сити, Уильямсбурга и Гринпоинта. Эти усилия пользуются полной поддержкой и доверием со стороны города. Новые разработки включают проект Хантерс Поинт Сауз в Лонг-Айленд-Сити и Гринпоинте.

Южный Квинс

Южный Куинс охватывает 17 районов, включая Говард Бич, Гамильтон Бича, Широкий Канал и Полуостров Рокавей. Область главным образом жилая, состоит из более старых, одно- и двух-семейных домов. Большая часть населения сконцентрирована в Рокавей и Фар Рокавей, все районы здесь населены менее плотно чем в других округах Нью-Йорка. В области находится устье заболоченного залива Ямайка, а также тянущиеся на мили пляжи Полуострова.

В Южном Куинсе есть приблизительно 1,300 фирм, большинство которых маленькие, меньше чем пять сотрудников. Более крупные фирмы как правило оказывают услуги здравоохранения, например, частные санатории, дома для престарелых, больница Св.Иоанна или учреждения социальной защиты для взрослых.

Сэнди затопил всю область Южного Куинса, за исключением части центра Фар Рокавей. В дополнение к обширному наводнению, некоторые части области были подвержены прямому волновому воздействию, которое нанесло серьезный ущерб и разрушения многим объектам. Несколько областей были также поражены пожарами, наиболее сильные повреждения были нанесены в Бризи Поинт, где 126 домов были

сожжены дотла, и еще 22 были серьезно повреждены. По всей области, из всех поврежденных зданий (разрушенных или помеченых желтой или красной табличкой) 68% были снесены или считались опасными для жилья(красный). Повреждения были нанесены приблизительно 2,275 фирмам. На коммерческой полосе Полуострова вдоль пляжа была разрушена 129-ая улица, больше чем 50 фирм испытали серьезную потерю от пожаров и наводнений на Рокэуэй Бич-Бульвар возле Пляжа, от 116-ого до 100-го номера, и более 40 фирм на Пляже за 100 номером, 116-ая улица была сильно затоплена. Несколько фирм были разрушены в Бризи Поинт, и все фирмы в Широком Канале получили повреждения. Приблизительно 100 фирм вдоль Кросс Бей Бульвар в Говард Бич также получили серьезные повреждения. Главный коммерческий коридор в Фар Рокавей на Мотт-Авеню получилл меньше повреждений, но как и остальная часть Полуострова, страдал от долгосрочных отключений электроэнергии, что привело к экономическим потерям. Несколько месяцев после Сэнди фирмы все еще оставались закрытыми, а те, кто открылись, изо всех сил пытаются встать на ноги.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Специальные действия по развитию экономики (также известные как Действия по экономическому развитию или восстановлению, которые создают/сохраняют рабочие места)

Национальная цель: Срочная необходимость; создание/сохранение рабочих мест с низким и средним доходом; регионы с низким и средним доходом. По причине того, что эта программа направлена на наиболее поврежденные районы и районы, которые испытали самые большие сложности в восстановлении от последствий урагана Сэнди, инвестиции, не отвечающие Национальной цели создания/сохранения рабочих мест с низким и средним доходом, регионам с низким и средним доходом все-равно помогут создать новые рабочие места и, таким образом, удовлетворит неотложную потребность в этих регионах.

Выделение средств по программе CDBG-DR: $90,000,000

Перспективные достижения: Определение и осуществление новых важных инвестиций направленных на ускорение экономического восстановления в пяти наиболее пострадавших районах города Нью-Йорка.

Управление программой: NYCEDC, который будет суб-реципиентом Департамента услуг мелкому бизнесу, будет осуществлять руководство над выпуском RFP и процессом отбора. Управление победившими предложениями подлежит определению.

Правомочные заявители/объекты собственности: Те предложения, которые могут подтвердить вышеуказанное влияние на как минимум один пострадавший район. (Пожалуйста, обратите внимание, что присвоение по программе CDBG-DR ураган Сэнди содержало запрет на помощь предприятиям, которые не отвечают определению мелкого бизнеса SBA. Когда NYCEDC находит доказательства неотразимой не подходят под определение мелкого бизнеса, NYCEDC имеет право отказать таким фирмам в их требованиях.

Критерии для участия в программе: Способность подтвердить вышеуказанное влияние на как минимум один пострадавший район. Предложения должны включать план по созданию новых рабочих мест, а также продемонстрировать существенные инвестиции со стороны ответчика, и прежде всего воздействовать на район, который понес серьезные убытки после Урагана Сэнди. Победившие предприятия должны создать конструктивный экономический рост как напрямую, путем создания новых

рабочих мест, так и косвенно, закрепляя новые и существующие промышленные кластеры и активизируя существенную вторичную выгоду для местной экономики.

Ограничение объема гранта/ссуды: До 20 млн долл.

Приоритеты программы: Предпочтение будет отдаваться тем предложениям, которые лучшим образом смогут подтвердить способность достижения указанных в программе целей и практической реализации.

Географические области, попадающие под действие программы: Пять районов, которые понесли существенный урон в результате урагана, как описано выше.

Даты начала и окончания действия программы. С марта по декабрь 2013 для процесса RFP; Руководство программой подлежит определению.

Другие источники финансирования: Подлежит определению

Конкурсное испытание технологий устойчивости инфраструктуры и зданий

Цели и описание программы: Сэнди продемонстрировал существенные уязвимые стороны ключевых инфраструктурных систем и конструктивных систем здания. Пострадавшая инфраструктура г. Нью-Йорка включала, но не ограничивалась:

- Электричество (У более 800 000 клиентов отключилось электричество из-за неполадок на подстанции передачи, верхнего повреждения линии и затопления оборудования
- Жидкие топлива (схемы поставок, нарушенные на многих уровнях, что привело к трехнедельной недостаче газа в городе; и
- Телекоммуникационные сети (аварии электросети и наводнения привели обрыву связи, оставляя жителей города без мобильной и домашней телефонной связи

Карты предварительной работы (PWM) FEMA почти удвоили количество зданий находящихся в границах 100-летней зоны затопления, и сделали заключение о том, что около 67 000 зданий могут находится в зоне риска волновых действий или затопления при будущий ураганах. Повышение уровня моря еще более расширит уязвимые области, и неконтролируемые штормовые волны в будущем могут нанести ущерб равный или больше того, который нанес Ураган Сэнди.

Фонды CDBG-DR будут использоваться, чтобы улучшить устойчивость зданий и инфраструктуры на конкурсной основе, идентифицируя и развертывая самые многообещающие и рентабельные технологии. Работа над этими слабыми местами потребует, чтобы инвестиции в технологии обеспечили подготовку критических сетей и строительных систем для будущих рисков. Постштормовой анализ обнаружил приоритетные области для введения инвестиций, чтобы лучше подготовиться к будущему, по поиск успешных и рентабельных инновационных технологий по прежнему остается трудной задачей. Цель этого соревнования состоит в том, чтобы ассигновать фонды на конкурсной основе, чтобы

идентифицировать и применить многообещающие и прогрессивные технологии, которые обеспечат улучшение устойчивости зданий Нью-Йорк Сити и критических сетей.

Предложения, представленные в рамках конкурса, будут отобраны по конкурсному принципу. NYCEDC в координации с оффисом мэра по перспективному планированию и устойчивости, может созвать техническую консультативную группу экспертов по промышленности и ключевых заинтересованных лиц, чтобы оценить предложения, представленные в соревновании. Процесс оценки предложения может продлиться несколько раундов, чтобы в конечном счете выбрать и предоставить гранты наиболее потенциально эффективным и рентабельным проектам.

Область применения и требования, содержащиеся в Запросе на составление предложения определяют, что предложения должны предоставляют детализированную и конкретную информацию, демонстрирующую, что у предложенных действий и результатов не будет неблагоприятных воздействий на защищенные классы и меньшинства. Если победившая заявка это энергетическая или коммунальная компания, в таком случае NYCEDC может применить отказ от запрета на помощь энергетическим или коммунальным компаниям. Обратите внимание, что Город будет требовать соблюдения и следить за соблюдением стандартов, предписываемых законом Дэвиса-Бэкона об условиях труда (Davis-Bacon Labor Standards) и требований секции 3 во всех областях, где они применимы. Право государства на принудительное отчуждение собственности не будет использоваться в этой программе.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Специальные действия по развитию экономики (также известные как Действия по экономическому развитию или восстановлению, которые создают/сохраняют рабочие места)

Национальная цель: Срочная необходимость; создание/сохранение рабочих мест с низким и средним доходом; регионы с низким и средним доходом. При отсутствии идентифицированных способов обеспечения безопасности инфраструктуры от возможных будущих опасностей, затронутые ураганом области, во многих из которых преобладает низкий и средний уровень дохода, подвергаются риску переезда коммерческих предприятий в другие области, таким образом только увеличивая и усиливая негативное воздействие Урагана Сэнди на область. Инвестирование, которое уменьшает уязвимость инфраструктуры и зданий путем осуществления мер по повышению устойчивости направлены на острую потребность, существующую в этих районах.

Выделение средств по программе CDBG-DR: $41,000,000

Перспективные достижения: Новаторские, прогрессивные и рентабельные раешения будут определены и воплощены с целью оказания помощи пострадавшим предприятиям и сетям.

Управление программой: NYCEDC будет суб-реципиентом городского Департамента услуг мелкому бизнесу. NYCEDC–, при взаимодействии с Управлением мэрии по долгосрочному планированию и устойчивого развития предоставлять партнера, обладающего– достаточными техническими знаниями и опытом для консультирования по проектированию и осуществлению двухвекторной программы, которая включает конкурс на определение технологий и мер направленных на повышение устойчивости (1) ключевых инфраструктурных систем и (2) конструктивных систем здания. Конкурс обрисует в общих чертах текущие решения, стимулируя обеспечение лучших и/или более дешевых альтернатив и решений. Векторы программы включают:

5. Конкурс:Устойчивость критической инфраструктуры: гранты на меры, которые увеличивают устойчивость критических сетей инфраструктуры, включая электричество, жидкое топливо, другуя энергия (пар и природный газ) и телекоммуникации.
6. Конкурс:Технологии Строительной Устойчивости: гранты на технологии, которые делают строительные системы зданий более устойчивыми.

NYCEDC и Мэрия могут созвать техническую консультативную группу экспертов по промышленности и ключевых заинтересованных лиц, чтобы оценить предложения, представленные в соревновании, и могут предоставить гранты наиболее потенциально эффективным и рентабельным решениям.

Правомочные заявители/объекты собственности: Организации, которые подтверждают способность успешного осуществления предложенных проектов путем использования эффективных и экономичных мер по повышению устойчивости. (Пожалуйста, обратите внимание, что присвоение по программе CDBG-DR ураган Сэнди содержало запрет на помощь предприятиям, которые не отвечают определению мелкого бизнеса SBA. Когда NYCEDC находит доказательства неотразимой не подходят под определение мелкого бизнеса, NYCEDC имеет право отказать таким фирмам в их требованиях.

Критерии для участия в программе: Подлежит определению

Ограничение объема гранта/ссуды: Притом, что NYCEDC намеревается выдать грант на сумму в 41 млн долл. на конкурсной основе нескольким предложениям по каждому вектору программы, размер сумм будет основываться на финансовой потребности каждого конкретного предложения.

Приоритеты программы: Оценку предложений будут проводить сотрудники NYCEDC, мэрии и техническая консультативная комиссия из промышленных экспертов. Предпочтение будет отдаваться на основе технического потенциала и эффективности.

Географический район, которому оказывается помощь: По всему городу

Даты начала и окончания действия программы. Контрольные рубежи выполнения программ и временные рамки могут включать:

- Ходатайство о поиске и предоставлении технического консультанта (Q2 2013);
- Запуск программы и выдвижение предложений по двум пунктам соревнования, которые ожидаются вскоре после одобрения Министерством жилищного строительства и городского развития США (HUD); и
- Выбрать предложения и предоставить гранты (Q3/Q4 2013).

Другие источники финансирования: Подлежит определению

IX. ИНФРАСТРУКТУРА И ДРУГИЕ СЛУЖБЫ ГОРОДА

Оценка потребностей

Обслуживания города: Подготовка к шторму и экстренная помощь

Город предпринял массивное усилие по подготовке за несколько дней до того, как Ураган Сэнди подошел к берегу. Городское Управление по руководству действиями в чрезвычайной ситуации (OEM) начало наблюдение за ураганом, который в конечном итоге стал ураганом Сэнди, 20 октября 2012 г. 25 октября, поскольку прогноз показал, что Сэнди могла бы поразить Северо-восток, OEM активировал план Coastal Storm Plan (CSP) Города, который является серией планов ответных действий Города для восстановления после урагана. Эти планы включали штормовое отслеживание и принятие решений, эвакуацию, защиту, логистику, общественную информацию и восстановление, обрисовывая в общих чертах скоординированную ответную реакцию на любой прибрежный штормовой случай. 26 октября Город активировал центр Emergency Operation Center (EOC) OEM, который был центром штормовых приготовлений и планов Города на случай шторма.

Подготовка к шторму

Как только CSP и EOC были активированы, Городские агентства начали переходить к неотложным операциям, которые включали тестирование и заправку генераторов; взятие инвентаря критических поставок; и обеспечение и перемещение транспортных средств и другого оборудования из зон наводнения. Дополнительно, каждая из одиннадцати больниц в Health and Hospitals Corporation Города (HHC) и центральных офисах HHC активировала центры управления, которые были полностью укомплектованы сразу же после шторма.

Также, 26 октября, OEM активировало Усовершенствованную систему предупреждения Города (AWS), которая распространяет целевую аварийную информацию для предупреждения самого уязвимого населения, такого как люди пожилого возраста и инвалиды, от 24 до 48 часов до начала чрезвычайно ситуации. OEM послало 16 сообщений AWS до, во время и после урагана.

Департамент по защите окружающей среды Города (DEP) активировал все применимые чрезвычайные штормовые процедуры подготовления за несколько дней перед подходом к берегу урагана Сэнди. Это включало осмотр и очистку отстойников в склонных к наводнению областях, чтобы гарантировать оптимальный дренаж во время шторма. DEP создал всесторонние планы предоставления персонала на случай чрезвычайной ситуации для осуществления непрерывных операций во время и после Урагана Сэнди. Где возможно, штат и оборудование, расположенное в низменной области были перемещены в дополнительные операционные средства, чтобы минимизировать разрушение во время операций. Это включало Центр Аварийной связи DEP, критические операции во время чрезвычайных событий. Обеспечение операционным персоналом.DEP проверил все критические структуры и аксессуары, чтобы гарантировать непрерывную работу водной системы распределения. Персонал также предпринял существенные меры, чтобы минимизировать повреждения и разрушения, обеспечивая безопасность объектов, которые могли представлять угрозу из-за тяжелых ветров, а также персонал позаботился о достаточном количестве необходимых химикатов и топлива, осмотрел критическое оборудование в эксплуатационных целях, и отменяя все поставки перед штормом. DEP обезопасил очистные установки сточных вод и насосные станции; питаемые аварийные генераторы; закрепил незакрепленное

оборудование и приостановил строительные действия; написал посменный график для штата; предварительно убрал мобильное насосное оборудование; заключил договоренности с подрядчиками, чтобы оказывать услуги по мере необходимости; и предварительно провел обучение штата действиям в случае перебоя с электричеством, эвакуации и принятия убежища на случай затопления объекта. Во время шторма все очистные установки сточных вод были полностью обеспечены персоналом, работающим 24/7.

Как часть Прибрежного Штормового Плана, Город активировал свой центр Unified Operations Resource Center (UORC) 27 октября, который координирует операции по предоставлению временных убежищ. Штат UORC подобран 16 различными Городскими агентствами, но прежде всего составлен из сотрудников из DHS. Городские сотрудники, которые назначены сотрудниками эвакуационных убежищ прибыли в свои соответственные убежища в 8:00 утра, в субботу, 27 октября. Эти убежища и эвакуационные центры находились в Департаменте образования (DOE) и в общественных школьных зданиях Университета города Нью-Йорка (CUNY). DOE обеспечило опекунский персонал, запасы продовольствия и рабочих общественного питания, чтобы управлять убежищами. Восемь убежищ были специальными медицинскими убежищами, которые служили для жителей с определенными заболеваниями. OEM начал мобилизовать запас поставки во временные убежища Города, состоящий из более чем 5 700 поддонов медикаментов, средств ухода за собой, раскладушек, одеял, еды, воды, детских товаров и товаров для животных.

Убежища начали принимать добровольных эвакуированных лиц в воскресенье, 28 октября. Однако, поскольку погодные модели показали, что Город, вероятно, потрадает от более прямого воздействия, чем ранее предсказанное, мэр подписал принудительный приказ об эвакуации для Зоны А в 11:00 утра. Жителям приказали эвакуироваться в убежища к 19:00, и затем были приостановлены автобусы, MTA и обслуживание метро. Город использовал 200 школьных автобусов DOE, чтобы эвакуировать жителей New York City Housing Authority (NYCHA) до NYCHA, останавливая работу лифтов в эвакуированных объектах. К 9:00 вечера. В воскресенье, 28 октября, автобусы и метро MTA остановились.

В это время Город сосредоточился на предоставлении общественности самой актуальной информации. Мэрия координировала усилия по информированию общественности, вкючая пресс-конференции, которые транслировались по главным телевизионным и радио каналам, а также на www.nyc.gov YouTube и других социальных медийных платформах; предупреждение были отосланы через систему NotifyNYC; и через Commercial Mobile Alert System (CMAS), которая отослала сообщения с извещением о приказе об эвакуации всем пользователям мобильной связи города.

Поскольку шторм приблизился, штат полицейских города был снабжен дополнительным персоналом. NYPD переключился на 12-часовые смены и предварительно поместил плоскодонные лодки в самых уязвимых районах. Портативные мегафоны на транспортных средствах NYPD оповещали жителей о принудительном приказе об эвакуации. Сотрудники NYPD обеспечили транспортом всех, кто все еще не эвакуировался. Эти операции продолжались, пока дороги были безопасны. NYPD также поместил бездомных людей Города во временные приюты, чтобы они были в безопасности.

FDNY также увеличил количество действий в Зоне А, добавляя пятого пожарного к каждому личному составу пожарной команды. Отдел активировал команду по управлению чрезвычайными ситуациями (Incident Management Team, IMT); к берегу предварительно помещенны морские ялики (ураганные лодки) в Рокавейсе, Бронксе и Статен-Айленде; для помощи команде EMS были отправлены все семь единиц

пожарных команд в Зону А; по городу расставлены восемь надувных быстро-водных спасательных лодок с командами. Операции EMS проводились с использованием всех 100% штата, во всех пяти подразделениях, включая более чем 100 дополнительных машин скорой помощи. Всего, у FDNY было более чем 600 единиц дополнительного персонала, пожарных и EMS, работающих во время шторма.

В дополнение к этому было введено сверхурочное рабочее время, Чрезвычайная служба Города 911 и информационная служба 311 приняла меры для приема огромного числа вызовов. Это стало неоценимой мерой, поскольку объем вызовов резко увеличился. Во время шторма системы службы 911 достигали своего самого высокого почасового объема вызовов, больше, чем когда-либо раньше – он достиг максимума при 20,000 вызовах в час. 29 октября, 911 получил более чем 100,000 требований – больше, чем 11 сентября 2001 и при затемнении 2003 года. В службе 311, которым управляет Отдел Информационных Технологий и Телекоммуникаций (DoITT), объемы вызовов увеличились до шторма, когда жители спрашивали о зонах эвакуации и запрашивали информацию о транзите. Во время и после шторма, объем вызовов достиг более 274,000 требований в день, это в четыре раза больше, чем ежедневное среднее число в 2012 году.

Также, городской штат агентства принял меры по защите Городского имущества и оборудования.Определенные агентства потребовали более крайних мер. Например, HHC благополучно эвакуировал из больниц пациентов, если это было возможно, и одна больница в основной зоне наводнения передала зависимых от медицинского оборудования пациентов другим больницам. Министерство транспорта (DOT) Города приняло меры по защите флота Паромов Статен-Айленда от повреждений.

Чрезвычайная помощь

Беспрецедентная штормовая волна, произведенная Ураганом Сэнди, нанесла катастрофический ущерб прибрежным районам Города и широкой области внутренних районов города, от Статен-Айленда до Рокавейс и Бронкса. Полицейские, отправленные на поиск и спасательные операции из NYPD, FDNY и EMS, спасли гражданские лица, которые не успели эвакуироваться из опасной зоны. Пожарные использовали предварительно размещенные по городу быстроводные лодки, чтобы спасти более 500 людей, пойманных в ловушку возрастающими водами в Бруклине, Куинс и Статен-Айленде. В общей сложности произошло 94 пожара в ночь Урагана Сэнди, самый разрушительный их них случился в Бризи Поинт, он разрушил 126 домов и повредил еще 22. Также, все агентства работали вместе с Отделом зданий города (DOB) и OEM, чтобы обезопасить разрушенный подъемный кран на 57-ой улице Вест-Стрит в Манхэттене, и эвакуировать людей, находящихся в его окресностях.

Штормовой прилив также требовал эвакуации Coney Island Hospital во вторник, 30 октября 2012 и Bellevue Hospital в среду, 31 октября 2012 г. Несколько сотен пациентов, многие из которых были серьезно больны и 15 младенцев из отделения реанимации новорожденных были безопасно доставлены на объекты HHC и другие больницы. EMS также помогла с эвакуацией Медицинского центра NYU Langone.

После шторма FDNY установило командные пункты в каждой из поврежденных областей Бруклина, Куинса и Статен-Айленда, в виде баз, из которых можно координировать работу других агентств и собирать дополнительные ресурсы. NYPD открыло более чем 500 освещающих маяков по всему Городу, и обеспечило передислокацию жителей во всех пяти округах Города в больших масштабах, основная передислокация происходила в Нижнем Манхэттене, где электричество отсутствовало во всех объектах

ниже 34-ой улицы и в самых поврежденных береговых зонах Бруклина, Статен-Айленда и Куинса. Сотрудники помогли с удовлетворением базовых потребностей, таких как еда и вода жителям Нью-Йорка, которые потеряли свои дома; правоохранительный органы занялись предотвращением грабежа и мародерства в жилых и коммерческих районах, которые были без электричества; выступающие в районы патрули осуществляли сквозные проверки жителей, идя от дома к дому, которые потеряли воду и электричество. Другие работники распределили еду, воду и одеяла, и транспортировали уязвимых жителей к точкам медицинского обслуживания, особенно пожилых людей.

Множество агентств, прежде всего DEP и DOT, начали операции по удалению воды со своих обїектов, как только это представилось возможным и безопасным. Агентства работали в тесном сотрудничестве с Инженерными войсками армии США (USACE) и флотом, чтобы выкачать воду из тоннеля Бэттери-Парка и тоннеля на Вест-Стрит. DEP предоставил помощь по удалению потока воды, охватившего весь город, отправляя в помощь команды и индустриальные насосы. Из 14 очистных установок сточных вод Города, 13 встали обратно на место и начали корректно работать в рекордное время и прочищали 99% сточных вод Города в течение многих дней после шторма. Очистная установка Сточных вод в Рокавей возвратилась к работе приблизительно через неделю после шторма.

Во время массивной потери электричества в пяти округах, Транспортные Агенты NYPD и сотрудники DSNY направили движение дорожного траффика на сотни пересечений. В дополнение, вследствие охватившей весь город нехватки бензина, были расставлены сотрудники на всех открытых бензоколонках города.

Отдел городских Административных служб (DCAS), будучи партнером OEM, Федерального агентства по чрезвычайным обстоятельствам и USACE, помог приобрести много различных типов продуктов, включая маяки, генераторы, портативные туалеты, фармацевтические препараты и воду в бутылках, для помощи экстренных операций, производимых в городе после урагана. Генераторы и котлы были отправлены в критические объекты, такие как частные дома для пристарелых, больницы, многоблоковое жилье, учреждения NYCHA, и т.д. Также, флот США Fleet Services DCA скоординировал поставку топлива Городским предприятиям и операциям, а также для заправки аварийного транспорта и других экстренных потребностей в городе, штате, аварийного транспорта и других машин в Флойда Беннетт Филд, в Бруклине, Форт Уадсворс, в Статен-Айленде и Орчард Бич в Бронксе.

Департамент зданий (DOB) начал проводить оценку поврежденной собственности 31 октября. Здания были обозначены красным (серьезно поврежденные и небезопасные для входа или поселения), желтым (с разрешением вход в особых случаях и ограниченным пользованием) или зеленым (без видимых структурных повреждений и без ограничений в пользовании).

Возобновление услуг

Почти каждое Городское агентство участвовало в работах по восстановлению. Например, во время и сразу же после шторма, персонал исправительных учреждений обеспечвал безопасность на спасательных станциях, перевозили спасателей, и поставляли продовольственные товары и другие товары чрезвычайной помощи. Обитатели исправительных учреждений выстирывали одежду для тысяч семей Нью-Йорка, временно проживающих в убежищах после шторма.

Сразу после окончания шторма, многие места отдыха Города были преобразованы в центры восстановления. Оздоровительный центр на улице 54-ой Ист-Стрит на Тортл Бей обеспечил объкты для отдыха, с наличием душевых установок для детей, находящихся на попечении у организации, предоставляющей услуги по уходу за детьми (Administration for Children Services, ACS) со стороны Нижнего Ист-Сайда. Центр восстановления в парке Sunset предложил душевые установки переехавшим из опасной зоны в Ред Хуке жителям Нью-Йорка. В Краун Хайтс Оздоровительный центр им. Св. Иоанна смог предложить рекреационные возможности и душевые установки для детей и их семей, помещенных в P.S. 249. Оздоровительный центр Ассера Леви в Кипс Бей служил альтернативным местоположением для голосования жителей Нью-Йорка в День выборов.

DoITT потребовал, чтобы сотрудники работали в сверхурочное время, чтобы гарантировать соответствующее технологическое и телекоммуникационное покрытие. DoITT также предоставил чрезвычайное мобильное оборудование и устройства, включая пиктометрию для осмотра повреждений.

Много офисов агентств были повреждены в шторме. Чтобы гарантировать быстрые возврат предприятий городского правительства к удовлетворению потребностей граждан, Департамент Административных служб (DCAS) идентифицировал альтернативное временное пространство, чтобы переместить туда Городской штат из поврежденных офисов. DoITT обеспечил оборудование, такое как маршрутизаторы и компьютеры, чтобы заменить вещи, потерянные в шторме, и оказал компьютерную поддержку, услуги по мобильной связи и аналитике данных.

Ограниченные услуги интенсивной терапии предоставлялись в Больнице Бельвю в середине декабря и в Больнице Кони-Айленда в начале января. Больница Кони-Айленда начала принимать стационарных больных в середине января и начала предлагать услуги машин службы скорой помощи в конце февраля. Однако, больница не будет в состоянии полностью восстановить все услуги до конца мая. Бельвю открылся полностью 7 февраля и возобновил статус Травматологического центра Уровня I.

Водно-Канализационное Бюро DEP, немедленно ответило на жалобы после шторма. В течение нескольких дней DEP осмотрел приблизительно 1,000 отстойников и убрал больше одной третьей из них. В течение ноября штат продолжал осматривать и чистить отстойники по всему городу. Более чем 6,100 были осмотрены, а 3,600 были убраны. Команды DEP провели детализированные визуальные обзоры всех активов DEP в Рокавейс и вдоль береговой линии Куинса. Благодаря этим обзорам DEP смог восстановить приблизительно 900 гидрантов по всему городу.

По всему Нью-Йорку DEP прочистил более чем 37 миль сточных труб. Команды подрядчиков осмотрели приблизительно 51 милю сточных и канализационных труб в Рокавейс, и прочистили больше чем восемь миль коллекторов в Бруклине, Куинсе и Статен-Айленде. Приблизительно 450 кубических ярдов завалов и обломков были удалены, почти 85% которых были удалены из Куинса. DEP провел главные работы по уборке и восстановлению естественной дренажной системы в Ручье Джефферсона в Статен-Айленде. Спустя две недели после шторма, грузовики ассенизатора убрали почти 10,000 футов сточных сетей, команды удалили почти 1,000 кубических ярдов завалов и обломков на Ручье Джефферсона.

Распределение поставок в чрезвычайной ситуации

Сразу после шторма, город открыл центры распределения еды и воды в самых наиболее поврежденных районах, с целью обеспечения защиты здоровья и безопасности населения в наиболее пострадавших от

урагана областях. В этих центрах работали сотрудники городских организаций, добровольцы, Армия спасения и Национальная гвардия. С четверга, 1-ого ноября до понедельника, 26 ноября, широкий ассортимент срочно необходимых поставок был обеспечен, включая более 2 миллионов съедобных продуктов, воды и других напитков, предметов одежды, батарей, средства личной гигиены. а также создание пунктов ухода за детьми раннего возраста,

Как часть поддержки жителей в их домах, Руководство Пожарного Управления, работающее совместно с Офисом управления в чрезвычайных ситуациях и Департаментом здравоохранения и психического здоровья, посылало команды войск Национальной гвардии, персонал Федерального агентства по чрезвычайным ситуациям и добровольцев AmeriCorps обходить дома в зонах пораженных ураганом, чтобы проверить здоровье и благосостояние жителей, у которых не было электричества и газа.

Центры восстановления

Чтобы помочь наиболее поврежденным ураганом районам города, нужно было начинать работы по восстановлению, поэтому между 13 ноября 2012 и 23 февраля 2013 Город создал NYC Restore для информирования и помощи пострадавшим от шторма в получении финансовых, медицинских, материальных услуг а также помощи по размещению и питанию, а также в получении материальной помощи и компенсации от Федерального агентства по чрезвычайным обстоятельствам. Инициатива состояла из семи Центров Восстановления Нью-Йорк Сити, с офисами, доступными для людей с ограниченными возможностями, расположенных в сообществах, которым были нанесены повреждения от урагана.Это было сделано с целью обеспечения жителей долгосрочной помощью, и распространения информации про услуги Городского правительства, доступные жителям после шторма.

Распределение продуктов питания

Через несколько недель после бедствия, Администрация Социальной помощи (Human Resources Administration, HRA) обеспечила средства суммой в $4.8 миллионов на распределение более 720,000 готовых обедов в восьми районах с наибольшей степенью повреждений от урагана, в течение всего ноября 2012. Программа по предоставлению пищи в чрезвычайных ситуациях (Emergency Food Assistance Program, EFAP) от HRA была партнером Благотворительного продовольственного фонда Нью-Йорка, с целью обеспечения увеличения объема чрезвычайных продовольственных поставок жителям в зонах штормового поражения.

Вывоз мусора

Сильные ветры, проливные дожди и штормовые волны привели к накоплению развалин на улицах, тротуарах и других общественных объектах. Мусор был из древесного материала, песка, камней, обломков зданий/домов и других объектов. Это препятствовало автомобильному движению и представило непосредственную угрозу здоровью и безопасности общественности. Для решения проблемы большого количества мусора и обломков, мэрия немедленно организовала Оперативную группу по вывозу мусора (DRTF) для координации вывоза мусора с целью обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств аварийных служб, свободного движения транспорта и создания безопасной и чистой среды для перестройки. DRTF состоял из 25 городских, штатных и федеральных агентств, включая управление по руководству действиями в чрезвычайной ситуации, Департамент санитарии, Департамент парков и отдыха, Департамент охраны окружающей среды штата Нью-Йорк, Федеральное агентство по чрезвычайным ситуациям, Армейский Корпус Инженеров США и Агентство охраны окружающей среды.

Большая часть работы разрешения была сделана Санитарным управлением (DSNY), сотрудники которого постоянно работали 24 часа в день, 7 дней в неделю, на 12-часовых сменах, которые длились от окончания Урагана Сэнди в до начала декабря. Обломки и части дерева были такими многочисленными, что Офисн управления в чрезвычайных ситуациях (OEM) созвал специальную целевую группу мультиагентства, которая очистила больше чем на 20,000 улиц. Персонал DEP провел воздушный контроль асбеста и осмотр опасных материалов, чтобы гарантировать надлежащее избавление от всех обломков, завалов и развалин. Кроме того, песок должен был быть собран и просеян, чтобы удалить мусор прежде, чем возвращать его на пляжи.

Ответные действия города

Город приложил все усилия, чтобы сообщить населению со специальными потребностями о потенциальных опасностях Урагана Сэнди. Advanced Warning System (AWS) предупредила уязвимые группы населения относительно угрозы Сэнди за несколько дней до того, как шторм сделал подход к берегу. OEM посылал сообщения AWS до, во время, и после шторма. Город использовал американских переводчиков на язык жестов на каждой пресс-конференции и поощрил телевизионные сети обеспечивать закрытый ввод субтитров во время мэрских брифингов.

Департамент присмотра за пристарелыми (DFTA)

Отдел присмотра за пристарелыми (DFTA) был в постоянном контакте со всеми приютами и домами для пристарелых, у которых была возможность вести коммуникации, во время и после шторма, чтобы ответить на все вопросы, предоставить информацию о ресурсах, прямых запросах и о чрезвычайных услугах/помощи, распространить информацию об усилиях по восстановлению Города, координационных пожертвованиях, и ответить на все связанные со штормом вопросы и потребности. Ежедневные обновления были доступны в мэрии и загружены на веб-сайт Города в течение нескольких недель после шторма.

Агентства по Социальному сопровождению связались со своими клиентами в процессе подготовке к шторму, так же как во время и после шторма. Между пятницей, 26 октября и пятницей, 2 ноября было произведено 14 995 контактов. Клиенты направлялись на получение неотложной медицинской помощи по мере необходимости. Штат DFTA в Центре Неотложных операций OEM также помог координировать

эвакуацией, принимать запросы о поставках от приютов и домов для пристарелых, а также принимал участие в поиске пропавших пожилых жителей.

DFTA также вел сотрудничество с Национальной гвардией для обеспечения поставлений приготовленных обедов и других услуг, когда они были востребованы. В ходе сотрудничества с «Обедами на колесах» (CMOW), все 23 программы доставки готовых обедов были выполнены. Между 26 октября 2012 и 17 ноября 2012, DFTA и программа доставки еды на дом CMOW доставили 363,945 обедов, послужив более чем 15,000 клиентов. Более 15,000 обедов доставлялось ежедневно. Поставщики мобилизовали добровольцев, чтобы продолжить поставки еды и чрезвычайных продовольственных пакетов, часто используя творческие решения заправки транспорта доставки.

Все 13 агентств по уходу на дому поддерживали связь с 2,575 клиентами, когда помощники не могли наносить визиты.

В течение первой недели после шторма, 201 центр ухода за пристарелыми был открыт заново ко 2 ноября; остальные центры открылись позже, когда в областях было восстановлено электричество. Более чем 250 домов для пристарелых DFTA обеспечивали необходимую еду, службу поддержки, и действовали в качестве воодушевляющих центров, некоторые из них работали сверхурочно и по выходным, в течении многих месяцев после шторма. Некоторые из них все же еще остаются закрытыми из-за более серьезных повреждений.

DFTA также обеспечивал дополнительную помощь, такую как распространение информации о процессе компенсации Федерального агентства по чрезвычайным обстоятельствам для некоммерческих организаций; работа с OEM и коммунальными предприятиями для восстановления электричества в домах для пристарелых, спонсируемых DFTA-законтрактованным поставщиком услуг в Фар Рокавей и Бруклине; координирование поставки 1,500 отопительных приборов, пожертвованных Единой организацией помощи пожилым жителям, тем, у которых было электричество; найм персонала во временные приюты и убежища по программам DFTA; и волонтерство в Центрах Помощи при стихийных бедствиях Федерального агентства по чрезвычайным обстоятельствам.

Отдел по работе с персоналом (HRA)

Программа помощи на дому

До Урагана Сэнди офисы CASA связались со всеми 2,967 клиентами в Зоне А. Кураторы CASA сообщили клиентам приказ об эвакуации, предоставили им информацию относительно убежищ эвакуации и обсудили с ними другие варианты.

3-4 ноября 2012 штат CASA и первые респонденты посетили 51 ранее неучтенных клиентов в Фар Рокавей. Уход на дому помог в эвакуации одного клиента и обеспечил еду, воду и одеяла тем, кто отказался эвакуировать. Уход на дому также обеспечил еду, воду и одеяла другим (не клиентам HRA и Ухода на дому) жителям Фар Рокавей, которые были в непосредственной близости от их клиентов. Уход на дому связался с 1,515 клиентами, которые находились в зоне высокого риска, чтобы проверить их статус.

Услуги по защите совершеннолетних

Служба охраны взрослых (APS)Штат службы APS сделал почти 5,000 телефонных звонков и более чем 500 посещений клиентов в Зоне Наводнения А, Кони-Айленд и Рокавей до и после шторма. Перед штормом APS сосредоточился на помощи клиентам в эвакуации в убежища и больницы. APS использовал EMS и психиатров из штата HRA для оценок состояния клиентов в случаях, где было неясно, были ли они умственно дееспособны или нет, для принятия соответствующих решений относительно эвакуации.

Администрация по услугам ВИЧ/СПИД

Управление занимающееся делами СПИД/ВИЧ (HASA) После шторма администрация HASA работала, чтобы подтвердить благосостояние 393 клиентов, проживающих в Зоне опасности, вследствие медицинских ограничений клиентов. Сотрудники HASA, наряду с полицией HRA, также нанесли домашние визиты в Фар Рокавейс, чтобы проверить благосостояние клиентов, с которыми они были неспособны связаться по телефону и тех, с кем они связались, но они казались особо болезненными. В ноябре 2012 штат HASA, ставший партнером других агентств включая Федеральное агентство по чрезвычайным обстоятельствам и полицейское управление NYPD, успешно связался со всеми 393 клиентами и нанес более 350 домашних визитов.

Сразу после шторма, запросы клиентов HASA на предоставления жилья увеличились приблизительно на 60%, потому что клиенты были перемещены в результате затопления после шторма. В течение первых двух недель после урагана HASA разместил 354 клиентов, которые были временно или постоянно лишены жилья в связи со штормом.

Программа дополнительной продовольственной поддержки (SNAP)

После урагана HRA смог создать специальную программу выгод для SNAP, чтобы помочь существующим SNAP получателям и другим жителям Нью-Йорка с низким доходом в покупке еды. Вместе со штатом Нью-Йорк, HRA сняло запрет на предоставление определенных выгод и разрешить получателям помощи по SNAP использовать свои льготы для приобретения горячей/готовой пищи по 30 ноября 2012 г. Следующее сочетание специальных программ SNAP предоставило дополнительные выгоды на сумму более чем 72 млн долл. домохозяйствам, пострадавшим в результате урагана:

- В первую неделю ноября 311,445 семей, проживающих в 82 микрорайонах с наибольним количеством убытков после урагана, получили автоматическое право замены 50% их SNAP гранта в октябре по специальному приказу USDA.
- Более чем 107,000 семей обратились в организацию лично в начале ноября 2012, и также получили привелегии замены SNAP. Некоторые из них не получили привелегий автоматическую замену, а некоторые уже получили право замены, и имел право на дополнительные выгоды.
- По программе D- SNAP более 31,000 семейств в 10 наиболее пострадавших районах получили специальное распределение SNAP привелегий, равной максимальному гранту, предоставляемому семьям такого размера.

услуг Medicaid

Офисы Medicaid HRA по оказанию медпомощи были открыты во всех пяти округах, а Горячая линия Медпомощи стала работать сразу же после шторма. Программа Medicaid переместила свой штат из

поврежденных наводнением офисов в другие местоположения так, чтобы все стандартные операции могли продолжаться. Кроме того, программа Medicaid работала вместе с Министерством здравоохранения NYS, для упрощения обращения в программу а также принятия мер по избежанию коротких замыканий и перебоев с электропитанием, включая:

- Двухмесячное расширение страхового покрытия услег медпомощи Medicaid для случаев, истекающих в ноябре или декабре;
- Отмена закрытий страхового покрытия, проводящихся в данный момент,
- Приостановка закрытия счетов в связи с превышением отведенного срока на ответ и отказ вступления в контакт с работниками компании,
- Семидневное увеличение количества времени отведенного на ответ на запрос о предоставлении информации по новым заявлениям;
- Тридцатидневное расширение текущего разрешения для получения услуг ухода за собой, включая услуги PAP CD, для счетов, которые должны истечь во время чрезвычайного положения; и
- Расширение периода действия услуг по принятию у врача от тридцати дней до шестидесяти дней с даты осмотра.

Офис мэра занимающийся вопросами людей с инвалидностью (MOPD)

Люди с ограниченными возможностями столкнулись с уникальными трудностями в результате Урагана Сэнди, особенно если они жили в Зоне А, и столкнулись с принудительной эвакуацией. Те, кому отключили электричество в других зонах, столкнулись с другими трудностями, некоторые были пойманы в ловушку в собственной квартирах без доступа к лифту; а также в связи с отключением поддерживающего жизнь оборудования; а также нехватка еды, медицинского оборудования и медикаментов. В частности, нуждающиеся в диализе практически не могли пойти на процедуры, потому что все соответствующие места были закрыты, а транспортировка была недоступна.

MOPD предпринял несколько попыток помочь такому населению:

- Посещение временных приютов и эвакуационных центров, чтобы определить доступность, а также информирование штата центров о том, как работать с людьми с ограниченными возможностями;
- Помощь в координации эффективной пресс-конференции в мэрии для тех, кто является Глухим или глуховатым с помощью американского переводчика на язык жестов в реальном времени;
- Наличие штата размещенного в Центре Неотложных операций OEM, принимающего звонки и участвующем во встречах;
- Отправление учредительных звонков непосредственно на сотовые телефоны такого штата, чтобы гарантировать ответ на все вопросы и требования;
- Координация продовольственной поставки нуждающимся, работая непосредственно с «Обедами на колесах»;
- Работая непосредственно с Городскими агентствами, включая FDNY, чтобы помочь освободить инвалидов, которые не могут сами выбраться из квартиры;
- Предоставление актуальной информации о шторме на веб-сайте 24 часа в день, 7 дней в сутки;
- Поддержка прямой линии коммуникаций с членами сообщества людей с ограниченными возможностями, чтобы рассмотреть частные и общие проблемы;
- Принятие участия в ежедневных встречах с представителями групп, которые представляют людей с ограниченными возможностями, OEM и Федеральное агентство по чрезвычайным обстоятельствам, чтобы обратиться к ним с потребностями и проблемами;
- Работа непосредственно с DCAS для предоставления первостепенного значения заправки транспортных средств для людей с ограниченными возможностями в первую очередь;
- Работа с местными неприбыльными организациями для предоставления средств передвижения тем, чье оборудование было разрушено штормом;
- Работа с местными неприбыльными организациями с целью открытия временных центров распределения одежды, которые наняли людей с ограниченными возможностями;
- Работа с Федеральным агентством по чрезвычайным обстоятельствам, чтобы идентифицировать процент доступного временного жилья для людей с ограниченными возможностями; и
- Посещение Центров Восстановления Нью-Йорк Сити, чтобы гарантировать их доступность, и что сотрудники знают о потребностях людей с ограниченными возможностями.

Прямое воздействие Урагана Сэнди на Город простирается далеко за пределы первичной штормовой подготовки и экстренной реакции на ситуацию. Как объяснено выше, Город обеспечил огромное количество услуг и работ по восстановлению. Кроме того, инфраструктура Города, которая включает

здания, дороги и улицы, водные и канализационные системы, парки и места отдыха, и т.д., понесла значительный ущерб. Анализ невстреченных потребностей для общей стоимости ответных действий в чрезвычайной ситуации, восстановления и поврежденной Городской инфраструктуры приведен в следующей секции.

Удар по инфраструктуре города

Как обсуждено в секции Оценки Потребностей, Ураган Сэнди нанес ущерб Городской инфраструктуре и объектам. Поврежденные объекты, предоставляющие важные услуги, такие как полицейские участки, пожарные депо, центры санитарии и учебные заведения, были среди их числа. Несмотря на усилия защитить Городскую инфраструктуру, объекты и другое имущество, повреждения городской собственности были очень обширными. Предполагаемые потери Городского фонда составили $3.1 миллиарда.

У NYC Heath and Hospitals Corporation (HHC) было повреждено десять крупных больниц, значительный ущерб был нанесен Bellevue Hospital Center, Больнице Кони-Айленда и Больнице Мемориала Колер-Голдуотера. У HHC также было повреждено пять меньших центров здравоохранения, а также один административный офис. Две больницы и одна клиника района были эвакуированы. Также были арендованы построены и снабжены компьютерами и телефонами временные административные офисы.

Полицейское управление Нью-Йорка (NYPD) понесло связанный со штормом ущерб нанесенный более чем 20 офисам, включая станционные здания, склад/склады, доки, лодки, буксирные фунты, самолетный ангар, и стрелковый полигон и здания обучения бомбардировщиков.

Семьдесят одно школьное здание понесло ущерб от Урагана Сэнди. Убытки этих школьных зданий включали серьезное наводнение, разрушенные котлов и нефтяных цистерн, повреждение электрических проводов, компьютеров/телефонов и оборудования, разлив нефти и загрязнение, дыры, утечки и дыры в крыше, разрушение настила спортзала и аудиторий. Для восстановления требуются обширные модернизации, включая замену временных котлов постоянными системами.

В Городе было повреждено приблизительно 400 Парков, а также смещение более 3 миллионов кубических ярдов песка с пляжей Города.

Двадцать девять отделений пожарной охраны были повреждены из-за шторма; включая 16 Пожарных частей, 6 станций EMS, 5 Морских средств передвижения и 2 дополнительных объекта (Пэйдж-Авеню и форт Тоттен). Был нанесен значительный ущерб аппаратным дверям (после поражения большим количеством морской воды), подвалам (которые заполнились доверху водой), электрическим системам и системам нагрева (включая трубы), и различным структурные объектам. Морские объекты понесли ущербы связанные с повреждением пирсов, штабелей, электрических систем и трансформаторов, а также волнового аттенюатора в Флоте 9, который предназначен для уменьшения высоты волны и обеспечения безопасного причаливания судов. FDNY также понес потери ИТ оборудования, систем коммуникаций и инфраструктуры, огнетушительных аппаратов и машин скорой помощи.

У Санитарного управления (DSNY) было повреждено 61 объекта, в городе было эвакуировано 14 объектов DSNY; также были нанесены повреждения автопарку, включая 9 транспортных средств легкого/среднего режима работы, и 34 мощных транспортных средства, которые требуют ремонта, будучи повреждены соленой водой. DSNY также управляет бывшим местом для закапывания мусора Фрэш Киллс, которое понесло значительные повреждения инфраструктуры.

Управление исправительных учреждений (DOC) понесло ущерб вдоль всей северной береговой линии Рикерс Айленда, теряя приблизительно четыре акра земли. Все трейлеры, расположенные вдоль разрушенного северного берега, должны быть заменены и перемещены. Крыша одного объекта была

значительно повреждена. Электрическая подстанция единственной баржи тюрьмы в Городе, расположенной в районе Хантс Поинт в Бронксе, должна будет теперь быть изменена с целью достижения соответствия стандартам Федерального агентства по чрезвычайным обстоятельствам.

Министерство транспорта (DOT) решило, что сотням миль улиц потребуются нанесение нового покрытия и/или полная реконструкци после шторма. Уличные фонари, транспортные сигналы и подземная проводка были повреждены наводнениями, и в некоторых случаях, поддержали сточные воды. Сильные ветры нанесли значительный ущерб существующим уличным креплениям и транспортному оборудованию. Наводнения сильно повредили тоннели Бэттери-Парка и Вест-Стрит в Нижнем Манхэттене, и ремонт необходим также 20-ти подвижным мостам. Механические и электрические системы в паромных терминалах Уайтхолла (Манхэттен) и Ст.Джорж (Статен-Айленд) понесли существенные ущербы. Кроме того, были повреждены пирсы парома и другие объекты парома. И, наконец, были затоплены административные офисы, а их содержимое, включая технологическое оборудование, было безнадежно потеряно.

Десять из 14 Очистных установок Сточных вод Города были повреждены ураганом Сэнди. Рокавей, самае маленькае установка сточных вод, была повреждена больше всего. Большая часть повреждений была нанесена электрическим системам, включая подстанции, двигатели, пульты управления, коллекторы и инструменты. Отключения электроэнергии потребовали включения на объектах DEP аварийных генераторов на период максимум двух недель. Из 96 насосных станций DEP, 42 были повреждены штормом.

Департамент по защите окружающей среды Нью-Йорка гарантировал, что питьевая вода Города осталась безопасной во время и после шторма несмотря на то, что все заводы контроля за загрязнением воды Города (WPCPs) испытали определенную степень повреждений в результате Урагана Сэнди. Электричество был отключено на многих объектах, которые составляют систему поставки питьевой воды Города, включая дамбу и несколько станций контроля за резервуаром. Электричество было потеряно также во многих шахтах водоснабжения и оборудования ограждения и безопасности было потеряно на нескольких объектах. Кроме того, туннельный проект соединения Бруклина и Статен-Айленда был отсрочен, в связи с повреждениями, вызванными штормом, критическое оборудование в нескольких объектах закапывания мусора было повреждено.

В городе также понесли ущерб обширное множество общественных культурных учреждений, включая музеи, нью-йоркский Аквариум, системы публичной библиотеки Города, Бруклинская военная верфь (критическая промышленная зона малого бизнеса), исторические памятники на Острове губернатора и новые места общественного отдыха вдоль Бруклинской береговой линии.

Ответная Реакция Нью-Йорка на повреждения инфраструктуры

Продолжается оценка нанесенных городу повреждений, осуществить которую помогают все общественные учреждения и организации. Вместе с Программой Гранта Социальной помощи Федерального агентства по чрезвычайным ситуациям Город идентифицирует и оценивает поврежденные участки для составления смет, определяющих объемаы работ и финансовые затраты, требуемые для необходимой капитальной реконструкции инфраструктуры. Несколько самых срочных проблем, которые должны решить агентства, обсуждены ниже.

Ассоциация здоровья и здавоохранения (HHC)

Непредвиденная штормовая волна рекордной силы, произведенная Ураганом Сэнди, привела к эвакуации Больницы Кони-Айленда во вторник, 30 октября 2012, и Больницы Бельвю в среду, 31 октября 2012. Университетский городок Колер специализированной больницы Колер-Голдуотера и дом для престарелых на Острове Рузвельта был сильно затоплен, отключено электричество и отопление, и был вынужден перейти на питание от генераторов и на отопление при помощи временных котлов. Хотя Больница Бельвю уже полностью открылась, и Больница Кони-Айленда вновь открылась, но с ограниченным набором услуг, HHC далее проводит описания повреждений и объемов работ, будет проведен обширный ремонт за следующие несколько месяцев с целью полного восстановления медицинского оборудования и помещений.

Министерство образования (DOE)/Строительство и реконструкция школ (SCA)

SCA восстановили 48 школ более чем в 30 зданиях, разбирая завалы, устанавливая временные котлы, выкачивая миллионы галлонов воды и делая другой необходимый ремонт. Из закрытых школ было переведено 75000 учащиеся, поскольку после шторма они не могли учиться в своей школе. Они учились в школах далеко от своих домов, преподавание велось в переполненных общественных местах, таких как спортзалы, аудитории и кафетерии в неповрежденных зданиях. Продолжаются необходимые действия по ремонту и восстановлению, чтобы вернуть школам и их оборудованию надлежащее состояние.

Делаются значительно усилия восстановить место отдыха и развлечения, пляжи, и зоны береговой линии.

После шторма штат DPR занялся осмотром почти 2,000 парков и детских площадок для оценки размеров ущерба, очистки развалин, и быстрейшего восстановления и открытия мест отдыха. Согласно оценке Отдела парков, детских площадок, развлекательных центров и других мест отдыха, которые подверглись действию урагана, они понесли существенный ущерб. Прилагаются значительные усилия для восстановления мест отдыха, пляжей и береговой линии.

