Esta traducción se ha creado usando la traducción automática. Por favor, disculpe cualquier error.

NYC Recovery | Community Development Block Grant Disaster Recovery

# LA CIUDAD DE NUEVA YORK PLAN DE ACCIÓN DE LA INCORPORACIÓN DE ENMIENDAS 1-8a

**13 de febrero 2015**

**Para los fondos CDBG-DR**
**Disaster Relief Act de Asignaciones de 2013**
**(Ley Pública 113-2, 29 de Enero de 2013)**

## Contents


I. Resumen Ejecutivo ..... 3

II. Introducción ..... 6

**La consulta con los interesados y otros gobiernos ..... 12**

III. Tormenta general de Impacto y Respuesta ..... 15

IV. Financiamiento Justificaciones ..... 42

**Proporcionalidad de CDBG-DR Asignación a necesidades no satisfechas ..... 46**

V. Las fuentes de financiación para ser aprovechados ..... 47

VI. CDBG-DR Programa de Asignaciones ..... 50

VII. Viviendas ..... 53

**Evaluación de las necesidades ..... 53**

**NYC Constrúyelo Volver (Core Caminos) ..... 75**

**Construir Volver - multifamiliar Rehabilitación de Edificios ..... 84**

**Programa de Asistencia para Desastres Temporal (Tdap) ..... 89**

**Público de Rehabilitación de Viviendas y Resistencia ..... 93**

VIII. Negocios ..... 97

**Evaluación de las necesidades ..... 97**

**Programas de Negocios ..... 113**

**Huracán Sandy Préstamo Empresas y Programa de Subvenciones ..... 113**

**Programa de Inversión de flexibilidad de negocio ..... 116**

**Barrio Game Changer Competencia Inversión ..... 121**

**Innovaciones de resiliencia para un fuerte Economía (RISE: NYC) ..... 126**

IX. Infraestructura y Otros Servicios de la Ciudad (IOC) ..... 130

**Evaluación de las necesidades ..... 130**

**Otros Servicios de la Ciudad Programas ..... 148**

**Servicios Públicos ..... 148**

**Demolición de emergencia ..... 157**

**Remoción de escombros / Liquidación ..... 158**

**Código de Ejecución ..... 160**

**Asistencia Provisional ..... 161**

**Programas de Infraestructura ..... 164**

**Rehabilitación / Reconstrucción de Instalaciones Públicas ..... 164**

**IOCS Resumen ..... 190**

X. Resistencia ..... 191

**Visión de conjunto ..... 191**

**Normas de Desempeño Resiliencia ..... 200**

**Evaluación de las necesidades ..... 200**

**Protección Costera ..... 204**

**Edificio Impactos** ..... **220**
**Necesidades insatisfechas de construcción** ..... **221**
**Residencial Programa de Mitigación de Construcción** ..... **223**
**Resiliencia Déficit de financiación** ..... **225**
**Planificación y Administración Costos** ..... **226**
**Planificación** ..... **226**
**Administración** ..... **230**
XI. Toda la ciudad Administración y Planificación ..... 232
**Planificación** ..... **232**
**Administración** ..... **233**
XII. Planificación de Recuperación a Largo Plazo ..... 235
XIII. Otros criterios del programa ..... 242
XIV. Apéndices ..... 254
**Apéndice A: dañados Ciudad Instalaciones de vehículos usados y -Leased** ..... **254**
**Apéndice B: Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Nueva York (NYCHA) Propiedades dañados** ..... **277**
**Apéndice C: Listas de Borough inundación de la zona** ..... **281**
**D Apéndice: Proyección de Gastos y Resultados** ..... **339**

## RESUMEN EJECUTIVO

Huracán Sandy golpeó la ciudad de Nueva York el 29 de octubre de 2012. En el transcurso de 48 horas, el viento, la lluvia y el agua destruyó unas 300 casas, dejó a cientos de miles de neoyorquinos sin electricidad, dañado la infraestructura pública y privada crítico, y dejó a muchos neoyorquinos vulnerables con limitado acceso a alimentos, agua potable, cuidado de la salud, y otras funciones críticas para salvar vidas. La Ciudad de preparación y respuesta a Huracán Sandy inmediata de Nueva York fue una de las mayores movilizaciones de los servicios públicos en la historia de la Ciudad.

La respuesta al huracán Sandy ha demostrado la dedicación de la fuerza laboral de la Ciudad y la perseverancia de los neoyorquinos a recuperarse y reconstruir. El programa Community Development Block Grant Recuperación de Desastres (CDBG-DR) provee a las comunidades con los recursos para hacer frente a una amplia gama de necesidades de desarrollo de la comunidad; los programas descritos en este Plan Parcial de Acción describen cómo la ciudad de Nueva York hará uso de sus asignaciones de CDBG-DR para apoyar la recuperación del huracán Sandy y para aumentar la resiliencia a los desafíos del cambio climático. E ste plan de acción incluye programas para la construcción y de la vivienda de apoyo, los negocios, capacidad de recuperación, y la ciudad de Nueva York de infraestructura y otros servicios de la ciudad.El 7 de mayo de 2013, el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) aprobó el Plan de Acción inicial de la Ciudad, que detalló los planes de la ciudad para su primera asignación de $ 1,772,820,000 de los fondos CDBG-DR.El 18 de noviembre de 2013, HUD anunció una segunda ronda de financiación y la ciudad de Nueva York fue galardonado con un adicional de $ 1447 millones. La ciudad fue galardonado con una tercera asignación total de $ 994 056 000 el 16 de octubre de 2014, llevando el total de financiamiento CDBG-DR de la Ciudad a $ 4,213,876,000.

Cualquier cambio de más de $ 1 millón en fondos comprometidos con un programa determinado, la adición o eliminación de cualquier programa o cambio en los beneficiarios designados de un programa constituye una enmienda substancial y dicha enmienda estará disponible para revisión pública y aprobación del HUD. Un periodo de comentarios de al menos treinta (30) días y al menos una audiencia pública se requiere para todas las modificaciones sustanciales al Plan de Acción. De vez en cuando, la Ciudad también podrá efectuar modificaciones no sustanciales a su Plan de Acción. Modificaciones no sustanciales no requieren de un período de comentarios públicos, sino que deben ser publicados en el sitio web de la Ciudad.

Plan de Acción de la Ciudad, todas las enmiendas, y sus respuestas a los comentarios públicos se pueden encontrar en la página web del CDBG-DR de la Ciudad: www.nyc.gov/cdbg .Enmiendas de la Ciudad a su Plan de Acción se enumeran a continuación. Para más detalles sobre lo que fue parte de la enmienda se puede encontrar en la página web de la Ciudad.

- Enmienda 1 (modificación sustancial) - aprobado por HUD en 23 de agosto 2013
- Enmienda 2 (modificación no sustancial) - reconocido por HUD el 05 de agosto 2013
- Enmienda 3 (modificación no sustancial) - reconocido por HUD el 04 de octubre 2013
- Enmienda 4 (modificación sustancial) - aprobado por HUD en 25 de noviembre 2013
- Enmienda 5A (modificación sustancial) - aprobado por HUD en 18 de abril 2014
- Enmienda 5B (modificación sustancial) - aprobado por HUD en 13 de junio 2014
- Enmienda 6 (modificación no sustancial) - reconocido por HUD el 24 de julio 2014

- Enmienda 7 (modificación no sustancial) - reconocido por HUD el 17 de diciembre 2014
- Enmienda 8A (modificación sustancial) - aprobado por HUD en 13 de febrero 2015

El 19 de diciembre de 2014, la Ciudad lanzó una propuesta de enmienda 8 a su Community Development Block Grant - Recuperación de Desastres (CDBG-DR) Plan de Acción.Tras el final del período de comentario público requerido, el Ayuntamiento solicitó la aprobación acelerada del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) para ciertas adiciones a los programas de vivienda de la ciudad, que son la creación de un Programa de Reubicación Temporal opcional y la reasignación de $ 3 millones de dólares para el desarrollo del personal. Estas adiciones son ahora referido como Enmienda 8A y fueron aprobadas por HUD el 13 de febrero de 2015. Las ediciones restantes, incluyendo las atribuciones adicionales al Constrúyalo Volver programa y descripción de la Reconstrucción por los proyectos de diseño, ahora se refiere como Enmienda 8B y deben presentarse al HUD para su aprobación a más tardar el 17 de febrero 2015.

Para más detalles sobre el plan de participación ciudadana, ver el Plan de Participación Ciudadana en la Sección XIII del presente documento.

Enmienda 8A reasignó $ 3.000.000 de segunda asignación de fondos CDBG-DR de HUD para la Ciudad. La asignación de la tercera asignación de fondos CDBG-DR, incluyendo reasignaciones adicionales, es parte de la enmienda 8B que deberá ser presentado al HUD para su aprobación a más tardar el 17 de febrero 2015.

**Tabla: Resumen de los programas y las asignaciones en el CDBG-DR Plan de Acción de la Ciudad de Nueva York**

| Nombre del programa | CDBG-DR asignaciones | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 1 de Asignación | 2º Asignación y Cambios en primera asignación | Cambios en 2ª Asignación | Total |
| **Programas de Vivienda** | ***$ 648 millones*** | ***$ 1,047,000,000*** | | ***$ 1695 millones*** |
| Construir Volver Rehabilitación y Reconstrucción para 1-4 Homes Unidad | 381 millones dólares | $ 641 millones | ($ 3,000,000) | $ 1,019,000,000 |
| Construir Volver multifamiliar Rehabilitación de Edificios (5+ unidades) | $ 140 millones | $ 206 millones | | $ 346 millones |
| Asistencia de Alquiler | $ 19.000.000 | - | | $ 19.000.000 |
| Público de Rehabilitación de Viviendas y Resistencia | $ 108.000.000 | $ 200 millones | | $ 308.000.000 |
| Construir Volver Desarrollo Laboral | | | $ 3 millones | $ 3 millones |
| **Programas de Negocios** | ***$ 293 millones*** | ***($ 27 millones)*** | | ***$ 266 millones*** |
| Huracán Sandy Préstamo Empresas y Programa de Subvenciones | $ 72 millones | ($ 30 millones) | | $ 42 millones |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Programa de Inversión de flexibilidad de negocio | $ 90 millones | $ 20 millones | | $ 110.000.000 |
| Barrio Game Changer Competencia Inversión | $ 90 millones | (6.000.000 dólares) | | $ 84 millones |
| Innovaciones de resiliencia para un fuerte Economía (RISE: NYC) | $ 41.000.000 | (11 millones dólares) | | $ 30.000.000 |
| **Infraestructura y Otros Servicios de la Ciudad** | ***$ 360.000.000*** | ***$ 445 millones*** | | ***$ 805 millones*** |
| Servicios Públicos | $ 237 millones | $ 130 millones | | $ 367 millones |
| Demolición de emergencia | $ 1,000,000 | $ 1,000,000 | | 2.000.000 dólares |
| Remoción de escombros / Liquidación | $ 8.000.000 | $ 4.5 millones | | $ 12.5 millones |
| Código de Ejecución | $ 1,000,000 | - | | $ 1,000,000 |
| Rehabilitación / Reconstrucción de Instalaciones Públicas | $ 15.000.000 | $ 309.5 millones | | $ 324.500.000 |
| Asistencia Provisional | $ 98,000,000 | - | | $ 98,000,000 |
| **Resistencia** | ***$ 294 millones*** | ***($ 10,000,000)*** | | ***$ 284.000.000*** |
| Protección Costera | $ 174 millones | $ 50 millones | | $ 224.000.000 |
| Residencial Programa de Mitigación de Construcción | $ 120 millones | ($ 60,000,000) | | $ 60 millones |
| **Toda la ciudad Administración y Planificación** | ***177,82 millones dólares*** | ***(8.000.000 dólares)*** | | ***$ 169,82 millones*** |
| Planificación * | $ 89.82 millones | ($ 15.357.000) | | $ 74,463 millones |
| Administración * | $ 88 millones | 7357000 dólar | | 95.357 millones dólar |
| **Total** | **$ 1,772,820,000** | **$ 1447 millones** | | **$ 3219.82 millón** |

* Estas asignaciones se basan en los mejores datos disponibles en la actualidad y reflejan las proyecciones de necesidad de apoyar los programas.Se puede anticipar que habrá futuros ajustes basados en la experiencia real como se implementan programas; sin embargo, ni planificación ni gastos administrativos sobrepasarán sus gorras estatutarias.

# INTRODUCCIÓN

Con más de 520 kilómetros de costa y 375.000 personas en las zonas de mayor riesgo para inundaciones, la ciudad de Nueva York es una de las ciudades más susceptibles a los huracanes y las tormentas costeras del país. Huracán Sandy, que azotó la ciudad de Nueva York el 29 de octubre de 2012, era diferente a cualquier tormenta en la historia larga de la Ciudad y siguió un siglo en el que los niveles del mar han aumentado en más de un pie. El poder y la fuerza con que la tormenta golpeó y la destrucción que dejó a su paso el resultado de una combinación peor de los casos de los patrones climáticos: la llegada de Sandy coincidieron con una luna llena que dio lugar a las mareas altas astronómicos aproximadamente un 5% más altos de lo normal; un "gancho hacia la izquierda" raro que cambió el curso de la tormenta y poner NYC en su cuadrante noroeste que tenía los vientos más fuertes. Estos factores llevaron a la oleada masiva tormenta que afectó a muchos barrios frente al mar – desde los Rockaways, a Midland Beach y otras comunidades en las costas este y sur de Staten Island, a Coney Island, Hamilton Beach, Gerritsen Beach, Orchard Beach y South Street Seaport en el Bajo Manhattan.Los niveles de agua en la batería alcanzaron una cifra sin precedentes de 14 pies - un escenario que la Agencia Federal de Manejo de Emergencias (FEMA) estima tuvo una oportunidad menos del 1% de que ocurra en un año determinado. Trágicamente, 44 neoyorquinos perdieron la vida en la tormenta.

A partir de varios días antes de la tormenta, el alcalde Bloomberg convocó a sesiones informativas diarias a nivel ejecutivo en el Ayuntamiento y la Oficina de la ciudad de Nueva York de Manejo de Emergencias (OEM), con sede en Brooklyn para recibir información detallada de los Comisionados de la Ciudad y el personal superior, el Servicio Meteorológico Nacional, y socios como la Autoridad Metropolitana de Transporte (MTA) y el Departamento de Estado de Nueva York de la Salud (NYS DOH). Estos informes, junto con el empeoramiento de las previsiones meteorológicas, llevaron OEM para activar el Centro de Operaciones de Emergencia (COE), que se convirtió en el centro neurálgico de toda la toma de decisiones y la gestión de la respuesta de tormenta y preparaciones orgánicos tensoactivos centralizados para la tormenta a través de agencias de la Ciudad y los asociados pertinentes. Sobre la base de la trayectoria y la fuerza de la tormenta, la ciudad abrió el Centro de Logística (LC) para proporcionar diversos suministros y equipo; el centro de evacuación sanitaria (HEC) para prepararse para la posible evacuación de los centros de salud; y desplegado de la fuente de reserva de emergencia (ESS) para preparar las escuelas dentro de sistema de refugios de la Ciudad. La decisión de las repercusiones más importantes – si se debe emitir una evacuación obligatoria – resultó de actualización predicciones de mareas de tempestad desde el Servicio Meteorológico Nacional (NWS) en la mañana del 28 de octubre de 2012.

Después de la tormenta llegó, el Departamento de Policía de Nueva York (NYPD) División de Operaciones Especiales rescató a más de 1.200 personas, con probablemente muchas más rescates reportados por otras divisiones, y el Departamento de Bomberos de Nueva York (FDNY) rescató al menos otros 500 neoyorquinos . Los cortes de energía que comienzan aproximadamente a las 8:00 $_{pm}$ del Lunes, 29 de octubre 2012 perturbaron otros aspectos del mantenimiento de la seguridad pública.En respuesta, la ciudad proviene de aproximadamente 500 torres de iluminación para colocar en las comunidades afectadas. La policía de Nueva York también proporciona la gestión del tráfico y el control de intersecciones en algunas áreas sin señales. La Ciudad también despliega como muchos generadores, ya que podría abastecerse para satisfacer una demanda que superó el número de solicitudes de cualquier otro incidente. Dar prioridad a la colocación de los lugares que les pide a los generadores para proteger la vida y la seguridad, la Ciudad trabajó con FEMA y el Cuerpo del Ejército de Ingenieros (USACE) para desplegar unos 230 generadores en hospitales, hogares de ancianos, grandes edificios multifamiliares, y la ciudad de Nueva York Autoridad de Vivienda (NYCHA) la evolución de los días siguientes a la tormenta. La ciudad trabajó en estrecha colaboración con Con Edison y la Long Island Power Authority (LIPA) para supervisar el

restablecimiento del suministro, que fue restaurado en gran parte de Manhattan al sur de la Calle 39 del 3 de noviembre del 2012, aproximadamente cinco días después de la tormenta.

Para proveer a los neoyorquinos con un lugar seguro para evacuar, la ciudad abrió el primer nivel de refugios de evacuación – suficiente para hasta 71.000 personas – la mañana del Domingo, 28 de octubre 2012, con tiempo suficiente para permitir a la gente para recoger sus pertenencias y viajes tierra adentro, mientras que era seguro hacerlo, y antes de la MTA apagar el sistema de metro y autobús.La Ciudad también abrió Necesidades ocho Médica Especial Refugios (SNM) con personal de profesionales de la medicina y de la administración de la Salud y Hospitales de la Corporación de la Ciudad (HHC), profesionales de salud mental del Departamento de Salud e Higiene Mental de la Ciudad (DOHMH), voluntarios médicos de la Ciudad de Cuerpo Médico de Reserva, y Equipos de Asistencia Médica por Desastre federal (DMAT) compuesto por 25 médicos, enfermeras, profesionales de salud mental, y personal clínico. Médico Cuerpo de Reserva de la Ciudad, un grupo de voluntarios médicos profesionales organizados y gestionados por el DOHMH también trabajó más de 18.000 horas en el transcurso de la tormenta.

Después de la tormenta, la capacidad de los neoyorquinos a vivir y trabajar en la construcción social de la ciudad se vio comprometida de dos maneras: a través de daño inmediato de la marejada y el viento ya través de los cortes de los daños a la energía, el gas y las redes de agua. La rehabilitación de viviendas y edificios comerciales requeridos organismos municipales, empresas de servicios públicos y los propietarios privados a trabajar juntos para evaluar las necesidades de cada propiedad y secuencia de la obra, que incluye la deshidratación, la evaluación estructural, y la instalación del generador, para garantizar la seguridad de todos y como eficiente el uso de recursos como sea posible. Agua salada inundación de los sistemas de construcción fue particularmente destructivo – NYCHA proviene calderas temporales de lugares tan lejanos como Texas, con el fin de restaurar la calefacción y agua caliente a todos los edificios ocupados el 18 de noviembre del 2012.

Departamento de Protección Ambiental (DEP) y el Departamento de Transporte (DOT) de la Ciudad bombea a cabo muchas de sus propias instalaciones, como plantas de tratamiento de aguas residuales, y trabajó estrechamente con USACE y la Marina para bombear el Battery Park paso inferior y el oeste de la calle Paso Inferior . USACE también ayudó en las principales operaciones de túnel y de bombeo de metro de la MTA y la Autoridad Portuaria, y muchas de las partes críticas de la red de transporte de la ciudad llegaron a estar en línea en tiempo récord.Amplios preparativos de la Ciudad y la MTA previo a la tormenta, incluyendo el cierre del sistema de metro para mover los trenes y equipo a tierras más altas y la colocación de sacos de arena en los activos vulnerables, se admiten los sistemas de transporte y de aguas residuales de la Ciudad para soportar la tormenta con mucho menos daño que otra cosa hubiera sido el caso.

El miércoles 31 de octubre de 2012 del Departamento de Edificios de la Ciudad (DOB) comenzó a realizar evaluaciones de daños de los edificios residenciales y comerciales en áreas inundadas. La primera serie de evaluaciones – llamado evaluaciones parabrisas – proporciona una visión general de los daños de inundaciones y proporciona la línea de base desde la cual DOB hizo evaluaciones de fomento específico, la categorización de cada uno como verde (seguro), amarillo (precaución) o rojo (estructuralmente defectuoso) .DOB siguió el parabrisas, o evaluaciones "rápidas", con evaluaciones detalladas de todas las propiedades roja y amarilla marcados y realizó una amplia difusión a los propietarios de viviendas, arquitectos y contratistas. Muchas casas fueron reclasificados de rojo o amarillo para reparaciones amarillas o verdes como los propietarios hicieron. El Fondo de la Alcaldía para la Promoción de la Ciudad de Nueva York[1] patrocinado equipos de limpieza de locales de la Doe Fund y el

[1] El Fondo de la Alcaldía para la Promoción de la Ciudad de Nueva York es una (c) (3) organización sin fines de lucro 501, que está apoyando las necesidades inmediatas, así como los esfuerzos de restauración a largo plazo en el paso del huracán Sandy.

Centro de Oportunidades de Empleo, dos organizaciones no lucrativas locales que proporcionan formación y el empleo a los subempleados neoyorquinos. Huracán Sandy destruyó por completo a unos 300 hogares de todo Brooklyn, Queens y Staten Island, y dañó miles más, creando una necesidad para muchos neoyorquinos a buscar alojamiento temporal o reparaciones en el hogar inmediatos. Para aquellos evacuados que no pudieron regresar a sus hogares y permanecieron en refugios de emergencia, la ciudad entró en acuerdos con los hoteles para ofrecer alternativas de evacuación estable, a corto plazo refugio. La recién creada Oficina de operaciones para la recuperación de la Vivienda (HRO) creó la Mesa de Operaciones Hoteleras, con personal del Departamento de Preservación de la Vivienda y el Desarrollo (HPD), el Departamento de Servicios para Desamparados (DHS), de la Ciudad y la Oficina del Alcalde para reservar habitaciones de hotel y ponen a familias en ellos. DHS transición restante evacuados desde albergues a hoteles que comienzan el 12 de noviembre con referencias entrantes adicionales del programa de extensión de puerta a puerta de la Guardia Nacional y de los proveedores sin fines de lucro en los refugios de evacuación públicos a través de 19 de noviembre 2012. Proveedores de DHS prestan los servicios de administración de casos in situ en los hoteles para conectar los evacuados a la ciudad o beneficios federales y trabajaron con los hogares para desarrollar un plan a largo plazo para la vivienda permanente.

En el principio de que la mejor vivienda temporal es una vivienda permanente, la Ciudad trabajó con FEMA para desarrollar e implementar el programa federal de Acogida y poder esencial Temporal (PASO) como reparaciones NYC rápidos, un programa gratuito para restaurar la alimentación, calor y agua caliente para casas privadas. Reparaciones rápidas fue el primer programa de su tipo en el país, la reparación de más de 11.800 hogares que representan a más de 20.000 unidades cuando concluyó a finales de marzo de 2013. En el pico del programa en enero de 2013, Reparaciones rápidas completado el trabajo en más de 200 viviendas por día con el trabajo de más de 2.300 trabajadores cualificados en un solo día de trabajo bajo 9 contratistas principales. La Ciudad usará los fondos CDBG-DR para reembolsar este programa

Después de que se conoció la demanda de generadores en el interés de la vida y la seguridad, la siguiente prioridad más alta fue la restauración de los sistemas de construcción de NYCHA: aproximadamente 80.000 residentes en más de 400 edificios se vieron afectados por la pérdida de energía, calor o agua caliente. El personal de NYCHA trabajó para restaurar al menos temporalmente los servicios lo antes posible, aunque muchos edificios sometidos al agua salada y la arena requiere una cantidad significativa de trabajo para llevarlos incluso a esta norma. La Ciudad también trabajó con los propietarios de grandes edificios multifamiliares en la cartera de HPD y la información de contacto usado de registros de impuestos y cuentas de agua para llegar a los propietarios de edificios para trabajar con ellos y hacerlos responsables de la restauración de habitabilidad.

Arena desencadenó una de las escasez de combustible más graves en la historia de la Ciudad al dañar la infraestructura de energía a lo largo de la cadena de suministro regional, incluyendo terminales de combustible, tuberías y estaciones de servicio. Organismos municipales habían preparado para esta posibilidad al alimentar vehículos y generadores antes de la tormenta, pero la enorme escala de la operación de limpieza y recuperación necesario más combustible que la capacidad máxima de los sitios de combustible de la Ciudad. A partir del domingo 4 de noviembre de la Ciudad trabajó con la Guardia Nacional para establecer una operación de depósito en Floyd Bennett Field para los vehículos de la ciudad, vehículos para-tránsito, y otros rescatistas y personal relacionados con la recuperación críticos. Junto con dos oficinas satélites en Fort Wadsworth en Staten Island y Orchard Beach en el Bronx, más de 22.000 de emergencia y otros vehículos esenciales llenan a través de esta colaboración con la Guardia Nacional. Los primeros en responder, incluyendo ambulancias privadas, también tenían la opción de combustible en 10 lugares Hess gestionadas NYPD en toda la ciudad.

Arena genera un estimado de más de 700.000 toneladas de escombros de la tormenta, que incluyó la construcción y demolición, arena, hormigón, y más de 27 mil toneladas de desechos de madera de casi 20.000 árboles caídos y ramas.C learing estos desechos por parte del público derecho de vía y de las casas dañadas por la tormenta elimina obstáculos y peligros de las carreteras y los residentes se permite eliminar de forma segura y rápida de mojado y dañado materiales de la vivienda.La Ciudad activó su Retiro de Escombros Task Force (DRTF) para coordinar la recogida y eliminación de los residuos de los derechos de vía de la Ciudad para siete Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York (DEC) -licensed sitios de almacenamiento temporal, incluyendo Floyd Bennett Field y Jacob Riis Park, ambos parte de puerta de enlace de Área de Recreación Nacional de Parques del Servicio Nacional de Jamaica Bay. Cinco de los sitios de almacenamiento temporal cerrado el 19 de noviembre de 2012 y dos permanecieron abrir más tiempo para recibir residuos restantes, incluso de reparaciones rápidas. De los sitios de almacenamiento temporal, Departamento de Sanidad de la Ciudad (DSNY) y contratistas contratados a través de USACE transportan los escombros fuera de la ciudad para su eliminación permanente. DEP monitoreado las pilas de escombros en el Rockaways y Staten Island para el amianto y todas las muestras cumplieron con los criterios de desclasificación establecidos por las deducciones de amianto realizadas en el interior. Un daño a la línea de costa y la infraestructura costera, incluyendo las playas, paseos marítimos y estructuras frente al mar necesiten un trabajo de reparación. Las playas de la ciudad de Nueva York perdieron más de tres millones de metros cúbicos de arena, entre ellos 1,5 millones de metros cúbicos en la península de Rockaway solos.

Inundaciones costeras generalizada también dañó 10.000 embarcaciones de recreo y 100.000 vehículos personales, muchas de las cuales fueron llevadas por las aguas en las calles, aceras y propiedades privadas. Aunque la ciudad remolca regularmente vehículos para violaciónes de estacionamiento, la escala de las operaciones de remolque post-Sandy superó capacidad de remolque de la Ciudad. Dentro de dos semanas después de la tormenta, la Ciudad celebró un contrato para remolcar y almacenar coches y barcos dañados, ubicada áreas de almacenamiento pavimentadas tolerantes de una fuga de fluidos y sin dar lugar a contaminación del medio ambiente, y creó un proceso para el público para localizar y recuperar sus bienes. En total, la Ciudad remolcado aproximadamente 3.400 automóviles y 135 barcos.

De Sandy dejó a miles de neoyorquinos sin la capacidad para preparar comida caliente y supermercados cerrados en todas las comunidades enteras. El jueves 1 de noviembre de 2012, el Ayuntamiento y la Guardia Nacional establecieron una operación de distribución de alimentos y agua importante basado en Floyd Bennett Field que sirvió puntos de distribución de alimentos de la comunidad en 17 terrenos municipales que en definitiva hizo entrega de más de 2,1 millones de comidas listas a consumir (MRE), y más de 925 mil botellas de agua. Además de los principales puntos de distribución en las comunidades, la ciudad, junto con la Guardia Nacional y voluntarios a través de NYC Service, trabajó con NYCHA y servicios humanos agencias para identificar poblaciones confinadas a sus hogares y la distribución de alimentos, agua y otros bienes directamente a los residentes en un solo y viviendas multifamiliares, así como de alta densidad, viviendas multifamiliares. Además de la distribución de alimentos de emergencia, varias agencias de la Ciudad proporcionado alivio mediante la ampliación de los servicios existentes.Departamento de Educación de la Ciudad (DOE) ha recibido la aprobación del Departamento de Agricultura de Estados Unidos (USDA) para proporcionar almuerzos escolares gratuitos a todos los estudiantes de escuelas públicas durante los meses de noviembre y diciembre, por la flexibilidad de menú, y para proporcionar almuerzos gratuitos en impactado de arena distritos a marzo. Administración de Recursos Humanos de la Ciudad de Nueva York (HRA) obtuvo una dispensa federal para reemplazar el 50% de la subvención del Programa de Asistencia Nutricional octubre Suplementaria (SNAP) para 311.000 hogares en 82 códigos postales en un beneficio promedio de $ 140, por un total de más de $ 43 millones, y procesado aplicaciones manualmente donde no había

computadoras de trabajo o conexión a Internet.Más de 107.000 familias recibieron estos beneficios de reemplazo, por un total de más de $ 23 millones (promedio de beneficios de $ 219). HRA también aumentó su apoyo de los proveedores de asistencia alimentaria de emergencia, la entrega de aproximadamente 535,000 libras de alimentos a despensas de comida que servían los barrios afectados.

La ciudad abrió los Centros de Servicio de Asistencia por Desastre (DASC) en las zonas más afectadas de la ciudad – Coney Island, los Rockaways, Staten Island, y Breezy Point – el viernes 2 de noviembre de sólo cuatro días después de la tormenta.Como las necesidades del cliente se hicieron más claras, el 13 de noviembre de 2012, el alcalde Bloomberg abrió el primero de los siete centros de restauración, una ventanilla única para la ciudad, estado y recursos federales para los más afectados por la tormenta. Centros de restauración sirvieron más de 30.000 clientes de apertura el 13 de noviembre de 2012 hasta el cierre de los últimos tres centros en Coney Island, Arverne, y Staten Island el 23 de febrero de 2013. Centros de restauración sirvieron hogares personales y negocios con un enfoque en la asistencia financiera, vivienda y reconstrucción. En la categoría de la asistencia financiera, HRA registrado nuevos clientes para SNAP, Departamento de la Ciudad de Asuntos del Consumidor (DCA) citas programadas en sus Centros de Capacitación Financiera y el Departamento de Servicios para Pequeños Negocios de la Ciudad (SBS) ayudó con las solicitudes al Fondo de Socorro de arena huracán y se refirió a los clientes de los centros Workforce1 y dueños de negocios a sus Business Solutions Centers. Recursos de vivienda incluyen soluciones de corto, mediano y largo plazo que van desde la colocación de hoteles y vales de transferencia de emergencia para la Sección 8 a los residentes a la inscripción en el Portal de la recuperación del sector vivienda HPD, que conecta los hogares que necesitan cobijo a las unidades de alquiler disponibles en la cartera de HPD . Propietarios accedido a información sobre la construcción de la limpieza, demolición, remoción de escombros, reconstrucción, así como orientación sobre la eliminación de moho y cómo contratar a contratistas de buena reputación y con licencia. Las reparaciones rápidas, programa gratuito de la Ciudad para restaurar calor temporal, agua caliente y energía a los hogares, fue uno de los servicios más demandados y reclutaron a más de 17.000 propietarios de viviendas a través de todos los métodos de registro, aunque el número de solicitudes de cada servicio varió entre Restauración Centros basados en las características del vecindario.

Los lugares de distribución y centros de restauración cumplen las necesidades de muchos neoyorquinos, incluidos aquellos con discapacidades, pero para las personas que no pudieron salir de sus casas, la ciudad puso en marcha un programa de extensión de puerta a puerta el 9 de noviembre de 2012; a partir del 9 de noviembre al 15 de noviembre el Departamento de Salud y Servicios Humanos (HHS), FEMA, y la Guardia Nacional de Estados Unidos llamó a las puertas de los edificios de gran altura en los Rockaways y en Coney Island.Junto con un programa de NYCHA para brindar atención médica en Red Hook, los equipos recorrieron más de 42.000 personas y proporcionaron alimentos y agua a 1.700 residentes, recetas para 335 personas, y evacuaron a 44 por razones médicas. Una segunda oleada importante de divulgación de puerta a puerta empezó el 26 de noviembre de 2012, para visitar a los residentes de las viviendas unifamiliares severamente dañados y viviendas multifamiliares con seis o menos historias en las zonas afectadas de Brooklyn, Queens y Staten Island. El 8 de diciembre de 2012, la operación de alcance ampliado para incluir a todas las viviendas unifamiliares y edificios de menos de seis pisos en los barrios afectados, o aproximadamente 140.000 hogares, con el fin de comprobar el bienestar general residente, distribuir suministros, proporcionar información acerca de los recursos disponibles y centros de restauración, hacen referencias de clientes a los equipos médicos, e identificar los hogares para reparaciones rápidas.

Para proporcionar la atención primaria básica en las comunidades afectadas, la Ciudad trajo servicios sanitarios móviles temporales para zonas con cortes de energía amplios y referencias de salud incorporados en el alcance de puerta a puerta. Once furgonetas médicas móviles ofrecen atención primaria básica y recetas para adultos y niños en zonas de rotación en el Rockaways, Brooklyn y Staten Island basado en las necesidades comunitarias.T

furgonetas stos realizan, en promedio, más de 40 visitas cada día.Para el 14 de enero de 2013, más de 600 personas habían recibido atención médica de la Guardia Nacional en sus casas y otro 1100 recibió la atención de seguimiento del Servicio de Enfermeras Visitantes.

Además de proporcionar un hogar seguro para los neoyorquinos para volver a, alimentos y agua, la matrícula conveniente para los servicios públicos de la ciudad, y la atención médica, el Ayuntamiento puso en marcha un conjunto de programas, incluida la asistencia financiera y la coordinación de las donaciones en especie, a ayudan a las empresas a recuperarse de los daños físicos y pérdidas por cierre más amplios. Para enfocar recursos e identificar las necesidades del vecindario específico, el alcalde Bloomberg anunció la creación de cinco zonas de recuperación de negocios (BRZs) el 5 de diciembre de 2012 con los líderes designados para organizar los recursos de la ciudad y proporcionar un punto central de contacto para las empresas y agencias. En total, hay aproximadamente 13.200 empresas con más de 143.000 empleados en las zonas de recuperación de negocio. El alcalde Bloomberg también anunció la creación del Equipo de Aceleración de la Recuperación de Negocios, siguiendo el modelo de la ciudad de Nueva negocios Equipo de Aceleración, para simplificar y agilizar los procesos de las agencias de la ciudad para volver a abrir al mismo tiempo. Unidad de Respuesta de Emergencia de la SBS Outreach del negocio de equipo también visitó las zonas gravemente afectadas con el fin de evaluar los daños y trabajar con los propietarios de negocios individuales para acelerar reinspecciones, aplicaciones y procesos necesarios permiso para volver a abrir; sustituir permisos de la Ciudad perdidos o dañados y / o trámites; trabajar con el Departamento de Seguros del Estado de Nueva York para resolver problemas; y conectar a las empresas para liberar a los servicios jurídicos y reducción de impuestos para la reconstrucción, las rebajas de servicios públicos, y otros incentivos.

En la forma de asistencia financiera, programa del Fondo de Préstamos de Emergencia y de donaciones de contrapartida de la Ciudad proporcionó empresas que experimentaron daño directo a través de inundaciones o cortes de energía con hasta 25.000 dólares a través de un préstamo a bajo interés (interés y el pago gratuito para los primeros seis meses) y hasta a $ 10.000 en una donación de contrapartida para cubrir el capital de trabajo, reparaciones y reemplazo de equipos. El fondo de préstamos y donaciones $ 25,5 millones incluyó contribuciones de la Corporación de Nueva York City Economic Development (Corporación de Desarrollo Económico), Goldman Sachs, la Asociación de Banqueros de Nueva York, Fondo de la Alcaldía para la Promoción de la Ciudad de Nueva York, y la Asociación para la ciudad de Nueva York. El Ayuntamiento, a través de la Autoridad de Desarrollo Industrial de la Ciudad de Nueva York (IDA), cartas impuestos sobre las ventas de emergencia también emitidos a renunciar hasta $ 100.000 en la ciudad de Nueva York y el estado de Nueva York impuestos sobre las ventas para un máximo de 250 empresas en los materiales adquiridos para los esfuerzos de recuperación. NYC Business Solutions, una división de la SBS, ofrece asistencia técnica para acceder a las aplicaciones de préstamos federales como parte de su experiencia normal. Para las empresas desplazadas que no podía volver a su espacio de oficinas anterior, Corporación de Desarrollo Económico aseguró más de 300,000 pies cuadrados de espacio de oficina temporal en los cinco condados, así como servicios donados.

El programa Community Development Block Grant Recuperación de Desastres (CDBG-DR) provee a las comunidades afectadas por los desastres con los recursos para hacer frente a una amplia gama de necesidades relacionadas con el desastre.CDBG-DR a llocations proporcione financiación para desarrollar comunidades viables, particularmente para los de ingresos bajos y moderados personas, a través de una vivienda digna, un entorno de vida adecuado, y las oportunidades para ampliar las oportunidades económicas.Los programas descritos en este plan de acción se apoyará la recuperación de la ciudad de Nueva York.

El 28 de octubre de 2012, el presidente Obama firmó una declaración de emergencia para los Estados de Nueva York y Nueva Jersey. La declaración significaba que los gobiernos estatales y locales podrían recibir ayuda federal para los costos de evacuación, refugio, y otras medidas. El 29 de enero de 2013, el presidente Obama firmó la ley "Ley de Socorros de Asignaciones de 2013" (Ley Pública 113-2), que incluyó $ 16 mil millones en fondos CDBG-DR "para los gastos necesarios relacionados con el alivio de desastres, la recuperación a largo plazo , la restauración de la infraestructura y la vivienda, y la revitalización económica en las zonas más afectadas y en dificultades resultantes de ... Huracán Sandy y otros eventos elegibles en los años 2011, 2012 y 2013 "calendario. El Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD), que administra los fondos CDBG-DR, se le ordenó a desembolsar al menos el 33% dentro de los 60 días siguientes a la promulgación de la ley y el resto para ser lanzado en una fecha posterior. La ley también requiere que los beneficiarios a presentar un plan para el secretario de HUD "que detalla el uso propuesto de todos los fondos, incluyendo los criterios de elegibilidad y cómo el uso de estos fondos se dirigirá a la recuperación a largo plazo y la restauración de la infraestructura y la vivienda y la revitalización económica de la más afectadas y las zonas damnificadas ".

El 5 de marzo de 2013, la Ciudad recibió una asignación inicial de $ 1,772,820,000 de los fondos CDBG-DR de HUD. El 18 de noviembre de 2013, la ciudad fue galardonado con un adicional de 1447 millones dólares.La ciudad fue galardonado con una tercera asignación total de $ 994 056 000 el 16 de octubre de 2014. Enmienda 8B asigna la tercera asignación de fondos CDBG-DR, y cuando sea aprobado por HUD, los fondos CDBG-DR total aprobado de la Ciudad será $ 4213876000.Planes de Acción detalle de la Ciudad como la Ciudad tiene la intención de utilizar estas asignaciones para cubrir las necesidades de financiación no cubiertas, como consecuencia de la tormenta. De acuerdo a las evaluaciones detalladas de las necesidades realizadas por el Ayuntamiento, las necesidades de la ciudad siguen superando su premio total de CDBG-DR (evaluación de las necesidades y las necesidades no satisfechas se discuten en las siguientes secciones de este documento). E s la intención de la Ciudad para diseñar e implementar programas que aborden las necesidades más grandes en cada una de las áreas programáticas esbozadas en el Plan.Plan de Acción de la Ciudad también describirá cómo se va a aprovechar otras fuentes de financiación para hacer frente a las áreas de necesidad insatisfecha.

## La consulta con los interesados y otros gobiernos

Los programas en los Planes de Acción de la Ciudad son el producto del alcance de los interesados significativa, que se llevó a cabo para asegurar que los programas responden a las necesidades más importantes de la ciudad y reflejan las características de los barrios y las empresas en los cinco condados.

Además de trabajar con los funcionarios electos locales, agencias de Viviendas de la Ciudad – la Autoridad de la Vivienda Ciudad de Nueva York (NYCHA), el Departamento de Preservación de la Vivienda y el Desarrollo (HPD), la Corporación de Desarrollo de Vivienda (HDC), el Departamento de Protección Ambiental (DEP ), y la Oficina de Operaciones de la Vivienda de recuperación (HRO), que fue creado por el alcalde Bloomberg a través de una Orden Ejecutiva para atender las necesidades de vivienda relacionadas con arena – asociado en un plan integral de divulgación para recabar opiniones de las comunidades afectadas y los funcionarios electos y el apalancamiento existente del Alcalde conexiones comunitarias.

Los esfuerzos de difusión incluyen:

- Recorriendo barrios afectados con los residentes locales;
- Participar en conversaciones de grupos pequeños con funcionarios electos, grupos de interés de la comunidad, y los mandantes;

- Hosting foros de vivienda en cada área afectada de la Ciudad para proveer información a los residentes sobre el proceso de reconstrucción, las ordenanzas de zonificación, la asistencia de FEMA, los recursos financieros, y para capturar la retroalimentación residente, necesidades y preocupaciones;
- Presentar al consejo de la comunidad y reuniones de asociaciones cívicas;
- La colaboración con socios de vivienda sin fines de lucro para distribuir información y administrar el inquilino necesita encuestas de evaluación; y
- Convocar a un grupo de trabajo con los bancos y otras viviendas y socios de la industria financiera.

La Iniciativa Especial de Reconstrucción y Flexibilidad (SIRR), responsable del desarrollo de un plan para hacer que la ciudad de Nueva York más resistentes a los impactos del cambio climático, también ha llevado a cabo un esfuerzo masivo para aumentar la capacidad de recuperación de las zonas más afectadas. SIRR celebró más de dos docenas de grupo y sesiones informativas de uno-a-uno por más de 60 funcionarios electos, se reunieron con más de 100 organizaciones de base comunitaria, y organizó 10 reuniones públicas en las áreas afectadas para solicitar información sobre las prioridades de resiliencia. El resultado de la SIRR análisis, la planificación, y la divulgación es un informe de 438 páginas titulado "Un fuertes, más resistentes de Nueva York", lanzado el 11 de junio de 2013.El informe contiene más de 250 iniciativas detalladas que abordan la vulnerabilidad de la infraestructura de la ciudad, entorno construido y las comunidades costeras. Entre las iniciativas del informe son los programas cruciales incluidas en este plan de acción para atender las necesidades insatisfechas importantes que destacaron arena. El plan puede ser revisado en: http://www.nyc.gov/html/sirr/html/report/report.shtml

Un 03 2014 informe publicado por el Instituto Rockefeller[2], sostiene que "lidiar con el aumento del nivel del mar en un entorno multi-jurisdiccional es claramente llena de desafíos de gobernabilidad", citando una serie de problemas institucionales.Sin embargo, a través de la Nueva York-Connecticut (NY-CT) Sostenible Comunidades Consorcio, la Ciudad ha discutido la gestión de inundaciones zona, la resistencia al clima, y la planificación a largo plazo con sus socios en el estado de Nueva York, Connecticut y Nueva Jersey. El NY-CT Comunidades Sustentables Consorcio avanzará ambas estrategias de aplicación sobre el terreno para crear lugares más habitables, económicamente vibrante, y las estrategias regionales para integrar y mejorar la vivienda, el transporte, y los planes y programas económicos y ambientales. La iniciativa trabajará para reducir la congestión, mejorar el medio ambiente, y crear una estrategia para aumentar la resiliencia a los efectos del cambio climático en la ciudad de Nueva York, con las solicitudes de otras partes de la región.