Министерство транспорта (DOT)

Персонал DOT был быстро мобилизован на всех видах работ для ликвидации повреждений от Урагана Сэнди. Инженеры ДОТ-Бридж осмотрели, очистили и вновь открыли четыре моста Ист-Ривер к 10:00 в день после шторма. При помощи Инженерных войск и DEP, DOT вновь открыла все тоннели города, приблизительно 15 миллионов галлонов воды были выкачены из одного только Тоннеля Бэттери-Парка. DOT вновь открыла протяженные секции ФДР-Драйв в течение 24 часов, что позволило восстановить жизненно важное сообщение между севером и югом. Экипажи Парома Статен-Айленда предотвратили повреждение шести паромов, укомплектовав их во время шторма 90 корабельными командами и еще 60 командами на доках для предотвращения столкновения паромов. DOT восстановил Паромное сообщение Статен-Айленда в течение 72 часов после окончания шторма. На улицах Нью-Йорка команды DOT помогли Санитарному управлению убрать примерно 157,000 тонн развалин. Команды осмотрели все поврежденные штормом улицы и 2,525 акров обочин шоссе, удалив более чем 9,503 тонны упавших деревьев и веток, осмотрели 23,205 повреждений тротуара и восстановили более чем 6,000 транспортных сигналов и знаков, поврежденных во время шторма. Данные о поврежденных улицах были включены в электронную карту города для облегчения коммуникации с другими Городами и государственными агентствами, партнерами по Федеральному фонду, а также широкой публикой.

Анализ невыполненных потребностей в услугах и изменении инфраструктуры

Ранние оценки коммунального обслуживания как реакция Города на чрезвычайную ситуацию, количество расходов на устранение завалов и развалин, а также затрат на восстановление поврежденной Городской Инфраструктуры, составляют более $4.5 миллиарда. Эта ранняя оценка включает $1.4 миллиарда затрат экстренного реагирования (защита здоровья и безопасности и помощь населению со специальными потребностями), удаление мусора и завалов, и более чем $3.1 миллиардов предполагаемых затрат для восстановления поврежденной Городской инфраструктуры. Город будет использовать фонды CDBG-DR для усиления других источников финансирования, таких как Федеральное агентство по чрезвычайным обстоятельствам, Социальная помощь, федеральные фонды дорожного правительства, и помощь со стороны Инженерных войск, чтобы покрыть эти расходы. Однако, после учета других федеральных источников, город оценивает оставшуюся невстреченную потребность в коммунальном обслуживании, удалении завалов, мусора и развалин, включая затраты на восстановление поврежденной городской инфраструктуры, как сумму размером более $1.2 миллиарда. В первоначальном распределении фондов CDBG-DR город посвящает $360 миллионов, это примерно одна треть его общего количества, на невстреченные потребности.

Предназначение инфраструктуры

Крупные разрушения и наводнения, нанесенные ураганом Сэнди причинили существенный ущерб инфраструктурным системам и ключевым сооружениям общественного пользования г. Нью-Йорк. Дороги, мосты, системы дренажа, инфраструктура предприятий коммунального обслуживания, школы, больницы и территории парков понесли большой ущерб во всем городе, вызывая потерю критических услуг, предоставляемых в дома и фирмы, что привело к созданию серьезных затруднений, неэффективности, и уменьшении количества работы и операционной мощности. Город Нью-Йорк привержен работе над этими потребностями и обеспечении здравоохранения и стабильности местных жителей и экономики путем помощи в предоставлении этих важных услуг, необходимых для привлечения и сохранения предприятий и жителей.

Цели инфраструктуры включают:

1. Восстановление, ремонт и замена больничных и здравоохранительных объектов, чтобы у жителей в поврежденных областях был доступ к медицинскому обслуживанию;
2. Удаление и избавление от всех связанных со штормом развалин и завалов, которые воздействовали на здравоохранение сообщества, безопасность, и угрожали жизни и имуществу;
3. Восстанавливая и модернизируя существующую Водопроводную сеть, систему канализационных систем для закрепленных жителей, возвращающихся в их районы, включая адресацию ко всему связанному со штормом повреждению дорог и улиц, чтобы восстановить общественное использование быстро в тех самых закрепленных областях;
4. Обеспечение восстановления школьных объектов и других общественных объектов, таких как пожарные, полицейские отделения и другая критическая инфраструктура, поврежденная ураганом; и
5. Восстановление парков и мест отдыха в поврежденных районах, чтобы возобновить рекреационную деятельность.

Как часть проектов по восстановлению поврежденной ураганом инфраструктуры, город оценит элементы плана проекта, такие как подъем систем строительного оборудования, и включит эти элементы дизайна, если применимо, чтобы увеличить подготовленность к потенциальным будущим бедствиям.

Инфраструктура и другие программы обслуживания города

Коммунальное хозяйство

Цели и описание программы: Город организовал свои обширные рабочие ресурсы для предоставления разнообразных общественных услуг до, во время и после урагана Сэнди с целью защиты населения и обеспечения здоровья, безопасности и благосостояния жителей Города. Детализированы ниже обслуживания для которых фонды CDBG-DR будут использованы для того чтобы leverage другие источники федерального финансирования, главным образом FEMA Public Assistance.

Эти расходы были понесены до подготовки этого Плана действий. Несмотря на то, что Город понес существенные расходы на подготовку к урагану, Город будет использовать только средства CDBG-DR для возмещения расходов с даты урагана в соответствии с правилами CDBG-DR.

Чрезвычайные обслуживани

Для того чтобы обеспечить для немедленного предохранения здоровья и безопасности для общин угрожаемых пульсацией шторма, сильные ветеры, повредили инфраструктуру, и тверд-закупорили транспортные системы, включенные чрезвычайные обслуживани, но не были ограничены к, деятельности от следующих агенств города:

Office of Emergency Management (OEM): как координирующая организация в чрезвычайной помощи города, OEM сыграло ключевую роль повсеместно в подготовки, во время шторма самого и в сразу после. Перенесенные расходы агенства отнесенные к поддерживать центральные деятельности на центре аварийных работ (EOC), поддержке снабжения общегородской, и поддержке опорожнения (включая обеспечение шин и машин скорой помощи). OEM также сыграло главную роль в введении система укрытия города непредвиденная и произведенные значительно расходы в раскрытии непредвиденного укрытия поставляют резерв, вместе с их ролью как поддержка укрытия пока система укрытия была активирована. OEM помогло на общегородском уровне с обеспечением трейлеров, обслуживаниями зданий, портативными средствами туалета, и с деятельностями военной базы снабжения на поле Citi. Другая шторм-родственная работа сделанная OEM включила проверки здоровья, обеспечение насосов и мешков с песком для dewatering усилия, управление твердых частиц, и GIS составляя карту поддержка.

Department of Education (DOE): школы города открытые заново в вторник 5-ое ноября 2012, а 48 школ в больше чем 30 зданиях не могли раскрыть должное к повреждению шторма. Несколько других зданий не открыли заново потому что они были использованы как укрытия во время предыдущей недели и граждане расквартированные там на непредвиденное основание не смогли быть передислоцированы к их домам в своевременном способе. Приблизительно были смещены 75.000 студенты и тысяч штата школы. Студенты принудились присутствовать на школах далеко от их домов и были научены в переполненных общественных космосах агрегата как спортзалы, аудитории, и кафетерии в неповрежденных зданиях которые должны быть поделены с другими школами. Как пример, студенты и штат одной школы должны переместить 17 миль через шины челнока для того чтобы присутствовать на типах в другом здании. Department of Education аранжированное, что для студентов на поврежденных школах присутствовать на типах на других положениях и при условии помощь перевозки к трогнутым семьям и штату. Помощь включила шины челнока, MetroCards, и рамбурсирование для обслуживания автомобиля.

Департамент информационных технологий и телекоммуникаций (DoITT): горячая линия публичной информации города обеспечивает публику с быстрым, легким доступом к всем правительственным сервисам New York City и информацией пока поддерживающ самый высокий возможный уровень обслуживания клиента. Эти телефон, текст, и веб-служба необходимы во время аварийных ситуаций, по мере того как она поглощает важную, но non-аварийной ситуации, звоноков которые в противном случае overwhelm 911. DoITT сохранило дополнительные звонок-принимая обслуживания для 311 в ожидании спайк в томе звонока во время и после шторма. Том звонока деиствительно увеличил круто; на пике столб-»Сэнди», ежедневный том звонока достиг 274.000 звоноков, 4 времени больш чем 2012 ежедневных среднего. Шторм-родственные 311 звонок немедленно прежде и во время шторма клонили быть дознаниями на таких темах как следования зоны опорожнения и «Сэнди»-родственные данные по перехода. Столб-шторм, 311 звонок сконцентрировал на повреждениях, как запросы для удаления больших ветвей или деревьев; рапорты аварий электросети и подпорок сточной трубы; и другие опасные положение или отчеты о состоянии; также, как запросы информации отнесл к шторму и переходу.

Необходимо также требовало, что работники работали дополнительное время для того чтобы обеспечить адекватний приобъектный охват для проблем технологии и радиосвязей, и выхлопатывало непредвиденному передвижному оборудованию и приборы, pictometry для производя съемку повреждения, и другого оборудования, как маршрутизаторы и компьютеры, заменить детали потеряли в шторме. В виду того что пройденный шторм, DoITT также обеспечил поддержку настольного компьютера, обслуживания мобильных телефонных связей, и analytics данных для Office of Housing Recovery Operations города (HRO).

Отдел общегородской административной службы (DCAS): В течение и после шторма DCAS оказал критическую поддержку для охвативших весь город усилий по восстановлению. Его покупательный штат, будучи партнером OEM, помог приобрести много различных типов поставок, включая легкие башни, генераторы, портативные туалеты, фармацевтические препараты и воду в бутылках, чтобы поддержать охватившие весь город неотложные операции. Дополнительно, его Fleet Services скоординировала поставку топлива к Городским предприятиям и операциям по заправке в Области Флойда Беннетта, которая обеспечила топливо Городу, государственным и существенным транспортным средствам экстренного реагирования. DCAS также идентифицировал альтернативное временное пространство или переместил Городской штат из офисов, поврежденных штормом, чтобы гарантировать, что предприятия Городского правительства могли возвратиться к удовлетворению потребностей жителей Нью-Йорк Сити. Дополнительно, гостиничные номера для временного убежища перемещенных людей были обеспечены через DCAS, хотя эта программа была скоординирована HRO.

Полицейское управление Нью-Йорка (NYPD): Полицейское управление установило новый посменный график работы, одна смена в 12 часов, поэтому применение полицейских во время чрезвычайного положения было значительно увеличено. NYPD обеспечил увеличенное распределение полицейских по всем пяти округам Нью-Йорка с большим количеством полицейских в Нижнем Манхэттене и береговых зонах Бруклина, Статен-Айленда и Куинса.

Полицейские и гражданский персонал работали скоординировано, выполняя все типы работ по спасения и операций по обеспечению безопасности в областях, которые были затронуты ураганом, чтобы спасти жизни и собственность до, во время, и после шторма. Такие действия включали:Подготовка измеряет как

испытание и заправлять топливом генераторы и передислоцировать и обеспечивать имущества отдела как воздушные судн, шлюпки, и корабли;

- Меры по подготовке, такие как тестирование и заправка генераторов и перемещение и обеспечение активов Отдела, таких как самолет, лодки и транспортные средства;
- Эвакуация граждан, которые проживают в Зоне А;
- Поиск и спасение застрявших гражданских лиц, которые не были эвакуированы из зоны наводнения;
- Помощь в перемещении бездомных в убежища;
- Распределение спасительного оборудования, еды и воды жителям, которые потеряли дома и движимое имущество;
- Правоохранительные действия, патрулирование коммерческих и жилых районов во избежание грабежа и мародерства в районах без электричества;
- Помощь в удалении завалов и развалин, перемещая упавшие деревья и качая воду из затопленных туннелей и других затопленных областей;
- Регулирование движения и контроль газоснабжения;
- Во время охватившей весь город газовой нехватки сотрудники были отправлены на открытые бензоколонки по всему Городу;
- Патрулирование района и сквозные проверки благополучия жителях в их домах, которые потеряли воду и электричество;
- Сотрудники распределили еду, воду, одеяла и транспортировали жителей, особенно пожилых людей, к центрам медицинского обслуживания;
- Полицейский Коммуникационный Технический персонал работал существенное сверхурочное время, чтобы гарантировать работу линии 911 для Чрезвычайных ситуаций, обращаясь с беспрецедентным объемом вызовов; и
- Транспортные Агенты работали сверхурочное время для направления движения дорожного траффика в районы без электричества.

Отдел пожарной охраны Нью-Йорка (FDNY включая EMS): Департамент пожарной охраны удвоил количество своих сотрудников для FDNY и в Диспетчерском центре 911 EMS для обработки потока звонков в 911, а также в Оперативном центре департамента. EMS укомплектовал все скорые помощи и другие автомобили EMS (используемые сотрудниками EMS), которые помимо чрезвычайных ситуаций помогали в эвакуации NYU Langone Medical Center.

Во время урагана, пожарные компании добавили пятого пожарника в 40 личных составов, обеспечивающий непосредственное тушение пожара в Зоне А, активизировали Fire Incident Management Team, развернули семь единиц борьбы с локальными пожарами для помощи EMS в Зоне А, а также развернули восемь групп на спасательных суднах по спасению в сильном течении по всему Городу. Несмотря на задействования еще 500 пожарных, число единиц, доступных, чтобы ответить на чрезвычайные ситуации, понизилось от среднего уровня 90% к 9%. В общей сложности произошло 94 пожара в ночь Урагана Сэнди, самый разрушительный их них случился в Бризи Поинт, он разрушил 126 домов и повредил еще 22.

Отдел охраны окружающей среды (DEP): Ураган Сэнди оказал огромное влияние на водную и канализационную инфраструктуру Города'. Штат DEP выкачал приблизительно 50 миллионов галлонов воды и удалил тысячи деревьев. Кроме того, DEP осуществил контроль качества воздуха, инспектирование на предмет опасных материалов и ремонт пожарных гидрантов по Городу для обеспечения общественной безопасности.

Корпорация Здоровья и Больниц (HHC): Каждая из больниц HHC и центральные здания Корпорации укомплектовали и содержали командные центры на протяжении урагана и до его окончания. Кроме того HHC предоставил Убежищам со Специальными Медицинскими Потребностями Нью-Йорка рабочий штат и поставки необходимых медикаментов и оборудования.

Как было указано ранее, повреждения, наводнение и перебои в энергоснабжении в результате урагана Сэнди принудили к эвакуации и закрытии двух общественных больниц Города, Bellevue Hospital (ключевой Травматологический центр Уровня 1) и Coney Island Hospital, и направлению пациентов из Coler-Goldwater Specialty Hospital и Nursing Facility. Эти закрытия, а также повреждения других объектов HHC принудили к перемещению медицинского и обслуживающего персонала больницы.

После эвакуации, Coney Island Hospital и Bellevue провели работу по оперативному возобновлению работы, что заняло четыре месяца для полного возобновления работы Bellevue и частичного в Coney Island Hospital. Во время этого периода стационарные больные (и большая часть амбулаторных больных) не принимались в этих больницах. Медицинские сотрудники были распределены по объектам HHC, чтобы избежать истощения штата, которое задержало бы возможность повторного открытия. Кроме того, немедицинский штат сохранялся, чтобы помочь с восстановлением закрытых объектов. Далее, другие расходы, такие как платежи, по контрактам с аффилированными медицинскими школами, которые предоставляют услуги врачей, такие как Медицинская школа Нью-Йоркского университета и Mount Sinai, продолжались. Большинство этих затрат не было поддержано дополнительным доходом, так как пациенты были в основном переадресованы к другим объектам, таким как Бет Исраэль. Поэтому, закрытые больницы были отстранены от Медпомощи, бесплатной медицинской помощи и коммерческой страховки.

Услуги по восстановлению после шторма

Усилия по восстановлению нескольких Городских агентств были централизованы в Центрах Восстановления Города. Мобилизация помощи восстановления включала персонал; безопасность; перевод в том числе и на язык жестов; и затраты на установку и освещающие.

Центры восстановления: Чтобы помочь наиболее пострадавшим сообществам и начать процесс восстановления, между 13 ноября 2012 и 23 февраля 2013 года город работал с NYC Restore, прилагая всесторонние усилия для предоставления информации жителям и фирмам про финансовые, медицинские, экологические, пищевые и жилые услуги и программы, а также помощь Федерального агентства по чрезвычайным обстоятельствам. Инициатива состояла из семи Центров Восстановления Нью-Йорк Сити, доступных для жителей, офисы которых были во всех районах, пострадавших от урагана, с целью обеспечения долгосрочной помощи жителям Нью-Йорка. Центры были расположены в Бризи Поинт, Фар Рокавей в Куинсе; Кони-Айленд, Грейвсенд и Ред Хук в Бруклине; Донган Хиллс в Статен-Айленде и Пелхэм бэй и Срогс Нек в Бронксе. Центры Восстановления объединили информацию и направили жителей к предоставителям всех услуг Городского правительства, доступных после шторма. Штат Федерального агентства по чрезвычайным обстоятельствам был на месте и готов к предоставлению любой релевантной информации, а также сбора сведений об участниках и потенциальных участниках программ Федерального агентства по чрезвычайным обстоятельствам претендентов. NYC Restore также был партнером некоммерческих общественных организаций, включая Семью SCO Услуг, Столичный Совет по еврейской Бедности, католические Благотворительные учреждения Бруклина и Куинса, Еврейская Комиссия услуг детям и семьям, католические благотворительные организации - Статен-Айленд, FEGS, Услуги Good Shepherd, Инициатива Ред Хук, Shorefront Y и BronxWorks также оказывало услуги и помощь пострадавшим.

Каждый Центр координировал местные ресурсы, чтобы удовлетворить определенные потребности сообществ, в месте их расположения. Штат из Отдела по Работе с Персоналом (HRA) сообщил жителям Нью-Йорка, которые пострадали от урагана, информацию о выгодах и помощи, например, по программам Медикэйд и программе помощи по дополнительномуц питанию (SNAP), а также временная наличная помощь. Дополнительно, Центры сделали доступной информацию относительно финансовой и реабилитационной помощи жителям, дома которых были разрушены или сильно повреждены. Отдел Small Business Services также предоставил информацию и помощь по кредитам и компенсациям владельцам мелкого бизнеса. Другие локальные агентства Нью-Йорка включали Департамент здравоохранения и психического здоровья Нью-Йорка, правительство Детских отделений, Отдел Потребительских Дел, Министерство жилищного строительства и городского развития и Отдел помощи пожилым жителям.

Во время работы, Центры Восстановления получили больше чем 34 000 посещений от людей, которые пострадали от Сэнди. Больше чем 7 400 посещений были с целью получения информации о программах медицинской помощи Медикэйд, и помощи по дополнительному питанию (организация SNAP), которыми управляет HRA.

Общественная служба информации: До урагана, Город увеличил возможности своей информационной системы 311 для обработки повышенного количества звонков. Город также принял меры для гарантии того, что после шторма 311 будет работать повсюду. Затраты, связанные с этим, также включают увеличенное количество персонала и генераторов.

Статен-Айленд Быстрое Паромное сообщение: Между 29 ноября 2012 и 21 января 2013 Департамент транспорта г. Нью-Йорка предоставлял временную услугу скоростного парома при взаимодействии с водным такси города. Услуга была оказана, чтобы упростить поездки Южно-береговых жителей Статен-Айленда, чье время поездки на работу увеличилось в связи с повреждениями системы Staten Island Rapid Transit (SIRT) и Туннеля Хью Л. Кери (Бруклинская Батарея).

Отдел помощи Бездомным (DHS): DHS сыграл основную роль в процессе эвакуации и продолжает предоставлять услуги пострадавшим от урагана Сэнди посредством следующих программ:

DHS предоставлял административный контроль над операциями по аварийному укрытию при урагане через Unified Operations and Resource Center (UORC). UORC использует структуру унифицированного руководства, где множество агенств работают для того, чтобы координировать и помогать штату убежищ на тактическом уровне. Шестнадцать ключевых агентств предоставляют штат для UORC; сотрудники DHS составили самый большой процент рабочих в UORC. В то время, как DHS поставляла штат для UORC, закрывало места эвакуации и открывало новые, агентство подготовилось закрыть свои приюты для бездомных, расположенные в Зоне А, чтобы защитить жителей приютов.

DHS разместил штат на различных местах, что привело к допзатратам на оплату дополнительного времени в 3 главных зонах обслуживания населения: предоставление убежища в эвакуация сосредотачиваемая на семьях и индивидуумах, которые больше не могут оставаться в своих домах; подготовка и обеспечение персоналом Центры Эвакуации, включая обеспечение оборудованием, добровольцам и, поставками и т.д.; и подготовка и обеспечение персоналом Объединенные Операции (Unified Operations) и Центры Ресурсов (UORC), которые поддерживают тактическое управление операциями по предоставлению убежища, записывая запросы о ресурсах и решая проблемы в отдельных местах.

- **Программа Отель City:** Предоставлением услуг в Программе отель City первоначально управлял Красный Крест. Потом, DHS начал работать с местными, основывающимися на местных собществах специалистами для того чтобы предоставить услуги эвакуированным в гостиницах. BASICS, BRC, Проект Гостеприимство, Samaritan Village Inc. и Семья SCO Услуг продолжают оказывать услуги приблизительно 970 перемещенным семьям в 50 различных местоположениях. Организации оказывают услуги социального сопровождения и соединяют эвакуируемых с любым Городским или Федеральным проектом или программой, на участие в которой они могут иметь право, и которая может помочь им с жилищными планами, включая сотрудничество с Федеральным агентством по чрезвычайным обстоятельствам, которое гарантирует, что все эвакуируемые зарегистрировались в соответствующих программах.
- Основная база: Переехавшие после шторма жители получили консультацию от штата в Центрах Восстановления, начавших работу 15 ноября 2012 года. Роль Homebase в Центрах восстановления заключалась в предоставлении информации по вариантом временного жилья и, при наличии, немедленного размещения в отеле/квартире. Поставщики включали:Архиепархия Нью-Йорка, BronxWorks, CAMBA, католические Благотворительные учреждения Куинса, HELP USA и Palladian. К 29 ноября площадки Homebase осуществляли заселение в отель через Hotel Operations Desk.

  Сотрудники Homebase помогали клиентам с информацией по ряду выгод и помощи, доступной им. Среди наиболее распространенных направлений к партнерам за помощью, 33% были направлены

в Федеральное агентство по чрезвычайным обстоятельствам, 24% в HRA, 36% в HPD, и 16% в NYCHA. Отдельные люди были направлены более чем в одну организацию.

- **Услуги по переезду:** DHS несла роль управления перемещением мебели, пожертвованной пострадавшим жителям, которые были перемещены на постоянное место жительства в квартирах NYCHA. Стоимость этих шагов в настоящее время оплачивается DHS, поскольку другие источники финансирования еще не найдены.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Коммунальное хозяйство

Национальная цель: Срочная необходимость; регионы с низким и средним доходом; особы с низким и средним доходом

Выделение средств по программе CDBG-DR: $322,000,000

Перспективные достижения: Обслужено 8.2 миллиона человек

Управление программой: Управление по руководству действиями в чрезвычайной ситуации, Мэрия, Департамент образования, Департамент информационных технологий и телекоммуникаций, Департамент административных услуг города, Департамент полиции г. Нью-Йорка, Департамент пожарной охраны г. Нью-Йорка (включая EMS), Департамент санитарии, Департамент охраны окружающей среды, Корпорация здоровья и больниц, Департамент по вопросам исполнения наказаний, Совет по выборам, Департамент по работе с пожилыми, Управление кадров, Департамент услуг для бездомных и Департамент транспорта.

Правомочные заявители/объекты собственности: Все члены общества, пострадавшие в результате урагана Сэнди.

Критерии соответствия: Н/Д

Ограничение объема гранта/ссуды: Н/Д

Приоритеты программы: Для обеспечения здоровья, безопасности и благополучия жителей Города.

Зона географического охвата проекта: По всему городу

Даты начала и окончания программы: 27 октября 2012 г. – 30 июня 2015 г.

Другие источники финансирования: Социальная помощь Федерального агентства по чрезвычайным обстоятельствам

Аварийный снос

Цели и описание программы: Около 400 структур по Городу были настолько повреждены ураганом, что они представляли угрозу здоровью и безопасности окружающих районов. Министерство жилищного строительства и городского развития уничтожило те объекты, для которых Отдел Зданий выпустил Чрезвычайную Декларацию (заказ на уничтожение). Город будет использовать фонды CDBG-DR в

качестве части нефедеральной акции для сноса всех необходимых объектов, используя социальную помощь Федерального агентства по чрезвычайным обстоятельствам. Соответственно, Город будет принимать экологические обзоры Федерального агентства по чрезвычайным обстоятельствам для всех таких проектов. Некоторые из этих расходов были понесены до подготовки этого Плана действий.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Расчистка и снос

Национальная цель: Трущобы и непригодное жилье

Выделение средств по программе CDBG-DR: $3,000,000

Перспективные достижения: 400 снесенных зданий

Управление программой: Департамент по сохранению и развитию жилищного фонда г. Нью-Йорка

Правомочные заявители/объекты собственности: Здания, на которые Департамент зданий г. Нью-Йорка выдал Аварийное объявление, в котором указано, что здание является непосредственной угрозой общественному здоровью и безопасности, должно быть снесено.

Критерии соответствия: Н/Д

Ограничение объема гранта/ссуды: Н/Д

Приоритеты программы: Здания были оценены на предмет целостности конструкций.

Географические области, попадающие под действие программы: Стейтен Айленд, Бруклин и Квинс

Даты начала и окончания программы: Январь-апрель 2013 г.

Другие источники финансирования: Инженерные войска Соединенных Штатов., Социальная помощь Федерального агентства по управлению страной в кризисных ситуациях

Расчистка и устранение завалов

Цели и описание программы:Задача и описание программы: Увеличение финансирования Федерального агентства по чрезвычайным обстоятельствам по проекту CDBG-DR для удаления развалин, чтобы защитить здоровье и безопасность жителей; обеспечение открытого и безопасного траффика; и обеспечения экономической деятельности. Затраты Города на удаления развалин и завалов, которые были понесены до подготовки этого Плана действий, включали следующие действия:

Штормовые Развалины: Сильные ветры, проливные дожди и штормовые волны привели к накоплению развалин на улицах, тротуарах и других общественных объектах. Мусор был из древесного материала, песка, камней, обломков зданий/домов и других объектов. Это препятствовало автомобильному движению и представило непосредственную угрозу здоровью и безопасности общественности. Санитарное управление (DSNY), вместе с Департаментом Парков и Отдыха (DPR), Министерством транспорта (DOT), и Департаментом по защите окружающей среды (DEP), сделало усилия очистить

улицы во всех пяти районах поврежденных штормом, чтобы гарантировать безопасный проход для аварийных транспортных средств, открытия транспортного потока, и создания безопасной и чистой окружающей среды для восстановления. С конца февраля DSNY собрал более 420 000 тонн развалин от Урагана Сэнди и более 27 000 тонн древесных развалин по всему Городу. Это значило существенное увеличение тоннажа по характерным кровням; в прошлом году Отдел избавился от 3.269 миллионов тонн. Учитывая, что Город больше не управляет закапыванием мусора (Место закапывания мусора Фрэш Киллс было закрыто в 2001 году), весь мусор экспортируется, приводя к существенным дополнительным затратам.

Действия DSNY по удалению обломков были скоординированы интенсивной Деятельностью Дивизии по устранению экстренных ситуаций (ERD). ERD работала во всем городе, но сосредоточилась на удалении развалин и обломков в самых трудных областях, включая, но не ограничиваясь, Бризи Поинт и Говард Бич в Куинсе; Кони-Айленд, Джерритсен Бич и Ред Хук в Бруклине; Мидленд Бич, Нью Дорп Бич и Тоттенвиль в Статен-Айленде; и Бэттери-Парк в Манхэттене.

Сотрудники DSNY работали 24 часа в день, 7 дней в неделю вместе с Санитарными Рабочими, назначенными на посменную работу по 12 часов, которая продлилась от конца Урагана Сэнди до декабря в пострадавших районах Города, работа проводилась для того, чтобы гарантировать быструю уборку оставшихся после шторма обломков. Департамент использовал грузовики для сбора, погрузчики и самосвалы, чтобы облегчить удаление штормовых обломков. Кроме того, оборудование DSNY из других районов было временно поставлено на пострадавшие участки для ускорения удаления штормовых обломков DSNY, также сотрудничал с DOT, DEP и несколькими отделениями вооруженных сил для помощи в удалении обломков. Дополнительные услуги по сбору были оказаны пострадавшим территориям Управления жилищного хозяйства Нью-Йорка, на которых были поврежденные системыи оборудование, DSNY также оказывал услуги по сбору мусора и обломков специальным местам, которые распределяли важные поставки и действовали в качестве кормовых кухонь. Также, общественные мусорные контейнеры были помещены Отделом в поврежденных областях, чтобы позволить жителям в тех областях выбрасывать поврежденные штормом материалы. В разгаре штормовой уборки Отдел поместил более 100 контейнеров, примерно 30 контейнеров еще оставались на местах в начале марта.

Огромные количества развалин, а также желание города удалить мусор и развалины как можно быстрее, принудила город открыть семь мест временного хранения обломков и мусора. Пять из этих мест были очищены и закрылись к 19 ноября.Все последующее множество штормовых обломков было поставлено во временным места хранения в парке Riis (Бруклин и Куинс) и Фэтэр Кэподэнно-Бульвар (Статен-Айленд). С начала марта эти места были все еще необходимы для штормовых операций по сбору обломков. Отдел Охраны окружающей среды NYS выпустил общее разрешение для управления этими временными местами хранения. Места хранения управлялись DSNY вплоть до 9 ноября, после чего эти места были приняты под руководство подрядчика Инженерных войск Соединенных Штатов.

В дополнение к установлению временных мест сброса мусора, город заключил несколько непредвиденных контрактов для увеличения вместительности мусороперегрузочных станций, предназначенных для сброса отходов строительства и сноса (C&D). Департамент также использовал существующий контракт с дежурным по станции для передачи C&D отходов. Эти контракты использовались, чтобы поместить штормовые развалины и мусор на мусороперегрузочные станции непосредственно с улицы, и из временных мест их хранения. Департамент также заключил три контракта

с операторами мусоперегрузочных станций гниющих отходов. Эти контракты были необходимы из-за воздействия шторма на экспортную сеть Города, включая разрушения рельс, невозможность получения бензина для транспортных средств и временную потерю станции выработки энергии с помощью доходов «Covanta», расположенного в Нью-Джерси, который служит Санитарным Районам в Манхэттене и Бруклине. Отдел также заключил контракт на сбор и перевозку оборудования/операторов с помощью непредвиденного контракта на сбор и перевозку развалин и мусора из зон поражения, так же как их сбор и перевозку из временных мест хранения.

Песочный мусор: В области, окружающей Пляж Рокавей в Куинсе, DPR, работающий с DSNY и Корпорацией экономического развития Нью-Йорк Сити, собрал песок, который был вытеснен на улицы города, большая часть которого была смешана с развалинами и другим мусором, и принес его в парк Jacob Riis, где Инженерные войска армии США использовали машину просеивания, чтобы отделить 150 000 кубических ярдов песка от мусора. Этот убранный песок помещен обратно на пляж. Агентства Города также работали над удалением песка и другого мусора из общественных зданий на береговой линии. Часть этой работы была сделана вручную, особенно в таких областях, как детские площадки, где тяжелое оборудование может повредить скамьи, заборы и детские качели.

Удаление дерева: Сэнди был безусловно самым большим штормом с точки зрения повреждения дерева, который когда-либо испытывал Город. DPR ответственен за чрезвычайные ситуации связанные с деревьями, которые случаются каждый день, но в главных штормовых событиях, таких как Сэнди, Офис Управления в чрезвычайных ситуациях созывает Группу специалистов по дереву, которая состоит из DPR, NYPD, FDNY, DoITT, DSNY, DOT и представителей крупнейших коммунальных предприятий. После шторма группа специалистов выехала более чем на 20 000 уличных чрезвычайных ситуаций, о которых сообщили через 311. Было уничтожено приблизительно 13 000 уличных деревьев и 7 000 деревьев в парках и природной среде. Деревья, препятствовали движению автотранспорта и представляли непосредственную угрозу здравоохранению и безопасности жителей. Дополнительная работа государственной службы безопасности включала удаление деревьев, которые упали на здания или запутались в электрических проводах.

Во время штормов такой величины, почти все DPR мобилизованы и готовы к работе. Работу ведет обучаемый внутренний штат, Альпинисты и секаторы в лесных районах города, поддержка сетс Парковых Наблюдателей, Объединенных Рабочих Парковой службы, Рабочих Городского парка и другого штата включая садовников, строительных инженеров, Патрульных Парковых Полицейских и Городских Парковых Смотрителей. Центральное Лесоводство, Садоводство и Природные ресурсы также играли ключевую роль в организации работ по восстановлению. В дополнение к неустанной работе штата DPR, город имел 115 дополнительных команд работающих во всех пяти районах города. В городе также работали командами взаимной помощи из NYS DOT, NYS DEC, NYC DEP, Отдела округа Делавэра по Общественным работам, Национальной Лесной службы, а также Национальная гвардия.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Вывоз мусора

Национальная цель: Регион с низким и средним доходом

Выделение средств по программе CDBG-DR: $21,000,000

Перспективные достижения: Обслужено 8.2 миллиона человек

Управление программой: Департамент санитарии; Департамент транспорта; Управление по руководству действиями в чрезвычайной ситуации; Департамент парков и отдыха; Департамент полиции г. Нью-Йорка; Департамент пожарной охраны г. Нью-Йорка; Департамент охраны окружающей среды

Правомочные заявители/объекты собственности: Н/Д

Критерии соответствия: Н/Д

Ограничение объема гранта/ссуды: Н/Д

Приоритеты программы: Для очистки улиц во всех пяти районах от мусора в результате урагана с целью обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств аварийных служб, свободного движения трансорта и создания безопасной и чистой среды для перестройки.

Зона географического охвата проекта: По всему городу

Даты начала и окончания программы: 31 октября 2012 г. – 30 июня 2015 г.

Другие источники финансирования: Инженерные войска Соединенных Штатов (USACE) вели работу с Санитарным департаментом, избавляясь от обломков и отходов. Затраты USACE, связанные с этой миссией, оценены приблизительно в $200 миллионов. Также, SBS работал с DPR, чтобы нанять временных рабочих для помощи в уборке, используя федеральные фонды Гранта созданного на случай чрезвычайного положения в стране.

Меры по соблюдению законов

Цели и описание программы: В ответ на повреждения частных зданий в результате урагана Сэнди Департамент зданий послал инспекторов в пострадавшие районы с целью защиты здоровья и безопасности населения путям оценки структурной целостности жилых и коммерческих зданий. Отдел поместил инспекционные таблички на осмотренные здания следующим образом:

- ЗЕЛЕНЫЙ: Никаких ограничений. Опасности нет; доступ жителей к зданию не ограничен.
- ЖЕЛТЫЙ: Ограниченное использование. Собственность повреждена; ограничения для входа определены на желтой табличке. Состояние здания требует, чтобы владелец сделал ремонт, поэтому использование здания ограничено.
- КРАСНЫЙ: Опасно. Собственность была серьезно повреждена и в нее опасно заходить или занимать ее; однако, красный цвет таблички не означает заказа на ее уничтожение.

Эти расходы были понесены до подготовки этого Плана действий.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Меры по соблюдению законов

Национальная цель: Срочная необходимость

Выделение средств по программе CDBG-DR: $1,000,000

Перспективные достижения: Проинспектировано 80 000 зданий

Управление программой: Департамент зданий

Правомочные заявители/объекты собственности: Н/Д

Критерии соответствия: Н/Д

Ограничение объема гранта/ссуды: Н/Д

Приоритеты программы: Оценка состояния здания для обеспечения здоровья и безопасности общественности.

Зона географического охвата проекта: По всему городу

Даты начала и окончания программы: 31 октября 2012 г. – 30 июня 2015 г.

Другие источники финансирования: Действия по обеспечению соблюдения кодекса будут прежде всего возмещены грантом Социальной помощи Федерального агентства по чрезвычайным обстоятельствам. Однако, Город будет использовать фонды CDBG-DR в качестве нефедеральной квоты для этих затрат.

Восстановление/реконструкция общественных сооружений

Цели и описание программы: Ураган Сэнди нанес урон ряду Городских сооружений, которыми управляет ряд Городских агентств. Первоначальная оценка ущерба, нанесенного инфраструктуре города и коммунальным сооружениям составляла 3,1 млрд. долл. США (включая повреждения инфраструктуры водоканализационного хозяйства, улиц и дорог, а также другим нежилым сооружениям). Город использует средства CDBG-DR для привлечения других федеральных источников финансирования с целью восстановления и реконструкции общественных сооружений. К другим источникам федерального финансирования, которые будет оптимизировать CDBG-DR, относятся гранты Федерального агентства по управлению в чрезвычайных ситуациях (FEMA), а также средства Инженерного командования Сухопутных войск и Федерального управления шоссейных дорог. Соответственно, город будет утверждать отчеты FEMA о воздействии на окружающую среду (и, по возможности, других федеральных агентств) для всех таких проектов. Для ознакомления с перечнем мест, которым был нанесен ущерб, пожалуйста, смотрите Приложение А и информацию ниже. Пожалуйста, обратите внимание, что Город определяет приоритет для своих средств и направляет их в общественные больницы и поврежденные школы, а также на восстановление пляжей. Однако, весьма значительные дополнительные неудовлетворенные потребности инфраструктуры города быть находятся в ожидании наличия финансирования от будущих распределений.

Ассоциация здоровья и здавоохранения (HHC)

Было повреждено десять крупных больниц HHC, включая существенное повреждение трех объектов. Также, ущерб был нанесен 5 меньшим медицинским учреждениям HHC и одному административному центру. Две больницы и одна клиника района были эвакуированы. Пациенты HHC, которых коснулся

ураган, должны были искать другие места для получения медицинской помощи, или отложить получение помощи до тех пор, пока учреждения HHC полностью не восстановят свою работу.

- **Bellevue Hospital Center:** В подвале центра Bellevue находились электрические системы, механически системы, медицинские газы, хозяйственно-бытовая вода, насосы и лифтовые моторы, а также лаборатории и морг. Следовательно, при затоплении подвала всему этому был нанесен ущерб. Помимо этого, было сломано медицинское оборудование, запасы и другой ценный материал.
- **Coney Island Hospital:** Из-за наводнения был затоплен весь первый этаж больницы Coney Island Hospital, в результате чего требуется замена гипсокартона вокруг всего периметра первого этажа, много оборудования было поломано. Были закрыты отделение неотложной помощи, рентгенография, педиатрия и лаборатория. Более того, большой ущерб был нанесен подземным электрическим системам Coney Island, из-за чего работа всей больницы была приостановлена. Здание Ida G. Israel, амбулаторной клиники Coney Island Hospital, находящейся за пределами самой клиники, было затопленное и не подлежит восстановлению.
- **Coler-Goldwater Memorial Hospital:** Наводнение, произошедшее в кампусе Coler, повредило электрическое распределительное устройство учреждения и отключило его от сети Consolidated Edison. Учреждение продолжает работать на генераторе. Пропарочный туннель, отвечающий за тепло в учреждении, также был поврежден, вследствие чего до января используется временный бойлер. Помимо прочего, наводнение в подвале вызвало необходимость проведения срочных мер по предотвращению грибка и плесени.

Министерство образования (DOE)/Строительство и реконструкция школ (SCA)

71 школа получила ущерб во время урагана «Сэнди». К этому ущербу относятся сильное водносолевое наводнение, разрушенные бойлеры и нефтяные танкеры, поврежденные электрические и компьютерные/телефонные сети и оборудование, разливы нефти и соответствующее загрязнение, создание новых усадочных раковин, протечки крыш и разрушенные напольные покрытия спортивных залов и аудиторий. Для возвращения зданий в их первоначальное состояние, включая замену временных бойлеров системой вентиляции и кондиционирования, требуется длительный и дорогой ремонт.

Делаются значительно усилия восстановить место отдыха и развлечения, пляжи, и зоны береговой линии.

Департамент установил повреждение около 400 парковых мест, в дополнение к смещению свыше 3 млн. куб. ярдов песка с пляжей города. Объекты DPR в Rockaways, Coney Island и на восточном береге Staten Island выдержали самые сильные удары урагана «Сэнди». В Rockaway Beach, Queens были сильно повреждены 37 блоков или почти 3 мили тротуаров. В Staten Island, более 60 покинутых шлюпок было выброшено на территорию DPR, и их нужно убрать. В Coney Island, пристань Steeplechase получила значительные повреждения.

Департамент работает над восстановлением частей пляжа и инфраструктуры в Queens, Brooklyn и Staten Island, включая замену спасательных станций, общественных туалетов, установку пандусов и мобильных ковриков для инвалидов, и восстановление подъездных дорог ADA, до начала пляжного сезона 2013 (24 мая 2013 года).

Запланированная реконструкция включает новые перила, замену деревьев, ландшафтный дизайн, безопасные покрытия, игровые площадки, площадки для гандбола/баскетбола, ограждение, насаждения, и общую работу по замене поврежденных или разрушенных элементов. DPR также работает над восстановлением и пополнением песка на пляжах в Queens, Brooklyn и Staten Island до иго изначального объема. В ближайшем будущем Департамент будет сотрудничать с Инженерным командованием Сухопутных войск (USACE) для того очистки дна и пополнения песка на свыше 3 млн. куб. ярдов в Queens и Brooklyn. Помимо сотрудничества с Инженерным командованием, Департамент создаст дюны и другие защитные структуры из песка в Rockaway Beach, Queens для защиты от возможных будущих случаев шторма. В Staten Island, Департамент парков будет работать с FEMA для пополнения 75 тыс. куб. ярдов песка (USACE не имеет права проводить кратковременные работы по пополнению объема песка в Staten). В отдаленном и далеком будущем Департамент будет работать с USACE для разработки и установки более мощной защиты от будущих катаклизмов, включая строительство укрепленных насыпей и дюн.

Департамент полиции города Нью-Йорка (NYPD)

Свыше 20 из 240 учреждений Департамента полиции города Нью-Йорка (NYPD) понесли повреждения из-за урагана. Среди них – полицейские участки, склады, причалы, штрафные стоянки, ангары для воздушных суден и стрельбище и саперный учебный корпус Департамента.

Повреждения зафиксированы в разных местах 5 районов, включая Randall's Island, Lower Manhattan, Floyd Bennett Field, Red Hook, Brighton Beach и Brooklyn Navy Yard в South Brooklyn; College Point и Rockaway Beach в Queens; Rodman's Neck в Bronx; и Port Richmond в Staten Island. В большинстве случаев требуется откачка воды и разбор завалов до того, как будет можно приступить к ремонту и восстановлению.

Департамент пожарной охраны города Нью-Йорка (FDNY)

Из-за шторма были повреждены учреждения пожарной охраны, среди которых 16 пожарных депо, 6 станций ЭМП, 5 морских сооружений и 2объекта технического обеспечения (Paidge Avenue и Fort Totten). Поврежденные пожарные депо, станции ЭМС и сооружения Fort Totten получили штормовой нагон от одного до семи футов. Был нанесен значительный ущерб аппаратным дверям (после поражения большим количеством морской воды), подвалам (которые заполнились доверху водой), электрическим системам и системам нагрева (включая трубы), и различным структурные объектам. Морские сооружения получили повреждения пристаней, свай, электрических систем и трансформаторов, а также амортизатора волн в Marine 9, который предназначен для уменьшения высоты волн для обеспечения безопасной швартовки судов.

Также, был нанесен урон ИТ-оборудованию, коммуникационным сетям и инфраструктуре, противопожарному инвентарю и машинам скорой помощи. Коммуникационные повреждения включают потерю 391 коробки наружной пожарной сигнализации, расположенных в Staten Island и Queens, а также повреждения подземного кабеля, который обеспечивает работу коробок наружной пожарной сигнализации и других ведомственных сетей связей. Коробки наружной пожарной сигнализации - это приборы двусторонней связи, которые позволяют гражданам обратиться за помощью в чрезвычайных ситуациях (пожар, полиция и ЭМП), расположенные на углах улиц. К полностью утраченным средствам передвижения зачислены 7 машин скорой помощи, 8 пожарных машин, 6 лестниц, 5 блоков мобилизации местных сил, HazMat пожарный автомобиль пенного тушения и множество вспомогательной техники.

Санитарный департамент (DSNY)

DSNY сообщил о повреждении 61 своего учреждения по всему городу. Департамент эвакуировал 14 своих учреждений до 29 октября 2012 года или в этот день. Они вернулись на свои места, за исключением Manhattan Community District 1 Garage. Гараж, расположенный сразу через улицу от Гудзона, был поврежден и не подлежит восстановлению. Его деятельность была перенесена в другие учреждения в ожидании завершения строительства новых Manhattan Community Districts 1, 2 и 5 Garage. Сильное повреждение электрических сетей в Brooklyn Community Districts 1 и 4 Garage в результате затопления соленой водой привело к тому, что учреждение могло работать только в ограниченном порядке с временным генератором в ожидании завершения ремонта электрических сетей, который сейчас проходит. Деятельность на учреждениях Департамента на 44 Beaver Street в Manhattan была отложена на 4 месяца из-за полного отключения здания от сети. Вода затопила шахты лифтов, кондиционеров и вентиляционные шахты, электрические переключатели и трансформаторы, и вывела из строя водяные насосы, систему пожарной безопасности и компрессоры. Департамент недавно начинал возобновлять работу на 44 Beaver Street.

Департамент понес транспортные потери, включая 9 автомобилей для легких/средних условий эксплуатации и 34автомобиля для сложных условий эксплуатации, которые требуют ремонта после проникновения соленой воды. К тому же 22 автомобиля для легких/средних условий эксплуатации и 10 автомобилей для сложных условий эксплуатации не подлежат восстановлению.

Было затоплено бюро чистки и сбора, в следствие чего были потеряны запасы DSNY. Другие учреждения DSNY понесли ущерб запасов и оборудования, включая генераторы, компрессоры воздуха, лифты, шламовые насосы, ИТ и коммуникационное оборудование, приборы и мебель.

В подчинении Департамента находится бывшее место захоронения отходов Fresh Kills, которое понесло ущерб в виде порчи колодцев выщелачивания, бассейнов ливневых вод и труб; эта инфраструктура является критической для проведения расчетной деятельности, относящейся к окружающей среде. Вода выщелачивания проходит сквозь материал захоронения отходов, она требует обработку, которую обеспечивает это оборудование. Также был поврежден Muldoon Avenue.

Департамент по вопросам исполнения наказаний (DOC)

В Rikers Island, расположенном на пересечении East River и Flushing Bay, находятся 9 из 20 городских открытых исправительных учреждений, за исключением 2 больничных тюремных помещений, управляемых HHC. Учреждения в Rikers Island расположены на высоте 15 футов или больше, поэтому они спаслись от наводнения. У одного учреждения в Rikers Island – Anna M. Kross Center, зафиксировано серьезное повреждение крыши, причиненное сильными ветрами. Наводнение сильно повредило северное побережье острова, размыв 4 акра земли. Десятки постоянных трейлерных комплексов, используемых как офисы для цивильных, так и служащих, расположены вдоль размытого северного берега острова. 4 трейлера немедленно были сразу же списаны, и баланс трейлерных комплексов необходимо эвакуировать перед следующим сезоном урагана. Городская баржа-тюрьма Vernon C. Bain Center, расположенная в East River, в части Hunts Point, Bronx, была сильно затоплена, в результате чего пострадала электрическая подстанция, дорога в город и парковка.

Министерство транспорта (DOT)

- Паромы: Паромная система Staten Island перевозит свыше 20 млн. пассажиров в год и является единственным соединением между Staten Island и коммерческим центромLower Manhattan. Механические и электрические системы в паромных терминалах Уайтхолла (Манхэттен) и Ст.Джорж (Статен-Айленд) понесли существенные ущербы. Сюда входят регуляторы, реле, контакты и выключатели мотора. Были затоплены пассажирские лифты, эскалаторы, грузовые подъемники, магазины и офисы. Помимо прочего, пристани парома и другие средства понесли миллионный ущерб в St.George Terminal, Ferry Maintenance Facility в Staten Island, также вред нанесен малым пристаням Wall Street и 34th Street, которые использовались частными паромами, и на City Island, где ходит малый паром который транспортирует неимущих умерших к Hart Island.
- Оборудование: Штаб-квартира Департамента, находящаяся на 55 Water Street в Lower Manhattan, пострадала от сильного наводнения, и была закрыта на несколько недель после урагана. Хоть 55 Water Street возобновила свою деятельность, имело место сильное повреждение оборудования, оно требует полной замены.

Департамент информационных технологий и телекоммуникаций (DoITT)

В результате урагана DoITT должен отремонтировать повреждение на крыше 11 MetroTech, так же, как устранить повреждение NYC Wireless Network (NYCWiN), государственной широкополосной инфраструктуры, созданной для обеспечения общественной безопасности и функционирования города. Также, телефонная инфраструктура, поврежденная ураганом, будет заменена системами VOIP.

Департаментом общегородского административного обслуживания (DCAS)

DCAS – агентство по составлению бюджета долгосрочных расходов для нескольких разных организаций Города, а также и для себя. DCAS запросил финансирование для 2 долгосрочных проектов, связанных с «Сэнди». Во-первых, агентство закупит передвижное средство наблюдения от имени окружного прокурора Manhattan, предыдущее было разрушено ураганом. Другой проект – восстановление поврежденной шахты лифта и пульт управления в Red Hook Community Justice Center, Brooklyn.

Системы публичных библиотек Brooklyn, New York и Queens

Системы публичных библиотек Brooklyn, New York и Queens подчиняются бесприбыльным организациям, инфраструктура которых принадлежит либо городу, либо город несет ответственность за ее ремонт. Ураган «Сэнди» причинил повреждение 6 филиалам Queens Borough Public Library System (Arverne, Broad Channel, Peninsula, Seaside, Howard Beach и Far Rockaway), 6 филиалам Brooklyn Public Library (Brighton Beach, Coney Island, Gerritsen Beach, Gravesend, Red Hook и Sheepshead Bay), и одному филиалу New York Public Library (Stapleton в Staten Island). 3 системы требуют значительного ремонта и реконструкции поврежденных филиалов.

Культурные организации, финансируемые Департаментом культуры (DCLA)

Есть несколько культурных заведений, подчиняемых бесприбыльным организациям, инфраструктура которых принадлежит либо городу, либо город несет ответственность за ее ремонт. Ураган «Сэнди» повредил несколько таких культурных заведений, включая New York Aquarium (управляет Wildlife Conservation Society), Police Museum, Snug Harbor Cultural Center и Staten Island Historical Society. Также

повреждено городское оборудование, которое арендует и использует Coney Island USA, Eyebeam Atelier и Smack Mellon.

2 культурных группы, которые понесли самый большой ущерб:

1. Нижние этажи New York Aquarium пострадали от наводнения, было повреждено электрическое и механически оборудование, являющееся критическим для систем жизнеобеспечения и работы учреждения. К тому же, учреждение требует ремонта и реконструкции для того, чтобы снова принимать людей.
2. В New York City Police Museum была повреждена крыша из-за ветра и наводнения в подвале и галереях на первом этаже, в следствие чего было повреждено электрическое и механическое оборудование, выставки. Здание будет требовать основательного ремонта, включая меры по предотвращению грибка и пр.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Восстановление/реконструкция общественных сооружений

Национальная цель: Особы с низким и средним доходом; регионы с низким и средним доходом; Срочная необходимость

Выделение средств по программе CDBG-DR: 13 000 000 долл.; ожидается, что дополнительные средства на эту цель бедет выделены из будущих ассигнований CDBG-DR.

Перспективные достижения: 96 общественных сооружений (14 пляжей; 71 школа; и 11 больниц/клиник)

Управление программой: Так как Город будет давать приоритет восстановлению общественных больниц, школ и пляжей, этой программой будет руководить Корпорация здоровья и больниц, Департамент образования, Орган по строительству школ и Департамент парков и отдыха.

Правомочные заявители/объекты собственности: Н/Д

Критерии соответствия: Н/Д

Ограничение объема гранта/ссуды: Н/Д

Приоритеты программы: Общественные больницы, школы и сооружения были выбраны в качестве приоритета в связи с быстротой выделения средств и прямой выгоды от них для людей с низким и средним уровнем дохода.

Географические области, попадающие под действие программы: По всему городу; точное месторасположение будет сообщено в ежеквартальных производственных отчетах Города.

Даты начала и окончания действия программы. 31 октября 2012 г. – 30 июня 2015 г.

Другие источники финансирования: FEMA Public Assistance, USACE (частичное восстановление пляжа), Федеральная администрация по пассажирским перевозкам

Строительство/реконструкция водопроводов/канализации или систем

Цели и описание программы: Департамент охраны окружающей среды (DEP) защищает общественное здравоохранения и окружающую среду путем поставки чистой питьевой воду и сбора и обработки отработанных вод. Несмотря на негативное воздействие урагана «Сэнди» на резервуары с питьевой водой, водопроводы, заводы контроля за загрязнением воды (WPCP), насосные установки для отработанной воды, сточные трубы, места захоронения отходов и пр., питьевая вода Нью-Йорка была сохранена. Средства CDBG-DR могут быть использованы как часть не федеральной доли для устранения повреждений, причиненных ураганом, и, по возможности, против будущих бедствий, которые также будут финансироваться FEMA Public Assistance. Соответственно, город будет утверждать отчеты FEMA о воздействии на окружающую среду (и, по возможности, других федеральных агентств) для всех таких проектов. Пожалуйста, учтите, что некоторые из этих затрат были приведены до подготовки этого документа.

Водно-Канализационное Бюро DEP, немедленно ответило на жалобы после шторма. В течение нескольких дней урагана DEP проверил приблизительно 1 тыс. ливневых коллекторов, и прочистила свыше трети их. В течение ноября штат продолжал осматривать и чистить отстойники по всему городу. Более чем 6,100 были осмотрены, а 3,600 были убраны. Команды DEP провели детализированные визуальные обзоры всех активов DEP в Рокавейс и вдоль береговой линии Куинса. Благодаря этим обзорам DEP смог восстановить приблизительно 900 гидрантов по всему городу.

По всему Нью-Йорку DEP прочистил более чем 37 миль сточных труб. Команды подрядчиков осмотрели приблизительно 51 милю сточных и канализационных труб в Рокавейс, и прочистили больше чем восемь миль коллекторов в Бруклине, Куинсе и Статен-Айленде. Приблизительно 450 кубических ярдов завалов и обломков были удалены, почти 85% которых были удалены из Куинса. DEP проводило масштабную очистку на Jefferson Creek в Staten Island и восстанавливало естественный дренаж. Спустя две недели после шторма, грузовики ассенизатора убрали почти 10,000 футов сточных сетей, команды удалили почти 1,000 кубических ярдов завалов и обломков на Ручье Джефферсона.

Из 10 из 14 заводов обработки сточных вод были повреждены ураганом «Сэнди». Большая часть повреждений пришлась на электрические системы: подстанции, моторы, пульты управления, распределительные коробки и измерительное оборудование. Из-за этого много учреждений DEP работали на аварийных генераторах до 2 недель. 42 из 96 насосных установок DEP были повреждены во время урагана. Приблизительно половина насосных установок пострадала из-за наводнения, что привело к потере электропитания. Существует большая потребность в реконструкции и восстановлении водоканализационной системы из будущих распределений.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Строительство/реконструкция водопроводов/канализации или систем

Национальная цель: зона низкого и среднего дохода; срочная потребность

Выделение средств по программе CDBG-DR: Подлежит определению – Будет финансироваться с будущего выделения средств CDBG-DR.

Перспективные достижения: 8.2 миллиона человек

Управление программой: Департамент охраны окружающей среды г. Нью-Йорка

Правомочные заявители/объекты собственности:Нет

Критерии для участия в программе:Нет

Ограничение объема гранта/ссуды:Нет

Приоритеты программы: Для защиты общественного здоровья и окружающей среды путем поставок чистой питьевой воды, сбора и очистки сточных вод.

Зона географического охвата проекта: По всему городу

Даты начала и окончания программы: 30 октября 2012 – 30 июня 2015 г.

Другие источники финансирования: Общественная помощь FEMA

Строительство/реконструкция улиц

Цели и описание программы: Город использует средства CDBG-DR для привлечения других федеральных источников финансирования с целью восстановления и реконструкции общественных сооружений. К другим источникам федерального финансирования, которые будет оптимизировать CDBG-DR, относятся гранты Федерального агентства по управлению в чрезвычайных ситуациях (FEMA), а также средства Инженерного командования Сухопутных войск и Федерального управления шоссейных дорог. Соответственно, город будет утверждать отчеты FEMA о воздействии на окружающую среду (и, по возможности, других федеральных агентств) для всех таких проектов. Пожалуйста, учтите, что некоторые из этих затрат были приведены до подготовки этого документа.

Министерство транспорта (DOT)

Транспортная инфраструктура Города понесла существенный урон в результате урагана Сэнди. DOT несет ответственность за реконструкцию или восстановление инфраструктуры улиц и мостов, замену уличного освещения, дорожных сигнальных знаков и другого оборудования уличного движения.

DOT оценил состояние всех пострадавших в результате урагана улиц г. Нью-Йорк и определил, что сотни миль уличного покрытия требуют нанесения нового покрытия и/или полной реконструкции. Подземная проводка под пересечениями пропиталась соленой водой, повреждено почти 4 тыс. единиц уличного освещения и 700 дорожных сигнальных знаков, в частности в Rockaways. В некоторые случаях сильный ветер повредил столбы уличного света, кронштейны и проводку. Соленая вода вызвала коррозию электрических компонентов, поэтому DOT надо повсеместно по городу заменить свет, дорожные сигнальные и контрольные знаки.

Паводковая вода также серьезно повредила подземные уличные переходы на Battery Park и West Street в Южном Манхэттене. Пока были приняты временные меры для открытия переходов в аварийном режиме, но предстоит еще серьезная работа по восстановлению электрических системам и пр. Ремонт также

необходим 15 подвижным мостам, главным образом на Harlem River (соединяет Manhattan и Bronx), Gowanus Canal в Brooklyn и Newtown Creek (соединяет Brooklyn и Queens). Наводнение разрушило электрическое оборудование, пульты управления и некоторые механически компоненты. У некоторых мостов повреждены предупреждающие ворота и навигационное освещение. Другие поврежденные мосты - Belt Parkway (соединяет южный Brooklyn и Queens с аэропортом John F. Kennedy Airport) и FDR Drive (единственная дорога, соединяющая центральный коммерческие районы восточного Manhattan).

Департамент проектирования и строительства (DDC)

Как указано выше, ветра урагана "Сэнди" сломали тысячи деревьев по всему городу, и он разрушил тротуары в зоне Наводнения. DDC будет руководить заменой тротуаров и деревьев на улицах, сюда также входит снятие поврежденных тротуаров, выкорчевывание дерева и утилизация пня.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Строительство/реконструкция улиц

Национальная цель: Срочная необходимость

Выделение средств по программе CDBG-DR: Подлежит определению – Будет финансироваться с будущего выделения средств CDBG-DR.

Перспективные достижения: Поврежденные уличные покрытия будут покрыты заново/реконструированы; поврежденные/уничтоженные тротуары будут восстановлены или заменены; в пострадавших районах будут посажены новые деревья.

Управление программой: Департамент транспорта г. Нью-Йорка; Департамент проектирования и строительства г. Нью-Йорка

Правомочные заявители/объекты собственности:Нет

Ограничение объема гранта/ссуды:Нет

Приоритеты программы: Для восстановления ключевой транспортной инфраструктуры Города с целью безопасного прохода населения и аварийного транспорта.

Географические области, попадающие под действие программы: По всему городу

Даты начала и окончания действия программы. 30 октября 2012 – 30 июня 2015 г.

Другие источники финансирования: Федеральная дорожная администрация (FHWA); Федеральная администрация по пассажирским перевозкам (FTA); Общественная помощь FEMA

Восстановление/реконструкция других нежилых структур

Цели и описание программы: Город использует средства CDBG-DR для привлечения федеральных источников финансирования с целью восстановления и реконструкции других нежилых структур Города. Эти учреждения включают городскую инфраструктуру, управляемую бесприбыльными общественными

организациями, такими как NYC Economic Development Corporation, Brooklyn Navy Yard Development Corporation, Trust for Governor's Island и Brooklyn Bridge Park.

New York City Economic Development Corporation (NYCEDC)

NYCEDC – это главное агентство города, ответственное за его экономическое развите. Работая на основе ежегодных контрактов с городом, NYCEDC – это общественная организация, принадлежащая городу (местная корпорация развития), которая служит катализатором для экономического развития. Ее основная задача заключается в привлечении инвестиций, удержания и создания рабочих мест в Нью-Йорке. Частично NYCEDC выполняет свою цель через управление городским имуществом и строительным объектами. Несколько из объектов NYCEDC были повреждены во время урагана.

Аварийная и постоянная работа классифицирована в следующие группы:

- Группа 1 - Имущество морское и авиации (включает необходимый ремонт Skyport Marina, Downtown Manhattan Heliport и круизных терминалов)
- Группа 2 - Homeport в Staten Island (включает удаление завалов, реконструкцию пристани, стабилизацию береговой линии); и
- Группа 3 - Имущество Нью-Йорка, управляемое EDC (включает удаление завалов, ремонт крыш и восстановление систем здания).

Brooklyn Navy Yard Development Corporation (BNYDC)

Brooklyn Navy Yard занимает 300 акров, на которых находится свыше 40 зданий, 3 полностью функционируем сухих дока, 4 активные пристани и приблизительно 4 млн. кв. футов арендного места. Brooklyn Navy Yard управляется бесприбыльной корпорацией Brooklyn Navy Yard Development Corporation (BNYDC) по договору с Нью-Йорком. BNYDC служит как представитель города в отношении промышленных, коммерческих, портовых, морских и других проектов развития в Brooklyn Navy Yard. Brooklyn Navy Yard имеет свыше 250 арендаторов, которые вместе обеспечивают почти 6 тыс. рабочих мест.

Navy Yard располагается прямо на пересечении East River и Wallabout Bay, он входит в Зону А. Сильный ветер и сильное наводнение разрушило здания, электрические подстанции, лифты, дороги, и инфраструктуру портового района, а также систему безопасности, орошения и пара.

Средства CDBG-DR будут использованы для восстановления и ремонта Brooklyn для того, чтобы Yard и его арендаторы могли работать на полную силу и, в свою очередь, эффективно служили двигателем экономического роста и развития в городе.

Trust for Governor's Island (TGI)

Нью-Йорк несет ответственность за Governors Island, он создал Trust for Governors Island (TGI), организацию, отвечающую за деятельность, планирование и развитие острова. TGI имеет 150 акров земли на Governors Island, которая расположена за 800 ярдов от Lower Manhattan. Остров имеет культурное историческое значение, также здесь находится общественная школа города Нью-Йорка.

сильное наводнение на острове привело к повреждениям многочисленных учреждений, электрических систем и морской дамбы. TGI и New York Harbor School работают, но без телефонной связи. До сих пор

продолжаются дополнительные оценки электрической инфраструктуры острова. Необходимая работа включает удаление завалов с острова, ремонт ограждения острова по периметру и морской дамбы; ремонт электрической инфраструктуры; стабилизация исторических зданий, ремонт усадочных раковин и ремонт или покупка основного оборудования. Также, ремонт нужен транспортным учреждениям TGI, к которым относится Battery Maritime Building, Soissons Dock и разводные мосты TGI's. Предполагается, что может понадобится дополнительно 4 млн. долл. США для необходимой замены электрического оборудования.

Средства CDBG-DR будут использованы для восстановления и ремонта мест Governor's Island с целью восстановления их полной работы.

Brooklyn Bridge Park

В Brooklyn Bridge Park было повреждено электрическое оборудование и спортивная площадка. Зоны с электрическим оборудованием были затоплены, в следствие чего были повреждены трансформаторы, переключатели и другое оборудование. Парк остался без освещения 2 из 4 спортивных площадок парка требуют замены.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Восстановление/реконструкция других нежилых структур

Национальная цель: Срочная необходимость

Выделение средств по программе CDBG-DR: Подлежит определению – Будет финансироваться с будущего выделения средств CDBG-DR.

Перспективные достижения: Поврежденные сооружения будут отремонтированы и восстановлены для того, чтобы ключевые культурные организации, пострадавшие в результате урагана имели постоянную занятость и работу.

Управление программой: Корпорация экономического развития г. Нью-Йорка; Корпорация развития Бруклинской военной верфи; Траст для Губернаторского острова и Бруклинский Bridge Park.

Правомочные заявители/объекты собственности: Собственность, находящаяся во владении или распоряжении Корпорация экономического развития г. Нью-Йорка, Корпорации по развитию Бруклинской военной ферфи, Траста для Губернаторского острова и Бруклинского Bridge Park.

Критерии для участия в программе: Нет

Ограничение объема гранта/ссуды: Нет

Приоритеты программы: Нет

Географические области, попадающие под действие программы: По всему городу

Даты начала и окончания действия программы. 30 октября 2012 – 30 июня 2015 г.

X. Обеспечение устойчивости

Обзор

Для г. Нью-Йорк ураган «Сэнди» имел катастрофические последствия. Погибли 44 человека. Также было повреждено более 23 000 жилых зданий с более чем 69 000 жилищных единиц. Потребовалась эвакуация 6500 пациентов из больниц и домов престарелых. Более 800 000 потребителей остались без электроэнергии, была нарушена работа 23 400 предприятий и 1,1 млн детей в г. Нью-Йорк не могли посещать школу в течение недели.

Наиболее серьезные последствия урагана были связаны с высоким штормовым нагоном воды и последующим наводнением. Наводнение захватило громадную площадь в 50,6 кв. миль Нью-Йорка — 17 % от общей площади города, — и во многих районах глубина воды была совершенно беспрецедентной.

Удар стихии и его последствия были различными в разных районах. Например, вдоль береговой линии в южных районах город испытал всю силу штормового нагона, когда громадные волны нанесли ужасные повреждения строениям, объектам инфраструктуры и инженерным сооружениям, одновременно став причиной серьезного наводнения. В то же самое время другие береговые районы пострадали только от наводнения, хотя и этот ущерб считается серьезным и несущим длительные последствия.

В свою очередь, в зависимости от уровня и интенсивности затопления был различным и ущерб, нанесенный зданиям. Также и конструктивные характеристики зданий, — отличающиеся весьма значительно в 5 районах города, — серьезно повлияли на степень и тип повреждений, нанесенных зданиям.

Ураган «Сэнди» вскрыл хронические уязвимости Нью-Йорка как большого и разнопланового города, с протяженностью береговой линии в 520 миль. Ураган также выявил дополнительные уязвимости, которые оставались ранее нераспознанными. На основании карт наводнений, недавно выпущенных Федеральным агентством по чрезвычайным ситуациям (FEMA), и климатическим прогнозам группы экспертов по изменению климата г. Нью-Йорк (NPCC), скорее всего, с течением времени эти уязвимости станут еще более значимыми.

Согласно FEMA Preliminary Work Maps (PWMs), которые представляют текущую оценку федерального правительства риска наводнения г. Нью-Йорка, 100-летняя зона затопления – район с вероятностью затопления в любой из годов на 1% процент больше – расширилась, по сравнению с картами 1983 года, которые действовали на момент урагана Сэнди, увеличившись на 15 квадратных миль или 45 процентов. С картами PWM можно ознакомиться на веб-странице http://www.region2coastal.com.

Новая зона затопления включает в себя большие фрагменты каждого из 5 районов, при этом она существенно увеличилась в районах Бруклин и Квинс. В городе в настоящее время имеется 67 700 строений в зоне возможного затопления (рост на 90 % по сравнению с картами FEMA ставок страховой премии при наводнениях 1983 г.), покрывая около 534 млн квадратных футов в зоне затопления (рост на 42 %). Число жилых единиц в зоне наводнения выросло до 196 700 (рост более чем на 61 %), при этом большинство строений расположено в районах Бруклин, Манхэттен и Квинс. В настоящее время почти 400 000 ньюйоркцев живет в регионе области затопления (рост на 83%).

В будущем риски для г. Нью-Йорка еще серьезнее, учитывая прогнозы NPCC касательно изменения климата. Данные прогнозы указывают, что уровень моря вокруг г. Нью-Йорк, который уже поднялся более чем на фут за последние 100 лет, к середине столетия может подняться еще более чем на 2,5 фута. Считается, что к 2020 г. повышение уровня моря может расширить зону затопления до 59 квадратных

миль (рост на 23% по картам PWM), захватив 88 800 строений (рост на 31%). К 2050 г. площадь зоны затопления в г. Нью-Йорк может составить 72 квадратных мили, — то есть около четверти всего города. В этой области в настоящее время располагается 114 000 строений, при этом сюда попадает до 97 % энергогенерирующих предприятий города, 20 % больничного коечного фонда и большая часть городских общественных строений. Более 800 000 жителей Нью-Йорка (или 10 % от современного населения города) в настоящее время проживают в области 100-летней зоны затопления по прогнозам на 2050 г., когда предполагается максимальный подъем уровня моря.

Вследствие всех этих факторов — размера и разноплановой структуры города Нью-Йорк и его береговой линии, различного характера повреждений в разных районах города после урагана «Сэнди» и ожидаемого влияния изменений климата — невозможно разработать универсальное решение для всех уязвимостей, которые имеются в городе сегодня или появятся в будущем. Вместо этого необходим целый ряд разнообразных и тщательно проработанных решений, которые позволят продолжить восстановление районов, пострадавших после урагана, и в большей мере обеспечат устойчивость к климатическим факторам в будущем. Данные решения предусматривают меры защиты береговой линии города и ее жилого фонда. Город старается найти решение некоторых из указанных нерешенных задач в рамках финансирования по плану CDBG-DR. Программы, перечисленные в данном Плане действия, дополняют прочие усилия со стороны города и представляют собой значимые инвестиции в уязвимые районы, которые пострадали во время урагана и которые, вероятно, могут пострадать при воздействии климатических факторов в будущем.

Планирование устойчивого развития г. Нью-Йорк с точки зрения экологии и воздействия внешних факторов в период до и после урагана «Сэнди»

Программы, определенные в этом Плане действий являются результатом тщательного, хорошо задокументированного исследования и анализа, который начинался задолго до наступление урагана Сэнди 29 октября 2012 г. В 2007 году Мэр Майкл Р. Блумберг запустил *PlaNYC,* комплексное усилие, направленное на более устойчивое развитие г. Нью-Йорка и включающее действия, координируемые Управлением мэрии по долгосрочному планированию и устойчивому развитию (OLTPS). Согласно плану *PlaNYC,* городские власти изучают уязвимости города как прибрежного населенного пункта, а также потенциальное воздействие на него климатических изменений. Например, органы власти начали работать совместно с FEMA с целью обновления федеральных карт наводнений 1983 г., чтобы лучше понимать риски для г. Нью-Йорка в случае прибрежных ураганов. Власти обратились в NPCC, с тем чтобы получать климатические прогнозы, что позволит лучше понять развитие ситуации с климатическими рисками для города. Кроме того, еще до «Сэнди» муниципальные органы власти начали вкладывать средства в программы повышения устойчивости к внешним воздействиям, что позволит городу лучше подготовиться к ожидаемым и более интенсивным прибрежным ураганам, появление которых ожидается как следствие процессов изменения климата. Например, городу необходимо проводить оценку климатических рисков для больших строительных проектов в уязвимых регионах. Соответственно, новые строения и элементы инфраструктуры, расположенные в районах, затопленных во время урагана «Сэнди», перенесли стихийное бедствие с минимальным ущербом.

Однако размах урагана и большое количество пострадавших домохозяйств показали, что город должен удвоить усилия по созданию среды, устойчивой к внешним воздействиям, начатые согласно плану *PlaNYC*. Таким образом, в декабре 2012 г., не прекращая восстановительные мероприятия, мэр начал программу «Специальная инициатива по реконструкции и устойчивости» (SIRR). Перед данной программой была поставлена задача проанализировать, что произошло во время урагана «Сэнди» в области береговой линии со строениями, инфраструктурными системами и населенными пунктами; прогнозировать, что может произойти в будущем с учетом процессов климатических изменений; и

определить шаги, которые можно предпринять, чтобы сделать город Нью-Йорк более устойчивым к воздействию данных факторов в будущем. Привлекая более 30 правительственных и сторонних экспертов, SIRR сотрудничает с OLTPS, развивая и совершенствуя результаты работ повышения устойчивости города согласно плану *PlaNYC*. SIRR также сотрудничает с Градостроительным департаментом, Корпорацией экономического развития г. Нью-Йорка (NYCEDC) и более чем 30 прочими городскими, региональными и федеральными агентствами, проводит консультации со сторонними экспертами; находится в постоянном контакте с более чем 60 избранными чиновниками, участвует в более чем 250 гражданских, правозащитных и общинных организациях и провела 11 общественных мероприятий в пострадавших районах с целью разъяснения общественности значимости программ, направленных на обеспечение устойчивости к внешним воздействиям.

Результатом работы SIRR по анализу, планированию и осведомлению стал отчет, состоящий из 438 страниц, под названием *"Нью-Йорк - сильнее и устойчивее"*, опубликованный 11 июня 2013 года. Отчет содержит более 250 подробно описанных инициатив затрагивающих уязвимые стороны инфраструктуры города, застроенную окружающую среду и жителей прибрежных районов. Среди инициатив, упомянутых в отчете, имеются ключевые программы, включенные в настоящий План действий, которые направлены на решение важнейших задач, выявленных благодаря урагану «Сэнди». С данным планом можно ознакомиться по адресу: http://www.nyc.gov/html/sirr/html/report/report.shtml

Оценка потребностей

Влияние прибрежного наводнения

Для понимания задач, для решения которых и разработан настоящий План действий, важно понимать, что именно произошло во время урагана «Сэнди». Согласно данным анализа, представленного в отчете *A Stronger, More Resilient New York*, ущерб от нагонной воды и затопления в разных частях города, как правило, был связан с тремя факторами.

- Первое: при наводнении вода поступала непосредственно из океана, преодолевая при этом территорию пляжей и защитных дамбовых сооружений. Штормовые волны принесли разрушение в районы на берегу океана в южном Бруклине, в самых южных частях Квинса, на восточном и южном берегах Стейтен-Айленда.

- Второе: вода при наводнении во время урагана «Сэнди» поступала по менее явному каналу. Нагонные волны из океана попали во множество заливов, бухт и водных карманов, и только затем вода из таких «черных ходов» хлынула в затопленные районы. Например, вода, затопившая южный Бруклин, преимущественно поступала не с побережья Атлантического океана, а из залива Кони-Айленда и залива Шипсхед-бей. Также и в то время как океанские волны ворвались с юга на полуостров Рокавэй, нагонная волна стала причиной повышения уровня воды в Джамайка-бей, затопившей полуостров с севера.

- Наконец, третьим источником наводнения вдоль побережья стал сложная система прибрежной канализации. Хотя по канализационным трубам, как правило, вода обычно отводилась с наземных участков в водные артерии, нагонные волны урагана переполнили их, став причиной изменения направления тока, что в итоге привело к притоку воды в зону застройки. (Хотя инициативы, обсуждаемые в настоящем документе, не касаются данного третьего источника наводнения, *Глава 12: Water and Wastewater (Вода и сточные воды)* в отчете *A Stronger, More Resilient New York*

детально описывает план г. Нью-Йорк по усилению инфраструктуры прибрежной канализационной системы.)

Хотя нагонные воды во время урагана «Сэнди» в целом стали причиной разрушений во всех районах, некоторые мероприятия на побережье позволили обеспечить защиту от волн и наводнения. Например, дюны (укрепленные песчаные холмы, расположенные, как правило, в задней части берега) и усиление линии побережья (там, где были сделаны большие песчаные откосы, с тем чтобы расширить и поднять пляж) поглотили часть разрушительной энергии воды и нагонных волн, зачастую послужив защитным буфером для строений на берегу. На других водных маршрутах были добавлены каменная засыпка — массивные скальные фрагменты, также называемые каменная наброска, — которые укрепили уязвимую береговую линию и таким образом обеспечили защиту прилегающих территорий. В некоторых местах дамбовые конструкции — вертикальные подпорные стены — позволили разбить волны и уменьшить разрушительную энергию штормовой нагонной волны. Расположенные на возвышении строительные площадки также позволили уменьшить ущерб, нанесенный строениям и инфраструктуре. Наконец, канализационные системы, построенные с использованием передовых технологий, обеспечили защиту от сброса воды из труб.

Поскольку данные защитные мероприятия были эффективными во время урагана «Сэнди», SIRR также рассматривал их как возможные варианты в ходе анализа мер, которые необходимо реализовать в г. Нью-Йорк с целью защиты уязвимых сооружений от повреждения в будущем.

Нерешенные задачи по защите побережья

Необходимость в мерах защиты побережья в настоящем Плане действий видна по ущербу, нанесенному прибрежным населенным пунктам и важным медицинским учреждениям. Согласно федеральным картам наводнений и климатическим прогнозам для этих областей и строений повышен риск ущерба при климатических событиях, если не будут предприняты защитные меры. Таким образом, чрезвычайно важно инвестировать средства в домохозяйства, пострадавшие во время урагана «Сэнди», до того как произойдет повторное наводнение.

Южный берег Статен-Айленда

Южный берег местами отделен от океана естественными откосами из красной глины. С течением времени океанские волны их существенно сгладили, и в некоторых точках они стали представлять угрозу для жилых и промышленных построек. Во время урагана мощная нагонная волна, шедшая почти параллельно берегу, пробивалась на берег в зонах таких откосов, практически полностью разрушив расположенные на берегу строения, а в некоторых случаях не оставляя за собой ничего, кроме фундамента.

Залив Кони-Айленда в южном Бруклине

Во время урагана «Сэнди» мощные океанские волны повредили здания вдоль атлантического побережья в южном Бруклине, но при этом значительная часть воды, ставшей причиной наводнения и соответствующего ущерба в этом районе, пришла из залива Кони-Айленда. Низкие берега залива были затоплены еще в начале урагана (на самом деле, зона в районе авеню Нептун, прилегающая к заливу Кони-Айленда, была затоплена уже за 12 часов до пика наводнения). Даже у обращенных к океану домохозяйств Кони-Айленда, Брайтон-Бич и Манхэттен-Бич затопление исходно было связано с прорывом воды через «черный ход» до наступления пика урагана, когда во многих районах волны, идущие от океана, встретились с водой, поступающей из северных «континентальных» районов. При наводнении пострадали первые и подвальные этажи зданий, были разрушены электроустановки и прочие

инженерные системы, нарушена подача электроэнергии. Кроме того, были залиты тысячи коммерческих площадок, что привело к потере складских запасов и ценного оборудования, если оно не располагалось на возвышенных участках, а также к повреждению внутренней отделки помещений.

На основании тщательного анализа, проведенного в ходе работ SIRR по исследованию и планированию городская администрация считает, что установка укрепленных каменных откосов вдоль южного берега Статен-Айленда и залива Кони-Айленда позволила бы снизить ущерб, нанесенный во время урагана «Сэнди», и поможет избежать подобных разрушений в будущем. Использование откосов представляется уже испытанной защитной методикой в г. Нью-Йорк. По имеющемуся опыту, такие откосы нуждаются в минимальном уходе, а пологий уклон на мелководье может стать местом, заселенным прибрежными морскими организмами и растительностью. При оценке роли откосов как метода снижения рисков для залива Кони-Айленда и южного берега Статен-Айленда в SIRR были проведены работы по изучению геоморфологии обоих районов: естественного рельефа, геологических условий, его формирующих, и текущего состояния застройки. Для оценки защитного потенциала откосов в этих районах была применена сложнейшая модель штормовых приливов; была проведена оценка рентабельности этого метода с учетом и прямых затрат на их сооружение и дальнейших долгосрочных затрат на поддержание их состояния, с тем чтобы оценить полный объем расходов на жизненный цикл данных сооружений; также была проведена оценка предлагаемых мероприятий с учетом общественного интереса, что включало изменения доступности морского фасада, влияния на окружающую среду, воздействие на соседние кварталы и уровень защищенности, на которую сможет рассчитывать уязвимое население, в частности лица с низким и средним доходом.

Прочие уязвимые низкорасположенные городские территории

Хотя дамбы в некоторых частях города и позволили снизить разрушительную силу волн и минимизировать количество воды, вызвавшей наводнение, в дальнейшем во время урагана «Сэнди», некоторые их этих сооружений были повреждены. Более того, отсутствие дамб или их недостаточное количество в некоторых прилегающих районах стало причиной затопления по механизму «черного хода». Например, это произошло в прибрежной зоне Бруклин-Квинс, а также в северной части полуострова Рокавэй. Более того, некоторые низменные районы г. Нью-Йорк, в которых дамбы отсутствуют или их недостаточно, подвергаются затоплению и без урагана — это связано с обычным механизмом приливов-отливов в месячном приливоотливном цикле. Данный эффект, скорее всего, станет еще более выраженным по мере повышения уровня моря в связи с климатическими изменениями. «Сэнди» выявил, что все районы в пределах 100-летней зоны затопления являются уязвимыми при угрозе обширных наводнений и соответствующего ущерба.

На основании углубленного анализа в процессе исследований и планирования, проведенного SIRR, согласно описанию в отчете *A Stronger, More Resilient New York*, городские власти полагают, что ремонт, установка и постройка дамбовых сооружений в уязвимых районах по всему городу могли бы предотвратить затопление во время урагана «Сэнди» и помогут предотвратить подобные разрушительные последствия прибрежных ураганов в будущем, а также защитят город от затопления во время приливов вследствие подъема уровня моря. Дамбы, которые, как правило, строятся из камня или бетона, являются испытанной защитной методикой в г. Нью-Йорк. При оценке процессов постройки, ремонта и возведения дамб, в качестве средств снижения рисков в уязвимых районах города SIRR применял такие же жесткие требования к уровню исследований и методов оценки, как и обсуждавшиеся выше, чтобы определить, что данные сооружения представляют собой уместные защитные меры на побережье в случае природных катаклизмов.

«Хоспитал Роу» в южном Манхэттене

Нагон океанской волны в ходе урагана в Аппер-Бэй привел к повышению уровня воды в Ист-Ривер. В итоге вода поднялась выше уровня дамбовых сооружений и прорвалась в восточной части южного Манхэттена. При наводнении не только пострадали жилые и коммерческие строения, но также были подтоплены три больницы в районе, известном под именем «Хоспитал Роу», расположенном вдоль Первой Авеню, между Восточной 23-й и 34-й улицами. Это Bellevue Hospital - общественная больница, находящаяся под управлением Health and Hospitals Corporation с единственным травматологическим центром, принадлежащим Штату на 68 Стрит и близлежащие объекты, которыми управляет Администрация ветеранов и Университет Нью-Йорка. Хотя Беллвью и оставался открытым во время урагана, его пришлось эвакуировать сразу после него вследствие затопления нижних этажей здания. Все три больницы были частично или полностью закрыты после урагана, что уменьшило коечный фонд Манхэттена на 2100 коек или примерно на 65% от обычной мощности в районах ниже 42-й улицы.

На основании углубленного анализа в процессе исследований и планирования, проведенного SIRR, и согласно описанию в отчете *A Stronger, More Resilient New York*, муниципальные органы власти полагают, что установка единой системы защиты от наводнений в «Хоспитал Роу» могла бы предотвратить затопление этих критически значимых медицинских учреждений во время урагана «Сэнди» и поможет предотвратить подобные последствия в будущем. Интегрированные противопаводковые системы демонстрировались по всему миру, включая Нидерланды, Великобританию и части Среднего Запада США - и должны эффективно справляться со снижение риска затопления. Эти системы могут состоять из разнообразных частей, которые можно объединить и приспособить в районах, где ключевая инфраструктура требует высокого противопаводкового уровня защиты. К таким системам можно отнести пассивные противопаводковые дамбы (которые всплывают в случае подъема уровня воды), постоянные дамбы, временные конструкции типа развертываемых дамб (которые можно установить заранее в случае угрозы урагана, а после него убрать), а также прочие локальные защитные мероприятия, необходимые для обеспечения интегрированного характера работы системы. Муниципальные органы власти планируют использовать такую систему для обеспечения защиты Клиники Беллвью, интегрируя ее с системой защиты близлежащих учреждений.

Влияние мероприятий по прибрежной защите на г. Нью-Йорк

После завершения совокупный эффект от применения откосов, дамб и единой системы защиты от наводнений должен обеспечить защиту для примерно 30 650 строений, в которых располагается около 92 700 жилищных единиц.

Кроме того, прибрежные защитные мероприятия помогут защитить владельцев домов и предприятий, получивших займы и гранты от города и частных партнеров для устранения последствий урагана «Сэнди». Например, Программа срочных займов и долевых субсидий после урагана «Сэнди» г. Нью-Йорка помогла более чем 400 малых предприятий, при этом почти $4 млн было выдано в виде займов (по данным на июнь 2013 г.) в районах, прилегающих к заливу Кони-Айленд, «Хоспитал Роу» и южному берегу Стейтен-Айленда.

В отчете «A Stronger, More Resilient New York» (Более сильный и устойчивый Нью-Йорк) говорится о целом комплексе инициатив в отношении мероприятий по прибрежной защите, направленных на особо уязвимые районы, пострадавшие во время урагана «Сэнди», с общей суммой затрат около $3,7 млрд, из которых, как ожидается, примерно $850 млн будет выделено из прочих, в основном, федеральных источников. Для проведения работ необходима сумма примерно в $2,9 млрд. Сумма, необходимая для полной постройки системы прибрежной защиты, должна составить десятки миллиардов долларов. Эти инициативы по защите прибрежных районов, обсуждавшиеся в данном документе, включают создание

откосов, дамб и паводковых стен в стратегических точках, чтобы защитить районы, пострадавшие во время урагана «Сэнди», от ущерба по причине наводнений в будущем. Инженерный корпус Армии США (USACE) финансирует дополнительные защитные мероприятия, тогда как еще одна группа защитных мероприятий, не оплачиваемых по программе CDBG, будет финансироваться из бюджета долгосрочных вложений г. Нью-Йорк (для получения более подробной информации см. отчет *A Stronger, More Resilient New York*). Прибрежные защитные мероприятия, указанные в данном Плане действий, представляют собой реалистичные первые шаги, выполнение которых, по оценкам городских властей, можно завершить в период действия программы CDBG-DR.

Программа прибрежной защиты

ЦЕЛИ И ОПИСАНИЕ ПРОГРАММЫ: Цель этой программы – защитить районы и больницы, серьезно пострадавшие в результате Сэнди путем усиления мер по укреплению береговой линии, как подробно описано ниже. Эти усилия также направлены на защиту объектов, ремонт, восстановление и укрепление которых проводится с участием государственного финансирования (включая CDBG-DR и программу государственной помощи FEMA), что должно обеспечить долгосрочную эффективность указанных инвестиций. Приоритетность мер прибрежной защиты для муниципальных органов власти связана с необходимостью защиты большого числа жилых домов, бизнеса и инвестиций, способностью города быстро реализовать данные мероприятия и наличием возможностей федерального финансирования.

Обратите внимание, что все компоненты данной программы должны соответствовать всем применимым требованиям со стороны города, штата или федеральных органов власти, таким как, среди прочего, закон Дейвиса-Бэйкона и соответствующие законодательные акты, а также Раздел 3 Закона о жилищном строительстве и городском развитии 1968 г. Муниципальные органы власти также рассматривают вопрос о проведении статистического анализа демографического состава населения в соответствующих районах и проведении выездных мероприятий при необходимости, что позволит убедиться в отсутствии несоответствующего влияния на жизнь определенных сообществ и уделить максимальное внимание районам, население которых имеет низкий и средний уровень дохода.

ВЫДЕЛЕНИЕ СРЕДСТВ ПО ПРОГРАММЕ CDBG-DR: 174 млн долл.
Необходимо провести дальнейшие расчеты при переходе каждого проекта в фазу проектирования. NYCEDC или другое законное агентство намеревается опираться на свои стандарты строительного процесса с использованием руководителей строительных работ, привлекаемых по договору, или применять стандартный процесс выдачи подрядов для отбора инженеров и архитекторов, что по достижении определенных точек развития проекта позволит получить дальнейшие оценочные данные.

Установка укрепленных каменных откосов

Финансирование будет использовано для установки укрепленных каменных откосов в районах, где воздействие воды во время урагана «Сэнди» стало причиной значительных физических повреждений и домохозяйства находятся под угрозой затопления в будущем.

На южном берегу Статен-Айленда сохраняется риск дальнейшего смывания пляжей и берега. Откосы на южном берегу Статен-Айленда позволят стабилизировать состояние берега, подверженного смыванию и поврежденного во время урагана. Настоящий проект позволит защитить прилегающие домохозяйства и оценить эффективность данных мер снижения смывания береговой линии.

Во время урагана «Сэнди» залив Кони-Айленда стал источником значительного затопления через «черный ход» в южном Бруклине, включая зону с населением с низким и средним доходом. Увеличение высоты берега в самых низких точках берега в заливе Кони-Айленда до некоторой постоянной величины в районах, уязвимых в отношении наводнения и смывания, позволит уменьшить риски наводнения в самых нижних точках, вблизи от залива.

Критерии отбора министерства жилищного строительства и городского развития (далее HUD): Восстановление/реконструкция общественных зданий и сооружений; восстановление/реконструкция прочих нежилых строений; восстановление/реконструкция расширений общественных зданий.

Национальная цель: Срочная необходимость, на пользу регионов с низким и средним доходом.

Перспективные достижения: Снижения риска нанесения ущерба действием волн, эрозией и подтоплениями в районах, соседствующих с Южным Берегом Стейтен Айленда и Coney Island Creek в Южном Бруклине.

Управление программой: Город принимает участие в работах посредством Департамента Строительства и проектирования (LTPS) и Корпорации экономического развития (NYCEDC). NYCEDC может использоваться в качестве субполучателя помощи от города и может отвечать за процессы обеспечения и реализацию планов по установке откосов. NYCEDC также может заниматься получением разрешительной документации от соответствующих агентств, включая USACE, с которым будут проводиться консультации до осуществления каких-либо мероприятий, если они попадают в зону юрисдикции USACE. Может быть назначена дополнительная организация для работы по программе, такая как городское агентство или соответствующая некоммерческая организация, работа которой будет вестись на условиях соглашения с субполучателем.

Критерии для участия в программе: Районы, соседствующие с South Shore в Staten Island и Coney Island Creek в Южном Бруклине, которые были затронуты наводнением из-за урагана Сэнди, и расположенные в пределах 100-летней зоны затопления, могут принять участие в программе.

Приоритеты программы: Области, подверженные действию волн, эрозии и подтоплениям, в частности в областях, где проживают большие группы населения с низким и средним доходом. Кроме того, поскольку в зонах для соответствующих мероприятий, вероятно, будут проводиться и прочие восстановительные работы, финансируемые по программам CDBG-DR и FEMA, в частности, в рамках программ застройки и экономического развития и прочих программ инфраструктурных инвестиций, выявление потребности и реализация мероприятий прибрежной защиты будут направлены на долгосрочную защиту таких инвестиций и вложений в районы проживания населения с низким и средним уровнем дохода.

Зона географического охвата проекта: Южный Берег в Стейтен Айленд и Coney Island Creek в Южном Бруклине.

Даты начала и окончания действия программы. Работы по укреплению берегов начнутся в 2014 году и закончатся в 2016.

Другие источники финансирования: Никак

Ремонт, установка и возведение дамб

Финансирование будет направлено на постройку дамб в низколежащих точках по всему городу, включая районы проживания населения с низким и средним уровнем дохода, пострадавшие во время урагана «Сэнди», с целью минимизации приливного затопления. Наличие ежедневных или еженедельных приливных наводнений без урагана в низкорасположенных домохозяйствах будет еще больше ухудшать состояние домохозяйств в зоне затопления. Это также будет представлять дальнейшую угрозу экономической жизнеспособности и жилищной стабильности в данных районах. Реализация программы по установке дамб и прочих береговых конструкций позволит минимизировать риски регулярного затопления соответствующих домохозяйств и избавит прибрежные районы города от риска ущерба при наводнениях.

НАЦИОНАЛЬНАЯ ЦЕЛЬ: Срочная необходимость, на пользу регионов с низким и средним доходом.

ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ДОСТИЖЕНИЯ: Восстановить, установить и возвести дамбы, а также другие береговые объекты, чтобы уменьшить риск подтопления районов в границах.

УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ: Город принимает участие в работах посредством OLTPS и NYCEDC по договору суб-реципиента с Административным и бюджетным управлением г. Нью-Йорка (OMB). Для реализации программы может быть выбрано и другое учреждение. Если будет выбран NYCEDC, в его зону ответственности будет входить получение соответствующих разрешений и проведение консультаций с USACE до начала каких-либо работ в той степени, в которой данные работы требуют консультаций USACE.

КРИТЕРИИ ДЛЯ УЧАСТИЯ В ПРОГРАММЕ: Районы, находящиеся в границах 100-летней зоны затопления, пострадавшие от последствий урагана Сэнди.

ПРИОРИТЕТЫ ПРОГРАММЫ: Уязвимые области, где первоначальный приоритет отдан районам, пострадавшим от прямого физического воздействия урагана Сэнди, а также районам проживания значительных групп населения с низким и средним доходом. Кроме того, поскольку в зонах для соответствующих мероприятий, вероятно, будут проводиться и прочие восстановительные работы, финансируемые по программам CDBG-DR и FEMA, в частности, в рамках программ застройки и экономического развития и прочих программ инфраструктурных инвестиций, выявление потребности и реализация мероприятий прибрежной защиты будут направлены на долгосрочную защиту таких инвестиций.

ЗОНА ГЕОГРАФИЧЕСКОГО ОХВАТА ПРОЕКТА: Пострадавшие районы, находящиеся в границах 100-летней зоны затопления, и критически важные инфраструктурные объекты, пострадавшие от последствий урагана Сэнди.

ДАТЫ НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ ДЕЙСТВИЯ ПРОГРАММЫ.

Проектирование: Работа по проектированию дамб и выбору мест постройки будет начата и завершена в 2013 г.

Возведение: Фаза I постройки дамбовых конструкций начнется в 2014 г., а завершится в 2016 г. Фаза II постройки дамбовых конструкций начнется в 2015 г., а завершится в 2017 г.

ДРУГИЕ ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ: Никак

Установка единой системы защиты от наводнений в «Хоспитал Роу»

Финансирование будет направлено на постройку единой системы защиты от наводнений в «Хоспитал Роу», включающей Клинику Беллвью, Больницу порта Нью-Йорка Министерства по делам ветеранов США (VA) и Медицинский центр Лангон Университета Нью-Йорка (NYU). (Примечание. Конструкция противопаводковой стены будет выбрана по результатам международного конкурса, обсуждаемого далее.) Муниципальные органы власти планируют обеспечить защиту Клиники Беллвью и будут работать совместно с клиниками VA и NYU для координации финансирования и получения максимального эффекта от построенной противопаводковой стены. Использование пассивных противопаводковых стен и прочих постоянных конструкций, таких как постоянные стенки, временных конструкций, таких как временные защитные стены, и прочих локальных мероприятий, где это необходимо, с целью создания единой системы, позволит обеспечить защиту больничных учреждений, необходимых для обслуживания г. Нью-Йорк, включая население с низким и средним уровнем дохода.

Критерии отбора министерства жилищного строительства и городского развития (далее HUD): Восстановление/реконструкция общественных сооружений

Национальная цель: Срочная необходимость, потребители проживают в областях с низким и средним доходом.

Перспективные достижения: Для укрепления и восстановления Bellevue Hospital, совместно с VA и NYU, для защиты важных объектов здравоохранения.

Управление программой: Город будет работать совместно с VA и NYU в целях координирования интегрированной защиты от подтопления, распределяющей ресурсы для того, чтобы снизить риск подтопления в данной области. Для реализации программы может быть выбрано и другое учреждение. Городские власти будут проводить программу с помощью OLTPS и NYCEDC. NYCEDC будет функционировать как субполучатель от OMB. Может быть назначена дополнительная организация для работы по программе, такая как городское агентство или соответствующая некоммерческая организация, работа которой будет вестись на условиях соглашения с субполучателем.

Критерии для участия в программе: Важные объекты здравоохранения, пострадавшие от наводнения в следствие урагана Сэнди, и расположенные в границах 100-летней зоны затопления или которые могут пострадать от других ураганов.

Приоритеты программы: Сохранение и защита важных объектов здравоохранения. Кроме того, поскольку эти клиники, скорее всего, будут получать финансирование на проведение восстановительных работ по программам CDBG-DR и FEMA, финансирование этих мероприятий по прибрежной защите обеспечит долгосрочную защиту таких вложений.

Зона географического охвата проекта: Ист-Сайд, Манхэттен.

Даты начала и окончания действия программы.

Фаза I: В 2014 г. городские власти планируют выделить 10 % от общего проектного бюджета на проведение проектных работ по результатам международного конкурса (подробные сведения по программе представлены ниже).

Фаза II: С 2016 по 2018 гг. муниципальные органы власти планируют завершить проведение строительных работ по проекту.

Другие источники финансирования: Никак

Проведение международного конкурса на проект единой системы защиты от наводнений

Для устранения высокого риска наводнения в восточной части Манхэттена городские власти предлагают установить систему защиты от наводнений, интегрированную в городскую среду. Для построения интегрированной системы противопаводковых стен потребуется проведение международного конкурса проектов. Конкурс — это лучший способ получить предложения на постройку защитных стен с минимальным влиянием на среду застройки домохозяйств и одновременным усилением их защищенности на время урагана. Такие системы могут развертываться по необходимости и не мешать функционированию города в обычных условиях. Конкурс, при условии наличия финансирования, начнется в 2014 году и, после определения победителей, перейдет в работы по проектированию и строительству в 2014 году. Такой подход позволит гарантировать, что риски в отношении будущих наводнений для Клиники Беллвью и прочих пострадавших и уязвимых районов города в 100-летней зоне затопления будут снижены.

Используя механизм технических заданий, NYCEDC сможет собрать лучшие идеи государственных и частных организаций, а также независимых разработчиков, по конструкции систем защиты от наводнений. В требованиях к оценке и содержанию работ в техническом задании будет указано, что в предложениях должна содержаться подробная и конкретная информация, демонстрирующая, что предлагаемые мероприятия и их результаты не окажут отрицательного воздействия на защищаемые категории конструкций.

Критерии отбора министерства жилищного строительства и городского развития (далее HUD): Восстановление/реконструкция общественных зданий и сооружений; восстановление/реконструкция прочих нежилых строений; восстановление/реконструкция расширений общественных зданий.

Национальная цель: Срочная необходимость, на пользу регионов с низким и средним доходом.

Перспективные достижения: Определение и внедрение важных конструкторно-технологических решений, направленных на уменьшение риска подтопления восточного берега Манхэттена.

Управление программой: Город будет работать через NYCEDC и OLTPS.

Правомочные заявители/объекты собственности: NYCEDC или OLTPS, которые могут выступать в качестве суб-реципиента Города, будут управлять процессом подачи запросов об условиях и отборочным процессом Городом, в соответствии с правилами и требования HUD, а также определяя победителей.

Критерии для участия в программе: Заявки должны содержать в себе новаторские способы защиты от наводнений, пригодные для использования в сложной городской среде.

Приоритеты программы: Эффективные и экономичные варианты мер защиты от наводнений, не вступающие в противоречие с городской средой. Поскольку в зонах для соответствующих мероприятий, вероятно, будут проводиться и прочие восстановительные работы, финансируемые по программам CDBG-DR и FEMA, в частности, в рамках программ застройки и экономического развития и прочих программ инфраструктурных инвестиций, выявление потребности и реализация мероприятий прибрежной защиты будут направлены на долгосрочную защиту таких инвестиций.

Зона географического охвата проекта: Пострадавшие районы, находящиеся в границах 100-летней зоны затопления, и критически важные инфраструктурные объекты, находящиеся на восточной стороне Манхэттена.

ДАТЫ НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ ДЕЙСТВИЯ ПРОГРАММЫ. Конкурс проектов начнется и закончится в 2014 году.

ДРУГИЕ ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ: Никак

Влияние на застройку

Ураган Сэнди и вызванное им наводнение оказали серьезное влияние на общий фонд зданий Нью-Йорка. У результате урагана были подтоплены районы, на которых располагается 88 700 зданий, или 9 % от общегородского фонда. Площадь помещений в указанных зданиях составляет 662 млн квадратных футов, причем на этой площади разместились более 300 000 жилых единиц и 23 400 предприятий. Строения в зоне подтопления и нарушения энергоснабжения могли пострадать непосредственно от наводнения и нанесенного при этом ущерба, или же ураган мог стать причиной отключения электроснабжения или иных последствий, которые во многих случаях привели к вынужденному переселению жителей и прекращению деятельности предприятия.

Важно, что половина зданий в зоне подтопления находились за пределами 100-летней зоны затопления, определенной картами наводнений FEMA 1983 г., действовавшими на момент удара урагана «Сэнди». Владельцы этих строений, таким образом, скорее всего, не знали о рисках наводнения и вряд ли предпринимали какие-либо действия для защиты этих зданий от данной угрозы.

Прямой ущерб строениям в результате урагана «Сэнди» был широкомасштабным и во многих случаях тяжелым. Во время инспекции FEMA было выявлено, что в 49% из примерно 47 000 жилищных единиц, занятых владельцами, сумма ущерба превышал $10 000, а в 12% сумма ущерба превысила $30 000. В 26% из приблизительно 22 000 обследованных арендованных единиц был выявлен «значительный ущерб», что по используемой классификации FEMA является максимальной оценкой ущерба. Это указывает на то, что ущерб составил 50% или более от суммы оценки строения до наводнения.

Анализ ущерба зданий SIRR, в котором была использована информация, собранная Департаментом зданий и сооружений г. Нью-Йорк (DOB), показал, что на тип и степень ущерба повлияло множество факторов. Например, параметры наводнения тесно коррелировали со степенью ущерба, нанесенного строению. Таким образом, в береговых районах, в которых наблюдались мощные боковые волны, было намного больше поврежденных зданий по сравнению с районами с наводнением на «тихой» воде. На самом деле, «воздействие волны» по побережью Атлантического океана стало причиной большей части повреждений зданий и появления практически всех строений с повреждением конструкций или настолько серьезных повреждений, что такие здания рассматривали как «разрушенные».

В ходе выявления степени повреждений важную роль играли также физические параметры зданий. Во время урагана «Сэнди» зданиями, наиболее склонными к серьезным повреждениям, были одноэтажные строения. Хотя число таких зданий составляет менее 25 % от всех зданий, подтопленных в результате урагана, они представляют практически 75 % от зданий с самыми серьезными повреждениями — согласно исследованию, проведенному DOB в декабре 2012 г. И наоборот, многоэтажные здания, попавшие в зону затопления, как правило, не имели повреждений конструкций.