El NY-CT Comunidades Sustentables Consorcio incluye las siguientes entidades:

- Ciudad de Nueva York (Departamento de Planificación Urbana);
- Ciudad de Mount Vernon (Nueva York);

[2] "En respuesta a Nivel Sea Change en el Noreste: Es una solución regional es posible?"James W. Fossett y Kathryn Friedman, Nelson A. Rockefeller Institute de Gobierno, marzo de 2014, http://www.rockinst.org/pdf/disaster_recovery/gulfgov/2014-03-Sea_Level_Changesv2.PDF

- Ciudad de New Rochelle (Nueva York);
- Ciudad de White Plains (Nueva York);
- Ciudad de Yonkers (Nueva York);
- Consejo de Nueva York Metropolitana de Transporte (NYMTC);
- Consejo Long Island Regional de Planificación (LIRPC) (Nueva York);
- Condado de Nassau (Nueva York);
- Condado de Suffolk (Nueva York);
- Ciudad de Bridgeport (CT);
- Ciudad de New Haven (CT);
- Ciudad de Norwalk (CT);
- Ciudad de Stamford (CT);
- South Western Regional Metropolitana Organización de Planificación (SWRMPO) (TC);
- Mayor Bridgeport / Organización Valle Metropolitano de Planificación (GBVMPO) (TC);
- Consejo Regional de South Central de los gobiernos (SCRCOG) (TC); y
- Asociación Plan Regional (RPA).

Consejo Asesor del Consorcio formado por once agencias estatales y organizaciones sin fines de lucro, incluyendo:

- Connecticut Departamento de Desarrollo Económico y de la Comunidad;
- Agencia de Financiamiento de la Vivienda de Connecticut;
- Empire State Development Corporation;
- Consejo Internacional para las Iniciativas Ambientales Locales;
- Iniciativas Locales Corporación de Apoyo;
- Departamento de Estado de Nueva York de Estado;
- Nueva York Casas estatales y Renovación de la Comunidad;
- Autoridad North Jersey Planificación de Transporte
- Una Región Grupo financiadores;
- Urban Land Institute; y
- ACTUAMOS por la Justicia Ambiental.

Después del huracán Sandy, el Consorcio, en cooperación con sus socios en el consorcio Norte Jersey Comunidades Sustentables, ha convocado una Comisión Mixta Resiliencia Climática. Los participantes en el comité conjunto, incluyendo las ciudades de Jersey City y Hoboken, se enfrentan a muchos desafíos similares a los que enfrentan la ciudad de Nueva York. Los objetivos de la comisión mixta incluyen la coordinación entre las autoridades locales, estatales y las iniciativas federales, y compartir los recursos clave de información y mejores prácticas en la región, así como la integración de la resistencia al clima dentro de las actividades de los consorcios.

Para los programas de infraestructura de la ciudad, la ciudad ha coordinado y continuará coordinando con sus socios estatales y federales, como USACE, FEMA, el Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York, y la División de Seguridad Nacional del Estado de Nueva York y los Servicios de Emergencia. La Ciudad

continuará para efectuar dicho alcance a todas las partes interesadas y / o afectadas para todos los futuros proyectos de CDBG-DR.

Por último, en relación con el desarrollo del Plan de Acción, la ciudad se mantuvo en contacto con sus socios locales a través de la Mesa Redonda de la jurisdicción del Estado de Baja Nueva York CDBG concesionario, que incluye a representantes de cerca de 15 comunidades con derecho CDBG dentro del Estado de Nueva York.

## TORMENTA GENERAL DE IMPACTO Y RESPUESTA

El área de inundación Operativo de Huracanes de arena, que se compone de zonas de la ciudad de Nueva York que la Agencia Federal de Manejo de Emergencias (FEMA) determinado fueron inundados con aguas de la inundación, abarcó áreas más allá de las zonas de inundación antes de la tormenta identificadas por FEMA. La disparidad fue particularmente pronunciada en las zonas de la mitad sur de la ciudad de Nueva York sujetos a acción de las olas del Océano Atlántico. El área de inundación incluye toda la gama de usos del suelo en la ciudad, desde viviendas a edificios de oficinas comerciales. Esta sección contiene los mapas que muestran el área de inundación para cada municipio y una descripción del área de inundación en una base de toda la ciudad, así como una evaluación de las condiciones por condado. Cada mapa municipio representa el área de inundación operativa con sus secciones censales 2010 indicados.

Los "Caracteristicas de la vivienda seleccionados", "Uso de la Tierra" y "Demografía y Vivienda del perfil cartas" que siguen los mapas se basan en el área de inundación operativa sobre una base de toda la ciudad. En los gráficos que muestran esta información en una base municipio, por favor consulte el Apéndice C. Esta información ha sido y continuará siendo utilizado para informar las decisiones de planificación para la recuperación a largo plazo de la Ciudad.

Toda la ciudad Inundación Area

Huracán Sandy impactó una amplia muestra representativa de los neoyorquinos. Según datos del Censo de 2010, aproximadamente el 10,3% de la población de la ciudad de Nueva York (846,056 personas) residían en el área de inundación. El impacto varió entre geografía. En términos de población absoluta, Brooklyn tuvo el mayor número de personas impactadas (310.227), seguido de Manhattan (230742), Queens (188.444), Staten Island (75.651), y el Bronx (40.992).

En términos de porcentaje en una ciudad específica, Staten Island, que tiene la porción más pequeña de la población total de la ciudad, tuvo el mayor porcentaje de sus residentes afectados (aproximadamente 16,0%). Manhattan tenía el 14,5% de sus residentes impactados, Brooklyn 12,4%, 8,4%, Queens y el Bronx 3,0%, respectivamente.

En la ciudad de Nueva York, hay un grupo racial comprende más de la mitad de la población total. La población de la ciudad de Nueva York es de 33,3%, 22,8% Negro, el 28,6% de origen hispano no hispanos blancos no hispanos, y el 12,6% asiáticos no hispanos.Además, aproximadamente el 2% de la población de la ciudad de Nueva York es multirracial no hispanos. Dentro del área de inundación, aproximadamente el 45,5% son blancos no hispanos, 22.3% Negro no hispanos, 20.6% de hispanos y 9.4% asiáticos no hispanos, respectivamente. Un poco más de 1,5% son multi-racial no hispanos.

El tamaño medio de los hogares en el área de inundación es de 2.41, ligeramente inferior a la de toda la ciudad el tamaño del hogar promedio (2.57).

Con respecto a la edad, el 25,9% de las personas dentro del área de inundación son adultos jóvenes (edades 18-34), el porcentaje más alto de todos los intervalos de edad. Las personas mayores (65 y más años) comprendía el 14,5% de la población dentro del área de inundación, 2,4 puntos porcentuales más que la población de edad avanzada de la ciudad en general.

Huracán Sandy también afectó a las personas con discapacidad. 2009-2011 Encuesta sobre la Comunidad de datos La Oficina del Censo de los Estados Unidos (ACS) indica que el 11,4% de la población dentro del área de inundación se compone de las personas con discapacidad que viven en un entorno no institucional. Esto es casi 1,0 puntos porcentuales más que la población total de la ciudad de las personas con discapacidad que viven en ámbitos no institucionales.

En cuanto a la pobreza, 2006-2010 datos de la ACS indican que el 19,1% de los neoyorquinos están por debajo de la línea de pobreza, y el 5,1% se consideran casi pobres. Dentro del área de inundación, la pobreza es un poco menos pronunciada que la ciudad de Nueva York en su conjunto, pero no obstante significativo: el 17,3% de las personas dentro de las áreas están por debajo de la línea de pobreza, y el 4,7% se consideran casi pobres.

De acuerdo con datos de 2006-2010 ACS, el número total de unidades de alojamiento (vacante y ocupado) en la ciudad de Nueva York es 3371062. El número total de unidades ocupadas es 3109784. Aproximadamente 335.300 (10,7%) de estas unidades ocupadas se encuentran dentro del área de inundación.

En cuanto a la tenencia, las unidades ocupadas por sus propietarios, constituyen el 34,4% de todas las unidades ocupadas dentro del área de inundación (115.195 unidades). Esto es 3,4 puntos porcentuales más alto que el porcentaje de unidades ocupadas por sus propietarios dentro de la ciudad de Nueva York en general.

De las 3.371.062 unidades de vivienda en la ciudad, la mayoría de las unidades se encuentran dentro de los edificios multifamiliares (tres o más unidades dentro de la estructura)[3] .Aproximadamente 1.080.400 unidades están en edificios de ascensores multifamiliares, y aproximadamente 828.700 unidades se encuentran en edificios walk-up multifamiliares, respectivamente. Estos dos tipos de estructuras contienen 32,0% y el 24,6% de las viviendas dentro de la ciudad, respectivamente. Edificios de una y dos familias, que constituyen la mayoría de las viviendas ocupadas por sus propietarios, contienen 24.4% de la unidades de vivienda en toda la ciudad (822.717). De uso mixto edificios residenciales / comerciales representaron el 18,0% de las unidades de vivienda (606.838 unidades).

Dentro del área de inundación, el 36,4% de las viviendas se encuentran en edificios de ascensores multifamiliares, que es 4,4 puntos porcentuales superior a la de la ciudad en general. Edificios de una y dos de la familia contienen un mayor porcentaje de viviendas afectadas que su porcentaje de stock total de viviendas de la ciudad (29,0% versus 24,4%, respectivamente).

La gran mayoría de las acciones de la ciudad (87,2%) fue construida antes del censo de 1980, que fue el último censo decenal antes de que el Código de Construcción se modificó en 1983 para incluir la construcción resistente a las inundaciones. De las viviendas en el área de inundación, el 80,1% fue construido antes de 1980.

Entre las unidades ocupadas por inquilinos dentro del área de inundación, el 10,2% de los inquilinos tiene una carga de costos entre el 30,0 y el 34,9% de sus ingresos familiares. Otro 37,4% de los inquilinos tiene una carga económica mayor que el 35,0% de sus ingresos familiares.

[3] Por favor, tenga en cuenta que esta definición de un edificio de múltiples unidades difiere de la definición federal de un edificio de múltiples unidades, que es cinco o más unidades.

Bronx

El área de inundación en el Bronx incluye partes de las principales áreas industriales, incluyendo Puerto Morris y Hunts Point a lo largo del East River, Zerega junto Westchester Creek, y Eastchester lo largo del río de Hutchinson. También incluye a las comunidades residenciales de baja densidad en el Soundview, Throgs Neck y barrios Country Club.

De los aproximadamente 1.385.100 personas que residen en el Bronx, sólo el 3,0% se encuentra dentro del área de inundación (aproximadamente 41.000 personas).

Una mayoría de los residentes del Bronx son hispanos (53,5%). Negros no hispanos constituyen el 30,1% de la población y el 10,9% son blancos no hispanos. Dentro del área de inundación del municipio, ningún grupo racial comprende más de la mitad de la población afectada. Los hispanos representan el 34,4%, los blancos no hispanos 34.7% y Negro no hispanos 26.8%.

El tamaño medio de los hogares dentro de área de inundación del Bronx es de 2.45, ligeramente menor que el tamaño del hogar promedio del condado de 2,77.

Con respecto a la edad, el 31,4% de las personas dentro de área de inundación del Bronx son adultos jóvenes (edades 18-34), el porcentaje más alto de todos los intervalos de edad. Las personas mayores (65 y más años) comprendía el 13,7% de la población dentro de área de inundación de la ciudad que es 3,2 puntos porcentuales superior a la población de edad avanzada en general de la ciudad.

Las personas con discapacidad que viven en un entorno no institucional constituyen el 13,7% de la población del Bronx. Dentro de inundación de la zona de la ciudad, las personas con discapacidad constituyen el 14,8% de su población afectada.

En cuanto a la pobreza, 2006-2010 datos de la ACS indican que el 28,4% de los residentes del Bronx están por debajo del umbral de pobreza. Dentro del área de inundación del municipio, el porcentaje de personas por debajo del umbral de pobreza es del 18,7%. El porcentaje de personas que se consideran casi pobres en su área de inundación también es menor que para la ciudad en su conjunto (4,9% frente a 6,7%, respectivamente).

Según 2006-2010 ACS datos el número total de unidades de alojamiento (vacante y ocupado) en el Bronx es de aproximadamente 511.900. El número total de unidades ocupadas es de aproximadamente 483.450. Aproximadamente 11.400 (2,4%) de estas unidades son ocupados dentro Inundación Zona de la ciudad.

En cuanto a la tenencia, las unidades ocupadas por sus propietarios, constituyen el 19,3% de las unidades de vivienda dentro de la ciudad en general. Sin embargo, en La inundación de la zona del Bronx, el 45,7% de las viviendas están ocupadas por sus propietarios.

De las unidades de aproximadamente 511.900 viviendas en el Bronx, aproximadamente dos tercios se encuentran dentro de los edificios multifamiliares, el 17,8% se encuentran en edificios de uso mixto residencial / comercial, y el 14,7% se encuentran en edificios de una y dos familias.

Dentro de inundación de la zona del Bronx, el 44,1% de las viviendas se encuentran en edificios de una y dos familias, el 20,5% se encuentran en edificios de uso mixto residencial / comercial, y el 35,3% se encuentran en edificios multifamiliares.

Un porcentaje significativo de las viviendas de la ciudad es la construcción anterior a 1980 (90,1%). De las viviendas dentro de su área de inundación, el 78,2% de las unidades se construyeron antes de 1980.

Entre los hogares dentro de área de inundación del Bronx que la renta, el 7,5% de los inquilinos que informaron de que pagan alquiler tienen una carga de costos entre el 30,0% y el 34,9% de sus ingresos de los hogares y el 44,8% tiene una carga económica mayor que el 35,0% de sus ingresos familiares.

Brooklyn

Comenzando con el Distrito Comunal 1 en Greenpoint / Williamsburg, el área de inundación abarca áreas mayormente industriales a lo largo del lado sur de Newtown Creek y el Inglés Kills, un sitio del Superfondo federal designado por el, así como la ribera del río East, en gran medida recalificados en la última década para permitir a mediano y gran altura reurbanización residencial. Moviéndose hacia el sur a lo largo del East River, el área de inundación incluye el parque industrial y empresarial Brooklyn Navy Yard y el mixto área DUMBO residencial y comercial, dominado por convertidos de lofts industriales. Más allá de Brooklyn Heights, el área de inundación incluye el puerto de contenedores de Red Hook y el vecindario de uso mixto de Red Hook, incluyendo mayores edificios de viviendas, convertido lofts industriales, la Red Hook desarrollo de vivienda pública y las empresas comerciales e industriales. También incluye las áreas de uso mixto a lo largo del canal Gowanus, un sitio del Superfondo federal designada. Al sur del canal Gowanus, el área de inundación incluye partes de la zona industrial de Sunset Park.

Debido a los cambios en la topografía, el área de inundación es limitado en extensión hasta alcanzar las zonas bajas del sur de Brooklyn. Allí, se incluye todos los barrios frente a la playa de Coney Island, Brighton Beach y Manhattan Beach. Estos incluyen la baja densidad barrio Seagate al oeste; el barrio de Coney Island dominada por rascacielos de viviendas públicas, así como otro tipo de vivienda pública asistida, con la playa, Acuario de Nueva York, el estadio de béisbol de ligas menores y diversiones al sur; y la densidad media vecindario de Brighton Beach y la baja densidad barrio principalmente Manhattan Beach, incluyendo Kingsborough Community College, al este. También inundados eran partes de los barrios Gravesend y Sheepshead Bay, incluidas las zonas comerciales y de bajos a mediados de densidad residencial, los patios de metro Coney Island y el Hospital de Coney Island.

Hacia el este de Sheepshead Bay, la costa de Brooklyn está dominado por las entradas de los dedos adyacentes a las comunidades residenciales de baja densidad que fueron inundados. Estos incluyen Gerritsen Beach, Isla Mill, Bergen Beach, Cuenca Paerdegat, y porciones de Canarsie.

El barrio de Brooklyn tuvo el mayor número total de residentes afectados por la tormenta (310.227 personas). Esto representa el 12,4% de la población total de la ciudad.

Al igual que en la ciudad de Nueva York en su conjunto, no un grupo racial comprende más de la mitad de la población total de la ciudad. La población de Brooklyn es el 35,7%, 31,9% Negro, el 19,8% de origen hispano no hispanos blancos no hispanos, y el 10,4% asiáticos no hispanos. Además, el 1,6% de la población de la ciudad era multirracial no hispanos. Dentro de inundación de la zona de la ciudad, blanca no hispana representaba a la mayoría de las personas afectadas con el 53,6%. Como resultado, el porcentaje de personas no hispanos e hispanos negros dentro de las áreas afectadas (20,7% y 13,6%, respectivamente) es menor que la población total de la ciudad en la zona inundada. El porcentaje de asiáticos no hispanos dentro de inundación de la zona de la ciudad es el mismo que el porcentaje de la población total de la ciudad (10,4%).

El tamaño medio de los hogares en el área de inundación es de 2.48, ligeramente menor que el tamaño del hogar promedio de la ciudad (2,69).

Con respecto a la edad, el 23,4% de las personas sujetas a inundación Área de Brooklyn son adultos jóvenes (edades 18-34), el porcentaje más alto de todos los intervalos de edad. Las personas mayores (65 y más años) comprendía el 16,4% de la población dentro de inundación de la zona de la ciudad. Esto es 4,9 puntos porcentuales superior a la población de personas mayores de la ciudad y 1,9 puntos porcentuales por encima de la población de edad avanzada en el de toda la ciudad Inundación Area.

Huracán Sandy también afectó a las personas con discapacidad. Los datos de 2009-2011 ACS indica que el 12,8% de la población dentro de inundación de la zona de la ciudad se compone de personas con discapacidad que viven en un entorno no institucional. Esto es 3,3 puntos porcentuales más que la población total de Brooklyn de las personas con discapacidad que viven en contextos no institucionales.

En cuanto a la pobreza, 2006-2010 datos de la ACS indican que el 28,4% de los residentes de Brooklyn están por debajo de la línea de pobreza, y el 6,7% se consideran casi pobres. Dentro del área de inundación, el porcentaje de personas por debajo del umbral de la pobreza es significativamente menor (18,7%). El porcentaje de personas que se consideran cercanos a la pobreza es del 4,9%.

De acuerdo con datos de 2006-2010 ACS, el número total de unidades de alojamiento (vacante y ocupado) en Brooklyn es 1000293. El número total de unidades ocupadas es 916.856. Aproximadamente 122.600 (13,4%) de estas unidades son ocupados dentro Inundación Zona de la ciudad.

En cuanto a la tenencia, las unidades ocupadas por sus propietarios, constituyen el 37,5% de todas las unidades ocupadas dentro del área de inundación (45.992 unidades). Esto es 9,8 puntos porcentuales más alto que el porcentaje de unidades ocupadas por sus propietarios dentro de la ciudad (27,7%).

De las 1.000.293 unidades de vivienda en Brooklyn, la mayoría de las unidades se encuentran dentro de los edificios multifamiliares (tres o más unidades dentro de la estructura). Aproximadamente 282.000 unidades están en edificios de ascensores multifamiliares, y aproximadamente 336.300 unidades se encuentran en edificios walk-up multifamiliares. Estos dos tipos de estructuras contienen aproximadamente el 28,2% y el 33,6% de las viviendas dentro de la ciudad, respectivamente. Edificios de una y dos familias contienen 25,5% de las viviendas de la comuna (254.672). Unidades en edificios de uso mixto residencial / comercial representaron el 11,9% de las unidades de vivienda (118.940 unidades).

Dentro de su área de inundación, el 37,5% de las viviendas se encuentran en edificios de ascensores multifamiliares, que es 9,3 puntos porcentuales superior a la de la ciudad. Edificios de una y dos familiares representaban un porcentaje más alto de viviendas afectadas a su porcentaje de stock total de viviendas de Brooklyn (32,6% versus 25,5%, respectivamente).

En términos de años las estructuras fueron construidas, un porcentaje significativo de las viviendas de Brooklyn es-1980 antes de la construcción (89,2%). De las viviendas dentro de su área de inundación, el 88,9% fueron construidos antes de 1980.

Entre los hogares dentro de inundación de la zona de la ciudad que alquilan, el 10,5% de los inquilinos que informaron de que pagar la renta tenga una carga de costos entre el 30,0 y el 34,9% de los ingresos del hogar, y el 40,7% de los inquilinos tienen una carga económica mayor que el 35,0% de su hogar ingresos.

Manhattan

En el Distrito Comunal 1 en el Bajo Manhattan, el área de inundación incluye el corredor de la calle del Agua, una importante zona de oficinas de gran altura, así como las zonas de montaña, que incluyen una mezcla de oficinas comerciales y de usos residenciales y la calle Puerto del sur Distrito Histórico. En el lado oeste de Manhattan, el área de inundación corre a lo largo del corredor de la Ruta 9A e incluye zonas de uso mixto, incluyendo porciones de TriBeCa, el West Village y Chelsea. A lo largo del lado este, el área de inundación incluye porciones residenciales del East Village, instalaciones de Con Edison, y al norte de la calle 14, los de mediana altura desarrollos residenciales de Stuyvesant Town y Peter Cooper Village.Al norte de la calle 23, el área de inundación incluye el corredor médico importante que contiene la Administración de Veteranos, Bellevue, y hospitales NYU Langone.Al norte, el área de inundación incluye porciones residenciales de East Harlem y zonas del norte de Manhattan, incluyendo el Dyckman Houses complejo de viviendas públicas y los 207 de la Calle metros del metro.

Según datos del Censo de 2010, hay 1.585.873 personas que viven en Manhattan. De ellos, el 14,5% reside en el área de inundación (230.742 personas).

Dentro de la ciudad el impacto de la tormenta varió según la raza y el origen étnico. Aproximadamente el 30,8% de las personas que residen en área de inundación de Manhattan son hispanos, aproximadamente 5 puntos porcentuales más alto que el porcentaje de hispanos que viven dentro de la ciudad. Además, las personas no hispanos negros constituían el 17,4% de las personas que residen en su área de inundación, 4,5 puntos porcentuales más alto que el porcentaje de negros no hispanos dentro de la ciudad. Personas no hispanas de Asia son el 12,7% de la población afectada, ligeramente superior a su porcentaje ciudad (11,2%). Por el contrario, el 36,6% de las personas en el área de inundación son blancos no hispanos, aproximadamente 12 puntos porcentuales menos que el porcentaje de blancos no hispanos en Manhattan.

El tamaño medio de los hogares dentro de área de inundación de Manhattan es de aproximadamente dos personas por hogar (2,09 personas), que es similar al pequeño tamaño de los hogares de la ciudad (1,99 personas).

Con respecto a la edad, el 31,4% de las personas dentro de área de inundación de Manhattan son adultos jóvenes (edades 18-34), el porcentaje más alto de todos los intervalos de edad. Las personas mayores (65 y más años) comprendía el 13,5% de la población dentro de inundación de la zona de la ciudad. Este es el mismo porcentaje de personas de edad avanzada dentro de la general ciudad.

De acuerdo con datos de 2009-2011 AEC, las personas con discapacidad que viven en un entorno no institucional representaron el 10,1% de la población dentro de inundación de la zona de la ciudad.

Para los residentes de Manhattan para el que se determine la situación de pobreza, un mayor porcentaje de personas que viven por debajo del umbral de la pobreza vivida en área de inundación de la ciudad (21,8%) que dentro de la ciudad en general (17,8%), con base en datos de la ACS 2006-2010. El porcentaje de personas que se consideran cercanos a la pobreza también es mayor en el área de inundación (5,4% frente a 4,3%, respectivamente).

De acuerdo con datos de 2006-2010 ACS, el número total de unidades de alojamiento (vacante y ocupado) en Manhattan es 847.090. El número total de unidades ocupadas es 763.846. Aproximadamente 105.800 (13,9%) de las unidades ocupadas se encuentran dentro de inundación de la zona de la ciudad.

En cuanto a la tenencia, las unidades ocupadas por inquilinos constituyen el 84,7% de todas las unidades ocupadas dentro de su área de inundación (89.632 unidades).

Una mayoría de Manhattan se divide en zonas de mayor densidad. De sus 847.090 unidades de vivienda, la mayoría de las unidades se encuentran dentro de los edificios multifamiliares (aproximadamente 506.100 unidades). Liendres U en edificios ascensor multifamiliares representaron el 42,4% de las viviendas de Manhattan, mientras que las unidades en edificios de uso mixto residencial / comercial representaron aproximadamente 321.900 unidades de vivienda, o el 38,0% de las viviendas de la ciudad.

La inundación de la zona de la ciudad contiene un 13,9% de las viviendas ocupadas de Manhattan, con el 50,6% de estas unidades en edificios de ascensores multifamiliares (53.555 unidades). Aproximadamente 48,800 unidades de vivienda (46,1%) se encuentran en edificios de uso mixto residencial / comercial.

Un porcentaje significativo de las viviendas de Manhattan es de construcción anterior a 1980 (84,6%). Sin embargo, de las viviendas dentro de su área de inundación, el porcentaje construida antes de 1980 es del 74,9%.

Entre los hogares dentro de área de inundación de la ciudad que la renta, el 10,0% de los inquilinos que informaron de que pagar la renta tenga una carga de costos entre el 30,0 y el 34,9% de sus ingresos familiares y el 32,9% de los inquilinos afectados tienen una carga económica mayor que el 35,0% de su hogar ingresos.

Queens

La inundación de la zona de Queens tiene dos componentes distintos: una zona del norte a lo largo del East River y una zona sur bordeando la bahía de Jamaica y el Océano Atlántico. Comenzando en la Comunidad del Distrito 2 en el norte, el área de inundación incluye la costa norte industrial de Newtown Creek y áreas que bordean el holandés Muertes en Maspeth y Long Island City. Moviéndose hacia el norte a lo largo del East River, el área de inundación incluye el desarrollo de Queens West en Long Island City y la península que incluye el desarrollo de vivienda pública Astoria Casas.

Hacia el este del Puente Robert F. Kennedy, el área de inundación incluye la costa norte de Astoria dominado por las instalaciones de generación de energía y el aeropuerto de LaGuardia. También incluye gran parte de Flushing Meadows-Corona Park, Citi Field, dos metros de metro, y la zona industrial de Willets Point. Más hacia el este, que incluye gran parte de los College Point parque industrial y del litoral áreas de comunidades residenciales de baja densidad incluyendo College Point, Whitestone, Bay Terrace, Bayside, Douglaston, y Little Neck.

En el sur, el área de inundación incluye la mayor parte de la península de Rockaway, que se encuentra entre el Océano Atlántico y la Bahía de Jamaica. Comenzando en el oeste, la península incluye la cooperativa Breezy Point, compuesto por casas individuales con calles privadas. Al este se encuentran las comunidades de baja densidad de Neponsit y Belle Harbor. Moverse hacia el este, la península es servida por el metro y está más desarrollada. Rockaway Park y Rockaway Beach cuentan con áreas comerciales orientadas a los residentes locales y los visitantes de verano. Las áreas residenciales son una mezcla de casas unifamiliares y viviendas multifamiliares. La parte oriental de la península incluye varios desarrollos de vivienda pública y otros de gran altura vivienda asistida públicamente.

Como en Brooklyn, Queens el perímetro de la bahía de Jamaica es de baja densidad. Incluye la playa de Howard comunidades residenciales de viejo Howard Beach, Nueva Howard Beach y Hamilton Beach, Ramblersville y Lindenwood.Al este se encuentran aeropuerto internacional John F. Kennedy y de las comunidades de Brookville y Rosedale, en la frontera del condado de Nassau. Dentro de la Bahía de Jamaica es la comunidad residencial de baja densidad de Broad Channel.

De las 2.230.722 personas que residen en Queens, aproximadamente 188.400 residen en su área de inundación.

Composición racial y étnica de la ciudad es diversa. Blancos no hispanos e hispanos son el 27,6% y el 27,5% de la población de Queens, respectivamente. Personas no hispanas negras constituyen el 17,7% de su población. Asian población no hispana Queens '(22,8%) es la más grande población no hispana asiática de cualquiera de los cinco municipios en términos de personas y porcentaje.

Dentro de inundación de la zona de la ciudad, los blancos no hispanos y los negros no hispanos fueron desproporcionadamente impactados: 73,0% de la población dentro de la inundación de la zona de Queens es ya sea blanca no hispana o Negro no hispanos (36,7% y 36,3%, respectivamente). En contraste, sólo el 6,6% de la población dentro de inundación de la zona de la ciudad es de Asia no hispanos. Los hispanos constituyen el 17.7% de la población dentro de estas áreas.

El tamaño medio de los hogares para Queens es de 2,82 personas por hogar, que es el promedio más alto de todos los cinco condados. Dentro de su área de inundación, el tamaño medio de la casa era 2.64 personas.

Con respecto a la edad, el 23,5% de las personas dentro de área de inundación de las reinas son adultos jóvenes (edades 18-34), el porcentaje más alto de todos los intervalos de edad. Las personas mayores (65 y más años) comprendía el 13,8% de la población dentro de inundación de la zona de la ciudad, que es 1,0 puntos porcentuales más que la población de edad avanzada en general de la ciudad.

De acuerdo con datos basados en el 2009-2011 ACS, el 10,6% de la población dentro de las áreas impactadas Queens 'se compone de las personas con discapacidad, 1,1 puntos porcentuales más que la población total de la ciudad de las personas con discapacidad que viven en contextos no institucionales.

En cuanto a la pobreza, 2006-2010 datos de la ACS indican que el 13,0% de los residentes de Queens 'están por debajo del umbral de pobreza. Dentro del área de inundación del municipio, el porcentaje de personas por debajo del umbral de la pobreza es mayor en 15.3%. El porcentaje de personas que consideran casi pobres dentro del área de inundación es relativamente el mismo que el porcentaje para la ciudad en su conjunto (4,1% y 4,7%, respectivamente).

De acuerdo con datos de 2006-2010 ACS, el número total de unidades de alojamiento (vacante y ocupado) en Queens es 835.127. El número total de unidades ocupadas es 780.117. Aproximadamente 68.850 (8,8%) de estas unidades son ocupados dentro Inundación Zona de la ciudad.

En cuanto a la tenencia, las unidades ocupadas por inquilinos comprenden el 57,0% y las unidades ocupadas por sus propietarios comprenden el 43,0% de todas las unidades ocupadas dentro de la ciudad. Dentro de área de inundación de las reinas, los porcentajes son del 55,3% y 44,7%, respectivamente.

De las 835.127 unidades de vivienda en Queens, el 49,1% se encuentran dentro de edificios multifamiliares. Aproximadamente 209,900 unidades están en edificios de ascensores multifamiliares, y aproximadamente 200.200 unidades se encuentran en edificios walk-up multifamiliares.

Edificios de una y dos familias, que constituyen la mayoría de las viviendas ocupadas por sus propietarios, contienen el 41,9% de las viviendas de la comuna (349.800). Unidades en uso mixto edificios residenciales / comerciales representan el 8,5% de las viviendas de Queens (aproximadamente 71.000 unidades).

Dentro de inundación de la zona de Queens, el 33,2% de las viviendas se encuentran en edificios de ascensores multifamiliares, que es 8,1 puntos porcentuales menor que para la ciudad en general. Además, el 13,2% de las unidades afectadas se encuentran dentro de los edificios walk-up multi-familiares, que es 10,8 puntos porcentuales menor que para la ciudad en general.

Por el contrario, las unidades dentro de los edificios de una y dos familias representan un mayor porcentaje de viviendas afectados en relación a su porcentaje de stock total de viviendas Queens '(45,7% versus 41,9%, respectivamente).

Un porcentaje significativo de las viviendas de las reinas es la construcción anterior a 1980 (89,8%). De las viviendas dentro de su área de inundación, el 80,2% fue construido antes de 1980.

Entre los hogares dentro de inundación de la zona de la ciudad que la renta, el 10,4% de los inquilinos que informaron de que pagan alquiler tiene una carga de costos entre el 30,0 y el 34,9% de sus ingresos familiares. Además, el porcentaje de Queens inquilinos dentro del área de inundación que tienen una carga económica mayor que el 35,0% de su ingreso familiar es de 38,7%.

Staten Island

Comenzando en la terminal de ferry de San Jorge y hacia el sur, el área de inundación incluye la mediana altura desarrollo residencial Bay Street Landing y la antigua base de la Marina vacante en el litoral de Stapleton. Al sur del puente Verrazano-Narrows, el área de inundación abarca grandes áreas de casas de uno y dos familias en las comunidades de South Beach, Midland Beach, New Dorp Beach y Oakwood Beach. Más al sur, que incluye el puerto de Great Kills, un área dominada por los puertos deportivos, y partes de la línea de costa desarrollada con viviendas unifamiliares.

En la costa oeste de Staten Island, el área de inundación incluye terrenos baldíos, áreas naturales y parques, así como algunas empresas industriales y el New York Terminal de Contenedores en Howland Hook. En la costa norte, el área de inundación incluye la línea de costa, que es en gran parte industrial o vacante, así como partes de las comunidades residenciales de baja densidad de tierras altas.

La población de Staten Island es 468.730 basado en el Censo del 2010. El número total de residentes de Staten Island dentro de área de inundación de la ciudad era 75.651, o el 16,1% de su población total. Como se dijo anteriormente, esto representa el mayor porcentaje de personas con relación a la población total de la ciudad afectadas.

La mayoría de los residentes de Staten Island son blancos no hispanos (64,0%). Los hispanos constituyen el 17.3% de la población de la ciudad. Negro no hispanos y asiáticos no hispanos son 9,5% y 7,4%, respectivamente. Del mismo modo, dentro de inundación de la zona de la ciudad, el 67,6% de los afectados son blancos no hispanos y el 17,6% son hispanos. El porcentaje de personas no hispanas negras dentro del área de inundación es de 6,6%.

El tamaño medio de los hogares dentro de inundación de la zona de Staten Island y para la ciudad en general es de 2.78.

Con respecto a la edad, el 22,7% de las personas sujetas a inundación Zona de la ciudad son adultos jóvenes (edades 18-34), el porcentaje más alto de todos los intervalos de edad. Las personas mayores (65 y más años) comprendía el 11,8% de la población dentro de área de inundación de Staten Island.

De acuerdo con datos de 2009-2011 ASC, las personas con discapacidad que viven en un entorno no institucional representaron el 9,9% de la población dentro de inundación de la zona de la ciudad. Esta cifra es ligeramente más alto que el porcentaje de la población total de la isla de Staten de las personas con discapacidad que viven en contextos no institucionales (9,6%).

En cuanto a la pobreza, 2006-2010 datos de la ACS indican que el 10,3% de los residentes de Staten Island se encuentran por debajo del umbral de pobreza. Dentro del área de inundación del municipio, el porcentaje de personas por debajo del umbral de pobreza es inferior al 9,0%. Sin embargo, el porcentaje de personas que consideran casi pobres es mayor en su área de inundación que para la ciudad en su conjunto (4,5% frente a 3,4%, respectivamente).

De acuerdo con datos de ACS 2006-2010 el número total de unidades de vivienda en Staten Island es 176.656 (vacante y ocupado). El número total de unidades ocupadas es de aproximadamente 165.500. Aproximadamente 26.600 (16,1%) de estas unidades son ocupados dentro Inundación Zona de la ciudad.

En cuanto a la tenencia, aproximadamente dos tercios de las unidades ocupadas de Staten Island son ocupadas por sus propietarios. Dentro de su área de inundación, las unidades ocupadas por sus propietarios eran el 63,8% de las unidades afectadas.

Una mayoría de Staten Island se divide en zonas de baja densidad. De sus 176.656 unidades de vivienda, la mayoría de las unidades son edificios de una y dos familias (137.610 unidades o 77,9%). Aproximadamente 14,800 unidades están en edificios de ascensores multifamiliares, y aproximadamente 19.700 unidades se encuentran en edificios walk-up multi-familiares (8,4% y 11,1%, respectivamente).

En cuanto a las unidades ubicadas en La inundación de la zona de la ciudad, el porcentaje de unidades dentro de un tipo particular de estructura refleja el perfil global de la vivienda de Staten Island. Un poco más del 78% de las unidades afectadas se encuentran en edificios de una y dos familias (22.375 unidades). Edificios ascensor multifamiliares representaron el 9,6% (2.732 unidades) y multifamiliares edificios walk-up 8.8% (2516) de las unidades.

Aproximadamente el 63% de las viviendas de Staten Island fue construido antes de 1980. Dentro de su área de inundación, el porcentaje es del 56,7%.

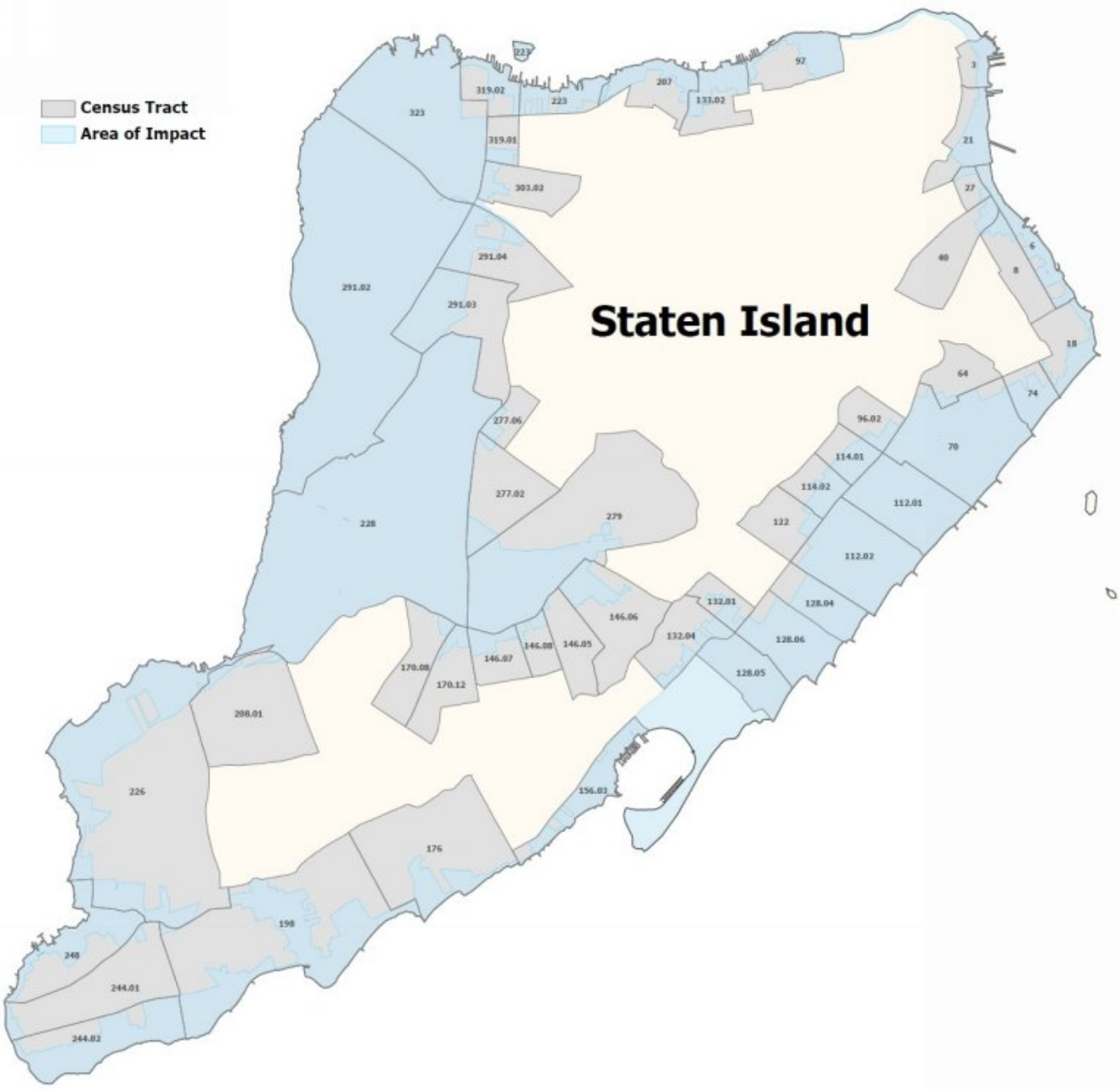
Entre los hogares dentro de inundación de la zona de la ciudad que la renta, el 10,0% de los inquilinos que informaron de que pagar la renta tenga una carga de costos entre el 30,0 y el 34,9% de sus ingresos de los hogares y el 44,0% dice que pagan más de 35.0% de sus ingresos al pago del alquiler .

Census Tract
Area of Impact

Census Tract
Area of Impact
Brooklyn

Census Tract
Area of Impact
Manhattan

Queens
Census Tract
Area of Impact


Census Tract
Area of Impact
Staten Island
223
319.02
223
207
133.02
97
1
323
319.01
21
303.02
27
291.04
40
6
8
291.02
291.03
18
64
74
277.06
96.02
70
114.01
277.02
114.02
112.01
228
279
122
112.02
132.01
128.04
146.06
132.04
128.06
146.08
146.05
146.07
170.08
128.05
170.12
208.01
226
156.03
176
198
248
244.01
244.02

Demografía y Vivienda Perfil

Huracán Sandy área de inundación Operacional *

Ciudad de Nueva York, 2010 Censo

| | Ciudad de Nueva York | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Población | 846056 | 100.0 | 8175133 | 100.0 |
| Menores de 5 años | 48062 | 5.7 | 517724 | 6.3 |
| 5 a 17 años | 120952 | 14.3 | 1250387 | 15.3 |
| 18 hasta 34 Años | 219249 | 25.9 | 2261789 | 27.7 |
| 35 a 44 años | 115599 | 13.7 | 1154687 | 14.1 |
| 45 hasta 54 Años | 117511 | 13.9 | 1107376 | 13.5 |
| 55 y 64 años | 102051 | 12.1 | 890012 | 10.9 |
| 65 años y más | 122632 | 14.5 | 993158 | 12.1 |
| | | | | |
| En los hogares | 809249 | 95.6 | 7989603 | 97.7 |
| En alojamientos de grupo | 36807 | 4.4 | 185530 | 2.3 |
| | | | | |
| En alojamientos de grupo | 36807 | 100.0 | 185530 | 100.0 |
| Institucionalizado | 23914 | 65.0 | 70041 | 37.8 |
| Instituciones Correccionales para Adultos | 12888 | 35.0 | 18056 | 9.7 |
| Instalaciones Juveniles | 84 | 0.2 | 2107 | 1.1 |
| Hogares de Ancianos | 9481 | 25.8 | 45516 | 24.5 |
| Otros institucionalizada | 1461 | 4.0 | 4362 | 2.4 |
| No institucionalizados | 12893 | 35.0 | 115489 | 62.2 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Colegio / Universidad de Vivienda | 3624 | 9.8 | 51101 | 27.5 |
| Cuarteles militares | 0 | 0.0 | 60 | 0.0 |
| Otros no institucionalizados | 9269 | 25.2 | 64328 | 34.7 |
| Unidades de Vivienda | 369907 | 100.0 | 3371062 | 100.0 |
| Unidades de Vivienda Ocupadas | 335327 | 90.7 | 3109784 | 92.2 |
| Unidades de Vivienda Ocupadas | 335327 | 100.0 | 3109784 | 100.0 |
| Ocupadas por inquilinos | 220135 | 65.6 | 2146892 | 69.0 |
| Ocupadas por sus propietarios | 115192 | 34.4 | 962892 | 31.0 |
| Tamaño promedio del hogar | | 2.41 | | 2.57 |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Población civil no institucionalizada con Discapacidad

Censo 2010 Resumen Archivos y American Community Survey 2009-2011 Estimaciones

Huracán área de inundación operativa en la ciudad de Nueva York *

| | Ciudad de Nueva York | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Total de población no institucionalizada civil | 836990 | 100.0 | 8106684 | 100.0 |
| Con una discapacidad | 95541 | 11.4 | 830972 | 10.3 |

| | Bronx | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Total de población no institucionalizada civil | 39727 | 100.0 | 1360310 | 100.0 |
| Con una discapacidad | 5865 | 14.8 | 185967 | 13.7 |

| | Brooklyn | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Total de población no institucionalizada civil | 308785 | 100.0 | 2492534 | 100.0 |
| Con una discapacidad | 39536 | 12.8 | 236290 | 9.5 |

| | Manhattan | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Total de población no institucionalizada civil | 228945 | 100.0 | 1574487 | 100.0 |
| Con una discapacidad | 23198 | 10.1 | 153877 | 9.8 |

| | Queens | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Total de población no institucionalizada civil | 184864 | 100.0 | 2215874 | 100.0 |
| Con una discapacidad | 19536 | 10.6 | 210192 | 9.5 |

| | Staten Island | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Total de población no institucionalizada civil | 74668 | 100.0 | 463479 | 100.0 |
| Con una discapacidad | 7406 | 9.9 | 44646 | 9.6 |

Nota: Si bien se dispone de datos de población para el área de inundación Operativo de Huracanes, sólo estaban disponibles para un área más grande que incluyó todo el uso de microdatos Áreas Públicas (pumas) se cruzan el área de inundación Operativo de Huracanes datos sobre discapacidad. Las distribuciones porcentuales de los datos sobre discapacidad se aplicaron a la población no institucionalizada civil total en el área de inundación operacional para cada respectivo PUMA para producir un conjunto de estimaciones. Estimaciones PUMA se suman para el nivel ciudad. Estas estimaciones borough luego se suman para producir un conjunto de valores de toda la ciudad. También hay que señalar que la población no institucionalizada civil para cada municipio se determinó tomando la relación de la población civil no institucionalizada con la población total, de acuerdo con la Encuesta sobre la Comunidad 2009-2011, y su aplicación a la población en general según el Censo de 2010. Para mantener la coherencia de comparación, se utilizó el mismo proceso para producir estimaciones globales ciudad y el municipio.