Строительные материалы, использование которых часто определяется высотой здания, также играли определяющую роль в степени повреждения здания. Например, каркасные строения (которые также, как

правило, были малоэтажными) пострадали больше, тогда как здания, построенных из более прочных материалов, таких как сталь, кирпич и бетон (как правило, используемых для более высотных зданий), перенесли ураган лучше.

Тем не менее, существенная часть ущерба, нанесенного ураганом «Сэнди», была неструктурного характера. Часто ущерб определялся затоплением систем и оборудования здания (включая системы электроснабжения, санитарно-гигиенические системы и системы безопасности), расположенные на первом этаже или в подвале. Повреждение этих систем стало причиной вынужденного переселения жителей и предприятий, что, вероятно, также было связано с масштабным ущербом «начинки» здания, включая товарно-материальные запасы. Такие строения также требовали значительного и дорогостоящего ремонта, который зачастую предусматривал снос и перемещение стен и перекрытий в пространстве подвалов и первого этажа.

Как и более высотные здания, построенные из более надежных материалов, строения с системами, расположенными на большей высоте или с иными подходами к защите от наводнений, перенесли ураган намного лучше. Владельцы смогли остаться в своих зданиях, или период вынужденного переселения был короче. Также в таких случаях реже требовался дорогостоящий ремонт. Как правило, они могли быстрее вернуться к нормальной жизни и деловой активности.

Нерешенные проблемы со строениями и конструкциями

Риски нагонной волны в сочетании с повышением уровня моря, вероятно, представляют собой наибольшую климатическую угрозу для фонда зданий г. Нью-Йорк. Это видно на недавно опубликованных картах PWM агентства FEMA, на которых расширена 100-летняя зона затопления г. Нью-Йорк, которая теперь захватывает почти 67 700 зданий. В этих зданиях с общей площадью около 534 млн квадратных футов проживает примерно 398 000 человек и располагается примерно 271 000 рабочих мест.

И при всей уязвимости фонда зданий города Нью-Йорк сегодня, скорее всего, он станет еще более уязвимым в будущем. Согласно прогнозам по подъему уровня моря NPCC, количество зданий в зоне затопления может вырасти до 88 800 к 2020 г. и до 114 000 к 2050 г.

Данное расширение зоны затопления не просто свидетельствует о том, что здания будут подвержены еще большему риску подтопления, но также о том, что на плечи тысяч жителей Нью-Йорка, владеющих домами или ведущих бизнес в зоне затопления, ляжет дополнительное финансовое бремя. Владельцы собственности, чьи строения находятся в зоне затопления и которые пользуются ипотекой с федеральной поддержкой, могут столкнуться с требованиями о необходимости страхования против наводнений. А как раз в тот момент, когда от них могут потребовать приобрести страховку от наводнений, страховая премия на полисы страхования от наводнений вырастет как результат закона Биггерта-Вотерса 2012 г., согласно которому программа субсидирования страховых тарифов будет постепенно сворачиваться. К владельцам собственности, находящейся в зоне затопления, могут также предъявляться новые требования по внесению изменений в конструкцию первого этажа и помещений, расположенных ниже уровня земли, в соответствии с национальными стандартами строительства для защиты от наводнений.

Принимая во внимание все вышесказанное, данные требования могут в своей совокупности губительно отразиться на собственниках недвижимости и в итоге могут отрицательно повлиять на прибрежные районы, включая те, население которых преимущественно имеет низкий и средний уровень дохода. Для собственников зданий и предприятий в зоне затопления проживание и ведение бизнеса в этом регионе может стать чрезмерно дорогостоящим — и, в итоге, финансово неоправданным. Сопутствующими

последствиями могут стать бегство из пострадавших районов, что приведет к падению численности населения, появление опасения приобретать на рынке недвижимости дома в областях затопления вследствие более высокой стоимости проживания и ведения бизнеса, общей недостаточности инвестиций в прибрежные районы города и разорению предприятий, которые не смогут справиться с возросшими затратами. Муниципальные органы власти намереваются добиться физического укрепления строений и их систем, чтобы они могли лучше противостоять неблагоприятным климатическим воздействиям и быстрее восстанавливаться после них. Также муниципальные органы власти ищут способ восстановить стоимость собственности в пострадавших районах.

На основании результатов федеральных и городских исследований о воздействии урагана «Сэнди» на фонд зданий г. Нью-Йорк и с учетом последних данных по методам защиты от наводнений для строений и соответствующих систем, городские власти разработали и предложили Программу стимулирования мер защиты зданий от ущерба, детально описанную в отчете *A Stronger, More Resilient New York*. Эта программа, стоимость которой составит около $1,2 млрд, направлена на перестройку и укрепление зданий и систем в уязвимых районах города. Программа, обсуждаемая в настоящем документе, охватывает только 10% от общей потребности. Муниципальные органы власти рассчитывают на получение дополнительной федеральной помощи для решения оставшихся задач по программе.

Программа стимулирования уменьшения отрицательных последствий строительства

Цели и описание программы: Программа стимулирования уменьшения отрицательных последствий строительства предлагает ссуды и/или гранты владельцам подверженной влиянию наводнений или уязвимой перед ними собственности на добавочные затраты по структурному укреплению деревянных каркасных зданий, селевых конусов, подъемных механических систем, важных защитных систем и реализации прочих мер по уменьшению отрицательных последствий. (Программа не предусматривает финансирование ремонтных работы в поврежденных строениях, на которые распространяются прочие программы, упомянутые в этом Плане действий.) Цель программы — обеспечить защиту строений и находящихся в них систем в районах с риском наводнения, пострадавших во время урагана «Сэнди» от подтопления, потери энергоснабжения из местных источников или иных последствия, угрожающих экономической жизнеспособности прибрежных районов. В данной программе предусмотрено два механизма поддержки и укрепления пострадавших во время урагана и уязвимых домохозяйств. Во-первых, владельцев стимулируют проводить дополнительные работы по повышению защищенности зданий от наводнений, с тем чтобы избежать катастрофических потерь тех типов зданий, которые оказались наиболее уязвимыми во время урагана «Сэнди». Во-вторых, поскольку данная инициатива направляет усилия на перемещение в более высокие точки или защиту критически значимых систем здания, она обеспечит ускоренное восстановление здания в случае ущерба и, таким образом, позволит жителям вернуться в свои дома — и возобновить нормальную жизнь — в более короткие сроки.

Обратите внимание, что все строительные работы, финансируемые в рамках данной программы, должны соответствовать всем применимым требованиям со стороны города, штата или федеральных органов власти, таким как, среди прочего, закон Дейвиса-Бэйкона и соответствующие законодательные акты, а также Раздел 3 Закона о жилищном строительстве и городском развитии 1968 г. Муниципальные органы власти также рассматривают вопрос о проведении статистического анализа демографического состава населения в соответствующих районах и проведении выездных мероприятий при необходимости, что позволит убедиться в достаточности выделения средств для пострадавших и уязвимых районов.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Восстановление/реконструкция жилых объектов; восстановление/реконструкция строений; восстановление/реконструкция прочих нежилых объектов.

Национальная цель: Срочная необходимость; Районы с низким и средним доходом.

Выделение средств по программе CDBG-DR: $120,000,000.

Из этой суммы $60 млн выделяется на доступное жилье, согласно определению, данному в жилищных программах Управления по сохранению и развитию жилищного фонда г. Нью-Йорка (HPD). Ожидается, что 80% этих средств будет потрачено на население с низким и средним доходом. Средства будут направляться на объекты, которые не соответствуют определению властей г. Нью-Йорк в отношении значительного ущерба и для которых не предусмотрено финансирование мероприятий по повышению устойчивости в каких-либо прочих разделах Плана действий. Чтобы избежать двойного выделения средств, указанные $60 млн долларов будут направлены на программы повышения устойчивости, разработанные вместе с ремонтными программами HPD/HRO, что обеспечит эффективное использование федеральных средств.

Оставшиеся 60 миллионов долларов выделяются объектам жилого и коммерческого фонда высокой плотности, столкнувшимся с финансовыми сложностями и ставшими экономически уязвимыми из-за повышения расходов на страхование и снижения стоимость недвижимости из-за последствий урагана Сэнди. Приоритеты в отношении жилых зданий с низкой плотностью населения будут определены в дальнейших раундах финансирования по проекту CDBG.

Перспективные достижения: Эти средства пойдут на финансирование мер повышения устойчивости на площади порядка 20 миллионов квадратных футов.

Управление программой: Данная программа будет управляться HPD случае объектов жилого фонда и NYCEDC в случае объектов коммерческого фонда через договор суб-подрядчика с Городом. Планируется набрать персонал, чтобы оказать помощь заявителям на различных языках. Данные агентства будут наблюдать за реализацией программы, однако может быть выбрано одно или несколько местных финансовых учреждений (CDFI) или иных учреждений для реализации программы, также как субреципиентов.

Правомочные заявители/объекты собственности: Отвечающие квалификационным требованиям кандидаты должны быть законными собственниками зданий, находящихся в частной собственности, пострадавших от последствий урагана Сэнди. Также пригодными для включения в проект считаются кооперативная собственность и кондоминиумы. Принимаются заявители для всех зданий в 100-летней зоне затопления (определяемой по последним федеральным картам наводнений), при этом часть выделяемых средств (еще не определена) резервируется на (1) владельцев собственности в переписных районах, расположенных в зоне подтопления урагана «Сэнди» (зона подтопления урагана «Сэнди» определяется протяженностью по ретроспективной модели протяженности нагонной волны DSLOSH и используется градостроительным департаментом для определения границ по территориальным данным PLUTO с целью определить, относительно каких участков был повышен риск подтопления во время урагана «Сэнди», — база данных создана 15.02.2013), (2) зданий, чьи владельцы или арендатороы относятся к группе с низким или средним уровнем дохода и смогли продемонстрировать необходимость в финансовой помощи с целью снижения уязвимости объектов собственности, или (3) переписных районов, в которых ураган стал причиной экономического ущерба, потерь или нарушения работы предприятий.

Критерии для участия в программе: Отвечающие квалификационным требованиям здания должны находиться в границах 100-летней зоны затопления (согласно данным предварительных карт работ или более качественным источникам) и нуждаться в улучшениях систем защиты от наводнений.

Ограничение объема гранта/ссуды: В рамках программы 95% средств будут выделены в форме ссуд или грантов в объеме вплоть до 2 миллионов долларов на здание. Для проектов выше указанного порогового значения одобрение может быть получено при доказанной необходимости после полного андеррайтинга предлагаемого проекта. Доля максимальной субсидии для допустимых затрат масштабируется в зависимости от оценочной стоимости проекта, при этом объекты с большей стоимостью получают меньшую долю от допустимых затрат по сравнению с объектами меньшей стоимости. При наличии у объекта признаков «доступного жилья» по программе на основании анализа финансовой потребности может быть выделено финансирование, покрывающее до 100% затрат на мероприятия по повышению устойчивости объекта.

Приоритеты программы: 60 миллионов долларов, выделенные на доступное жилье, будут потрачены в соответствии с приоритетами программы, описанными в программе реабилитации многоквартирных зданий (Multifamily Rehabilitation Program) в плане действий А. Данные приоритеты - это строения, нуждающиеся в ссудах на восстановление базовых условий для длительного пребывания в них людей; серьезным образом поврежденные строения с восстановленными базовыми службами, но нуждающиеся в серьезных восстановительных работах; а также строения, служащие нуждам категорий населения, более всего находящихся в группе риска. Ожидается, что в рамках оставшейся части данной программы будут выделены средства для пригодных получателей, которые продемонстрируют потребность в мероприятиях защиты от наводнений по принципу «первым пришел, первым обслужен», при условии необходимости определения суммы некоторых резервируемых средств для классов объектов с высокой плотностью заселения и средств, выделяемых районам пропорционально количеству зданий, расположенных в 100-летней зоне затопления.

При последующих раундах финансирования средства будут использоваться для оказания помощи одноквартирным домам.

Географические области, попадающие под действие программы: Области в 100-летней зоне затопления во всех пяти районах города.

Даты начала и окончания действия программы. Первоначальная выплата средств будет произведена осенью 2013 года и будет продолжена до осени 2015 или до тех пор, пока средства не кончатся.

Другие источники финансирования: Ожидается, что средства будут получены от SBA Disaster Loans, частных фондов и взносов, страховых выплат и т.д. Обратите внимание, что, в соответствие с федеральным дублированием требований на выплаты, прочая финансовая помощь, предоставленная организациям и бизнесу с целью возмещения убытков, нанесенных ураганом Сэнди, будет вычтена из предоставляемых по программе грантов. Если период подачи заявлений для ссуды SBA вследствие бедствия открыт, то предприятиям необходимо,просить ссуду SBA прежде, чем они получат помощь от CDBG-DR.

Планируемые и административные расходы

В двух разделах, представленных ниже, описаны ожидаемые планируемые и административные расходы на меры по повышению устойчивости. Пожалуйста, обратите внимание, что эти суммы являются частью

отчисления в размере 177.8 миллионов долларов для городской администрации и планируемых расходов, упоминаемых в Разделе XI данного документа.

Планирование

Городские власти ожидают, что средства будут выделяться агентствам согласно приведенному ниже описанию. Тем не менее, городские власти оставляют за собой право изменить указанное распределение средств, если это потребуется в связи с мероприятиями по планированию. Если сумма изменения финансирования превышает $1 млн, такое изменение представляет собой существенную поправку и HUD должен представить ее на общественное рассмотрение и одобрение.

Департамент городского планирования (DCP): $8,4 млн
Непосредственно после урагана «Сэнди» персонал DCP, работая сверхурочно, обработал полученную информацию и данные ГИС, с тем чтобы предоставить их в Отдел по чрезвычайным ситуациям (OEM) и Отдел восстановления жилья. Данная работа заключалась в снижении степени непосредственных угроз и рисков для здоровья, жизни и безопасности населения во всем городе, причем значительное внимание уделялось районам, более всего пострадавшим от урагана. DCP будет использовать средства CDBG-DR для компенсации понесенных ранее затрат, связанных с ураганом «Сэнди», в соответствии с Правилами HUD на выделение средств по программе CDBG-DR, опубликованным в Федеральном рее 5 марта 2013 г., а также для долгосрочного планирования и восстановительных работ в данных районах, включая исследование землепользования. Эти средства предназначены для использования в следующих категориях: планирование, выездная работа с местным населением и реализация стратегий восстановления городских кварталов; планирование и изменение зонирования на уровне всего города; градостроительное проектирование; географическая, демографическая, юридическая и прочая техническая поддержка; экологическая оценка изменений зонирования и землепользования; интеграция мер прибрежной защиты в планирование местного землепользования и береговой линии. Средства CDBG-DR будут использованы для того, чтобы обеспечить достаточное количество персонала и достаточный уровень производительности в DCP для выполнения данной работы.

Департамент строительства и проектирования (OLTPS): $1,5 млн
OLTPS сыграл важнейшую роль непосредственно после урагана, работая в тесном контакте с инженерными службами и частными клиентами для скорейшего восстановления энергосистемы (сетей подачи электроэнергии, газа, пара и жидкого топлива), а также занимался работами по климатическому анализу и картированию в рамках долгосрочного проекта повышения устойчивости «Специальная инициатива по реконструкции и устойчивости» (SIRR). OLTPS будет использоваться средства CDBG-DR для выполнения целого ряда работ по долгосрочному планированию в таких областях, как прибрежная защита и защита от наводнений, в дополнение к общей координации проведения мероприятий по повышению устойчивости.

Корпорация экономического развития г.Нью-Йорка (NYCEDC): $1 млн
NYCEDC поддерживала и планирует продолжить поддержку работы SIRR согласно описанию в настоящем документе. NYCEDC будет использовать средства CDBG-DR на условиях соглашения субполучателя с Административно-бюджетным управлением г. Нью-Йорка для проведения относящихся к SIRR мероприятий и прочих работ по долгосрочному планированию и реконструкции районов города в тесном сотрудничестве с DCP и прочими агентствами. Совместно с OLTPS NYCEDC планирует провести целый ряд исследований, направленных на восстановление и обеспечение защиты от наводнений по городской береговой линии. Результаты этих исследований лягут в основу координированных работ по реконструкции береговой линии и помогут городским властям в принятии стратегических решений по снижению рисков проживания и строительства в зоне затопления.

Департамент строений (DOB): $1 млн
В ответ на ущерб, нанесенный частным строениям после урагана «Сэнди», DOB направил в пострадавшие регионы инспекторов с целью обеспечения защиты здоровья и безопасности населения посредством оценки конструктивной целостности жилых и коммерческих строений. DOB будет использовать средства CDBG-DR для найма персонала, который будет заниматься пересмотром строительных норм с целью улучшения защищенности зданий с учетом аспектов, выявленных благодаря урагану «Сэнди».

Другое: $1,3 млн

Категория в соответствии с требованиями HUD: Планирование

Национальная цель: Это не является национальной целью министерства жилищного строительства и городского развития (HUD) по планировочным работам.

Выделение средств по программе CDBG-DR: 13.1 миллионов долларов. Городские власти вправе изменить направленность средств, не используемых для планирования мероприятий программы. Если сумма изменения финансирования превышает $1 млн, такое изменение представляет собой существенную поправку и HUD должен представить ее на общественное рассмотрение и одобрение.

Перспективные достижения: Н/Д

Управление программой: Градостроительный департамент, Департамент по долгосрочному планированию и устойчивому развитию, Корпорация экономического развития города Нью-Йорк; Департамент зданий и сооружений

Правомочные заявители/объекты собственности: Н/Д

Критерии для участия в программе: Н/Д

Ограничение объема гранта/ссуды: Н/Д

Приоритеты программы: Н/Д

Географические области, попадающие под действие программы: В масштабах всего города, особое внимание будет уделено пострадавшим от урагана районам.

Даты начала и окончания действия программы. Длительность CDBG-DR грантов

Другие источники финансирования: Подлежит определению

Администрация

Городские власти ожидают, что средства будут выделяться агентствам согласно приведенному ниже описанию. Тем не менее, городские власти оставляют за собой право изменить распределение средств, если это необходимо в соответствии с мероприятиями администрации. Если сумма изменения финансирования превышает $1 млн, такое изменение представляет собой существенную поправку и HUD должен представить ее на общественное рассмотрение и одобрение.

Департамент строительства и проектирования: $5 млн

Корпорация экономического развития, Нью-Йорк: $1 млн

Департамент информационных технологий и телекоммуникаций (DoITT): $1,2 млн
Во время урагана «Сэнди» DoITT играл важнейшую роль в передаче информации городскому населению Вследствие урагана в значительной части города, — включая зоны, пострадавшие от подтопления, и зоны, которые не пострадали от данного фактора, — наблюдались перебои в оказании услуг проводной и беспроводной связи. Такие перебои представляли собой угрозу для здоровья и безопасности жителей в данных районах, затрудняли реагирование городского населения на чрезвычайные ситуации и мешали нормальной хозяйственной деятельности. DoITT использует финансирование от CDBG-DR для создания нового отдела телекоммуникационного планирования, который будет определять неполадки, вызванные последствиями урагана Сэнди, гарантировать принятие адекватных мер по их устранению, определять изменения принципов и методов деятельности, а также следить и распределять договоры франшизы с тем, чтобы гарантировать сохранение работы во время экстремальных погодных явлений.

Департамент жилищного строительства и развития (HPD): $1 млн
HPD будет помогать в реализации Программы стимулирования мер защиты зданий от ущерба

Отдел мэрии по ликвидации экологических последствий (OER): $0,443 млн
Задачей OER является обеспечение экологически грамотной перестройки экологически неблагополучных объектов с одновременным стимулированием нового строительства, позволяющего создавать новые экономические возможности. OER будет использовать средства CDBG-DR на разработку методологии, обеспечивающей во время ураганов защиту от подтопления экологически неблагополучных объектов с риском наводнения на ранее использованных территориях в соответствии с правилами и предписаниями EPA. OER должен обеспечить защиту экологически неблагополучных объектов, изучая различные методы, в том числе экономически эффективные способы защиты подверженных внешним воздействиям материалов в 100-летней зоне затопления и разработку передовых методов хранения опасных материалов на участках в 100-летней зоне затопления.

Другое: $4,4 млн.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Администрация

Национальная цель: Это не является национальной целью министерства жилищного строительства и городского развития (HUD) по административным работам.

Выделение средств по программе CDBG-DR: 13.1 миллионов долларов. Городские власти вправе изменить направленность средств, не используемых для администрирования мероприятий программы. Если сумма изменения финансирования превышает $1 млн, такое изменение представляет собой существенную поправку и HUD должен представить ее на общественное рассмотрение и одобрение.

Перспективные достижения: Н/Д

Управление программой: Департамент по долгосрочному планированию и устойчивому развитию, Корпорация экономического развития города Нью-Йорк, Управление информационных технологий и телекоммуникаций; Управление по сохранению и развитию жилищного фонда, Департамент мэрии по природовосстановлению

Правомочные заявители/объекты собственности: Н/Д

Критерии для участия в программе: Н/Д

Ограничение объема гранта/ссуды: Н/Д

Приоритеты программы: Н/Д

Географические области, попадающие под действие программы: В масштабах всего города, особое внимание будет уделено пострадавшим от урагана районам.

Даты начала и окончания действия программы. Длительность CDBG-DR грантов

Другие источники финансирования: Подлежит определению

XI. ОБЩЕГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ И ПЛАНИРОВАНИЕ

Планирование

Пожалуйста, обратите внимание, что данный раздел предоставляет обзор административных и планировочных расходов на выполнение программ CDBG-DR в общегородском масштабе. Отдельные административные и планировочные расходы в областях по программе (где то известно) подробно указаны в соответствующих разделах данного документа.

ЦЕЛИ И ОПИСАНИЕ ПРОГРАММЫ: Во время урагана Сэнди, сотрудники DCP работали сверхурочно, чтобы подготовить все необходимые для управления по руководству действиями в чрезвычайных ситуациях (OEM) и управления по восстановлению жилого фонда данные. Суть этой работы сфокусирована на уменьшении немедленной угрозы здоровью, жизни, и общегородской безопасности, с преимущественным вниманием на тех районах, которые наиболее подвержены штормам. DCP будет использовать фонды CDBG-DR для долгосрочного городского планирования и реконструкции. Эти средства предназначены для использования в следующих категориях: планирование, пропаганда общественности и внедрение стратегий по восстановлению района; общегородскые изменения зонирования; градостроение; географическая, демографическая и юридическая поддержка; экологическое пересмотрение зонирования и землепользования; внедрение прибрежных предохранений в местное землепользование и планирование портового района; а также увеличиние устойчивости промышленных предприятий. Офис мэра по долгосрочному планированию и устойчивости сыграл критическую роль после шторма, работая с коммунальными службами и частными клиентами с целью восстановления энергетической системы (электричество, газ, паровые, и сети жидкого топлива), и проводя работу по анализу климатических условий и составлению карты как часть SIRR-родственных долгосрочныхусилий по повышению устойчивости. Кроме того, Корпорация по экономическому развитию города Нью-Йорка (NYCEDC) поддержала и намерена продолжатьработу специальной инициативы по восстановлению и устойчивости, как описано в этом плане. NYCEDC будет использовать средства CDBG-DR для SIRR и другого долгосрочного планирования и реконструкции, работая вместе с DCP и другими агенствами.

КАТЕГОРИЯ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ HUD: Планирование

НАЦИОНАЛЬНАЯ ЦЕЛЬ: Это не является национальной целью Министерства жилищного строительства и городского развития (HUD).

ВЫДЕЛЕНИЕ СРЕДСТВ ПО ПРОГРАММЕ CDBG-DR: 89 820 000 долларов - эта сумма основана на лучших из доступных в данный момент данных. Вероятно, он будет изменена во время внесения дальнейших поправок в план действий.

ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ДОСТИЖЕНИЯ: Н/Д

УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ: Департамент городского планирования, Департамент жилищного строительства и развития, Управление мэрии по восстановлению жилого фонда, Корпорация экономического развития г. Нью-Йорк, Управление мэрии по долгосрочному планированию и устойчивому развитию и Управление жилищного хозяйства Нью-Йорка.

Правомочные заявители/объекты собственности: Н/Д

Критерии соответствия: Н/Д

Ограничение объема гранта/ссуды: Н/Д

Приоритеты программы: Н/Д

Географические области, попадающие под действие программы: В масштабах всего города, особое внимание будет уделено пострадавшим от урагана районам.

Даты начала и окончания действия программы. Длительность CDBG-DR грантов

другие источники финансирования: Подлежит определению

Администрация

Цели и описание программы: эта функция обеспечивает административное и вспомогательное обслуживание для участия управления и граждан необходимых дляформулирования, внедрения, и оценки городской программы CDBG-DR. Эти работы уже включили и в будущем будут включать:

- Подготовка планов действия CDBG-DR;
- Обеспечение участия населения (включая издание общественных извещений);
- Подготовка необходимых квартальных отчетов CDBG-DR;
- Обслуживание вебсайта CDBG-DR;
- Подготовка и контроль экологических отчётов;
- Контроль за расходами на программы CDBG-DR;
- Составление групп населения, которые принимают участие в программах CDBG-DR;
- Функция связи с HUD, FEMA, и другими государственными ведомствами; и
- Подтверждение и поддержание необходимых показателей, которые демонстрируют, что федеральные требования к экологическим изучениям, предоставлению жилья, условиям труда, равной возможности, и участию граждан соблюдены.

Категория в соответствии с требованиями HUD: Администрация

Национальная цель: Это не является национальной целью министерства жилищного строительства и городского развития (HUD) по административным работам.

Выделение средств по программе CDBG-DR: $88 000 000; это распределение основано на имеющихся данных в настоящее время и, вероятно, будет откорректировано во время будущей поправки к плану действия.

Перспективные достижения: Н/Д

Управление программой: Административно-бюджетное управление, департамент городского планирования, отдел мэрии по восстановлению жилого фонда, корпорация экономического развития, Нью-Йорк, управление жилищного хозяйства Нью-Йорка и мэрия.

Правомочные заявители/объекты собственности: Н/Д

Критерии соответствия: Н/Д

Ограничение объема гранта/ссуды: Н/Д

Приоритеты программы: Н/Д

Зона географического охвата проекта: Н/Д

Даты начала и окончания программы: Длительность CDBG-DR грантов

Другие источники финансирования: Подлежит определению

XII. Долгосрочное планирование по восстановлению

Стабильной, устойчивое долгосрочное планирование по восстановлению

Регулирование HUD относительно фонда CDBG-DR требуют, чтобы городские власти Нью-Йорка описали.ю как они обеспечат стабильное надёжное долгосрочное планирование, которое было разработано с учётом после-штормовой оценки риска опасности, в особенности с учётом решений по землепользованию, которые отражают ответственное управление поймы и учитывают возможный подъем уровня моря.

Нью-Йорк координирует с другими агенствами местного и регионального планирования с целью адекватного рассмотрения задачи по долгосрочному восстановлению и укреплению.спасение. Правительство Нью-Йорка получило отзыв от правительственных учреждений, частных лиц, и групп во время собраний в потерпевших бедствие районах. Все отклики и рекомендации были рассмотрены во время подготовки этого плана действия.

Задачами долгосрочного планирования по восстановлению являются подсчет ущерба, рассмотрение планов по уменьшению опасности, обозначение стратегий по восстановлению и их приоритезация, создание стратегий по смягчению удара, ободрение оживление общественности и инфраструктуры, и увеличение способности поддерживать бизнес и экономическую стабильность.

Принципы устойчивости

Программы и деятельность Нью-Йорка направлены на защиту людей и собственной частности от вреда и приветствуют строительные методы, с использованиемкачественных прочных, энерго-эффективных, водонепроницаемых материалов. Власти город а намерены использовать кодексное регулирование и меры по уменьшению опасности для того, чтобы выполнить свои долгосрочные цели по восстановлению.

Ураган «Сэнди» предемонстрировал наскольно большие, и более старые здания Нью-Йорка не приспособлены для того, чтобы выдерживать погодные катаклизмы, которым город подвергается сейчас и будет подвергаться в будущем.

До шторма, согласно PlaNYC, плану долгосрочной устойчивости Нью-Йорка, город определил потребность уточнить стандарты строительства и карт опасности наводнения в зоне подтопления. После урагана «Сэнди», власти города сотрудничали с FEMA для того, чтобы выпустить обновленные консультативные карты и использовали чрезвычайные полномочия для ускорения введения в силу Кодекса и стандартов зонирования для того, чтобы строительство в районах города учитывало условия прибрежного подтопления, и продолжают принимать меры к внедрению регулирования строительной сферы и переоборудование зданий от возможности подтопления. Городские власти также инициировали обширное планирование и анализ для того, чтобы определить и разработать более новые регламентационные и программные меры на проспособление города к возрастающей угрозе наводнения.

Недавно организацией EMA были выпущены предварительные карты работы (PWM) для Нью-Йорка, в которых содержится лучшая из доступной в данной момент информации касательно риска берегового затопления и руководства, посвященные вопросу реконструкции защитных сооружений. В общем порядка примерно 67 тысяч домов и коммерческих зданий общей площадью почти в 600 миллионов квадратных футов (свыше 55 миллионов квадратных метров) теперь располагаются в городской зоне

затопления и могут пострадать от ураганов в будущем. Эта уязвимость увеличится по мере того, насколько поднимется уровень моря и насколько интенсивными будут прибрежные штормы в результате изменения климата.

Город будет следовать положениям Федерального Извещения FR 23578. Цель этого извещения заключается в уменьшение последствий от действий в пределах специальных зон подверженных наводнению. Оно включает требование согласно которому, «С целью гаранторования долгосрочного восстановления, лицо, получаещее субсидию должно возвысить (или может быть возвысить, для некоторых не жилищных структур, защищённых от наводнения)новое строительство и существенно улучшенные структуры на один фут выше прежних требований (FEMA) Федерального Агенства по Экстренным Ситуациям. Вместо того, чтобы возвышать нежилищные структуры, что не является критическим мероприятием как определено законом 24 CFR 55,2(b)(2), лицо, получаещее субсидию может спроектировать и построить здание, которое находятся ниже критического уровня затопления, структура считается защищённой от наводнения, если она возвышается на один фут выше доступной отметки уровня затопления».

Как часть PlaNYC, Нью-Йорк предпринимает многочисленние инициативы для того, чтобы поддержать устойчивое развитие, включая стратегии землепользования, которые стимулируют транспортное и соединительное развитие и существенное уменьшение испарения газов, создающих парниковый эффект города. Кроме того, как часть консорциума общественности Нью Йорка и Коннектикута, финансируемого субсидией HUD, власти Нью-Йорка проводят исследование вариантов приспособления побережья для плотно заселенных городских частей, которые представляютновые трудности для преобразования. Поскольку транспортные соединения, обслуживающие город и пригород преимущественно находятся у прибрежной зоны, стратегии по обеспечению устойчивости существующих районов и создание новой транспортной системы являются критическими вопросами будущей городской и региональной экономики. Продвигая стратегии для того, чтобы сделать существующие и новые здания более устойчивыми к штормам в этих густо населенных и занятых районах, город будет поддерживать ключевые приоритеты регионального планирования. Мероприятия плана действия направленные на восстановление и улучшение устойчивости снабжения жилищем, поддержки бизнеса, и улучшения транспортного соединения а также другой инфраструктуры служат 6 принципам партнерства для устойчивых районов. Отдел градостроенияеще до шторма с помощью финансирования HUD, направлял усилия на восстановление и мероприятия по долгосрочной устойчивости путем предоставления информации о мерах которые можно предпринять в маштабе отдельных зданий, мест, районов, и прибрежных достигаемостей. план действия более дальнейшие начинающэ то исследование для того чтобы сообщить конструкцию и облечения программы. Исследование также служит критическим инструментом для формирования стратегий по обретению устойчивости, которые будут предметом будущей поправки к плану действия.

Существует достаточно доказательств, которые демонстрируют, что прибрежные зоны и уровень затопления не статические и продолжают изменяться. Поэтому, город внедрит программу для того, чтобы откорректировать стандарты уровней затопления, основанные на данных и обновленных прогнозах подъёма уровня моря, и на рассмотрении того, как можно соответствовать этим стандартам учитывая особенности архитектуры зданий города, сохраняя при этом живую атмосферу районов города.

Для того, чтобы привлечь больше внимания к проблеме затопления прибрежных зон в будущем, город создает карты в целях планирования, которые отражают риски подтопления прибрежной линии в следствие большого притока воды и волн на побережье и подъема уровня моря. Карты будут начаты которые иллюстрируют будущие 100 годи пойм 500-year для 2020si 2050s. Эти продукты будут использованы для того чтобы сообщить запланирование и начать соотвествующие стандарты резильянса для различных категорий зданий и критической инфраструктуры, как инфраструктура силы и жидкостных топлив.

Отдел Градостроения

До урагана «Сэнди», Отдел Градостроенияначал рабочую программу по устойчивости к изменениям климата для того, чтобы определить стратегии резильянса в маштабах больших и малых, которые могут быть эффективно задействованы вНью-Йорке. После шторма, эти работы ускоряются, расширяются, и интегрируются в пределах усилий по восстановлению города с целью обратить внимание на трудности таких работ и приближение к таким стандартам, которые сделают город более устойчивым к настоящим и будущим климатическим катаклизмам.

- Общегородское планирование: строительство новых зданий, устойчивых к наводнениям и переобразование существующих зданий для того, чтобы увеличить их устойчивость требуют изменений в правилах зонирования в пределах районов.ю которые подвержены наводнениям. Приблизительно 71.000 зданий расположены в пределах зоны с 1% риском наводнения согласно Advisory FEMA, это на 100% больше от числа зданий в пределах зоны 1% риска наводнения согласно действующим в настоящее время картам страхования от наводнений. Срочнй Приказ №230 от 2013 года (см.«методы строительства") ослабил некоторые ограничения зонирования эффективные немедленнодля того, чтобы обеспечить необходимую высоту для зданий согласно консультативным рекомендациям и реконструкцию поврежденных или разрушенных зданий в случае их соответствия с применимыми требованиями. Весной 2013, DCP введет поправкы к разрешению зонирования города сделать эти и другие критические краткосрочные общегородскые изменения для того, чтобы способствовать стоительству и переоборудованию существующих структур. Предвидится, что будут рассмотрены более сложные нормативные вопросы по отношению к предохранению от наводнения, и комплектуют более новые последующие изменения зонирования, а также новые версии к строительному кодексу. Эти регламентационные изменения будут включать анализ городского проектирования для того, чтобы обеспечить, что устойчивость зданий и прибрежные предохранения соответствуют к Нью-йоркской заселённости и качеству жизни.
- Планирование районов: в районах повреждённых во время шторма и подверженных риску прибрежных наводнений, которые влекут за собой необходимость изменить форму зданий, необходимыместные изучения планирования и пропаганда общественности для внедрения изменений землепользования и зонирования для того, чтобы облегчить восстановительные работы и повысить устойчивость. С более чем 6.000 кварталами города в рабочей зоне наводнения, и болеечем 4.300 кварталами в пределах 5 районов, которые потерпели от самого разрушительного действия урагана, необходимо провести исследования в определенных районах в пределах этих землеведений так же, как в других уязвимых районах. Изучения районов учтут настоящие и прогнозируемые опасности наводнения, землепользование, снабжение жилищем, доступ к магазинам, обслуживание, занятость, и перевозки, построенные форму и качество общественной области, экономические трудности восстановления, цены на страховые полисы от наводнений, а также другие факторы.

- Планирование и служба технической поддержки: DCP обеспечивает анализ данных и техническую поддержку для землепользования и изучения зонирования так же, как инициативы восстановления и преобразования, снабжения жилищем, предпринимательской помощи и усилия по восстановлению экономики. Этаподдержка включают отображение и GIS анализ и поддержку данных, новые версии к оценкам численности и состава населения для повреждённых областей, юридическую, процедурную, и другие виды технической поддержки для землепользования.

Введение в силу изменений землепользования и зонирования будет требовать анализа влияний этих изменений на окружающую среду согласно процедур по качественному контролю за городской окружающей средой.

Другаядеятельность города

В мае будет издан отчет организации SIRR, в котором, как ожидается, будут определен ряд конкретных мер по повышению устойчивости, который не был удовлетворен, который будет иметь право на получение и будет зависеть от федеральных источников финансирования, включая средства CDBG-DR. Запрос городских властей о о финансовой помощи CDBG-DR будет предметом будущего плана действия.

Методы строительства

С 1983строительный кодекс Нью-Йорка содержал требования к обеспечению защищённости от наводнений для зданий в зонах опасности.Обозначенных FEMA. Ключевое требование заключается в том, что новые или существенно измененные здания должнывозвысить уровень пола, или защитного покрытия от наводнения до высоты исходного уровня подтопления ' указанного на карте FEMA. Во время шторма, здания построенные согласно требованиям Кодекса выдержали удар значительно лучше тех зданий, которые были построены до введения стандартов, демонстрируя важность этих стандартов для того, чтобы защитить собственность и другое имущество от наводнения. Таким образом, ураган «Сэнди» спровоцировал беспрецедентное наводнение, уровень которого был на несколькофутов выше и поразил большую территорию, чем предполагалось по оценкам FEMA до шторма.

31-ого января 2013 года мэр Блумберг выдал экстренный исполнительный приказ (230) суспендировать высоту и другие ограничения для того, чтобы позволить домовладельцам и владельцам другого недвижимого имущества, восстанавливающим поврежденные ураганом «Сэнди» здания с целью их соотвествования обновленным стандартам зонирования без нарушения предыдущих. Город также принял новое правило для того, чтобы увеличить необходимый минимальный уровень подтопления так, что существенно поврежденные здания и другие новые конструкции будут построены таким образом, чтобы выдержать большой риск наводнения. Эти меры также должны помочь жителям Нью-Йорка ограничить стоимость будущего федерального страхования от наводнений лучше защищая имущество в подверженных наводнениям зонах. Меры были приняты вскоре после выпуска FEMA карт затопляемых местностей (Advisory Base Flood Elevation maps), содержащих лучшую из доступной на данный момент информацию касательно риска берегового затопления и руководства, посвященные вопросу реконструкции защитных сооружений. В своем декабрьском обращении мэр впервые огласил намерение Города изменить конструкционные требования исходя из новых данных.

Карты FEMA представляют имеющиеся в настоящее время сведения об опасностях наводнения и тот уровень, на который должны быть возвышенны здания, дабы уменьшить риск серьезных повреждений.

Когда FEMA выпустит предварительные данные по тарифа м страхования от наводнений всередине мая и в конце июня, они заменят сведения ABFE как самые лучшие имеющиеся данные на которые будет предоставлена ссылка в исполнительном приказе. Без исполнительного приказа, несколько существующих и новых зданий не могли были быть построенны или переоборудованы без нарушения настоящих требований зонирования и других требований. Исполнительный приказ суспендирует также пределы так, чтобы те, кто строиться сейчас могли соответствовать новым консультативным уровням. Исполнительный приказ также позволяет существующим зданиям реконструироваться или переоборудоваться для того, чтобы соответствовать новым уровням, а новым зданиям построиться согласно установленным требованиям. Исполнительный приказ также позволяет реконструировать разрушенные или очень поврежденные здания, которые не могли в противном случае быть восстановлены из-за несоответствия настоящими требованиями зонирования, при условии, что эти здания будут переоборудованы согласно с новыми стандартами FEMA. Это одновременно повышает более высокие стандарты предохранения от наводнения и более стремительного восстановления повреждённых районов. Такие экстренные меры необходимы для того, чтобы позволить владельцам недвижимого имущества сделать реконструкцию немедленно, потому что процесс изменения зонирования занимает месяцы. Город будет продолжать вводить поправки в правила зонирования через процесс пересмотрения землепользования в течение последующих месяцев для того, чтобы продлить эти изменения даже по истечению периода чрезвычайного положения. Позволяя большому количеству зданий быть возвышенными на общем основании без потребности рассмотрения каждого случая индивидуально, исполнительный приказ и предстоящие поправкы зонирования представляют исключительнейше прогрессивный подход к зонированию и повышению устойчивости побережья.

Экстренное правило также повышает конструкцию к более лучшим стандартам предохранения от наводнения путем ужесточения требований к минимальному уровню для зданий расположенных в зонах опасности. Новая конструкция или здания с существенным повреждением в потребности ремонта должны защитить структуры путем строения хотя бы на один или 2 фута выше ранее необходимого уровня, установленного в строительном кодексе. Добавленная высота обеспечит более последующий запас прочности от потенциального ущерба от наводнения, увеличитбезопасность жизни, и уменьшит повреждение имущества.

Эти измерения также помогут жителям Нью-Йорка для того чтобы подготовить для и потенциально уменьшить федеральные страхования от наводнений. Это в частности важно для жителей Нью-Йорка, потому что, после перераспределения полномочий июля 2012 съезда национальной программы страхования от наводнений, FEMA будет фазировать - вне субсидированные награды, что награды идя вперед будут более отражательны фактических рисков ых зданиями застрахованного. Поэтому, награды будут более низки для зданий которые исполняют с порекомендованными стандартами FEMA чем для зданий которые не делают.

Над курсом приходя месяцев, город, работающ с федеральным правительством и другими, будет изыскивать положить программы в-места которые могут помочь владельца недвижимого имущества с соответствием с новыми порекомендованными высотами. Пока заказ включает владельца недвижимого имущества которые желают восстановить теперь для того чтобы сделать так, предприниматели которые избирают для того чтобы построить на более последней дате могут мочь использовать эти дополнительные ресурсы.

Экземпляр исполнительного приказа мэра и правил доступны на www.nyc.gov.

Много усилий запланирования идя дальше в город в ответ на удары урагана «Сэнди». В их число входят:

- Building Resiliency Task Force созывало в декабрь диктором Кристиной Quinn мэра и муниципалитета, порученным рассмотреть настоящие строительные кодексы и рабочие практики, и сделать рекомендации на как они смогли быть откорректированы для того чтобы улучшить упругость здания и облегчить спасение. Силы особого назначения запланированы выпустить свои рекомендации к лето 2013;
- Office of Housing Recovery Operations дирижирует анализы плотно сжатых зданий, маштаба нехватки жилья, характеристик клиентов, и доступной поставкы для re-снабжения жилищем и повысит передовые практики для retrofitting и восстановлять; и
- изменение Кода конструкции NYC: Каждые 3 лет, Коды конструкции New York City должны быть обновленный Department of Buildings, основанным на самой последней версии Кодов совету международного кодекса (Я-Кодов). Город в процессе корректировать Коды конструкции NYC используя 2009 Я-Кодов. Предвидится что местное право изменений Кода конструкции будет представлено к муниципалитету в первой половине 2013.

Вебсайт Department of Buildings' также содержит страницу посвященную к релевантной информации отнесенной к данным по столб- *«Сэнди», специально направляющий выступ к восстановлять после урагана «Сэнди»,* который конспектирует процедуры и требования для реконструкции и ремонта работают.

Все новые конструкция здания и изменение и/или ремонты существующих зданий в NYC отрегулированы 2008 Кодами конструкции NYC (которые включают административние, строя, газом топлива, механически, и паяя Коды) или строительным кодексом 1968, который подчеркивает высокомарочное и стойкость материалов. Код сбережений энергии NYC обеспечивает что все новая конструкция и изменение и ремонты к существующим зданиям соотвествуют предписанные выхода по энергии.

Необходимы, что исполняют деятельности при конструкции на зданиях расположенных в пределах специальных зон опасности потока с специальными обеспечениями приложения g строительного кодекса NYC (приложения g). Конструкция на зданиях расположенных в областях которые существенно были повреждены или полностью были разрушены (как определено в приложением g) ураганом «Сэнди» должна исполнить с приложением g если новое здание. Необходимы, что retrofit и делают ремонты или изменения существующих не существенно поврежденных зданий расположенных в специальных зонах опасности потока а здание исполнить полно с требованиями приложения g; однако, такие ремонты или изменения не могут увеличить степень невыполнения.

Приложение g требует, чтобы самый низкий пол здания был повышен над высотой потока конструкции. Дополнительно все общие назначения и присутствуемое на оборудование необходимо повыситься над высотой потока конструкции. Pursuant к непредвиденному правилу комиссаром зданий, высота потока конструкции была увеличена до 2 фута выше низкопробная высота потока для одного и жилища 2-семьи и одна нога для большинств других зданий. Необходимы, что построены космосы под самым низким полом материалов потока упорных. Эти материалы определением можно погрузить в воду в воде для лимитированной продолжительности без способствовать к или повышать рост прессформы.

Будущее повреждение свойства будет уменьшено необходимой высотой структур которые существенно или полностью повреждены. Department of Buildings сильно ободряет заявителей конструировать здания к более высокому стандарту чем необходимо. Кроме уменьшать риск повреждения в будущих штормах, предприниматели также будут иметь значительно сбережения на наградах страхования от наводнений для каждой ноги freeboard (высоты высоты над необходимой низкопробной высотой потока, или «BFE "). как упомянуто ранее, FEMA уже выдавало консультативные карты с новым, увеличенным BFEs; предвидится что новые окончательные карты тарифа страхования от наводнений (FIRMS) с более высоким BFEs будут выпущены в следующем годе.

Дополнительно, необходима, что вполне исполняет новая конструкция здания с Кодом сбережений энергии New York City (NYCECC) приводящ к в новом штоке здания который энергия эффективная. Она должна быть замечена что изменения, добавления, и реновации к существующему зданию, системам здания, или части из этого должны соответствовать к NYCECC по мере того как они относят к новой конструкции без требовать, что unaltered часть существующего здания или систем здания исполнила.

В соответствии с нормальным технологическим процессом на Department of Housing Preservation and Development, программы города селитебные будут требовать что полностью реабилитация, реконструкция, и новое строительство придерживаются к общинам зеленого цвета предпринимательства стандартным. Для работы реабилитации которая не может соотвествовать общин зеленого цвета предпринимательства, город следовать директивами определенной в контрольном списоке здания зеленого цвета HUD CPD.

XIII. Другие критерии программы

Соответствие

До расходования гранта CDBG-DR, агенствам Нью-Йорка и др. получатели которые будут реализовывать программы, описанные в данном и будущих планах действий, вместе с агенствами города которые контролируют их («агенства CDBG-DR»), должны будут подготовить (для новых программ) или обновить (для расширений существующих программ) методические руководства («инструкции по ведомственному надзору ») детализируя процедуры, которые они будут использовать для того чтобы обеспечить соответствие с программными и финансовыми требованиями CDBG-DR.

Агентства CDBG-DR могут предложить альтернативные методики соответствия на утверждение отделом CDBG-DR в OMB, если подобные альтернативы будут по-меньшей мере так же эффективны.

Агентства CDBG-DR при разработке Руководств по Соответствию для индивидуальных программ должны действовать следующим образом:

1. Квалификационные требования и пункт начальной оценки или потребления для каждой программы.
2. Разработать контрольные списоки/процедуры для использывания в оценке квалификационных требований или потребления, перечисляя все критерии и документацию/аттестации необходимые для доказательства соответствия.
3. Определить и разработать контрольные списоки/процедуры для соотвествующих периодических процедур контроля (сертиф. текущие отчеты, осмотры места, переаттестация приемлемости бенефициантa, меры для обеспечения соблюдения условий доступности и т.п.).
4. Определить и разработать контрольные списоки/процедуры для соотвествующих процедур по закрытия.
5. Определить необходимую процедуру хранения документации (контрольные списки, оригиналы или копии аттестаций и других документов, периодические отчеты), в какой форме (бумажные файлы, электронные файлов и т.п.), местонахождение короткосрочных и долгосрочных хранилищ и пятилетний период хранения документации CDBG-DR городом.
6. Подготовить инструкции по ведомственному надзору, включая необходимое использование потребления, периодический контроль, и контрольных списоков закрытия/процедур и хранения документации для предварительного утверждения OMB CDBG-DR, и для использования во время обучений и в качестве справочного материала для сотрудников программы.

Контрольные списки и инструкции по ведомственному надзору являются неотъемлемой частью процесса контроля городом, как обсуждено ниже. Контрольные списки/процедуры создают возможность для последовательного, полного и задокументированного проведения контроля.

Комплексный контроль и отчетность

Город в противном случае будет ответствен за обеспечение соответствия со следующими нормами:

- Дублирование получения помощи: соблюдать установленную процедуру города для проверки страховых выплат, FEMA, SBA и других источников, и документировать что дублирования получения помощи не происходило.

- Аттестация дохода: собирать аффидевит с каждого домовладения заверяя размер и доход домовладения.
- Оценка окружающей среды: все проекты должны пойти через «экспертизы требуемые NEPA, соответственными законами и органами».
- Стандарты труда Davis Bacon и сопутствующие законы, а также другие применимые федеральные нормы.
- Раздел 3 закона о жилищном строительстве и городском развитии 1968, 24 CFR 135, для всех выполняемых проектов и действий согласно данного плана действий.

Контроль

После получения средств от фондов CDBG-DR, в качестве средств избежания и управления рисками, связанными с использованием средств от фондов CDBG-DR, Город будет проводить мониторинговые процедуры в соответствии с предписанием Руководства CDBG для получателей грантов и субподрядчиков и в соответствии с Руководством по мониторингу CPD 6509.2 REV-6.

Городской контроль за грантом будет использовать подход основанный на риске который будет учитывать сложность проектов, изменения в составе сотрудников, предыдущие показатели производительности, уровень опыта руководителей программ и администраторов, просмотр докладов о достигнутых результатах, и в некоторых случаях будет привязка к пороговым суммам

Система контроля будет работать на 4 уровнях, которые совместно существенно снизят риск несоответствия включая риски обмана, использования не по назначению, или злоупотребления в программах CDBG-DR и расходовании гранта.

1. CDBG-DR Агентский контроль:

Для того чтобы включить все требования к соответствиям и как определено в инструкциях по ведомственному надзору, агенства CDBG-DR будут использовать контрольные списки/процедуры являющиеся неотъемлемой частью процесса контроля. Контрольные списки/процедуры будут использованы для того чтобы провести и задокументировать существование этих процедур, а также для соответствия и выполнения требований к программам относительно:

1. Начальные оценки отбора/процедуры приема;
2. Периодические процедуры контроля; и
3. Процедуры закрытия.

Дополнительно, агенства CDBG-DR будут предоставлять программные и финансовые отчеты в OMB CDBG-DR.

2. Контроль OMB CDBG-DR:

Централизованный программный и финансовый контроль всех программ CDBG-DR будет осуществляться отделом OMB CDBG-DR. Этот отдел будет, для определенного гранта или лица, получающего грант, решать природу и частоту работ используя подход основанный на риске.

Отдел OMB CDBG-DR установит периодические требования к отчетности для агенств CDBG-DR, и будет выполнять документарную проверку поданных данных. Проверка поданных документов будет использоваться для обнаружения упущений, аномалий, спорной деятельности и стоимости, включая те случаи где расходы могут быть не необходимы или неразумны. [24CFR в части 225 указанно что «Стоимость является целесообразной если она в своем происхождении и размере не превышает ту, которую заплатит благоразумный человек в связи с обстоятельствами преобладающими во время принятия решения.»] Отдел OMB CDBG-DR будет документировать каждую обнаруженною проблему в своем отчете с целью получения адекватного объяснения и документции от CDBG-DR, и где необходимо, может передать отдельную программу службе внутреннего аудита (рассмотрено ниже).

OMB CDBG-DR также обеспечит что временные рамки и критерии для программ поставленные городом, штатом и федералцией выполняются согласно прогнозам.

Кроме того, отдел OMB CDBG-DR подготовит и представит все отчеты необходимые HUD о программах CDBG-DR, такие как ежеквартальные отчеты об исполнении плана, и/или будет координировать с и рассматривать такие отчеты, подготовленные агенствами CDBG-DR.