Relación del ingreso a nivel de pobreza en los últimos 12 meses para personas por las que se establece la condición de la Pobreza

Censo 2010 Resumen Archivos y American Community Survey 2006-2010 Estimaciones

Huracán área de inundación operativa en la ciudad de Nueva York *

| | Ciudad de Nueva York | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
| Personas por las que se establece la condición de la Pobreza | 832735 | 100.0 | 8041580 | 100.0 |
| Bajo 1,00 (Por debajo del umbral de la pobreza) | 144035 | 17.3 | 1537289 | 19.1 |
| Bajo 0,50 (pobreza extrema) | 61069 | 7.3 | 679880 | 8.5 |
| 0,50-0,99 | 82966 | 10.0 | 857409 | 10.7 |
| 1,00-1,24 (Near pobres) | 39276 | 4.7 | 412961 | 5.1 |
| 1,25-1,49 | 39357 | 4.7 | 402813 | 5.0 |
| 1,50-1,84 | 46730 | 5.6 | 522361 | 6.5 |
| 1,85-1,99 | 19652 | 2.4 | 212097 | 2.6 |
| 2,00 y más de | 543685 | 65.3 | 4954060 | 61.6 |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Nota: Si bien se dispone de datos de población para el área de inundación Operativo de Huracanes, sólo estaban disponibles para un área más grande que incluyó a todos los sectores censales que se cruzan el área de inundación Operativo de Huracanes datos sobre la pobreza. Las distribuciones porcentuales de los datos sobre la pobreza se aplicaron a la población para la cual se determinó la pobreza (el universo de la pobreza) en el área de inundación operacional para cada sección censal respectiva para producir un conjunto de estimaciones. Estimaciones censales fueron resumidos a nivel ciudad. Estas estimaciones borough luego se suman para producir un conjunto de valores de toda la ciudad. También hay que señalar que el universo de la pobreza para cada municipio se determinó tomando la relación entre el universo de la pobreza a la población en general, según la Encuesta sobre la Comunidad 2006-2010, y su aplicación a la población en general de acuerdo con el Censo de 2010. Para mantener la coherencia de comparación, se utilizó el mismo proceso para producir estimaciones globales ciudad y el municipio.

Nueva York inundación Area

| | Lotes totales (BBL) | | Área total de construcción (sq. Ft.) | | Área Total Residencial (sq. Ft.) | | Total de Unidades Residenciales | | Total de Edificios Residenciales | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Uso de la Tierra | 102790 | 100,0% | 812894840 | 100,0% | 410606050 | 100,0% | 401440 | 100,0% | 100994 | 100,0% |
| One & Two Edificios familiares | 69281 | 67,4% | 133031679 | 16,4% | 133022220 | 32,4% | 101969 | 25,4% | 82264 | 81,5% |
| Multi-Family Walk-Up Edificios | 8825 | 8,6% | 46270792 | 5,7% | 45936551 | 11,2% | 52625 | 13,1% | 12550 | 12,4% |
| Multifamiliar Ascensor Edificios | 893 | 0,9% | 150764892 | 18,5% | 146688453 | 35,7% | 154316 | 38,4% | 1650 | 1,6% |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 3089 | 3,0% | 92463298 | 11,4% | 78594913 | 19,1% | 89369 | 22,3% | 4065 | 4,0% |
| Edificios comerciales y de oficinas | 2709 | 2,6% | 110608568 | 13,6% | 537758 | 0,1% | 707 | 0,2% | 213 | 0,2% |
| Industrial y Manufactura | 2685 | 2,6% | 87220805 | 10,7% | 204184 | 0,0% | 293 | 0,1% | 100 | 0,1% |
| Transporte y Utilidad | 1587 | 1,5% | 54624859 | 6,7% | 52067 | 0,0% | 31 | 0,0% | 42 | 0,0% |
| Instalaciones Públicas e Instituciones | 1046 | 1,0% | 99174877 | 12,2% | 5504647 | 1,3% | 1914 | 0,5% | 83 | 0,1% |
| Espacio Abierto y Recreación al Aire Libre | 1553 | 1,5% | 26977620 | 3,3% | 47930 | 0,0% | 17 | 0,0% | 17 | 0,0% |
| Aparcamiento | 1775 | 1,7% | 7462622 | 0,9% | - | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |
| Tierra libre | 8049 | 7,8% | 13107 | 0,0% | 4587 | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |
| No hay datos | 1298 | 1,3% | 4281721 | 0,5% | 12740 | 0,0% | 199 | 0,0% | 10 | 0,0% |

Ciudad de Nueva York

| | Lotes totales (BBL) | Área total de construcción (sq. Ft.) | Área Total Residencial (sq. Ft.) | Total de Unidades Residenciales | Total de Edificios Residenciales |
|---|---|---|---|---|---|

| | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Uso de la Tierra | 858968 | 100,0% | 5384064839 | 100,0% | 3481433365 | 100,0% | 3424836 | 100,0% | 917916 | 100,0% |
| One & Two Edificios familiares | 563788 | 65,6% | 1107942751 | 20,6% | 1107886836 | 31,8% | 814770 | 23,8% | 677317 | 73,8% |
| Multi-Family Walk-Up Edificios | 129807 | 15,1% | 733071747 | 13,6% | 728670636 | 20,9% | 838882 | 24,5% | 164141 | 17,9% |
| Multifamiliar Ascensor Edificios | 11658 | 1,4% | 1085937630 | 20,2% | 1052655082 | 30,2% | 1109550 | 32,4% | 15383 | 1,7% |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 48479 | 5,6% | 716367625 | 13,3% | 563365287 | 16,2% | 628303 | 18,3% | 56549 | 6,2% |
| Edificios comerciales y de oficinas | 24338 | 2,8% | 763448885 | 14,2% | 5095359 | 0,1% | 7122 | 0,2% | 2199 | 0,2% |
| Industrial y Manufactura | 12153 | 1,4% | 263088198 | 4,9% | 2139665 | 0,1% | 2129 | 0,1% | 720 | 0,1% |
| Transporte y Utilidad | 6617 | 0,8% | 75442694 | 1,4% | 252679 | 0,0% | 203 | 0,0% | 222 | 0,0% |
| Instalaciones Públicas e Instituciones | 11959 | 1,4% | 559598872 | 10,4% | 20183750 | 0,6% | 23503 | 0,7% | 1312 | 0,1% |
| Espacio Abierto y Recreación al Aire Libre | 4897 | 0,6% | 38007145 | 0,7% | 935964 | 0,0% | 41 | 0,0% | 32 | 0,0% |
| Aparcamiento | 11499 | 1,3% | 35373545 | 0,7% | 68467 | 0,0% | 94 | 0,0% | 14 | 0,0% |
| Tierra libre | 29628 | 3,4% | 364374 | 0,0% | 121599 | 0,0% | 14 | 0,0% | - | 0,0% |
| No hay datos | 4145 | 0,5% | 5421373 | 0,1% | 58041 | 0,0% | 225 | 0,0% | 27 | 0,0% |

Caracteristicas de la vivienda seleccionados

Censo 2010 Resumen Archivos y American Community Survey 2006-2010 Estimaciones

Huracán Área de Impacto Operacional en la ciudad de Nueva York *

| | Ciudad de Nueva York | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
| UNIDADES EN LA ESTRUCTURA (distribución PLUTO aplicada al control del Censo de 2010) | | | | |
| Total de unidades de vivienda | 369907 | 100.0 | 3371062 | 100.0 |
| One & Two Edificios familiares | 107133 | 29.0 | 822717 | 24.4 |
| Multi-Family Walk-Up Edificios | 53073 | 14.3 | 828722 | 24.6 |
| Multifamiliar Ascensor Edificios | 134683 | 36.4 | 1080418 | 32.0 |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 72197 | 19.5 | 606838 | 18.0 |
| Otro | 2822 | 0.8 | 32368 | 1.0 |
| ESTRUCTURA AÑO DE CONSTRUCCIÓN (distribución PLUTO aplicado a 2010 el control de censo) | | | | |
| Total de unidades de vivienda | 369907 | 100.0 | 3371062 | 100.0 |
| Construido 2000 o posterior | 39715 | 10.7 | 227866 | 6.8 |
| Construido desde 1990 hasta 1999 | 12789 | 3.5 | 81110 | 2.4 |
| Construido desde 1980 hasta 1989 | 21190 | 5.7 | 122847 | 3.6 |
| Construido desde 1970 hasta 1979 | 31367 | 8.5 | 184761 | 5.5 |
| Construido desde 1960 hasta 1969 | 77869 | 21.1 | 400374 | 11.9 |
| Construido desde 1950 hasta 1959 | 55544 | 15.0 | 381862 | 11.3 |
| Construido desde 1940 hasta 1949 | 24823 | 6.7 | 216145 | 6.4 |
| Construido desde 1930 hasta 1939 | 39107 | 10.6 | 476732 | 14.1 |
| Construido desde 1920 hasta 1929 | 37118 | 10.0 | 700590 | 20.8 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Construido desde 1910 hasta 1919 | 11823 | 3.2 | 287255 | 8.5 |
| Construido desde 1900 hasta 1909 | 12457 | 3.4 | 210162 | 6.2 |
| Construido antes de 1900 | 3234 | 0.9 | 62829 | 1.9 |
| Desconocido | 2871 | 0.8 | 18530 | 0.5 |

HABITACIONES (distribución de ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Total de unidades de vivienda | 369907 | 100.0 | 3371062 | 100.0 |
| 1 habitación | 22632 | 6.1 | 204957 | 6.1 |
| 2 habitaciones | 29785 | 8.1 | 232076 | 6.9 |
| 3 habitaciones | 84072 | 22.7 | 833525 | 24.7 |
| 4 habitaciones | 96792 | 26.2 | 840265 | 24.9 |
| 5 habitaciones | 61961 | 16.8 | 565197 | 16.8 |
| 6 habitaciones | 35165 | 9.5 | 333449 | 9.9 |
| 7 habitaciones | 15959 | 4.3 | 145998 | 4.3 |
| 8 habitaciones | 9309 | 2.5 | 83473 | 2.5 |
| 9 o más habitaciones | 14230 | 3.8 | 132121 | 3.9 |

Vehículos disponibles (distribución de ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Unidades de vivienda ocupadas | 335327 | 100.0 | 3109784 | 100.0 |
| No hay vehículos disponibles | 170701 | 50.9 | 1704988 | 54.8 |
| 1 vehículo disponible | 109404 | 32.6 | 975973 | 31.4 |
| 2 vehículos disponibles | 42535 | 12.7 | 335915 | 10.8 |
| 3 o más vehículos disponibles | 12687 | 3.8 | 92908 | 3.0 |

SERVICIO TELEFÓNICO (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| No hay servicio telefónico disponible (con exclusión de los teléfonos celulares) | 15584 | 4.6 | 157721 | 5.1 |

| | Ciudad de Nueva York | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
| CASA combustible para calefacción (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010) | | | | |
| Unidades de vivienda ocupadas | 335327 | 100.0 | 3109784 | 100.0 |
| Gas Utilidad | 201646 | 60.1 | 1683818 | 54.1 |
| Embotellada, el tanque o gas LP | 4231 | 1.3 | 44974 | 1.4 |
| Electricidad | 39691 | 11.8 | 258890 | 8.3 |
| El fuel oil, kerosene, etc. | 78650 | 23.5 | 1048618 | 33.7 |
| Carbón o coque | 282 | 0.1 | 2630 | 0.1 |
| Madera | 238 | 0.1 | 1821 | 0.1 |
| Energía solar | 302 | 0.1 | 790 | 0.0 |
| Otros combustibles | 5419 | 1.6 | 36993 | 1.2 |
| No hay combustible utilizado | 4866 | 1.5 | 31250 | 1.0 |
| VALOR (distribución ACS aplicada a 2010 el control de censo) | | | | |
| Unidades ocupadas por el propietario | 115192 | 100.0 | 962892 | 100.0 |
| Menos de $ 50,000 | 3763 | 3.3 | 23593 | 2.5 |
| $ 50,000 a $ 99,999 | 2034 | 1.8 | 22852 | 2.4 |
| $ 100,000 a 149,999 dólares | 2541 | 2.2 | 22185 | 2.3 |
| $ 150,000 a $ 199,999 | 4219 | 3.7 | 33125 | 3.4 |
| $ 200,000 a $ 299,999 | 9615 | 8.3 | 77914 | 8.1 |
| $ 300,000 a $ 499,999 | 35323 | 30.7 | 282048 | 29.3 |
| $ 500,000 a $ 999,999 | 47414 | 41.2 | 393911 | 40.9 |
| US $ 1.000.000 o más | 10282 | 8.9 | 107264 | 11.1 |

RENTA BRUTA (distribución ACS aplicada a 2010 el control de censo)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Unidades Ocupados pagar el alquiler | 214741 | 100.0 | 2091175 | 100.0 |
| Menos de $ 200 | 5821 | 2.7 | 39111 | 1.9 |
| $ 200 a $ 299 | 16076 | 7.5 | 98747 | 4.7 |
| $ 300 a $ 499 | 18786 | 8.7 | 132189 | 6.3 |
| $ 500 a $ 749 | 32986 | 15.4 | 260064 | 12.4 |
| $ 750 a $ 999 | 33769 | 15.7 | 398756 | 19.1 |
| $ 1,000 a $ 1499 | 52184 | 24.3 | 674842 | 32.3 |
| $ 1,500 o más | 55120 | 25.7 | 487465 | 23.3 |
| Sin alquiler pagado | 5394 | | 55717 | |

ALQUILER BRUTO COMO PORCENTAJE DEL INGRESO DE LOS HOGARES (Grapi) (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Unidades Ocupados pagar el alquiler (excluyendo las unidades donde Grapi no se puede calcular) | 210504 | 100.0 | 2048952 | 100.0 |
| Menos de 15,0 por ciento | 34768 | 16.5 | 294824 | 14.4 |
| 15,0 a 19,9 por ciento | 25135 | 11.9 | 237920 | 11.6 |
| 20,0 a 24,9 por ciento | 25042 | 11.9 | 238490 | 11.6 |
| 25,0 a 29,9 por ciento | 25319 | 12.0 | 225497 | 11.0 |
| 30,0 a 34,9 por ciento | 21416 | 10.2 | 184014 | 9.0 |
| 35,0 por ciento o más | 78823 | 37.4 | 868208 | 42.4 |
| No computarizada | 9631 | | 97940 | |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Nota: Si bien se dispone de datos generales de vivienda para el área de inundación Operativo de Huracanes, sólo estaban disponibles para un área más grande que incluyó a todos los sectores censales que se cruzan el área de inundación Operativo de Huracanes datos más detallados de vivienda. Las distribuciones porcentuales de los datos detallados de vivienda se aplican a los datos generales de vivienda (viviendas, ocupadas las viviendas, ocupadas por sus propietarios de viviendas, inquilinos y unidades de vivienda ocupadas) en el área de inundación operacional para cada respectiva sección censal para producir un conjunto de estimaciones . Estimaciones censales fueron resumidos a nivel ciudad. Estas estimaciones borough luego se suman para producir un conjunto de valores de toda la ciudad. Para mantener la coherencia de comparación, se utilizó el mismo proceso para producir estimaciones globales ciudad y el municipio.

## FINANCIAMIENTO JUSTIFICACIONES

Ciudad de Nueva York planea gastar su asignación de $ 3220 millones de los fondos CDBG-DR para abordar el alojamiento más urgente, los negocios, la capacidad de recuperación, y las necesidades de infraestructura en los barrios más afectados por el huracán de arena a través de varios programas nuevos, que se dividen en cuatro categorías de inmediato necesitar (recuperación de la vivienda, la recuperación del negocio, capacidad de recuperación a largo plazo, y la infraestructura y otros gastos de la ciudad).E s la intención de la Ciudad para diseñar e implementar programas que aborden las necesidades más grandes en cada uno de esos cuatro catergories.La evaluación de las necesidades no satisfechas se describe en el Plan de Acción muestra que la actual asignación CDBG-DR no cubre todo de la recuperación de la ciudad y las necesidades de reconstrucción. La Ciudad utiliza las evaluaciones de las necesidades no satisfechas para ayudar a informar a la asignación de fondos, así como la necesidad de cumplir con los requisitos de HUD como el uso de al menos el 50 por ciento de los fondos CDBG-DR de la Ciudad para beneficiar a las personas de bajos y moderados ingresos. Un plan integral y abordar todos los impactos de Sandy, es necesaria para la ciudad y sus residentes a la recuperación y reconstrucción después del huracán Sandy. Recuperación de la vivienda es una prioridad de la Ciudad, y reconociendo que la prioridad más fondos que el proporation de la necesidad insatisfecha (se describe a continuación en la proporcionalidad de CDBG-DR Asignación de Necesidades insatisfechas sección) fueron asignados al programa de Vivienda. Los fondos también serán utilizados para la administración de los programas y la planificación a largo plazo. Los programas de la Ciudad se describen a continuación.

Recuperación de Vivienda - $ 1.695 mil millones

De los 1695 millones dólares asignados para asistencia de vivienda a través del Programa Constrúyalo Volver, la Ciudad asignó $ 1,368 mil millones para financiar un programa de recuperación de viviendas permanentes que se ocupará de una parte significativa de la $ 1400 millones identificada como la necesidad insatisfecha de unifamiliares y multifamiliares propietarios y terratenientes. Dentro de este programa, el Ayuntamiento ha roto más abajo financiación en asignaciones para los diferentes tipos de asistencia para atender las distintas necesidades de viviendas, edificios multifamiliares, y la vivienda pública de la siguiente manera:

- 1019 millones dólares para proporcionar para la rehabilitación y reconstrucción de uno a cuatro casas de la unidad que, o bien están ocupadas por los propietarios o inquilinos de todo el año; y
- $ 346 millones para proveer para la rehabilitación de edificios multifamiliares (cinco o más unidades).

La ciudad también ha asignado una cantidad inicial de $ 19 millones para un programa de subsidio de alquiler para servir los hogares de bajos ingresos desplazados por el huracán de arena, y $ 3 millones para un programa de desarrollo de la fuerza laboral como parte de Constrúyala Volver.

Además, la Ciudad asignó $ 308,000,000 a NYCHA para los esfuerzos dirigidos a fortalecer la capacidad de resistencia a futuras inundaciones en las viviendas públicas de la ciudad. La primera asignación de $ 108 millones fue dirigido al diseño e instalación de generadores de energía de reserva elástica de inundaciones en las viviendas directamente afectadas por el huracán Sandy, garantizando así la prestación permanente del servicio eléctrico

para la construcción de ascensores, espacios públicos, compactadores de basura, agua crítico y sistemas de calefacción , así como los controles del sistema de construcción deben un fallo de alimentación en general ocurrir debido a una tormenta costera u otra emergencia. También ha permitido a NYCHA para proceder con el diseño, desarrollo y ejecución de esos acontecimientos tormenta afectados que la sustitución del sistema eléctrico y mecánico incluye la elevación de un pie por encima del nivel de inundación base y / o de otras medidas de mitigación de inundaciones.

Más allá de la rehabilitación de sus instalaciones de vivienda pública, NYCHA propone que sus respuestas recuperación apagones dirección a largo plazo y otras vulnerabilidades reveladas en edificios impactados en la zona inundable actualizado a través de múltiples medidas de mitigación y resiliencia. El segundo $ 200 millones la asignación CDBG-DR asegura NYCHA puede seguir adelante con el proyecto y la construcción de otros mitigación y resiliencia medidas críticas, que incluyen el fortalecimiento de su preparación para emergencias y respuesta con la copia de seguridad de su tecnología de la información (TI) del sistema, establecer un COE equipado con una estructura estándar de Comando de Incidentes (ICS), la rehabilitación de 90 centros comunitarios ubicados en la zona de la inundación; y la elevación de los sistemas mecánicos y eléctricos en desarrollos impactadas ahora identificadas como vulnerables por su ubicación en la zona de inundación actualizado.También permite a NYCHA para avanzar en el desarrollo del diseño de proyectos de infraestructura relacionados con la energía previstos para mitigar daños de la tormenta al tiempo que contribuye también de manera significativa a los esfuerzos de conservación y sostenibilidad.

Recuperación de Negocios Resiliencia / Infraestructura - $ 266 millones

**Huracán Sandy Préstamo Empresas y Programa de Subvención:** $ 42 millones para proveer préstamos y donaciones a un máximo de 435 negocios afectados por el huracán Sandy.Este programa proporcionará préstamos a bajo interés acelerados de hasta 150.000 dólares en términos ar simil a programa de préstamos de emergencia de la Ciudad; conceder subvenciones acelerados de hasta $ 60.000 a las empresas afectadas; y seleccionar las Instituciones Financieras de Desarrollo Comunitario para administrar los programas de préstamos y donaciones adicionales.La Ciudad puede, a su discreción, proporcionar préstamos de hasta 1 millón de dólares y donaciones de hasta 100.000 dólares a las empresas que puedan demostrar un daño adicional significativa. Las empresas que puedan demostrar dificultades extremas pueden ser elegibles para recibir, a discreción de la Ciudad, los montos de préstamos y donaciones superiores, conceder sólo la financiación de más de $ 100.00, así como una subvención sin recibir un préstamo.

**Programa de Inversiones en Empresas Resiliencia:** $ 110.000.000 para proporcionar subvenciones a empresas para inversiones físicas para mejorar la resistencia al clima severo.Se prevé que el programa de financiación de hasta $ 2 millones por la propiedad solicitante, del costo de las mejoras especificadas que aumentan la capacidad de recuperación de edificios o negocios a futuras tormentas.

**Barrio cambio de juego Competencia Inversión:** $ 84 millones para poner en marcha la actividad económica en cinco áreas de impacto de tormenta por la asignación, a través de "carrera hacia el-Top" competencias al estilo, las subvenciones a las ideas de inversión más innovadores y eficaces para estimular a largo el crecimiento económico a largo plazo.Posibles ideas podrían incluir la atracción de empresas en crecimiento y / o empresas de tamaño significativo; atracción de empresas que sirven a las necesidades de las poblaciones marginadas, incluidas las personas con discapacidad; u otras inversiones transformadoras en corredores clave.

**Innovaciones de resiliencia para una economía más fuerte (RISE: NYC):** $ 30 millones para destinar, a través de un concurso al estilo de "Raza-to-the-Top", concede a las medidas más innovadoras y rentables para mejorar el

edificio y la resiliencia de la infraestructura.Las subvenciones se destinarán a identificar las tecnologías y medidas que mejoren la capacidad de recuperación de los (1) redes de infraestructura crítica, y (2) los sistemas de construcción.

Infraestructura y Otros Servicios de la Ciudad - 805 millones de dólares

En este Plan de Acción, la Ciudad se dedica a dirigir la agencia de la ciudad cuesta una asignación de $ 805 millones, casi un tercio de la necesidad insatisfecha total de estos costos.De esta cantidad, $ 324.5 millones es para infraestructura y $ 480,5 millones es para otros servicios de la Ciudad. De los 480,5 millones dólares para **otros servicios de la Ciudad,** $ 367 millones se han asignado a las actividades de servicio público que asistieron al público durante y después de la tormenta, $ 2 millones se han destinado a la demolición de emergencia, $ 12.5 millones se han asignado para la remoción de escombros y la limpieza, $ 1.000.000 se ha asignado para la aplicación del código, y 98.000.000 dólares se han asignado para asistencia provisional.Para **la infraestructura,** $ 324.5 millones se han destinado a la rehabilitación y reconstrucción de las instalaciones públicas.Según lo permitido en el 05 de marzo 2013 del Registro Federal, la ciudad planea utilizar los fondos CDBG-DR para aprovechar la participación no federal de FEMA de Asistencia Pública subvenciones por desastre y otras subvenciones federales, incluyendo fondos de FHWA y Cuerpo de Ingenieros del Ejército.La Ciudad está dando prioridad a sus fondos para hacer frente a sus hospitales públicos, la seguridad pública y para la restauración de sus playas. Estos servicios y los programas adicionales identificados, han sido priorizados tanto por la rapidez con la que los fondos pueden ser gastados, así como lo que representa para el requisito de HUD para que los programas benefician a personas de bajos y moderados ingresos.Esto le permitirá a la Ciudad gastar los fondos dentro de los dos años, lo cual es un requisito tro de la apropiación.

La ciudad espera emplear una serie de medidas de mitigación, ya que restaura y rehabilita estructuras. Estas medidas incluyen las calderas de sensibilización y eléctrica por encima de los preliminares de Seguros contra Inundaciones Calificar Mapa elevaciones de inundación base apropiada.

Necesidades adicionales de mitigación serán determinados sobre una base específica del sitio.

Como parte de la Otra Programa de Servicios de la Ciudad de Infraestructura y, la Ciudad está utilizando fondos CDBG-DR como reembolso de los gastos ya realizados por la respuesta de la ciudad ante el huracán Sandy, principalmente en la forma de financiación de la contribución no federal para proyectos y actividades de manera significativa financiado con recursos de otras agencias federales, como la FEMA.

Resilience - $ 284 Millones

La Iniciativa Especial de Reconstrucción y Flexibilidad (SIRR) fue responsable de desarrollar un plan para que la ciudad de Nueva York más resistentes a los impactos del cambio climático.SIRR publicó un informe el 11 de junio 2013, que incluyó recomendaciones e identificó una variedad de necesidades insatisfechas de resistencia específicos relacionados con el huracán de arena que serán elegibles para y dependiente Federal y otras fuentes de financiación, incluidos los fondos CDBG-DR. Las recomendaciones incluidas en el informe SIRR y proyectos de resiliencia a largo plazo de la Ciudad serán ejecutadas por la Oficina de Planificación a largo plazo y la sostenibilidad de la Alcaldía, a través de una variedad de agencias de la Ciudad. La Ciudad ha descrito cómo los fondos CDBG-

DR, por un total de 284.000.000 dólares, se utilizará para proyectos de resiliencia a largo plazo en este Plan de Acción.

**Programa de Protección de la Costa:** $ 224 millones para el Programa de Protección de la Costa, que incluye la instalación de revestimientos de piedra armadura; reparación, instalación, y el aumento de los mamparos; la instalación de un sistema de protección contra inundaciones integrado en el Hospital de fila; y la realización de un concurso de diseño global de un sistema integrado de protección contra inundaciones.

**Residencial Programa de Mitigación:** $ 60 millones para el Programa de Mitigación de construcción residencial que ofrecerá préstamos y / o subvenciones a los propietarios de inmuebles afectados por las inundaciones y vulnerables residenciales para el costo incremental de las medidas de resistencia.

Planificación y Administración - 169.820.000 dólar

La Ciudad usará los fondos CDBG-DR para la planificación de la comunidad a largo plazo y los esfuerzos de reconstrucción, como la planificación y ejecución de las estrategias de recuperación de vecindad; cambios de zonificación en toda la ciudad; diseño urbano; apoyo geográfico, demográfico y jurídico; revisión ambiental de zonificación y uso del suelo; la integración de las protecciones costeras en el uso del suelo y la planificación locales frente al mar; y el aumento de la capacidad de recuperación de las instalaciones industriales cerrados.

Además, el Ayuntamiento debe prestar servicios administrativos y de apoyo necesarios para formular, implementar y evaluar programas de CDBG-DR de la Ciudad. Tales actividades incluyen la preparación de y se modifica el Plan de Acción CDBG-DR; asegurando el público conoce y entiende el Plan; el desarrollo de políticas y procedimientos del programa; seguimiento de los gastos del programa; garantizar el cumplimiento de todos los requisitos, etc.

Tenga en cuenta que las asignaciones de planificación y administración se basan en los mejores datos disponibles en la actualidad. Se puede anticipar que, a medida que se aplican y las necesidades reales se determinan, estas asignaciones y las de los programas enumerados anteriormente se ajustarán en consecuencia. Sin embargo, ni planificación ni gastos administrativos sobrepasarán sus gorras estatutarios del 15% y 5%, respectivamente.

Como referencia, el 05 de marzo 2013 Notificación del Registro Federal (78 FR 14349) y el 18 de noviembre 2013 Notificación del Registro Federal (78 FR 69112), cada uno contiene un anexo que detalla la metodología de asignación basada en una estimación de los mejores datos disponibles. Debido a la fecha de la primera asignación, HUD no utilizó los datos en las necesidades de infraestructura para calcul comió el valor de la asignación, pero permitía a los beneficiarios a utilizar los fondos de la primera asignación hacia la infraestructura, que el Ayuntamiento optó por hacer. El importe de la Ciudad recibió en la primera asignación se basa en una metodología de asignación que hace el cálculo basado únicamente en las estimaciones para la rehabilitación de viviendas y para la revitalización económica. La segunda metodología de asignación asignación

actualiza los datos de la vivienda y la revitalización económica y estimaciones utilizadas, además de infraestructura necesidades insatisfechas de FEMA de Asistencia Pública, Cuerpo de Ingenieros del Ejército, y el Departamento de Transporte de EEUU fuentes. El cálculo Metodología de asignación para la segunda asignación también incluye

ajustes para la vivienda pública y la aplicación de un 30% adicional a las estimaciones de las viviendas dañadas, la infraestructura y las pequeñas empresas con el fin de hacer frente a los costes de resiliencia. Uno de los requisitos del Plan de Acción es un concesionario para abordar cómo el alivio de desastres, la recuperación a largo plazo, la restauración de la infraestructura y la vivienda, y la revitalización económica se están aplicando en las zonas más afectadas y en dificultades. La ciudad es la asignación de fondos a los programas de recuperación que aborden la mayor necesidad - Vivienda, negocios para las pequeñas empresas y la revitalización económica, infraestructura y otros servicios de la Ciudad para el alivio de desastres y la restauración de la infraestructura y capacidad de recuperación para la recuperación a largo plazo - de una manera general en consonancia con la forma en que el gobierno federal calcula los premios de asignación CDBG-DR.

## Proporcionalidad de CDBG-DR Asignación a necesidades no satisfechas

La siguiente tabla muestra la distribución proporcional de los recursos relativos a las áreas y categorías de necesidades insatisfechas. La necesidad insatisfecha se utilizó para determinar la asignación de fondos, así como la necesidad de cumplir con los requisitos de HUD. Reconociendo que la asignación CDBG-DR a la ciudad no es suficiente para cubrir toda la necesidad insatisfecha, como parte del Plan de Acción Enmienda 5B, la financiación de otros programas fue re-asignado a los programas de vivienda y parte importante de la segunda asignación se asignó a los programas de Viviendas .

Estas cifras se basan en mejores datos y proyecciones de necesidad insatisfecha disponibles definidas en las secciones necesidades insatisfechas individuales. Para obtener más información sobre estas cantidades, por favor ver los análisis de necesidades insatisfechas en cada sección del Plan de Acción.

**Tabla: CDBG-DR asignaciones en relación con las necesidades no satisfechas (Cantidades en Millones)**

| Categoría | Asignación por categoría | % De la asignación total | Necesidad insatisfecha por Categoría * | % Del total de las necesidades no satisfechas * |
|---|---|---|---|---|
| Viviendas | $ 1.695 | 56% | $ 6.610 | 38% |
| Negocios | $ 266 | 9% | $ 2400 | 14% |
| Infraestructura | $ 325 | 11% | $ 3.700 | 21% |
| Otros Servicios de la Ciudad | $ 481 | 16% | $ 2.100 | 12% |
| Resistencia | $ 284 | 9% | $ 2400 | 14% |
| **Total** | **3051 dólares** | | **$ 17,210** | |

* Nota: Estas cifras son estimaciones basadas en los mejores datos disponibles. Los números pueden ser ajustados como se identifica datos más precisos. Las cifras pueden no coincidir debido al redondeo.

La Ciudad evaluó las necesidades insatisfechas adicionales dentro de cada uno de los programas existentes, tal como se describe en cada sección del Plan. La ciudad también llevó a cabo una evaluación para determinar si hubo necesidades adicionales que no fueron identificados previamente en el plan y se ha determinado que

esas necesidades se han abordado a través de otros recursos o que no había necesidades insatisfechas adicionales.

## LAS FUENTES DE FINANCIACIÓN PARA SER APROVECHADOS

La asignación CDBG-DR de 3,22 mil millones dólares será aprovechado por numerosas otras fuentes de Federal, Estado, Ciudad, y la financiación privada. La asignación de estos fondos combinados se traducirá en un esfuerzo más amplio y eficaz de recuperación a través de: 1) garantizar que se cumplan una amplia y diversa gama de necesidades de recuperación; 2) asegurar la flexibilidad para hacer frente a las necesidades de recuperación a largo plazo a corto plazo y; 3) permitir a las comunidades para satisfacer las necesidades que no es probable ser abordados por otras fuentes de financiación; y 4) la asistencia a las comunidades para posicionarse mejor para satisfacer sus necesidades de recuperación post-desastre.

La asignación CDBG-DR Vivienda será aprovechado contra otras numerosas fuentes de Federal, Estado, Ciudad, y la financiación privada, incluyendo los recursos obtenidos FEMA (Asistencia Individual, Programa de Mitigación de Riesgos Grant, y Asistencia Pública), SBA Préstamos por Desastres, el Programa Nacional de Seguros contra Inundaciones pagos, pagos de seguros privados, y otros fondos Consignaciones de ayuda ante desastres. En cumplimiento de las directrices y regulaciones del programa, la financiación de viviendas de CDBG-DR se ha asignado a los esfuerzos de recuperación en las zonas más afectadas y en dificultades de la Ciudad para apoyar las necesidades insatisfechas no financiados por estas fuentes.

Además de las fuentes federales y pagos de seguros privados, el sector privado, tanto – filantrópica y con fines de lucro – tiene un papel en la provisión de recursos financieros a los neoyorquinos afectados por el huracán Sandy.Desde la tormenta, el Fondo de la Alcaldía para la Promoción de la ciudad de Nueva York ha sido un apoyo fundamental en los esfuerzos de socorro y recuperación. El objetivo de estos programas de financiación privada es aprovechar el capital flexible para comenzar a abordar las necesidades de vivienda insatisfecha inmediatos mientras que los programas de CDBG-DR se ponen en marcha. Algunos de los programas relacionados con la vivienda son los siguientes:

- Fondo de Recuperación de Barrios y Consejería: El Centro para Vecindarios de la Ciudad de Nueva York, gracias al apoyo del Fondo de la Alcaldía y Goldman Sachs Da, desplegado $ 1.4 millones en nuevos fondos para ayudar a los propietarios afectados.Fondo de la Alcaldía financió una red de asesores de vivienda y profesionales de servicios legales para ayudar a los propietarios de viviendas aseguran recursos y alivio de FEMA, los proveedores de seguros, y otros programas públicos y privados. Goldman Sachs apoya un Fondo complementario de Recuperación de Barrios, un programa de donación de emergencia que provee asistencia directa a las necesidades no satisfechas a los propietarios de viviendas afectadas por la tormenta y es ya un exceso de solicitudes.
- Eliminación de moho y Prácticas Seguras de Entrenamiento: El programa de molde con el apoyo de más de $ 13 millones en fondos privados de Fondo de la Alcaldía, la Cruz Roja Americana y la Fundación Robin Hood.El objetivo del programa es eliminar el moho en aproximadamente 2.000 viviendas en las zonas más afectadas. El trabajo es administrado por Revitalización de Vecindarios de NYC, una filial de la Corporación de Apoyo a Iniciativas Locales (LISC), una corporación sin fines de lucro de desarrollo comunitario con 30 años de experiencia trabajando en la ciudad de Nueva York. Además del programa de tratamiento de molde directo, Fondo de la Alcaldía está patrocinando la conciencia y las prácticas seguras talleres de molde liderado por un consorcio de universidades

asociadas, que incluyen suministros gratuitos. Los talleres están programados en lugares específicos, incluidos los campus de NYCHA, con la ayuda de la ciudad y los socios comunitarios.

- Sin fines de lucro Rebuilding Consorcio: La Ciudad está trabajando para movilizar recursos privados y aprovechar el trabajo de las agencias voluntarias y contratistas para hacer rehabilitaciones de casas que pueden no ser elegibles para Constrúyalo Volver debido a las normas federales y restricciones.El Fondo de la Alcaldía para la Promoción de la Ciudad de Nueva York, con el apoyo adicional de la Fundación Robin Hood, la Cruz Roja Americana y JPMorgan Chase, y en asociación con HRO, ha creado el Programa de Reparación NRNYC Inicio de utilizar fondos privados para la rehabilitación de viviendas que pueden no ser atendida por el programa financiado con fondos públicos. El Programa de Reparación NRNYC Home será administrado por Revitalización de Vecindarios de NYC, una filial de la Local Initiatives Support Corporation, una corporación de desarrollo comunitario sin fines de lucro con 30 años de experiencia trabajando en la ciudad de Nueva York.
- Además, el Ayuntamiento, a través de un equipo interinstitucional, dirigido por el HPD, HDC y HRO, ha trabajado con un grupo de organizaciones de base comunitaria en los cinco condados para llegar a las poblaciones vulnerables en el marco del Huracán Sandy Vivienda y Barrio Recuperación Donantes Colaborativo.

El Departamento de Preservación de la Vivienda (HPD) y los programas de préstamos de desarrollo aprovechará los fondos CDBG-DR, a partir de programas lanzados inmediatamente después de la tormenta:

- Programa de Emergencia del préstamo: Neighborhood Housing Services (NHS), a través de su Programa de Préstamos de Emergencia, a condición de propietarios-ocupantes de uno a viviendas de cuatro unidades con préstamos y donaciones para reparar la red de agua, calderas, líneas de alcantarillado, violaciónes aceras, techos, plomería, y problemas eléctricos, y para eliminar las condiciones peligrosas para la salud y la seguridad.El monto máximo del préstamo es de $ 10,000, con bajas tasas de interés y un plazo máximo de cinco años. NHS también operar d el programa de préstamos de emergencia Un propietario de pequeños propietarios, corporaciones, propietarios sin fines de lucro, los inversionistas y los propietarios-ocupantes de 5 a 20 unidades edificios residenciales y de uso mixto en los cinco condados.El monto máximo del préstamo es de $ 25.000, disponible en incrementos de $ 10,000, $ 15,000, $ 20,000 y $ 25,000. Los fondos se utilizaron para reemplazar los sistemas de todo el edificio, eliminar violaciónes de código, actualizar las viviendas vacías, eliminar las condiciones de salud y seguridad peligrosas, y hacer otras rehabilitaciones esenciales.
- A través de préstamos de recuperación financiados por CDBG-DR, HPD estará sirviendo un universo diverso de tipos de edificios, fuertemente concentradas en áreas geográficas específicas, lo que limita su capacidad para extrapolar las proyecciones de apalancamiento basado en la historia de préstamos pasado.

NYC Service es una agencia de la Ciudad que lleva oportunidades e iniciativas de voluntariado dirigidas. Desde la tormenta, NYC Service, el personal de FEMA Voluntariado, y las agencias de vivienda han aprovechado el apoyo y el trabajo de la comunidad de voluntarios y se sirve como interfaz para la coordinación con los esfuerzos de recuperación de la Ciudad.

NYCEDC aprovechar otras fuentes de financiación en un número de maneras. El programa de préstamos y previa concesión apalancado fondos de inversores privados con fondos de Goldman Sachs y 23 bancos adicionales. En el Huracán Sandy Préstamo Empresas y Programa de Subvenciones, que puede buscar otros administradores, uno

de los criterios de selección será la capacidad del administrador para aprovechar otras fuentes de financiamiento. Basándose en su experiencia con el programa gurantee préstamo Cap Access, Corporación de Desarrollo Económico estima que puede ser capaz de aprovechar cinco dólares por cada dólar de fondos privados. Además, uno de los criterios de selección para la elección de las propuestas en el programa de la Competencia cambiador de Inversiones Barrio juego será la capacidad del demandado para impulsar la inversión privada.

La asignación CDBG-DR de Infraestructuras y Otros Servicios City será aprovechado contra fuentes complementarias de fondos federales asignados a la recuperación, incluyendo FEMA (Programa de Subvenciones de Asistencia Pública y el Programa de Subvenciones para la Mitigación de Riesgos), el Cuerpo de Ingenieros del Ejército de Estados Unidos, la Administración Federal de Carreteras, la SBA Préstamos por Desastre, y los pagos del Programa Nacional de Seguros contra Inundaciones.

La asignación CDBG-DR para Resiliencia será aprovechado en contra y depende de una variedad de otras fuentes de financiamiento. La Iniciativa Especial para la Reconstrucción y Flexibilidad ("SIRR") informe publicado el 11 de junio 2013 identifica las necesidades específicas y las fuentes de financiación adicionales.

## CDBG-DR Programa de Asignaciones

| Programa | CDBG-DR Asignaciones ($ millones) | % De los fondos se espera se beneficien bajo / MOD Personas | Total de fondos se espera se beneficien bajo / MOD Personas |
|---|---|---|---|
| ***Programas de Vivienda*** | ***$ 1.695*** | | ***$ 1.062*** |
| Construir Volver: Rehabilitación, Reconstrucción y Reembolso por 1-4 Edificios Unidad | $ 1019 | 55% | $ 562 |
| Construir Volver Rehabilitación Multifamiliar Edificio | $ 346 | 50% | $ 173 |
| Asistencia de Alquiler | $ 19 | 100% | $ 19 |
| Público de Rehabilitación de Viviendas y Resistencia | $ 308 | 100% | $ 308 |
| Construir Volver Desarrollo Laboral | $ 3 | 100% | $ 3 |
| ***Programas de Negocios*** | ***$ 266*** | | ***$ 76*** |
| Huracán Sandy Préstamo Empresas y Programa de Subvenciones | $ 42 | 50% | $ 21 |
| Programa de Inversión de flexibilidad de negocio | $ 110 | 50% | $ 55 |
| Barrio Game Changer Competencia Inversión | $ 84 | TBD | TBD |
| Innovaciones de resiliencia para un fuerte Economía (RISE: NYC) | $ 30 | TBD | TBD |
| ***Infraestructura y Otros Costos City*** | ***$ 805*** | | ***$ 559*** |
| Servicios Públicos | $ 367 | 78% | $ 286 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Demolición de emergencia | $ 2 | 0% | $ 0 |
| Remoción de escombros / Liquidación | $ 13 | 100% | $ 13 |
| Código de Ejecución | $ 1 | 0% | $ 0 |
| Rehabilitación / Reconstrucción de Instalaciones Públicas | $ 325 | 80% | $ 260 |
| Asistencia Provisional | $ 98 | 0% | $ 0 |
| ***Resistencia*** | ***$ 284*** | | ***$ 162*** |
| Protección Costera | | | |
| Bui | $ 224 | 51% | $ 114 |
| Edificio Mitigación Progam Incentivo | | | |
| Buil | | | |
| Edificio Residencial MitigationProgram | $ 60 | 80% | $ 48 |
| | | | |
| Total | 3,050 dólares | 61,04% | $ 1.862 |

* Puede no coincidir debido al redondeo

Estas asignaciones se basan en los mejores datos disponibles en la actualidad y reflejan las proyecciones de necesidad de apoyar los programas. Se puede anticipar que habrá futuros ajustes basados en la experiencia real una vez que se implementen programas. Al menos el 50% de los fondos del programa de subvención debe beneficiar a las poblaciones de bajos y moderados ingresos.El cuadro excluye encima financiación Planificación y Administración, que no se incluye en este cálculo.

Tenga en cuenta que, aunque la ciudad de Nueva York ha identificado los programas a los que va a cometer su asignación Huracán Sandy CDBG-DR, la Ciudad tiene la intención de perseguir obligaciones incrementales, según lo acordado en consulta con HUD, con el fin de controlar el gasto y la entrega de estos fondos de la manera más eficiente y eficaz.

# VIVIENDAS

## Evaluación de las necesidades

## Impacto de la Vivienda de la Ciudad de archivo

Para entender el daño significativo Huracán Sandy causó a la vivienda de la ciudad de Nueva York stock y la necesidad de vivienda temporal y permanente, la Ciudad analizó inspecciones de campo y una gran variedad de fuentes de datos para estimar el número y la gravedad de los edificios dañados en los cinco condados. Estas fuentes de datos incluyen Departamento de Edificios (DOB) y el Departamento de Preservación y Desarrollo de Vivienda (HPD) inspecciones, inspecciones de edificios de FEMA, las evaluaciones de inundaciones, cortes de servicios públicos, y las inscripciones para el programa de reparaciones rápido. La ciudad también ha trabajado en estrecha colaboración y consulta con la Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Nueva York (NYCHA) para cuantificar el impacto de la tormenta en sus edificios.

Vivienda Pública

Si bien no hay edificios de NYCHA sufrieron daños estructurales permanentes debido a la tormenta, los sistemas de muchos edificios э– esencial para apoyar las condiciones de vida de decenas de miles de neoyorquinos servidos por NYCHA – se vieron afectados significativamente.

- Más de 400 edificios en Brooklyn, Queens y Manhattan, con 35.000 unidades residenciales donde viven aproximadamente 80.000 habitantes, se vieron afectados significativamente por Sandy. De los más de 400 edificios, 402 perdieron el poder y, con ella, ascensor y servicio compactador. 386 edificios pierden calor y agua caliente.
  - En Coney Island, 42 edificios - el hogar de 8.882 habitantes - se vieron afectados.
  - En los Rockaways, 60 edificios - el hogar de 10.100 habitantes - se vieron afectados.
  - En Red Hook, 32 edificios - el hogar de 6.173 habitantes - se vieron afectados.
  - En Manhattan, 176 edificios - el hogar de 41.513 habitantes - se vieron afectados.
- NYCHA en Coney Island fueron especialmente afectados debido a la arena sustancial y la infiltración de agua salada. El daño en los sistemas de otros desarrollos se debió principalmente a las inundaciones.
- Un adicional de 356 edificios de NYCHA en 97 desarrollos en los cinco condados sufrieron daños moderados, sobre todo debido a los daños del viento para cubiertas y fachadas.

Inmediatamente después de Sandy, NYCHA había detallado la evaluación del estado realizadas por diversas empresas de consultoría de arquitectura e ingeniería en cada una de las urbanizaciones afectadas. Estas evaluaciones proporcionaron información detallada sobre exactamente qué elementos de construcción fueron dañadas, el grado de daño, el costo estimado para reparar o reemplazar los componentes del edificio dañados, así como los conceptos y las estimaciones de costos conceptuales para diferentes enfoques viables para la reparación permanente con capacidad de recuperación. Estas evaluaciones se han compartido con las compañías de seguros de NYCHA y han servido como punto de partida para todas las revisiones de FEMA y el documento formal alcance y la estimación de los costos de FEMA.Por lo tanto, estas evaluaciones, el alcance de los trabajos especificados, y las estimaciones de costos de construcción asociados son la base para la determinación del impacto total en NYCHA y en última instancia, la necesidad insatisfecha de NYCHA.

Vivienda (excluyendo la vivienda pública)

Sobre la base de los análisis realizados, la Ciudad estima que más de 69.000 unidades residenciales se han visto afectados por el daño físico como consecuencia del huracán Sandy. Además, muchos miles de neoyorquinos fueron desplazadas temporalmente de sus hogares debido a los cortes de energía u otras interrupciones del servicio. El sitio web de New York City Housing Portal Recuperación ( www.nyc.gov/housingrecovery ) es un recurso que permitió a los residentes afectados por la tormenta se registren con la Ciudad y ser referidos a una vivienda asequible vacante o, dependiendo de la elegibilidad, una unidad de NYCHA.El portal, además de los datos de registro recopilados a través del sistema de la Ciudad 311, siempre que la ciudad con más información sobre los residentes impactados con necesidades de vivienda, incluida la vivienda accesible para las personas con discapacidad. Sin embargo, dada la naturaleza dinámica de la vivienda después de un desastre, no hay manera exacta para cuantificar definitivamente el número de familias desplazadas en un momento dado.

El análisis de la ciudad muestra que hay tres categorías principales de daños a las viviendas, sin incluir el parque de viviendas NYCHA descrito anteriormente:

- **El daño severo (Reconstrucción requiere):** Más de 800 edificios (más de 900 unidades) fueron destruidos o se convirtió estructuralmente defectuoso.Más del 95% de estos edificios son casas de una o dos familias.
- **Daños mayores:** Aproximadamente 1.700 edificios (más de 20.000 unidades) sufrieron daños importantes, de los cuales aproximadamente 1.400 son casas de una o dos familias.Los daños más grandes normalmente corresponde a las inundaciones de sótanos y espacios de vida de la planta baja.
- **Daños moderados:** Aproximadamente 16.000 edificios (más de 42.000 unidades) sufrieron daños moderados, de los cuales aproximadamente 15.000 son casas de una o dos familias.Daños moderados normalmente corresponde a inundaciones en el sótano, con poco o ningún impacto en los espacios de vida de la planta baja.

Tenga en cuenta que estas categorías se basan en estimaciones de daños desarrollados por adelantado del diseño del Programa de alcance y las normas y no están vinculados con el tipo de trabajos de reparación necesarios. Las proyecciones para el Constrúyalo Volver programa se discuten más adelante en este Plan de Acción.

## Respuesta de la ciudad de Nueva York para impactar a la Bolsa de Vivienda

Departamento de Protección del Medio Ambiente (DEP): Reparaciones NYC rápidos

Normalmente después de un desastre de la magnitud del huracán Sandy, las familias se ven obligadas a trasladarse durante largos períodos de tiempo a los refugios y otras formas de alojamiento temporal, lo que retrasa la recuperación real que comienza cuando las familias regresan a sus hogares. Fundada en la premisa de que el mejor refugio temporal es refugio permanente, la Ciudad implementó el programa de reparaciones rápido, que restaura los servicios básicos que las familias necesitan para volver a casa. Reparaciones rápidas es la implementación de la ciudad de Nueva York de Sheltering de FEMA y Programa temporal esencial de alimentación (STEP), creado para hacer frente a los desafíos únicos de vivienda creado por el huracán Sandy. Emergencia fondos

STEP y reparaciones residenciales necesarios, tales como la restauración de la electricidad temporal, calor y agua caliente para que los residentes puedan permanecer en sus hogares, mientras que los trabajos de reparación permanente continúa.

DEP administra el programa de reparaciones rápido, que fue anunciado por primera vez el 9 de noviembre de 2012. A través de reparaciones rápidas – el primer programa de su tipo – la Ciudad ha desplegado decenas de contratistas y miles de trabajadores cualificados de la construcción para hacer reparaciones de emergencia, de forma gratuita, en las propiedades residenciales afectados por el huracán Sandy.La ayuda proporcionada a través de reparaciones rápidas no afecta a la asistencia que las familias tienen derecho a recibir a través del programa de Asistencia Individual de FEMA. Todo el trabajo es supervisado por el Ayuntamiento y que cumplan con los códigos de seguridad y de construcción pertinentes.

El programa terminó en marzo de 2013. Reparaciones NYC rápidos asistidos con más de 11.800 reparaciones del hogar que comprenden más de 20.000 unidades residenciales en los cinco condados.Reparaciones rápidas también ha proporcionado oportunidades de construcción importantes para propiedad de mujeres de minorías y negocios Empresas de la Ciudad (MWBE).Reparaciones rápidas emplean 9 contratistas principales y cerca de 185 subcontratistas, incluyendo 37 MWBE.

Reparaciones rápidas también proporcionaron asistencia prioritaria a las personas con discapacidad mediante la instalación de rampas que la gente pudiera acceder a sus casas.

Departamento de Preservación de la Vivienda y el Desarrollo (HPD)

HPD, en conjunto con la Corporación de Desarrollo de Vivienda (HDC) y otros socios clave, ha diseñado e implementado una serie de programas de vivienda y de socorro barrio y recuperación para ayudar a estabilizar aquellos cuya vivienda se ha visto afectado por Sandy. HPD llevó específicamente la siguiente obra clave arroyos para hacer frente a los esfuerzos de socorro y de respuesta inmediata:

***Operaciones de Campo***

Personal de HPD inmediatamente comenzó a trabajar en los barrios afectados, trayendo alivio a los residentes cuyas casas y edificios necesarios servicios.

- Inspecciones, Reparaciones de emergencia y demoliciones: HPD intentó más de 9.100 inspecciones en aproximadamente 6.000 propiedades afectadas por Sandy y se enviaron notificaciones a los dueños de estas propiedades. HPD ha ayudado también a socios de agencias y de particulares con la búsqueda de recursos para restaurar los servicios esenciales. HPD es responsable de la demolición de unas 400 estructuras afectadas, y está llevando a cabo trabajos de reparación de emergencia en las propiedades de varias unidades afectadas donde los propietarios no están participando en reparaciones rápidas. Además, el HPD ha realizado asistencia de la comunidad en varias zonas afectadas. Aproximadamente se llevaron a cabo 900 visitas de estudio a los edificios y se realizaron aproximadamente 1.150 llamadas y 5.000 robo-llamadas a los propietarios. Una dirección de correo electrónico especial ( HPDSandyIssues@hpd.nyc.gov ) fue creado para los propietarios que tienen daños materiales ocasionados por arena que resultaría en una violación al Código de Vivienda en circunstancias normales.
- Al 25 de enero de 2013, aproximadamente 200 miembros del personal de la policía de Houston han estado trabajando horas extras en los esfuerzos de recuperación relacionadas con arena

críticos en asociación con FEMA y otras agencias de la Ciudad. Miembros del personal de la policía de Houston fueron asignados a las tres áreas siguientes:

- Vivienda Recuperación Enlace escritorio / Operaciones Hoteleras: realizar de admisión, gestión de datos, y la asistencia técnica; ayudar a 311 personas que llaman con el registro en línea y cuestiones direcciones del llamador; enlace con FEMA, División de Cumplimiento del Código de HPD, y otras agencias de la Ciudad.
- Centros de Restauración: ayudan a los residentes con la inscripción para el programa de reparaciones rápido, realizar seguimientos y coordinar los servicios con los contratistas; ayudar a los residentes se conectan a servicios de la Ciudad, incluyendo vivienda provisional; y ayudar a los propietarios de viviendas con hipotecas HPD o gravámenes que necesitan seguro / cheques endosados FEMA.
- Reparaciones rápidas: ayudar a los contratistas en la evaluación de las propiedades para las reparaciones.

***Sector Financiero***

HPD convocó bancos y otras viviendas y socios de la industria financiera para desarrollar nuevos programas de préstamos y donaciones. Estas propuestas se basan en la experiencia y los programas existentes, tanto en el sector público y privado y en las lecciones aprendidas de desastres anteriores. Las deliberaciones del grupo de trabajo en coche tanto de respuesta tormenta y forma planes inmediatos para el uso de los fondos CDBG-DR.

***Programa Partido Vivienda desarrollador Coordinación y***

HPD, en conjunto con HDC, el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD), y la División de Viviendas del Estado de Nueva York y Renovación Comunitaria (HCR), trabajó con asociados para el desarrollo en la Asociación del Estado de NY por la Vivienda, la Junta de Bienes Raíces de Nueva York, y la Asociación de Estabilización de Alquiler para identificar las viviendas vacías en diferentes niveles de accesibilidad y ponerlos a disposición de los neoyorquinos afectados.

El sitio web de New York City Housing Portal de recuperación se inició en diciembre de 2012 para los residentes de Nueva York desplazados por el huracán Sandy. Los hogares podrían registrarse con HPD, que buscó identificar las opciones alternativas de vivienda para ese hogar. A partir de marzo de 2013, 1.831 cuentas habían sido creadas y 1.687 registros se habían completado. Ingresos elegibles neoyorquinos también pueden haber sido referido a las vacantes de vivienda pública dentro de NYCHA. El Portal cerrado cuando 311 Constrúyalo Volver abrieron las inscripciones.

Además del Portal, HPD exploró otras opciones de alojamiento, incluyendo un programa piloto Housing Choice Voucher Sección 8. El programa piloto proporcionó aproximadamente 111 vales de elección de vivienda para desplazados neoyorquinos afectados por el huracán de arena que se reúnen los requisitos de elegibilidad.

***Coordinación Sin Fines de Lucro***

HPD, en colaboración con la Vivienda y Ordenación del Consejo Ciudadano (CHPC), colaboró con organizaciones sin fines de lucro establecida para ayudar a los residentes afectados y rehabilitar las viviendas dañadas.

- Escrutinio: HPD convocó sin fines de lucro, incluyendo CHPC, Apoyo a Iniciativas Locales Corporation (LISC), Asociación Mutual Habitacional de Nueva York (MHANY), Centro para Vecindarios de la Ciudad (CNYCN), y otros para desarrollar y administrar el inquilino necesita encuestas de evaluación. Personal desarrollado y distribuido hojas informativas sobre los recursos humanitarios (centros de restauración, centros de calentamiento, distribución de alimentos, reparación rápida, registro de FEMA, etc.).
- Desarrollo de la propuesta: HPD revisado, desarrollado y alineado múltiples iniciativas de recuperación propuestas al Fondo de la Alcaldía por grupos tales como Enterprise Community Partners, LISC, Hábitat, Restored Homes y CNYCN.
- Comunicaciones: HPD enviados explosiones periódicas de correo electrónico a los socios sin fines de lucro que proporcionan actualizaciones sobre iniciativas de la Ciudad y los recursos y sesiones informativas coordinadas y retroalimentación estructurada entre organizaciones no lucrativas y agencias de la Ciudad (HPD, Oficina de Operaciones de Recuperación de Vivienda [HRO] del alcalde, y HDC) .

Departamento de Servicios para Desamparados (DHS)

DHS jugó un papel importante en el proceso de evacuación y sigue prestando servicios a los afectados por el huracán de arena a través de los programas que se listan a continuación.(Para un análisis de cómo Huracán Sandy afectó a la población sin techo existente de la Ciudad, por favor vea el "Impacto de población sin hogar de la ciudad" sección.)

***Refugios de Emergencia***

DHS proporciona supervisión de la gestión de la tormenta de emergencia las operaciones de refugio a través de las operaciones unificadas y Centro de Recursos (UORC). UORC utiliza una estructura de mando unificado donde múltiples agencias trabajan para coordinar y asistir al personal del refugio en un nivel táctico. Dieciséis agencias clave proporcionaron personal al UORC; Empleados del DHS representaron el mayor porcentaje de trabajadores. Al mismo tiempo que el DHS atendida la UORC, cerró los sitios de evacuación, y abrió nuevos, la agencia prepara para cerrar sus refugios ubicados en la evacuación de la zona A para proteger a los residentes del refugio. El cierre y la apertura de refugios era manejable debido a la inmensa preparación y planificación para una emergencia. A pesar de la magnitud y la devastación del huracán Sandy, DHS continuó para cumplir con su mandato a la vivienda a todos los neoyorquinos elegibles y gestionar un programa de albergue para desamparados por un total de aproximadamente 48.000 personas (adultos solteros y familias).

DHS desplegó personal a varios sitios, lo que resulta en costos de horas extras en tres principales áreas de atención al público: familias que se refugian y adultos solteros (que ya no eran capaces de permanecer en sus hogares) en los centros de evacuación; la creación y dotación de personal de los centros de evacuación y suministro de equipo, los voluntarios, suministros, etc .; y la creación y dotación de personal de la UORC, que apoya la gestión táctica de las operaciones de vivienda, rellenando las solicitudes de recursos y la resolución de problemas en las instalaciones del sistema de refugio individuales.

***Ciudad de programa de Hoteles***

La prestación de servicios en el programa de Hoteles City se administró inicialmente a través de la Cruz Roja Americana. Más tarde, el DHS comenzó a trabajar con expertos locales, basados en la comunidad para proporcionar servicios a los evacuados en los hoteles. FUNDAMENTOS, BRC, Project Hospitality, Samaritan Village, Inc., y SCO Family Services proporcionan servicios a cerca de 3.132 familias desplazadas en 50 lugares diferentes. Organizaciones prestan los servicios de administración de casos, la conexión de los evacuados a cualquier ciudad o beneficios federales para los que eran elegibles.Camisetas organizaciones stos también ayudaron con planes de vivienda, incluida la colaboración con FEMA para asegurar que todos los evacuados elegibles se registraron con los programas adecuados.

***Homebase***

El papel de Homebase en los Centros de Restauración fue proporcionar información sobre opciones de alojamiento temporal y, cuando esté disponible, inmediata colocación hotel / apartamento. Las personas desplazadas por la tormenta fueron asesorados por el personal Homebase en los Centros de Restauración de comenzar el 15 de noviembre de 2012. Los proveedores incluyen la Arquidiócesis de Nueva York, BronxWorks, CAMBA, Caridades Católicas de Queens, AYUDA EE.UU., y de Palladio. Para el 29 de noviembre de 2012, los sitios Homebase estaban haciendo colocaciones de hotel con la Mesa de Operaciones Hoteleras.

Además de hacer colocaciones de refugio de emergencia, Homebase asistido a los consumidores navegar por la gama de beneficios y asistencia disponible para ellos. De los sirvieron, el 33% fueron remitidos a FEMA; 24% se refirió a HRA; 36% fueron asistidos con el Portal de Recuperación HPD Vivienda; y el 16% se refirió a NYCHA.(Tenga en cuenta que i as personas pueden haber sido referidos a más de una organización.)

***Relocation Services***

DHS y el Fondo de la Alcaldía para la Promoción de la ciudad de Nueva York fueron los responsables de los muebles donados a los residentes afectados que se trasladaron a una vivienda permanente en apartamentos de NYCHA en movimiento.

Proporcionar vivienda adecuada para todos los grupos de ingresos

NYCHA, HPD, HDC, HRO, y el Departamento de Protección del Medio Ambiente (DEP), que administra el programa de reparaciones rápido, son socios activos en el desarrollo de la dimensión de la vivienda del Plan de Acción. Para identificar y atender las necesidades de vivienda en todos los grupos de ingreso y tipos de viviendas afectadas por el huracán Sandy, el equipo se ha comprometido activamente a los actores de la comunidad para reunir información sobre la forma de servir a la gama de los tipos de familias afectadas por la tormenta. Estas agencias han trabajado en colaboración para hacer frente a las necesidades de vivienda en el desarrollo de programas para ser apalancadas con fondos CDBG-DR. Como se ha demostrado en el insatisfecha sección del Plan de Acción de Necesidades, no son sustancialmente mayores necesidades que los que hay recursos para hacerles frente.

Liderazgo de la Ciudad creó una fundación para la recuperación que se centra en la capacidad de recuperación. Ellos han tomado la difícil decisión de hacer cumplir el requisito de impactadas-arena huracán neoyorquinos para reconstruir a un estándar más alto que estaba en su lugar antes de la tormenta. Como lo demuestran los impactos en propiedades que fueron construidos después de requisitos de gestión de llanuras de inundación se convirtió en ley, los edificios con materiales y métodos dirigidos a ser resistentes a los desastres eran perceptiblemente menos afectados que aquellos construidos antes de los requisitos. Iniciativa Especial de

la Alcaldía para la reconstrucción y resiliencia (SIRR) se formó específicamente para centrarse en hacer de Nueva York más resistentes a los riesgos del cambio climático.

Medidas resistentes a los desastres se han incorporado en todos los programas de vivienda. Diferentes actividades se hará hincapié en las necesidades de los diferentes grupos de ingresos.

***Población de Bajos Ingresos***

Con base en los datos del censo de los códigos postales más afectadas, más del 50% de los hogares de las zonas afectadas es probable que tengan ingresos iguales o inferiores al 80% del promedio del área. La Ciudad ha estado muy centrado en servir a sus necesidades. Los hogares de bajos ingresos desproporcionadamente están en necesidad de asistencia para la reubicación inmediata. En la medida de lo posible, estos hogares serán colocados en NYCHA unidades de vivienda pública, pero la Ciudad anticipa que aproximadamente 600 hogares no serán atendidos por estas opciones. Estas familias típicamente acceden Programa de Asistencia de Vivienda por Desastre (DHAP) vales, pero el programa es un programa limitado, estatal. A través del Programa de Asistencia para Desastres Temporal (Tdap), HPD prestar asistencia con el objetivo de prevenir la falta de vivienda en esta población.

De cara al futuro, la rehabilitación de NYCHA, la reconstrucción y las actividades de construcción de nuevos servirán hogares de bajos ingresos. HPD y HDC anticipan que la mayor parte de los préstamos multifamiliares beneficiará a las personas de bajos ingresos, en particular los que viven en la vivienda previamente asistida, incluyendo Apoyo a la Vivienda.

***Moderado y medianos ingresos Población***

En particular, en una ciudad de alto costo como Nueva York, y como consecuencia de un desastre natural devastador como el huracán Sandy, moderada y los hogares de ingresos medios también se encuentran en necesidad de asistencia. El programa Construir Volver está diseñado para centrarse en los hogares más necesitados de rehabilitación, aunque los ingresos de los propietarios pueden ser de hasta el 165% del promedio del área. Edificios multifamiliares con inquilinos de mayores ingresos también serán elegibles para recibir asistencia si los propietarios pueden demostrar que otros recursos, tales como préstamos Administración de Pequeños Negocios (SBA) de seguros y eran insuficientes para satisfacer las necesidades.

## Impacto a la Población sin Hogar de la Ciudad

***Adultos solteros y familias sin hijos***

Hasta la fecha, el huracán Sandy no parecen haber tenido un efecto duradero significativo en la demanda de servicios de refugio tradicionales para adultos solteros o familias de adultos. El único censo adulto promedio diario en septiembre antes de la tormenta era 9.281. En noviembre, el d censo aily promedio fue de 9.365.Para las familias sin hijos, los censos promedio diario de septiembre y noviembre fueron 1.680 y 1.689, respectivamente.

Sin embargo, durante e inmediatamente después de la tormenta, los servicios se han visto afectados y el Departamento de Servicios para Desamparados tomaron todas las medidas necesarias para preservar la continuidad de los servicios para el hogar de la ciudad. Cinco refugios adultos solteros ubicados en zonas bajas fueron evacuados, lo que requiere la reubicación de unos 1.350 clientes, junto con las operaciones de admisión

de la Ciudad para los hombres solteros y familias sin hijos (familias sin hijos menores de edad). Los clientes fueron trasladados a camas de emergencia reservadas, un nuevo centro de acogida que aún no se había abierto, o absorbidas por las vacantes existentes en el sistema. El personal del refugio acompañado clientes a estos lugares y hacer todo lo posible para minimizar la interrupción de los servicios.

Operaciones de admisión de la Ciudad para los hombres solteros y familias sin hijos fueron trasladados a los lugares designados para las operaciones de copia de seguridad de admisión de acuerdo con la Continuidad de la agencia del Plan de Operaciones. Los hombres solteros eran redirigidos a Brooklyn y familias sin hijos a Queens. El público fue notificado de las deslocalizaciones a través del 311 y el Departamento continuó aceptando aplicaciones y lugar clientes de acuerdo con todas las leyes y reglamentos aplicables.

Con respecto a la población sin hogar de la calle, equipos de alcance de la Ciudad intensificaron sus operaciones para ofrecer servicios a las personas sin hogar de la calle en situación de riesgo durante y después de la tormenta. Muchos de ellos, algunos desplazados por la tormenta, terminaron en los centros de evacuación, donde fueron contratados por la vivienda y el personal de extensión y, cuando sea posible, conectado con los servicios de albergue y de difusión apropiados.

Los refugios reubicados y sus capacidades son las siguientes:

McGuiness: 200
Huntington: 18
Borden: 240
Turning Point: 37
30 de la Calle: 850

Los evacuados de estos refugios devueltos dentro de las siguientes semanas. Borden Avenida Refugio en Queens requiere significativa – obra capital, incluyendo materiales peligrosos reducción de aguas residuales, la sustitución piso, y – reemplazo pared que se completó a finales de noviembre.Además, el refugio de los hombres Pamoja House en Brooklyn requiere una restauración parcial de su techo, que fue dañado por la tormenta. Además, el piso de perforación de la Bajada Armory Park fue dañado como resultado del uso de las instalaciones para los evacuados con necesidades médicas. El techo en el refugio de Schwartz en Wards Island tuvo que ser reparado debido a un árbol caído y el generador tuvo que ser reparado en el George Daly Casa.

***Familias con niños***

La tormenta no parecen tener un efecto significativo duradero en la demanda de la familia tradicional con servicios de acogida de niños. El censo diario promedio para familias con niños en septiembre antes de la tormenta era 9.616. En noviembre, el censo diario promedio fue de 9845 (aumento del 2%).

Desde el huracán, el DHS identificó más de 420 familias con niños que sea informado de problemas relacionados con el huracán como su razón principal para buscar refugio (112 familias) o cuya residencia antes de refugio pasado fue en un área que pueden haber sido afectados por el huracán ( 311 familias durante el período de tiempo que abarca el huracán a enero). DHS hizo esfuerzos para involucrar a todas estas familias en la admisión o de la

vivienda y vincularlos a los servicios públicos de FEMA y la Ciudad para ayudar a las víctimas del huracán. Algunos fueron remitidos luego a hoteles y recibieron servicios en esos hoteles. Sólo diez familias que reportaron el huracán como su razón principal para buscar refugio fueron posteriormente encontrados elegibles para DHS refugio.

En preparación para la tormenta, fueron evacuados cuatro refugios para familias ubicadas en zonas bajas. Los clientes se les dio pases para hacer sus propios arreglos o transportados a uno de los refugios de evacuación de la Ciudad. Cuatro refugios también se quedaron sin electricidad durante la tormenta o inmediatamente después de la tormenta. Estos refugios eran de Helen House, Nazaret, infantil Rescate Fondo Oriente y LaGuardia. Las comidas y las mantas fueron entregados a esos sitios.

Los refugios reubicados y sus capacidades fueron como sigue:

- VIDA: 93

Huntington House: 18
Henry Street Settlement Centro Familiar urbana: 82
Bay Family Center: 99

Los evacuados de VIDA, Huntington House y el Centro de la Familia Urbana regresaron a sus viviendas a finales de octubre. La mayoría de los hogares de la Bahía de familia también fueron devueltos a finales de octubre. Se hicieron reparaciones finales de los últimos 38 unidades en el Centro Familiar Bay en enero y todas las familias pudieron regresar por 1 de febrero.

Varios refugios familiares también necesitan capital de trabajo significativa como resultado de la tormenta. Se requiere un reemplazo de calderas en Urban Family Center (Manhattan) y se necesita un generador de reemplazo en la Vida Familiar Residencia (Manhattan). Reparación de otros, como el techo y un cobertizo acera, se necesitaban en Auburn Residencia Familiar en Brooklyn y Regent Familia Residencia en Manhattan.

Población sin Hogar Evaluación de las necesidades

***Homeless Pre-Tormenta***

Como se describió anteriormente, los recuentos de vivienda toman un mes antes de la tormenta y aproximadamente un mes después de la tormenta no mostró ningún aumento significativo de la población sin hogar, por lo tanto, lo que indica que no había una nueva, la necesidad insatisfecha cuantificable para esta población. En consecuencia, la población sin hogar antes de la arena continuará a ser servido a través de los programas existentes sin hogar de la ciudad.Ciudad de Nueva York tiene el sistema de refugios más grande y robusta de cualquier municipio de la nación para satisfacer las necesidades de las personas sin hogar. La ciudad es la única que tiene el mandato de refugio a los desamparados, derivada de la 1981 Callahan v. Carey demanda, que establece el derecho a la vivienda para todos los hombres sin hogar y las normas establecidas para las condiciones de vivienda, la capacidad y las proporciones de personal.Dos años más tarde, el derecho se amplió a las mujeres y las familias individuales (Eldre dge v. Koch y McCain v. Koch).Incluso bajo una considerable restricción financiera de la Ciudad y la disminución de la asistencia del Estado para cubrir los costos de albergar a la creciente población sin hogar, el Ayuntamiento ha mantenido su compromiso de satisfacer las necesidades de los clientes del refugio sin hogar y ayudar a avanzar hacia la autosuficiencia y la vivienda estable en el comunidad. A

continuación se muestra el presupuesto del Departamento de Servicios a los Desamparados "de Ciudad Año Fiscal 2013.

| División de DHS | Total (En millones) | City Tax Levy | Estado de Nueva York | CDBG | Otros Federal | Otro |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administración central | $ 92.1 | $ 32.5 | $ 0.5 | $ 0.0 | $ 59.1 | $ 0.1 |
| Refugio de Adultos | $ 254.1 | $ 174.4 | $ 71.1 | $ 0.0 | $ 8.6 | $ 0.0 |
| Programas para personas sin hogar de la calle | $ 33.4 | $ 31.8 | $ 0.0 | $ 0.6 | $ 1.0 | $ 0.0 |
| Solo cuarto | $ 20.9 | $ 10.4 | $ 10.4 | $ 0.0 | $ 0.0 | $ 0.0 |
| Refugio Familiar | $ 420.2 | $ 122.7 | $ 45.7 | $ 3.5 | $ 248.3 | $ 0.0 |
| Otros Programas para Adultos | $ 5.7 | $ 4.8 | $ 0.0 | $ 0.0 | $ 0.1 | $ 0.9 |
| Otros programas familiares | $ 36.4 | $ 9.2 | $ 0.4 | $ 0.0 | $ 26.8 | $ 0.0 |
| Adultos PS y OTPS | $ 73.4 | $ 64.2 | $ 0.0 | $ 0.0 | $ 9.2 | $ 0.0 |
| Familia PS y OTPS | $ 64.0 | $ 18.4 | $ 0.5 | $ 0.0 | $ 45.1 | $ 0.1 |
| | | | | | | |
| Total | $ 1,000.3 | $ 468.4 | $ 128.6 | $ 4.1 | $ 398.2 | $ 1.1 |

DHS financia principalmente refugios familiares con una mezcla de Asistencia Temporal federal para (TANF) fondos familia necesitada, fondos de ayuda social CDBG, fondos NYS Red de Seguridad del Estado y los recursos de la ciudad.Refugios individuales para adultos se financian principalmente con una subvención cubiertas del Estado (el Cap Refugio de Adultos) y recursos de la Ciudad. Aquellos hogares que ya han entrado en el sistema de refugios como consecuencia de arena están recibiendo los servicios financiados con estos recursos.

DHS sólo utiliza una pequeña cantidad de fondos McKinney-Vento para operar sus refugios. DHS recibe dos subvenciones en el marco del Programa de McKinney – Solutions Subsidio de Emergencia (ESG) y el Programa de Apoyo a la Vivienda.Cerca de $ 3 millones de los ESG ayuda a financiar diez diferentes refugios adultos solteros, mientras que el resto va a apoyar los programas (como la prevención de personas sin hogar y la calle de divulgación sin hogar). Este último se utiliza para un Sistema de Información Gerencial Sin Hogar (HMIS).

DHS planea reclamar todos los gastos directamente relacionados con la arena bajo el Programa de Subvenciones de Asistencia Pública de FEMA ya sea como Categoría B (trabajos de emergencia) o Categoría E (de trabajo permanente). Además, D HS está investigando qué se puede hacer para estar mejor preparados para un evento futuro.Estos esfuerzos son parte de la Iniciativa Especial para la Reconstrucción y Flexibilidad (SIRR) e incluyen

mover equipos sensibles a tierras más altas en las instalaciones que son vulnerables a las inundaciones, y las instalaciones que se encuentran en zonas de inundación posiblemente la reubicación.

Por último, el HPD planea gastar al menos $ 10 millones de la asignación CDBG-DR para rehabilitar y construir proyectos de vivienda de apoyo que servirán personas crónicamente sin hogar con una variedad de necesidades especiales, tales como enfermedad o adicción mental. En el lugar los servicios de apoyo se proporcionan a través de una variedad de Ciudad- y contratos financiados por el Estado para garantizar que estas personas permanecen de forma estable alojados.La inversión en estos proyectos se sumará a la oferta de vivienda permanente para personas sin hogar antes de la tormenta. Además, el Ayuntamiento va a buscar activamente oportunidades para convertir viviendas dañadas de ancianos, casas de huéspedes y otras instalaciones apropiadas para viviendas de apoyo. La Ciudad continuará monitoreando esta población y si las necesidades no satisfechas se identifican, se considere la inclusión de una mayor retirada de tierras como parte de su próxima asignación CDBG-DR.

***Homeless posterior a la tempestad***

Algunas familias han informado de quedarse sin hogar como consecuencia de Sandy. Además, todavía no está claro si algunos de los hogares actualmente en viviendas de transición creado para los evacuados de arena puede eventualmente terminan sin hogar. El programa de gestión del hotel-City terminó en el otoño de 2013, sirviendo a 3.132 hogares. DHS se proporciona estos hogares con servicios de gestión de casos con el objetivo de trasladar estos evacuados a casa oa otra vivienda permanente lo antes posible a través de referencias a la gran cantidad de servicios prestados por agencias de la Ciudad. S ome de estos hogares regresó a su casa después del trabajo de reparación necesario, mientras que otros fueron trasladados a la Sección 8 de NYCHA o unidades de vivienda pública.Sin embargo, en ausencia de una financiación continua de FEMA de estas disposiciones transitorias, algunos fueron atendidos por otros programas.

Para aquellos hogares que han sido y pueden potencialmente ser que quedaron sin hogar por Sandy, el Departamento de Preservación y Desarrollo de Vivienda (HPD) implementó una preferencia de comercialización del 25% para los hogares desplazados por Sandy en nuevos proyectos de desarrollo. HPD también utilizará los fondos CDBG-DR para operar un programa de ayuda de alquiler para desplazados, los hogares de bajos ingresos. (Por favor, consulte la descripción del programa de Asistencia de Alquiler para obtener más información.) Por último, el DHS proporcionará a los hogares con los mismos servicios que reciben más tradicionalmente hogar sin hogar, incluida la asistencia de mudarse a una vivienda permanente.

## Resto de Necesidades de Vivienda insatisfechas

La evaluación de la demanda

Vivienda Privilegiada

Para la ciudad de Nueva York Constrúyelo Volver Programa, programa de la Ciudad para ayudar a los propietarios, arrendadores y arrendatarios en los cinco condados cuyas casas y propiedades fueron dañadas por el huracán Sandy, la evaluación de la demanda se refina aún más por las inscripciones para el programa. El Lunes, 03 de junio 2013, el alcalde Bloomberg anunció la apertura de la inscripción para el programa Construir Volver. Al 31 de octubre de 2013, la fecha límite de inscripción, el programa recibió inscripciones de más de 20.000 edificios y abarca 60.000 unidades residenciales.

***La consulta con las partes interesadas***

Desde mayo de 2013, la Constrúyalo Volver t eam alcance realizó tanto a informar a los interesados sobre los esfuerzos posteriores a las tormentas de la Ciudad y para recabar opiniones de las familias afectadas, socios comunitarios y funcionarios electos.En junio, el Ayuntamiento llevó a cabo una serie de foros de vivienda en los barrios más afectados. A lo largo de cuatro eventos, que construyeron en los acontecimientos de la Ciudad llevó a cabo en la primavera, más de 1.000 residentes se reunieron con el personal para aprender sobre el programa antes de que Volver abrió registro Generar. Una vez que se abrieron las inscripciones, se celebraron sesiones adicionales en agosto y septiembre para más de 200 propietarios de viviendas para educar e informar acerca de la reconstrucción de opciones. Interpretación se ofrece en siete idiomas en estos eventos: chino, español, italiano, yiddish, hebreo, ruso y lenguaje de signos americano.

Durante los meses de septiembre y octubre de 2013, HRO dirigió los esfuerzos expansivos para garantizar que los propietarios de viviendas en comunidades afectadas eran conscientes de Constrúyala Volver y tuvo la oportunidad de registrarse.Sobre la base de los análisis, los barrios Ciudad identificados con los mayores daños, así como las características demográficas de esas áreas, para desarrollar el alcance específico. Esto incluyó a conocer el programa a través de los medios de comunicación tradicionales y digitales, utilizando impresión local, la radio y los medios de comunicación social, tanto en idiomas extranjeros Inglés y. Esfuerzos adicionales incluyen una serie de banca telefónica, la extensión de puerta a puerta, y campañas de cartas de correo para llegar a tantos miembros de la comunidad afectados como sea posible. Estos esfuerzos continuaron hasta la fecha límite de inscripción 31 de octubre 2013.En total, más de 25.699 solicitantes registrados para el programa.

Las actividades de extensión también se basó en la información y la ayuda de los socios comunitarios, grupos de recuperación a largo plazo, y los funcionarios electos. Un equipo interinstitucional, dirigido por el HPD, HDC y HRO y financiado a través de una colaboración filantrópica, contrató a un grupo de organizaciones de base comunitaria en los cinco condados para llegar a las poblaciones vulnerables en el marco del Huracán Sandy Vivienda y Barrio Recuperación Donantes Colaborativo. Para acceder difíciles de llegar a las comunidades de inmigrantes, Fondo de la Alcaldía, en colaboración con la Oficina de Asuntos de Inmigración y la Federación de Agencias de Bienestar protestantes, equipos patrocinados de los agentes de extensión a la encuesta de hogares de inmigrantes acerca de sus necesidades, de la Alcaldía los conectan con los servicios para los que fueron elegibles, y proporcionar información sobre los planes de la Ciudad para la gestión de casos de desastre a largo plazo. Casi siete mil hogares fueron encuestados y asistidos a través de estos esfuerzos. La consulta con estos grupos también ha ayudado a HRO ajustar directrices y políticas del programa para asegurar que reflejan necesidades de la comunidad a medida que evolucionan.

Con el cierre de la inscripción, el compromiso con el público ha continuado a través de un centro de llamadas de servicio al cliente diseñado para responder preguntas sobre el programa y proporcionar actualizaciones de estado para los solicitantes. La Ciudad también está manteniendo reuniones con los solicitantes y las organizaciones basadas en la comunidad para proporcionar actualizaciones de programas, responder a las preguntas de estado y obtener retroalimentación en persona. A partir de marzo de 2014, el Ayuntamiento ha realizado más de 15 sesiones.

Como resultado de Constrúyala esfuerzos de difusión de vuelta, como se describió anteriormente, y una revisión de los resultados de registro del programa después del cierre del 31 de octubre 2013 fecha límite, la Ciudad no identificó las necesidades insatisfechas adicionales.

***Obligatorio Rehabilitación - Costo de reconstruir o rehabilitar edificios dañados***

Al cotejar las estimaciones para la distribución de los tipos de daño con las estimaciones para el costo de reconstruir o rehabilitar, la ciudad ha llegado a la conclusión de que el costo total probable que reconstruir o rehabilitar destruido, dañado sustancialmente, o no sustancialmente edificios dañados que están registrados para el programa es de aproximadamente $ 2,5 mil millones.

- Aproximadamente $ 200 millones se necesita para reconstruir las unidades defectuosas destruidos o estructuralmente.
- Aproximadamente 1200 millones dólares se necesita para rehabilitar edificios con daños sustanciales. Rehabilitación incluirá la fijación de las calderas no se abordan con correcciones permanentes por el programa de reparaciones rápido, sistemas de refrigeración, sistemas eléctricos, sótanos y espacios de vida de la planta baja, así como los requisitos de resistencia obligatorias necesarias para cumplir con los códigos de construcción
- $ 1,100,000,000 se necesita para rehabilitar edificios que no estén dañadas sustancialmente. Este costo incluye medidas discrecionales de resiliencia para mitigar futuros riesgos de inundaciones, en consonancia con los principios establecidos por el Huracán Sandy Reconstrucción Grupo de Trabajo y el Registro Federal de 18 de noviembre 2013 Aviso (78 FR 69111)

El costo total es de aproximadamente $ 2.1 mil millones para rehabilitar o reconstruir viviendas unifamiliares (una a cuatro unidades) y aproximadamente $ 400 millones para edificios multifamiliares (cinco o más unidades).

***Vivienda (excluyendo la vivienda pública) Necesidad insatisfecha***

Para entender la necesidad insatisfecha de ser abordados por programas de la Ciudad, la Ciudad construida sobre las estimaciones anteriores de la demanda (o financiación necesaria) para la reconstrucción relacionada con Sandy, rehabilitación y mitigación mediante la estimación de la "oferta" de la financiación ya está disponible para los solicitantes de registro de el programa para satisfacer estas necesidades. Muchos Ciudad, Estado, y los programas federales han financiado algunos de la necesidad de que los propietarios de viviendas y propietarios para llevar a cabo la reconstrucción y rehabilitación. La Ciudad usará los fondos CDBG-DR para complementar y aprovechar esas fuentes. Por necesidad insatisfecha, la Ciudad resta los fondos estimados autorizados o recibidas hasta ahora de estos programas, así como los programas de financiación privada, a partir de estimaciones de la demanda.

De los 2,5 millones necesarios para reconstruir y rehabilitar edificios no residenciales de NYCHA, se prevé aproximadamente $ 700 millones para ser financiados por los programas y recursos financieros existentes o identificados, dejando $ 1.8 mil millones en las necesidades insatisfechas de los costos de rehabilitación y reconstrucción. La Ciudad estima que habrá aproximadamente $ 400 millones de la necesidad insatisfecha después de la primera y segunda asignación de fondos CDBG

-DR para Constrúyalo Volver se aplican.

Vivienda Pública

Para estructurar un programa que responda a las necesidades no satisfechas de NYCHA, unifamiliares y propiedades multifamiliares, el equipo de la vivienda acopla esfuerzos de extensión con una evaluación detallada

de los daños a nivel de edificio. Esto permitió a la ciudad para entender la demanda de reparaciones de la vivienda en términos monetarios y de apoyo relacionados con las familias. Para estimar la demanda de la rehabilitación de viviendas, la Ciudad define el costo total para completar el trabajo para rehabilitar o reconstruir de una manera más flexible y sostenible. La ciudad se centró en el "costo para completar" en lugar de cualquier medida del "valor de mercado" de una propiedad. Este enfoque anclado de la Ciudad en torno a un objetivo final de completar rehabilitaciones de edificios, en lugar de calcular las necesidades en función del valor de la propiedad o de otras figuras, un enfoque que corre el riesgo de una incapacidad para obtener financiación para completar las rehabilitaciones.

NYCHA emplea una metodología racional que sacó de numerosas fuentes de datos existentes y que participan varios grupos de expertos y entrevistas con personas que trabajan en el terreno. NYCHA realizó análisis adicionales para estimar el costo de cumplir con las normas de sostenibilidad y de la construcción verde y de los métodos de construcción para hacer frente a una mayor capacidad de recuperación ante futuras tormentas. NYCHA continúa perfeccionando evaluaciones a gran escala de su infraestructura para determinar el costo total de la tormenta y para informar las decisiones sobre cómo NYCHA más estratégica puede procurar, localizar y proteger el equipo importante.

***Obligatorio Rehabilitación - Edificios afectados***

Hasta la fecha, la tormenta se ha traducido en cerca de 130 millones de dólares de gastos relacionados con los esfuerzos de respuesta inmediata de NYCHA entre ellos los esfuerzos de deshidratación, calderas móviles, restauraciones eléctricos de emergencia, remoción de escombros, limpieza, y los gastos de operación tales como horas extraordinarias de emergencia.

Más allá de los costos inmediatos, se necesita aproximadamente $ 393 millones para la reparación o el reemplazo de la infraestructura dañada permanentes, incluyendo el reemplazo de los sistemas mecánicos y eléctricos.

Además, NYCHA necesita $ 35 millones para ofrecer programas de desastres a través de CDBG-DR y fondos de FEMA. Esto incluirá la experiencia técnica, gestión de proyectos, contabilidad, tecnología de la información, y el apoyo de auditoría.

***Resiliencia y rehabilitación de edificios afectados***

NYCHA está buscando proactivamente medidas para fortalecer aún más la totalidad de sus desarrollos afectados, o aquellos que fueron dañados directamente por la tormenta.Además de los gastos inmediatos y los costos de reparación necesarias, se necesita aproximadamente 587 millones dólares para medidas de resistencia y mitigación para ser incorporados en las reparaciones anteriormente referenciados. Estas medidas están destinadas a minimizar los daños causados por las tormentas futuras o minimizar el impacto directo a miles de residentes.