3. Внутренняя проверка:

Директор внутренней проверки воостановления после бедствия («директор IA") будет назначен и будет отчитываться непосредственно перед директором административно-бюджетного управления города, который также является Управляющим делами для целей CDBG-DR. Директор службы внутреннего аудита будет отвечать за развитие и выполнение программы внутреннего аудита, включая камеральные и выездные проверки программ, спонсируемых CDBG-DR во всех агентствах CDBG-DR, проводимые с плавающей периодичностью. Программа внутреннего аудита и вся аудиторская работа будет осуществляться в соответствии с принятой практикой проведения внутреннего аудита. Некоторые или все сотрудники внутреннего аудита могут быть наняты из сертифицированных бухгалтерско-ревизорских компаний обладающих соответственным опытом и практикой ведения дел.

Камеральная проверка представляет собой обзор затребованных и переданных в агентство CDBG-DR, по аналогии с документарной проверкой, но гораздо более тщательнее. Все программы будут подлежать камеральной проверке минимум раз в год, согласно плану аудита.

Аудит на месте включает работу аудиторов на местах выполнения программ и проведения собеседований с сотрудниками CDBG-DR и проверка документов с целью документации и тестирования внутрифирменных средств контроля и для проверки документации поддерживающей расходы на отбор, льготируемые расходы и соответствие федеральным и городским законам и нормам применяемым к общим расходам CDBG-DR и отдельным программам. В частности, аудит будет проводить оценку целесообразности и необходимости таких расходов. Программы будут выбраны на цикличной основе для ревизии на месте основанной на общих оценках риска, результатах аудиторской проверки, и других факторах в установленном порядке.

4. Внешняя финансовая отчетность и независимая проверка:

Составление бюджета и ежегодная финансовая отчетность Нью-Йорка проводится в соответствии с общепризнанными принципами ведения учета применимыми к правительству штата и местным

правительствам («GAAP»), что означает что город соотвествует самым высоким стандартам финансовой отчетности и весьма высокому – и редкому – стандарту составления бюджета.

Финансовые отчеты GAAP города проверяются независимой фирмой CPA каждый год, а также эта фирма проводит ежегодную федеральную проверку расходов федеральных грантов в соответствии с федеральным OMB циркулярным письмом A-133 (включая контроль субполучателей). Основываясь на размере, гранты CDBG-DR фактически обязательно квалифицируются как «главные программы» в рамках одиночной проверкы, означая то что они подлежат обширной проверке соответствия и внутреннего контроля независимыми аудиторами и что аудиторы сообщат о замеченных недостатках, если таковые есть, в этих программах.

Дублирование получения помощи

Нью Йорк создает несколько программ восстановления от последствий стихийных бедствий и должен учесть, не потребуется ли той или иной программе помощь, аналогичная оказанной другой программе. Следующая концепция предоставляет структуру для департаментов и других организаций осуществляющих программу восстановления после бедствия в определении размера помощи CDBG-DR которое не дублирует помощь, получаемую из других ресурсов. Для этого плана, термин «город» ссылается к Нью-Йорку и его агенствам ответственных за предоставление помощи CDBG-DR.

A. Оценка потребности до помощи.
B. Полная помощь доступная человеку или юр.лицу.
C. Недублированная помощь исключенная из окончательного вычисления помощи.
    1. Финансы для различных целях.
    2. Средства для той же цели, права использования разные.
    3. Финансы не доступные заявителю.
    4. Частные займы.
    5. Другие активы или кредитные линии.
D. Подсчитать награду CDBG-DR.
E. Оставшиеся потребности.
F. Использование финансов CDBG-DR
    1. Использование финансов для точных и подходящих целей.
    2. Обработка займов SBA.
G. Собирать дублирование помощи.

Административные процедуры для выявления дублирования помощи

1. Для каждой программы финансируемой CDBG-DR город определит потенциальную помощь от страховки, федерального правительства или правительства штата, городских агенств, и частных или неприбыльных организаций (покрытая помощь) те которые он ожидает в проекте или в противном случае полученное бенефициантом помощи CDBG-DR.
2. Все заявители на помощь CDBG-DR должны будут предоставить другие источники покрываемой помощи (источники и использование) и доказать что запрошенная помощь CDBG-DR не дублирует другую помощь, которая была получена или ожидается.

3. В любой заявке на получение помощи CDBG-DR, город будет требовать, чтобы бенефицианты согласились выплатить любую помощь более поздно полученную для тех же целей как и финансирование CDBG-DR.
4. Вместе со своими действиями для предотвращения обмана, нецелесообразного использования и злоупотребление, город будет использовать систем данных и данных и совместное использование данных для того чтобы определить дублирование получения помощи. Город вступит в договорные отношения по совместному использованию данных с соответствующими федеральнымы и государственными учреждениями, и другими юр.лицами, по необходимости.
5. Город включит дублирование получения помощи в критерии проверки в контроле за соответствием к применимым законам, нормам и другим органам.

Применимые законы и Инструкции HUD

- Всенародное право 113-2: Закон об ассигнования для помощи при стихийных бедствиях, 2013 (HR152-34) подписан - 29-ое января 2013
- Раздел 312 Закона Роберта Т.Стеффорда о помощи при стихийных бедствиях и чрезвычайной помощи (42 U.S.C. 5155), с поправками
- 44 CFR 206,191 дублирование получения помощи
- Извещение федерального регистра HUD, 76 FR 71060, опубликовано 16-го ноября 2011
- Извещение федерального регистра HUD, 78 FR 14329, от 11-го марта 2013
- Раздел 18 закона о мелком бизнесе, с поправками (14A U.S.C. 647)

Анализ примеров дублирования помощи по снабжению жилищем

Владелец/заявитель предоставляет данные по программе касательно финансирования полученного и потраченного в результате урагана «Сэнди».

Город расмотрит все финансы полученные владельцем и определит какие финансы принадлежат к той же категории помощи, которую просит владелец. Это размер расчета дублирования получения помощи.

Владелец предоставит чеки и подпишет заявление о расходах средств. Заявление о расходах средств будет поделено на следующие категории 1) восстановление/реконструкция, 2) позволенная деятельность, и 3) не дублирование расходов помощи. Заявление о расходах средств по категории 1 называется Акт приема проделанных работ. Заявление о расходах средств по категории 2 называется позволенные работы. Категория 3 освобождена от расчета дублирования полученной помощи.

Эта информация будет предоставлена группе, которая проводит оценку домов для проверки. Оценщик домов проверит целесообразность и завершенность работ задокументированных владельцем; в то же время, оценщик оценит стоимость работ подлежащих выполнению в соответствии с данной концепцией.

Пример DOB, не пермещенный: владелец имещества подает заявку на помощь в восстановлении в жилищную программу Нью_Йорка. Владелец жил в доме во время проведения ремонтных работ после урагана «Сэнди».

Оценка первоначальной стоимости:	$180,000
Средства полученные от FEMA, SBA, страхсбора и других для этой же цели:	$150,000
Проверка города Акта приема проделанной работы владельцем:	-$100,000
Средства, которые предоставит владелец для завершения работы:	$50,000
Неудовлетворенные потребности программы "Houses" CDBG-DR NYC, имеющие право на оказание помощи:	$30,000

Пример DOB, промежуточное снабжение жилищем: владелец имещества подает заявку на помощь в восстановлении в жилищную программу Нью_Йорка. Владелец не имел возможности проживать в доме во время ремонтных работ после урагана «Сэнди», но с тех пор переехал в дом.

Оценка первоначальной стоимости:	$180,000
Средства полученные от FEMA, SBA, страхсбора и других для этой же цели:	$150,000
Подтверждение Города: Акт према проделанной работы владельцем:	-$100,000
Подтверждение Города: позволенные работы:	-$10,000
Средства, которые предоставит владелец для завершения работы:	$40,000
Неудовлетворенные потребности программы "Houses" CDBG-DR NYC, имеющие право на оказание помощи:	$40,000

Пример DOB, личные расходы: владелец имещества подает заявку на помощь в восстановлении в жилищную программу Нью_Йорка. Владелец не имел возможности проживать в доме несколько месяцев во время ремонтных работ после урагана «Сэнди», но с тех пор переехал в дом. Владелец потратил больше чем он получил от FEMA, SBA, страхсбора и других для ремонта.

Оценка первоначальной стоимости:	$230,000
Средства полученные от FEMA, SBA, страхсбора и других для этой же цели:	$150,000
Подтверждение Города: Акт према проделанной работы владельцем:	-$160,000
Подтверждение Города: позволенные затраты на промежуточное жилье:	-$10,000
Средства, которые предоставит владелец для завершения работы:	$0
Неудовлетворенные потребности программы "Houses" CDBG-DR NYC, имеющие право на оказание помощи:	$70,000

Пример DOB, полученные дополнительные фонды после подписания согласования помощи: владелец имещества подает заявку на помощь в восстановлении в жилищную программу Нью_Йорка. Владелец не имел возможности проживать в доме несколько месяцев во время ремонтных работ после урагана «Сэнди», но с тех пор переехал в дом. Владелец потратил больше чем он получил от FEMA, SBA, страхсбора и других для ремонта. После подписания согласования помощи, владелец получает страховую выплату которую необходимо отдать назад в программу в качестве возмещения помощи, не превышающий сумму полученную от CDBG-DR.

Оценка первоначальной стоимости:	$280,000
Средства полученные от FEMA, SBA, страхсбора и других для этой же цели:	$150,000
Подтверждение Города: Акт према проделанной работы владельцем:	-$200,000
Подтверждение Города: позволенные затраты на промежуточное жилье:	-$10,000
Средства, которые предоставит владелец для завершения работы:	$0
Неудовлетворенные потребности программы "Houses" CDBG-DR NYC, имеющие право на оказание помощи:	$80,000
CDBG-DR потратил для завершения работы по дому:	$80,000
Владелец получается дополнительное страховое возмещение в размере 100 тысяч долларов, выплачивает CDBG-DR.	$80,000

Доход программы

Ожидается, что по ряду программ CDBG-DR будет получены прибыль. В случае получения дохода в результате финансируемых CDBG-DR действий, этот доход будет оприходован согласно правил указанных в федеральной регистре извещение 78 FR 14329.В извещении указано чьл, HUD гарантирует вариант перевода дохода в ежегодный грант CDBG-D (если применимо) или может быть использован в качестве средств CDBG-DR до закрытиия гранта. Город выбрал возвратить полученный доход CDBG-DR для последующего финансирования действий связанных с бедствиями. Соответственно, доход от программы полученный до закрытия CDBG-DR гранта подлежит требованиям CDBG-DR и должен быть использован в соответствии с планом действий CDBG-DR. HUD требует чтобы доход от программы был использован или распределен до того как выполнены дополнительные ассигнования из казначейства США.

Договора с субполучателями

нью Йорк может подписать соглашения с субподрядчика с территориальными некоммерческими организациями для предоставления ссуд или выдачи грантов, в частности домовладельцам. Город разработает процедуры мониторинга, чтобы убедиться в соблюдении соответствующих правил Штата и Страны.

Договоры субподрядчика опишут все требования к составлению отчетности. Данные требования будут включать в себя, помимо прочего, квартальный отчет о деятельности, который будет включать в себя критерии оценки и результативности; ежегодные отчеты по аудиту; договорные обязательности и отчеты по предприятиям, принадлежащим женщинам и представителям национальных меньшинств; Раздел 3 требования к отчетности; и трудовые стандарты.

Каждые суб-реципиент будет проверяться минимум раз в год. Суб-реципиенты могут подлежать более частым проверкам исходя из сложности проектов, изменений в кадровом составе, прошлой работе, уровню опыта руководителей, уровню расходов, обзору отчетов о проделанной работе и, в ряде случаев, долларовому порогу.

Суб-реципиенты будут ответственны за контроль над тем, чтобы ссуда и/или гранты, выделенные из средств CDBG-DR, не копировали прочие пособия. Для этого суб-реципиенты должны:

- Определить полный объем потребности восстановления для каждого бенефициента.
- Подсчитать все преимущества уже полученные, включая помощь FEMA и SBA, другую местную, на уровне штата, или федеральную помощь, и благотворительные гранты.
- Подсчитать все преимущества, которые вероятно будут получены в будущем.
- Собрать подписанные договора на выплату любой помощи более поздно полученную для этой же цели как и средства CDBG-DR. Эти договора должны быть подписаны на 3 года, и суб-получатели грантов ответственны за контролем бенефициантов во время этого периода.
- Создать систему для того чтобы собрать и поддержать документацию от бенефициантов документируя использование полученных средств, таких как получение для промежуточной арендной платы.

Контроль за субполучателем, включая наблюдение за дублированием правил получения помощи будет проводиться программными сотрудниками агентства вместе с аудиторами агентства и административно-бюджетным управлением городской администрации.

Наращивание потенциала

Служба управления и бюджета Нью Йорка (OMB), равно как и агентства, курирующие программы CDBG-DR, готовы предоставлять техническую и управленческую помощь другим межведомственным агентствам, суб-лицензиатам и суб-реципиентам по мере необходимости. Помощь будет предоставляться в виде обучения и/или индивидуальные встречи касательно потребностей CDBG-DR. Руководство по общим требования также будет разъяснено тем физическим и юридическим лицам, которые не имеют опыта работы с CDBG-DR

Сотрудники OMB обладают большим опытом в успешном управлении программами CDBG, жестко определяющими право на помощь. Город управляет программой соц. защиты CDBG уже 39 лет и вместе с отделами OMB CD имеет 214 совместного опыта управления такими программами. При такой глубине опыта и налаженной системе отслеживания и оценки результатов работы CDBG-DR и соответствия требованиям, сотрудники города Нью-Йорк в состоянии адекватно обеспечить управление программой CDBG-DR. В тех областях где город чувствует недостаток опыта, он нанимает дополнительных сотрудников, ищет помощи у программы технической поддержки HUD, а также может сотрудничать с внешними профессиональными консультантами и другими организациями, работающими в данной сфере.

Нью Йорк также будет использовать свою программу мониторинга для помощи получателям грантов и предоставления дополнительной помощи технического характера, а также для наращивания потенциала вокруг конкретных программных функций и видов деятельности. Это еще больше укрепит программу и обеспечит соответсвтие руководящим принципам программы, ее целям и вообще возможностей общества напротяжении длительного процесса восстановления.

Агентства, совместно со службой управления и бюджета Нью Йорка (OMB), будут проводить тренинги для суб-реципиентов и, по мере необходимости, других лиц, участвующих в получении ссуд/грантов для того, чтобы подтвердить и убедиться в способности этих лиц управлять CDBG-DR. Сотрудники агентств будут доступны для предоставления консультаций и помощи суб-реципиентам. Например, департамент жилищного строительства и развития будет проводить обучение всех групп суб-реципиентов по ключевым правилам CDBG-DR, включая, помимо всего прочего:

- Определение отбора по низкому или среднему доходу;
- Расчет дублирования получения помощи;
- Определение домовладений в 100 летнем плане наводнений;
- Покупка и обслуживание страхования от наводнений;
- Соответствие с требованиями по применению краски на свинце;
- Устранение плесени; и
- Пересмотр исторического сохранения.

План участия граждан

a. Предпосылки

Город Нью-Йорк является получателем Гранта на развитие местной инфраструктуры – гранта на восстановление в результате бедствия (CDBG-DR) в соответствии с Законом об ассигнованиях для восстановления после бедствия, 2013 (всенародное право 113-2). Эти средства делаются доступным для помощи усилиям по восстановления после стихийного бедствия в ответ на ураган «Сэнди». Требованием этой программы является принятие плана участия граждан. Федеральный регистр 78 FR 14329 содержит список разрешений на отклонение который позволяет изменения к консолидированному городскому плану участия гражданина Нью Йорка. Следующий раздел описывает процесс участия гражданина в соответствии с нормами и правилами.

b. Публичное разбирательство

В отличие от консолидированного городского плана участия гражданина, никакое требование для публичного разбирательства по отношению к плану действий CDBG-DR не существует.

c. Период общественного извещения и комментария

В соответствии с требованиями CDBG-DR, город Нью-Йорк разработал и будет поддерживать всесторонний вебсайт относительно всех деятельностей при восстановления после стихийного бедствия при помощи этих средств. Город разместит все планы действий и поправки на городском сайте CDBG-DR (www.nyc.gov/cdbg), чтобы дать горожан возможность ознакомиться с данными материалами и оставить свои комментарии. Перейти на этот сайт можно будет легко и просто с главной страницы сайта Города (www.nyc.gov).

Бумажные экземпляры плана действия будут доступны как в английском языке (включая большой шрифт 18pt), так и на языках перечисленных в "Люди с ограниченным владением английского (LEP)" по следующему адресу:

Административно-бюджетное управление
255 Greenwich Street, пол 8
New York, New York 10007

Период комментария хотя бы семь (7) дней, согласно требованиям HUD, гражданам пораженных местных правительств, и других заинтересованных сторон будет дана возможность прокомментировать существенные поправки к плану действия. Уведомления о начале периода общественного обсуждения

будут размещены в ежедневных газетах, не-англоязычных газетах и еженедельных общественных газетах. Комментарии могут быть оставлены следующими способами:

- Электронным образом, через городской сайт CDBG-DR - www.nyc.gov/cdbg.
- Письменные комментарии могут быть пересланы:
  Mayor's Office of Operations
  253 Broadway, 10th Floor
  New York, NY 10007
- По телефону 311, главный источник правительственной информации города Нью-Йорка. Набрать 311впределах New York City или (212) -NEW-YORK или (212-639-9675) вне города Нью-Йорк.

В конце периода комментарииев, будут расмотрены все комментарии и реакция города будет включена в документ. Сводный документ с замечаниями и ответами Муниципалитета будет представлен в HUD вместе с Планом действий. Исправленный План действий вместе с замечаниями и ответами будет размещен на этом веб-сайте CDBG-DR.

d. Люди с ограниченным владением английского (LEP)

Исходя из данных региональных партнерств предприятий по пострадавшим областях, собранных Городом, инструкции по комментированию и доступу к планам действий будут переведены на испанский, русский и китайский (упрощенный). Комментарии будут доступны через электронную форму комментирования на английском и трех ранее указанных языках. Город сделает все возможное, чтобы своевременно перевести и рассмотреть прочие комментарии, поданные на других языках.

e. Люди с ограниченными возможностями

Как упоминалось выше, печатные копии планов действий будут доступны в копиях большого формата (используется 18й кегль шрифта) в местах, перечисленных выше. Онлайн материалы также будут доступны для людей, испытывающих проблемы со зрением. Подробнее о том, как люди с ограниченными возможностями могут ознакомиться с планом действий и оставить свой комментарий, можно по телефону 311 или, при использовании текстового телефона, по номеру (212) 504-4115.

f. Окончательный HUD-Одобренный план действия

После одобрения HUD плана действий, он будет размещен на городском сайте CDBG-DR. Копии финального плана действий также будут доступны по запросу.

h. Реакция к жалобам граждан

Город Нью-Йорк предоставит письменный ответ на каждую жалобу по отношению к гранту CDBG-DR не познее пятнадцати (15) рабочих дней с момента ее получения, если возможно.

i. Оценка качества работы

Требования к подаче аттестационных характеристик (PER) снимаются для программы CDBG-DR В качестве альтернативы, городской план действий должен быть внесен в систему отчета по грантам министерства жилищного строительства и городского развития, выделенным на восстановление от стихийных бедствий (DRGR). Город должен предоставить производственный отчет согласно требованиям министерства жилищного строительства и городского развития, не позднее чем за 30 дней до конца каждого квартала, начиная с первого полного календарного квартала после выдачи гранта и продолжая до тех пор, пока средства не будут истрачены. Ежеквартальные отчеты должны использовать систему DRGR и размещаться на сайте Города в течение трех дней с момента подачи.

Поправки плана действия

В случае поправок, город Нью-Йорк будет следовать 2 альтернативными процессами участия граждан. В случае существенной поправки, будет следовать процедурам детализированным выше. Определение существенной поправки:

XIV. Приложения

Приложение A. Пострадавшие объекты в собственности или аренде муниципалитета

Бесплатные государственные школы и средства ЛАНИ

Бронкс

- Bronx Leadership Academy II High School - 730 Concourse Village West
- Herbert H. Lehman High School - 3000 East Tremont Avenue
- I.S. 117 - 1865 Morris Avenue
- I.S. 241 - 1595 Bathgate Avenue
- Morris Academy for Collaborative Studies - 1110 Boston Road
- P.S. 6 - 1000 East Tremont Avenue
- P.S. 31 – 425 Grand Concourse
- P.S. 56 - 341 East 207th Street
- P.S. 75 - 984 Faile Street
- P.S. 86 - 2756 Reservoir Avenue
- Peace & Diversity Academy - 3441 Steenwick Avenue

Бруклин

- Abraham Lincoln High School - 2800 Ocean Parkway
- I.S. 98 - 1401 Emmons Avenue
- I.S. 211 - 1001 East 100th Street
- I.S. 239 - 2401 Neptune Avenue
- I.S. 303 - 501 West Avenue
- International High School - 2630 Benson Avenue
- John Dewey High School - 50 Avenue X
- Liberation Diploma Plus High School - 2865 West 19th Street
- P.S. 15 - 71 Sullivan Street
- P.S. 90 - 2840 West 12th Street
- P.S. 134 - 4001 18th Avenue
- P.S. 188 - 3314 Neptune Avenue
- P.S. 195 - 131 Irwin Street
- P.S. 253 - 601 Oceanview Avenue
- P.S. 254 - 1801 Avenue Y
- P.S. 276 - 1070 East 83rd Street
- P.S. 279 - 1070 East 104th Street
- P.S. 288 - 2950 West 25th Street
- P.S. 329 - 2929 West 30th Street

- William E. Grady Vocational High School - 25 Brighton 4th Road

Манхэттен

- Bard High School Early College - 525 East Houston Street
- P.S. 61 - 610 East 12th Street
- P.S. 112 - 535 East 119th Street

Куинс

- Academy of Medical Technology - 8-21 Bay 25th Street
- Beach Channel High School - 100-00 Beach Channel Drive
- Forest Hills High School - 67-01 110th Street
- Frederick Douglass Academy VI - 8-21 Bay 25th Street
- I.S. 53 - 10-45 Nameoke Street
- J.H.S. 180 - 320 Beach 104th Street
- Math, Science, Research & Technical High School - 207-01 116th Avenue
- P.S. 40 - 109-20 Union Hall Street
- P.S. 42 - 488 Beach 66th Street
- P.S. 43 - 160 Beach 29th Street/12 Marvin Street
- P.S. 47 - 9 Power Road
- P.S. 78 - 48-09 Center Boulevard
- P.S. 104 - 26-01 Mott Avenue
- P.S. 105 - 420 Beach 51st Street
- P.S. 106 - 180 Beach 35th Street
- P.S. 114 - 134-01 Cronston Avenue
- P.S. 146 - 98-01 159th Avenue
- P.S. 153 - 60-02 60th Lane
- P.S. 171 - 14-14 29th Avenue
- P.S. 182 - 153-27 88th Avenue
- P.S. 183 - 2-45 Beach 79th Street
- P.S. 195 - 253 -50 149th Avenue
- P.S. 197 - 825 Hicksville Road
- P.S. 207 - 159-15 88th Street
- P.S. 215 - 535 Briar Place
- P.S. 253 - 1307 Central Avenue
- P.S. 317 - 190 Beach 110th Street
- P.S. 333 - 3-65 Beach 56th Street
- P.S. Q256 Special Education - 445 Beach 135th Street
- Queens Vocational High School - 37-02 47th Avenue
- Bureau of Supplies - 44-36 Vernon Boulevard

- DOE Division of School Buildings - 28-11 Queens Plaza North

Статен-Айленд

- P.S. 38 - 421 Lincoln Avenue
- Curtis High School - 105 Hamilton Avenue
- I.S. 2 - 333 Midland Avenue
- P.S. 52 - 450 Buel Avenue

Вода,отработаннаявода,идругиесредства DEP

Бронкс

- 233rd Street Pumping Station – Southbound Bronx River Parkway
- City Water Tunnel #1 – Shaft 7
- Conner Street Pumping Station – Foot of Conner Street at Eastchester Creek
- Hillview Reservoir
- Hunts Point Wastewater Treatment Plant - 1270 Ryawa Avenue
- Kensico Reservoir
- Orchard Beach Pumping Station
- Pelham Bay Landfill - 301 Shore Road
- Zerega Avenue Pumping Station – Zerega Avenue and Castle Hill Avenue

Бруклин

- 26th Ward Wastewater Treatment Plant - 122-26 Flatlands Avenue
- 49th Street Pumping Station - 49th Street & 57th Avenue
- Bush Terminal Pumping Station - West of 2nd Avenue between 28th & 29th Street
- Coney Island Wastewater Treatment Plant - 2591 Knapp Street
- Fountain Avenue Landfill - 950 Fountain Avenue
- Gowanus Pumping Station - 201 Douglass Street
- Nevins Street Pumping Station - Nevins Street between Sackett & Degraw Street
- Newtown Creek Wastewater Treatment Plant - 329 Greenpoint Avenue
- Owls Head Wastewater Treatment Plant - 6700 Shore Road
- Pennsylvania Avenue Landfill - 1750 Pennsylvania Avenue
- Red Hook Wastewater Treatment Plant - 63 Flushing Avenue
- Second Avenue Pumping Station - Second Avenue & 5th Street
- Van Brunt Pumping Station - Foot of Van Brunt Street near Read Street

Манхэттен

- City Water Tunnel #1 - Shaft 18
- City Water Tunnel #1 - Shaft 21
- Manhattan Pumping Station - 184 Avenue D

- Marble Hill Pumping Station – 58 West 225th Street
- North River Wastewater Treatment Plant - 725 West 135th Street
- Roosevelt Island North Pumping Station – Near Coler-Goldwater Hospital
- Roosevelt Island South Pumping Station – Near Coler-Goldwater Hospital
- Wards Island Wastewater Treatment Plant - 7 Wards Island

Куинс

- 49th Street Pumping Station – Corner of 57th Avenue and 49th Street
- Bayswater Pumping Station - Norton Basin
- Bowery Bay Wastewater Treatment Plant - 43-01 Berrian Boulevard
- Broad Channel Pumping Station – 20th Avenue between 98th Street & Crossbay Boulevard
- Doug Bay Pumping Station - 41st Avenue & 233rd Street
- Howard Beach Pumping Station – Southeast Corner of 155th Avenue & 100th Street
- Jamaica Wastewater Treatment Plant - 150-20 134th Street
- Little Neck Pump Station – 40th Avenue west of 248th Street
- Nameoke Avenue Pumping Station – Southeast Corner of Nameoke & Central Avenue
- New Douglaston Pumping Station – Alley Pond Park – North of Long Island Expressway
- St.Albans Pumping Station – Intersection of 177th Street & 112th Avenue
- Rockaway Wastewater Treatment Plant - 106-21 Beach Channel Drive
- Roosevelt Island South Pumping Station - Near Goldwater Hospital, Roosevelt Island
- Rosedale Pumping Station - 149th Street & Brookville Boulevard
- Seagirt Pumping Station - Seagirt Avenue & 9th Street
- Tallman Island Wastewater Treatment Plant - 127-01 Powell Cove Boulevard
- Warnerville Pumping Station – Brookville Boulevard & Broadway

Статен-Айленд

- Cannon Pumping Station - Cannon Avenue between Prices Lane & Glen Street
- Mason Avenue Pumping Station – South of Slater Boulevard
- Melvin Avenue Pumping Station – Brookville Boulevard & Broadway
- Nautilus Court Pumping Station - Cliff Street & Nautilus Court
- Oakwood Beach Wastewater Treatment Plant - 751 Mill Road
- Port Richmond Wastewater Treatment Plant - 1801 Richmond Terrace
- Richmond Chlorination Water Reservoir
- South Beach Pumping Station - Father Capodanno & South of Sand Lane

Город-Имеемыецентрыдневнойуходзадетьми

- Blanche Day Care Center - 44-22 Beach Channel Drive, Queens

Город-Имеемыестаршиецентры

Бронкс

- BronxWorks East Concourse Senior Center - 236 East Tremont Avenue

Манхэттен

- Chinese-American Planning Council Project Open Door Senior Citizens Center - 168 Grand Street

Куинс

- Catholic Charities Diocese of Brooklyn & Queens CCNS Bayside Senior Center - 211-15 Horace Harding Expressway

Статен-Айленд

- Friendship/New Dorp - 128 Cedar Grove Avenue

Город-Арендуемыестаршиецентры

Бруклин

- JCC of Greater Coney Island, Surf Solomon Service Center – 3001 West 37th Street

Средства City University of New York

Бронкс

- Hostos Community College – 475 Grand Concourse
- Bronx Community College – West 181st Street and University Avenue

Бруклин

- Kingsborough Community College – 2001 Oriental Boulevard

Манхэттен

- Borough of Manhattan Community College – 199 Chambers Street
- New Community College – 50 West 40th Street

Куинс

- LaGuardia Community College – 31-10 Thompson Avenue

Department of Parks and Recreation-паркииспортивныеплощадки

Бронкс

- Barretto Point Park
- Bicentennial Veterans Park
- Bronx Park
- Burns Playground

- Cedar Playground
- Classon Point Park
- Crotona Park: Hylan Park
- Devoe Park
- Flynn Playground
- Fort 4 Playground
- Franz Sigel Park
- Hunts Point Riverside Park
- Jerome Park
- Mullaly Park North
- Old Fort Four Park: Washington's Walk
- Pelham Bay Park
- Poe Park
- Riverdale Park
- Rosewood Playground
- Saint James Park
- Saint Mary's Park
- Seton Park
- Soundview Park
- Star and Stripes Playground
- Strong Street Playground
- Van Cortlandt Park
- Waring Playground
- Williamsbridge Oval

Бруклин

- Asser Levy Playground
- Avenue J Playground
- Bensonhurst Park
- Район Brighton 2nd Playground
- Carroll Park
- Coffey Park
- Commodore Barry Field
- Coney Island Creek (Six Diamonds)
- Cypress Hills Playground
- Dyker Park
- Fresh Creek
- Gerritsen Creek Ball Fields

- Kaiser Park
- Luna Park
- Marine Park
- McCarren Park
- McGuire Fields
- Nautilus Playground
- Nehemiah Playground
- North Fifth Street Pier
- Pat Perlatto Playground
- Poseidon Playground
- Prospect Park
- Remsen Playground
- Shore Parkway
- Surf Playground
- Taaffe Playground

Манхэттен

- Albert Capsuoto Park
- Baruch Playground
- Battery Park
- Carl Schurz Playground
- Colonel Charles Young Playground
- Corlears Hook Park
- Dry Dock Playground
- East River Esplanade
- East River Park
- Fort Tryon Park
- Fort Washington Park
- Frederick Douglass Playground
- Happy Warrior Playground
- Harlem Lane Playground
- High Bridge Park
- Inwood Hill Park
- Isham Park
- Jackie Robinson Park
- James J. Walker Park
- John Jay Park
- Lillian Wald Playground

- M258 East River Playground
- Manhattan Park
- Marcus Garvey Park
- Martin Tanahey Playground
- Murphy's Brother's Playground
- P.S. 156 Holcombe Rucker Playground
- Playground 103
- Riverside Park
- Saint Nicholas Park
- Sakura Park
- Sherman Creek Park
- Stanley Isaacs Park
- Sunken Playground
- Theodore Roosevelt Park
- Union Square Park
- Washington Square Park

Куинс

- 587 Memorial Park
- Alley Pond Park
- Almeda Playground
- American Ballfields
- Annadale Playground
- Arverne Playground
- Astoria Heights Playground
- Astoria Park
- Baisley Pond Park
- Bayswater Park/Playground
- Bowne Park
- Brant Point Wildlife Sanctuary
- Breininger Park
- Broad Channel American Park
- Brookville Park
- Buz O'Rourke Playground
- Conch Playground
- Crocheron Park: Joe Michael's Mile
- Cunningham Park
- Dubois Point Wildlife Sanctuary

- Evergreen Park
- Father Francis McGee Playground
- Flushing Meadows Corona Park
- Forest Park
- Fort Totten Park
- Gene Gray Playground
- Grassmere Playground
- Grover Cleveland Park
- Hallet’s Cove Playground
- Hallet’s Point Park
- Hammel Playground
- Hellgate Field
- Highland Park
- Hinton Park
- Hoover-Manton Playground
- Idlewild Park
- John Andrews Playground
- Judge Moses Weinstein Playground
- Juniper Valley Park
- Kissena Corridor Park
- Kissena Park
- LaGuardia Landing Lights
- Lefferts Playground
- Louis Armstrong Playground
- Macneil Park
- Martins Field Playground
- McLaughlin Playground
- Montbellier Park
- One Room School House Park
- Overlook Park
- P.S. 94 Admiral Playground
- P.S. 214 Colden Playground Patricia Barkley Park
- Patricia Brackley Park
- Phil Rizzuto Park
- Powell’s Cove Park
- Ralph DeMarco Park
- Real Good Park
- Redfern Playground

- Rockaway Park
- Rosemary Playground
- Roy Wilkins Park
- Sandpiper Playground
- Socrates Sculpture Park
- Springfield Park
- Sunrise Playground
- Sy Seplowe Playground
- Tribute Park
- Upper Highland Park
- Wayanda Park
- Whitey Ford Field
- Windmuller Park

Статен-Айленд

- Alice Austin House
- Arrochar Playground
- Bayview Terrace Park
- Blissenbach Marina
- Buono Beach
- Cedar Grove Park
- Clove Lakes Park
- Conference House Park
- Davis Playground
- DeMatti Playground
- Dongan Playground
- Faber Park and Pool
- Franklin D. Roosevelt South Beach
- Great Kills Park
- Last Chance Pond Park
- Lemon Creek Park
- Lyons Pool
- Mahoney Playground
- McDonald Playground
- Midland Field
- Midland Playground
- New Dorp Playground
- Ocean Breeze Park

- Seaside Wildlife Nature Park
- Schmul Park
- Silver Lake Park
- Tappen Park
- Tottenville Shore Park
- Veterans Park
- Walker Park
- Willowbrook Park
- Wolfe's Pond Park

Department of Parks and Recreation средства

Бронкс

- Aqueduct Walk – 183rd Street and Kingsbridge Road
- Hammond Cove Marina – 140 Reynolds Avenue
- Mosholu Parkway

Бруклин

- Abe Stark Recreation Center – Coney Island Boardwalk and West 19th Street
- Coney Island Steeplechase Plaza
- Diamond Point Yacht Club
- Fresh Creek Preserve
- Greenpoint Kent Street Pier
- Hudson River Yacht Club
- Midget Squadron Marina
- Ocean Parkway Malls
- Paerdegat Athletic Center – 1510 Paerdegat Avenue North
- Paerdegat Squadron – 1350 Paerdegat Avenue North
- Red Hook Recreation Center – 155 Bay Street
- Sebago Canoe Club
- Sheepshead Bay Piers – 2010 Emmons Avenue

Манхэттен

- 79th Street Boat Basin
- Al Smith Recreation Center – 80 Catherine Street
- Asser Levy Recreation Center – East 23rd Street and FDR Drive
- Inwood Hill Park: Nature Center
- Pier 42
- Stuyvesant Square

- The High Line
- Tony Dapolito Recreation Center – 3 Clarkson Street
- Veterans Plaza

Куинс

- Bayside Marina – 28-05 Cross Island Parkway
- Clearview Golf Course – 202-12 Willets Point Boulevard
- McKenna Triangle
- Nassau Mall South
- Olmsted Center
- Queens Boulevard Mall
- Southside Burial Ground
- World's Fair Marina – 125-00 Northern Boulevard

Статен-Айленд

- George M. Cromwell Recreation Center
- Greenbelt Nature Center – 700 Rockland Avenue
- Lemon Creek Fishing Pier: Parking Lot
- Lemon Creek Marina
- Lyons Pool
- New Springville Storehouse
- Stapleton Esplanade and Bikeway

Department of Parks and Recreation средства

Бруклин

- Coney Island Beach
- Manhattan Beach
- Пляж Parkway берега передний

Куинс

- Howard Beach
- Rockaway Beach

Статен-Айленд

- Buono Beach
- Район Cedar Grove Beach
- Район Crescent Beach
- Franklin D. Roosevelt South Beach
- Район New Dorp Beach

- Oakwood Beach
- Midland Beach
- South Beach

ОтделNew York Citycредствсанобработки

Бронкс

- Bronx Borough Office – 800 East 176th Street
- Sanitation District Garage – 850 Zerega Avenue
- Sanitation District Garage – 1635 East 233rd Street

Бруклин

- Greenpoint Warehouse – 447 North Henry Street
- Kent Avenue Salt Dome – 652 Kent Avenue
- Sanitation District Garage – 5602 19th Avenue
- Sanitation District Garage – 10502 Avenue D
- Sanitation District Garage – 5100 First Avenue
- Sanitation District Garage – 922 Georgia Avenue
- Sanitation District Garage – 465 Hamilton Avenue
- Sanitation District Garage – 525 Johnson Avenue
- Sanitation District Garage – 2501 Knapp Street
- Sanitation District Garage – 750 Milford Street
- Sanitation District Garage – 2012 Neptune Avenue
- Sanitation District Garage – 1755 Pacific Street
- Sanitation District Garage – 127 Second Avenue
- Sanitation District Garage – 1824 Shore Parkway
- Sanitation District Garage – 93 Van Brunt Street
- Sanitation District Garage – 161 Varick Avenue
- Sanitation Lot Cleaning Garage – 803 Forbell Street
- Sanitation Marine Transfer Station – 550 Hamilton Avenue

Манхэттен

- 26th Street Borough Shop – 640 West 26th Street
- 44 Beaver – 44 Beaver Street
- Sanitation District Garage – 297 West Street
- Sanitation District Garage – 2 Bloomfield Street
- Sanitation District Garage – Pier 36, South Street
- Sanitation District Garage – 606 West 30th Street
- Sanitation District Garage – 343 East 99th Street

- Sanitation District Garage – 680 East 132nd Street
- Sanitation District Garage – 110 East 131st Street
- Sanitation District Garage – 301 West 215th Street
- Sanitation Marine Transfer Station – Pier 99, West 59th Street

Куинс

- Queens Borough Repair Shop – 52-07 58th Street
- Salt Dome – 80-45 Winchester Boulevard
- Sanitation Vehicle Repair Shop – 52-35 58th Street
- Sanitation Marine Transfer Station – 120-15 31st Avenue
- Sanitation District Garage – 34-28 21st Street
- Sanitation District Garage – 48-01 58th Road
- Sanitation District Garage – 130 -23 150th Avenue
- Sanitation District Garage – 51-10 Almeda Avenue
- Sanitation District Garage – 30-19 122nd Street
- Sanitation District Garage – 132-05 Atlantic Avenue
- Sanitation District Garage – 75-05 Douglaston Parkway
- Sanitation District Garage – 153 -67 146th Avenue
- Sanitation District Garage – 58-73 53rd Avenue

Статен-Айленд

- Fresh Kills Plant 1 – 2 Muldoon Avenue
- Sanitation District Garage – 2500 Richmond Avenue

Средстваотделенияпожарнойохраны New York City

Бруклин

- EMS Station 32 – 347 Bond Street
- EMS Station 43 – 2601 Ocean Parkway
- Engine Company 201 – 5113 Fourth Avenue
- Engine Company 202 – 31 Richards Street
- Engine Company 206 – 1201 Grand Street
- Engine Company 245 – 2929 West 8th Street
- Engine Company 246 – 2732 East 11th Street
- Engine Company 279 – 252 Lorraine Street
- Engine Company 309 – 1851 East 48th Street
- Engine Company 318 – 2510 Neptune Avenue
- Fleet Spare Rigs Firehouse – 57 Paidge Avenue

- Marine Company 3 – 2001 Oriental Avenue
- Marine Company 6

Манхэттен

- EMS Station 4 – Pier 36
- EMS Station 7 – 512 West 23rd Street
- EMS Station 8 – 435 East 26th Street
- EMS Station 10 – 1918 First Avenue
- Engine Company 4 – 42 South Street
- Governors Island Firehouse – Governors Island
- Marine Company 1 – West 13th Street Pier

Куинс

- Engine Company 265 – 48-06 Rockaway Beach Boulevard
- Engine Company 266 – 92-20 Rockaway Beach Boulevard
- Engine Company 268 – 257 Beach 116th Street
- Engine Company 329 – 402 Beach 169th Street
- Engine Company 331 – 158-57 Cross Bay Boulevard
- Fort Totten Firehouse

Статен-Айленд

- Engine Company 153 – 74 Broad Street
- Marine Company 8 – 180 Mansion Avenue
- Marine Company 9 – 487 Front Street

СредстваУправлениянполиции New York City

Бронкс

- Rodman's Neck Bomb Squad and Outdoor Range – 1 Rodman's Neck Road

Бруклин

- 60th Precinct Stationhouse – 2951 West 8th Street
- Brooklyn North Tow Pound at the Brooklyn Navy Yard
- Coast Guard Hangar at Floyd Bennett Field
- Erie Basin Auto Pound – 700 Columbia Street
- Front Street Property Clerk Warehouse – 11 Front Street
- Harbor Charlie Boat Dock – 140 58th Street Pier 1
- Kingsland Property Clerk Warehouse – 540 Kingsland Avenue
- Mounted Troop E Stationhouse – 2815 Brighton 3rd Street

- Police Service Area 1 Stationhouse – 2860 West 23rd Street
- Transit District 34 Stationhouse – 2869 Stillwell Avenue

Манхэттен

- 130 Cedar Street Stationhouse – 130 Cedar Street
- Harbor Launch Repair Shop – Randall's Island
- Police Service Area 4 Stationhouse – 130 Avenue C
- One Police Plaza Headquarters – 1 Police Plaza
- Pier 36 Manhattan South Command Stationhouse
- Pier 76 Mounted Unit Stationhouse/Tow Pound/Service Shop 8 – West 38th Street and 12th Avenue

Куинс

- 100th Precinct Stationhouse – 92-24 Rockaway Beach Boulevard
- Harbor George Boat Dock – 14th Avenue
- Pearson Place Property Clerk – 47-15 Pearson Place
- Transit District 23 Stationhouse – 222 Beach 116th Street

Статен-Айленд

- Traffic Division Facility Stationhouse – 1893 Richmond Terrace

Зданиядляобщегопроведенияправительства

Бронкс

- Bronx Family/Criminal Courthouse – 215 East 161st Street
- Bronx County Courthouse – 851 Grand Concourse
- Bronx Hall of Justice – 265 East 161st Street
- Housing Courthouse – 1118 Grand Concourse

Бруклин

- Brooklyn Appellate Courthouse – 45 Monroe Place
- Brooklyn Borough Hall – 209 Joralemon Street
- Brooklyn Municipal Building – 210 Joralemon Street
- Brooklyn Supreme Courthouse – 360 Adams Street
- Building 50 – 334 Furman Street
- Bush Terminal Administration Building – 1 43rd Street
- DCAS Repair Shop – 390 Kent Avenue
- DEP Building – 99 Plymouth Street

Манхэттен

- City Hall – City Hall Park
- City Planning – 22 Reade Street

- Civil Courthouse – 111 Centre Street
- Court Square Building – 2 Lafayette Street
- Criminal Courthouse – 100 Centre Street
- DOT Administrative Office – 55 Water Street
- HHC Corporate Offices – 160 Water Street
- Manhattan Municipal Building – 1 Centre Street
- Youth Court – 88 Visitation Place

Куинс

- DCAS Central Storehouse – 66-26 Metropolitan Avenue
- Long Island City Courthouse – 25-10 Court Street
- Queens Borough Hall – 120-55 Queens Boulevard
- Queens Civil Courthouse – 89-17 Sutphin Avenue
- Queens Criminal Courthouse – 125-01 Queens Boulevard
- Queens Supreme Courthouse – 88-11 Sutphin Boulevard

Статен-Айленд

- Staten Island Borough Hall – 10 Richmond Terrace
- Staten Island Family Court – 100 Richmond Terrace

Общественныесредства

Бронкс

- 1918 Arthur Avenue
- 355 Food Center Drive – 355 Food Center Drive
- 600 Food Center Drive – 600 Hunts Point Avenue
- Concourse Plaza – 198 East 161st Street
- Fulton Fish Market – 800 Food Center Drive
- Hunts Point Food Distribution Center – 410 Halleck Street
- Kingsbridge Armory – 27 West Kingsbridge Road
- Locusts Point Civil Association – 3300 Tierney Place
- New York City Terminal Market – 37 Terminal Market Street
- St.Francis de Chantal Shelter – 190 Hollywood Avenue
- Yankee Stadium Ferry Landing

Бруклин

- 345 Adams Street
- Brooklyn Cruise Terminal – 2 Atlantic Basin
- Bush Terminal Building C – 102 41st Avenue
- Bush Terminal Building G – 5102 First Avenue

- Bush Terminal Building 39 – 5102 First Avenue
- Bush Terminal Building 45 – 5102 First Avenue
- Bush Terminal Building 57 – 5102 First Avenue
- Bush Terminal Building 58 – 5102 First Avenue
- Coney Island Amusement Park
- Ferry Landing – 9 Water Street
- Lowes King Theater – 1027 Flatbush Avenue
- Mill Basin Waterfront Marine Facility
- Moore McCormick Building – 740 3rd Avenue
- South Brooklyn Marine Terminal
- Theater for a New Audience – 19 Lafayette Avenue

Манхэттен

- 109 South Street
- 110 Williams Street
- Battery Maritime Building
- Clock Tower Building – 346 Broadway
- Downtown Manhattan Heliport
- East 34th Street Ferry Landing
- East 34th Street Heliport – 499 East 34th Street
- East 90th Street Ferry Landing – 97 East End Avenue
- East River Ferry Landing – 2850 East River Drive
- Essex Street Building C – 116 Delancey Street
- Excelsior Building – 137 Centre Street
- Harlem Community Justice Center – 170 East 121st Street
- Health Building – 125 Worth Street
- Highline – 820 Washington Street
- Home Life Building – 253 Broadway
- Manhattan Cruise Terminal
- New Market Building – 95 Marginal Street
- New York City Police Museum – 100 Old Slip
- Pier 11 Ferry Landing – Pier 11 South Street
- Pier 15 East River
- Pier 16 Museum
- Pier 35 East River Park and Marine Facility – 270 South Street
- Pier 42 East River
- Pier 79 Ferry Landing
- Sky Port Marine Terminal and Airport – 2430 FDR Drive East Service Road

- Stuyvesant Cove Park
- Sun Building – 280 Broadway
- Tin Building – 16 Fulton Street
- Water Club Restaurant – 2850 East River Drive

Статен-Айленд

- 130 Stuyvesant Place
- Homeport Building 2 and Pier – 455 Front Street
- Pier 1 at Lighthouse Plaza – 15 Bay Street
- Staten Island Cultural Center Building 11 – 5 Bay Street
- Staten Island Minor League Stadium – 75 Richmond Terrace
- Staten Island September 11th Memorial – 75 Richmond Terrace

Бездомныеукрытия

Бронкс

- Powers Residence – 346 Powers Avenue
- Prevention Assistance and Temporary Housing – 151 East 151st Street

Бруклин

- Auburn Residence – 39 Auburn Place
- Barbra Kleiman Residence – 300 Skillman Avenue
- Kingsboro Homeless Shelter – 681 Clarkson Avenue
- Pamoja House – 357 Marcus Garvey Boulevard

Манхэттен

- Bellevue Shelter – 500 First Avenue
- George Daly House – 269 East 4th Street
- LIFE Family Residence – 78 Catherine Street
- Regent Family Residence – 2720 Broadway
- Shwartz Residence – 1 Wards Island
- Urban Family Center – 130 Baruch Place

Куинс

- Borden Avenue Veterans Residence – 2110 Borden Avenue
- Flatlands Homeless Shelter – 108-75 Avenue D
- Jamaica Family Residence – 175-10 88th Avenue

Средства Department of Correction

Бронкс

- Vernon C. Bain Center, 1 Halleck Street

Куинс

- Anna M. Kross Center – 1818 Hazen Street
- Rikers Island, north shoreline

Промышленныеместа

Бруклин

- Brooklyn Army Terminal
- Brooklyn Navy Yard

Здоровьеисредствабольниц

Бронкс

- Jacobi Medical Center – 1401 Pelham Parkway South

Бруклин

- Coney Island Hospital – 2602 Ocean Parkway
- Ida G. Israel Community Health Center – 2201 Neptune Avenue
- Kings County Hospital – 451 Clarkson Avenue

Манхэттен

- Bellevue Hospital – 464 First Avenue
- Coler Hospital – 901 Main Street
- Gouverneur Roberto Clemente Center – 540 East 13th Street
- Harlem Hospital – 506 Lenox Avenue
- Metropolitan Hospital – 1902 First Avenue

Куинс

- Elmhurst Hospital – 209 Beach 125th Street
- Queens Hospital – 82-68 164th Street

Средства Department of Transportation

Бронкс

- 3200 Conner Street

Бруклин

- Asphalt Plant – 448 Hamilton Avenue
- Pulaski Yard – 130 Clay Street
- Warehouse – 75 South Street
- Workshop – 352 Kent Avenue
- Workshop – 372 Kent Avenue
- 140 58th Street
- 75 20th Street

Манхэттен

- Sherman Yard – 301 West 203rd Street
- Whitehall Ferry Terminal – 4 South Street
- Workshop – 300 West 206th Street
- Workshop and Yard – 301 West 205th Street

Куинс

- Depot North – 32-11 Harper Street

Статен-Айленд

- St.George Ferry Terminal – 1 Bay Street
- Warehouse – 34 Wave Street
- 3551 Richmond Terrace

Department of Transportation -мосты

Бронкс

- Eastern Boulevard Bridge
- Hutchinson River Bridge
- Pelham Bay Bridge
- Третье Avenue Bridge
- Unionport Bridge
- Willis Avenue Bridge

Бруклин

- Belt Parkway Bridge
- Мост Carroll Street
- Grand Street Bridge
- Greenpoint Avenue Bridge
- Metropolitan Avenue Bridge
- Ninth Street Bridge

- Третье Street Bridge
- Union Street Bridge

Манхэттен

- 145th Street Bridge
- 207th Street Bridge
- Батарея и подземный переход West Street
- Broadway Bridge
- Мост Macombs Dam
- Madison Avenue Bridge

Куинс

- Pulaski Bridge

Культурныесредства

Бруклин

- Coney Island США - Surf Avenue 1208
- New York Aquarium - 602 Surf Avenue
- Smack Mellon - 92 Plymouth Street

Манхэттен

- Eyebeam Atelier - 540 West 21st Street
- New York City Police Museum - 100 Old Slip

Статен-Айленд

- Центр Snug гавани культурный и ботанические сады - 914 Richmond Terrace
- Общество Staten Island историческое - 441 Clarke Avenue

Архивы

Публичная библиотека Brooklyn

- Brighton Beach - 16 Brighton First Road
- Coney Island - Mermaid Avenue 1901
- Gerritsen Beach - 2808 Gerritsen Avenue
- Gravesend - 303 Avenue X
- Red Hook - 7 Wolcott Street
- Sheepshead Bay - 2636 East 14th Street

Публичная библиотека Нью Йорка:

- Stapleton - 132 Canal Street, Staten Island

Queens Public Library

- Arverne - 312 Beach 54th Street
- Broad Channel - 16-26 Cross Bay Boulevard
- Далекое Rockaway - Central Avenue 1637
- Howard Beach - 92-06 156th Avenue
- Peninsula - 92-25 Rockaway Beach Boulevard
- Seaside - 116-15 Rockaway Beach Boulevard

Улицыитротуары

Пожалуйста заметить что список поврежденных улиц и тротуаров состоит из нескольк 100 мест и слишком длиннь для того чтобы включить в этом документе. Город обеспечит положения любых и работы улицы и тротуара выполненных с фондами CDBG-DR в своих ежеквартальных отчетах об исполнении плана.