- $ 297 millones para mejorar la resistencia a través de medidas que van desde simples mejoras como la instalación de recintos estancos, el uso de puertas submarinas para salas de máquinas, las áreas del sótano de impermeabilización a medidas más avanzadas, como habitaciones planteadas calderas, equipos de conmutación elevada, combinada de calor y la implementación sistemas de potencia y sistemas de fachada de pantalla de lluvia.
- $ 120 millones para mejorar la capacidad de recuperación mediante la adición de generadores de emergencia permanentes en edificios críticos NYCHA. La mejora de la capacidad de recuperación de los

sistemas eléctricos es uno de los lugares más críticos para empezar a trabajar la resistencia, ya que estos sistemas son necesarios para muchos otros servicios críticos. Generadores de emergencia permanentes no existen actualmente en cualquier propiedad residencial de NYCHA. Si se añade, estos generadores podrían proporcionar energía de reserva para sistemas críticos tales como ascensores, calderas, luces de emergencia y sistemas críticos de soporte vital.

- $ 120 millones para mejorar 60 Centros Comunitarios en los edificios dañados ubicados en zonas de evacuación 1, 2 y 3 para que puedan servir como centros de calefacción, sitios de distribución de información, centros de mando locales, estaciones de carga del teléfono, o en refugios de emergencia en futuras tormentas: Huracán Sandy también puesto de manifiesto la vulnerabilidad de los centros comunitarios de NYCHA a la pérdida de energía y agua que afectó su capacidad de servir eficientemente a las necesidades de los inquilinos en una emergencia mayor.La aplicación de las mejoras de resiliencia y mitigación similares a los Centros Comunitarios en desarrollos afectados proporcionaría oportunidad adicional para asegurar que las familias cuentan con los servicios críticos de los que dependen, sobre todo en situaciones de emergencia.
- $ 50 millones para aumentar la capacidad de recuperación del Centro de Operaciones de Emergencia de NYCHA (EOC); Antes del huracán Sandy, NYCHA ejecutaron su plan para la evacuación inquilino de edificios en la llanura de inundación de 100 años.Esto fue coordinado por el Centro de Operaciones de Emergencia de NYCHA (EOC), ubicado en uno de Evacuación Z 5, y que a su vez fue inundada por la tormenta y por lo tanto vuelve insuficiente para satisfacer las necesidades de respuesta a emergencias.En las secuelas de la tormenta, EOC de NYCHA reveló vulnerabilidades programáticos asociados con su sistema interno de copia de seguridad de información de gestión, plan de evacuación de residentes, así como su capacidad para proporcionar refugio de emergencia y otros servicios de los inquilinos en las capacidades requeridas.Dada su población inquilino más de 750.000, aunque dispersos en la evolución de la de la ciudad cinco condados, la población de bajos ingresos de NYCHA es igual al tamaño de la ciudad más grande de 20 en los EE.UU.. Así NYCHA propone asignar fondos para la reubicación de la EOC a uno de sus desarrollos fuera la zona de inundación actualizado para servir directamente a las necesidades de su población total residente en una emergencia.El objetivo es que sea rehabilitar una instalación existente o construir un nuevo edificio, basado en un análisis de costo-beneficio de las opciones que incluirían el costo de equipar adecuadamente con un Sistema de Comando de Incidentes (ICS).

***Resiliencia para otros edificios impactados***

Varios cientos de edificios de NYCHA perdieron los servicios eléctricos y mecánicos críticos, en parte debido a los daños directos a los sistemas. Además, cientos de otros proyectos de NYCHA sin daño directo también se vieron gravemente afectadas por la tormenta. Los residentes de estos edificios afectados sufrieron los efectos de la tormenta cuando el servicio de utilidad para aquellos edificios vulnerables se vio interrumpida por largos períodos de tiempo.Debido a la dependencia de NYCHA en los servicios públicos externos, los residentes se quedaron sin calefacción, agua caliente, luces, agua, o el servicio del ascensor durante períodos prolongados y muchos han expresado un sentimiento de estar atrapado en sus apartamentos. Había muy poco NYCHA podría hacer en estos casos para apoyar a los residentes.

En consecuencia, NYCHA mirar más allá de la sustitución de la infraestructura del edificio directamente dañados por la tormenta y proactivamente buscar medidas para fortalecer aún más su desarrollo afectados en la zona de inundación actualizado.FIRM preliminares de FEMA casi se han duplicado el número de edificios de NYCHA ubicados en la zona de inundación de 100 años, poniendo el doble de edificios en zonas de evacuación 1 a 6, ya

que había antes de la tormenta. Proporcionar medidas de resiliencia y mitigación en estos edificios se aseguraría unos 21.000 familias adicionales que no se perderían los servicios críticos durante las tormentas futuras. Sujeto a disponibilidad de fondos, estas medidas adicionales incluiría:

- $ 620,000,000 para implementar medidas básicas de resiliencia y mitigación (calderas es decir planteadas y equipos eléctricos de conmutación) a todos los edificios de la nueva zona de inundación como FIRM preliminares han casi duplicado el número total de edificios de NYCHA en zonas de evacuación del 1 al 6.
- $ 60 millones para mejorar 30 Centros Comunitarios en los edificios afectados ubicados en zonas de evacuación 2, 3, 4 y 5 para que puedan ser capaces de servir como centros de calefacción, sitios de distribución de información, centros de mando locales, estaciones de carga del teléfono, o refugios de emergencia en el futuro tormentas.

***Vivienda Pública necesidad insatisfecha***

La metodología para el cálculo de las necesidades insatisfechas de vivienda pública es ligeramente diferente de la metodología que se hace referencia en el 18 de noviembre 2013 Notificación del Registro Federal. La infraestructura dañada ha sido objeto de extensas bien documentados, evaluaciones detalladas por los ingenieros de terceros y arquitectos.Estas evaluaciones incluyeron estimaciones detalladas de los costos de construcción basado en las prácticas de estimación de costos estándar. Estas estimaciones de costos fueron la base del cálculo de necesidades insatisfechas. Con las estimaciones desglosadas por el desarrollo y por el tipo de trabajo, la recuperación de seguros estimado podría ser calculado por el desarrollo. Fue entonces asume que FEMA podría cubrir el saldo de las reparaciones. Fueron también hacen suposiciones, basado en el alcance de la capacidad de recuperación propuesto, sobre el porcentaje de reembolso de FEMA para los esfuerzos de resistencia y mitigación. La necesidad insatisfecha era entonces simplemente la suma del torneo local de reparaciones de FEMA, el torneo local de FEMA resiliencia, la rotura relacionados con FEMA resistencia y el equilibrio de las medidas de mitigación y resiliencia no cubiertos por FEMA.

Como propiedades de titularidad pública, instalaciones de NYCHA son elegibles para el Programa de Subvenciones de Asistencia Pública de FEMA. Rehabilitación obligatoria, y una parte de las medidas de mejora de la capacidad de recuperación necesarios para edificios dañados, deben ser cubiertos por una combinación del Programa de Seguro de Inundación Nacional (NFIP), las políticas comerciales existentes, y el Programa de Asistencia Pública de FEMA, menos la participación no federal los costos.

- Cobertura de seguro NYCHA tiene un tope de aproximadamente $ 440.000.000. Sin embargo, no se puede suponer que NYCHA recibirá el 100% de todas las reclamaciones formuladas contra estas políticas del NFIP y comerciales.
- Fondos de Asistencia Pública de FEMA deben cubrir un porcentaje de los costos restantes asociados con reparaciones, rehabilitaciones, reemplazos, la resistencia y la mitigación.
- La financiación aún no se ha asignado hacia el Programa de Subvenciones de Mitigación de Riesgos, un programa de FEMA que otorga subvenciones para medidas de resiliencia que pueden cumplir con un obstáculo de costo-beneficio, NYCHA ha perseguido agresivamente esta financiación, sin embargo, en este momento no se puede suponer que habrá ser cualquier ingresos de esta fuente en el cálculo de las necesidades insatisfechas.

Financiamiento disponible Potencial de seguros y FEMA para atender las necesidades de NYCHA se estima en aproximadamente $ 515 millones a $ 530 millones (según el porcentaje de participación de costos locales). Hay una brecha en la financiación de algunas de las necesidades de rehabilitación obligatorios.NYCHA también se queda con una brecha importante en los esfuerzos de resiliencia y rehabilitación de

edificios afectados.Por último, hay financiación ha sido identificado por los esfuerzos de resistencia en otros edificios afectados.

De los más de 1,8 millones necesarios para reconstruir y rehabilitar los edificios de NYCHA, se prevé aproximadamente $ 895 millones a ser financiados por los programas y los recursos financieros existentes o identificados, dejando $ 930 millones en las necesidades insatisfechas de los costos de rehabilitación y reconstrucción. Esta cifra tiene en cuenta la primera y segunda ronda de asignaciones de CDBG-DR. NYCHA utilizará los fondos CDBG-DR para los programas de los que la financiación no se dispone de los seguros y los reembolsos de FEMA.

## Objetivos de Viviendas

Programas de recuperación de vivienda de la Ciudad están diseñados para satisfacer las necesidades no satisfechas descritos anteriormente y ayudar a las personas afectadas por el Huracán Sandy – incluyendo los propietarios e inquilinos de propiedades de alquiler – lograr soluciones permanentes y sostenibles de vivienda que les permitan permanecer en la ciudad de Nueva York y, cuando sea posible, regresar a sus barrios.

Los objetivos de los programas incluyen:

1. Ayudar a las personas afectadas por Sandy directamente mediante la sustitución y rehabilitación de viviendas, incluyendo la identificación de oportunidades para las medidas de mejora de la mitigación;
2. Ayudar a las personas afectadas por Sandy por la mejora de la capacidad de recuperación de sus viviendas, mientras que la restauración de sus edificios / residencias;
3. Apoyar las mejoras de resiliencia para reducir el riesgo y fortalecer los vecindarios en zonas inundables; y
4. Aprovechando las inversiones filantrópicas a abordar las carencias inmediatas de capital flexible y maximizar dólares CDBG-DR a escala.

Para alcanzar estos objetivos, el Ayuntamiento ha construido un programa que incorpora las lecciones de desastres pasados; se basa en aportaciones de los interesados de los organismos y organizaciones pertinentes en toda la ciudad, estado y federal; y aprovecha la experiencia de las organizaciones de base local para garantizar la diversidad de necesidades y contextos particulares de los residentes afectados de NYC se abordan.

Retos económicos actuales se han tenido en cuenta y de la Ciudad tiene como objetivo potenciar el sector privado y otras fuentes de financiación cuando sea posible. El foco de la Ciudad

es la de prestar asistencia a los neoyorquinos afectados rápidamente al tiempo que garantiza la rendición de cuentas y el buen uso de los fondos.También hemos contabilizado las complejidades que enfrentan los residentes afectados de trabajo a través del proceso de asistencia y opciones de servicio al cliente de calidad y asesoramiento,

por lo tanto incorporadas para ayudar a las personas a entender sus opciones y los impactos (financieros y de otro tipo) de sus decisiones.

La estrategia de la Ciudad va a equilibrar respuesta rápida con una planificación adecuada y la equidad de apoyo, y tener en cuenta las distintas necesidades de las diferentes comunidades y las capacidades de los miembros de la comunidad. Para las operaciones del programa, el Ayuntamiento va a maximizar la experiencia del sector privado y sin fines de lucro y la profunda experiencia de la infraestructura de vivienda en Nueva York, mientras que el establecimiento de mecanismos de rendición de cuentas y supervisión adecuados en su lugar. Programas de Vivienda

## Información general - NYC Constrúyelo Volver

Sobre la base de las lecciones aprendidas de desastres anteriores, NYC Constrúyelo Volver ha sido diseñado como un programa único con varias rutas de recuperación de viviendas permanentes que maximizan la experiencia de la agencia. El programa de la Ciudad aprovechará escala, cuando sea posible, al tiempo que proporciona soluciones a medida para las diferentes necesidades de los propietarios o arrendadores que necesitan asistencia (por ejemplo, por la geografía, tipo de edificio, y tamaño). En concreto, el Ayuntamiento tendrá las siguientes rutas principales para prestar asistencia a las personas que sufrieron daños de Sandy:

- **Rehabilitación y Reconstrucción - 1-4 Unidad Homes: Una vez aprobados por HUD, las ediciones realizadas como parte de la enmienda 8B, incluidas las asignaciones adicionales y el lenguaje revisado alrededor de priorización, se reflejarán en este Plan de Acción.El monto aprobado antes de la aprobación Enmienda 8B es $ 1.0 19 mil millones, que incluye una reasignación de $ 3 millones para el Desarrollo de la Fuerza Laboral como parte de la enmienda 8A. La Ciudad dará prioridad a la asistencia a las personas con el daño más grave y el más alto nivel de necesidad financiera.En consecuencia, la primera prioridad de la Ciudad será ayudar a todos los solicitantes de ingresos bajos y moderados y bajos, moderados y los propietarios de viviendas de renta media cuyas residencias o casas de alquiler primaria con bajos durante todo el año, moderados y los inquilinos con ingresos medios eran destruido o experimentado daños importantes. Con los fondos adicionales proporcionados en la segunda asignación de fondos, los proyectos de la Ciudad que la edifican Volver también comenzar a cumplir aquellos con el mayor daño en la prioridad 2. Prioridades de los programas se describen más adelante en esta sección.**
- **Edificios multifamiliares:** La Ciudad invertirá una suma adicional de 206 millones dólares de la segunda asignación y $ 346 millones en general en su inventario de viviendas multifamiliares - asequible y tipo de mercado - aprovechando la fuerte HPD y la infraestructura institucional HDC.
- **TDAP:** La Ciudad invertirá $ 19 millones para el programa de subsidio de alquiler TDAP para servir a los hogares de bajos ingresos desplazados por el huracán Sandy.
- **Desarrollo de la Fuerza Laboral:** La Ciudad invertirá $ 3 millones para un programa de desarrollo de fuerza laboral para impulsar la recuperación a largo plazo mediante el suministro de los residentes de las comunidades afectadas con las habilidades necesarias para aumentar los ingresos familiares.

Con el fin de alinear la asignación de fondos a las operaciones programáticas, Enmienda 5B reasignó $ 75 millones de la primera asignación del programa multifamiliar Rehabilitación de Edificios ("Multi-Family") para el programa

de vivienda unifamiliar Constrúyalo Volver. Este fue un ajuste técnico que resulta en ningún cambio en la asignación de fondos a través de edificios tipos.

Aunque el trabajo que se realiza en edificios con 3 a 4 unidades que se están llevando a cabo a través de la Constrúyalo Volver programa de 1 a 4 edificios de unidades, la financiación fue incluido previamente en la asignación multifamiliar. Enmienda 5B alineado la financiación y la gestión de esta parte del programa en una sola categoría de programa (Construir Volver Rehabilitación y Reconstrucción de 1-4 Unidad Casas). Como tal, este fue un cambio neto de cero y no tendrá impacto en el número de edificios siendo financiado en las diversas categorías de unidades (es decir, de 1 a 2 edificios de la unidad, de 3 a 4 edificios de unidades y edificios con 5 o más unidades.)

Definiciones, requisitos de elegibilidad, y otros específicos para cada uno de estos caminos se describen a continuación. Fondos adicionales pueden utilizarse para apoyar medidas de resiliencia para casas o edificios multifamiliares que sufrieron daños menos graves y para las propiedades en buen estado dentro de las Áreas Especiales de Riesgo de Inundación FEMA (Zonas A y V).

Asistencia para la reubicación temporal de los inquilinos es un componente estándar de los programas existentes de rehabilitación HPD y será aplicado a este programa. Los inquilinos tienen el derecho a regresar y los inquilinos se proporcionará asistencia para la reubicación en su caso de acuerdo con la Asistencia de Reubicación Uniforme HUD y la Ley de Políticas Adquisición de Bienes Raíces (URA) regla final (49 CFR Parte 24). En cumplimiento de la definición federal, el inquilino será considerado desplazado permanentemente si reubicado durante más de 12 meses. Tenga en cuenta que los propietarios que voluntariamente solicitan asistencia no son requeridos por URA a ser asistido con fondos de reubicación.

El Constrúyala Volver programa comparte individuales y multifamiliares unificadas elementos del programa a través de rutas de programa:

- Divulgación y branding Coordinado;
- Ingesta Común y el personal y los procedimientos de transformación;
- Las áreas geográficas para ser servido; y
- Administración del programa coordinado.

***Divulgación coordinada y branding***

Programa de recuperación de la vivienda de la Ciudad tendrá una estrategia de divulgación común, ejecutado por los distintos organismos participantes de las Viviendas de la ciudad a través de un enfoque coordinado. Esta ayuda será apoyado por la Alcaldía y otros organismos municipales pertinentes e iniciativas y se coordinará con las actividades de difusión del Estado cuando sea apropiado. La Ciudad también aprovechará la amplia red de servicio a la comunidad y las organizaciones de voluntarios con lazos bien establecidos a nuestras comunidades.

El programa tendrá una marca única (NYC Constrúyelo Back) que se aprovechará en todas sus actividades de comunicación y divulgación.

***Ingesta Común y personal de procesamiento y procedimientos***

Una entidad de gestión de los programas de la ciudad sola, Oficina de Recuperación de Vivienda y Operaciones de la Alcaldía, se encargará de supervisar la ingesta y el procesamiento de todas las aplicaciones antes de los solicitantes están vinculados directamente con una ruta del programa específico y agencia de

supervisión. Programa de opciones de ruta se basarán en el tipo de edificio y una evaluación de los daños y las necesidades financieras que se llevará a cabo como parte del proceso de admisión. Existentes desarrollos de viviendas asequibles que han recibido ayuda con anterioridad por el HPD y / o HDC se pueden encaminar a través de procedimientos de admisión por separado.

***Administración del programa coordinado***

Para la vivienda no pública, programa de recuperación de viviendas permanentes de la Ciudad será dirigido por el Programa Constrúyalo Volver, que aprovecha las agencias municipales que son responsables de la preservación de vivienda, rehabilitación y desarrollo, construcción de capital, y la protección del medio ambiente para todos los tipos de edificios (excepto pública vivienda). Estas agencias incluyen la Oficina del Alcalde de operaciones para la recuperación de la Vivienda (HRO), HPD, HDC, y DEP.

Para apoyar la finalización de la obra de una manera eficiente y eficaz, el equipo va a utilizar los procedimientos de contratación de la Ciudad (en consonancia con los requisitos de adquisición de HUD en 24 CFR Parte 85.36) para aprovechar la experiencia y las capacidades de las organizaciones no lucrativas privadas, organizaciones de base comunitaria, Desarrollo de Instituciones Financieras de la Comunidad, y el apoyo contratista y consultor. Tenga en cuenta que el Ayuntamiento va a aplicar y vigilar el cumplimiento de Davis-Bacon Normas Laborales y la Sección 3 requisitos en su caso.

***Área geográfica a ser servida***

El programa cubrirá áreas en todos los cinco condados de la ciudad de Nueva York que fueron afectados por el huracán Sandy.

En los gráficos siguientes, la ciudad utilizó los datos del Censo y Encuesta sobre la Comunidad para estimar la composición demográfica (incluyendo la raza, el ingreso y las tasas de propiedad de vivienda) de las unidades de vivienda afectados por el tipo de vivienda y el nivel asociado de la rehabilitación o reconstrucción necesaria. Como todo marco programático se basa en los daños y las necesidades no satisfechas, y los propietarios de edificios de viviendas que sirven de residencias primarias o tienen los inquilinos de todo el año serán elegibles para solicitar asistencia, con sujeción a los criterios de elegibilidad y las prioridades programáticas adicional, estas proyecciones representan una evaluación razonable de beneficiarios de los programas.Sin embargo, es imposible predecir quién va a solicitar ayuda, y su nivel de necesidad insatisfecha, por lo tanto la composición demográfica de los destinatarios reales pueden ser significativamente diferentes. Plan de divulgación de la Ciudad incluirá consideraciones de estos datos.

Demographic and Housing Profile
Hurricane Sandy Estimated Units in Damaged Buildings
New York City

| | Proportion of Units in Damaged Buildings | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Single-family (SF) [1] | | | Multi-family (MF) [2] | Overall |
| | Reconstruction | Rehabilitation | All SF Damaged Units[3] | All MF Damaged Units[3] | All Damaged Units[3] |
| Overall | 1.0% | 48.2% | 49.2% | 50.8% | 100.0% |
| Race of householder | 100.0% | 100.0% | 100.0% | 100.0% | 100.0% |
| White | 89.5% | 63.8% | 64.4% | 65.3% | 64.8% |
| Black / Af. Amer. | 5.8% | 27.7% | 27.2% | 18.0% | 22.6% |
| Asian | 2.1% | 3.6% | 3.6% | 9.5% | 6.6% |
| Other | 2.6% | 4.9% | 4.8% | 7.2% | 6.0% |
| Household Income | 100.0% | 100.0% | 100.0% | 100.0% | 100.0% |
| <$25k | 17.8% | 24.9% | 24.7% | 28.3% | 26.5% |
| $25-50k | 16.5% | 20.6% | 20.5% | 19.9% | 20.2% |
| $50-75k | 13.7% | 15.7% | 15.6% | 14.2% | 14.9% |
| $75-100k | 16.3% | 12.7% | 12.7% | 10.3% | 11.5% |
| $100-150k | 19.8% | 15.2% | 15.3% | 13.0% | 14.2% |
| $150k or more | 15.8% | 11.0% | 11.1% | 14.3% | 12.7% |
| Homeownership | 100.0% | 100.0% | 100.0% | 100.0% | 100.0% |
| Owner-Occupied | 75.8% | 51.9% | 52.4% | 30.6% | 41.4% |
| Renter-Occupied | 24.2% | 48.1% | 47.6% | 69.4% | 58.6% |
| Age of householder | | | | | |
| 65 years and over | 30.1% | 24.6% | 24.7% | 23.7% | 24.2% |
| 75 years and over | 16.2% | 12.2% | 12.2% | 11.9% | 12.1% |
| 85 years and over | 4.8% | 3.2% | 3.2% | 3.3% | 3.3% |

Methodology

Demographic information (race, household income, and homeownership) was collected at the zip code-level for all zip codes in which one or more building was damaged by Hurricane Sandy. The overall demographic makeup of each zip code was assumed to apply in the same proportion to all units within damaged buildings in that zip code. Individual zip code-level results were then aggregated into a citywide demographic profile of units within damaged buildings.

Data sources

U.S. Census, 2007-2011 5-year American Community Survey
NYC HRO Demand Assessment Model

1. 1- and 2-unit buildings
2. Buildings with 3 or more units
3. Note that % are of each column sub-section and are summed vertically, not horizontally.

Demographic and Housing Profile
Hurricane Sandy Demographics of Most-Impacted Neighborhoods
New York City

| Top 10 neighborhoods by damage[4] | Share of City-wide Total Units in Damaged Buildings: Single-family (SF)[1] Recon-struction | Rehab-ilitation | All SF Damaged[3] | Multi-family (MF)[2] All MF Damaged[3] | Overall All Damaged Units[3] | Homeownership Owner-Occupied | Renter-Occupied | Age of householder 65 years and over | 75 years and over | 85 years and over |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Arverne | 1.1% | 9.2% | 9.1% | 2.6% | 5.8% | 32.3% | 67.7% | 12.5% | 3.4% | 0.3% |
| Bay Terrace, Staten Island | 1.1% | 0.8% | 0.8% | 0.0% | 0.4% | 83.1% | 16.9% | 25.0% | 8.3% | 1.6% |
| Belle Harbor / Rockaway Park | 12.7% | 12.5% | 12.5% | 10.2% | 11.3% | 58.0% | 42.0% | 26.6% | 14.3% | 3.1% |
| Breezy Point | 44.3% | 7.9% | 8.7% | 0.0% | 4.3% | 94.9% | 5.1% | 37.6% | 21.4% | 7.0% |
| Broad Channel | 3.3% | 4.1% | 4.1% | 2.3% | 3.2% | 50.1% | 49.9% | 19.1% | 7.6% | 1.2% |
| Canarsie | 0.4% | 6.8% | 6.7% | 1.3% | 3.9% | 49.7% | 50.3% | 14.5% | 5.6% | 1.4% |
| Coney Island / Seagate | 2.5% | 4.8% | 4.8% | 13.6% | 9.3% | 24.1% | 75.9% | 38.3% | 18.0% | 5.8% |
| Donganhills / New Dorp Beach / Midland Beach / Oakwood | 17.9% | 11.9% | 12.1% | 0.5% | 6.2% | 73.2% | 26.8% | 22.6% | 11.4% | 2.9% |
| Manhattan Beach / Sheepshead Bay / Brighton Beach | 2.8% | 5.0% | 5.0% | 13.9% | 9.5% | 38.0% | 62.0% | 30.8% | 18.5% | 4.9% |
| South Beach / Old Town | 6.8% | 4.3% | 4.4% | 0.2% | 2.2% | 64.1% | 35.9% | 22.1% | 11.0% | 3.0% |
| **All the neighborhoods** | **7.2%** | **32.5%** | **32.0%** | **55.5%** | **43.9%** | | | | | |

| Top 10 neighborhoods by damage[4] | Race of householder: White | Black / Af. Amer. | Asian | Other | Household income in the past 12 months[5]: <$25k | $25-50k | $50-75k | $75-100k | $100-150k | $150k+ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Arverne | 18.9% | 72.9% | 2.1% | 6.1% | 31.8% | 27.7% | 17.1% | 8.5% | 10.3% | 4.6% |
| Bay Terrace, Staten Island | 95.3% | 0.0% | 3.4% | 1.3% | 11.4% | 13.5% | 14.8% | 16.7% | 22.2% | 21.4% |
| Belle Harbor / Rockaway Park | 88.4% | 7.7% | 1.2% | 2.7% | 17.2% | 19.6% | 14.3% | 11.6% | 20.3% | 17.0% |
| Breezy Point | 99.4% | 0.0% | 0.0% | 0.6% | 15.1% | 13.0% | 11.0% | 20.5% | 22.5% | 17.9% |
| Broad Channel | 59.3% | 33.2% | 2.2% | 5.3% | 24.5% | 25.4% | 16.1% | 14.8% | 15.4% | 3.8% |
| Canarsie | 9.8% | 83.0% | 2.6% | 4.6% | 18.8% | 21.9% | 19.5% | 15.9% | 15.6% | 8.3% |
| Coney Island / Seagate | 68.8% | 21.0% | 3.9% | 6.3% | 41.6% | 25.9% | 14.6% | 7.6% | 7.2% | 3.1% |
| Donganhills / New Dorp Beach / Midland Beach / Oakwood | 89.9% | 3.1% | 3.5% | 3.5% | 15.2% | 17.1% | 16.4% | 14.1% | 20.2% | 17.0% |
| Manhattan Beach / Sheepshead Bay / Brighton Beach | 87.2% | 2.5% | 8.7% | 1.6% | 33.1% | 22.1% | 13.2% | 11.4% | 11.5% | 8.7% |
| South Beach / Old Town | 80.6% | 5.1% | 8.4% | 5.9% | 20.1% | 20.7% | 17.0% | 14.7% | 15.0% | 12.5% |

Methodology

Proportion of units within damaged buildings represents the proportion of total damage, by damage type, across New York City. Demographic information is zip code-level Census information.

Data sources

U.S. Census, 2007-2011 5-year American Community Survey
HRO Demand Assessment Model

1. 1- and 2-unit buildings
2. Buildings with 3 or more units
3. Note that %'s are of each column sub-section and are summed vertically, not horizontally.
4. Selected neighborhoods are top ten zip codes by number of buildings requiring reconstruction or major rehabilitation.
5. In 2011 inflation-adjusted dollars

## NYC Constrúyelo Volver (Core Caminos)

**PROGRAMA OBJETIVO Y DESCRIPCIÓN:** Con este programa, el Ayuntamiento ofrecerá tres rutas principales para proporcionar diferentes tipos de asistencia para los propietarios de viviendas que pertenecen a una de las tres categorías siguientes:

- Reconstrucción: la propiedad residencial que ha sido destruido o se determine que es más factible de reconstruir que la rehabilitación;
- Mayor rehabilitación: la propiedad residencial que no se destruye sino que tiene un daño sustancial, evaluada por el Departamento de Edificios y será reparado y elevado; y
- Rehabilitación: la propiedad residencial que fue dañada por Sandy, pero no se destruye y no tiene daños sustanciales según lo determinado por el Departamento de Edificios.

A estos efectos, la Ciudad define hogares como viviendas unifamiliares con una a cuatro unidades que son o bien ocupada por el propietario u ocupada por un inquilino durante todo el año. Tenga en cuenta que en virtud de los requisitos federales específicos para este desastre, los fondos CDBG-DR sólo pueden utilizarse para las residencias primarias, no segundos o alquileres de viviendas.

- Reembolsos: El programa también ofrecerá asistencia a los propietarios de viviendas que han finalizado las obras de rehabilitación relacionadas con arena con recursos personales, sujeto a restricciones que están alineadas con las leyes, regulaciones y los requisitos del programa (por ejemplo, criterios de elegibilidad, conceder restricciones).Los costos de reparación deben estar dentro del mismo espacio de la estructura dañada, acera, camino de entrada, estacionamiento, u otra superficie desarrollada para ser considerado para el reembolso. Para cumplir con las directrices federales, costes posteriores (o costos asociados con los contratos firmados después) 29 de octubre 2013 no serán elegibles para los reembolsos. El Ayuntamiento ha solicitado una prórroga de este plazo, establecido por orientación HUD, para acomodar el tiempo de ejecución del programa y las preocupaciones del público.

  Programa de reembolso de la Ciudad hará lo siguiente:

  - Servir bajo y- solicitantes con ingresos moderados como la prioridad. Fuera de este grupo, los reembolsos se pueden dar menor prioridad para el procesamiento de los solicitantes que están solicitando fondos para la rehabilitación esencial o reconstrucción de sus hogares;
  - Proporcionar una subvención que cubre hasta una parte de los gastos reembolsables elegibles
  - Enfoque financiación inicial a los solicitantes que no están recibiendo lo contrario beneficios de rehabilitación o reconstrucción significativos del Programa, y
  - Los gastos deben cumplir con los requisitos del programa aplicables.

Reembolsos multifamiliares seguirán este marco general y pueden incluir requisitos específicos.Todos los parámetros del programa estarán disponibles una vez finalizado.

El programa de viviendas de uno a cuatro familias incorporará mecanismos de financiación destinados a garantizar el cumplimiento de las prioridades del programa; prevenir el fraude, desperdicio y abuso; y permitir la escala.Bajo el programa de rehabilitación, el dueño de la propiedad recibirá acceso a una subvención restringida a la firma de un acuerdo de asistencia que detalla las prioridades del programa. En el marco del programa de reconstrucción,

el dueño de la propiedad recibirá fondos a través de un convenio de subvención a un cierre legal sólo después de que se han cumplido todos los requisitos de diligencia debida establecidos por el programa.Estos mecanismos de financiación impondrán requisitos en la propiedad con el fin de cumplir con las prioridades del programa y prevenir el fraude, desperdicio y abuso. Este diseño del programa está pensado para ayudar a garantizar el cumplimiento de las prioridades del programa; prevenir el fraude, desperdicio y abuso; y permitir la escala. Las restricciones a las subvenciones y procedimientos de pagos directos se basan en las lecciones aprendidas de los programas de recuperación de desastres anteriores.

Además de los requisitos generales del programa, los requisitos específicos de recuperación de desastres asociados a la concesión restringida o préstamo perdonable pueden incluir las siguientes condiciones:

1. Propiedad Mantenido: El propietario debe mantener la propiedad de la casa por un período de un año, a partir de la fecha de finalización de la construcción.
2. Seguro contra Inundaciones: El propietario debe mantener seguros de inundación en la cantidad y la duración prescrita por el Programa de Seguro de Inundación Nacional de FEMA (por lo general el costo del proyecto). Las políticas y procedimientos del programa se enumeran los requisitos distintos del seguro de inundación CDBG-DR para donaciones o préstamos.

La Ciudad tendrá en cuenta diversos mecanismos para hacer cumplir el acuerdo de asistencia. El monto en dólares asociado con la restricción se prorrateará en base a los años conocido dentro del período de restricción.

Programas residenciales de la Ciudad, será necesario que todos los trabajos de rehabilitación y reconstrucción se adhieren a las directrices de construcción verde se especifican en el [5] de marzo Notificación del Registro Federal.Cuando sea posible, los trabajos de reconstrucción se adherirá a las Comunidades Verdes Empresa Estándar, o Energía Homes Certificados de estrellas como suplente. Diseño y construcción también cumplirán con los requisitos de accesibilidad de todas las leyes federales, estatales y leyes locales (modificada), incluyendo pero no limitado a: la Ley de Estadounidenses con Discapacidad, la Ley de Vivienda Justa, la Sección 504 de la Ley de Rehabilitación de 1973, las Ley de Barreras Arquitectónicas, y el Capítulo 11 del Código de Construcción de la ciudad de Nueva York.

Para la rehabilitación, los propietarios pueden utilizar un seleccionado por la Ciudad, contratista calificado o elegir la opción de seleccionar su propio contratista con licencia. Para la reconstrucción, los propietarios pueden trabajar con los desarrolladores calificados seleccionados por el Ayuntamiento para reconstruir sus casas con casas prediseñadas aprobados por el Ayuntamiento; o los propietarios de viviendas también pueden seleccionar su propio arquitecto y contratista y buscar la aprobación directa de la Ciudad en los diseños propuestos, el presupuesto y la reconstrucción de su casa. Políticas y procedimientos específicos para este proceso serán distintas para los propietarios de viviendas en el programa de rehabilitación y reconstrucción. En los casos en que los propietarios de viviendas eligen sus propios contratistas, es Volver programa se aplicarán los mismos criterios de elegibilidad y los procesos de la fabricación. Además de los requisitos del programa y de los parámetros de asistencia CDBG-DR, requisitos adicionales específicos y controles del programa para el dueño de casa y su contratista seleccionado puede incluir, pero no están limitados a, los siguientes:

- El dueño de casa debe hacer un compromiso para lograr la finalización de la construcción en un plazo razonable que, como mínimo, se reúne el requisito del programa CDBG-DR de gastar los fondos dentro de los dos años de la obligación.

- La Ciudad llevará a cabo una evaluación de los daños, la revisión de cumplimiento, revisión ambiental de conformidad con las pautas de HUD y NEPA, y el propietario y el contratista debe cumplir con las normas fijadas por el Ayuntamiento, y estoy de acuerdo con la construcción y supervisión de las inspecciones de la ciudad para garantizar la puntualidad y la calidad.
- El contratista debe tener una licencia y dotar a la ciudad con una fianza de cumplimiento igual o superior al coste de la obra a realizar según la evaluación de la Ciudad o, como alternativa a la Garantía de Cumplimiento, una carta de crédito en cantidades satisfactorias para la Ciudad de garantizar la finalización satisfactoria de la construcción.
- El alcance Reconstrucción se basará en el tamaño y la unidad de cuenta de la casa antes de la tormenta, y el programa puede imponer controles y parámetros en la máxima reconstruir alcance, incluyendo el tamaño, coste total de desarrollo, y la cantidad de mejoras de vivienda permisibles a la reconstrucción estándar ámbito de aplicación.
- Para el programa de rehabilitación, el Contratista deberá adherirse a la fijación de precios unitario determinado por el Ayuntamiento a través de un proceso competitivo, y para el programa de reconstrucción, el desarrollador y contratista están sujetos a costar opinión razonabilidad por la Ciudad y un presupuesto de reconstrucción basado en el tamaño y recuento de unidades de la casa antes de la tormenta.
- El dueño de casa y contratistas deben cumplir con los controles financieros puestos en marcha por el Ayuntamiento para garantizar una buena gestión financiera y de proyectos, incluidos los pagos directos a la contratista con base en las auditorías de calidad de la construcción de la ciudad-realizado.

Necesidad insatisfecha

Construir Volver beneficios del programa se limitará a las necesidades no satisfechas por otra asistencia para la recuperación de desastres. Para efectos de los cálculos del programa, la necesidad insatisfecha se define como el costo estimado para rehabilitar menos cualquier otra ayuda recibida o disponible para el mismo propósito (por ejemplo, seguros, préstamos de la SBA, otro tipo de asistencia federal).Criterios para la determinación de las necesidades insatisfechas incluyen un análisis de los siguientes:

- Los fondos recibidos y gastados en los esfuerzos de rehabilitación o reconstrucción en línea con los parámetros del programa deberían reducir la necesidad no satisfecha;
- Los fondos recibidos y aún no se gastan en las actividades de rehabilitación o reconstrucción serán agrupados con la asistencia proporcionada a través del programa y desembolsados para apoyar los esfuerzos de rehabilitación o reconstrucción en línea con los parámetros del programa; y
- En los casos en que los fondos ya recibidos y destinados a la rehabilitación de viviendas o la sustitución no se han utilizado para el fin previsto, el Ayuntamiento no va a sustituir a la cantidad de fondos de subvención / préstamo. La Ciudad puede ajustar ámbitos de rehabilitación para cumplir con los objetivos del programa de una manera compatible con la duplicación de los requisitos de Beneficios.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:** Los propietarios de uno a cuatro casas de la unidad en la ciudad de Nueva York que son elegibles para asistencia CDBG-DR y tenían sus viviendas afectadas por el huracán Sandy.Edificios de propiedad del arrendador que son cinco o más unidades serán tratados por la asistencia de rehabilitación edificio multifamiliar se describe a continuación. No hay limitación de ingresos respecto a la elegibilidad; Sin embargo, la

asistencia se dará prioridad basada en los ingresos y el nivel de daño. El programa dará prioridad a las personas con ingresos más bajos y un daño más significativo. Las prioridades se abordan a continuación en "Prioridades del programa".

Todos los edificios de viviendas que actúan como residencia principal (ya sea ocupada por el propietario o inquilino ocupadas todo el año) y se vieron afectados por los daños causados por el huracán de arena serán elegibles. Las segundas viviendas según se definen en la Publicación del IRS 936, no son elegibles para recibir asistencia.

Las viviendas que se consideran dañados o mejorarse sustancialmente serán elevados como lo requiere la ciudad de Nueva York Código de Construcción para mitigar las pérdidas futuras. Sobre la base de la orientación federal reciente (Notificación del Registro Federal 78 FR 23578, publicada el 19 de abril de 2013), la Ciudad requerirá que los edificios elevados con dólares CDBG-DR adopten normas que utilizan los mejores datos de elevación de inundación, además de francobordo, un factor de seguridad especificado en el Código de Construcción. La intención de la Ciudad es utilizar preliminares de Seguro de Inundación Mapas de Tasas (P-FIRM) y exigir que los proyectos financiados con fondos CDBG-DR se encuentran elevación P-FIRM más francobordo, un factor de seguridad indicado en el Código de Construcción.

Las casas con daños menos graves pueden ser elegibles para las medidas discrecionales de resiliencia, para mitigar los riesgos de inundación futuro, en consonancia con los principios establecidos por el Huracán Sandy Reconstrucción Grupo de Trabajo y el Registro Federal de 18 de noviembre 2013 Aviso (78 FR 6911), los fondos lo permiten. La Ciudad está considerando la viabilidad de un programa más general disponible mitigación a través de mecanismos de financiación como el Programa de Subvenciones para la Mitigación de Riesgos, en espera de las directrices de política que se pondrán a cabo por el Estado de Nueva York.

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** Para hacer frente a la mayor necesidad con la cantidad limitada de fondos disponibles, se han establecido las prioridades del programa.Estas prioridades permiten que el programa para ayudar a los neoyorquinos con la mayor necesidad en función del nivel de daño y ingresos medios del área (AMI). E l programa dará prioridad a los destinatarios DHAP para la rehabilitación y la reconstrucción.

Las solicitudes elegibles serán revisadas para establecer grupos prioritarios. Los grupos de prioridad se dividen en una relación de más alto nivel de daño junto con la AMI del hogar primario (s). A los efectos de determinar la *prioridad* en el caso de uno a cuatro casas de la unidad, la categoría de ingresos de todo el edificio será determinado por el hogar con los ingresos más bajos.

- Prioridad 1: Todas las solicitudes elegibles donde los propietarios / inquilinos están en o por debajo del 80% del AMI, y todas las solicitudes elegibles donde los propietarios / inquilinos están en o por debajo de 165% del AMI y propiedades fueron destruidas o severamente dañadas;
- Prioridad 2: Todas las solicitudes elegibles restantes donde los propietarios / inquilinos están en o por debajo de 165% del AMI (es decir, cuyas propiedades sufrieron daños importantes moderada de arena); y
- Prioridad 3: Todas las solicitudes elegibles donde los propietarios / inquilinos tienen un ingreso de más de 165% del AMI.

Con la asignación adicional de fondos previstos en el segundo tramo, el Ayuntamiento proyecta la capacidad de servir de Prioridad 1 solicitantes y para comenzar a cumplir Prioridad 2 candidatos con los daños más significativos.

**SUBVENCIÓN / PRÉSTAMO LÍMITE DE TAMAÑO:** Para cada ruta, el nivel de la ayuda se limitará basado en estándares de rehabilitación como predeterminado por el equipo de administración del programa.El alcance máximo de trabajo, con el precio por unidad máxima asociada, se definirá durante la ingesta a través del programa y sus organismos administrativos. Los pagos en el importe de la subvención / préstamo perdonable irán directamente a los contratistas. La Ciudad puede considerar poner límites a la ayuda a los solicitantes y los propietarios de más altos ingresos, tales como la sustitución de las subvenciones con préstamos a bajo interés u otros límites, dependiendo de la disponibilidad de fondos futuros.

El alcance del trabajo se define como sigue:

- **Reconstrucción:** La asistencia puede consistir en una elección entre un conjunto de casas prediseñadas cuyo tamaño y características se determinan en función de los metros cuadrados previo a la tormenta.Diseños de prototipos diseñados Pre serán utilizados para aumentar la velocidad de la construcción y contener los costos. El programa tratará de ofrecer diseños apropiados para el carácter del vecindario para satisfacer las necesidades y preferencias de los hogares y diseños serán adaptables a los requisitos de accesibilidad de conformidad con la Sección 504 de la Ley de Rehabilitación de 1973.
- **Mayor Rehabilitación:** El nivel de asistencia se basará en el costo de rehabilitar la propiedad de acuerdo con los precios unitarios máximo prefijado, utilizando las especificaciones estándar para los materiales y nivel de calidad según lo determinado por los arquitectos privados, ingenieros y contratistas de la construcción que trabajan con el programa de Recuperación de Vivienda .No va a estar basada en la sustitución "en especie". El dueño de la propiedad también recibirá asistencia basada en el costo de añadir medidas de resiliencia necesarios de acuerdo a los precios unitarios preestablecido.
- **Rehabilitación Moderada:** El nivel de asistencia se basará en el costo de rehabilitar la propiedad de acuerdo con los precios unitarios máximo prefijado, utilizando las especificaciones estándar para los materiales y nivel de calidad según lo determinado por los arquitectos privados, ingenieros y contratistas de la construcción que trabajan con el programa de Recuperación de Vivienda .No va a estar basada en la sustitución "en especie".

Construir Volver Rehabilitación y Reconstrucción (Caminos adicionales)

***Buyouts***

La Ciudad cree que compras pueden ser un componente importante de una estrategia general de mitigación de vivienda y la capacidad de recuperación en las áreas seleccionadas, junto a las medidas de resiliencia indicados en otra parte de este Plan de Acción propuesto. La ciudad está coordinando con Estado de Nueva York (NYS) para avanzar en el programa de compra Inicio NY como se incluye en el Plan de Acción del Estado de NY. Los solicitantes interesados en seguir esta opción y que son dueños de la propiedad en las zonas seleccionadas serán referidos al programa estatal a través del proceso de admisión de la Ciudad. Se requerirían Estos solicitantes para demostrar que van a alcanzar una solución sostenible vivienda permanente (es decir, tener opciones y capacidad financiera para mantenerse a sí mismos en una solución de vivienda permanente). La Ciudad puede perseguir adquisiciones selectivas en su caso debería programar opciones, incluyendo las adquisiciones del Estado, convertido en inviable.

***Otras rutas adicionales***

Además de las rutas principales (rehabilitación y reconstrucción) descritos, el Ayuntamiento aportará otros caminos para la asistencia a los propietarios bajo la Constrúyalo Volver programa. Estas rutas serán para asistencia limitada y su objetivo es proporcionar reurbanización que fortalece estas comunidades frente a los riesgos futuros o, en casos muy limitados, para los propietarios que deseen adoptar nuevas medidas de resistencia, pero enfrentan un costo significativo.

- **Adquisición de Reurbanización:** Bajo el Constrúyalo Volver programa, el Ayuntamiento va a proporcionar una ruta de programa para adquirir propiedades para la rehabilitación o reconstrucción de una casa o un grupo de casas de forma que mitiguen los riesgos futuros en casos limitados y dirigidos.La Ciudad ha coordinado con Estado de Nueva York (NYS) en la promoción de este programa (un Memorando de Entendimiento con respecto al programa fue firmado por la ciudad de Nueva York y el estado de Nueva York en diciembre de 2013.)Los solicitantes pasarán por el Constrúyalo Volver inscripción, admisión y proceso de elegibilidad. Todos los solicitantes elegibles para Construir Ida y que cumplan con los criterios de estado de Nueva York, entre ellos se encuentra en la llanura de inundación 100 años y que se considere dañado sustancialmente basado tanto en el valor justo de mercado del Departamento de Hacienda y una evaluación con licencia, se proporcionará la opción de adquisición. Los solicitantes que seleccionen la opción de adquisición se hará referencia al estado de Nueva York. Por favor, visite http://stormrecovery.ny.gov/ para más detalles.

Bajo este programa, después de los requisitos de adquisición y asociados están completas, las propiedades serán trasladados a la ciudad o una entidad designada. Además de la ingesta, que incluye la evaluación de daños y la elegibilidad opinión, la Ciudad será responsable de las actividades relacionadas con la transacción de la propiedad, incluyendo la realización de una evaluación, demolición y desmonte de las estructuras, la disminución del asbesto necesario para la demolición, mantenimiento del sitio y llevar los costos y la propiedad disposición.

Tenga en cuenta que el Ayuntamiento no va a usar el dominio eminente para esta actividad y todos los solicitantes participarán de forma voluntaria.

La Ciudad puede ofrecer un programa de adquisición como una alternativa a o además de el programa de adquisición NYS. En circunstancias específicas, el Ayuntamiento podrá determinar que la rehabilitación o reconstrucción de estructuras de viviendas que existían antes de la tormenta puede no ser factible debido a las condiciones del lugar. En tales casos limitados, la Ciudad podrá adquirir propiedades que cumplen más amplio construirlo Volver criterios, incluyendo los siguientes:

- Las estructuras residenciales que contienen 1-2 unidades; y
- Sustancialmente dañado, definida como las propiedades cuyos reparación estimaciones según la evaluación de las inspecciones de la Ciudad de superar el 50% del valor de la tormenta antes, utilizando tanto el Departamento de valor Finanzas de Nueva York y un valor de tasación del valor de mercado de la propiedad.

En caso de que la Ciudad buscar adquisiciones, además del programa del Estado, el Ayuntamiento va a proporcionar una opción para el pago de incentivos reubicación, además del valor después de las tormentas de la propiedad adquirida, como se describe en el HUD 05 de marzo 2012 Aviso (78 FR 14345) .

La Ciudad también puede proporcionar una opción para los propietarios que de otro modo serían elegibles para el programa de adquisición de estado de Nueva York, pero no puede ser adquirida por la ciudad o del estado debido a que viven en una estructura que está en la propiedad que es propiedad de una

cooperativa o un condominio que no puede ser comprado (por ejemplo, el punto ventoso Cooperative, Inc.). Bajo esta opción del programa, el pago de incentivos de reubicación se pueden ofrecer y requerirían el dueño de casa para trasladarse a una nueva residencia permanente fuera de la cooperativa o condominio. El programa puede también reflejar los requisitos establecidos en el Estado de Nueva York o análoga programa de adquisición de NYC.

- **Reconstrucción Estratégico:** En las zonas seleccionadas, la Ciudad también tiene la intención de apoyar las estrategias de reconstrucción de unidades o áreas en las que los dueños de propiedades participantes soliciten y vislumbran una nueva densidad, o modelo de diseño estructural, y organizarse en torno a una solución específica.En estos casos, no hay necesariamente un cambio en la propiedad de la tierra y todos los propietarios deben participar voluntariamente en el programa. Tenga en cuenta que el Ayuntamiento no va a usar el dominio eminente para esta actividad.

- **Asistencia para la Reubicación Opcional:** La Ciudad ha determinado que muchos proyectos de reparación o reconstrucción vitales se retrasará o impedirá a menos que sea capaz de proporcionar asistencia para la reubicación temporal para los propietarios de viviendas que son desplazados de forma voluntaria por las actividades de construcción peligrosos.En concreto, muchos propietarios se enfrentan a la carga de incurrir en gastos significativos de alquiler o de la hipoteca para la duración de las actividades de construcción que pueden impedirles participar en Build It Back reparación, reparación y elevar y reconstruir opciones de construcción. En consecuencia, el Ayuntamiento aportará pagos de reubicación a los propietarios de viviendas que son elegibles para recibir Build It Back asistencia a la construcción para reparar o reemplazar sus propiedades ocupadas por sus propietarios. Pagos de reubicación serán puestos a disposición de todos los propietarios de viviendas cuyos proyectos satisfacer el ingreso bajo a moderado o urgente necesidad de los objetivos nacionales, cuando los dueños de casa deben abandonar sus hogares para más de 30 días, como resultado de las actividades de construcción peligrosos. Esta determinación se hará como parte de Build It proceso normal de construcción de la espalda y se pondrá a disposición de todos construirlo Volver solicitantes existentes que califican para asistencia en la construcción cuando la duración de la construcción superior a 30 días. No solicitantes estarán obligados a aplicar al Programa para este beneficio. Pagos de reubicación se hará en forma de reembolsos a los dueños de casa por los gastos incurridos y se vincularán a la HUD estableció alquiler justo de mercado de la ciudad de Nueva York. Asistencia para la Reubicación Opcional será incluida en la asignación CDBG-DR para el Programa de Build It Back y no es una asignación separada. La Ciudad hará su Plan de Reubicación opcional disponible para su revisión en Build de la Ciudad le retira la web y será distribuido a todos los solicitantes construirlo Volver.

**CDBG-DR FINANCIACIÓN DE ASIGNACIÓN:** $ 1,019,000,000

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Rehabilitación / Reconstrucción de estructuras residenciales, Construcción de Nuevo de Reemplazo de Vivienda, adquisición (compra de propiedades residenciales), Adquisición de Propiedad de Vivienda de Reemplazo, Reubicación

**OBJETIVO NACIONAL:** El programa servirá poblaciones que cumplen tres objetivos nacionales: los que tienen una necesidad urgente, los que son de bajos a moderados ingresos, y la prevención o eliminación de tugurios o tizón.Todos los beneficiarios demuestran una necesidad urgente, ya que viven en una zona de desastre declarado por el Presidente. La Ciudad espera que aproximadamente el 55% de la financiación para Constrúyalo Volver será dirigido a familias de bajos y moderados ingresos. Este cálculo se basa en los ingresos de auto-reporte de los hogares dañados que se inscribieron para recibir asistencia de FEMA.

**LOGROS PREVISTOS:** A través de la financiación total para Constrúyelo Atrás, el Ayuntamiento tiene previsto atender a aproximadamente 5,500 viviendas unifamiliares.

**RENDIMIENTO DEL CRONOGRAMA:** La ciudad comenzó alcance a los propietarios de viviendas en la primavera de 2013.Yo Ntake y procesamiento comenzó en el verano de 2013, y los trabajos de construcción comenzaron en marzo de 2014.

Flujo típico para Construir Volver Programa

***Consumo de Propietarios y Administración de Casos***

La Ciudad ejecutó una estrategia amplia divulgación de tres puntas, basándose en los esfuerzos hasta la fecha, incluyendo las siguientes:

- Una campaña de Internet y los medios para describir los parámetros del programa, anuncian la ingesta de programa y proporcionar orientación sobre la manera de aplicar;
- El alcance comunitario en los barrios que sufrieron daños, incluyendo la comunicación con los funcionarios públicos, sin fines de lucro y grupos comunitarios locales; y
- Encuentros directos basados en la comunidad, debates y foros para proporcionar mayor orientación y capturar la retroalimentación de los barrios afectados.

Los dueños de propiedades dañadas por Sandy registradas a través de NYC 311. Una vez registrados, los solicitantes se les asigna un Especialista en Recuperación de Vivienda.

El dueño de casa luego proporciona toda la documentación requerida para el Especialista en Recuperación de Vivienda. Si procede, el Especialista en Recuperación de Vivienda también se puede referir al solicitante que la consejería dentro del programa.

Un asesor le visitará la propiedad del dueño de casa para asignar un valor a los costos para completar la rehabilitación y el trabajo completado previamente.

***Financiera y Revisión de Elegibilidad***

La documentación dueño de casa será revisado a fondo por un equipo especializado que realizará las siguientes opiniones:

- Validar dueño de una casa y la propiedad elegibilidad y determinar su prioridad;
- Llevar a cabo todo el cumplimiento y la duplicación de los exámenes de beneficios y análisis; y

- Determinar todas las actividades necesarias para finalizar revisión financiera (por ejemplo, determinar el seguimiento necesario con la SBA, Hipotecarios, etc.).

Ejemplos de criterios a los que se puede requerir documentación incluyen:

- Propiedad (por ejemplo, de escrituras, documentos hipotecarios);
- Residencia del propietario / inquilino (en su caso) (por ejemplo, facturas de servicios públicos);
- Nivel de asistencia disponibles, incremental para el Programa de Recuperación de Vivienda de la Ciudad (por ejemplo, cartas de los proveedores de seguros, documentación subsidio de FEMA, SBA documentación del préstamo); y
- Ingresos (por ejemplo, declaraciones juradas, declaraciones de impuestos).

El equipo de revisión financiera y la elegibilidad compartirá los resultados de la revisión con el Especialista en Recuperación de Vivienda.

***Determinación de las necesidades no satisfechas y Rehabilitación / Reconstrucción Ruta***

El equipo del programa Construir Volver recibirá la estimación de los expertos de evaluación, así como el archivo de revisión financiera, la documentación de todos los recursos y la asistencia ya recibidos por el dueño de casa. Sobre la base de estas dos entradas, el programa determinará la necesidad insatisfecha y trabajará con el dueño de casa para determinar la ruta más adecuada para la propiedad.

El Especialista en Recuperación de Vivienda se reunirá en persona con el dueño de casa para describir las opciones y pasos a seguir y la transición al dueño de casa a la ruta adecuada.

***Vigentes Point Propietarios de Contacto***

El programa Construir Volver mantendrá una línea de "servicio al cliente" para responder a las preguntas durante el proceso de rehabilitación / reconstrucción.

## Construir Volver - multifamiliar Rehabilitación de Edificios

**PROGRAMA OBJETIVO Y DESCRIPCIÓN:** La Ciudad ha asignado 346 millones dólares para préstamos de rehabilitación y el reembolso de multi-familia (cinco o más unidades) la vivienda.Los fondos serán utilizados en toda la ciudad, y servirán una amplia gama de tipos de vivienda, incluidas las propiedades a precio de mercado, propiedades asistidas por HUD, vivienda permanente para las unidades de mercado sin hogar, y privadas que reciben asistencia basada en proyectos o con los inquilinos que participan en el Programa de Vales de Elección de Vivienda de la Sección 8.

Como se mencionó anteriormente, el HPD planea gastar al menos $ 10 millones de estos fondos para rehabilitar y construir proyectos de vivienda de apoyo que servirán personas crónicamente sin hogar con una variedad de necesidades especiales, tales como enfermedades o adicciones mental. En el lugar los servicios de apoyo se proporcionan a través de una variedad de Ciudad- y contratos financiados por el Estado para garantizar que estas personas permanecen de forma estable alojados. La inversión en estos proyectos se sumará a la preservación y la oferta de vivienda permanente para personas sin hogar antes de la tormenta.Proyectos de conservación que cumplen esta descripción se procesan a través del Programa Construir Ida y, por tanto, demuestran el impacto de la tormenta como un requisito. Nuevos proyectos de construcción serán creados por el Programa de Préstamos para la Vivienda de Apoyo de HPD y demostrarán impacto sirviendo sin hogar antes de la tormenta según lo permitido por las regulaciones de HUD. Tenga en cuenta que el HPD, a través de recursos independientes, es más del doble de la rehabilitación anual y nueva construcción de viviendas de apoyo para hacer frente a la cuestión más amplia relacionada con la vivienda sin hogar antes de la tormenta. Por favor, consulte el Capítulo 4 de "Vivienda de Nueva York: A los Cinco Condados, Diez Plan de Año" en www.nyc.gov/housing para más información.

HPD también planea gastar al menos 75 millones de dólares los fondos del programa para rehabilitar y modernizar desarrollos de viviendas asequibles existentes. La cartera de vivienda asequible existente incluye viviendas de HUD-asistida como la Sección 202 viviendas para personas mayores, los proyectos que recibieron créditos impositivos para viviendas de bajos ingresos, y los desarrollos creados a través del programa estatal de Mitchell-Lama (muchos de los cuales tienen o han tenido subsidios federales hipotecarios). Además, el HPD trabajará con HUD para identificar los proyectos que reciben asistencia del HUD que aún no están en la tubería identificado de la Ciudad, pero que están en necesidad de fondos CDBG-DR para recuperarse de Sandy.

Este programa incluye los reembolsos parciales de los costos relacionados con la tormenta contraídos por los edificios que albergan la gran mayoría de los inquilinos de bajos ingresos.Los costes posteriores (o costos asociados con los contratos firmados después) 29 octubre de 2013, no serán elegibles.Los tipos de costes subvencionables incluyen reparaciones permanentes y reparaciones temporales o de emergencia como las que para estabilizar el daño y evitar la pérdida de futuro. Además de lo que se describe en el Constrúyalo Volver Sección de 1-4 casas de unidad, las prioridades para el reembolso multifamiliares serán enviados para edificios que sirven a los inquilinos de bajos y moderados ingresos y proporcionar viviendas asequibles para NYC abordando propiedades que son asistidos contrario.Los solicitantes deben cumplir con todos los procedimientos del programa.

Los fondos CDBG-DR se transmitirán en forma de préstamos sin intereses, que pueden ser perdonados dependiendo de las circunstancias específicas de propiedad, o como donaciones restringidas.

Fondos CDBG-DR se pueden utilizar para reconstruir / rehabilitar los bienes dañados por el huracán Sandy, y la implementación de medidas de resistencia. En caso -por caso, la ciudad también tendrá en cuenta los ámbitos de

trabajo que incluyen elementos no relacionados con la tormenta como sea necesario con el fin de cumplir con las normas del programa.Todos los proyectos deben cumplir con los requisitos transversales. Por lo tanto, los ejemplos de artículos no relacionados con la tormenta que se incluirían en el ámbito del programa incluyen los relacionados con el cumplimiento de los requisitos transversales y artículos dirigidos a garantizar que un área reparada se deja en condiciones habitables y en buenas condiciones estructurales.Ámbito de aplicación los no relacionadas con las tormentas serán aprobadas sólo cuando es el trabajo necesario para mantener la propiedad como un recurso viable de vivienda en una comunidad tormenta impactadas o es necesario para cumplir con los requisitos de accesibilidad de la Sección 504 de la Ley de Rehabilitación de 1973 (29 USC 794) de conformidad con 24 CFR parte 8 y las Normas Federales Uniformes de Accesibilidad (UFAS).Gobierno asistida Multi edificios de la familia también pueden ser elegibles para el programa, sujeto a la Constrúyalo Volver Políticas y Procedimientos, independientemente de la inscripción en el programa.Todos los trabajos en propiedades dañadas sustancialmente debe cumplir la empresa Green Communities o Energy Homes Certificados estrellas o multifamiliar de gran altura y todo trabajo en propiedades no sustancialmente dañadas deben cumplir con los estándares de HUD CPD Verde Retrofit Lista de verificación para la construcción sostenible con el medio ambiente. Toda estructura que consideran dañados o mejora sustancial deben ser elevados como es requerido por el código de construcción local.

***Opciones de Préstamo***

La Ciudad empleará tres mecanismos diferentes para la concesión de préstamos de rehabilitación financiados por CDBG-DR.

1. Los préstamos directos: La Ciudad prestará fondos directamente a los propietarios de los edificios afectados. Uso de la Ciudad de los fondos CDBG-DR será modelado después de dos, programas de préstamos existentes de gran éxito – el el Programa de Préstamos de Participación (PLP) del programa y préstamo artículo 8A – para satisfacer las necesidades de los edificios dañados durante Sandy. Para la mayoría de las propiedades, el programa se parecerá mucho al programa de préstamos del artículo 8A que utiliza dinero público para reparar edificios sin capacidad de absorber deuda adicional. En los casos en que los edificios tengan una hipoteca existente que es insostenible, el Ayuntamiento va a tratar de proporcionar los fondos CDBG-DR en combinación con una nueva o refinanciado primera hipoteca privada utilizando los préstamos PLP PLP modelo

– mezclan fondos privados y públicos para reparar propiedades y garantizar soportable los pagos del servicio de la deuda. En la mayoría de los casos, se utilizan estos modelos para servir a los edificios con más de 100 unidades, y que no están actualmente sujetas a requisitos de accesibilidad.

2. Préstamos Socio: El Ayuntamiento firmará un acuerdo de sub-receptor con una o más Instituciones Financieras de Desarrollo Comunitario (CDFIs) para administrar los préstamos de rehabilitación de edificios con menos de 100 unidades.El CDFI, bajo la supervisión del HPD, será responsable de la divulgación de los propietarios, la suscripción de los préstamos, y el mantenimiento de los fondos. HPD participará en la revisión CDFI de préstamos para la viabilidad, vigilar la aplicación de los requisitos de CDFI CDBG-DR, como la certificación de ingresos, y tienen la responsabilidad principal de la NEPA revisión y seguimiento de Davis-Bacon.

3. Además, el HPD trabajará en estrecha colaboración con la Corporación de Desarrollo de Vivienda (HDC), una corporación de beneficio público del Estado de Nueva York que financia multifamiliar de viviendas asequibles en la ciudad de Nueva York. HPD y HDC colaborarán en actividades de

divulgación y suscripción de préstamos para proyectos de vivienda asequible impactadas en la cartera de gestión de activos HDC. La mayoría de las propiedades de gestión de activos debe cumplir con el umbral de bajos y moderados ingresos. HDC dará servicio a los préstamos y los activos administrar las propiedades.

La participación de los fondos canalizados a través de cada mecanismo de préstamo puede variar dependiendo del nivel de interés y necesidad se ve en diferentes segmentos del mercado de la vivienda.

En algunos casos, los propietarios tienen el trabajo de rehabilitación con fondos propios para hacer frente a las necesidades inmediatas después de la tormenta que eran fundamentales para la restauración de habitabilidad y que esto ha creado dificultades financieras que ponen en peligro la capacidad del propietario para realizar los pagos de la hipoteca. HPD puede usar fondos CDBG-DR para hacer pagos de préstamos por hasta 12 meses. En pocos casos en que esto ha creado dificultades financieras que ponen en peligro la capacidad del propietario para realizar pagos de hipoteca, ayuda hipotecaria también pueden estar disponibles a los propietarios que no pudieron hacer los pagos hipotecarios debido a la pérdida de ingresos de alquiler causada por la tormenta. Ayuda hipotecaria sólo estará disponible para los propietarios que también están recibiendo fondos CDBG-DR para hacer el trabajo de rehabilitación adicional para hacer frente a las necesidades no satisfechas.

Además de los mecanismos de financiación descritas anteriormente, el Ayuntamiento va a considerar la financiación para adquirir propiedades para la remodelación de un edificio o grupo de edificios de forma que mitiguen los riesgos futuros. Por ejemplo, la Ciudad podría adquirir edificios o terrenos baldíos en un área donde otros propietarios han dañado propiedades pero quiere quedarse y, a continuación, apoyar un esfuerzo de reconstrucción más amplio. Estas adquisiciones voluntarias se realizan a precios basados en los valores post-Sandy de mercado justas. Este potencial de reurbanización "inteligente" sería probable que se limita a las zonas destinadas específicamente para este fin por el Ayuntamiento y la comunidad, e incluirá la financiación para la reubicación de los inquilinos como necesarios de conformidad con los requisitos de HUD y URA (por ejemplo, los costos de traslado y alojamiento temporal o permanente asistencia). Este programa no va a usar el dominio eminente.

***Cumplimiento Normativo***

El prestamista de origen (la Ciudad o CDFI) será responsable de garantizar el cumplimiento de lo siguiente:

- Certificación de ingresos: la recogida de una declaración jurada de cada tamaño documentación hogar y el ingreso, o la coordinación con HPD utilizar la documentación de una certificación de ingreso existente; y
- Accesibilidad: Todos los proyectos están sujetos a la Sección 504 de la Ley de Rehabilitación de 1973, según enmendada.

La Ciudad tendrá la responsabilidad de garantizar el cumplimiento de lo siguiente:

- Revisión ambiental: Todos los proyectos deben pasar por la Ley Nacional de Política Ambiental (NEPA) de revisión; y
- Davis-Bacon: En su caso, los contratistas tendrán que presentar los registros de nómina a HPD para su revisión. Cualquier contratista no paga los salarios habituales aplicables tendrá

fondos retenidos, se procederá a la devolución trabajadores, y será potencialmente sujetos a sanciones adicionales.

Este programa también incluirá la financiación de personal de la Ciudad trabaja en programas de préstamos. Títulos elegibles incluyen, pero no se limitan a, los gerentes de proyecto para revisar la suscripción de préstamos, los expertos de revisión ambiental, monitores de trabajo, el personal de la construcción / ingeniería, y los abogados.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:**

- Los dueños de propiedades de alquiler, cooperativas y condominios con cinco unidades o más.

Todos los propietarios de edificios multifamiliares, alquileres, cooperativas o condominios que se encuentran en los cinco condados de la ciudad de Nueva York y que han sufrido daños por el huracán de arena tendrán derecho a la asistencia para reconstruir, rehabilitar y, en el caso de edificios con daños sustanciales, mitigar las pérdidas futuras para cumplir con los códigos de construcción y zonificación locales y ajustado para hacer frente a futuros riesgos de inundación. Además, algunas asociaciones privadas pueden encontrar que la rehabilitación de su infraestructura es esencial para la reconstrucción de viviendas. En estos casos, la rehabilitación de la infraestructura puede ser elegible para recibir asistencia.

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:**

- Propiedades que requieren préstamos para restaurar la habitabilidad básica
- Significativamente edificios dañados con los servicios básicos restaurados pero que necesitan una rehabilitación importante
- Edificios que sirven las poblaciones demográficas de mayor riesgo
- Edificios pobladas por los mayores porcentajes de hogares de bajos y moderados ingresos

**SUBVENCIÓN / PRÉSTAMO LÍMITE DE TAMAÑO:** Préstamos tendrá un tope de 200.000 dólares en una base por unidad, incluyendo tanto elementos de ámbito de rehabilitación y de resiliencia.Se pueden hacer excepciones según lo determinado por la dirección del programa City. Sin embargo, la ciudad anticipa que el préstamo promedio será sustancialmente menor, aproximadamente $ 20.000 por unidad.

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Rehabilitación / Reconstrucción de estructuras residenciales, Adquisición de Bienes para la renovación de vivienda, rehabilitación / reconstrucción de las instalaciones públicas

**OBJETIVO NACIONAL:** El programa de Rehabilitación Edificio multifamiliar se reunirá principalmente la baja y Vivienda Moderado ingresos (LMI) objetivo nacional.HUD emitió una renuncia a la Ciudad a través del Registro Federal 27 de marzo 2014 Aviso (79 FR 17175), permitiendo que el "enfoque de unidad" para ser aprovechados para determinar objetivo nacional para la vivienda de unidades múltiples. Por lo tanto, la Ciudad se reunirá el bajos y moderados ingresos de Vivienda (LMI) objetivo nacional para la proporción correspondiente de un edificio cuando las unidades son iguales, sin importar el porcentaje global de las unidades están ocupadas por residentes

con ingresos elegibles. Para las unidades dentro de este programa y dentro de un proyecto que no cumplen los criterios de LMI, la urgencia se aplicará objetivo nacional. HPD, HDC, y CDFIs intentarán recoger certificaciones de ingresos de todos los inquilinos en los edificios que reciben préstamos financiados por el DR CDBG, pero la ciudad también anticipa que algunos edificios con inquilinos en gran parte con mayores ingresos requerirán asistencia. En total, la ciudad anticipa que aproximadamente el 52% de las 27.000 unidades servirá hogares de bajos y moderados ingresos.

Si una propiedad requiere financiamiento rehabilitación, el porcentaje que no cumple con el de baja y moderada Ingresos objetivo nacional calificará como Necesidad Urgente.

Edificios Asistida pueden incluir ámbitos de rehabilitación en ciertos proyectos de vivienda de apoyo a los espacios que se consideran instalaciones públicas y servir a la clientela limitada (LMC) objetivo nacional al servir a los residentes del edificio. Otros edificios pueden contener espacio de la comunidad en su ámbito de rehabilitación y servir al Beneficio Área (LMA) sirviendo a residentes de la comunidad de ingresos bajos y moderados. El objetivo nacional en la materia se basará en el tipo de servicios prestados.

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 346 millones

**LOGROS PREVISTOS:** Aproximadamente 29,000 unidades, incluidas las propiedades a precio de mercado, las propiedades HUD asistidos, tales como la evolución con 202 o 236 contratos, vivienda permanente para las unidades de mercado sin hogar, y privadas que reciben asistencia basada en proyectos, o con los inquilinos que participan en la Sección Programa de Vales de Elección de Vivienda 8.

**HORARIO RENDIMIENTO:** agencias de la Ciudad de Nueva York comenzaron alcance preliminar para los propietarios durante el proceso de revisión del Plan de Acción inicial.El CDFI, en concierto con el Ayuntamiento, han realizado asistencia dirigida a las propiedades que se encuentran en sus carteras existentes que saben estar en la llanura de inundación cien años y también han trabajado con los socios comunitarios ubicados en los barrios afectados con el alcance directamente dañados por arena Multi edificios -Familia en sus respectivas zonas de influencia.También, como parte de los esfuerzos de difusión del programa, HPD identificó todos los edificios multifamiliares con 5 o más unidades que se habían inscrito para el Programa de Reparación rápida o que a partir de enero 2013 aún tenía un cartel DOB amarillo, un letrero DOB rojo o un poder interrupción y llama cada dueño o administrador de la propiedad donde estaba disponible a través anual de Registro de Viviendas Múltiples de la Ciudad esa información.

Préstamos comenzó en el otoño de 2013, con los primeros préstamos de cierre en el aniversario de la tormenta.Cada proyecto está en el ámbito individual y diseñado y requiere permisos y, en algunos casos, la zonificación revisión. En la experiencia del HPD, proyectos de rehabilitación de gran escala requieren un plazo de construcción de 18 a 24 meses (después de la fase de pre-desarrollo que acabamos de describir). En el curso de la construcción, el HPD normalmente retiene una parte de los fondos del préstamo, así como después de la construcción se ha completado sustancialmente como una herramienta para asegurar que los requisitos de cumplimiento, como la presentación de toda la documentación Davis-Bacon, requisitos de Equidad de Vivienda, etc., son cumplido.

Como resultado, los gastos pueden retrasarse construcción. Mientras que el Ayuntamiento va a hacer todo lo posible para asegurar una entrega rápida y eficaz programa, es probable que la Ciudad puede necesitar buscar una extensión del período de gastos de 24 meses.

## Programa de Asistencia para Desastres Temporal (Tdap)

Tenga en cuenta que esta actividad se reflejó originalmente bajo el programa de Rehabilitación y Reconstrucción NYC Casas en el proyecto de Plan de Acción CDBG-DR A. Sin embargo, la ciudad recibió un importante número de comentarios públicos que cuestionan si los solicitantes deben estar participando en la ciudad de Nueva York Casas Programa de rehabilitación y reconstrucción a fin de ser elegible para la ayuda, que no es el caso. Para aclarar esto, el Ayuntamiento ha estallado esta actividad, como ya se ha descrito, como un programa separado.

**PROGRAMA OBJETIVO Y DESCRIPCIÓN:** La Ciudad usará los fondos CDBG-DR para crear un programa de subsidio de alquiler, el Programa de Asistencia para Desastres Temporal (Tdap), para servir a las familias desplazadas por el huracán Sandy por hasta 24 meses.La Ciudad ayudará a las familias en la búsqueda de apartamentos en la cartera de viviendas asequibles existente, o los participantes pueden identificar su propio apartamento. Los clientes firman contratos directamente con los dueños de la propiedad, y será responsable de pagar hasta el 30% de los ingresos en el alquiler. La Ciudad usará CDBG-DR para cubrir la brecha entre el contrato de alquiler y la cuota de inquilino. En la medida de lo posible, el programa seguirá el modelo a seguir los reglamentos y procedimientos de la Sección 8 (unidades deben pasar Normas de Calidad de Vivienda, etc.). El Departamento de Vivienda de Nueva York de Preservación y Desarrollo (HPD), que se encargará de supervisar el programa, creado con éxito un programa de subsidio de alquiler de HOME fondos para atender las necesidades de asistencia de alquiler de emergencia en el pasado, que también se basa en el modelo de la Sección 8. Todos los solicitantes deben proporcionar una dirección pre-tormenta y una explicación de por qué no pueden regresar a su residencia antes de la tormenta.

La Ciudad reconoce que un subsidio de alquiler CDBG-DR es sólo un puente a una vivienda permanente. Durante el período de subsidio dos años, el Ciudad trabajará con las familias para asegurar que se mantienen de forma estable alojados. La Ciudad anticipa algo de flujo de Vivienda Pública y potencialmente Sección 8 unidades disponibles. La Ciudad hará la transición a los participantes a las vacantes que se abren durante el período de 24 meses sobre una base de flujo (es decir, hogares que no tienen por qué han agotado sus dos años de asistencia de renta para tener derecho a una vacante). HPD también alcance a los propietarios y administradores de varias propiedades con subsidios basados en proyectos que tengan vacantes a través del tiempo, para crear otro ducto de opciones de vivienda permanente.

Por último, el Ayuntamiento va a buscar la manera de aumentar los ingresos del hogar, para que los participantes son más capaces de acceder a una vivienda adecuada después de la expiración del programa. Por ejemplo, la Ciudad tratará de vincular los hogares de ayudas a la renta para los que son elegibles, pero no se está matriculado. Alcance a los participantes será continua durante el período de subsidio de dos años para tratar de evitar situaciones de emergencia al final de la ventana de la subvención. Los hogares también pueden estar relacionadas con el asesoramiento financiero. La divulgación inicial se realiza de forma proactiva a los solicitantes durante los talleres y sesiones informativas. HPD utilizará un administrador de casos para trabajar con los participantes Tdap elegibles para ayudar en la transición a una vivienda más sostenible. Este administrador de casos realizará una evaluación de las necesidades y coordinar las sesiones de asesoramiento y gestión de casos y / o referencias para otra cosa que las necesidades de vivienda.

Para poner en práctica este programa de subsidio de alquiler, la Ciudad pidió HUD de renunciar a la regla que limita los pagos de apoyo a los ingresos a 90 días.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:** La elegibilidad para el programa de Asistencia de Alquiler inicialmente se limita a las familias desplazadas en o por debajo del 50% de los ingresos medios del área.Tras el lanzamiento inicial de

este programa, el HPD se abrirá la elegibilidad para incluir a los hogares por debajo del 50% de los IAM que se trasladó después de Sandy y que ahora pagan más del 40% de los ingresos en el alquiler.

El programa TDAP es actualmente incapaz de servir a los hogares con miembros indocumentados. La elegibilidad para los programas de vivienda CDBG-DR es determinado por HUD. De acuerdo con la guía HUD, sólo "extranjeros calificados", tal como se define en la Sección 431 de la Ley de Reconciliación de Oportunidades de Trabajo de 1996 (PRWORA) Responsabilidad Personal y, son elegibles para recibir beneficios públicos no exentos federales.

La Ciudad está estudiando opciones alternativas a través de fondos privados para apoyar a individuos y familias que no califican para los programas de asistencia de vivienda.

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** Para evitar la falta de vivienda entre los hogares de bajos ingresos que fueron desplazadas por el huracán Sandy y enfrentan barreras importantes para la reubicación. Tras el lanzamiento inicial del programa, p rioridad se le dio a los hogares que cumplen al menos uno de los siguientes criterios:

1. Los hogares que residen en las colocaciones transitorias de vivienda (hoteles, refugios) debido a la tormenta;
2. Los hogares con expira asistencia de alquiler de FEMA; y / o
3. Los hogares fueron registrados a través del Portal de Vivienda de HPD y no se les ofreció colocaciones.
4. Los hogares que se había trasladado como consecuencia de arena pero que no pueden pagar su vivienda actual, debido a una alta carga de Alquiler.

**SUBVENCIÓN / PRÉSTAMO LÍMITE DE TAMAÑO:** Los hogares pueden arrendar apartamentos con alquileres de hasta el 110% de la ciudad de Nueva York alquiler de mercado justo.Las subvenciones tendrán una duración de hasta dos años. Subsidio real por hogar varía según el ingreso familiar y el tamaño, el alquiler, y la duración de la subvención.

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Servicios Públicos

**OBJETIVO NACIONAL:** bajos y moderados ingresos de Vivienda

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 19.000.000

**LOGROS PREVISTOS:** 478 hogares

**HORARIO RENDIMIENTO:** Subsidios de alquiler se limitarán a 24 meses.

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:**

Aunque CDBG-DR asistencia de alquiler financiado puede salvar a otros subsidios de alquiler, los inquilinos no pueden recibir más de un subsidio de alquiler de forma simultánea.

## Construir Volver Desarrollo Laboral

## Arena Impacto Zona Centro Workforce1

**OBJETIVO DEL PROGRAMA Y DESCRIPCIÓN:** La destrucción y el impacto del Huracán Sandy siguen planteando retos importantes para los residentes de las comunidades afectadas.El Departamento de Nueva York de Servicios para Pequeños Negocios (SBS) y la Oficina del Alcalde de operaciones para la recuperación de la Vivienda (HRO) han desarrollado una asociación, Sandy Recuperación Workforce1, para apoyar la Constrúyalo Volver programa y otros Huracán Sandy reconstrucción y resiliencia esfuerzos en coordinación con el sistema Workforce1. A través de esta asociación, Sandy Recuperación Workforce1 conectará residentes calificados a las oportunidades de trabajo que se generen como resultado de los esfuerzos de reconstrucción. Para ampliar este esfuerzo más allá de los recursos y servicios ya prestados por el Ayuntamiento en los Rockaways y Staten Island, HRO y SBS se abrirá una o más de recuperación Centros Workforce1 de arena, la primera de las cuales se propone que se encuentra en el sur de Brooklyn para servir bajo residentes de ingresos moderados de los barrios afectados-arena cercana.

Los centros de recuperación de arena Workforce1 entregará un programa de mejora económica con el desarrollo de personal y servicios de apoyo a la medida de las necesidades de los barrios afectados-arena que se traducen en una mayor calidad, los resultados del empleo de tiempo completo para la comunidad mediante el aprovechamiento de las oportunidades de trabajo disponibles a través del sistema Workforce1 más amplio así como aquellos generados como parte de los esfuerzos de reconstrucción. Las actividades de difusión y de comercialización se asegurará de que al menos el 51 por ciento de los residentes atendidos por el Programa tendrá un ingreso bajo o moderado según lo definido por HUD.

Los servicios de empleo entregan a través de los centros de recuperación de arena Workforce1 incluirá, pero no se limitan a:

- Las remisiones a puestos de trabajo (en relación con la reconstrucción y en programas más amplios sistema Workforce1)
- Apoyo Reanudar
- Preparación de la entrevista
- Preparación específica para cada sector de trabajo (información sobre el sector, las expectativas del empleador comunes, etc.)
- Detección, evaluación y referencias a la formación profesional para las ocupaciones de mayor demanda

Servicios de apoyo adicionales pueden incluir, pero no están limitados a: consejería empoderamiento financiero; la educación empresarial; y apoyo la conservación del empleo.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:** La elegibilidad para los servicios de empleo proporcionadas a través de este programa inicialmente se limitará a las familias que residen en la zona impactada de Sandy y que están en o por debajo del 80 por ciento de los ingresos medios del área.Tras el lanzamiento inicial de este programa, la Ciudad puede abrir la elegibilidad para incluir a los hogares por encima del 80 por ciento del AMI en la misma restricción geográfica.

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** para impulsar la recuperación a largo plazo mediante el suministro de los participantes las habilidades necesarias para aumentar los ingresos del hogar.

**SUBVENCIÓN / PRÉSTAMO LÍMITE DE TAMAÑO:** El valor de la subvención para cada participante será del 100 por ciento del costo de los servicios del programa proporcionados para el participante.

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Servicios Públicos

**OBJETIVO NACIONAL:** bajos y moderados ingresos Limited Clientela, bajos, moderados Beneficio para el Área de Ingresos

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 1,6 millones

**LOGROS PREVISTOS:** 500 hogares

**RENDIMIENTO DEL CRONOGRAMA:** La Ciudad empezará alcance a los hogares elegibles a principios de 2015.Se espera que la prestación de servicios a los participantes elegibles para comenzar en el primer semestre de 2015.

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** Ninguno

## Programa de Capacitación Laboral Voucher

**PROGRAMA OBJETIVO Y DESCRIPCIÓN:** La Ciudad usará los fondos CDBG-DR para crear un programa para otorgar subvenciones para la participación en los programas de capacitación para el trabajo, incluidos los programas de capacitación para el trabajo de pre-aprendizaje.Los subsidios serán principalmente para los miembros del hogar LMI en áreas afectadas por desastres.El Ayuntamiento ayudará a los participantes en la búsqueda de programas adecuados mediante el uso de una lista pre-calificado. Los programas deben cumplir con ciertos requisitos mínimos para ser pre-calificado. En nombre de cada participante del programa, la Ciudad será responsable del pago de una cantidad fija para el programa seleccionado por el participante.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:** La elegibilidad para el programa de capacitación para el trabajo inicialmente se limitan a las familias que residen en la zona impactada de arena y que están en, o por debajo del 80 por ciento de los ingresos medios del área.Tras el lanzamiento inicial de este programa, la Ciudad puede abrir la elegibilidad para incluir a los hogares por encima del 80 por ciento del AMI en la misma restricción geográfica.

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** para impulsar la recuperación a largo plazo mediante el suministro de los participantes las habilidades necesarias para aumentar los ingresos del hogar.

**SUBVENCIÓN / PRÉSTAMO LÍMITE DE TAMAÑO:** El valor de la subvención para cada participante será de hasta el 100 por ciento del costo del programa seleccionado por el participante.

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Servicios Públicos

**OBJETIVO NACIONAL:** bajos y moderados ingresos Limited Clientela,, bajos, moderados Beneficio para el Área de Ingresos

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 1.400.000

**LOGROS PREVISTOS:** 350 hogares

**RENDIMIENTO DEL CRONOGRAMA:** La Ciudad empezará alcance a los hogares elegibles a principios de 2015.Se espera Procesamiento de comprobantes participantes para comenzar en el primer semestre de 2015.

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** Ninguno.

---

## Público de Rehabilitación de Viviendas y Resistencia

**PROGRAMA OBJETIVO Y DESCRIPCIÓN:** Con este programa, se harán mejoras a la infraestructura de vivienda pública de la ciudad.Estas mejoras están destinadas a realizar la rehabilitación directa, reemplazar los sistemas críticos y la construcción de infraestructura, y la instalación de nuevas medidas que restauren los sistemas y servicios de los edificios a las condiciones anteriores a la tormenta, el fortalecimiento de los edificios, haciendo los nuevos sistemas más resistentes, y seguir promoviendo la preservación de el activo de vivienda pública con la implementación de diseños sostenibles. Los principales elementos del programa se describen a continuación y se han diseñado para hacer frente a la construcción de infraestructura diversa en la cartera actual de NYCHA.

***Reparaciones*** - Indica el programa de trabajo que se requiere y directamente relacionada con las condiciones de la restauración de instalaciones de NYCHA afectadas y sistemas de construcción asociados a pre-tormenta.En general, este trabajo incluye sólo la más básica de las medidas de resistencia que se pueden implementar a un costo nominal, como parte de las reparaciones necesarias. La mayor parte de este trabajo es el seguro elegible y elegible para el reembolso de FEMA. Como resultado, las asignaciones de CDBG-DR para este elemento de este programa serán asignados para cubrir los costos que no están cubiertos por el seguro o FEMA. Además, las tareas se realizarán en virtud de este elemento del programa para cubrir el 10% local requerido de todas las reparaciones FEMA financiados.

***Capacidad de recuperación y Mitigación*** - Un elemento crítico en la recuperación de la Autoridad de Vivienda y el esfuerzo global para preservar la vivienda pública en Nueva York, será asegurar que la infraestructura que se sustituye, se sustituye de manera que reduce el riesgo de que el equipo se dañe en el futuro tormentas y minimiza el impacto en la población más vulnerable de la Ciudad.Muchos niveles diferentes de resistencia se recomiendan como parte de la recuperación permanente de NYCHA. Las medidas de resistencia van desde los simples protecciones tales como la adición de puertas de la inundación o el uso de recintos estancos a las medidas más avanzadas, como la construcción de salas de calderas elevadas, plantas de cogeneración y las nuevas fachadas pantalla lluvia.La adición de la construcción de mejoras que no protegen necesariamente los equipos existentes, sino facilitar a la Autoridad la posibilidad de continuar sirviendo a los residentes si el equipo llegara a fallar o servicios críticos iban a ser interrumpido también se incluyen en este elemento. Generadores de energía de reserva son un buen ejemplo de este tipo de mejora. Todos estos elementos de trabajo no son elegibles para la indemnización del seguro, pero son elegibles para el reembolso de FEMA para un porcentaje de estos costos. Ese porcentaje varía en función del elemento específico edificio está realizando elástico (es decir, de la caldera, el sistema eléctrico, etc.). Asignaciones de CDBG-DR en virtud de este elemento del programa serán asignados a cubrir el torneo local el 10% requerido en los reembolsos de FEMA, así como el porcentaje de los costos no cubiertos por FEMA (referidos como rotura).

Proyectos actualmente identificadas para fondos de CDBG-DR son los siguientes:

- La instalación de generadores de emergencia en las instalaciones dañadas-arena: Como resultado del huracán Sandy, miles de unidades de vivienda pública pierde el servicio de energía eléctrica hasta NYCHA podría procurar soluciones eléctricas provisionales para hacer frente a la necesidad.Por varias docenas de sus desarrollos de NYCHA invertirá los fondos CDBG-DR para comprar e instalar el poder permanente elevada y / o soluciones de alimentación redundantes para llevar estas unidades totalmente nuevo en línea y equipado para mantener los servicios de energía crítica en una futura emergencia de inundaciones. En virtud de este elemento del programa, NYCHA también buscará implementar medidas de mitigación (es decir, los equipos de respuesta de emergencia) en las viviendas afectadas por los apagones extensos causados por el huracán Sandy, pero que de otro modo no requieren reparaciones adicionales extensa o largo plazo a las instalaciones.
- Medidas básicas de resiliencia: Las iniciativas pueden incluir la instalación de nuevas calderas en estructuras elevadas de nueva construcción, elevación de equipos mecánicos y eléctricos por encima de la llanura de inundación, y la instalación de compuertas y bombas.
- Combined Heat and Power: desarrollos de NYCHA en Coney Island fueron especialmente afectados debido a la arena sustancial y la infiltración de agua salada.Sistemas de construcción, tales como calderas y equipos eléctricos y mecánicos sufrieron graves daños por las inundaciones excesivas. El huracán inundó todos los sótanos, así como espacios de hasta aproximadamente 3 metros por encima del nivel del suelo. NYCHA desarrolló un plan para la restauración temporal de contratistas de calor y electricidad y se dedican a hacer reparaciones menores. Los diseñadores fueron llevados a bordo para proporcionar evaluaciones detalladas que identificaron trabajo permanente requerida. A la espera de la disponibilidad de fondos, NYCHA planea restaurar los sistemas con capacidad de recuperación avanzada. Se está estudiando la viabilidad de combinar 10 plantas de calderas de tres desarrollos afectados en Coney Island en una planta de cogeneración céntrico que proporcionará calefacción centralizada y energía de respaldo de emergencia a más de 2.000 residentes. Sistemas climáticos avanzados alternativos se están considerando que proporcionan, entre otras cosas, de calor y refrigeración con control de temperatura localizado en cada unidad.
- Mejoras Fachada: Más de 356 edificios de NYCHA en 97 desarrollos en los cinco condados sufrieron daños moderados, sobre todo debido a los daños del viento para tejados y fachadas de edificios.A la espera de los fondos disponibles, NYCHA analizará enfoques avanzados para mejorar la construcción de fachada mediante la instalación de un nuevo sistema de fachada pantalla lluvia prefabricada en los edificios, en su caso. El sistema de fachada será preservar aún más la envolvente del edificio y evitar la entrada de agua. Además, la fachada proporcionará eficiencia térmica y permitir NYCHA para reducir el número de calderas que necesitan ser instalado.
- Sistema eléctrico de distribución: los sistemas de distribución eléctrica de alta tensión existentes con abajo transformadores elevadores en edificios son particularmente vulnerables y de difícil reparación.A la espera de los fondos disponibles, NYCHA explorará sustitución de los sistemas de distribución de alta tensión en el lugar, en su caso, con un sistema más tradicional donde la alta tensión es proporcionada por el servicio público local para la distribución web y estándar se proporciona a cada lugar.