Приложение Б. Пострадавшие объекты в собственности управления жилищного хозяйства г. Нью-Йорк

Развития New York City Housing Authority

Бруклин

- Carey Gardens – 2946 West 23rd Street
- Coney Island – 3025 West 32nd Street
- Gowanus – 175 Hoyt Street
- Gravesend – 3225 Neptune Avenue
- Haber – 3058 West 24th Street
- Ingersoll – 102 Monument Walk
- Marlboro – 29 Avenue W
- Nostrand – 2241 Batchelder Street
- O'Dwyer Gardens – 2975 West 33rd Street
- Red Hook East – 604 Clinton Street
- Red Hook West – 6 Wolcott Street
- Surfside Gardens – 2960 West 31st Street

Манхэттен

- 335 East 111th Street
- Baruch – 605 Franklin D. Roosevelt Drive
- Campos Plaza I – 635 East 12th Street
- Campos Plaza II – 643 East 13th Street
- Clinton – 1505 Park Avenue
- Dyckman – 177 Nagel Avenue
- East 120th Street
- East River – 410 East 105th Street
- Elliott – 288 10th Avenue
- Harlem River – 225 West 152nd Street
- Harlem River II – 2850 Frederick Douglass Boulevard
- Holmes Towers – 405 East 92nd Street
- Isaacs – 419 East 93rd Street
- Jefferson – 310 East 115th Street
- La Guardia – 45 Rutgers Street
- Lavanburg Homes – 126 Baruch Place
- Lincoln – 60 East 135th Street
- Lower East Side I – 175 Eldridge Street
- Lower East Side II – 637 East 5th Street

- Lower East Side III – 373 East 8th Street
- Metro North Plaza – 307 East 101st Street
- Polo Grounds Towers – 2931 Frederick Douglass Boulevard
- Rangel – 159-14 Harlem River Drive
- Riis – 152 Avenue D
- Riis II – 765 Franklin D. Roosevelt Drive
- Smith – 20 Catherine Slip
- Two Bridges – 286 South Street
- Wagner – 90 Paladino Avenue
- Wald – 10 Avenue D
- Washington – 1761 Third Avenue
- White – 2029 Second Avenue
- Wilson – 405 East 105th Street

Куинс

- Astoria – 4-21 Astoria Boulevard
- Beach 41st Street – 40-20 Beach Channel Drive
- Carleton Manor – 71-15 Beach Channel Drive
- Hammel – 85-02 Rockaway Beach Boulevard
- Ocean Bay Apartments (Bayside) – 54-81 Almeda Avenue
- Ocean Bay Apartments (Oceanside) – 306 Beach 56th Street
- Queensbridge South – 41-01 12th Street
- Redfern – 14-60 Beach Channel Drive

Статен-Айленд

- New Lane Area – 70 New Lane

New York City Housing AuthorityОдиночноеидома Multi-Семьи

Бронкс

- 444 Torry Avenue

Куинс

- 143-03 105th Avenue
- 109-40 176th Street
- 104-06 Farmers Boulevard
- 187-24 Keeseville Avenue
- 202-06 116th Avenue
- 213-24 Nashville Boulevard

- 150-36 116th Road
- 118-03 204th Street
- 137-22 Westgate Street
- 100-40 202nd Street
- 104-33 203rd Street
- 110-26 216th Street
- 114-69 145th Street
- 148-13 Sutter Avenue
- 133-17 149th Street
- 132-33 218th Street
- 132-19 Bennett Court
- 194-17 114th Drive
- 115-21 200th Street
- 114-11 130th Street
- 138-11 Linden Boulevard
- 114-18 Inwood Street
- 130-34 147th Street
- 114-22 166th Street
- 117-22 133rd Street
- 218-34 119th Avenue
- 178-14 Baisley Boulevard
- 1502 Beach 12th Street
- 1504 Beach 12th Street
- 126-01 116th Avenue
- 110-16 207th Street
- 133-11 148th Street
- 105-11 171st Place
- 111-33 207th Street
- 113-14 196th Street
- 215-32 112th Avenue
- 171-28 111th Avenue
- 114-42 139th Street
- 223-20 Francis Lewis Boulevard
- 129-04 142nd Street
- 174-16 111th Avenue
- 217-09 110th Avenue
- 111-37 144th Street
- 119-55 177th Street

- 188-56 120th Road
- 121-28 Benton Street
- 191-18 120th Avenue
- 104-10 212th Street
- 112-22 198th Street
- 214-15 Hollis Avenue
- 131-27 135th Place
- 114-54 Inwood Street
- 114-34 146th Street
- 111-46 156th Street
- 117-17 204th Street
- 136-15 221st Street
- 145-12 229th Street
- 231 Fernside Place
- 142-21 129th Avenue
- 94-29 211th Street
- 193-10 Woodhull Avenue
- 109-16 210th Street
- 110-05 – 225th Street
- 239 Fernside Place
- 138-20 102nd Avenue
- 111-27 207th Street
- 153 Beach 59th Street

Приложение B. Порайонные списки областей затопления

Демографичесий и жилищный профиль
Операционная зона наводнения* в следствие урагана «Сэнди»
Bronx, перепись 2010

	Бронкс			
	Зона наводнения		Итого	
	Число	Проценты	Число	Проценты
Население	40,992	100.0	1,385,108	100.0
До 5 лет	1,783	4.3	103,144	7.4
5 – 17 лет	5,059	12.3	265,052	19.1
18 – 34 лет	12,855	31.4	364,864	26.3
35 – 44 лет	5,862	14.3	187,089	13.5
45 – 54 лет	5,788	14.1	185,598	13.4
55 – 64 лет	4,035	9.8	133,479	9.6
65 лет и старше	5,610	13.7	145,882	10.5
В домочадцах	27,912	68.1	1,338,398	96.6
В групповых помещениях	13,080	31.9	46,710	3.4
В групповых помещениях	13,080	100.0	46,710	100.0
Часть официального учреждения	11,190	85.6	25,437	54.5
Исправительные учреждения для взрослых	9,482	72.5	12,076	25.9
Учреждения для юношества	0	0.0	442	0.9
Учреждения по уходу	1,038	7.9	11,734	25.1
Часть официального учреждения другое	670	5.1	1,185	2.5
Non-institutionalized	1,890	14.4	21,273	45.5
Помещения коллежа/университета	1,221	9.3	6,418	13.7
Воинские части	0	0.0	0	0.0
Non-institutionalized другое	669	5.1	14,855	31.8
Жилищные единицы	12,460	100.0	511,896	100.0
Занятые жилищные единицы	11,398	91.5	483,449	94.4
Занятые жилищные единицы	11,398	100.0	483,449	100.0
Занятый Renter	6,194	54.3	390,348	80.7
Занятое предприниматель -	5,204	45.7	93,101	19.3
Средний размер домохозяйства		2.45		2.77

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.

Коэффициент дохода к уровню бедности за прошедшие 12 месяцев для людей, для которых был определен статус бедности
Перепись населения 2010 г. Резюме и Обзор американских сообществ 2006-2010 г. Оценки
Hurricane Operational Наводнения Area в Bronx*

	Бронкс			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительный подчет	Проценты	Предварительный подчет	Проценты
Люди для которых состояние скудости решительно	39,530	100.0	1,346,239	100.0
Ниже 1,00 (ниже порога бедности)	7,382	18.7	382,026	28.4
Ниже 0,50 (чрезвычайная бедность)	3,784	9.6	170,169	12.6
.50 до .99	3,598	9.1	211,857	15.7
1,00 – 1,24 (близость к порогу бедности)	1,938	4.9	90,285	6.7
1,25 до 1,49	1,818	4.6	81,624	6.1
1,50 до 1,84	2,263	5.7	102,725	7.6
1,85 до 1,99	751	1.9	40,287	3.0
2,00 и выше	25,379	64.2	649,292	48.2

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.

Примечание. В то время как данные о населении были доступны для Операционной зоны наводнения в следствие урагана, данные о бедности были доступны только для более крупной области, которая включала все перепесные районы, пересекающие Операционную зону наводнения в следствие урагана. Распределение процентов для данных по уровню бедности были применены к населению, для которого был определен статус бедности (сводный перечень уровня бедности) в Операционной зоне наводнения для каждого соответствующего переписного района, чтобы произвести ряд оценок. Оценки, произведенные на уровне переписного района, были суммированы до уровня района. Эти предварительные оценки по каждому из районов города после этого были суммированы для того, чтобы создать комплекс общегородских оценок. Нужно также отметить, что сводный перечень уровня бедности для каждого района был определен, взяв отношение коэффициент уровня бедности ко всему населению, согласно Обзорам Американских сообществ 2006-2010 г., и применив это ко всему населению согласно переписи 2010 года. Для последовательности сравнения, такой же процесс был использован для того чтобы произвести общие предварительные подчеты города и города.

Зона Наводнения Bronx	Общее число участков (млд. баррелей)		Общая площадь застройки (кв. футов)		Общая жилая площадь (кв. футов)		Итого жилые квартиры		Итого жилые здания	
	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты
Землепользование	5463	100.0%	56,801,959	100.0%	18,888,026	100.0%	23,599	100.0%	5,622	100.0%
Здания для проживания 1-2 семей	3325	60.9%	6,440,675	11.3%	6,440,675	34.1%	5,449	23.1%	4,825	85.8%
Многоквартирные жилые дома без лифта	338	6.2%	2,117,207	3.7%	2,110,217	11.2%	2,172	9.2%	531	9.4%
Многоквартирные жилые дома с лифтом	18	0.3%	8,035,615	14.1%	7,872,262	41.7%	6,616	28.0%	52	0.9%
Смешанные жилые и коммерческие здания	98	1.8%	2,866,530	5.0%	2,419,966	12.8%	9,353	39.6%	197	3.5%
Коммерческие и офисные здания	139	2.5%	6,061,173	10.7%	1,430	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
Промышленные и производственные	313	5.7%	12,306,165	21.7%	4,427	0.0%	3	0.0%	5	0.1%
Транспорт и коммунальное хозяйство	191	3.5%	2,041,868	3.6%	4,750	0.0%	2	0.0%	6	0.1%
Общественные здания и учреждения	67	1.2%	12,275,301	21.6%	29,719	0.2%	1	0.0%	2	0.0%
Незастроенная территория и территория для отдыха на свежем воздухе	176	3.2%	1,370,426	2.4%	4,580	0.0%	2	0.0%	3	0.1%
Места для стоянки автомобилей	137	2.5%	1,312,886	2.3%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
Свободная земля	473	8.7%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
Данные отсутствуют	188	3.4%	1,974,113	3.5%	-	0.0%	1	0.0%	1	0.0%

Город Bronx	Общее число участков (млд. баррелей)		Общая площадь застройки (кв. футов)		Общая жилая площадь (кв. футов)		Итого жилые квартиры		Итого жилые здания	
	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты
Землепользование	89,808	100.0%	703,917,768	100.0%	512,464,486	100.0%	557,556	100.0%	87,891	100.0%
Здания для проживания 1-2 семей	51,556	57.4%	108,598,531	15.4%	108,597,123	21.2%	82,067	14.7%	59,604	67.8%
Многоквартирные жилые дома без лифта	17,399	19.4%	126,294,280	17.9%	126,066,279	24.6%	136,423	24.5%	20,519	23.3%
Многоквартирные жилые дома с лифтом	2,023	2.3%	200,495,364	28.5%	197,293,123	38.5%	233,963	42.0%	2,806	3.2%
Смешанные жилые и коммерческие здания	3,720	4.1%	89,650,340	12.7%	78,618,788	15.3%	99,416	17.8%	4,624	5.3%
Коммерческие и офисные здания	3,093	3.4%	38,863,971	5.5%	212,688	0.0%	161	0.0%	92	0.1%
Промышленные и производственные	1,393	1.6%	30,108,827	4.3%	28,434	0.0%	25	0.0%	26	0.0%
Транспорт и коммунальное хозяйство	1,093	1.2%	5,867,880	0.8%	26,704	0.0%	35	0.0%	27	0.0%
Общественные здания и учреждения	1,860	2.1%	87,681,225	12.5%	1,356,280	0.3%	5,384	1.0%	177	0.2%
Незастроенная территория и территория для отдыха на свежем воздухе	678	0.8%	5,800,423	0.8%	208,130	0.0%	3	0.0%	4	0.0%
Места для стоянки автомобилей	2,207	2.5%	8,383,945	1.2%	41,302	0.0%	76	0.0%	7	0.0%
Свободная земля	4,153	4.6%	11,019	0.0%	11,019	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
Данные отсутствуют	633	0.7%	2,161,963	0.3%	4,616	0.0%	3	0.0%	5	0.0%

*Области затопления определяются исходя из ретроспективного анализа волн, созданного FEMA MOTF на основе методов моделирования и данных наблюдения. Ретроспективный анализ опирается на 3-х футовую измерительную модель.

При данном анализе, участок исключается, если какая-либо его часть находится в зоне затопления, за исключением *полностью жилых зданий*. Для *полностью жилых зданий*, все участки, которые полностью находятся в действующей зоне затопления, или находятся в действующей зоне затопления большей частью, были включены в список.

Некоторые характеристики жилья
Перепись населения 2010 г. Резюме и Обзор американских сообществ 2006-2010 г. Оценки
Площадь падения урагана рабочая в Bronx*

	Бронкс			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительн ый подчет	Проценты	Предваритель ный подчет	Проценты
КВАРТИР В СТРУКТУРЕ (распределение по PLUTO относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	12,460	100.0	511,896	100.0
Здания для проживания 1-2 семей	5,493	44.1	75,346	14.7
Многоквартирные жилые дома без лифта	2,023	16.2	125,251	24.5
Многоквартирные жилые дома с лифтом	2,381	19.1	214,803	42.0
Смешанные жилые и коммерческие здания	2,555	20.5	91,275	17.8
Прочее	8	0.1	5,221	1.0
ГОД СТРОИТЕЛЬСТВА СТРУКТУРЫ (распределение PLUTO применялось к контролю переписи 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	12,460	100.0	511,896	100.0
Построена в 2000 г. или позднее	1,419	11.4	31,008	6.1
Построена с 1990 по 1999 гг.	547	4.4	11,954	2.3
Построена с 1980 по 1989 гг.	743	6.0	7,699	1.5
Построена с 1970 по 1979 гг.	2,151	17.3	26,667	5.2
Построена с 1960 по 1969 гг.	2,223	17.8	67,409	13.2
Построена с 1950 по 1959 гг.	1,076	8.6	74,944	14.6
Построена с 1940 по 1949 гг.	460	3.7	41,624	8.1
Построена с 1930 по 1939 гг.	747	6.0	55,298	10.8
Построена с 1920 по 1929 гг.	2,342	18.8	137,995	27.0
Построена с 1910 по 1919 гг.	343	2.8	36,000	7.0
Построена с 1900 по 1909 гг.	227	1.8	16,238	3.2
Построена с до 1900 гг.	79	0.6	2,895	0.6
Неизвестно	103	0.8	2,166	0.4
КОМНАТЫ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	12,460	100.0	511,896	100.0
1 комната	423	3.4	21,146	4.1
2 комнаты	463	3.7	17,869	3.5
3 комнаты	2,333	18.7	152,849	29.9
4 комнаты	3,074	24.7	151,916	29.7
5 комнаты	2,691	21.6	92,684	18.1
6 комнаты	1,774	14.2	42,507	8.3
7 комнаты	835	6.7	13,357	2.6
8 комнаты	302	2.4	7,983	1.6
9 комнат или больше	565	4.5	11,584	2.3
ДОСТУПНЫЕ ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Занятые жидые квартиры	11,398	100.0	483,449	100.0
Отсутствие транспортных средств	3,776	33.1	284,422	58.8
1 транспортное средство	4,497	39.5	147,423	30.5
2 транспортных средства	2,356	20.7	41,503	8.6
3 или более транспортных средств	769	6.7	10,102	2.1
ТЕЛЕФОННАЯ СВЯЗЬ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года),				
Отсутствие доступный телефонный связи (исключая сотовые телефоны)	304	2.7	28,599	5.9

	Бронкс			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительный подчет	Проценты	Предварительный подчет	Проценты
КВАРТИР В СТРУКТУРЕ (распределение по PLUTO относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые жидые квартиры	11,398	100.0	483,449	100.0
Общего назначения газ	6,424	56.4	149,133	30.8
Разлитый в бутылки, резервуар, или газ долгоиграющей пластинки	201	1.8	5,574	1.2
Электричество	1,107	9.7	35,634	7.4
Горючее, керосин, и т.д.	3,541	31.1	283,040	58.5
Уголь или кокс	1	0.0	652	0.1
Древесина	37	0.3	235	0.0
Солнечная энергия	2	0.0	101	0.0
Другое топливо	49	0.4	4,619	1.0
Отсутствие используемого топлива	36	0.3	4,461	0.9
ЦЕННОСТЬ (распределение ACS относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые владельцем единицы	5,204	100.0	93,101	100.0
Меньш чем $50.000	111	2.1	7,038	7.6
$50 000 до $99 999	129	2.5	5,952	6.4
$100 000 до $149 999	150	2.9	4,982	5.4
$150 000 до $199 999	114	2.2	4,314	4.6
$200 000 до $299 999	554	10.6	9,212	9.9
$300 000 до $499 999	2,145	41.2	38,592	41.5
$500 000 до $999 999	1,782	34.2	21,445	23.0
$1.000.000 или больше	220	4.2	1,566	1.7
КОМНАТЫ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Занятые блоки оплачивая ренту	6,047	100.0	382,135	100.0
Меньш чем $200	140	2.3	10,329	2.7
$200 до $299	285	4.7	25,990	6.8
$300 до $499	546	9.0	32,142	8.4
$500 до $749	778	12.9	55,576	14.5
$750 до $999	1,081	17.9	101,213	26.5
$1 000 до $1 499	2,029	33.6	124,125	32.5
$1 500 или больше	1,188	19.7	32,760	8.6
Отсутствие оплащенной ренты	147		8,213	
ГРУБАЯ АРЕНДНАЯ ПЛАТА КАК ПРОЦЕНТ ДОМАШНЕГО ДОХОДА (GRAPI) (распределение ACS относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые единицы, платящие арендную плату(исключая единицы, где GRAPI не может быть вычислен)	5,961	100.0	375,282	100.0
Меньш чем 15,0 процента	873	14.6	42,594	11.3
15,0 до 19,9 процентов	595	10.0	40,297	10.7
20,0 до 24,9 процентов	752	12.6	42,898	11.4
25,0 до 29,9 процентов	623	10.5	42,403	11.3
30,0 до 34,9 процентов	444	7.5	33,009	8.8
35,0 процента или больше	2,673	44.8	174,081	46.4
Не вычислено	233		15,066	

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.
Примечание. Несмотря на то, что общие данные по жилью были доступны для операционной зоны наводнения урагана, более подробные данные по жилью, были доступны только более крупной зоны, включающей в себя районы переписи, пересекающие операционную зону наводнения урагана. Процентные распределения для подробных данных о жилье были применены к общим данным о жилье (жилым квартирам, занятым жилым квартирам, жилым квартирам, занятым владельцами, а также жилым квартирам, занятым арендаторами) в Операционной зоне наводнения для каждого соответствующего района переписи с целью составления набора оценок. Оценки, произведенные на уровне переписного района, были суммированы до уровня района. Эти предварительные оценки по каждому из районов города после этого были суммированы для того, чтобы создать комплекс общегородских оценок. Для последовательности сравнения, такой же процесс был использован для того чтобы произвести общие предварительные подчеты города и города.

Демографичесий и жилищный профиль
Операционная зона наводнения* в следствие урагана «Сэнди»
Brooklyn, перепись 2010

	Бруклин			
	Зона наводнения		Итого	
	Число	Проценты	Число	Проценты
Население	310,227	100.0	2,504,700	100.0
До 5 лет	17,305	5.6	177,198	7.1
5 – 17 лет	44,654	14.4	417,180	16.7
18 – 34 лет	72,525	23.4	690,955	27.6
35 – 44 лет	40,077	12.9	341,545	13.6
45 – 54 лет	43,230	13.9	324,177	12.9
55 – 64 лет	41,512	13.4	266,012	10.6
65 лет и старше	50,924	16.4	287,633	11.5
В домочадцах	304,209	98.1	2,469,091	98.6
В групповых помещениях	6,018	1.9	35,609	1.4
В групповых помещениях	6,018	100.0	35,609	100.0
Часть официального учреждения	4,720	78.4	13,297	37.3
Исправительные учреждения для взрослых	2,089	34.7	2,353	6.6
Учреждения для юношества	12	0.2	372	1.0
Учреждения по уходу	2,611	43.4	9,461	26.6
Часть официального учреждения другое	8	0.1	1,111	3.1
Non-institutionalized	1,298	21.6	22,312	62.7
Помещения коллежа/университета	0	0.0	4,527	12.7
Воинские части	0	0.0	13	0.0
Non-institutionalized другое	1,298	21.6	17,772	49.9
Жилищные единицы	134,267	100.0	1,000,293	100.0
Занятые жилищные единицы	122,587	91.3	916,856	91.7
Занятые жилищные единицы	122,587	100.0	916,856	100.0
Занятый Renter	76,595	62.5	662,615	72.3
Занятое предприниматель -	45,992	37.5	254,241	27.7
Средний размер домохозяйства		2.48		2.69

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.

Коэффициент дохода к уровню бедности за прошедшие 12 месяцев для людей, для которых был определен статус бедности
Перепись населения 2010 г. Резюме и Обзор американских сообществ 2006-2010 г. Оценки
Hurricane Operational Наводнения Area в Brooklyn*

	Бруклин			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительный подчет	Проценты	Предварительный подчет	Проценты
Люди для которых состояние скудости решительно	308,721	100.0	2,482,660	100.0
Ниже 1,00 (ниже порога бедности)	52,913	17.1	546,712	22.0
Ниже 0,50 (чрезвычайная бедность)	20,329	6.6	250,025	10.1
.50 до .99	32,585	10.6	296,686	12.0
1,00 – 1,24 (близость к порогу бедности)	14,223	4.6	137,586	5.5
1,25 до 1,49	16,189	5.2	138,041	5.6
1,50 до 1,84	19,088	6.2	174,877	7.0
1,85 до 1,99	8,441	2.7	69,704	2.8
2,00 и выше	197,867	64.1	1,415,741	57.0

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.

Примечание. В то время как данные о населении были доступны для Операционной зоны наводнения в следствие урагана, данные о бедности были доступны только для более крупной области, которая включала все перепесные районы, пересекающие Операционную зону наводнения в следствие урагана. Распределение процентов для данных по уровню бедности были применены к населению, для которого был определен статус бедности (сводный перечень уровня бедности) в Операционной зоне наводнения для каждого соответствующего переписного района, чтобы произвести ряд оценок. Оценки, произведенные на уровне переписного района, были суммированы до уровня района. Эти предварительные оценки по каждому из районов города после этого были суммированы для того, чтобы создать комплекс общегородских оценок. Нужно также отметить, что сводный перечень уровня бедности для каждого района был определен, взяв отношение коэффициент уровня бедности ко всему населению, согласно Обзорам Американских сообществ 2006-2010 г., и применив это ко всему населению согласно переписи 2010 года. Для последовательности сравнения, такой же процесс был использован для того чтобы произвести общие предварительные подчеты города и города.

	Зона Наводнения Brooklyn									
	Общее число участков (млд. баррелей)		Общая площадь застройки (кв. футов)		Общая жилая площадь (кв. футов)		Итого жилые квартиры		Итого жилые здания	
	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты
Землепользование	39,440	100.0%	254,545,914	100.0%	136,607,108	100.0%	129,930	100.0%	38,123	100.0%
Здания для проживания 1-2 семей	26,229	66.5%	51,509,476	20.2%	51,507,280	37.7%	40,582	31.2%	29,001	76.1%
Многоквартирные жилые дома без лифта	5,321	13.5%	22,050,471	8.7%	21,944,484	16.1%	23,820	18.3%	6,514	17.1%
Многоквартирные жилые дома с лифтом	342	0.9%	49,316,923	19.4%	48,925,042	35.8%	50,807	39.1%	608	1.6%
Смешанные жилые и коммерческие здания	1,466	3.7%	17,286,653	6.8%	13,560,971	9.9%	13,828	10.6%	1,859	4.9%
Коммерческие и офисные здания	970	2.5%	13,409,847	5.3%	219,991	0.2%	420	0.3%	85	0.2%
Промышленные и производственные	1,103	2.8%	32,424,462	12.7%	48,005	0.0%	128	0.1%	37	0.1%
Транспорт и коммунальное хозяйство	392	1.0%	23,338,307	9.2%	27,999	0.0%	6	0.0%	7	0.0%
Общественные здания и учреждения	379	1.0%	39,629,874	15.6%	368,336	0.3%	330	0.3%	10	0.0%
Незастроенная территория и территория для отдыха на свежем воздухе	276	0.7%	3,045,129	1.2%	-	0.0%	8	0.0%	1	0.0%
Места для стоянки автомобилей	713	1.8%	1,621,173	0.6%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
Свободная земля	1,805	4.6%	8,520	0.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
Данные отсутствуют	444	1.1%	905,079	0.4%	5,000	0.0%	1	0.0%	1	0.0%

	Город Brooklyn									
	Общее число участков (млд. баррелей)		Общая площадь застройки (кв. футов)		Общая жилая площадь (кв. футов)		Итого жилые квартиры		Итого жилые здания	
	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты
Землепользование	277,998	100.0%	1,417,804,978	100.0%	1,018,023,744	100.0%	992,121	100.0%	291,706	100.0%
Здания для проживания 1-2 семей	156,789	56.4%	341,275,443	24.1%	341,248,225	33.5%	252,591	25.5%	188,823	64.7%
Многоквартирные жилые дома без лифта	63,714	22.9%	309,220,223	21.8%	307,542,671	30.2%	333,512	33.6%	72,716	24.9%
Многоквартирные жилые дома с лифтом	2,952	1.1%	255,779,519	18.0%	252,346,387	24.8%	279,757	28.2%	4,010	1.4%
Смешанные жилые и коммерческие здания	21,909	7.9%	148,097,043	10.4%	109,259,931	10.7%	117,968	11.9%	24,911	8.5%
Коммерческие и офисные здания	6,927	2.5%	77,379,417	5.5%	1,346,574	0.1%	1,761	0.2%	615	0.2%
Промышленные и производственные	5,075	1.8%	89,963,717	6.3%	666,539	0.1%	616	0.1%	189	0.1%
Транспорт и коммунальное хозяйство	2,009	0.7%	30,105,011	2.1%	112,915	0.0%	62	0.0%	64	0.0%
Общественные здания и учреждения	4,167	1.5%	150,675,569	10.6%	4,807,329	0.5%	5,824	0.6%	372	0.1%
Незастроенная территория и территория для отдыха на свежем воздухе	863	0.3%	5,369,289	0.4%	569,541	0.1%	17	0.0%	2	0.0%
Места для стоянки автомобилей	4,054	1.5%	8,559,711	0.6%	17,528	0.0%	11	0.0%	2	0.0%
Свободная земля	7,828	2.8%	122,316	0.0%	73,743	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
Данные отсутствуют	1,711	0.6%	1,257,720	0.1%	32,361	0.0%	2	0.0%	2	0.0%

*Области затопления определяются исходя из ретроспективного анализа волн, созданного FEMA MOTF на основе методов моделирования и данных наблюдения. Ретроспективный анализ опирается на 3-х футовую измерительную модель.

При данном анализе, участок исключается, если какая-либо его часть находится в зоне затопления, за исключением *полностью жилых зданий*. Для *полностью жилых зданий*, все участки, которые полностью находятся в действующей зоне затопления, или находятся в действующей зоне затопления большей частью, были включены в список.

Некоторые характеристики жилья
Перепись населения 2010 г. Резюме и Обзор американских сообществ 2006-2010 г. Оценки
Площадь падения урагана рабочая в Brooklyn*

	Бруклин			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительный подчет	Проценты	Предварительный подчет	Проценты
КВАРТИР В СТРУКТУРЕ (распределение по PLUTO относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	134,267	100.0	1,000,293	100.0
Здания для проживания 1-2 семей	43,740	32.6	254,672	25.5
Многоквартирные жилые дома без лифта	24,998	18.6	336,259	33.6
Многоквартирные жилые дома с лифтом	50,373	37.5	282,061	28.2
Смешанные жилые и коммерческие здания	14,318	10.7	118,940	11.9
Прочее	839	0.6	8,361	0.8
ГОД СТРОИТЕЛЬСТВА СТРУКТУРЫ (распределение PLUTO применялось к контролю переписи 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	134,267	100.0	1,000,293	100.0
Построена в 2000 г. или позднее	9,155	6.8	67,280	6.7
Построена с 1990 по 1999 гг.	1,414	1.1	17,190	1.7
Построена с 1980 по 1989 гг.	3,482	2.6	16,073	1.6
Построена с 1970 по 1979 гг.	6,635	4.9	35,494	3.5
Построена с 1960 по 1969 гг.	38,465	28.6	92,739	9.3
Построена с 1950 по 1959 гг.	23,762	17.7	78,507	7.8
Построена с 1940 по 1949 гг.	8,041	6.0	42,592	4.3
Построена с 1930 по 1939 гг.	19,716	14.7	212,324	21.2
Построена с 1920 по 1929 гг.	16,628	12.4	216,396	21.6
Построена с 1910 по 1919 гг.	2,199	1.6	93,876	9.4
Построена с 1900 по 1909 гг.	2,078	1.5	73,900	7.4
Построена с до 1900 гг.	1,782	1.3	46,917	4.7
Неизвестно	910	0.7	7,006	0.7
КОМНАТЫ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	134,267	100.0	1,000,293	100.0
1 комната	5,440	4.1	48,036	4.8
2 комнаты	11,342	8.4	57,380	5.7
3 комнаты	27,725	20.6	229,555	22.9
4 комнаты	37,657	28.0	271,735	27.2
5 комнаты	23,440	17.5	182,110	18.2
6 комнаты	14,124	10.5	97,216	9.7
7 комнаты	5,902	4.4	41,111	4.1
8 комнаты	3,326	2.5	24,694	2.5
9 комнат или больше	5,311	4.0	48,455	4.8
ДОСТУПНЫЕ ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Занятые жидые квартиры	122,587	100.0	916,856	100.0
Отсутствие транспортных средств	58,256	47.5	517,601	56.5
1 транспортное средство	46,252	37.7	302,126	33.0
2 транспортных средства	14,416	11.8	79,706	8.7
3 или более транспортных средств	3,664	3.0	17,422	1.9
ТЕЛЕФОННАЯ СВЯЗЬ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года),				
Отсутствие доступный телефонный связи (исключая сотовые телефоны)	4,268	3.5	41,734	4.6

	Бруклин			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительный подчет	Проценты	Предварительн ый подчет	Проценты
КВАРТИР В СТРУКТУРЕ (распределение по PLUTO относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые жидые квартиры	122,587	100.0	916,856	100.0
Общего назначения газ	90,297	73.7	643,878	70.2
Разлитый в бутылки, резервуар, или газ долгоиграющей пластинки	1,717	1.4	15,249	1.7
Электричество	6,868	5.6	44,580	4.9
Горючее, керосин, и т.д.	21,290	17.4	198,511	21.7
Уголь или кокс	83	0.1	649	0.1
Древесина	89	0.1	789	0.1
Солнечная энергия	97	0.1	305	0.0
Другое топливо	1,163	0.9	6,601	0.7
Отсутствие используемого топлива	982	0.8	6,294	0.7
ЦЕННОСТЬ (распределение ACS относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые владельцем единицы	45,992	100.0	254,241	100.0
Меньш чем $50.000	1,221	2.7	4,322	1.7
$50 000 до $99 999	805	1.8	5,819	2.3
$100 000 до $149 999	1,431	3.1	4,711	1.9
$150 000 до $199 999	2,243	4.9	7,169	2.8
$200 000 до $299 999	4,351	9.5	17,569	6.9
$300 000 до $499 999	12,471	27.1	64,688	25.4
$500 000 до $999 999	20,896	45.4	126,331	49.7
$1.000.000 или больше	2,574	5.6	23,632	9.3
КОМНАТЫ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Занятые блоки оплачивая ренту	74,292	100.0	644,974	100.0
Меньш чем $200	1,934	2.6	12,978	2.0
$200 до $299	5,290	7.1	31,805	4.9
$300 до $499	6,877	9.3	43,692	6.8
$500 до $749	12,836	17.3	85,629	13.3
$750 до $999	13,756	18.5	136,442	21.2
$1 000 до $1 499	23,710	31.9	228,861	35.5
$1 500 или больше	9,888	13.3	105,568	16.4
Отсутствие оплащенной ренты	2,303		17,641	
ГРУБАЯ АРЕНДНАЯ ПЛАТА КАК ПРОЦЕНТ ДОМАШНЕГО ДОХОДА (GRAPI) (распределение ACS относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые единицы, платящие арендную плату(исключая единицы, где GRAPI не может быть вычислен)	72,659	100.0	629,252	100.0
Меньш чем 15,0 процента	10,330	14.2	81,481	12.9
15,0 до 19,9 процентов	7,900	10.9	70,405	11.2
20,0 до 24,9 процентов	8,651	11.9	71,319	11.3
25,0 до 29,9 процентов	8,559	11.8	68,884	10.9
30,0 до 34,9 процентов	7,623	10.5	58,670	9.3
35,0 процента или больше	29,596	40.7	278,494	44.3
Не вычислено	3,936		33,363	

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.

Примечание. Несмотря на то, что общие данные по жилью были доступны для операционной зоны наводнения урагана, более подробные данные по жилью, были доступны только более крупной зоны, включающей в себя районы переписи, пересекающие операционную зону наводнения урагана. Процентные распределения для подробных данных о жилье были применены к общим данным о жилье (жилым квартирам, занятым жилым квартирам, жилым квартирам, занятым владельцами, а также жилым квартирам, занятым арендаторами) в Операционной зоне наводнения для каждого соответствующего района переписи с целью составления набора оценок. Оценки, произведенные на уровне переписного района, были суммированы до уровня района. Эти предварительные оценки по каждому из районов города после этого были суммированы для того, чтобы создать комплекс общегородских оценок. Для последовательности сравнения, такой же процесс был использован для того чтобы произвести общие предварительные подчеты города и города.

Демографичесий и жилищный профиль
Операционная зона наводнения* в следствие урагана «Сэнди»
Manhattan, перепись 2010

	Манхэттен			
	Зона наводнения		Итого	
	Число	Проценты	Число	Проценты
Население	230,742	100.0	1,585,873	100.0
До 5 лет	11,924	5.2	76,579	4.8
5 – 17 лет	26,868	11.6	157,856	10.0
18 – 34 лет	72,397	31.4	521,950	32.9
35 – 44 лет	33,229	14.4	234,144	14.8
45 – 54 лет	29,787	12.9	202,969	12.8
55 – 64 лет	25,451	11.0	178,222	11.2
65 лет и старше	31,086	13.5	214,153	13.5
В домочадцах	220,977	95.8	1,518,500	95.8
В групповых помещениях	9,765	4.2	67,373	4.2
В групповых помещениях	9,765	100.0	67,373	100.0
Часть официального учреждения	3,213	32.9	12,081	17.9
Исправительные учреждения для взрослых	165	1.7	2,038	3.0
Учреждения для юношества	0	0.0	743	1.1
Учреждения по уходу	2,265	23.2	8,214	12.2
Часть официального учреждения другое	783	8.0	1,086	1.6
Non-institutionalized	6,552	67.1	55,292	82.1
Помещения коллежа/университета	2,264	23.2	35,333	52.4
Воинские части	0	0.0	0	0.0
Non-institutionalized другое	4,288	43.9	19,959	29.6
Жилищные единицы	117,455	100.0	847,090	100.0
Занятые жилищные единицы	105,877	90.1	763,846	90.2
Занятые жилищные единицы	105,877	100.0	763,846	100.0
Занятый Renter	89,632	84.7	589,885	77.2
Занятое предприниматель -	16,245	15.3	173,961	22.8
Средний размер домохозяйства		2.09		1.99

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.

Коэффициент дохода к уровню бедности за прошедшие 12 месяцев для людей, для которых был определен статус бедности
Перепись населения 2010 г. Резюме и Обзор американских сообществ 2006-2010 г. Оценки
Hurricane Operational Наводнения Area в Manhattan*

	Манхэттен			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительный подчет	Проценты	Предварительный подчет	Проценты
Люди для которых состояние скудости решительно	226,087	100.0	1,543,736	100.0
Ниже 1,00 (ниже порога бедности)	48,878	21.6	274,138	17.8
Ниже 0,50 (чрезвычайная бедность)	20,027	8.9	119,711	7.8
.50 до .99	28,851	12.8	154,427	10.0
1,00 – 1,24 (близость к порогу бедности)	12,196	5.4	65,922	4.3
1,25 до 1,49	11,992	5.3	63,186	4.1
1,50 до 1,84	12,168	5.4	74,220	4.8
1,85 до 1,99	4,752	2.1	31,331	2.0
2,00 и выше	136,101	60.2	1,034,939	67.0

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.

Примечание. В то время как данные о населении были доступны для Операционной зоны наводнения в следствие урагана, данные о бедности были доступны только для более крупной области, которая включала все перепесные районы, пересекающие Операционную зону наводнения в следствие урагана. Распределение процентов для данных по уровню бедности были применены к населению, для которого был определен статус бедности (сводный перечень уровня бедности) в Операционной зоне наводнения для каждого соответствующего переписного района, чтобы произвести ряд оценок. Оценки, произведенные на уровне переписного района, были суммированы до уровня района. Эти предварительные оценки по каждому из районов города после этого были суммированы для того, чтобы создать комплекс общегородских оценок. Нужно также отметить, что сводный перечень уровня бедности для каждого района был определен, взяв отношение коэффициент уровня бедности ко всему населению, согласно Обзорам Американских сообществ 2006-2010 г., и применив это ко всему населению согласно переписи 2010 года. Для последовательности сравнения, такой же процесс был использован для того чтобы произвести общие предварительные подчеты города и города.

	Зона Наводнения Manhattan									
	Общее число участков (млд. баррелей)		Общая площадь застройки (кв. футов)		Общая жилая площадь (кв. футов)		Итого жилые квартиры		Итого жилые здания	
	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты
Землепользование	4,285	100.0%	278,250,620	100.0%	134,830,038	100.0%	140,811	100.0%	3,072	100.0%
Здания для проживания 1-2 семей	166	3.9%	596,100	0.2%	596,100	0.4%	262	0.2%	171	5.6%
Многоквартирные жилые дома без лифта	945	22.1%	10,225,747	3.7%	10,045,189	7.5%	13,474	9.6%	1,058	34.4%
Многоквартирные жилые дома с лифтом	386	9.0%	65,316,993	23.5%	62,482,493	46.3%	65,443	46.5%	644	21.0%
Смешанные жилые и коммерческие здания	839	19.6%	65,162,300	23.4%	57,068,994	42.3%	59,808	42.5%	1,067	34.7%
Коммерческие и офисные здания	562	13.1%	76,546,086	27.5%	183,728	0.1%	212	0.2%	64	2.1%
Промышленные и производственные	237	5.5%	13,692,518	4.9%	114,907	0.1%	140	0.1%	35	1.1%
Транспорт и коммунальное хозяйство	231	5.4%	8,428,150	3.0%	-	0.0%	1	0.0%	1	0.0%
Общественные здания и учреждения	238	5.6%	33,094,264	11.9%	4,322,137	3.2%	1,277	0.9%	29	0.9%
Незастроенная территория и территория для отдыха на свежем воздухе	138	3.2%	1,623,910	0.6%	16,490	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
Места для стоянки автомобилей	178	4.2%	2,595,163	0.9%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
Свободная земля	284	6.6%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
Данные отсутствуют	81	1.9%	969,389	0.3%	-	0.0%	194	0.1%	3	0.1%

	Город Manhattan									
	Общее число участков (млд. баррелей)		Общая площадь застройки (кв. футов)		Общая жилая площадь (кв. футов)		Итого жилые квартиры		Итого жилые здания	
	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты
Землепользование	43,252	100.0%	1,743,435,572	100.0%	850,862,144	100.0%	889,785	100.0%	35,590	100.0%
Здания для проживания 1-2 семей	3,741	8.6%	15,741,408	0.9%	15,734,997	1.8%	5,545	0.6%	3,847	10.8%
Многоквартирные жилые дома без лифта	12,154	28.1%	109,780,098	6.3%	107,760,502	12.7%	154,787	17.4%	13,190	37.1%
Многоквартирные жилые дома с лифтом	4,872	11.3%	420,865,146	24.1%	399,271,221	46.9%	376,857	42.4%	5,694	16.0%
Смешанные жилые и коммерческие здания	10,172	23.5%	393,478,570	22.6%	314,238,648	36.9%	338,097	38.0%	11,570	32.5%
Коммерческие и офисные здания	5,226	12.1%	542,371,041	31.1%	2,042,682	0.2%	3,786	0.4%	649	1.8%
Промышленные и производственные	1,480	3.4%	59,835,402	3.4%	1,159,897	0.1%	1,285	0.1%	320	0.9%
Транспорт и коммунальное хозяйство	457	1.1%	12,221,379	0.7%	-	0.0%	1	0.0%	1	0.0%
Общественные здания и учреждения	2,478	5.7%	175,678,085	10.1%	10,620,978	1.2%	9,198	1.0%	310	0.9%
Незастроенная территория и территория для отдыха на свежем воздухе	375	0.9%	2,537,365	0.1%	16,490	0.0%	3	0.0%	2	0.0%
Места для стоянки автомобилей	775	1.8%	9,569,813	0.5%	1,875	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
Свободная земля	1,291	3.0%	32,903	0.0%	7,420	0.0%	14	0.0%	-	0.0%
Данные отсутствуют	231	0.5%	1,324,362	0.1%	7,434	0.0%	212	0.0%	7	0.0%

*Области затопления определяются исходя из ретроспективного анализа волн, созданного FEMA MOTF на основе методов моделирования и данных наблюдения. Ретроспективный анализ опирается на 3-х футовую измерительную модель.

При данном анализе, участок исключается, если какая-либо его часть находится в зоне затопления, за исключением *полностью жилых зданий*. Для *полностью жилых зданий*, все участки, которые полностью находятся в действующей зоне затопления, или находятся в действующей зоне затопления большей частью, были включены в список.

Некоторые характеристики жилья
Перепись населения 2010 г. Резюме и Обзор американских сообществ 2006-2010 г. Оценки
Площадь падения урагана рабочая в Manhattan*

	Манхэттен			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительный подчет	Проценты	Предварительный подчет	Проценты
КВАРТИР В СТРУКТУРЕ (распределение по PLUTO относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	117,455	100.0	847,090	100.0
Здания для проживания 1-2 семей	254	0.2	5,279	0.6
Многоквартирные жилые дома без лифта	13,346	11.4	147,360	17.4
Многоквартирные жилые дома с лифтом	53,555	45.6	358,774	42.4
Смешанные жилые и коммерческие здания	48,759	41.5	321,874	38.0
Прочее	1,541	1.3	13,803	1.6
ГОД СТРОИТЕЛЬСТВА СТРУКТУРЫ (распределение PLUTO применялось к контролю переписи 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	117,455	100.0	847,090	100.0
Построена в 2000 г. или позднее	14,178	12.1	59,886	7.1
Построена с 1990 по 1999 гг.	5,845	5.0	19,935	2.4
Построена с 1980 по 1989 гг.	9,430	8.0	49,797	5.9
Построена с 1970 по 1979 гг.	12,154	10.3	59,603	7.0
Построена с 1960 по 1969 гг.	14,770	12.6	99,685	11.8
Построена с 1950 по 1959 гг.	15,945	13.6	64,264	7.6
Построена с 1940 по 1949 гг.	12,436	10.6	38,016	4.5
Построена с 1930 по 1939 гг.	7,287	6.2	51,732	6.1
Построена с 1920 по 1929 гг.	9,306	7.9	164,789	19.5
Построена с 1910 по 1919 гг.	6,270	5.3	118,337	14.0
Построена с 1900 по 1909 гг.	8,586	7.3	105,839	12.5
Построена с до 1900 гг.	608	0.5	8,541	1.0
Неизвестно	641	0.5	6,666	0.8
КОМНАТЫ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	117,455	100.0	847,090	100.0
1 комната	12,492	10.6	103,110	12.2
2 комнаты	13,920	11.9	114,779	13.5
3 комнаты	37,050	31.5	262,212	31.0
4 комнаты	34,854	29.7	203,380	24.0
5 комнаты	13,863	11.8	91,345	10.8
6 комнаты	3,082	2.6	36,280	4.3
7 комнаты	823	0.7	14,640	1.7
8 комнаты	617	0.5	8,068	1.0
9 комнат или больше	753	0.6	13,276	1.6
ДОСТУПНЫЕ ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Занятые жидые квартиры	105,877	100.0	763,846	100.0
Отсутствие транспортных средств	81,500	77.0	593,406	77.7
1 транспортное средство	21,495	20.3	151,391	19.8
2 транспортных средства	2,378	2.2	16,509	2.2
3 или более транспортных средств	504	0.5	2,540	0.3
ТЕЛЕФОННАЯ СВЯЗЬ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года),				
Отсутствие доступный телефонный связи (исключая сотовые телефоны)	6,610	6.2	47,269	6.2

	Манхэттен			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительный подчет	Проценты	Предварительный подчет	Проценты
КВАРТИР В СТРУКТУРЕ (распределение по PLUTO относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые жидые квартиры	105,877	100.0	763,846	100.0
Общего назначения газ	36,119	34.1	244,899	32.1
Разлитый в бутылки, резервуар, или газ долгоиграющей пластинки	1,098	1.0	10,571	1.4
Электричество	25,574	24.2	131,451	17.2
Горючее, керосин, и т.д.	36,086	34.1	339,895	44.5
Уголь или кокс	129	0.1	887	0.1
Древесина	52	0.0	197	0.0
Солнечная энергия	179	0.2	289	0.0
Другое топливо	3,589	3.4	19,768	2.6
Отсутствие используемого топлива	3,052	2.9	15,889	2.1
ЦЕННОСТЬ (распределение ACS относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые владельцем единицы	16,245	100.0	173,961	100.0
Меньш чем $50.000	984	6.1	4,600	2.6
$50 000 до $99 999	342	2.1	2,232	1.3
$100 000 до $149 999	201	1.2	1,651	0.9
$150 000 до $199 999	161	1.0	1,809	1.0
$200 000 до $299 999	677	4.2	6,289	3.6
$300 000 до $499 999	2,152	13.2	26,643	15.3
$500 000 до $999 999	5,968	36.7	61,036	35.1
$1.000.000 или больше	5,762	35.5	69,701	40.1
КОМНАТЫ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Занятые блоки оплачивая ренту	88,445	100.0	576,602	100.0
Меньш чем $200	2,730	3.1	10,926	1.9
$200 до $299	7,655	8.7	29,524	5.1
$300 до $499	7,991	9.0	38,425	6.7
$500 до $749	13,569	15.3	74,899	13.0
$750 до $999	10,932	12.4	75,474	13.1
$1 000 до $1 499	13,163	14.9	111,815	19.4
$1 500 или больше	32,405	36.6	235,539	40.8
Отсутствие оплащенной ренты	1,187		13,283	
ГРУБАЯ АРЕНДНАЯ ПЛАТА КАК ПРОЦЕНТ ДОМАШНЕГО ДОХОДА (GRAPI) (распределение ACS относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые единицы, платящие арендную плату(исключая единицы, где GRAPI не может быть вычислен)	86,787	100.0	565,775	100.0
Меньш чем 15,0 процента	17,000	19.6	111,216	19.7
15,0 до 19,9 процентов	11,133	12.8	70,666	12.5
20,0 до 24,9 процентов	10,876	12.5	67,375	11.9
25,0 до 29,9 процентов	10,501	12.1	61,957	11.0
30,0 до 34,9 процентов	8,708	10.0	49,466	8.7
35,0 процента или больше	28,569	32.9	205,095	36.3
Не вычислено	2,845		24,110	

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.

Примечание. Несмотря на то, что общие данные по жилью были доступны для операционной зоны наводнения урагана, более подробные данные по жилью, были доступны только более крупной зоны, включающей в себя районы переписи, пересекающие операционную зону наводнения урагана. Процентные распределения для подробных данных о жилье были применены к общим данным о жилье (жилым квартирам, занятым жилым квартирам, жилым квартирам, занятым владельцами, а также жилым квартирам, занятым арендаторами) в Операционной зоне наводнения для каждого соответствующего района переписи с целью составления набора оценок. Оценки, произведенные на уровне переписного района, были суммированы до уровня района. Эти предварительные оценки по каждому из районов города после этого были суммированы для того, чтобы создать комплекс общегородских оценок. Для последовательности сравнения, такой же процесс был использован для того чтобы произвести общие предварительные подчеты города и города.

Демографичесий и жилищный профиль

Операционная зона наводнения* в следствие урагана «Сэнди»

Queens, перепись 2010

	Куинс			
	Зона наводнения		Итого	
	Число	Проценты	Число	Проценты
Население	188,444	100.0	2,230,722	100.0
До 5 лет	12,450	6.6	132,464	5.9
5 – 17 лет	31,915	16.9	329,437	14.8
18 – 34 лет	44,267	23.5	579,836	26.0
35 – 44 лет	25,423	13.5	326,279	14.6
45 – 54 лет	26,640	14.1	322,884	14.5
55 – 64 лет	21,659	11.5	253,676	11.4
65 лет и старше	26,090	13.8	286,146	12.8
В домочадцах	182,100	96.6	2,202,722	98.7
В групповых помещениях	6,344	3.4	28,000	1.3
В групповых помещениях	6,344	100.0	28,000	100.0
Часть официального учреждения	3,873	61.0	15,364	54.9
Исправительные учреждения для взрослых	234	3.7	665	2.4
Учреждения для юношества	72	1.1	317	1.1
Учреждения по уходу	3,567	56.2	13,402	47.9
Часть официального учреждения другое	0	0.0	980	3.5
Non-institutionalized	2,471	39.0	12,636	45.1
Помещения коллежа/университета	139	2.2	3,366	12.0
Воинские части	0	0.0	0	0.0
Non-institutionalized другое	2,332	36.8	9,270	33.1
Жилищные единицы	77,164	100.0	835,127	100.0
Занятые жилищные единицы	68,853	89.2	780,117	93.4
Занятые жилищные единицы	68,853	100.0	780,117	100.0
Занятый Renter	38,076	55.3	444,663	57.0
Занятое предприниматель -	30,777	44.7	335,454	43.0
Средний размер домохозяйства		2.64		2.82

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.

Коэффициент дохода к уровню бедности за прошедшие 12 месяцев для людей, для которых был определен статус бедности

Перепись населения 2010 г. Резюме и Обзор американских сообществ 2006-2010 г. Оценки

Hurricane Operational Наводнения Area в Queens*

	Куинс			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительный подчет	Проценты	Предварительный подчет	Проценты
Люди для которых состояние скудости решительно	183,944	100.0	2,209,005	100.0
Ниже 1,00 (ниже порога бедности)	28,170	15.3	286,843	13.0
Ниже 0,50 (чрезвычайная бедность)	13,960	7.6	117,426	5.3
.50 до .99	14,209	7.7	169,417	7.7
1,00 – 1,24 (близость к порогу бедности)	7,576	4.1	103,625	4.7
1,25 до 1,49	7,041	3.8	105,983	4.8
1,50 до 1,84	9,962	5.4	151,501	6.9
1,85 до 1,99	4,036	2.2	62,274	2.8
2,00 и выше	127,160	69.1	1,498,779	67.8

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.