***Programático*** - Huracán Sandy afectó toda la agencia NYCHA, revelando la necesidad de mejoras programáticas que permitan responder mejor y recuperarse de eventos similares en el futuro, lo que reduce el impacto en la

población vulnerable inquilino.EOC de NYCHA fue en sí misma inundadas por la tormenta, que lo hacen sin poder y el acceso a la información, y por lo tanto insuficiente para satisfacer las necesidades de respuesta a emergencias. Elementos de trabajo incluyen la reubicación del COE a una propiedad de desarrollo fuera de la zona de inundación y equipadas con la mejor tecnología disponible para manejar una emergencia en la implementación de una estructura inciden t Comando (ICS).El trabajo también incluye la provisión de un sistema de copia de seguridad de TI de emergencia para preservar la continuidad de la agencia de las operaciones, y la adquisición de equipos de respuesta de emergencia (por ejemplo, generadores, bombas, etc.) para atender las necesidades futuras.A medida que estos elementos de trabajo no reemplazan necesariamente las instalaciones afectadas por la tormenta, que permitirán a NYCHA para abordar programación vulnerabilidades reveladas por el impacto general del Huracán Sandy.Como algunas de estas medidas de mitigación y el trabajo de fortalecimiento de la resiliencia no son elegibles para el seguro o el reembolso de FEMA, NYCHA anticipa algunos costos serían cubiertos por los fondos CDBG-DR.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:** Con una amplia variedad de tipos de edificios en los cinco condados y un programa con múltiples prioridades, el umbral y otros criterios para determinar la evolución elegibles pueden variar ligeramente.Sin embargo, todos los edificios de NYCHA afectadas o impactadas por el huracán de arena se encuentran dentro de la zona de inundación, o de lo contrario son vulnerables a las inundaciones futuro u otros fenómenos meteorológicos extremos y por lo tanto son elegibles para ser dirigida con fondos para la mitigación y elementos de trabajo de resistencia de fortalecimiento.

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** Cada propiedad elegible será evaluado cuidadosamente de acuerdo con las prioridades del programa.Los criterios que se tendrán en cuenta para la selección de proyectos de NYCHA son: nivel de daños en edificios; número de residentes; población residente (por ejemplo, las personas mayores, las poblaciones vulnerables); si es o no es un edificio de gran altura; servicios potencialmente afectados; ubicación de los equipos críticos; zona de inundación y vulnerabilidad general de un edificio o edificios en particular.

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Rehabilitación / Reconstrucción de estructuras residenciales, Servicios Públicos, Instalaciones Públicas y Mejoras

**OBJETIVO NACIONAL:** El programa de Rehabilitación y Resiliencia de Vivienda Pública se reunirá con el de bajos y moderados ingresos de Vivienda (LMI) o los objetivos nacionales de bajos o moderados ingresos limitados Clientela.Los fondos para la restauración, resistencia y mitigación proporcionará beneficios duraderos directos y largos a todos los residentes de un edificio. Por ejemplo, generadores de respaldo de emergencia permanentes para alimentar sistemas críticos de construcción proporcionará residentes salida segura a través de ascensores, mejorar la seguridad de los residentes proporcionando iluminación de emergencia, y permitir refugiarse en el lugar, garantizando agua para uso doméstico, calor y agua caliente puede seguir prestándose. Elementos programáticos proporcionarán a los residentes con los servicios de emergencia esenciales en caso de futuros desastres.

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 308000000

**LOGROS PREVISTOS:** Se espera que el programa beneficie a unas 20.000 unidades.

**HORARIO RENDIMIENTO:** NYCHA está preparando los documentos de diseño propuestos para abordar la rehabilitación y la capacidad de recuperación necesita en cada uno de los residenciales de NYCHA afectados y afectadas.Se prevé que se llevarán a cabo la mayoría de las medidas de resistencia junto con el trabajo de rehabilitación requerida, con el trabajo de diseño programado para ser completado a partir de la primavera de

2014 con el alquiler y construcción a partir poco después.Diseño y construcción de desarrollos con mejoras más complejos podrían tardar varios años en completarse.

Nota:

En la Ciudad de Acción Propuesta de Enmienda al Plan 5B, se identificaron varios proyectos de NYCHA como Proyectos cubiertos (Combined Heat and Power, Fachada mejoras y sistemas de distribución eléctrica).Según el 18 de noviembre 2013 Notificación del Registro Federal, Proyectos cubiertos se definen como proyectos de infraestructura o proyectos de infraestructura relacionados, que tienen un costo total de $ 50 millones o más (incluyendo por lo menos $ 10 millones de los fondos CDBG-DR), o son físicamente situada en más de un condado.El Registro Federal 27 de marzo 2014 Aviso (79 FR 17175) añade más detalles a la definición de los proyectos contemplados.Los Avisos establece que "los requerimientos de infraestructura que se describen en el apartado 2 al 78 FR 69107 no se aplicarán a los concesionarios el huracán Sandy con PA [Programa de Subvenciones de Asistencia Pública de FEMA] proyectos en los que los fondos han sido obligados por la FEMA en o antes del 25 de noviembre 2013. Los requerimientos de infraestructura que se describen en el apartado 2 al 78 FR 69107, son plenamente aplicables a los proyectos PA donde los fondos han sido obligados por FEMA después del 25 de noviembre de 2013. " Este detalle adicional a la definición fue publicado en un Registro Federal después de la Ciudad presentó su plan de acción actualizado al HUD para su aprobación el 21 de marzo de 2014. Los proyectos que se verán enumeradas anteriormente eran proyectos PA donde los fondos fueron obligados tarde del 25 noviembre 2013 y están, por tanto, ya no se identifican como proyectos contemplados en este Plan de Acción.Estos proyectos siguen siendo parte del programa de recuperación de NYCHA han sido incluidas en el Objetivo del Programa arriba y Descripción.

# NEGOCIOS

## Evaluación de las necesidades

## Impacto de la Economía de la Ciudad

Deterioro del Huracán Sandy de la economía de la ciudad se divide en dos categorías. La primera es la actividad económica que se ha interrumpido o irrevocablemente perdido debido a la tormenta. Esto incluye actividades tales como visitas turísticas cancelados, la pérdida de negocio debido a las oficinas cerradas, y los salarios no pagados a los trabajadores que no pueden conmutar en la región afectada. El segundo es el daño de plano a la vivienda residencial, edificios, negocios e infraestructura pública, que puede ser visto como una reducción en la riqueza de la ciudad y el balance de los recursos productivos.

La interrupción de la economía de la Ciudad

En Nueva York, tormenta récord oleadas golpeó el Bajo Manhattan y las zonas costeras de Staten Island, Queens y Brooklyn, que dañan el transporte, la distribución de energía, y la infraestructura de telecomunicaciones, lo que llevó a las interrupciones sufridas a las empresas y sus empleados. El indicador económico principal del impacto de Sandy son los datos iniciales semanales de solicitudes de desempleo para el estado de Nueva York. Las solicitudes de desempleo aumentaron en cerca de 44.000 reclamaciones de la semana después de la tormenta. Moody Analytics estima que en noviembre, unos 20.000 puestos de trabajo se perdieron en los cinco condados de la ciudad de Nueva York, sobre todo en el ocio y la hospitalidad, el gobierno local, y la educación y la sanidad.

Poco después de Sandy se mudó de la zona, Moody Analytics publicado estimaciones iniciales de la producción perdida por la región afectada, que se extendía desde Washington, DC a Bridgeport, CT. Las estimaciones se derivan de los modelos económicos regionales de Moody y suposiciones en cuanto al alcance y la duración de la interrupción. Además, su análisis tuvo en cuenta los patrones históricos observados en desastres anteriores; mientras que la mayoría de los sectores se vean perjudicados, la actividad en otros – tales como los sectores de construcción y manufactura – es en realidad mayor.Moody proporcionaron estimaciones de las pérdidas *netas* de base que dan cuenta de estos dos efectos.A partir de estas estimaciones de base, Moody luego escalaron sus valores por los multiplicadores del sector IMPLAN para incluir los impactos adicionales que las pérdidas podrían infligir a otros sectores de la economía. Su cifra total pérdida neta fue de $ 19,9 mil millones para la región afectada.

Estas estimaciones agregadas por sector fueron compartidos a los cinco condados de la ciudad de Nueva York por NYC OMB utilizando las estimaciones del PIB a nivel de condado de Moody Analytics y luego asignados a las pérdidas salariales y de negocios. Utilizando esta metodología, las pérdidas totales de la actividad económica de Nueva York se estima en $ 5,7 mil millones. De esta $ 5,7 mil millones, $ 2.4 mil millones es en forma de ingresos salariales perdidos, mientras que $ 2,0 mil millones se debe a la actividad empresarial perdido. Las pérdidas restantes fueron asignados a "todas las demás". Mayores detalles se muestran en la siguiente tabla titulada "Tabla Sectorial de las pérdidas económicas".

NYC OMB tuvo que hacer ciertos supuestos, para distribuir las pérdidas entre los salarios y el excedente empresarial. La porción de salario (49%) se estimó a partir del modelo económico de la OMB de la ciudad y representa las ganancias salariales totales en Nueva York en 2011 como porcentaje del Producto Bruto City. La

cuota de las empresas (40%) se obtuvo a partir del 2010 Excedente Bruto de Explotación para el estado de Nueva York como proporción del PIB NY.

En enero de 2013, Moody publicó una actualización de sus previsiones iniciales. Estos nuevos resultados aumentaron las pérdidas económicas netas totales a la región afectada a $ 25 mil millones. T oye también proporcionó un desglose de las pérdidas por región, y atribuyen $ 10.3 mil millones de esta pérdida para la ciudad de Nueva York solamente, significativamente más alto que el $ 5.7 mil millones estimado original producido por la OMB.Sin embargo, los datos que medirá mejor peaje de Sandy en las nóminas de la zona es el Censo Trimestral de Empleo y Salarios (QCEW) publicado por el US Bureau of Labor. El QCEW son los datos más completo estudio sobre el trabajo y abarca aproximadamente el 98% de todos los puestos de trabajo. Debido a que sólo está disponible después de un retraso de seis meses, el cuarto trimestre de 2012 los datos no está disponible en este momento.

**Tabla: Distribución sectorial de las pérdidas económicas**

| Las pérdidas netas incluyendo efectos multiplicadores ($ miles de millones) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Sector** | **Las pérdidas netas para la Región** | **NYC participación en las pérdidas** | **Las pérdidas de ingresos de salarios** | **Las pérdidas de negocio** | **Todos Otras pérdidas** |
| Finanzas y Seguros | 7.00 | 1.99 | 0.98 | 0.78 | 0.22 |
| Profesionales y de Negocios | 4.60 | 1.31 | 0.64 | 0.52 | 0.14 |
| Ocio y Hostelería | 0.90 | 0.26 | 0.13 | 0.10 | 0.03 |
| Información | 1.80 | 0.51 | 0.25 | 0.20 | 0.06 |
| Comercio al por menor | 0.20 | 0.06 | 0.03 | 0.02 | 0.01 |
| Otros Servicios | 0.50 | 0.14 | 0.07 | 0.06 | 0.02 |
| Transportes y Servicios Públicos | 0.70 | 0.20 | 0.10 | 0.08 | 0.02 |
| Salud | 0.85 | 0.24 | 0.12 | 0.10 | 0.03 |
| Educación | 0.85 | 0.24 | 0.12 | 0.10 | 0.03 |
| Total Privado | 17.4 | 4.95 | 2.4 | 2.0 | 0.5 |
| Gobierno | 2.6 | 0.74 | | | |
| Total | 20.00 | 5.69 | | | |

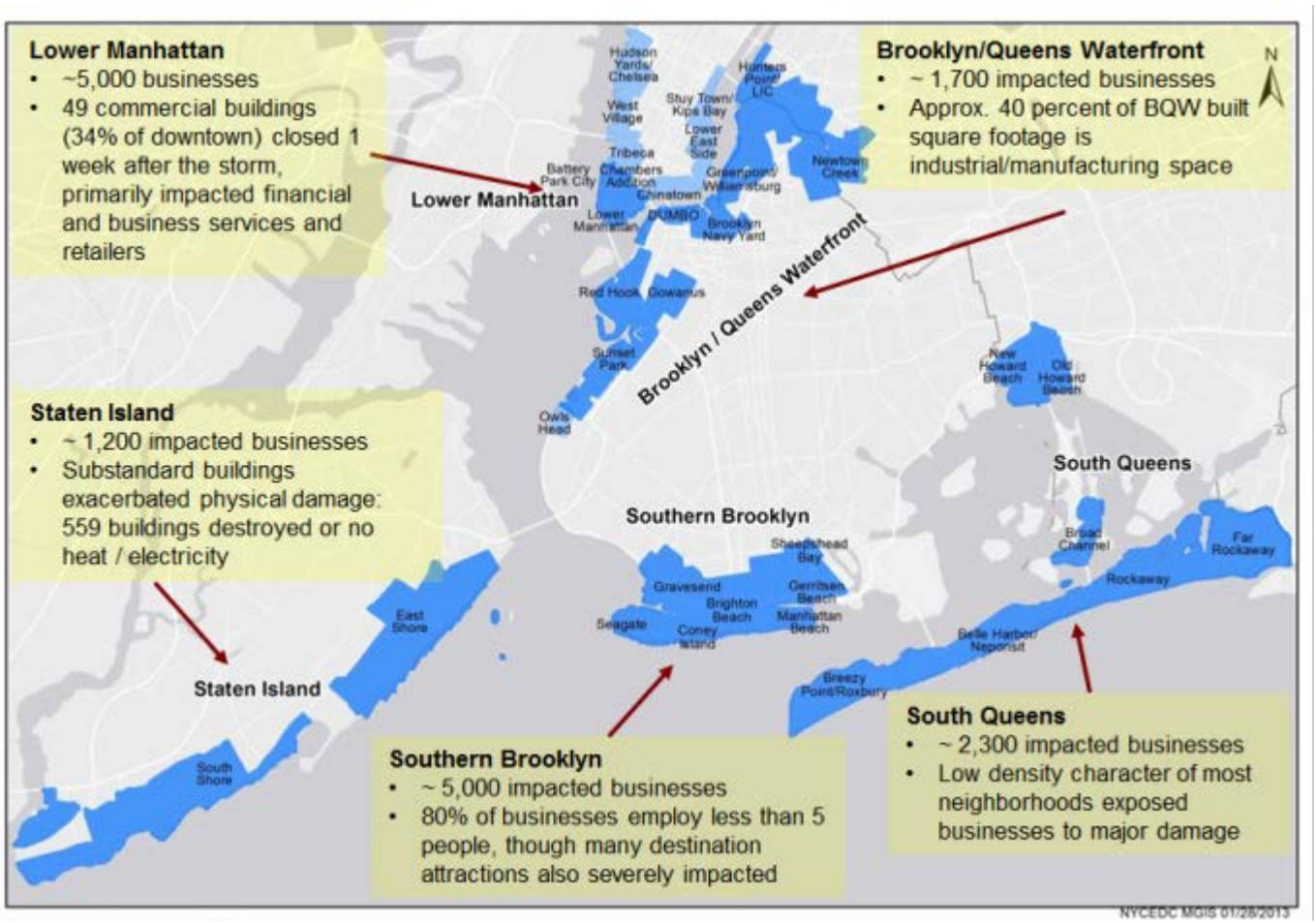
Las pérdidas económicas estimadas inicialmente por NYC OMB derivada del análisis de Moody dio lugar a una estimación preliminar que los ingresos fiscales se reduciría en aproximadamente $ 250 millones. Sin embargo, los datos de la recaudación de impuestos recientes sugieren que esta estimación debe ser revisado a la baja a aproximadamente $ 160.000.000, ya que hay poca evidencia de que las ventas y los ingresos fiscales del hotel se vieron afectados negativamente por la tormenta.

El daño a la ciudad empresas

Además de la pérdida de producción, la ciudad experimentó daños absoluta significativa de su riqueza y valores de los recursos productivos, incluyendo miles de millones de dólares en valor de los daños a las empresas. Huracán Sandy impuso daños comerciales significativas a los vecindarios en los cinco condados. Aproximadamente 23.400 empresas y 245.000 empleados una asociados se encuentran en zonas de inundación impactadas y enfrentan grandes daños por la pérdida de inventario, equipo en ruinas, y daños en el interior de su espacio y / o daños estructurales y extensa a sus sistemas de construcción. Aproximadamente el 65% de estas empresas inundaciones afectado se encuentra en cinco barrios: Lower Manhattan, Brooklyn-Queens Waterfront, el sur de Brooklyn, South Queens y Staten Island. Según una encuesta realizada por el Departamento de Servicios para Pequeños Negocios, a partir de marzo de 2013, casi el 20% de las empresas afectadas permaneció cerrado.

Impactos variaron por barrio. Bajo Manhattan, que es el cuarto distrito de negocios más grande del país y vio a sus clientes residenciales doble población de 45.000 habitantes entre 2000 y 2010, experimentó un daño significativo a las grandes compañías eléctricas e inundaciones en gran altura los edificios comerciales y residenciales. A lo largo de la Brooklyn-Queens Waterfront, las empresas industriales a gran escala, incluyendo las instalaciones portuarias y almacenes fueron fuertemente afectados, mientras que las pequeñas empresas del sur de Brooklyn y las atracciones cercanas de destino / turísticos experimentaron graves daños. En el sur de Queens y Staten Island, la mayor parte de los negocios afectados servir a la población local y los visitantes de temporada en los barrios de baja densidad.

**Mapa: Barrio Impactos Económicos del Huracán Sandy**




Nota: Sobre la base de datos de Hoover para las empresas ubicadas en zonas con cualquier nivel de inundación.

Sin embargo, existen similitudes fundamentales entre estos barrios: casi el 95% de las empresas afectadas eran pequeñas y medianas empresas (PYME), que emplean a 50 personas o menos, y las empresas se concentraron principalmente en los sectores minorista y de servicios. Por estas PYME, daños de la tormenta fue significativa; informes de las encuestas sugieren tiendas minoristas experimentaron miles de dólares en ventas perdidas por cada día que se mantuvieron los equipos y daños inventario pérdidas cerrados y con experiencia en los cientos de dólares por pie cuadrado. Para una pequeña empresa minorista de 1.000 metros cuadrados que permaneció cerrada durante dos semanas, esto significaría daños de por lo menos $ 100.000, antes de contabilizar el impacto de una base de clientes reducida en algunos barrios residenciales.

En total, en todas las industrias, la estimación inicial de la Ciudad de las pérdidas directas comerciales privados fue $ 3,4 mil millones. Esta cifra se calculó utilizando parte de la gama alta de las pérdidas totales aseguradas de arena de la ciudad de Nueva York según las estimaciones de varias compañías de seguros y gestión de riesgos basado en datos de las tormentas anteriores, junto con las relaciones de la industria del asegurado-to-asegurados y comercial-a- pérdidas residenciales. Sobre la base de estas relaciones, la Ciudad estima que entre $ 1900 millones a 2,4 mil millones dólares de pérdidas comerciales no estaban asegurados.

Si bien los impactos comerciales de las PYME fueron de gran alcance, el sector industrial de la ciudad, muchos de los cuales se concentra en la Brooklyn-Queens Waterfront, sufrió algunas de las pérdidas directas más grandes de la tormenta, principalmente de la destrucción de los equipos de alto valor y de inventario. Cerca de 7.000

empresas industriales se vieron afectados y los informes de comercio al por mayor / al por menor, el transporte, los servicios públicos, la construcción y las empresas manufactureras colocan daños directos en las decenas a cientos de millones de dólares. Las pérdidas adicionales se han acumulado de interrupciones en la cadena de suministro y los retrasos en la entrega.

**Tabla: Resumen de efectos comerciales por sector**

**NÚMERO DE EMPRESAS AFECTADAS POR INDUSTRIA (códigos NAICS entre paréntesis)**

| INDUSTRIA | # De Negocios | % Del total |
|---|---|---|
| **SERVICIOS** | **14163** | **60%** |
| Información (51) | 886 | |
| Servicios Profesionales, Científicos y Técnicos (54) | 3932 | |
| Administración de Empresas y Compañías (55) | 79 | |
| Servicios Administrativos y de Apoyo a la Gestión y de residuos y descontaminación (56) | 2781 | |
| Servicios Educativos (61) | 447 | |
| Cuidado de la Salud y Asistencia Social (62) | 2202 | |
| Arte, Entretenimiento y Recreación (71) | 621 | |
| Alojamiento y Servicios de Alimentación (72) | 1084 | |
| Otros servicios (excepto administración pública) (81) | 2131 | |
| **FUEGO** | **2315** | **10%** |
| Finanzas y Seguros (52) | 1196 | |
| Bienes Raíces, Alquileres y Arrendamientos (53) | 1119 | |
| **COMERCIO** | **3672** | **16%** |
| Comercio al por menor (44-45) | 2339 | |
| Comercio al Por Mayor (42) | 1333 | |
| **FABRICACIÓN (31-33)** | **796** | **3%** |
| **Transportes y Servicios Públicos (48-49, 22)** | **1066** | **5%** |
| **CONSTRUCCIÓN (23)** | **1417** | **6%** |

| | | |
|---|---|---|
| **Privada total** | **23429** | **100%** |

Fuente: Hoovers Ficha de datos para las empresas con las inundaciones impactado. Negocios afectados basado en los datos de negocio de Hoover para las empresas que se encontraban en las zonas con cualquier nivel de inundación, Alcaldes Analytics equipo.

## Respuesta de la ciudad de Nueva York a las consecuencias económicas

En reconocimiento del grave impacto de Sandy en las pequeñas empresas, el alcalde Bloomberg anunció la creación de zonas de recuperación de negocios (BRZs) el 5 de diciembre de 2012. Las zonas incluyen Puerto Bajo Manhattan / South Street; Brooklyn Harbor Waterfront / Newtown Creek (DUMBO, Greenpoint / Newtown Creek, Red Hook, Gowanus, Sunset Park); Sur de Brooklyn (Coney Island, Brighton Beach, Manhattan Beach, Sheepshead Bay, Gerritsen Beach); Sur Queens (Beach Howard y los Rockaways); y la costa sur de Staten Island. Los líderes de negocios Zona de Recuperación fueron asignados a cada área para identificar las necesidades del vecindario específico; coordinar los planes de acción y el seguimiento; organizar los recursos de la Ciudad; y proporcionar un punto central de contacto para las empresas y agencias. Capitanes de cada área convocaron comités directivos locales de los funcionarios electos, organizaciones comunitarias, organizaciones sin fines de lucro, corporaciones de desarrollo local, Distritos de Mejoramiento Comercial, propietarios de pequeñas empresas, y otros representantes de la comunidad, para ayudar a encontrar e implementar soluciones en cada zona afectada. El alcalde también anunció la creación del Equipo de Aceleración de la Recuperación de Negocios: siguiendo el modelo de la ciudad de Nueva negocios Equipo de aceleración, lo que ayuda a los negocios abiertos más rápido por racionalizar y agilizar los procesos de la agencia de la ciudad, un Equipo de Aceleración de Restauración de negocios tuvo la tarea de ayudar a agilizar las inspecciones y permitir a las empresas para volver a abrir sus puertas más rápido.

Departamento de Servicios para Pequeños Negocios NYC (SBS)

Después de la tormenta, con la ayuda de las organizaciones de base comunitaria, SBS fue capaz de determinar la magnitud de los daños y rápidamente distribuir información sobre la ciudad y dispone de recursos federales de recuperación. Unidad de Respuesta de Emergencia Outreach del negocio de SBS 'trabajó en estrecha colaboración con la Oficina de Manejo de Emergencias de Nueva York para responder a cuestiones de negocios inmediata incluso el restablecimiento del suministro y la remoción de escombros de gran tamaño. En colaboración con el Ayuntamiento y la Corporación de Desarrollo Económico de la Ciudad, la SBS estableció rápidamente cinco reuniones informativas – uno en cada – ciudad para hablar sobre los servicios disponibles y para distribuir las solicitudes de préstamos de emergencia.Docenas de otros eventos de divulgación tuvieron lugar en toda la ciudad. Los materiales en los programas de recuperación se pusieron a disposición en Inglés, español, mandarín y ruso, y también estaban disponibles en línea y en forma impresa. Entre 29 de octubre 2012 y 28 de febrero de 2013, SBS maneja 1.037 consultas telefónicas relacionadas con la tormenta transferidos desde 311.

Siete NYC Business Solution Centers SBS y ocho proveedores de servicios industriales informó impactados empresas acerca de los recursos disponibles y de recuperación de las solicitudes de préstamos de emergencia envasados. Al 28 de febrero, estos centros ayudaron a 2.356 clientes en temas relacionados con la tormenta. SBS ha trabajado estrechamente con la SBA, que co-localizado dos de sus Centros de Recuperación por Desastre con los de NYC Business Solutions Centers en Brooklyn y el Bajo Manhattan.

Sandy recuperación de oportunidades de empleo en noviembre de 2012, el Estado de Nueva York recibió su primera asignación de Federal Subsidio de Emergencia Nacional (NEG) fondos para ayudar a la recuperación. Hasta la fecha, el total del subsidio otorgado a la ciudad de Nueva York es 35,7 millones dólares. La subvención proporciona recursos para contratar trabajadores temporales para limpiar las comunidades afectadas por la tormenta y para proporcionar información y servicios a individuos y negocios afectados para ayudarles a volver a sus pies. La subvención está destinada a emplear a personas que perdieron su empleo como consecuencia directa de arena o que están parados de larga duración.

SBS logró varios grandes eventos donde se entrevistó y contrató a cientos de candidatos. SBS trabajó con el Departamento de Parques y Recreación de Nueva York (DPR) para contratar a cerca de 800 trabajadores para limpiar las playas y zonas de juegos de reparación en los Rockaways, Coney Island, Red Hook, y Staten Island. SBS está trabajando ahora con la República Popular Democrática de un segundo proyecto para contratar a 200 adultos jóvenes (18 a 24) para ayudar a restaurar una variedad de parques y playas alrededor de la bahía de Jamaica. SBS también trabajó con NYCHA para contratar a más de 400 residentes de NYCHA para limpiar los desarrollos de vivienda pública y para recopilar información de los inquilinos afectados acerca de sus necesidades. SBS también ha trabajado con DSNY contratar a participantes adicionales Capacitación Laboral (JTPs). SBS también ha contratado a varios empleados para ayudar en los esfuerzos de extensión. En total, más de 2.100 personas han sido contratados hasta la fecha.

***Apoyar Campaña NYC Pequeños Negocios***

Incluso cuando las empresas están reabriendo en áreas impactadas, el tráfico peatonal es mucho más bajo de lo normal. SBS es la lucha contra esta caída en el tráfico de pie con las campañas de marketing para atraer a los visitantes a las zonas más afectadas. Las campañas destacan las empresas individuales y apelan al sentido de la solidaridad de los neoyorquinos con los propietarios que han luchado por permanecer en sus comunidades.

En colaboración con el Ayuntamiento, la Oficina de Medios de Comunicación y Entretenimiento, y NYC & Company de la Alcaldía, SBS lanzó una campaña publicitaria llamada *Apoyo NYC Pequeños Negocios.*La campaña destaca abrir negocios y sus historias de recuperación y les ofrece en la radio, en las paradas de autobús, y en la impresión. Estos anuncios han aparecido en importantes publicaciones como el New York Daily News y el New York Post. La campaña también incluye una página web *de* asistencia *NYC Pequeños Negocios* con un mapa interactivo que actualmente cuenta con más de 1.300 empresas que se han vuelto a abrir después de la tormenta.Los neoyorquinos han consultado la página web más de 20.000 veces. SBS también ha trabajado con 1010 WINS para resaltar las empresas en un "Open for Business" campaña – un segmento diario en un negocio reabierto.Los segmentos se han realizado sobre las empresas en todas las áreas impactadas.

***Pequeñas Subvenciones de Asistencia Negocios***

A finales de enero de 2013, como parte del esfuerzo de la Ciudad para la reconstrucción de los barrios, SBS comenzó a proporcionar subvenciones de asistencia para pequeñas empresas a las empresas que se han vuelto a abrir, pero necesita ayuda para la reparación o sustitución de elementos necesarios para la recuperación completa. SBS se asoció con Barclays, Citi y UBS para crear un fondo de US $ 1 millón para estas subvenciones. Las empresas pueden solicitar subvenciones de hasta $ 5,000 para reparaciones estructurales, reparaciones de equipos, o para la compra de equipo de reemplazo. Como de 4 de marzo de 2013, 645 empresas han solicitado una subvención de ayuda Negocios Pequeños y 51 han sido aprobados.

***Asistencia sobre Seguros***

A través de una asociación con el Departamento de Estado de Nueva York de Servicios Financieros (DFS), SBS ayudó a las empresas reciben ayuda con asuntos de seguros, incluida la denegación de cobertura o servicio insatisfactorio. Inmediatamente después de la tormenta, SBS hace referencia a más de 41 empresas de DFS.Además de las referencias, SBS y DFS programan talleres de seguros en cada zona afectada para que las empresas todavía se ocupan de cuestiones de seguros que incluyeron especialistas para ayudar a las empresas que buscan negociar con sus proveedores de seguros.

Corporación de Desarrollo Económico de Nueva York (NYCEDC)

***Escrutinio del Barrio***

Corporación de Desarrollo Económico trabajó rápidamente para evaluar los daños causados a los corredores comerciales en la ciudad de Nueva York, la implementación inmediata capitanes de barrio y que comienzan el proceso de formulación de los planes de corto y de recuperación a largo plazo. Capitanes Barrio evaluaron las condiciones, se reunieron los datos económicos, daños documentado, negocios afectados asistidos y coordinados con las organizaciones empresariales y sin fines de lucro locales. Los capitanes llevaron equipos que recogen las encuestas a empresas y ayudaron a organizar sesiones de información de negocios en las áreas afectadas. Este trabajo se centró en los corredores comerciales en ocho barrios y dio lugar a la articulación informe 11 2012 NYCEDC / SBS *huracán Playa de arena: Una Evaluación de Impactados comerciales y corredores Recomendaciones para la revitalización.*Las comunidades tratadas en el informe se organizaron más tarde como los cinco BRZs. Esta obra colectiva fue instrumental en la identificación de los retos y oportunidades que informaron a la BRZs y la Iniciativa Especial para la Reconstrucción de esfuerzos y Flexibilidad (SIRR) que siguieron.

***Programa de Subvenciones de préstamos y***

Corporación de Desarrollo Económico lanzó un fondo de préstamos y donaciones para atender las necesidades de negocio inmediatas de las PYME en los días posteriores a la tormenta. Un fondo de préstamo de 20 millones de dólares fue creado con fondos proporcionados por Corporación de Desarrollo Económico, Goldman Sachs, y otros 23 bancos comerciales. El Fondo de la Alcaldía para la Promoción de la Ciudad de Nueva York y la Asociación para la ciudad de Nueva York también proporcionó $ 5.500.000 para un programa de donaciones de contrapartida. El programa ofrece préstamos máximos de $ 25,000 con donaciones de hasta $ 10.000. Este programa proporciona aproximadamente $ 20 millones en préstamos y donaciones a más de 650 empresas. El tamaño promedio de los préstamos fue $ 22,895, y más del 80% de los préstamos concedidos fuera por la cantidad máxima ".

***Programa de Exención de Huracanes Impuesto sobre las Ventas de Emergencia***

La Agencia de Desarrollo de New York City Industrial (IDA) proporcionó ayuda de emergencia a las PYME mediante el establecimiento del Programa de Impuesto a las Ventas huracán Emergencias exención ("HESTEP"), para proporcionar ventas exención de impuestos en una cantidad que no exceda de $ 100.000 para cada empresa afectada en la compra de edificio , materiales de construcción, y de la renovación; maquinaria y equipo; y otros artículos de propiedad personal y servicios relacionados con este tipo de empresas. El programa está limitado a 250 solicitantes y la fecha límite para solicitar la asistencia fue 01 de abril 2013. A través del programa, 94 peticiones de exenciones, se determinó que eran elegibles y aprobados y 64 empresas obtuvieron éxito cartas

impuestos sobre las ventas, lo que les permite proceder con los trabajos de reconstrucción, mientras que el ahorro de hasta $ 2.8 millones en gastos de impuesto sobre las ventas.

***Coincidencia de Espacio***

Corporación de Desarrollo Económico se asoció con el desarrollo inmobiliario y la comunidad comercial para hacer oficina temporal y espacio industrial disponible de renta a las empresas desplazadas por el huracán Sandy. Dentro de los tres días después de la tormenta, Corporación de Desarrollo Económico comenzó publicidad donado espacio en el sitio web de Corporación de Desarrollo Económico, que detalla toda la información necesaria sobre el espacio donado en un sitio en línea de fácil acceso. A partir de febrero de 2013, Corporación de Desarrollo Económico había asegurado más de 300.000 pies cuadrados de espacio para las empresas desplazadas. A través de este programa, más de 45 empresas con 680 empleados, incluidos los que tienen discapacidades, fueron capaces de moverse en el espacio temporal y volver al trabajo.

## Resto de las necesidades económicas insatisfechas

De acuerdo con las cifras de Moody revisadas, la región sufrió pérdidas económicas netas totales de $ 25 mil millones, que incluían pérdidas privadas directas. Usando una combinación de estimaciones de pérdidas aseguradas de varias compañías y estimaciones de proporciones de tormenta anteriores de pérdidas aseguradas a personas sin seguro de seguros y gestión de riesgos, las estimaciones iniciales de los costos siguientes Huracán Sandy colocan pérdidas directas privadas, comerciales y residenciales, en $ 8.6 mil millones, $ 3.8 mil millones de la cual fue asegurado y $ 4800 millones de los cuales no estaba asegurado. Análisis interno basado en fuentes de la industria estima la cuota comercial de pérdidas no aseguradas privadas van desde 40 a 50% o de $ 1,9 a $ 2,4 mil millones. Mientras Corporación de Desarrollo Económico y SBS actuaron rápidamente para hacer que el capital disponible para los negocios afectados inmediatamente después de la tormenta, estas estimaciones, junto con la fuerte demanda para el programa de préstamos de emergencia y la subvención de la Ciudad indicaron que no había necesidad comercial no satisfecha, especialmente entre la gran cantidad de negocios propietarios, pymes y empresas industriales que carecían de continuidad del negocio o un seguro contra inundaciones para ayudar a capear el temporal.

Aplicando la fórmula de necesidades no satisfechas y los datos disponibles en el momento, la ciudad de Nueva York había incurrido en $ 10.3 mil millones en pérdidas económicas y empresariales. Después de restar las pérdidas aseguradas $ 4.1 mil millones y los préstamos de la SBA de $ 478.800.000, de la Ciudad de Nueva York se quedó con un negocio insatisfecha y la necesidad económica de $ 5,7 mil millones. A través de diversas actividades de divulgación de la ciudad en la lista por el programa a continuación, el Ayuntamiento no ha puesto al descubierto la necesidad insatisfecha adicional.

Sin embargo, la demanda por el Programa de Préstamos de Negocios y Grant Huracán Sandy en marcha con la primera asignación de fondos, en relación con el Programa de Becas Préstamo y de emergencia de la ciudad lanzó inmediatamente después de la tormenta, que ha sido menos de lo previsto.Entre mayo de 2013, cuando el préstamo de negocios Huracán Sandy y Programa de Subvenciones lanzaron, y finales de noviembre de 2013, aproximadamente 550 empresas habían expresado su interés en el programa, con

aproximadamente 320 en la etapa de empaquetado de aplicaciones.Durante un plazo similar, más de 1.100 empresas habían solicitado ayuda para el Programa de Becas Préstamo y de emergencia. La Ciudad ha recalibrado la financiación del programa basado en el volumen de aplicación hasta la fecha.

Las empresas también se enfrentan a importantes impactos relacionados con la arena, como resultado de la expansión de la llanura de inundación de la Ciudad. De los aproximadamente 23.400 empresas ubicadas en las zonas de inundación de arena, muchos se encuentran fuera de 100 años de la zona de inundación de FEMA. Los revisadas preliminares de FEMA preliminares de Seguro de Inundación Mapas de Tasas casi han duplicado el número de edificios de Nueva York ubicados en la zona de inundación de 100 años, lo que sugiere que aproximadamente 68.000 edificios podrían estar en riesgo de acción de las olas o las inundaciones en futuras tormentas. El nivel del mar se expandirá aún más las zonas vulnerables, y la tormenta sin control sobretensiones en el futuro podría causar un daño igual o mayor que el huracán Sandy. Como resultado directo del huracán Sandy, las empresas ubicadas en la planicie de inundación - sin importar si son o no experimentaron daños o cortes de energía - están evaluando la posibilidad de ampliar o incluso continuar con las operaciones en estas zonas vulnerables. Por tanto, existe un riesgo importante de que los impactos de arena seguirán sintiéndose en la llanura de inundación de 100 años y en toda la ciudad ya que las empresas consideren tomar valiosa empleo fuera de las zonas vulnerables, muchas de las cuales son áreas de bajos y moderados ingresos. Las inversiones en medidas de resistencia abordarán estas preocupaciones y reducir los efectos directos, a largo plazo del huracán Sandy.

Sobre la base de este riesgo, la Ciudad había asignado inicialmente aproximadamente $ 90 millones en fondos para el Programa de Inversiones de Negocios Resiliencia. Reconociendo la relación entre las medidas de resistencia a base de negocio basado en la construcción y, la Ciudad es la combinación de la financiación de las estructuras comerciales en el marco del Programa de Incentivos Edificio Mitigación con fondos dedicados al Programa de Inversión en Empresas Resiliencia. La financiación combinada y el alcance de los dos programas se traducirá en ahorros administrativos importantes, permitiendo a la Ciudad para reducir el monto de financiación previsto para ser gastado a través de ambos programas.

El análisis post-tormenta también destacó los retos financieros extremos que enfrentan las empresas en la financiación actualmente disponibles mejoras de resistencia dado el alto costo de modernizar los edificios no diseñados con protección contra las inundaciones en mente. De hecho, el 06 2013 Informe de la Iniciativa Especial de la Alcaldía para la reconstrucción y resiliencia, A Stronger Más Resiliencia Nueva York, indicó que aproximadamente $ 1.2B se requerirían para incentivar mejoras de resistencia a través de una parte significativa de los pies cuadrados en la zona de inundación. Reconociendo que la financiación de esta envergadura no vendrá de una sola fuente, la Ciudad también está explorando fuentes de financiamiento más adicionales, incluyendo el aprovechamiento de fondos a través de Instituciones Financieras de Desarrollo Comunitario y otros intermediarios, los enfoques y alternativas tales como fondos rotatorios de préstamo, aprovechando las mejoras de eficiencia energética para reducir los costos, bonos de impacto social, y otras estrategias.

A través de la resistencia de Tecnologías de la Competencia, que ahora se llama RISE: NYC - Innovaciones Flexibilidad para una economía más fuerte, la ciudad también es la preservación de financiación para fomentar las nuevas tecnologías para fomentar aún más tanto a las empresas existentes y nuevas para implementar medidas de mitigación para minimizar el impacto de los desastres y catástrofes futuras . Dado que el propósito de este programa es para soluciones piloto y tecnologías que podrían ser ampliados a través de otros programas - como el Programa de Inversión ampliado negocios Resiliencia u otras fuentes de financiación sostenible - La Ciudad ha vuelto VISED la financiación de este programa para ser coherente con la escala de los proyectos previstos para ser financiados bajo este programa.

La Ciudad también mantiene su compromiso con el Programa de Inversión cambiador Barrio juego, que está diseñado para identificar y financiar las inversiones de transformación y catalizar el crecimiento económico a largo plazo en las áreas afectadas por Sandy. Este programa ha sido revisado a partir de $ 90 millones a $ 8 4M para reflejar las necesidades señaladas en las propuestas recibidas después de un proceso de Solicitud de Propuesta lanzado en junio de 2013.Proyectos Game Changer propuestas se evalúan en base a una variedad de factores, incluyendo su capacidad para crear empleo, generar actividad económica importante y aprovechar otras fuentes de inversión pública y privada.

**Objetivos Económicos**

Objetivos económicos incluyen:

- Ayudar a las PYME a recuperarse y reconstruir de manera elástica, reduciendo al mínimo su dependencia de la deuda de alto interés;
- Anclaje nuevo o clusters industriales existentes y catalizar el crecimiento económico significativo a largo plazo en los cinco del BRZ y áreas impactadas adyacentes;
- La protección de empresas en las zonas inundables vulnerables de la Ciudad al incentivar la inversión proactiva en las medidas de resistencia; y
- La mejora de la construcción y la resiliencia de infraestructura a través de concursos que identifican e implementan las tecnologías más prometedoras y efectivas de costo.

El capital privado está mejor aprovechado con la inversión pública para crear asociaciones público-privadas con el fin de fomentar el empoderamiento económico económico y social en las comunidades de ingresos bajos y moderados. El programa CDBG-DR proporcionará recursos para promover los esfuerzos de recuperación a largo plazo en los barrios a través de las comunidades cuyas empresas y la calidad de vida en general se han visto afectadas negativamente. Además, la estabilización de las empresas y su base de empleados disminuirá la reubicación de los residentes que buscan oportunidades de trabajo en otras partes de la ciudad.

**Alcance de los programas de recuperación de negocio**

La Ciudad ha completado una amplia comercialización y alcance de cada uno de sus programas de negocios. Un resumen de los esfuerzos realizados y planificados se incluye a continuación.

Huracán Sandy Préstamo Empresas y Programa de Subvenciones

La ingesta de Solicitud de Préstamo de arena huracán Negocios y Programa de Subvenciones (BRLGP) comienza en las NYC Business Solutions Centers, administrados por el Departamento de Servicios para Pequeños Negocios NYC (SBS). El equipo del programa se ha desarrollado y que continúa aplicando un enfoque múltiple para la comercialización y de difusión del programa. Las principales actividades son:

- Prospección semanal por el personal del Centro de soluciones de negocios a lo largo de la isla de Staten, los Rockaways Far, Chinatown, Coney Island y Red Hook.
- Ofreciendo folletos traducidos en varios idiomas (por ejemplo, chino ruso, español, y coreano) para difundir información general. En diferentes ubicaciones de los Centros de Soluciones Empresariales, personal con fluidez español y chino, así como el personal con fluidez francés básico, también están disponibles. Si un miembro del personal no habla bien el idioma preferido del solicitante, el personal puede acceder a NYC Language Line, un servicio de traducción en directo, gratuito proporcionado por la Ciudad de Nueva York.
- Proporcionar lugares de admisión de aplicaciones en NYC Business Solutions Centers en zonas de tormenta impactadas. Además de los lugares Business Solutions Center en Brooklyn, Queens, Staten Island y Manhattan, lugares de admisión de aplicaciones fuera de las instalaciones también se han establecido en Coney Island y Far Rockaways para llegar a las zonas afectadas por la tormenta. Los Lugares de la Isla Coney y Far Rockaways han recibido cada uno aproximadamente 50 consultas de las empresas hasta el momento. Se prevé que una ubicación externa adicional también se establecerá en Red Hook en la primavera de 2014.
- Para ayudar a alcanzar las empresas en Staten Island, el personal del Centro de soluciones de negocios de viaje directamente a las empresas con las que trabajan, por lo general dos veces por semana. Todos los administradores de cuentas son móviles y pueden hacer visitas fuera del sitio para programar los solicitantes en cada condado.
- Además de visitar un Centro de Soluciones de Negocio, los solicitantes pueden expresar su interés y obtener más información poniéndose en contacto con un gerente de cuenta Business Solutions Center en línea en http://www.nyc.gov/html/sbs/nycbiz/html/contact/manager. shtml , presentar un formulario de consulta en línea en http://www.nyc.gov/html/sbs/nycbiz/html/contact/sandy_assistance.shtml , o ponerse en contacto con el 311 y pedir "NYC Business Préstamo de recuperación de desastres."Todos estos enlaces, junto con información adicional sobre el programa - como documento listas de verificación, los FAQ del programa y un formulario de evaluación preliminar, se puede encontrar en el sitio web de NYC Business Solutions Center en www.nyc.gov/smallbiz .
- Trabajadores del programa han asistido a eventos públicos en Staten Island, el Bajo Manhattan, los Rockaways Far, Sheepshead Bay y Coney Island con instituciones asociadas, como

Distritos de Mejoramiento Comercial (Ofertas), corporaciones de desarrollo local, y placas de Cámaras de Comercio de la Comunidad.