Примечание. В то время как данные о населении были доступны для Операционной зоны наводнения в следствие урагана, данные о бедности были доступны только для более крупной области, которая включала все перепесные районы, пересекающие Операционную зону наводнения в следствие урагана. Распределение процентов для данных по уровню бедности были применены к населению, для которого был определен статус бедности (сводный перечень уровня бедности) в Операционной зоне наводнения для каждого соответствующего переписного района, чтобы произвести ряд оценок. Оценки, произведенные на уровне переписного района, были суммированы до уровня района. Эти предварительные оценки по каждому из районов города после этого были суммированы для того, чтобы создать комплекс общегородских оценок. Нужно также отметить, что сводный перечень уровня бедности для каждого района был определен, взяв отношение коэффициент уровня бедности ко всему населению, согласно Обзорам Американских сообществ 2006-2010 г., и применив это ко всему населению согласно переписи 2010 года. Для последовательности сравнения, такой же процесс был использован для того чтобы произвести общие предварительные подчеты города и города.

	Зона Наводнения Queens									
	Общее число участков (млд. баррелей)		Общая площадь застройки (кв. футов)		Общая жилая площадь (кв. футов)		Итого жилые квартиры		Итого жилые здания	
	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты
Землепользование	30,491	100.0%	166,139,812	100.0%	84,735,319	100.0%	79,607	100.0%	33,103	100.0%
Здания для проживания 1-2 семей	22,123	72.6%	44,759,407	26.9%	44,756,732	52.8%	34,360	43.2%	29,058	87.8%
Многоквартирные жилые дома без лифта	1,925	6.3%	9,323,492	5.6%	9,284,426	11.0%	10,528	13.2%	3,083	9.3%
Многоквартирные жилые дома с лифтом	132	0.4%	25,535,755	15.4%	24,849,050	29.3%	28,803	36.2%	323	1.0%
Смешанные жилые и коммерческие здания	399	1.3%	6,076,749	3.7%	4,916,409	5.8%	5,730	7.2%	557	1.7%
Коммерческие и офисные здания	439	1.4%	7,533,301	4.5%	101,386	0.1%	39	0.0%	33	0.1%
Промышленные и производственные	790	2.6%	23,847,410	14.4%	29,675	0.0%	16	0.0%	8	0.0%
Транспорт и коммунальное хозяйство	414	1.4%	18,124,754	10.9%	11,419	0.0%	13	0.0%	14	0.0%
Общественные здания и учреждения	238	0.8%	9,042,155	5.4%	760,614	0.9%	111	0.1%	16	0.0%
Незастроенная территория и территория для отдыха на свежем воздухе	548	1.8%	20,001,648	12.0%	13,281	0.0%	4	0.0%	6	0.0%
Места для стоянки автомобилей	501	1.6%	1,514,180	0.9%	-	0.0%	-	0.0%		0.0%
Свободная земля	2,591	8.5%	4,587	0.0%	4,587	0.0%	-	0.0%		0.0%
Данные отсутствуют	391	1.3%	376,374	0.2%	7,740	0.0%	3	0.0%	5	0.0%

	Queens Borough									
	Общее число участков (млд. баррелей)		Общая площадь застройки (кв. футов)		Общая жилая площадь (кв. футов)		Итого жилые квартиры		Итого жилые здания	
	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты
Землепользование	324,430	100.0%	1,198,626,249	100.0%	865,177,217	100.0%	813,692	100.0%	374,187	100.0%
Здания для проживания 1-2 семей	246,582	76.0%	443,988,231	37.0%	443,980,067	51.3%	340,832	41.9%	308,036	82.3%
Многоквартирные жилые дома без лифта	34,687	10.7%	169,430,869	14.1%	169,004,334	19.5%	195,030	24.0%	48,756	13.0%
Многоквартирные жилые дома с лифтом	1,726	0.5%	195,330,407	16.3%	190,319,061	22.0%	204,558	25.1%	2,680	0.7%
Смешанные жилые и коммерческие здания	11,239	3.5%	79,540,267	6.6%	57,696,240	6.7%	69,198	8.5%	13,489	3.6%
Коммерческие и офисные здания	6,910	2.1%	84,994,528	7.1%	1,152,058	0.1%	1,218	0.1%	648	0.2%
Промышленные и производственные	3,787	1.2%	76,255,544	6.4%	267,027	0.0%	187	0.0%	158	0.0%
Транспорт и коммунальное хозяйство	2,283	0.7%	23,668,782	2.0%	93,754	0.0%	86	0.0%	100	0.0%
Общественные здания и учреждения	2,782	0.9%	93,928,571	7.8%	2,532,563	0.3%	2,568	0.3%	299	0.1%
Незастроенная территория и территория для отдыха на свежем воздухе	1,101	0.3%	22,823,742	1.9%	100,866	0.0%	5	0.0%	7	0.0%
Места для стоянки автомобилей	3,693	1.1%	7,869,766	0.7%	5,262	0.0%	2	0.0%	1	0.0%
Свободная земля	8,517	2.6%	181,074	0.0%	12,355	0.0%	-	0.0%		0.0%
Данные отсутствуют	1,123	0.3%	614,468	0.1%	13,630	0.0%	8	0.0%	13	0.0%

*Области затопления определяются исходя из ретроспективного анализа волн, созданного FEMA MOTF на основе методов моделирования и данных наблюдения. Ретроспективный анализ опирается на 3-х футовую измерительную модель.

При данном анализе, участок исключается, если какая-либо его часть находится в зоне затопления, за исключением *полностью жилых зданий*. Для *полностью жилых зданий*, все участки, которые полностью находятся в действующей зоне затопления, или находятся в действующей зоне затопления большей частью, были включены в список.

	Куинс			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительный подчет	Проценты	Предварительный подчет	Проценты
КВАРТИР В СТРУКТУРЕ (распределение по PLUTO относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	77,164	100.0	835,127	100.0
Здания для проживания 1-2 семей	35,271	45.7	349,811	41.9
Многоквартирные жилые дома без лифта	10,190	13.2	200,168	24.0
Многоквартирные жилые дома с лифтом	25,642	33.2	209,947	25.1
Смешанные жилые и коммерческие здания	5,886	7.6	71,021	8.5
Прочее	174	0.2	4,181	0.5
ГОД СТРОИТЕЛЬСТВА СТРУКТУРЫ (распределение PLUTO применялось к контролю переписи 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	77,164	100.0	835,127	100.0
Построена в 2000 г. или позднее	10,725	13.9	51,699	6.2
Построена с 1990 по 1999 гг.	1,997	2.6	13,348	1.6
Построена с 1980 по 1989 гг.	2,539	3.3	20,321	2.4
Построена с 1970 по 1979 гг.	6,593	8.5	31,955	3.8
Построена с 1960 по 1969 гг.	18,677	24.2	116,564	14.0
Построена с 1950 по 1959 гг.	13,480	17.5	151,232	18.1
Построена с 1940 по 1949 гг.	3,073	4.0	88,583	10.6
Построена с 1930 по 1939 гг.	9,068	11.8	146,061	17.5
Построена с 1920 по 1929 гг.	6,797	8.8	167,678	20.1
Построена с 1910 по 1919 гг.	2,073	2.7	33,286	4.0
Построена с 1900 по 1909 гг.	894	1.2	10,511	1.3
Построена с до 1900 гг.	184	0.2	1,323	0.2
Неизвестно	1,064	1.4	2,567	0.3
КОМНАТЫ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	77,164	100.0	835,127	100.0
1 комната	3,754	4.9	29,996	3.6
2 комнаты	3,661	4.7	38,955	4.7
3 комнаты	13,689	17.7	169,728	20.3
4 комнаты	16,866	21.9	188,596	22.6
5 комнаты	15,623	20.2	166,575	19.9
6 комнаты	10,077	13.1	118,917	14.2
7 комнаты	4,939	6.4	51,928	6.2
8 комнаты	3,271	4.2	29,044	3.5
9 комнат или больше	5,285	6.8	41,387	5.0
ДОСТУПНЫЕ ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Занятые жидые квартиры	68,853	100.0	780,117	100.0
Отсутствие транспортных средств	23,011	33.4	283,528	36.3
1 транспортное средство	26,458	38.4	313,872	40.2
2 транспортных средства	14,907	21.7	141,282	18.1
3 или более транспортных средств	4,478	6.5	41,434	5.3
ТЕЛЕФОННАЯ СВЯЗЬ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года),				
Отсутствие доступный телефонный связи (исключая сотовые телефоны)	3,997	5.8	37,094	4.8

	Куинс			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительный подчет	Проценты	Предварительный подчет	Проценты
КВАРТИР В СТРУКТУРЕ (распределение по PLUTO относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые жидые квартиры	68,853	100.0	780,117	100.0
Общего назначения газ	45,785	66.5	503,962	64.6
Разлитый в бутылки, резервуар, или газ долгоиграющей пластинки	908	1.3	11,685	1.5
Электричество	5,323	7.7	42,215	5.4
Горючее, керосин, и т.д.	15,402	22.4	211,386	27.1
Уголь или кокс	66	0.1	400	0.1
Древесина	42	0.1	542	0.1
Солнечная энергия	24	0.0	83	0.0
Другое топливо	555	0.8	5,672	0.7
Отсутствие используемого топлива	749	1.1	4,172	0.5
ЦЕННОСТЬ (распределение ACS относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые владельцем единицы	30,777	100.0	335,454	100.0
Меньш чем $50.000	1,242	4.0	6,503	1.9
$50 000 до $99 999	501	1.6	7,924	2.4
$100 000 до $149 999	596	1.9	9,864	2.9
$150 000 до $199 999	1,298	4.2	17,776	5.3
$200 000 до $299 999	2,596	8.4	36,601	10.9
$300 000 до $499 999	9,449	30.7	101,434	30.2
$500 000 до $999 999	13,684	44.5	146,144	43.6
$1.000.000 или больше	1,410	4.6	9,209	2.7
КОМНАТЫ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Занятые блоки оплачивая ренту	37,084	100.0	431,887	100.0
Меньш чем $200	830	2.2	3,654	0.8
$200 до $299	2,557	6.9	8,634	2.0
$300 до $499	2,883	7.8	13,880	3.2
$500 до $749	5,192	14.0	38,802	9.0
$750 до $999	6,364	17.2	76,456	17.7
$1 000 до $1 499	9,823	26.5	188,354	43.6
$1 500 или больше	9,435	25.4	102,107	23.6
Отсутствие оплащенной ренты	992		12,776	
ГРУБАЯ АРЕНДНАЯ ПЛАТА КАК ПРОЦЕНТ ДОМАШНЕГО ДОХОДА (GRAPI) (распределение ACS относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые единицы, платящие арендную плату(исключая единицы, где GRAPI не может быть вычислен)	36,325	100.0	424,346	100.0
Меньш чем 15,0 процента	5,549	15.3	53,037	12.5
15,0 до 19,9 процентов	4,531	12.5	50,177	11.8
20,0 до 24,9 процентов	3,735	10.3	50,998	12.0
25,0 до 29,9 процентов	4,706	13.0	46,510	11.0
30,0 до 34,9 процентов	3,763	10.4	37,689	8.9
35,0 процента или больше	14,042	38.7	185,934	43.8
Не вычислено	1,751		20,317	

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.
Примечание. Несмотря на то, что общие данные по жилью были доступны для операционной зоны наводнения урагана, более подробные данные по жилью, были доступны только более крупной зоны, включающей в себя районы переписи, пересекающие операционную зону наводнения урагана. Процентные распределения для подробных данных о жилье были применены к общим данным о жилье (жилым квартирам, занятым жилым квартирам, жилым квартирам, занятым владельцами, а также жилым квартирам, занятым арендаторами) в Операционной зоне наводнения для каждого соответствующего района переписи с целью составления набора оценок. Оценки, произведенные на уровне переписного района, были суммированы до уровня района. Эти предварительные оценки по каждому из районов города после этого были суммированы для того, чтобы создать комплекс общегородских оценок. Для последовательности сравнения, такой же процесс был использован для того чтобы произвести общие предварительные подчеты города и города.

Демографичесий и жилищный профиль
Операционная зона наводнения* в следствие урагана «Сэнди»
Staten Island, перепись 2010

	Статен-Айленд			
	Зона наводнения		Итого	
	Число	Проценты	Число	Проценты
Население	75,651	100.0	468,730	100.0
До 5 лет	4,600	6.1	28,339	6.0
5 – 17 лет	12,456	16.5	80,862	17.3
18 – 34 лет	17,205	22.7	104,184	22.2
35 – 44 лет	11,008	14.6	65,630	14.0
45 – 54 лет	12,066	15.9	71,748	15.3
55 – 64 лет	9,394	12.4	58,623	12.5
65 лет и старше	8,922	11.8	59,344	12.7
В домочадцах	74,051	97.9	460,892	98.3
В групповых помещениях	1,600	2.1	7,838	1.7
В групповых помещениях	1,600	100.0	7,838	100.0
Часть официального учреждения	918	57.4	3,862	49.3
Исправительные учреждения для взрослых	918	57.4	924	11.8
Учреждения для юношества	0	0.0	233	3.0
Учреждения по уходу	0	0.0	2,705	34.5
Часть официального учреждения другое	0	0.0	0	0.0
Non-institutionalized	682	42.6	3,976	50.7
Помещения коллежа/университета	0	0.0	1,457	18.6
Воинские части	0	0.0	47	0.6
Non-institutionalized другое	682	42.6	2,472	31.5
Жилищные единицы	28,561	100.0	176,656	100.0
Занятые жилищные единицы	26,612	93.2	165,516	93.7
Занятые жилищные единицы	26,612	100.0	165,516	100.0
Занятый Renter	9,638	36.2	59,381	35.9
Занятое предприниматель -	16,974	63.8	106,135	64.1
Средний размер домохозяйства		2.78		2.78

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.

Коэффициент дохода к уровню бедности за прошедшие 12 месяцев для людей, для которых был определен статус бедности
Перепись населения 2010 г. Резюме и Обзор американских сообществ 2006-2010 г. Оценки
Hurricane Operational Наводнения Area в Staten Island*

	Статен-Айленд			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительный подчет	Проценты	Предварительный подчет	Проценты
Люди для которых состояние скудости решительно	74,452	100.0	459,940	100.0
Ниже 1,00 (ниже порога бедности)	6,693	9.0	47,570	10.3
Ниже 0,50 (чрезвычайная бедность)	2,969	4.0	22,549	4.9
.50 до .99	3,723	5.0	25,021	5.4
1,00 – 1,24 (близость к порогу бедности)	3,343	4.5	15,543	3.4
1,25 до 1,49	2,317	3.1	13,979	3.0
1,50 до 1,84	3,250	4.4	19,037	4.1
1,85 до 1,99	1,671	2.2	8,501	1.8
2,00 и выше	57,178	76.8	355,309	77.3

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.

Примечание. В то время как данные о населении были доступны для Операционной зоны наводнения в следствие урагана, данные о бедности были доступны только для более крупной области, которая включала все перепесные районы, пересекающие Операционную зону наводнения в следствие урагана. Распределение процентов для данных по уровню бедности были применены к населению, для которого был определен статус бедности (сводный перечень уровня бедности) в Операционной зоне наводнения для каждого соответствующего переписного района, чтобы произвести ряд оценок. Оценки, произведенные на уровне переписного района, были суммированы до уровня района. Эти предварительные оценки по каждому из районов города после этого были суммированы для того, чтобы создать комплекс общегородских оценок. Нужно также отметить, что сводный перечень уровня бедности для каждого района был определен, взяв отношение коэффициент уровня бедности ко всему населению, согласно Обзорам Американских сообществ 2006-2010 г., и применив это ко всему населению согласно переписи 2010 года. Для последовательности сравнения, такой же процесс был использован для того чтобы произвести общие предварительные подчеты города и города.

Зона Наводнения Staten Island

	Общее число участков (млд. баррелей)		Общая площадь застройки (кв. футов)		Общая жилая площадь (кв. футов)		Итого жилые квартиры		Итого жилые здания	
	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты
Землепользование	23,111	100.0%	57,156,535	100.0%	35,545,559	100.0%	27,493	100.0%	21,074	100.0%
Здания для проживания 1-2 семей	17,438	75.5%	29,726,021	52.0%	29,721,433	83.6%	21,316	77.5%	19,209	91.2%
Многоквартирные жилые дома без лифта	296	1.3%	2,553,875	4.5%	2,552,235	7.2%	2,631	9.6%	1,364	6.5%
Многоквартирные жилые дома с лифтом	15	0.1%	2,559,606	4.5%	2,559,606	7.2%	2,647	9.6%	23	0.1%
Смешанные жилые и коммерческие здания	287	1.2%	1,071,066	1.9%	628,573	1.8%	650	2.4%	385	1.8%
Коммерческие и офисные здания	599	2.6%	7,058,161	12.3%	31,223	0.1%	36	0.1%	31	0.1%
Промышленные и производственные	242	1.0%	4,950,250	8.7%	7,170	0.0%	6	0.0%	15	0.1%
Транспорт и коммунальное хозяйство	359	1.6%	2,691,780	4.7%	7,899	0.0%	9	0.0%	14	0.1%
Общественные здания и учреждения	124	0.5%	5,133,283	9.0%	23,841	0.1%	195	0.7%	26	0.1%
Незастроенная территория и территория для отдыха на свежем воздухе	415	1.8%	936,507	1.6%	13,579	0.0%	3	0.0%	7	0.0%
Места для стоянки автомобилей	246	1.1%	419,220	0.7%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
Свободная земля	2,896	12.5%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
Данные отсутствуют	194	0.8%	56,766	0.1%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%

Стейтен-Айленд

	Общее число участков (млд. баррелей)		Общая площадь застройки (кв. футов)		Общая жилая площадь (кв. футов)		Итого жилые квартиры		Итого жилые здания	
	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты	Число	Проценты
Землепользование	123,480	100.0%	320,280,272	100.0%	234,905,774	100.0%	171,682	100.0%	128,542	100.0%
Здания для проживания 1-2 семей	105,120	85.1%	198,339,138	61.9%	198,326,424	84.4%	133,735	77.9%	117,007	91.0%
Многоквартирные жилые дома без лифта	1,853	1.5%	18,346,277	5.7%	18,296,850	7.8%	19,130	11.1%	8,960	7.0%
Многоквартирные жилые дома с лифтом	85	0.1%	13,467,194	4.2%	13,425,290	5.7%	14,415	8.4%	193	0.2%
Смешанные жилые и коммерческие здания	1,439	1.2%	5,601,405	1.7%	3,551,680	1.5%	3,624	2.1%	1,955	1.5%
Коммерческие и офисные здания	2,182	1.8%	19,839,928	6.2%	341,357	0.1%	196	0.1%	195	0.2%
Промышленные и производственные	418	0.3%	6,924,708	2.2%	17,768	0.0%	16	0.0%	27	0.0%
Транспорт и коммунальное хозяйство	775	0.6%	3,579,642	1.1%	19,306	0.0%	19	0.0%	30	0.0%
Общественные здания и учреждения	672	0.5%	51,635,422	16.1%	866,600	0.4%	529	0.3%	154	0.1%
Незастроенная территория и территория для отдыха на свежем воздухе	1,880	1.5%	1,476,326	0.5%	40,937	0.0%	13	0.0%	17	0.0%
Места для стоянки автомобилей	770	0.6%	990,310	0.3%	2,500	0.0%	5	0.0%	4	0.0%
Свободная земля	7,839	6.3%	17,062	0.0%	17,062	0.0%	-	0.0%	-	0.0%
Данные отсутствуют	447	0.4%	62,860	0.0%	-	0.0%	-	0.0%	-	0.0%

*Области затопления определяются исходя из ретроспективного анализа волн, созданного FEMA MOTF на основе методов моделирования и данных наблюдения. Ретроспективный анализ опирается на 3-х футовую измерительную модель.

При данном анализе, участок исключается, если какая-либо его часть находится в зоне затопления, за исключением *полностью жилых зданий*. Для *полностью жилых зданий*, все участки, которые полностью находятся в действующей зоне затопления, или находятся в действующей зоне затопления большей частью, были включены в список.

Некоторые характеристики жилья
Перепись населения 2010 г. Резюме и Обзор американских сообществ 2006-2010 г. Оценки
Площадь падения урагана рабочая в Staten Island*

	Статен-Айленд			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительный подчет	Проценты	Предварительный подчет	Проценты
КВАРТИР В СТРУКТУРЕ (распределение по PLUTO относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	28,561	100.0	176,656	100.0
Здания для проживания 1-2 семей	22,375	78.3	137,610	77.9
Многоквартирные жилые дома без лифта	2,516	8.8	19,684	11.1
Многоквартирные жилые дома с лифтом	2,732	9.6	14,833	8.4
Смешанные жилые и коммерческие здания	678	2.4	3,729	2.1
Прочее	260	0.9	801	0.5
ГОД СТРОИТЕЛЬСТВА СТРУКТУРЫ (распределение PLUTO применялось к контролю переписи 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	28,561	100.0	176,656	100.0
Построена в 2000 г. или позднее	4,239	14.8	17,993	10.2
Построена с 1990 по 1999 гг.	2,987	10.5	18,682	10.6
Построена с 1980 по 1989 гг.	4,996	17.5	28,958	16.4
Построена с 1970 по 1979 гг.	3,835	13.4	31,042	17.6
Построена с 1960 по 1969 гг.	3,735	13.1	23,977	13.6
Построена с 1950 по 1959 гг.	1,282	4.5	12,915	7.3
Построена с 1940 по 1949 гг.	813	2.8	5,330	3.0
Построена с 1930 по 1939 гг.	2,288	8.0	11,317	6.4
Построена с 1920 по 1929 гг.	2,044	7.2	13,732	7.8
Построена с 1910 по 1919 гг.	938	3.3	5,758	3.3
Построена с 1900 по 1909 гг.	672	2.4	3,674	2.1
Построена с до 1900 гг.	580	2.0	3,153	1.8
Неизвестно	152	0.5	126	0.1
КОМНАТЫ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Здания для проживания 1-2 семей	28,561	100.0	176,656	100.0
1 комната	524	1.8	2,668	1.5
2 комнаты	398	1.4	3,092	1.8
3 комнаты	3,276	11.5	19,180	10.9
4 комнаты	4,340	15.2	24,638	13.9
5 комнаты	6,345	22.2	32,483	18.4
6 комнаты	6,108	21.4	38,528	21.8
7 комнаты	3,460	12.1	24,963	14.1
8 комнаты	1,793	6.3	13,684	7.7
9 комнат или больше	2,317	8.1	17,419	9.9
ДОСТУПНЫЕ ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Занятые жидые квартиры	26,612	100.0	165,516	100.0
Отсутствие транспортных средств	4,159	15.6	26,032	15.7
1 транспортное средство	10,702	40.2	61,161	37.0
2 транспортных средства	8,478	31.9	56,914	34.4
3 или более транспортных средств	3,273	12.3	21,409	12.9
ТЕЛЕФОННАЯ СВЯЗЬ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года),				
Отсутствие доступный телефонный связи (исключая сотовые телефоны)	404	1.5	3,026	1.8

	Статен-Айленд			
	Зона наводнения		Итого	
	Предварительный подчет	Проценты	Предварительный подчет	Проценты
КВАРТИР В СТРУКТУРЕ (распределение по PLUTO относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые жидые квартиры	26,612	100.0	165,516	100.0
Общего назначения газ	23,021	86.5	141,947	85.8
Разлитый в бутылки, резервуар, или газ долгоиграющей пластинки	307	1.2	1,895	1.1
Электричество	819	3.1	5,010	3.0
Горючее, керосин, и т.д.	2,331	8.8	15,785	9.5
Уголь или кокс	4	0.0	42	0.0
Древесина	19	0.1	57	0.0
Солнечная энергия	1	0.0	12	0.0
Другое топливо	64	0.2	333	0.2
Отсутствие используемого топлива	46	0.2	433	0.3
ЦЕННОСТЬ (распределение ACS относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые владельцем единицы	16,974	100.0	106,135	100.0
Меньш чем $50.000	206	1.2	1,130	1.1
$50 000 до $99 999	257	1.5	926	0.9
$100 000 до $149 999	163	1.0	977	0.9
$150 000 до $199 999	403	2.4	2,057	1.9
$200 000 до $299 999	1,437	8.5	8,244	7.8
$300 000 до $499 999	9,107	53.7	50,691	47.8
$500 000 до $999 999	5,084	30.0	38,955	36.7
$1.000.000 или больше	316	1.9	3,156	3.0
КОМНАТЫ (распределение ACS применялось к контролю переписи 2010 года)				
Занятые блоки оплачивая ренту	8,873	100.0	55,577	100.0
Меньш чем $200	187	2.1	1,225	2.2
$200 до $299	289	3.3	2,794	5.0
$300 до $499	488	5.5	4,050	7.3
$500 до $749	610	6.9	5,158	9.3
$750 до $999	1,636	18.4	9,172	16.5
$1 000 до $1 499	3,459	39.0	21,687	39.0
$1 500 или больше	2,204	24.8	11,491	20.7
Отсутствие оплащенной ренты	765		3,804	
ГРУБАЯ АРЕНДНАЯ ПЛАТА КАК ПРОЦЕНТ ДОМАШНЕГО ДОХОДА (GRAPI) (распределение ACS относилось к контролю за переписью 2010 года)				
Занятые единицы, платящие арендную плату(исключая единицы, где GRAPI не может быть вычислен)	8,771	100.0	54,297	100.0
Меньш чем 15,0 процента	1,016	11.6	6,496	12.0
15,0 до 19,9 процентов	976	11.1	6,375	11.7
20,0 до 24,9 процентов	1,028	11.7	5,900	10.9
25,0 до 29,9 процентов	931	10.6	5,743	10.6
30,0 до 34,9 процентов	878	10.0	5,180	9.5
35,0 процента или больше	3,943	45.0	24,603	45.3
Не вычислено	867		5,084	

*Операционная зона наводнения состоит из областей в г. Нью-Йорк, которые, по определению FEMA, были затоплены.

Примечание. Несмотря на то, что общие данные по жилью были доступны для операционной зоны наводнения урагана, более подробные данные по жилью, были доступны только более крупной зоны, включающей в себя районы переписи, пересекающие операционную зону наводнения урагана. Процентные распределения для подробных данных о жилье были применены к общим данным о жилье (жилым квартирам, занятым жилым квартирам, жилым квартирам, занятым владельцами, а также жилым квартирам, занятым арендаторами) в Операционной зоне наводнения для каждого соответствующего района переписи с целью составления набора оценок. Оценки, произведенные на уровне переписного района, были суммированы до уровня района. Эти предварительные оценки по каждому из районов города после этого были суммированы для того, чтобы создать комплекс общегородских оценок. Для последовательности сравнения, такой же процесс был использован для того чтобы произвести общие предварительные подчеты города и города.

Приложение D: Прогнозируемые расходы и результаты

Жилищное обеспечение

Городской план действий CDBG-DR включает в себя 648 миллионов долларов средств CDBG-DR на жилищные программы.

Программа Нью Йорка "Build it Back" покроет стоимость восстановления жилых объектов, поврежденных ураганом Сэнди. Программа "Build it Back" делится на две части: (1) Восстановление и реконструкция жилого фонда и (2) Восстановление многосемейных домов. Как указано в плане действий, Город выделил 306 миллионов долларов для домов, где проживает одна семья, и 215 миллионов долларов для домов, где проживает несколько семей.

На основе первичных входных данных, отдел мэрии по восстановлению жилого фонда (HRO) ожидает, используя первоначально выделенные средства, завершить работы по 3100 домам, где проживает одна семья, и по 11700 домам, где проживают несколько семей. Представленные ниже предполагаемые показатели отображают ожидаемый прогресс строительства с началом работы в 4-м квартале 2013 года. Согласно прогнозам, средства, первоначально выделенные на нужды программ, будут исчерпаны к концу квартала 2015 года.

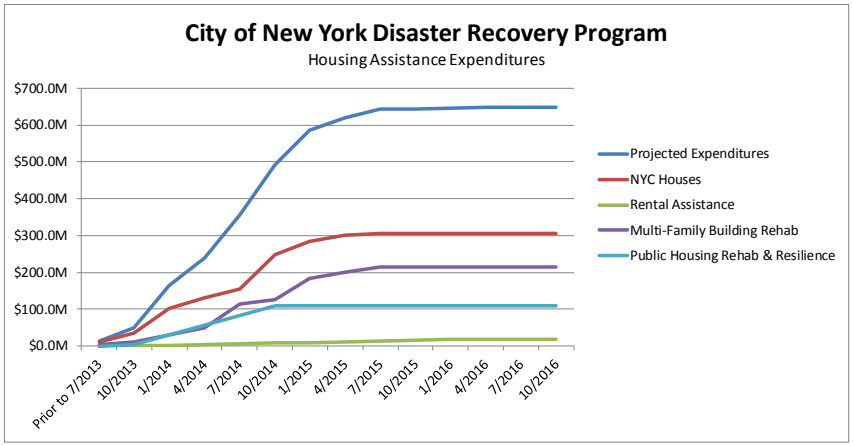
Управление жилищного хозяйства Нью-Йорка (NYCHA) отдельно получит средства в размере 108 миллионов долларов на принятие мер по повышению устойчивости. Используя данные средства, NYCHA установит постоянные аварийные генераторы в 100 строениях. Как указано в плане действий, данный проект затронет 20 тысяч жителей. Представленные ниже предполагаемые показатели подготовлены с расчетом на то, что проектировочные и подготовительные работы начнутся в 4-м квартале 2013 года, и что работа будет завершена во втором полугодии 2014 года.

Кроме того, 19 миллионов долларов будут выделены по вспомогательной арендной программе домохозяйствам с низким доходом. Первые квитанции будут розданы в 3-м квартале 2013 года. С учетом того, что арендная помощь будет ограничена в длительности 24-мя месяцами, представленные ниже предполагаемые показатели позволяют предположить, что программа будет свернута к середине 2016 года. Как указано в плане действий, данный проект затронет 600 домохозяйств.

Предполагаемые финансовые перспективы для жилого фонда

Housing	Prior to 7/2013	10/2013	1/2014	4/2014	7/2014	10/2014	1/2015	4/2015	7/2015	10/2015	1/2016	4/2016	7/2016	10/2016
Projected Expenditures	$14.0M	$50.0M	$163.4M	$238.5M	$355.5M	$491.6M	$585.5M	$619.4M	$642.3M	$644.1M	$646.0M	$647.2M	$648.0M	$648.0M
NYC Houses	$11.0M	$36.0M	$101.0M	$130.0M	$155.0M	$249.0M	$285.0M	$301.0M	$306.0M	$306.0M	$306.0M	$306.0M	$306.0M	$306.0M
Rental Assistance	$0.0M	$0.8M	$2.0M	$3.9M	$5.7M	$7.6M	$9.5M	$11.4M	$13.3M	$15.1M	$17.0M	$18.2M	$19.0M	$19.0M
Multi-Family Building Rehab	$3.0M	$10.0M	$31.0M	$49.0M	$113.0M	$127.0M	$183.0M	$199.0M	$215.0M	$215.0M	$215.0M	$215.0M	$215.0M	$215.0M
Public Housing Rehab & Resilience	$0.0M	$3.2M	$29.4M	$55.6M	$81.8M	$108.0M	$108.0M	$108.0M	$108.0M	$108.0M	$108.0M	$108.0M	$108.0M	$108.0M
Quarterly Projection	$14.0M	$36.0M	$113.4M	$75.1M	$117.1M	$136.1M	$93.9M	$33.9M	$22.9M	$1.9M	$1.9M	$1.2M	$0.8M	$0.0M
NYC Houses	$11.0M	$25.0M	$65.0M	$29.0M	$25.0M	$94.0M	$36.0M	$16.0M	$5.0M					
Rental Assistance	-	$0.8M	$1.2M	$1.9M	$1.9M	$1.9M	$1.9M	$1.9M	$1.9M	$1.9M	$1.9M	$1.2M	$0.8M	
Multi-Family Building Rehab	$3.0M	$7.0M	$21.0M	$18.0M	$64.0M	$14.0M	$56.0M	$16.0M	$16.0M					
Public Housing Rehab & Resilience	-	$3.2M	$26.2M	$26.2M	$26.2M	$26.2M								
Actual Expenditure	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
NYC Houses														
Rental Assistance														
Multi-Family Building Rehab														
Public Housing Rehab & Resilience														
Actual Quarterly Expend (from QPRs)	$0.0M													

Housing	1/2017	4/2017	7/2017	10/2017	1/2018	4/2018	7/2018	10/2018	1/2019	4/2019	7/2019	10/2019	1/2020	4/2020
Projected Expenditures	$648.0M	$648.0M	$648.0M	$648.0M	$648.0M	$648.0M	$648.0M	$648.0M	$648.0M	$648.0M	$648.0M	$648.0M	$648.0M	$648.0M
NYC Houses	$306.0M	$306.0M	$306.0M	$306.0M	$306.0M	$306.0M	$306.0M	$306.0M	$306.0M	$306.0M	$306.0M	$306.0M	$306.0M	$306.0M
Rental Assistance	$19.0M	$19.0M	$19.0M	$19.0M	$19.0M	$19.0M	$19.0M	$19.0M	$19.0M	$19.0M	$19.0M	$19.0M	$19.0M	$19.0M
Multi-Family Building Rehab	$215.0M	$215.0M	$215.0M	$215.0M	$215.0M	$215.0M	$215.0M	$215.0M	$215.0M	$215.0M	$215.0M	$215.0M	$215.0M	$215.0M
Public Housing Rehab & Resilience	$108.0M	$108.0M	$108.0M	$108.0M	$108.0M	$108.0M	$108.0M	$108.0M	$108.0M	$108.0M	$108.0M	$108.0M	$108.0M	$108.0M
Quarterly Projection	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
NYC Houses														
Rental Assistance														
Multi-Family Building Rehab														
Public Housing Rehab & Resilience														
Actual Expenditure	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
NYC Houses														
Rental Assistance														
Multi-Family Building Rehab														
Public Housing Rehab & Resilience														
Actual Quarterly Expend (from QPRs)														

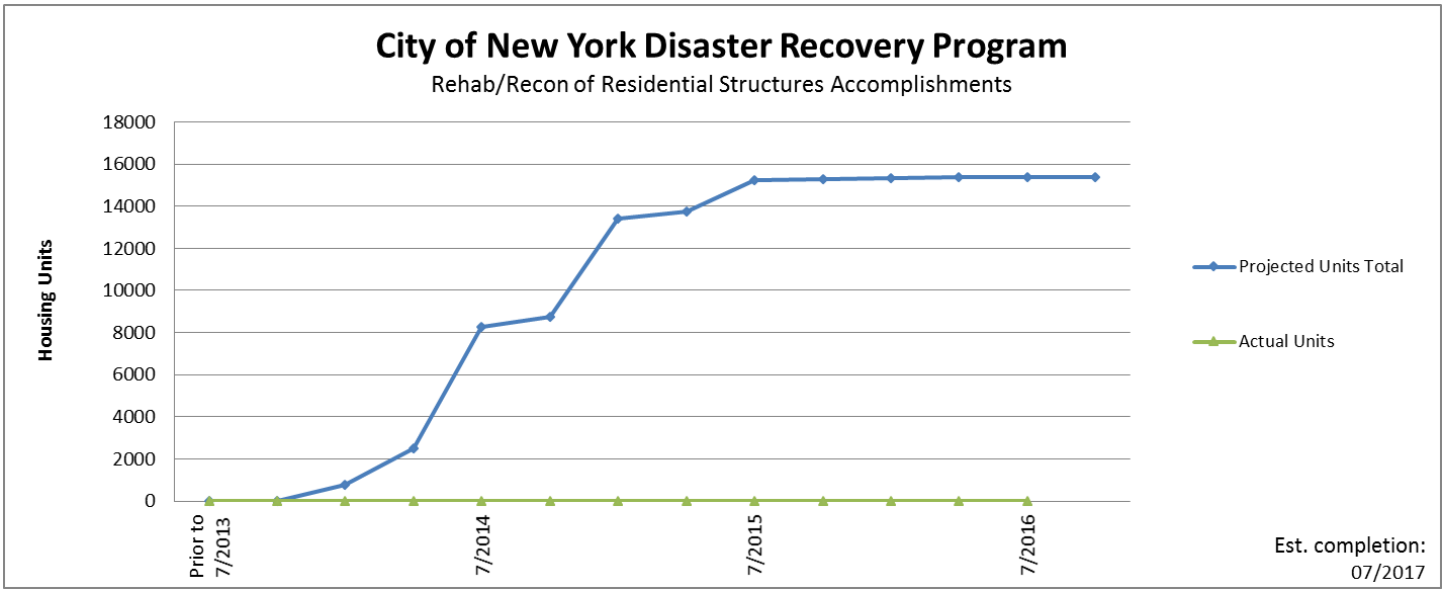


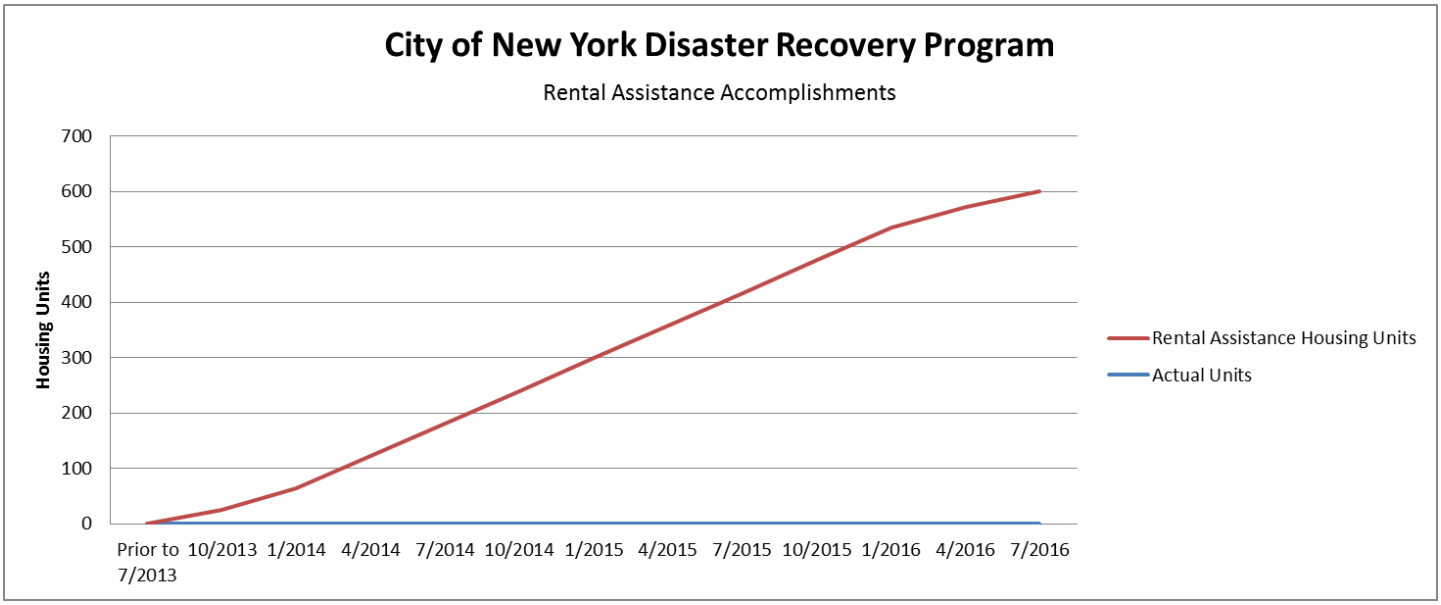
	total	# of quarters	units	persons	straightline cost
NYC Houses Rehabilitation and Reconst	$306,000,000	9	9300		$34,000,000
Multi-Family Building Rehabilitation	$215,000,000	9	13,000		$23,888,889
Public Housing Rehabilitation and Resilie	$108,000,000	5		20000	$21,600,000
Rental Assistance	$19,000,000	12	600		$1,583,333.33
Program Total	**$648,000,000**				

Прогнозы повышения эффективности для жилого фонда

Housing	Prior to 7/2013	10/2013	1/2014	4/2014	7/2014	10/2014	1/2015	4/2015	7/2015	10/2015	1/2016	4/2016	7/2016	10/2016
Projected Units Total	0	0	763	2522	8281	8740	13399	13758	15217	15276	15335	15373	15400	15400
Projected Units - Rehab/Recon of Residential Structures (SF + MF + Public Housing)	0	0	700	2400	8100	8500	13100	13400	14800	14800	14800	14800	14800	14800
# of Housing Units (Quarterly Projection)	0	0	700	1,700	5,700	400	4,600	300	1,400	0	0	0	0	0
Actual Units	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
# of Housing Units (Populated from QPR Reporting)	0													
Projected Units - Public Services (Rental Assistance)	0	25	63	122	181	240	299	358	417	476	535	573	600	600
# of Units (Quarterly Projection)	0	25	38	59	59	59	59	59	59	59	59	38	27	0
Actual Units	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
# of Units (Populated from QPR Reporting)														
Programs														
NYC Houses Rehabilitation and Reconstruction (Rehab/Recon)														
# of Housing Units	0	0	500	1100	800	400	100	200	0	0	0	0	0	0
Multi-Family Building Rehabilitation(Rehab/Recon)														
# of Housing Units	0	0	200	600	4900	0	4500	100	1400	0	0	0	0	0
Public Housing Rehabilitation and Resilience(Rehab/Recon)														
# of Housing Units	0	0	1650	1650	1650	1650								
Rental Assistance(Public Services)														
# of Housing Units	0	25	38	59	59	59	59	59	59	59	59	38	27	

Housing	1/2017	4/2017	7/2017	10/2017	1/2018	4/2018	7/2018	10/2018	1/2019	4/2019	7/2019
Projected Units Total	15400	15400	15400	15400	15400	15400	15400	15400	15400	15400	15400
Projected Units - Rehab/Recon of Residential Structures (SF + MF + Public Housing)	14800	14800	14800	14800	14800	14800	14800	14800	14800	14800	14800
# of Housing Units (Quarterly Projection)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Actual Units	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
# of Housing Units (Populated from QPR Reporting)											
Projected Units - Public Services (Rental Assistance)	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600
# of Units (Quarterly Projection)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Actual Units	0	0	0	0	0						
# of Units (Populated from QPR Reporting)											
Programs											
NYC Houses Rehabilitation and Reconstruction (Rehab/Recon)											
# of Housing Units	0	0	0								
Multi-Family Building Rehabilitation(Rehab/Recon)											
# of Housing Units	0	0	0								
Public Housing Rehabilitation and Resilience(Rehab/Recon)											
# of Housing Units											
Rental Assistance(Public Services)											
# of Housing Units											





	total	# of quarters	units	persons	straightline cost	straightline units
NYC Houses Rehabilitation and Recon	$306,000,000	9	9300		$34,000,000	1033.333333
Multi-Family Building Rehabilitation	$215,000,000	9	13,000		$23,888,889	1444.444444
Public Housing Rehabilitation and Resi	$108,000,000	5	6600	20000	$21,600,000	1320
Rental Assistance	$19,000,000	12	600		$1,583,333	50
Program Total	**$648,000,000**		29500			

Коммерческая деятельность

В ожидании запуска и общего проектирования ряда деловых активностей, Город провел, исходя из текущих данных, работу по разработке лучших оценок расходов и бенефициаров. Чтобы упростить допущения касательно будущих трат и активности, предполагаемые траты по программам "**Neighborhood Game Changer Investment Program**", "**Business Resiliency Investment Program**" и "**Infrastructure and Building Resiliency Technologies Competition**" равномерно распределяются по ожидаемому графику каждой из программ. Данные оценки будут обновляться, когда общий план работ по программе будет формулироваться более качественным образом, а респонденты для открытия запросов на участие были выбраны, а конкурсные и программные заявки были получены.

Программа **Business Loan and Grant Program** начала прием заинтересованных организаций и обусловила свои предположения ранее проведенной программой, предоставлявшей ссуды и гранты организациям, пострадавшим от последствий урагана Сэнди. Согласно прогнозам, расходы начнутся во втором квартале 2013 года, в третьем квартале 2013 года ожидается значительное инвестирование средств ,необходимое для найма персонала, необходимого для работы над этой программой, а также для начала выдачи ссуд и грантов организацией "New York Business Development Corporation LDC" (NYLDC). Далее, в 4-м квартале 2013 года, расходы увеличатся с началом работы партнеров по предоставлению займов, "Community Development Financial Institutions (CDFIs)". Ожидается, что все средства, предназначенные для выдачи ссуд и грантов, будут исчерпаны к 4-му кварталу 2015 года с дополнительными небольшими расходами по обслуживанию ссуд и мониторингу вплоть до 3-го квартала 2019 года, когда ссуды будут выплачены обратно.

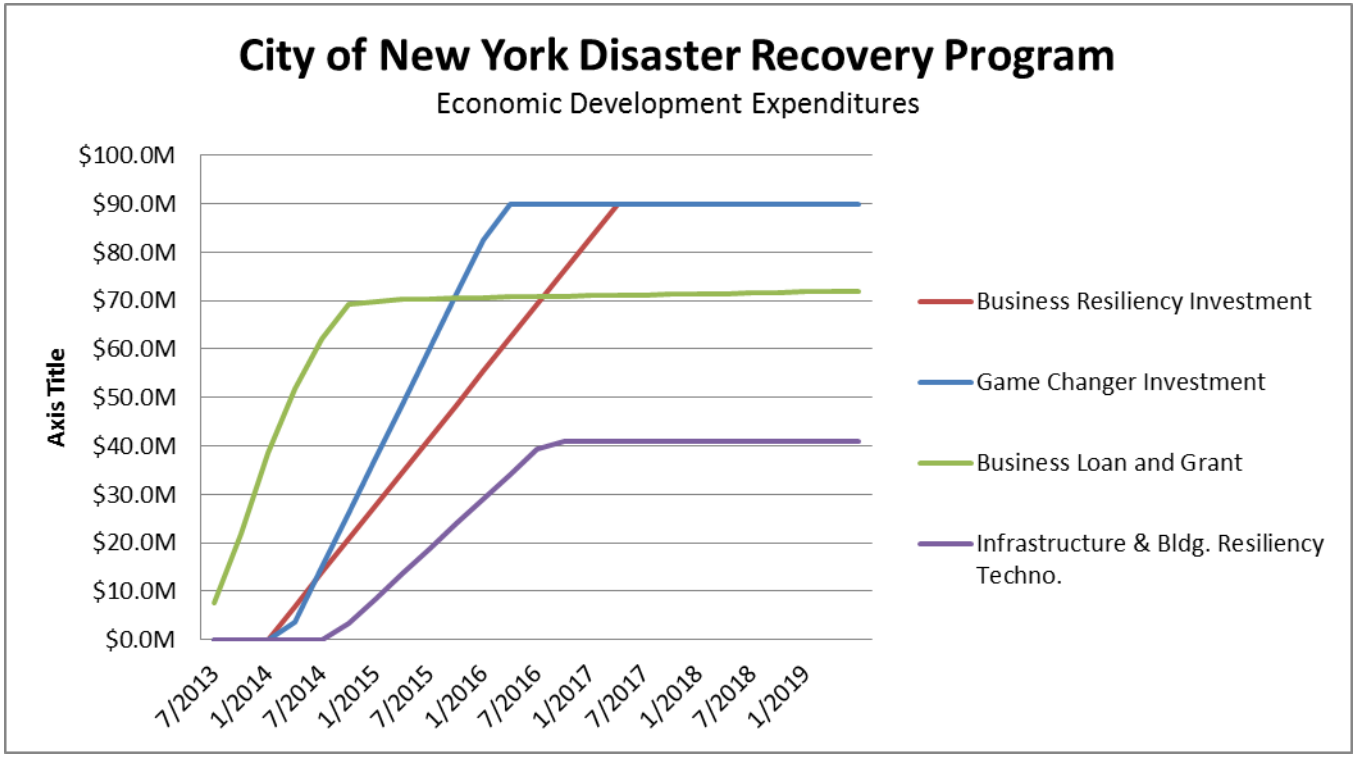
Исходя из сути всей деловой деятельности, высокие первоначальные оценки Города касательно создания/сохранения рабочих мест, как ожидается, будут отставать от расходов программы. Оценки касательно создания/сохранения рабочих мест для каждой из программ основаны на:

- **Neighborhood Game Changer Investment Program**: исходя из функциональных требований в схожих программах для создания и сохранения рабочих мест, а также с учетом общего масштаба программы.
- **Business Resiliency Investment Program**: исходя из числа организаций, пострадавших от последствий урагана Сэнди, из среднего числа сотрудников организаций в тех областях, а также исходя из оценок числа организаций, с которыми можно было бы работать с учетом имеющихся средств, на основе анализа, полученного из отчета, выполненного в рамках особой инициативы мэра *A Stronger, More Resilient New York*, где содержатся данные о потенциальных расходах и доходах от установки средств защиты от подтопления в 100-летней зоне затопления.
- **Infrastructure and Building Resiliency Technologies Competition**: исходя из сравнительных показателей аналогичных программ министерства жилищного строительства и городского развития (HUD).
- **Программа ссуд и грантов (Business Loan and Grant Program)**: ранее проведенной программы, в рамках которой осуществлялась выдача ссуд и грантов предприятиям, пострадавшим от последствий урагана Сэнди.

Предполагаемые финансовые перспективы для бизнеса

Economic Development	7/2013	10/2013	1/2014	4/2014	7/2014	10/2014	1/2015	4/2015	7/2015	10/2015	1/2016	4/2016	7/2016
Projected Expenditures													
Business Loan and Grant	$7.7M	$21.8M	$38.5M	$51.8M	$62.1M	$69.2M	$69.8M	$70.3M	$70.4M	$70.5M	$70.6M	$70.7M	$70.8M
Business Resiliency Investment	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$6.9M	$13.8M	$20.8M	$27.7M	$34.6M	$41.5M	$48.5M	$55.4M	$62.3M	$69.2M
Game Changer Investment	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$3.8M	$15.0M	$26.3M	$37.5M	$48.8M	$60.0M	$71.3M	$82.5M	$90.0M	$90.0M
Infrastructure & Bldg. Resiliency Techno.	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$3.4M	$8.5M	$13.7M	$18.8M	$23.9M	$29.0M	$34.2M	$39.3M
Quarterly Projection													
Business Loan and Grant	$7.7M	$14.2M	$16.6M	$13.3M	$10.3M	$7.1M	$0.5M	$0.5M	$0.1M	$0.1M	$0.1M	$0.1M	$0.1M
Business Resiliency Investment	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$6.9M	$6.9M	$6.9M	$6.9M	$6.9M	$6.9M	$6.9M	$6.9M	$6.9M	$6.9M
Game Changer Investment	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$3.8M	$11.3M	$11.3M	$11.3M	$11.3M	$11.3M	$11.3M	$11.3M	$7.5M	$0.0M
Infrastructure & Bldg. Resiliency Techno.	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$3.4M	$5.1M	$5.1M	$5.1M	$5.1M	$5.1M	$5.1M	$5.1M
Actual Expenditure													
Business Loan and Grant	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
Business Resiliency Investment	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
Game Changer Investment	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
Infrastructure & Bldg. Resiliency Techno.	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
Actual Quarterly Expend (from QPRs)													
Business Loan and Grant	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
Business Resiliency Investment	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
Game Changer Investment	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
Infrastructure & Bldg. Resiliency Techno.	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M

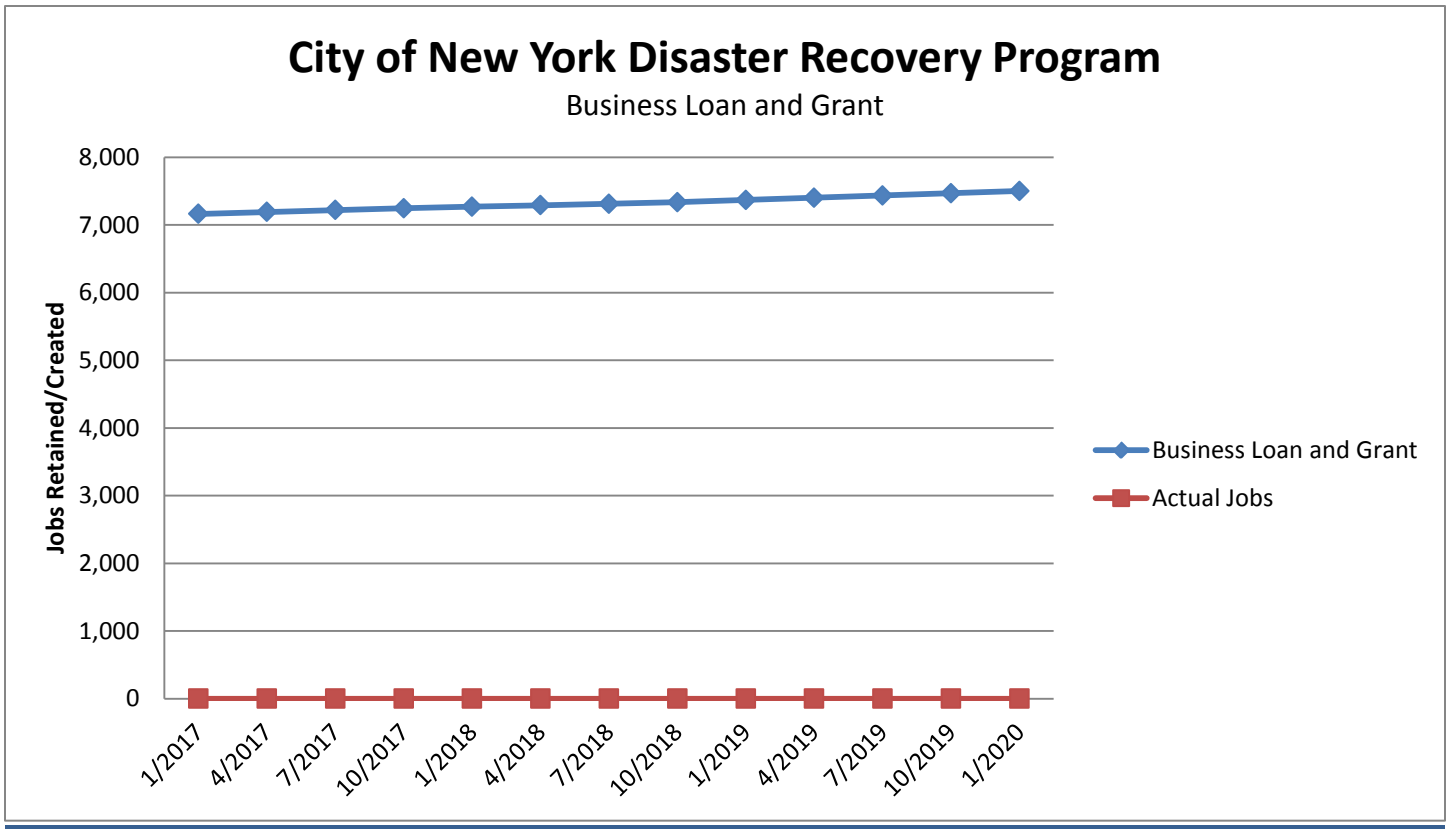
Economic Development	10/2016	1/2017	4/2017	7/2017	10/2017	1/2018	4/2018	7/2018	10/2018	1/2019	4/2019	7/2019
Projected Expenditures												
Business Loan and Grant	$70.9M	$71.0M	$71.1M	$71.2M	$71.3M	$71.4M	$71.4M	$71.5M	$71.7M	$71.8M	$71.9M	$72.0M
Business Resiliency Investment	$76.2M	$83.1M	$90.0M	$90.0M	$90.0M	$90.0M	$90.0M	$90.0M	$90.0M	$90.0M	$90.0M	$90.0M
Game Changer Investment	$90.0M	$90.0M	$90.0M	$90.0M	$90.0M	$90.0M	$90.0M	$90.0M	$90.0M	$90.0M	$90.0M	$90.0M
Infrastructure & Bldg. Resiliency Techno.	$41.0M	$41.0M	$41.0M	$41.0M	$41.0M	$41.0M	$41.0M	$41.0M	$41.0M	$41.0M	$41.0M	$41.0M
Quarterly Projection												
Business Loan and Grant	$0.1M	$0.1M	$0.1M	$0.1M	$0.1M	$0.1M	$0.1M	$0.1M	$0.1M	$0.1M	$0.1M	$0.1M
Business Resiliency Investment	$6.9M	$6.9M	$6.9M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
Game Changer Investment	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
Infrastructure & Bldg. Resiliency Techno.	$1.7M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
Actual Expenditure												
Business Loan and Grant	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
Business Resiliency Investment	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
Game Changer Investment	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
Infrastructure & Bldg. Resiliency Techno.	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
Actual Quarterly Expend (from QPRs)												
Business Loan and Grant	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
Business Resiliency Investment	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
Game Changer Investment	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M
Infrastructure & Bldg. Resiliency Techno.	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M	$0.0M

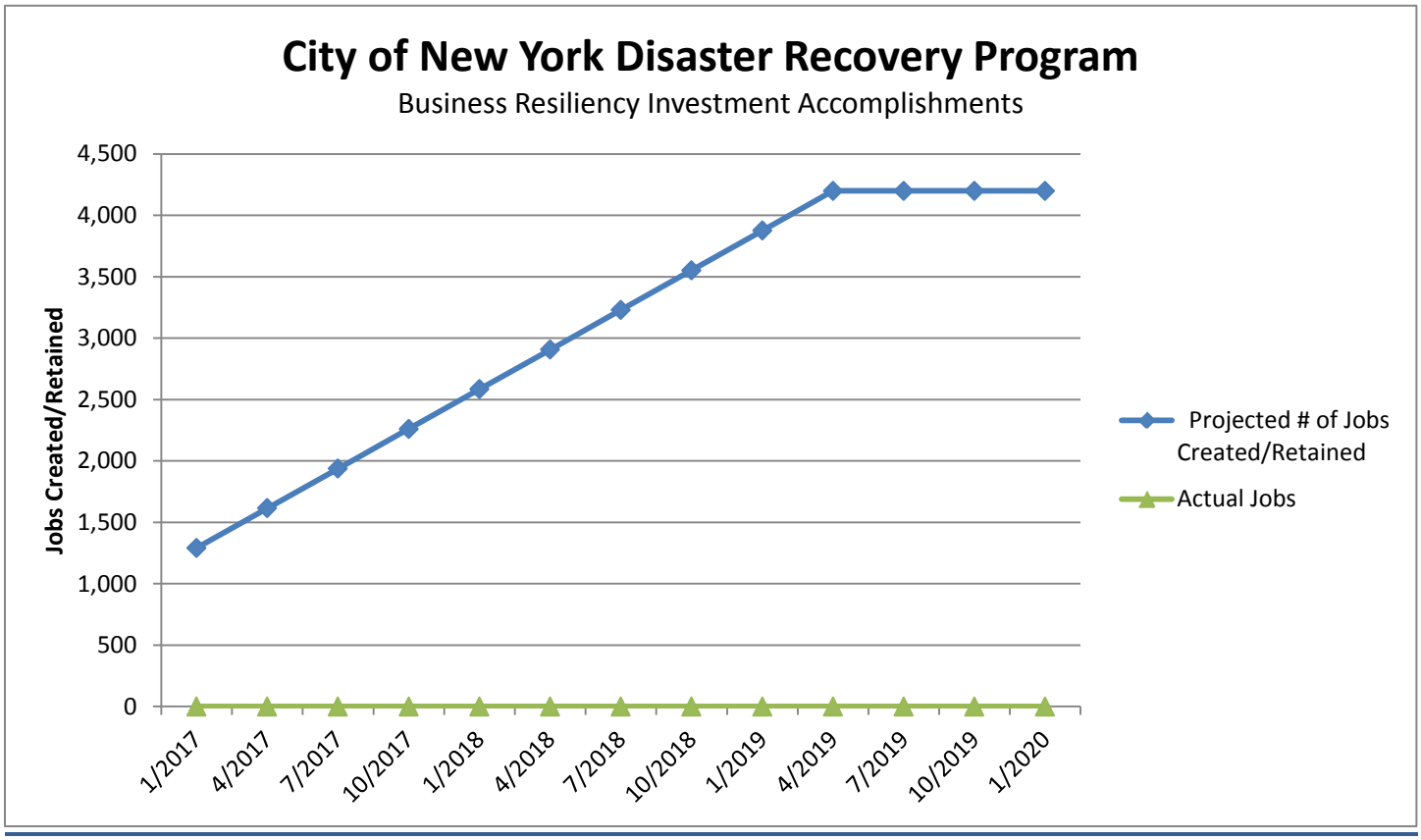

City of New York Disaster Recovery Program
Economic Development Expenditures
Axis Title
$100.0M
$90.0M
$80.0M
$70.0M
$60.0M
$50.0M
$40.0M
$30.0M
$20.0M
$10.0M
$0.0M
7/2013
1/2014
7/2014
1/2015
7/2015
1/2016
7/2016
1/2017
7/2017
1/2018
7/2018
1/2019
Business Resiliency Investment
Game Changer Investment
Business Loan and Grant
Infrastructure & Bldg. Resiliency Techno.

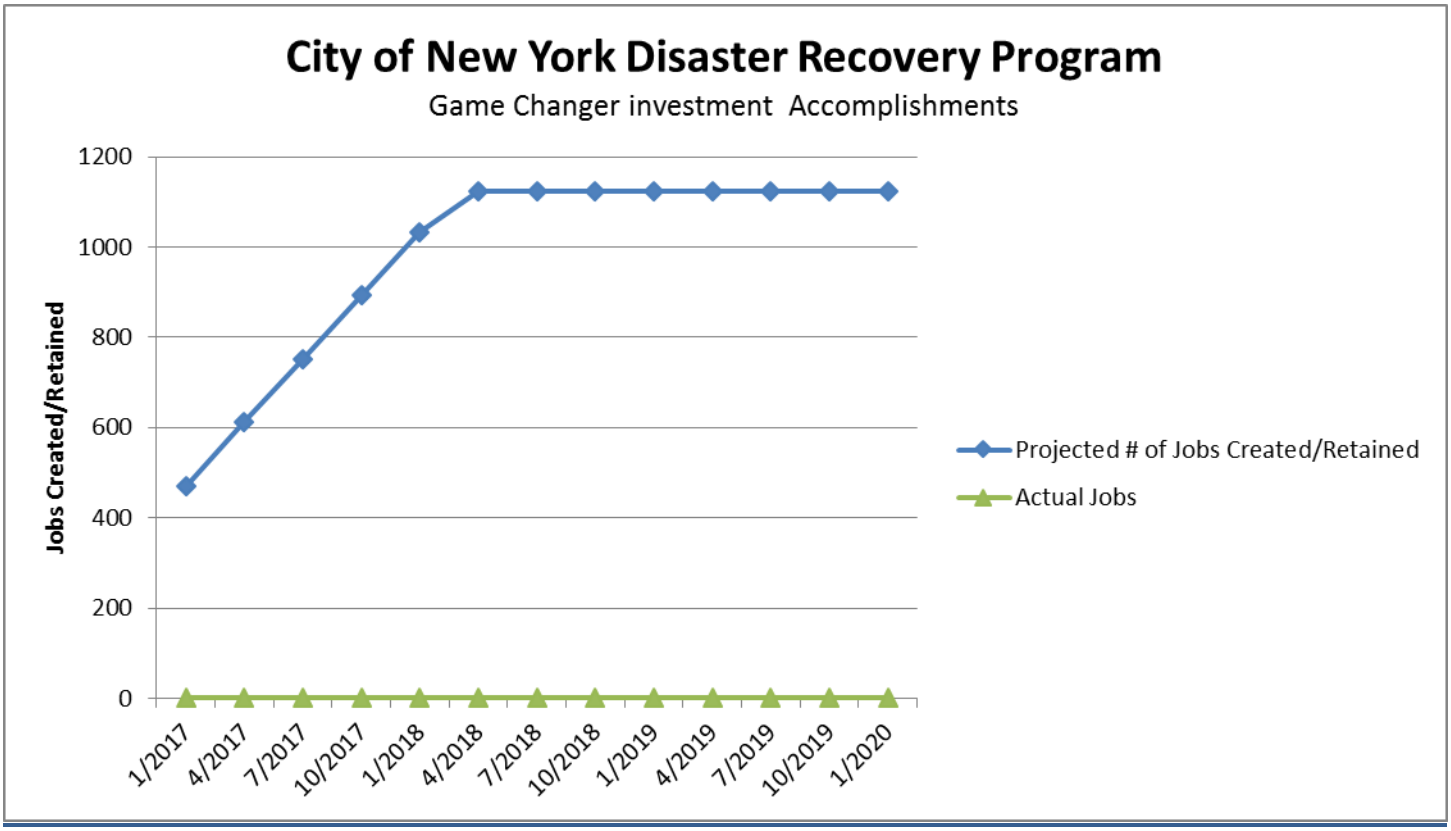
Прогнозы повышения эффективности для бизнеса

Economic Development	Prior to 7/2013	10/2013	1/2014	4/2014	7/2014	10/2014	1/2015	4/2015	7/2015	10/2015	1/2016	4/2016	7/2016	10/2016
Business Loan and Grant														
Projected # of Jobs Created/Retained	0	0	765	2,166	3,777	5,082	6,101	6,814	6,915	7,016	7,048	7,077	7,106	7,135
# of Jobs Created/Retained (Quarterly Projection)	0	0	765	1,401	1,611	1,305	1,019	713	101	101	32	29	29	29
Actual Jobs	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
# of Jobs Created/Retained (Populated from QPR Reporting)	0													
Game Changer Investment Competition														
Projected # of Jobs Created/Retained	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	47	188	329
# of Jobs Created/Retained (Quarterly Projection)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	47	141	141
Actual Jobs	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
# of Jobs Created/Retained (Populated from QPR Reporting)	0													
Infrastructure and Building Resiliency Technologies Competition	0													
Projected # of Jobs Created/Retained	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	114
# of Jobs Created/Retained (Quarterly Projection)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	114
Actual Jobs	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
# of Jobs Created/Retained (Populated from QPR Reporting)	0													
Business Resiliency Investment Program	0													
Projected # of Jobs Created/Retained	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	323	646	969
# of Jobs Created/Retained (Quarterly Projection)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	323	323	323
Actual Jobs	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
# of Jobs Created/Retained (Populated from QPR Reporting)	0													
Quarterly Projections by Activity Type														
Business Loan and Grant														
# of Permanent Jobs Created	0		765	1401	1611	1305	1019	713	101	101	32	29	29	29
Game Changer Investment Competition														
# of Permanent Jobs Created	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	47	141	141
Infrastructure and Building Resiliency Technologies Competition														
# of Permanent Jobs Created	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	114
Business Resiliency Investment Program														
# of Permanent Jobs Created	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	323	323	323

Economic Development	1/2017	4/2017	7/2017	10/2017	1/2018	4/2018	7/2018	10/2018	1/2019	4/2019	7/2019	10/2019	1/2020
Business Loan and Grant													
Projected # of Jobs Created/Retained	7,163	7,191	7,219	7,247	7,269	7,291	7,313	7,335	7,368	7,401	7,434	7,467	7,500
# of Jobs Created/Retained (Quarterly Projection)	28	28	28	28	22	22	22	22	33	33	33	33	33
Actual Jobs	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
# of Jobs Created/Retained (Populated from QPR Reporting)													
Game Changer Investment Competition													
Projected # of Jobs Created/Retained	470	611	752	893	1,034	1,125	1,125	1,125	1,125	1,125	1,125	1,125	1,125
# of Jobs Created/Retained (Quarterly Projection)	141	141	141	141	141	91	0	0	0	0	0	0	0
Actual Jobs	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
# of Jobs Created/Retained (Populated from QPR Reporting)													
Infrastructure and Building Resiliency Technologies Competition													
Projected # of Jobs Created/Retained	285	456	627	798	969	1,140	1,311	1,370	1,370	1,370	1,370	1,370	1,370
# of Jobs Created/Retained (Quarterly Projection)	171	171	171	171	171	171	171	59	0	0	0	0	0
Actual Jobs	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
# of Jobs Created/Retained (Populated from QPR Reporting)													
Business Resiliency Investment Program													
Projected # of Jobs Created/Retained	1,292	1,615	1,938	2,261	2,584	2,907	3,230	3,553	3,876	4,200	4,200	4,200	4,200
# of Jobs Created/Retained (Quarterly Projection)	323	323	323	323	323	323	323	323	323	324	0	0	0
Actual Jobs	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
# of Jobs Created/Retained (Populated from QPR Reporting)													
Quarterly Projections by Activity Type													
Business Loan and Grant													
# of Permanent Jobs Created	28	28	28	28	22	22	22	22	33	33	33	33	33
Game Changer Investment Competition													
# of Permanent Jobs Created	141	141	141	141	141	91							
Infrastructure and Building Resiliency Technologies Competition													
# of Permanent Jobs Created	171	171	171	171	171	171	171	59					
Business Resiliency Investment Program													
# of Permanent Jobs Created	323	323	323	323	323	323	323	323	323	324			


City of New York Disaster Recovery Program
Business Loan and Grant
Jobs Retained/Created
8,000
7,000
6,000
5,000
4,000
3,000
2,000
1,000
0
1/2017
4/2017
7/2017
10/2017
1/2018
4/2018
7/2018
10/2018
1/2019
4/2019
7/2019
10/2019
1/2020
Business Loan and Grant
Actual Jobs


City of New York Disaster Recovery Program
Business Resiliency Investment Accomplishments
Jobs Created/Retained
4,500
4,000
3,500
3,000
2,500
2,000
1,500
1,000
500
0
1/2017
4/2017
7/2017
10/2017
1/2018
4/2018
7/2018
10/2018
1/2019
4/2019
7/2019
10/2019
1/2020
Projected # of Jobs Created/Retained
Actual Jobs


City of New York Disaster Recovery Program
Game Changer investment Accomplishments
Jobs Created/Retained
1200
1000
800
600
400
200
0
1/2017
4/2017
7/2017
10/2017
1/2018
4/2018
7/2018
10/2018
1/2019
4/2019
7/2019
10/2019
1/2020
Projected # of Jobs Created/Retained
Actual Jobs

Инфраструктура и другие службы города

В рамках поправки к плану действий, программы, указанные в списке "Инфраструктура Прочие городские службы", включают в себя следующие: Общественные услуги, разбор завалов, аварийную расчистку, соблюдение правопорядка и реконструкцию объектов.

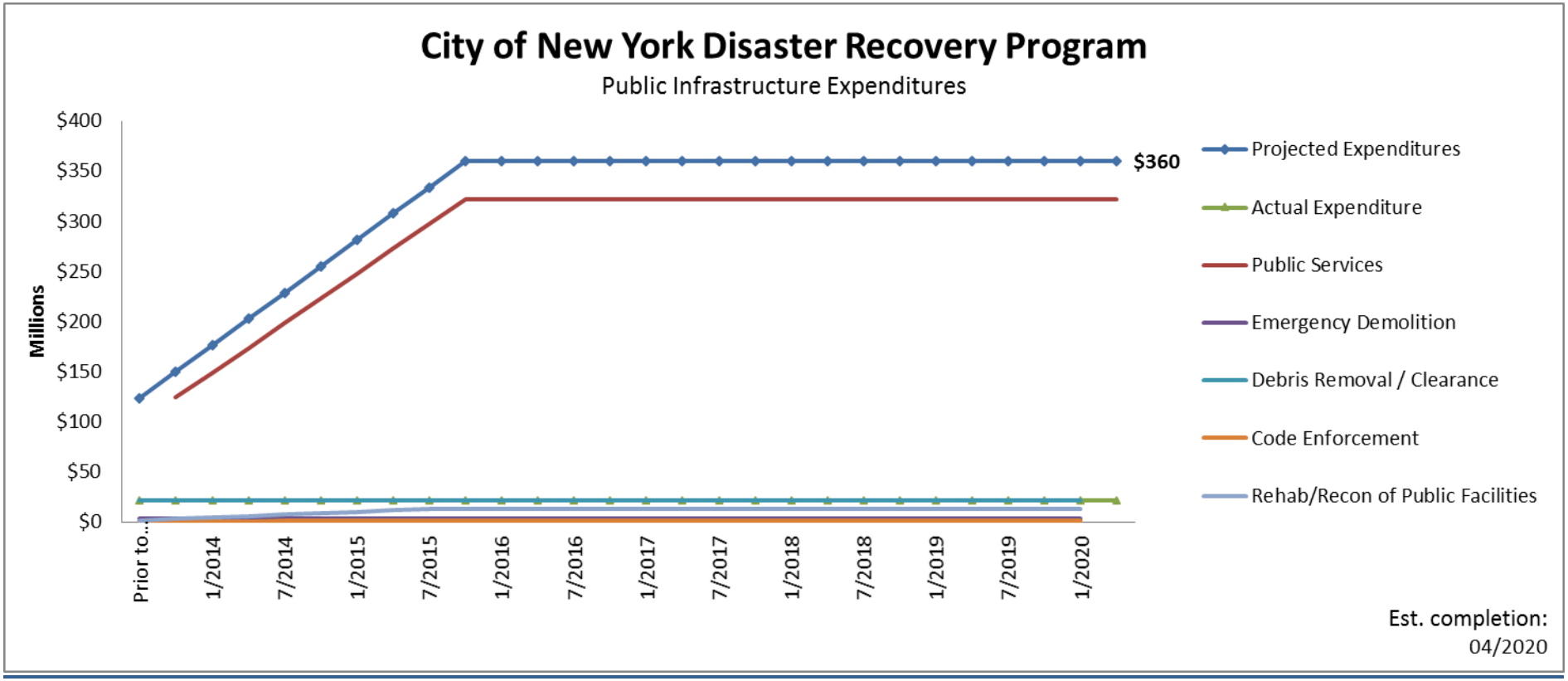
На программу выделено 360 миллионов долларов, большая часть из этой суммы будет потрачена в первом раунде, чтобы возместить затраты на проведение общественных работ различными агентствами с целью защиты жителей и сохранения их здоровья, безопасности и благополучия. Предполагаемые финансовые показатели, собранные в таблице, представленной ниже, показывают расходы, которые уже были понесены городскими агентствами, а также текущие и ожидаемые будущие расходы, которые необходимо будет возместить. С учетом позднего начала действия программы, таблица опирается на предположение, что с 29 октября 2012 года большая часть расходов была начислена так, чтобы основная часть возмещения расходов в ходе программы имела место быть в ранней ее части, постепенно и равномерно сходя к нулю в дальнейшем. Приведенные цифры пытаются соответствовать непосредственно срокам и программе выдачи средств, указанной в поправке к плану действий.

Аналогичным образом, показатели качества взяты из поправки к плану действий, а выполнение работ, согласно предположениям, охватывает весь срок действия программы по восстановлению от последствий стихийного бедствия. По программе восстановления и реконструкции объектов, прогнозируется выполнение работ по 96 зданиям. 80 тысяч зданий были проинспектированы на предмет соблюдения закона. 400 строений находятся в угрожающем состоянии, а потому их необходимо будет снести. И, касательно общественных услуг и разбора завалов, предполагается, что в двух этих процессах будут задействованы 8.2 миллиона горожан.

Предполагаемые финансовые перспективы для инфраструктуры и прочих городских служб

Public Infrastructure	Prior to 7/2013	10/2013	1/2014	4/2014	7/2014	10/2014	1/2015	4/2015	7/2015	10/2015	1/2016	4/2016	7/2016	10/2016
Projected Expenditures	$123 M	$150 M	$176 M	$202 M	$229 M	$255 M	$281 M	$307 M	$334 M	$360 M	$360 M	$360 M	$360 M	$360 M
Public Services		$124 M	$149 M	$173 M	$198 M	$223 M	$248 M	$272 M	$297 M	$322 M	$322 M	$322 M	$322 M	$322 M
Emergency Demolition		$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M
Debris Removal / Clearance		$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M
Code Enforcement		$ M	$ M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M
Rehab/Recon of Public Facilities		$1 M	$3 M	$4 M	$6 M	$7 M	$9 M	$10 M	$12 M	$13 M	$13 M	$13 M	$13 M	$13 M
Quarterly Projection	$123 M	$26 M	$26 M	$26 M	$26 M	$26 M	$26 M	$26 M	$26 M	$26 M	$ M	$ M	$ M	$ M
Public Services	$99 M	$25 M	$25 M	$25 M	$25 M	$25 M	$25 M	$25 M	$25 M	$25 M				
Emergency Demolition	$3 M													
Debris Removal / Clearance	$21 M													
Code Enforcement	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M				
Rehab/Recon of Public Facilities		$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M				
Actual Expenditure	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M
Public Services														
Emergency Demolition														
Debris Removal / Clearance	$21 M													
Code Enforcement														
Rehab/Recon of Public Facilities														
Actual Quarterly Expend (from QPRs)	$21 M													

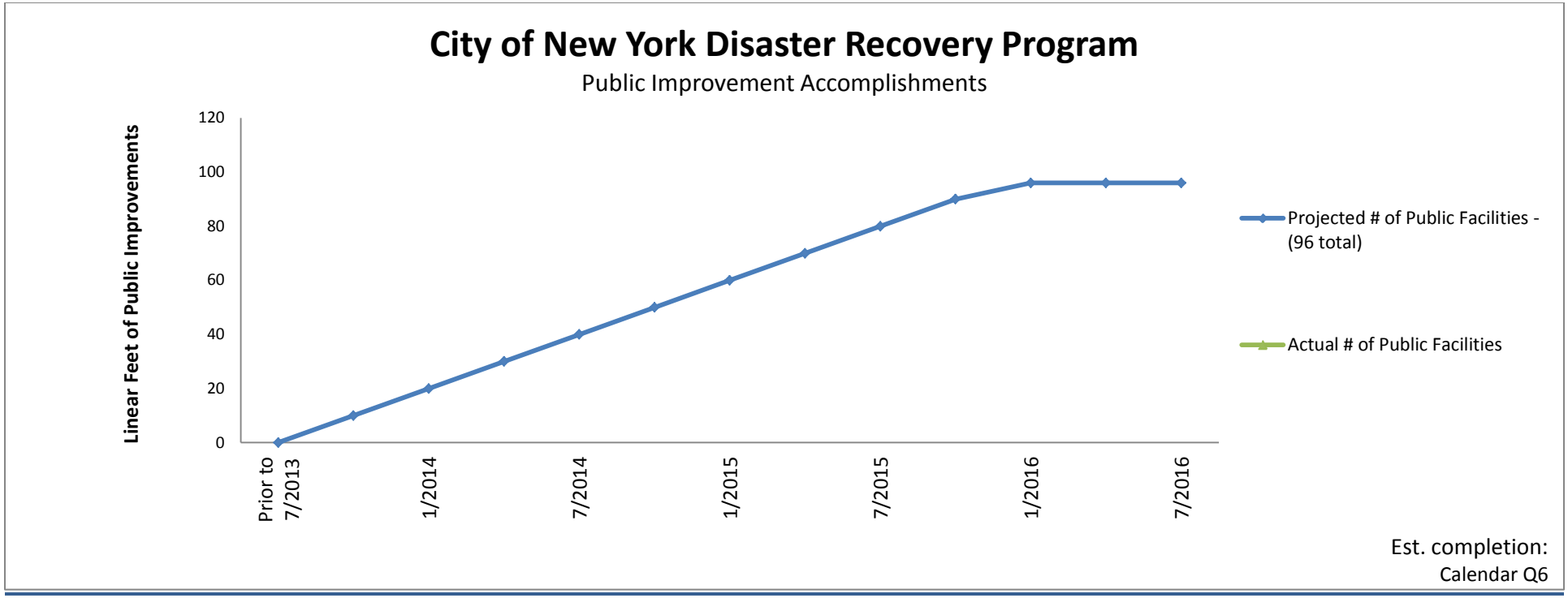
Public Infrastructure	1/2017	4/2017	7/2017	10/2017	1/2018	4/2018	7/2018	10/2018	1/2019	4/2019	7/2019	10/2019	1/2020	4/2020
Projected Expenditures	$360 M	$360 M	$360 M	$360 M	$360 M	$360 M	$360 M	$360 M	$360 M	$360 M	$360 M	$360 M	$360 M	$360 M
Public Services	$322 M	$322 M	$322 M	$322 M	$322 M	$322 M	$322 M	$322 M	$322 M	$322 M	$322 M	$322 M	$322 M	$322 M
Emergency Demolition	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M	$3 M
Debris Removal / Clearance	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M
Code Enforcement	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M	$1 M
Rehab/Recon of Public Facilities	$13 M	$13 M	$13 M	$13 M	$13 M	$13 M	$13 M	$13 M	$13 M	$13 M	$13 M	$13 M	$13 M	$13 M
Quarterly Projection	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M
Public Services														
Emergency Demolition														
Debris Removal / Clearance														
Code Enforcement														
Rehab/Recon of Public Facilities														
Actual Expenditure	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M	$21 M
Public Services														
Emergency Demolition														
Debris Removal / Clearance														
Code Enforcement														
Rehab/Recon of Public Facilities														
Actual Quarterly Expend (from QPRs)														


City of New York Disaster Recovery Program
Public Infrastructure Expenditures
Millions
$400
$350
$300
$250
$200
$150
$100
$50
$0
Prior to...
1/2014
7/2014
1/2015
7/2015
1/2016
7/2016
1/2017
7/2017
1/2018
7/2018
1/2019
7/2019
1/2020
$360
Projected Expenditures
Actual Expenditure
Public Services
Emergency Demolition
Debris Removal / Clearance
Code Enforcement
Rehab/Recon of Public Facilities
Est. completion:
04/2020

Прогнозы повышения эффективности для инфраструктуры и прочих городских служб

Public Infrastructure	Prior to 7/2013	10/2013	1/2014	4/2014	7/2014	10/2014	1/2015	4/2015	7/2015	10/2015	1/2016	4/2016	7/2016	10/2016	1/2017
Rehab/Recon of Public Improvement															
Projected # of Public Facilities -***(96 total)***	0	10	20	30	40	50	60	70	80	90	96	96	96	96	96
# of Public Facilities (Quarterly Projection)	0	10	10	10	10	10	10	10	10	10	6	0	0	0	0
Actual # of Public Facilities															
# of Public Facilities (Populated from QPR Reporting)															
Public Services															
Projected # of People Served - HHC - ***Citywide 8.2M***	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20
# of People Served (Quarterly Projection)	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20
Actual # of People Served	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20
# of People Served (Populated from QPR Reporting)															
Code Enforcement															
Projected # Buildings Inspected ***(80,000 total)***	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000
# of Buildings Inspected (Quarterly Projection)	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000
Actual # of Buildings Inspected															
# of Buildings Inspected (Populated from QPR Reporting)															
Debris Removal															
Projected # of People Served - ***Citywide 8.2M***	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20
# of People Served (Quarterly Projection)	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20
Actual # of People Served															
# of People Served (Populated from QPR Reporting)															
Emergency Demolition															
Projected # of Properties ***(400 total)***	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
# of Properties (Quarterly Projection)	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
Actual # of Properties															
# of Properties (Populated from QPR Reporting)															
Quarterly Projections by Activity Type															
Rehab Recon of Public Improved															
Projected # of Public Facilities	0	10	20	30	40	50	60	70	80	90	96	96	96	96	96
Public Services															
Projected # of People Served	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2
Code Enforcement															
Projected # Buildings Inspected	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Debris Removal															
Projected # of People Served	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2
Emergency Demolition															
Projected # of Properties	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400

Public Infrastructure	4/2017	7/2017	10/2017	1/2018	4/2018	7/2018	10/2018	1/2019	4/2019	7/2019	10/2019	1/2020	4/2020
Rehab/Recon of Public Improvement													
Projected # of Public Facilities -***(96 total)***	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
# of Public Facilities (Quarterly Projection)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Actual # of Public Facilities													
# of Public Facilities (Populated from QPR Reporting)													
Public Services													
Projected # of People Served - HHC - ***Citywide 8.2M***	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20
# of People Served (Quarterly Projection)	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20
Actual # of People Served	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20
# of People Served (Populated from QPR Reporting)													
Code Enforcement													
Projected # Buildings Inspected ***(80,000 total)***	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000
# of Buildings Inspected (Quarterly Projection)	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000	80,000
Actual # of Buildings Inspected													
# of Buildings Inspected (Populated from QPR Reporting)													
Debris Removal													
Projected # of People Served - ***Citywide 8.2M***	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20
# of People Served (Quarterly Projection)	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20
Actual # of People Served													
# of People Served (Populated from QPR Reporting)													
Emergency Demolition													
Projected # of Properties ***(400 total)***	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
# of Properties (Quarterly Projection)	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
Actual # of Properties													
# of Properties (Populated from QPR Reporting)													
Quarterly Projections by Activity Type													
Rehab Recon of Public Improved													
Projected # of Public Facilities	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
Public Services													
Projected # of People Served	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2
Code Enforcement													
Projected # Buildings Inspected	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Debris Removal													
Projected # of People Served	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2	8.2
Emergency Demolition													
Projected # of Properties	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400


City of New York Disaster Recovery Program
Public Improvement Accomplishments
Linear Feet of Public Improvements
120
100
80
60
40
20
0
Prior to 7/2013
1/2014
7/2014
1/2015
7/2015
1/2016
7/2016
Projected # of Public Facilities - (96 total)
Actual # of Public Facilities
Est. completion:
Calendar Q6

Устойчивость

Меры повышения устойчивости были подробнее расписаны в первой поправке к плану действий. На основе отчета, выполненного в рамках особой инициативы мэра *A Stronger, More Resilient New York*, описания программ были дополнены как для программы "Coastal Protection", так и для программы "Building Impacts".

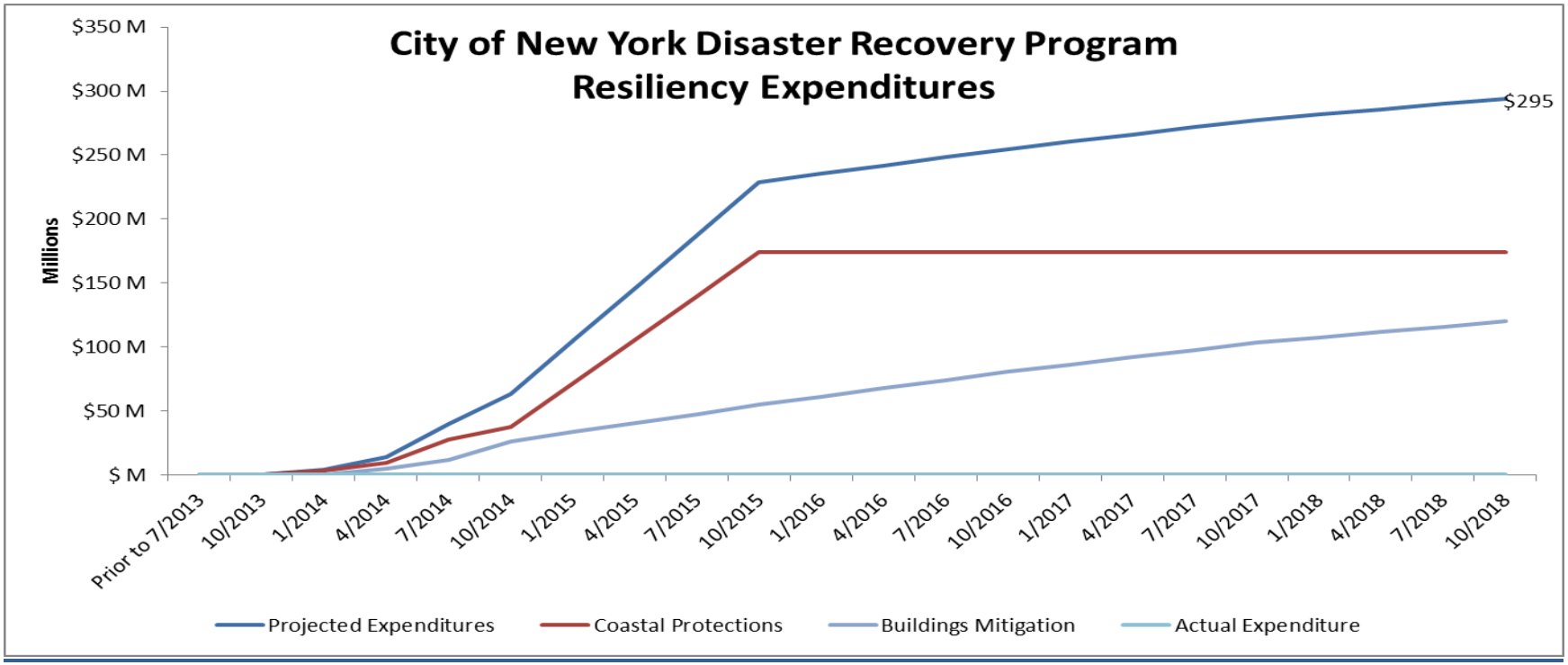
В настоящее время на программу "Coastal Protection" предлагается выделить 174 миллиона долларов, которые пойдут на установку каменных дамб, а также ремонт, установку и повышение высоты ограждающих конструкций; а также проектирование (через глобальный конкурс проектов) и установку интегрированной защиты от наводнений в районе "Hospital Row". Как указано в первой поправке к плану действий, программа "Coastal Protection", как ожидается в настоящий момент, начнет работу со второй половины 2013 года и продолжится до 2018 года, исходя из чего и приведены ожидаемые расходы по программе. Как ожидается, расходы начнутся в начале 2014 года и продолжатся вплоть до второй половины 2015 года.

Аналогичным образом, объем средств, который предполагается в настоящее время выделить на программу "Building Impacts", составляет 120 миллионов долларов, которые будут использованы в рамках программы стимулирования уменьшения отрицательных последствий строительства, как то описано в первой поправке к плану действий. Центр управления проектом (PMO) по программе стимулирования, скорее всего, до конца 2013 не будет открыт, а потому и первые заявки на финансирование не будут обработаны до первого квартала 2014 года. Если вопрос финансирования тесно связан с подачей заявок на возмещение расходов, то в расчеты будет внесена задержка, чтобы достичь соответствия с расчетным строительным периодом при модернизации. Данный анализ не ставил своей целью изучит вопрос с домами, где проживают от 1 до 3 семей, так как половина средств выделена департаменту жилищного строительства и развития (HPD) на проекты доступного жилья (предполагается 50% разница между нижней и верхней границами), а вторая половина выделена корпорации экономического развития, Нью-Йорк (EDC), которая, скорее всего, пойдет на коммерческие и многофункциональные высотные проекты. Департамент жилищного строительства и развития будет финансировать своими программами только доступное жилье, тогда как корпорация экономического развития сосредоточится на коммерческих и многофункциональных высотных проектах. Касательно промышленных малоэтажных зданий (1-2 этажа), как ожидается, выделение средств не предполагается в связи с определенной экономической ситуацией (низкая арендная плата/стоимость строительства по сравнению с расходами на модернизацию). Прогнозируемые результаты были основаны на аналогичном анализе и равномерно распределены по 8 кварталам (и далее), учитывая площадь в 20-34 миллиона квадратных футов (1,8-3,1 миллиона квадратных метров), что соотносится с данными поправки в план действий (20 миллионов квадратных футов).

Предполагаемые финансовые перспективы повышения устойчивости

Resiliency	Prior to 7/2013	10/2013	1/2014	4/2014	7/2014	10/2014	1/2015	4/2015	7/2015	10/2015	1/2016
Projected Expenditures	$ M	$ M	$4 M	$14 M	$40 M	$64 M	$105 M	$146 M	$188 M	$229 M	$235 M
Coastal Protections		$ M	$4 M	$10 M	$28 M	$37 M	$71 M	$106 M	$140 M	$174 M	$174 M
Buildings Mitigation		$ M	$1 M	$5 M	$12 M	$26 M	$33 M	$41 M	$48 M	$55 M	$61 M
Quarterly Projection	$ M	$ M	$4 M	$10 M	$25 M	$24 M	$41 M	$41 M	$41 M	$41 M	$6 M
Coastal Protections		$.00 M	$3.50 M	$6.00 M	$18.30 M	$9.30 M	$34.30 M	$34.30 M	$34.30 M	$34.30 M	$.00 M
Buildings Mitigation		$.00 M	$.58 M	$4.19 M	$7.11 M	$14.56 M	$7.05 M	$7.05 M	$7.05 M	$7.05 M	$6.45 M
Actual Expenditure	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M
Actual Quarterly Expend (from QPRs)	$ M										

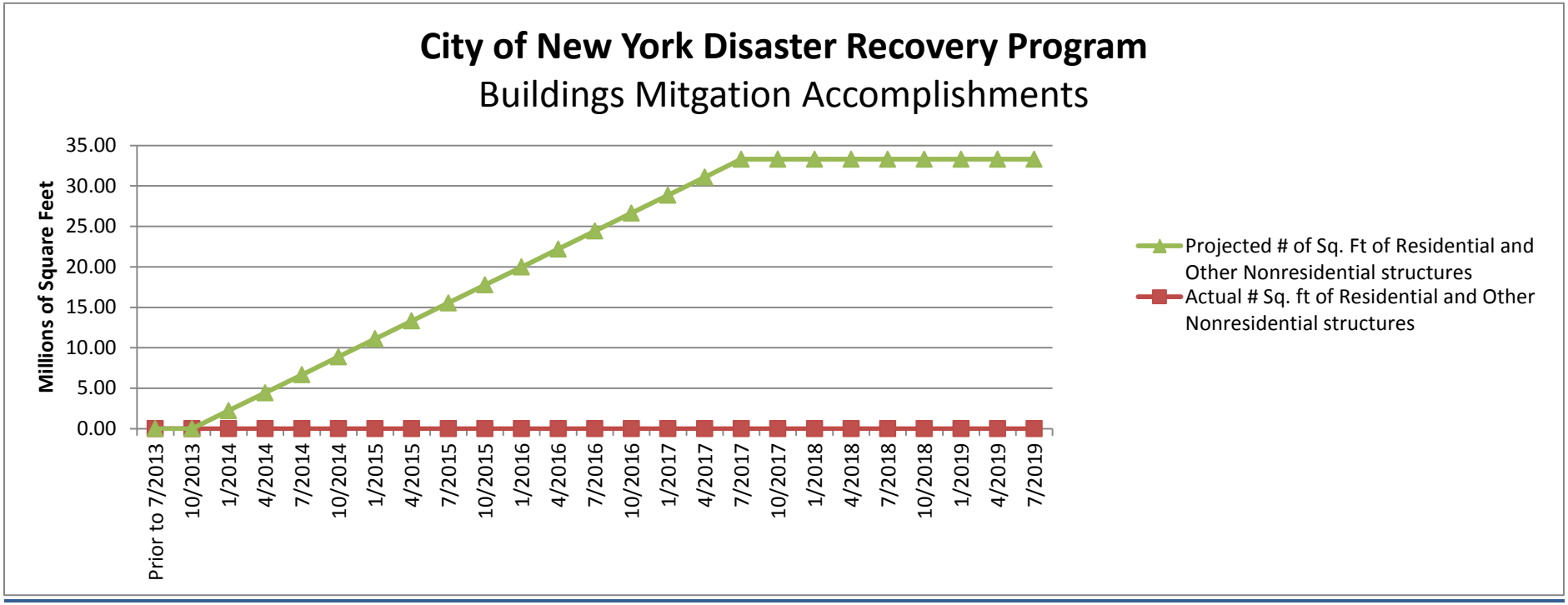
Resiliency	4/2016	7/2016	10/2016	1/2017	4/2017	7/2017	10/2017	1/2018	4/2018	7/2018	10/2018
Projected Expenditures	$242 M	$248 M	$255 M	$260 M	$266 M	$272 M	$278 M	$282 M	$286 M	$290 M	$294 M
Coastal Protections	$174 M	$174 M	$174 M	$174 M	$174 M	$174 M	$174 M	$174 M	$174 M	$174 M	$174 M
Buildings Mitigation	$68 M	$74 M	$80 M	$86 M	$92 M	$98 M	$103 M	$107 M	$112 M	$116 M	$120 M
Quarterly Projection	$6 M	$6 M	$6 M	$6 M	$6 M	$6 M	$6 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M
Coastal Protections	$.00 M	$.00 M	$.00 M	$.00 M	$.00 M	$.00 M	$.00 M	$.00 M	$.00 M	$.00 M	$.00 M
Buildings Mitigation	$6.45 M	$6.45 M	$6.45 M	$5.70 M	$5.70 M	$5.70 M	$5.70 M	$4.20 M	$4.20 M	$4.20 M	$4.20 M
Actual Expenditure	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M
Actual Quarterly Expend (from QPRs)											



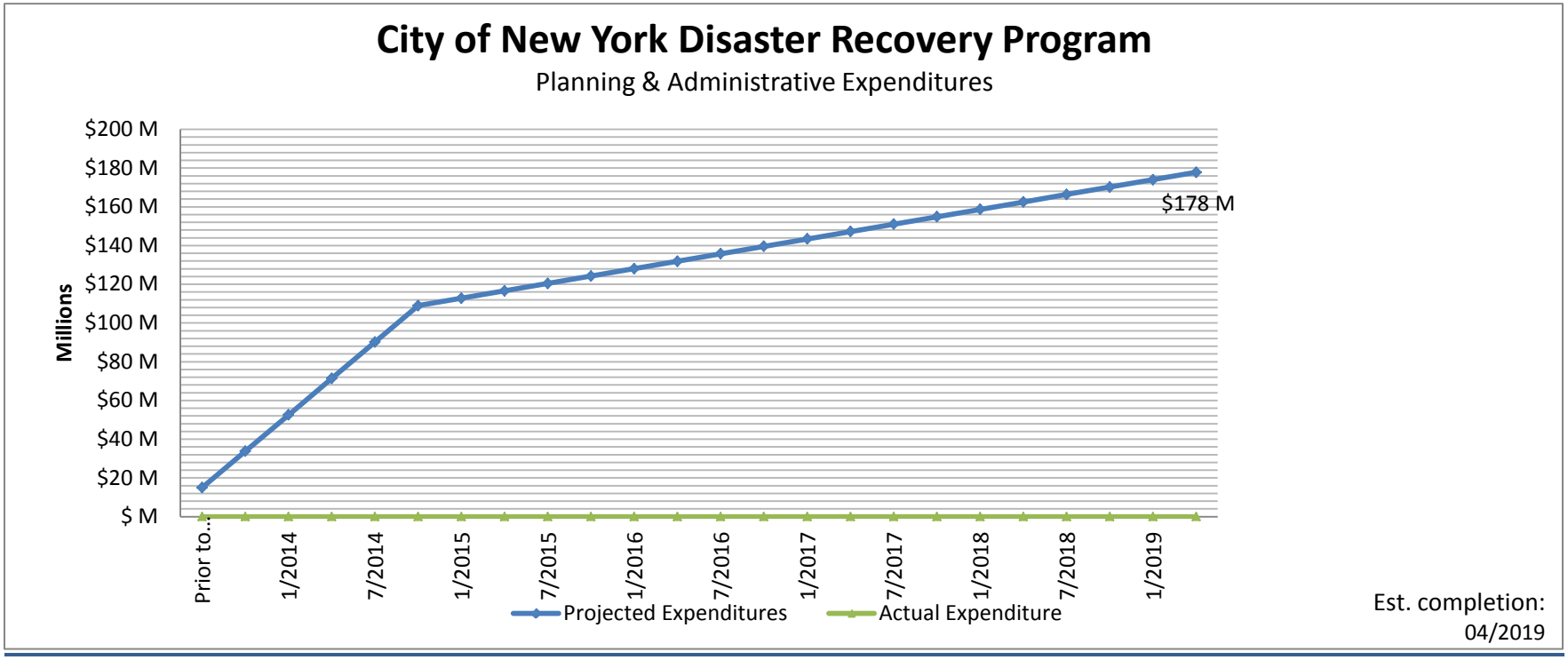
Прогнозы повышения эффективности устойчивости

Resiliency	Prior to 7/2013	10/2013	1/2014	4/2014	7/2014	10/2014	1/2015	4/2015	7/2015	10/2015	1/2016	4/2016	7/2016	10/2016
Buildings Mitigation														
Projected # of Sq. Feet of Residential and Other Nonresidental structures (approximately ***20M square ft.)***	0.00	0.00	2.22	4.44	6.66	8.88	11.10	13.32	15.54	17.76	19.98	22.20	24.42	26.64
# of Sq. Feet of Residential and Other Nonresidential structures (Quarterly Projection)		0.00	2.22	2.22	2.22	2.22	2.22	2.22	2.22	2.22	2.22	2.22	2.22	2.22
Actual # Sq. ft of Residential and Other Nonresidential structures	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
# of Sq. Feet of Residential and Other Nonresidential structures (Populated from QPR Reporting)	0.00													
Quarterly Projections by Activity Type														
Building Mitigation														
Projected # of Sq. Ft of Residential and Other Nonresidential structures	0	0	2.22	4.44	6.66	8.88	11.1	13.32	15.54	17.76	19.98	22.2	24.42	26.64

Resiliency	1/2017	4/2017	7/2017	10/2017	1/2018	4/2018	7/2018	10/2018	1/2019	4/2019	7/2019	10/2019	1/2020	4/2020
Buildings Mitigation														
Projected # of Sq. Feet of Residential and Other Nonresidental structures (approximately ***20M square ft.)***	28.86	31.08	33.30	33.30	33.30	33.30	33.30	33.30	33.30	33.30	33.30	33.30	33.30	33.30
# of Sq. Feet of Residential and Other Nonresidential structures (Quarterly Projection)	2.22	2.22	2.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actual # Sq. ft of Residential and Other Nonresidential structures	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
# of Sq. Feet of Residential and Other Nonresidential structures (Populated from QPR Reporting)														
Quarterly Projections by Activity Type														
Building Mitigation														
Projected # of Sq. Ft of Residential and Other Nonresidential structures	28.86	31.08	33.3	33.3	33.3	33.3	33.3	33.3	33.3	33.3	33.3	33.3	33.3	33.3



Общегородские административные и плановые финансовые прогнозы.

Planning & Admin	Prior to 7/2013	10/2013	1/2014	4/2014	7/2014	10/2014	1/2015	4/2015	7/2015	10/2015	1/2016	4/2016	7/2016	10/2016
Projected Expenditures	$15 M	$34 M	$53 M	$71 M	$90 M	$109 M	$113 M	$117 M	$120 M	$124 M	$128 M	$132 M	$136 M	$140 M
Planning	$15 M	$15 M	$15 M	$15 M	$15 M	$15 M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M
Administration	$ M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M
Quarterly Projection	$15 M	$19 M	$19 M	$19 M	$19 M	$19 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M
Planning	$15 M	$15 M	$15 M	$15 M	$15 M	$15 M								
Administration		$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M
Actual Expenditure	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M
Actual Quarterly Expend (from QPRs)	$ M													

Planning & Admin	1/2017	4/2017	7/2017	10/2017	1/2018	4/2018	7/2018	10/2018	1/2019	4/2019
Projected Expenditures	$143 M	$147 M	$151 M	$155 M	$159 M	$162 M	$166 M	$170 M	$174 M	$178 M
Planning	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M
Administration	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M
Quarterly Projection	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M
Planning										
Administration	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M	$4 M
Actual Expenditure	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M	$ M
Actual Quarterly Expend (from QPRs)