- El personal del programa se han comprometido con el liderazgo en el Brooklyn Navy Yard para educar a sus negocios de inquilinos con la oportunidad de aplicar al programa.

Además de las actividades mencionadas, el equipo del programa también está planeando esfuerzos adicionales, incluyendo:

- La organización de eventos en la costa sur de la isla de Staten, Red Hook y los Rockaways lejos en la primavera de 2014. Eventos serán accesibles en transporte público y la libertad de asistir.
- A partir de la primavera de 2014, la asociación con bibliotecas públicas, la Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Nueva York (NYCHA) centros comunitarios y otras organizaciones de la comunidad para publicar folletos, realizar eventos y publicidad en sus boletines semanales.
- Continuando con el desarrollo de asociaciones con instituciones financieras de desarrollo comunitario (CDFI) para ayudar a implementar el programa y la oferta de programas de diversidad. El CDFI también ayudará alcance completo uso de sus redes de negocios y alianzas con organizaciones comunitarias locales. El CDFI también ayudará a aumentar el alcance geográfico del programa.

Barrio Game Changer Competencia Inversión

Antes de la fecha límite de presentación de propuestas para la para la solicitud de Concurso de Inversiones Barrio Game Changer de Propuestas (RFP), la Ciudad - trabajando con la Corporación de Desarrollo Económico de la Ciudad de Nueva York (NYCEDC) - completó los esfuerzos de marketing y divulgación sustanciales para dar a conocer el programa.

- En el PP estaba disponible para su descarga en el sitio web de Corporación de Desarrollo Económico. El documento RFP fue descargado más de 450 veces.
- Corporación de Desarrollo Económico informó a los funcionarios electos locales sobre el PP a través de llamadas y correos electrónicos de conferencias, entre ellos presidentes de los condados, los senadores estatales, miembros de la Asamblea del Estado, representantes de la Junta de la Comunidad, y los miembros del Consejo de las áreas de impacto, así como la delegación de Nueva York Federal.
- Corporación de Desarrollo Económico enviado por correo electrónico a más de 600 locales de empresas, organizaciones, propietarios, académicos y desarrolladores en las zonas elegibles con la información sobre el PP.
- Corporación de Desarrollo Económico notificó proveedores que han firmado en su sitio web para recibir información sobre las oportunidades de negocio.
- Aproximadamente 100 personas asistieron a una sesión de información pública sobre la solicitud de ofertas el 31 de julio de 2013. Los nombres e información de contacto de los asistentes a la sesión de información se ha publicado en la página web de Corporación de Desarrollo Económico para promover la comunicación y la colaboración entre los encuestados potenciales.
- Una cuenta de correo electrónico específica se creó para recibir preguntas acerca de la solicitud de propuesta. Se recibieron casi 80 preguntas, y Corporación de Desarrollo Económico publicarán las respuestas a todas las preguntas en el sitio web RFP.

- Con antelación a la fecha límite de presentación de RFP, Corporación de Desarrollo Económico convocó un Grupo Consultivo de la ciudad y de barrio representantes, como los dirigentes cívicos, organizaciones de comerciantes, expertos en desarrollo de bienes raíces, académicos y planificadores, entre otros representantes de las áreas de impacto, para proporcionar información sobre las propuestas y ayuda asegurar propuestas complementan los objetivos comunitarios y son las necesidades locales de respuesta. El Grupo Asesor está formado por una mezcla de representantes de toda la ciudad y representantes locales, designado por su ciudad concejal o presidente del condado.

RISE: NYC - Innovaciones Flexibilidad para una economía más fuerte (anteriormente la Infraestructura y Construcción de Capacidad de recuperación Tecnologías de la Competencia)

RISE: NYC lanzó el 21 de enero de 2014. Antes del lanzamiento de la competición, la ciudad, el trabajo con la Corporación de Desarrollo Económico de la Ciudad de Nueva York (NYCEDC), completado (y sigue completar) varios esfuerzos para comercializar el programa, incluyendo:

- Creación de un sitio web del programa en http://rise-nyc.com . Este sitio web del programa ha sido y continuará sirviendo como el principal punto de distribución de la información y la recolección para el programa, incluyendo los materiales de aplicación.
- La redacción de un comunicado de prensa, que fue lanzado después del lanzamiento del programa, para anunciar la competencia.
- El envío de cartas por correo electrónico a más de 120 miembros de la junta de la comunidad y funcionarios electos en las áreas impactadas-arena anunciando el programa. Las cartas fueron diseñados para asegurar que estos grupos y los funcionarios son conscientes y actualizada sobre los esfuerzos de resistencia de la Ciudad, y para solicitar su apoyo en la búsqueda de los solicitantes y posibles lugares para el posible despliegue de proyectos en sus comunidades.
- Envío de explosiones de correo electrónico para anunciar y ofrecer una visión general del programa y los beneficiarios directos de la página web del programa. Una explosión de correo electrónico inicial se envió a más de 350 participantes clave, incluidos los grupos de comercio y las organizaciones no gubernamentales; instituciones de investigación y universidades; organizaciones de la comunidad dentro de las áreas impactadas-arena; corporaciones locales de desarrollo, los distritos de mejora de negocio, y las cámaras de comercio; y otros. La dirección de e-mail incluye una breve descripción del programa y enlaza con la página web del programa, las cuentas de Twitter y Facebook. También se pidió a estos grupos de interés para reenviar el mensaje masivo a sus servidores de listas o incluir el texto en sus boletines.
- Completando alcance teléfono para organizaciones identificadas como posibles socios para solicitar asistencia en la distribución de la información entre sus electores. Estos incluyen grupos comunitarios locales, distritos de mejoramiento de negocios, corporaciones de desarrollo locales, cámaras de comercio, centros de NYC Business Solutions, organizaciones profesionales de comercio, consorcios relacionados con el tema, y los bloggers de tecnología. La Ciudad pidió que se reenvíe el correo electrónico programa a sus servidores de listas o modificar el lenguaje para incluir la información del programa en sus boletines y / o blogs.

- Creación de páginas de programa en los sitios de medios sociales, como Twitter y Facebook. Tweets y alimentos de Facebook están siendo utilizados para promover el programa y hacer anuncios regulares relacionados con el programa y su progreso. Corporación de Desarrollo Económico también enviar tweets y actualizaciones de Facebook a través de las cuentas oficiales Corporación de Desarrollo Económico. Otros usuarios de medios sociales podrán consultar el programa, hacer comentarios al respecto, y además distribuir la información. Corporación de Desarrollo Económico también animará a expertos y bloggers para difundir la palabra y proporcionar contenido sugerido para mensajes y tweets.
- El desarrollo de folletos de programas, que han sido traducidos a varios idiomas (ruso, español, chino y coreano), para difundir información general
- Hosting sesiones informativas. Corporación de Desarrollo Económico llevó a cabo la primera sesión de información del programa en las oficinas de Corporación de Desarrollo Económico el 3 de febrero de 2014 y proporcionar información sobre el programa y responder a las preguntas. Todos los materiales presentados durante la sesión, incluyendo una grabación de audio de la presentación, se publicarán en el RISE: sitio web de NYC. Las preguntas formuladas en la presente reunión, así como las respuestas dadas, también se publicarán en línea. Además, esta sesión de información sirvió como la primera de varias oportunidades para que los posibles solicitantes a la red y colaborar entre sí, así como los grupos interesados pertinentes. Corporación de Desarrollo Económico celebrará eventos adicionales en fases posteriores del programa.
- Configuración de una cuenta de correo electrónico específica para recibir preguntas con respecto a la competencia. Todas las preguntas y respuestas se publicarán en el sitio web del programa.
- Corporación de Desarrollo Económico se asociará con organizaciones pertinentes para promover el programa, asistiendo a una variedad de sus eventos. Estos eventos son atendidos por expertos y partes interesadas en sus respectivos campos y serán de gran ayuda en la difusión de información a través de sus redes individuales.

El Programa de Inversión de flexibilidad de negocio

La ciudad, en colaboración con la Corporación de Nueva York City Economic Development (Corporación de Desarrollo Económico), que actualmente está completando el diseño detallado del programa para este programa, que se espera poner en marcha en el verano de 2014. La Ciudad está desarrollando un plan de marketing detallado para este programa, que incluirá, pero no se limita a:

- Publicar información programa clave en un sitio web central.
- La redacción de un lanzamiento del programa anunciando comunicado de prensa
- La realización de alcance a los miembros del consejo de la comunidad, funcionarios electos, organizaciones comunitarias, organizaciones de desarrollo locales y otros grupos de comerciantes locales, distritos de mejora empresarial, cámaras de comercio, asociaciones empresariales, socios City (como los de NYC Business Solutions Centers), y otros actores clave a informarles de los requisitos de lanzamiento de programas y aplicaciones
- Aprovechando sitios web de medios sociales de la EDC, incluyendo Facebook y cuentas de Twitter.
- El desarrollo de folletos del programa (traducido en varios idiomas), así como el lanzamiento de un programa que anuncia el comunicado de prensa
- Hosting / asistir a eventos con instituciones asociadas para compartir información sobre el programa

A medida que se desarrolla el programa, la información adicional estará disponible en http://www.nycedc.com/service/programs-business-recovery-resiliency

## Programas de Negocios

## Huracán Sandy Préstamo Empresas y Programa de Subvenciones

### Objetivo del Programa y Descripción:

Casi el 95% de las empresas afectadas eran pequeñas y mediana empresas (PYME), que emplean a 50 personas o menos, y se concentraron principalmente en los sectores minorista y de servicios. Por estas PYME, daños de la tormenta fue significativa; informes de las encuestas sugieren tiendas minoristas experimentaron miles de dólares en ventas perdidas por cada día cerrado y equipo estimada y daños inventario pérdidas en los cientos de dólares por pie cuadrado. En respuesta, la Corporación New York City Economic Development (Corporación de Desarrollo Económico) lanzó un préstamo de emergencia y fondo de donaciones para hacer frente a las necesidades de negocio inmediatos en los días posteriores a la tormenta. Un fondo de préstamo de 20 millones de dólares fue creado con fondos proporcionados por Corporación de Desarrollo Económico y Goldman Sachs, así como otros 23 bancos comerciales. El Fondo de la Alcaldía para la Promoción de la Ciudad de Nueva York y la Asociación para la ciudad de Nueva York también proporcionó $ 5.500.000 para un programa de donaciones de contrapartida. El programa ofrece préstamos máximos de $ 25,000 con donaciones de hasta $ 10.000. Este programa de emergencia proporcionó aproximadamente $ 20 millones en préstamos y donaciones a más de 650 empresas.El tamaño promedio de los préstamos fue $ 22,895, y más del 80% de los préstamos concedidos fuera por la cantidad máxima.

El BusinessLoan y Grant Programa Huracán Sandy (anteriormente conocido como el Programa de Préstamos y Subsidios para la Recuperación de Negocios) tendrá dos componentes que a) Ampliar el programa de préstamos de emergencia y la concesión, y B) solicitar uno o más administradores adicionales y soluciones creativas para fortalecer las pequeñas ofrendas de préstamos comerciales y de subvenciones con el fin de alcanzar más eficazmente los mercados y comunidades que pueden ser desatendidos por el programa actual. Las empresas que puedan demostrar dificultades extremas pueden ser elegibles para recibir, a discreción de la ciudad (en base a criterios descritos a continuación y dentro de las Políticas y Procedimientos), los premios superiores a $ 1.100.000 y / o conceden únicos premios de más de $ 100.000 a un máximo de 1.100.000 dólares. El operador del programa de emergencia, Nueva York Business Development Corporación de Desarrollo Corporación Local (NYLDC), asistirá en el Componente de funcionamiento A del programa como Sub-receptor.

Los fondos para este programa estarán disponibles para capital de trabajo, el equipo móvil, y el inventario. Tenga en cuenta que, cuando se usan préstamos y donaciones para ciertas actividades de restauración y de resistencia física, el Ayuntamiento va a aplicar y vigilar el cumplimiento de Davis-Bacon Normas Laborales y la Sección 3 requisitos, siempre que sea aplicable. Dominio Eminente no va a utilizar en este programa.

La experiencia con el programa existente indica que, al tiempo que ha proporcionado un importante servicio a las pequeñas empresas afectadas, se necesita financiación adicional tanto para aumentar el número de empresas que pueden ser servidos por el programa y aumentar el tamaño de los préstamos y donaciones que se proporcionan . Estos programas tendrán un impacto en las empresas que actualmente están en necesidad de interés bajo o ningún, la inversión directa.

**HUD Elegibilidad Categoría:** Actividades de Desarrollo Económico especiales (aka Desarrollo Económico o recuperación de la actividad que crea / Conserva Jobs) y Microempresa Asistencia.

**OBJETIVO NACIONAL:** Necesidad Urgente; / Retención de bajos y moderados ingresos creación de empleos; Bajos y moderados ingresos Zona; y de bajos y moderados ingresos limitados Clientela (microempresa).

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 42.000.000

La Ciudad ha recalibrado la financiación del programa basado en el volumen de aplicación. **LOGROS PREVISTOS:** Al menos 435 empresas asistidas y aproximadamente 430 puestos de trabajo creados o conservados

**ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA:** Este programa será administrado por el Departamento de Servicios para Pequeños Negocios de la Ciudad (SBS).NYC Business Solutions Centers son gestionados por la SBS y pueden llevar a cabo actividades relacionadas con este programa como una ingesta plicación y envasado.El personal está disponible para ayudar a los solicitantes en varios idiomas.El operador del programa de emergencia, NYLDC, puede continuar operando el programa como un sub-receptor, pero las instituciones comunitarias de Desarrollo Financiero (CDFIs) u otras entidades permitidas puede ser elegido para operar el programa también.

**SOLICITANTES ELEGIBLES / PROPIEDADES:** Prestatarios deben ser pequeñas empresas solventes, (según la definición de la Small Business Administration) que experimentaron pérdida de negocio, daño o interrupción como consecuencia de la tormenta y demuestran una capacidad para pagar el préstamo.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:** Las empresas deben demostrar pérdida o daño como resultado de la capacidad de exposiciones stormand reembolsar los préstamos recibidos a través de este programa.Se prevé que este programa proporcionará fondos a los prestatarios elegibles en un primer llegado, primer servido.

**SUBVENCIÓN / PRÉSTAMO LÍMITE DE TAMAÑO:**

La ciudad recibió varios comentarios públicos que solicitan mayor de préstamos y donaciones asciende así como la financiación de sólo subvención adicional, incluyendo fondos de la subvención sin que la deuda correspondiente relacionada con arena asociada de un gobierno o institucional prestamista, en particular en los casos en que los fondos apoyarían un número significativo de el empleo y la actividad económica. En respuesta a estos comentarios, **el Componente A** del programa se ha reestructurado para ofrecer los siguientes préstamos y subvenciones a los solicitantes elegibles:

<u>Categoría I</u>

En primer lugar, el programa ofrecerá hasta $ 100.000 en premios sólo subvención sin deuda a juego necesario. Cualquier necesidad insatisfecha que queda por encima de $ 100,000 se abordará proporcionando hasta $ 1.000.000 en 1: 1 préstamos a juego y subvenciones.

<u>Categoría II</u>

En segundo lugar, SBS y / o NYCEDC revisarán las solicitudes de los premios superiores a $ 1.1 millones y / o de sólo conceder una financiación de más de $ 100.000 a un máximo de $ 1.100.000, para las empresas que puedan demostrar necesidad grave.Esta revisión evaluará las empresas frente a los siguientes criterios:

- Capacidad para demostrar que la empresa ancla actividad económica significativa, por encima y más allá del empleo en la ubicación del negocio (por ejemplo, a través de proveedores, socios de distribución, etc.,), en particular en beneficio de las personas o áreas LMI
- Número de puestos de trabajo en riesgo como porcentaje del empleo pre-Sandy (es decir, más del 30%); el tipo de puestos de trabajo en riesgo, incluyendo salarios y beneficios, también será un factor
- Todas las demás normas de elegibilidad del programa y de aseguramiento son aplicables

| **Categoría I** | **Categoría II** |
|---|---|
| • Grant-únicos premios de hasta $ 100K<br>• Cualquier necesidad no cubierta por encima de $ 100K recibe 1: 1 préstamo a juego y otorgar un premio maxiumum total de hasta US $ 1,1 millones | • Grant-únicos premios de hasta US $ 1,1 millones<br>• 1: 1 préstamos a juego y subvenciones superiores a US $ 1,1 millones<br>• Evaluado por la SBS y / o Corporación de Desarrollo Económico basado en:<br>o Capacidad para demostrar que la empresa ancla actividad económica significativa, por encima y más allá del empleo en la ubicación del negocio (por ejemplo, a través de proveedores, socios de distribución, etc.,), en particular en beneficio de las personas o áreas LMI<br>o Número de puestos de trabajo en riesgo como porcentaje del empleo pre-Sandy (es decir, más del 30%); el tipo de puestos de trabajo en riesgo, incluyendo salarios y beneficios, también será un factor<br>o Todas las demás normas de elegibilidad del programa y de aseguramiento son aplicables |

Adjudicatarios existentes que deseen tener sus aplicaciones re-evaluados en base a estos criterios serán notificados de estos cambios y serán elegibles para volver a presentar su solicitud para el programa.

Por último, en el desarrollo de **Componente B** del programa e identificar asociaciones con las CDFI, la Ciudad ofrecerá préstamo más alto máximo y conceder cantidades.Los detalles específicos sobre estos importes de subvención y préstamo, las normas y los requisitos del programa se publicarán en www.nyc.gov/nycsmallbusiness como se finalicen acuerdos sub-receptor con CDFIs.Solicitantes de programas existentes tendrán la oportunidad de aumentar préstamos y donaciones tamaños dentro de los parámetros del Componente B también.

La Ciudad también trabajará para asociarse con organizaciones para proporcionar asistencia técnica a todos los solicitantes del programa, tales como el desarrollo de planes de apoyo a las empresas, la capacitación de crédito y otros servicios de asistencia técnica.Las empresas que ya han solicitado al programa serán notificados de este servicio y también podrán solicitar esta asistencia técnica a través del programa.

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** Se prevé que este programa proporcionará fondos a los prestatarios elegibles que demuestren necesidad en un primer llegado, primer servido.

**ÁREA GEOGRÁFICA QUE SE SIRVEN:** Los negocios ubicados en los cinco condados en el momento de la tormenta son elegibles para aplicar.

**PROGRAMA FECHAS INICIAL Y FINAL:** Los fondos serán desembolsados inicialmente en el otoño de 2013 y el programa expirarán cuando se agoten los fondos.

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** Se espera que los fondos serán aprovechados por la SBA Préstamos de Desastres, fondos privados y contribuciones, productos de seguros, etc.Tenga en cuenta que, de acuerdo con la duplicación Federal de requisitos beneficios, otra ayuda concedida a las empresas con el fin de proporcionar una compensación para la sustitución de inventario o equipo, o en apoyo de las pérdidas de trabajo, derivada de Huracán Sandy se deducirá de la asistencia proporcionada a través de este programa.

---

## Programa de Inversión de flexibilidad de negocio

[NOTA: El Programa de Incentivos Edificio Mitigación $ 60M Programa de Inversión y Negocios Resiliencia $ 90M se han combinado y han asumido el nombre de Programa de Inversiones de flexibilidad empresarial.La cantidad de financiamiento combinado, sin embargo, es ahora de $ 110M, después de tener en cuenta un $ 40M adicional que fue reasignado de negocios a los programas de vivienda.]

**PROGRAMA OBJETIVO Y DESCRIPCIÓN:** Durante la tormenta, aproximadamente 23.400 empresas se encuentran en el área de inundación, muchos en áreas que estaban fuera de 100 años zona de inundación de FEMA.Los preliminares de FEMA Seguro de Inundación Mapas de Tasas revisadas (FIRM) liberados en diciembre 2013 casi han duplicado el número de edificios de Nueva York ubicados en la zona de inundación de 100 años, lo que sugiere aproximadamente 68.000 edificios podrían estar en riesgo de acción de las olas o las inundaciones en futuras tormentas. El nivel del mar se expandirá aún más las zonas vulnerables, y la tormenta sin control sobretensiones en el futuro podría causar un daño igual o mayor que el huracán Sandy.

Mientras que la tormenta provocó impactos físicos directos en ciertas áreas, también afectó a la viabilidad comercial de los distritos de negocios dentro de todas las áreas vulnerables. Por ejemplo, las empresas ubicadas en la llanura de inundación de 100 años pueden ahora considerar salir de la zona de inundación, y las empresas que previamente considerados localizar en la planicie de inundación ya no estén dispuestos a hacerlo. Como este tipo de inversiones, capacidad de recuperación de toda la ciudad hechas como resultado de este programa ayudarán a preservar la viabilidad comercial de estos barrios, muchas de las cuales emplean a trabajadores de bajos ingresos.

Este programa proporcionará fondos CDBG-DR para las inversiones para mejorar la capacidad de recuperación de espacios comerciales para el mal tiempo. Al ayudar a las empresas a tomar a largo plazo, mejoras estratégicas a

la propiedad, los edificios y la infraestructura, el Ayuntamiento va a reducir el costo y el impacto futuro de mal tiempo en un esfuerzo por prevenir importante salida de las empresas comerciales en las áreas impactadas-Sandy, preservar la viabilidad comercial de estos distritos y asegurar la recuperación económica del Huracán Sandy.

El análisis post-tormenta ha identificado varias estrategias que pueden reducir drásticamente el impacto de las tormentas futuras, tales como:

5. E levating sistemas mecánicos;
6. La protección de los sistemas críticos de construcción;
7. Inundación a prueba en seco;
8. Wet inundación blindaje de determinados usos;
9. S reforzar tructurally edificios con marcos de madera; y / o
10. C ompleting otras inversiones de resiliencia, incluyendo medidas basadas en el negocio, tales como la creación de planes de preparación para desastres de negocios, elevando o proteger el negocio de sistemas de datos de equipos / inventario y / o, etc.

Este programa incentivará a las empresas a hacer estas inversiones ahora reembolsando una parte de los costos incrementales de completar estas medidas de mitigación. Se prevé que el programa de financiación de hasta $ 2 millones por solicitante, del costo de las mejoras especificadas que aumentan la capacidad de recuperación de edificios o negocios a futuras tormentas. (NOTA: si un solo postulante solicita en nombre de varias propiedades, la cantidad máxima 2.000.000 dólares se aplica por propiedad). Los solicitantes pueden calificar para cantidades de premios más altos y / o el monto total de los costos incrementales de las medidas que completan, en función de factores tales como:

- Significativo dificultades financieras - es decir, la dificultad extrema financiación de un proyecto utilizando otras fuentes disponibles (Nota: estas serían, además de esas fuentes ya considerados como parte de la duplicación de beneficios, tales como activos apalancados, ahorros personales y otras fuentes potenciales)
- Impactos significativos estimados en baja a moderada comunidades de ingresos o empleados
- La alta densidad de usos protegidos como resultado de la inversión resiliencia, basado en los pies cuadrados totales y / o el número de puestos de trabajo o negocios protegidas, por cada dólar de inversión

Los procedimientos detallados para la revisión de estos casos se incluirán en las Políticas y Procedimientos del programa.

Además, el programa también prevé que los solicitantes de solicitar menos de $ 10,000 en fondos para actividades que no requieren de la construcción será elegible para calificar para un 100 por ciento (en lugar de una parte) de los costos de sus medidas de mitigación.

(Este programa financiará mejoras de resistencia, en lugar de las reparaciones. Propiedades reparados a través de otros programas señalados en el Plan de Acción son elegibles para mejoras de resiliencia, sujeto a duplicaciones de regulaciones Beneficios.) Tenga en cuenta que todos los trabajos de construcción financiados bajo este programa cumplirá con Davis-Bacon actos conexos Sección 3 de la Ley de 1968 de Vivienda y Desarrollo Urbano de Trabajo y y.Dominio Eminente no va a utilizar en este programa.

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Actividades de Desarrollo Económico especiales (aka Desarrollo Económico o recuperación de la actividad que crea / Retiene Jobs); y Microempresa (Limited clientela)

**OBJETIVO NACIONAL:** Necesidad Urgente; / Retención de bajos y moderados ingresos creación de empleos; y de bajos y moderados ingresos Zona; y de bajos y moderados ingresos limitados Clientela (microempresa).

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 110 millones

Reconociendo la relación entre las medidas de resistencia a base de negocio basado en la construcción y, la Ciudad es la combinación de la financiación de las estructuras comerciales en el marco del Programa de Incentivos Edificio Mitigación con fondos dedicados al Programa de Inversión en Empresas Resiliencia. La financiación combinada y el alcance de los dos programas se traducirá en ahorros administrativos importantes, permitiendo a la Ciudad para reducir el monto de financiación previsto para ser gastado a través de ambos programas.

El análisis post-tormenta también destacó los retos financieros extremos que enfrentan las empresas en la financiación actualmente disponibles mejoras de resistencia dado el alto costo de modernizar los edificios no diseñados con protección contra las inundaciones en mente. De hecho, el 06 2013 Informe de la Iniciativa Especial de la Alcaldía para la reconstrucción y resiliencia, A Stronger Más Resiliencia Nueva York, indicó que aproximadamente $ 1.2B se requerirían para incentivar mejoras de resistencia a través de una parte significativa de los pies cuadrados en la zona de inundación. Reconociendo que la financiación de esta envergadura no vendrá de una sola fuente, la Ciudad también está explorando otras fuentes de financiamiento, incluyendo el aprovechamiento de fondos a través de Instituciones Financieras de Desarrollo Comunitario y otros intermediarios, los enfoques y alternativas tales como fondos rotatorios de préstamo, aprovechando las mejoras de eficiencia energética para reducir los costos, bonos de impacto social, y otras estrategias.

**LOGROS PROYECTADOS:** Hasta 17 millones de pies cuadrados de espacio comercial que se ha visto afectado por Sandy o que sea actualmente en riesgo se hará significativamente más resistentes en un esfuerzo por prevenir importante salida de las empresas comerciales en las áreas impactadas-arena, mantenimiento de la viabilidad comercial de estos distritos y garantizar la recuperación económica del Huracán Sandy.

**ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA:** Este programa puede ser administrada por NYCEDC u otro sub-beneficiario de la Ciudad de Nueva York.Una entidad o entidades permisible adicional pueden ser elegidos para operar el programa.

**SOLICITANTES ELEGIBLES / PROPIEDADES:** Actualmente está previsto que, con el fin de ser elegible para este programa, los solicitantes deben:

- Ser una persona con fines de lucro o sin fines de lucro [1] que opera en la Ciudad de Nueva York
- Si son un inquilino o propietario del local comercial con fines de lucro empresarial, cumplir con la definición de la SBA de una pequeña empresa;
- Llevar a cabo una o más de las medidas de resistencia prescritos;
- Si un propietario, dueño de un local comercial que no vale más que una cantidad umbral por pie cuadrado.Este umbral se documentará en las Políticas y Procedimientos del programa y ha publicado en la página web de la Ciudad antes del lanzamiento del programa en algún momento antes del final de 2014. Los solicitantes podrán acceder a este umbral yendo a http://www.nycedc.com/service/programs-business-recovery-resiliency ;
  - Cumplir con los siguientes criterios
    - Impacto físico directo sostenido de Sandy (inundaciones o pérdida de potencia); o
    - Se ubicaron en el área de inundación de la tormenta (la inundación de la zona Sandy se define por la extensión de la DSLOSH Hindcast Extensión Oleada Modelo y se utiliza como un límite para PLUTO datos del lote de DCP para determinar qué lotes estaban en riesgo de inundación por el Huracán Sandy-un conjunto de datos creado en 2/15/13) y puede demostrar los impactos directos o indirectos de la tormenta; o
    - Están situadas dentro revisada llanura de inundación de 100 años de FEMA como se define en cualquiera de las revisadas diciembre 2013 FEMA FIRM preliminares o actualizaciones posteriores y puede demostrar los impactos directos o indirectos de la tormenta (es decir, están evaluando la posibilidad de ampliar o incluso continuar con las operaciones en estas áreas vulnerables)
- Puede darse preferencia a los proyectos que demuestren el máximo impacto de bajos y comunidades de ingresos moderados o empleados.

Este programa está abierto a los negocios en el espacio con inquilinos, así como los propietarios de locales comerciales de propiedad privada. Si los inquilinos comerciales están solicitando medidas de resistencia que requieren acceso a los sistemas de construcción comunes o áreas, consentimiento dueño de la propiedad (o el consentimiento de la otra parte por el propietario designado) será requerida. Medidas de resiliencia que no requieran este acceso - como la asistencia con la creación de planes de preparación para desastres de negocios, elevando o proteger el negocio de sistemas de datos de equipos / inventario y / o, etc., no se requerirá el consentimiento del / fiesta propietario-señalado propietario.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:**

El espacio comercial que cumpla con los siguientes criterios serán elegibles:

- Sostenida daños físicos directos como consecuencia de la tormenta (inundaciones o pérdida de potencia); o

- Se ubicaron en el área de inundación de la tormenta (la inundación de la zona Sandy se define por la extensión de la DSLOSH Hindcast Extensión Oleada Modelo y se utiliza como un límite para PLUTO datos del lote de DCP para determinar qué lotes estaban en riesgo de inundación por el Huracán Sandy- un conjunto de datos creado en 2/15/13) y demostrar los impactos directos o indirectos de la tormenta; o
- Se encuentran dentro de la zona de inundación de 100 años, tal como se define por cualquiera de los revisados diciembre 2013 FEMA FIRM preliminares o actualizaciones posteriores y puede demostrar los impactos directos o indirectos de la tormenta (es decir, están evaluando la posibilidad de ampliar o incluso continuar con las operaciones en estas áreas vulnerables)

Medidas de resistencia elegibles serán pre-determinados, con la capacidad de aprobar medidas adicionales a discreción de Corporación de Desarrollo Económico como para ser definido dentro de Políticas y Procedimientos del programa.

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** Aunque se prevé que los fondos se desembolsarán en un primer llegado, primer servido, Corporación de Desarrollo Económico se reserva el derecho de prioridad a los solicitantes, y para asegurarse de que una combinación de negocios elegibles tipos se sirven basa en criterios tales como:

- La demandante sufrió daños físicos directos como consecuencia del huracán Sandy y también se encuentra en los mejores datos disponibles sobre 100 años llanura de inundación;
- El proyecto puede demostrar el máximo impacto de bajos y moderados ingresos área;
- Las inversiones de resiliencia buscan proteger a las comunidades adyacentes de materiales peligrosos que de otra manera podrían ser objeto de inundaciones; y / o
- La alta densidad de usos protegidos como resultado de la inversión de la resistencia,, basado en los pies cuadrados totales y / o el número de puestos de trabajo o negocios protegidas, por cada dólar de inversión.

Todos los solicitantes que cumplan los criterios de elegibilidad del programa serán elegibles para los fondos; los solicitantes no caer en una prioridad del programa también pueden recibir fondos a través de este programa.

La inversión en medidas de resistencia son necesarios para reducir la pérdida a largo plazo de los puestos objeto de Huracán Sandy en las comunidades vulnerables, como se describió anteriormente.

**ÁREA GEOGRÁFICA QUE SE SIRVEN:** Los negocios que sufrieron daños físicos directos de Sandy, fueron localizados en el área de inundación de la tormenta, o están dentro revisada llanura de inundación de 100 años de FEMA, como se define en cualquiera de las empresas 12 2013 FEMA preliminares revisadas o actualizaciones posteriores, en los cinco condados.

**PROGRAMA FECHAS INICIAL Y FINAL:** se está completando el diseño detallado programa actualmente.Se prevé que el programa comenzará a aceptar aplicaciones para el final de la Q2 de 2014; desembolso de fondos continuará hasta el año 2016 o hasta que todos los fondos se agotan.

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** Se espera que los fondos serán aprovechados por la SBA Préstamos de Desastres, fondos privados y contribuciones, productos de seguros, etc.Tenga en cuenta que, de acuerdo con la duplicación Federal de requisitos beneficios, otra ayuda concedida a las empresas con la misma finalidad se deducirá de las subvenciones previstas en este programa.

---

## Barrio Game Changer Competencia Inversión

**PROGRAMA OBJETIVO Y DESCRIPCIÓN:** Como resultado del huracán Sandy, barrios enteros experimentó daños generalizados, cierre de empresas y pérdida de puestos de trabajo.Los barrios más gravemente afectados son el East Shore / South Shore de Staten Island, el Bajo Manhattan, el sur de Brooklyn, Brooklyn-Queens Waterfront, y el sur de Queens. Las empresas dentro de estos barrios emplean a más de 143.000 personas, y muchos daños experimentados por las inundaciones, fuertes vientos, y / o un incendio que obligó a cerrar de forma temporal o permanente. Desafortunadamente, muchos de estos barrios ya se enfrentaron desafíos económicos, y el repentino aumento de las vacantes y la disminución de la demanda de servicios debido al desplazamiento residencial cercano podría obstaculizar gravemente el crecimiento futuro y potencialmente revertir la revitalización que se ha producido en los últimos años sin inversión inmediata y significativa en la revitalización .

El objetivo de este concurso es identificar y financiar proyectos o programas que anclar grupos nuevos o existentes de la industria y catalizar el crecimiento económico significativo a largo plazo en cada uno de los vecindarios seleccionados. Los beneficiarios podrían demostrar su capacidad para generar empleos a tiempo completo y traer inversiones permanentes en las zonas de destino, apalancar fondos públicos para atraer la inversión privada, y desarrollar la infraestructura dura y blanda para aumentar la resiliencia. Tenga en cuenta que el Ayuntamiento va a aplicar y vigilar el cumplimiento de Davis-Bacon Normas Laborales y la Sección 3 requisitos, siempre que sea aplicable. Dominio Eminente no va a utilizar en este programa.

A través de una Solicitud de Propuestas, NYCEDC aprovechar las mejores ideas de las organizaciones públicas y privadas y los particulares para restaurar la vitalidad barrio y fortaleza económica. Se prevé que, como cada barrio se enfrenta a retos específicos, la idea (s) ganadora para cada barrio se adaptará a esas necesidades. E l alcance y requisitos contenidos en la Solicitud de Propuestas specifiedthat propuestas deben proporcionar información detallada y específica que demuestra que las actividades y los resultados propuestos no tendrán efectos adversos en las clases protegidas.Los vecindarios seleccionados son:

***East Shore / South Shore de Staten Island***

El Shores Este y el Sur de la isla de Staten incluyen múltiples barrios residenciales, que suman cerca de 70.000 residentes. De los aproximadamente 58 millones de pies cuadrados desarrollados en las áreas, aproximadamente el 75% de ese espacio es residencial. De uno a dos casas de familia constituyen el 95% del parque de viviendas del este y sur de la orilla y el 84% de las viviendas del este y del sur de la orilla. En ambas de estas áreas, como en Staten Island como un todo, el porcentaje de los propietarios de viviendas es mayor que el promedio de la ciudad (53%).

Aunque la mayoría de las empresas de la zona tienen menos de cinco empleados (78%), más de la mitad de los empleados de la zona trabajando para las empresas relativamente grandes (> 100 empleados) como el Hospital Universitario de Staten Island. Los sectores minoristas y de servicios (que incluyen la asistencia sanitaria) son los dos principales empleadores. Las playas públicas, el de 2.5 millas FDR paseo marítimo, y porciones del Área

Nacional de Recreación pasarela sirven como lugares de interés de la zona, especialmente durante los meses de verano. Con la excepción de Hylan Boulevard, la zona se compone de los corredores comerciales de pequeñas empresas que sirven principalmente a la población residencial local y los residentes de Staten Island adicionales durante los meses de calor. Hylan Boulevard es una banda menor auto-orientado que sirve como el principal corredor comercial.

Aunque ambas áreas tienen densidades muy por debajo de los promedios de la ciudad, el Shores Este y Sur fueron cada creciendo constantemente antes de Sandy. Desde 2000-2010, la población total de estas áreas creció un 11%.

Desarrollo en las orillas este y el sur ha ocurrido dentro y junto a las marismas y humedales históricos, creando riesgos. Durante Sandy, la combinación del aumento de la población y la vulnerabilidad inherente resultó particularmente potente. Con sólo el 13% de todos los edificios de inundación de la zona de la Ciudad, el Este y el Sur Shores representaron el 52% del total de NYC etiquetados edificios, el 31% de todos los edificios de NYC-rojos etiquetados, y el 40% de toda la recomendaron NYC demoliciones post-tormenta. La mayoría de las muertes relacionadas con la tormenta de la ciudad ocurrió en Staten Island.

Más de 25.000 unidades de vivienda se encuentran en zonas que sufrieron la inundación, con negocios afectados que emplean a más de 9.400 personas. Casas amily de una y dos f, muchos no construidas para su ocupación durante todo el año, sostuvieron el mayor daño.El daño se concentra especialmente cerca de las playas, lo que resulta en un daño significativo a las estructuras de banca personal y comercial y la infraestructura pública. Corredores minoristas locales que sirven y que dependen de los residentes experimentaron daños y pérdida de mercado, con muchos negocios todavía cerrados (por ejemplo, Midland Avenue, con 51 de 72 minoristas cerrado a partir de febrero de 2013). Las empresas experimentaron una pérdida significativa de equipos, así como el daño a los interiores y sistemas de construcción. La falta de la base de clientes en el futuro (debido a la destrucción generalizada residencial) se convertirá en la mayor preocupación como las empresas más afectadas dependen de los residentes locales que ellos mismos son desplazados o han restringido los fondos y la movilidad.

***Bajo Manhattan***

Bajo Manhattan, aproximadamente el área al sur de la calle Chambers, incluye el histórico distrito financiero, el Ayuntamiento y las oficinas del gobierno de la ciudad, Battery Park City, y numerosas atracciones turísticas. La zona es la cuarta más grande del distrito central de negocios de la nación. De los 132 millones de metros cuadrados construidos en el Bajo Manhattan, cerca de 90 millones de pies cuadrados es comercial. Durante la última década, el Bajo Manhattan también ha crecido como un barrio residencial con más de 45.000 habitantes en 2010.

En el otoño de 2012, el Bajo Manhattan tenía 312.000 trabajadores y una tasa de desocupación de oficinas de 9,3%. La economía local incluye una fuerte presencia gubernamental, pero se ha diversificado en la última década a partir de una fuerte dependencia de las finanzas, seguros y bienes raíces para incluir otras áreas como la tecnología, los medios de comunicación, servicios legales, y la arquitectura.

Bajo Manhattan incluye lugares de interés como el National September 11 Memorial & Museum, la Estatua de la Libertad, la Bolsa de Valores de Nueva York, el puente de Brooklyn y el South Street Seaport. Durante la última década, el turismo se ha ampliado con un aumento en el número de habitaciones de hotel. Bajo Manhattan vio más de 11,5 millones de visitantes en 2012.

En los años anteriores a Sandy, el Bajo Manhattan había experimentado dos grandes crisis económicas (9/11 y la Gran Recesión (2008/2009)). Después del 9/11, las tasas de desocupación aumentó y los alquileres que piden disminuyeron en la zona. Estas rentas comenzaron la recuperación del mismo modo ocurrió la Gran Recesión, causando una tendencia similar. Mientras que el World Trade Center y bloques inmediatos rodea representará la nueva construcción, la mayoría de la oficina stock comercial en el Bajo Manhattan es significativamente mayor con el mayor porcentaje de los edificios construidos antes de 1950 en los EE.UU.

Como el Bajo Manhattan recuperó de su segundo revés importante en una década, Sandy creado un reto más. Arena causó inundaciones en el Bajo Manhattan que afectó a casi el 35% del espacio de oficinas, el 30% de los comercios al por menor, y el 20% de las unidades residenciales. Si bien no hay edificios fueron destruidos en el Bajo Manhattan, la inundación causó daños significativos a los sistemas de construcción en la zona.

***Sur de Brooklyn***

Sur de Brooklyn está formado por siete barrios, incluyendo la Puerta del Mar, Coney Island, Brighton Beach, Manhattan Beach, Gravesend, Sheepshead Bay, y Gerritsen Beach. Gran parte del área está construida sobre islas de barrera, en la zona pantanosa histórica, o sobre-urbanizadas calas y ensenadas naturales. El área es el hogar de aproximadamente 200.000 habitantes y alberga una variada mezcla de ingresos, enclaves étnicos, viviendas variando de valores y socioeconomía dispares. La zona es principalmente residencial, con algunos corredores clave vecinales comerciales, atracciones clave de destino, y grandes presencias institucionales. La densidad se concentra en Brighton Beach, Sheepshead Bay, Coney Island, y Gravesend, con los barrios restantes de mucho menor densidad y en su mayoría viviendas unifamiliares. La zona cuenta con una concentración de las poblaciones vulnerables y la construcción de valores, entre ellos más de 18.000 residentes de vivienda pública, más de 8.200 unidades de viviendas Mitchell-Lama, y más de 500 camas de hogares de ancianos. La zona cuenta con una línea de costa frente al mar y un paseo marítimo de tres millas, así como ensenadas y bahías incluyendo Coney Island Creek, Sheepshead Bay, y Gerritsen Inlet.

Hay más de 5.000 empresas en el sur de Brooklyn, la mayoría de las cuales son pequeñas, con menos de cinco empleados. Sin embargo, de los cerca de 26.000 empleados en el área, un tercio de trabajo en una de las 30 empresas que emplean a más de 100 empleados. Los sectores más importantes en la economía local están en servicios – en particular los servicios de salud y de negocios – y en el comercio minorista, los atractivos de atracciones y otros entretenimientos.El patrón más grande de la zona es Coney Island Hospital, un centro de NYC Corporación de Salud y Hospitales con más de 3.000 empleados.

Sur de Brooklyn surgió a principios del siglo 20 como un escape costa bulliciosa de la ciudad, con atracciones únicas, una amplia variedad de actividades de ocio, y una hermosa playa orientada al sur.Reflejo de las tendencias en toda la ciudad durante el período, el área experimentó disminución comenzando principalmente en la década de 1960, incluyendo la fuerte contracción de la zona de atracciones, los cambios demográficos incluyendo disminución de la población, y un aumento en la delincuencia y los males sociales. Desde la década de 1990, el sur de Brooklyn ha sido testigo de un renacimiento en algunos barrios, como en Brighton Beach, donde una población inmigrante de rápido crecimiento se ha convertido la zona en un enclave animado. En Coney Island, los últimos grandes inversiones de la ciudad, incluyendo el desarrollo de nuevos parques de atracciones y una rezonificación integral, han dado paso a una mayor visitación en la zona histórica de diversiones y han establecido una hoja de ruta para el crecimiento futuro barrio y la recuperación económica.

Huracán Sandy tuvo un impacto dramático en el sur de Brooklyn, inundando más de 3.800 hectáreas de la propiedad tierra adentro, causando estragos a lo largo del frente al mar, y los barrios de inundación a través de

ensenadas, bahías y ensenadas. En el pico de la tormenta, el mar se reunió la bahía en muchos lugares, y tanto como 350.000 toneladas de arena se desplaza desde la costa Coney Island / Brighton Beach, que a su vez se planteó en los años 90 por el Cuerpo de Ingenieros del Ejército de proporcionar protección atenuación de la onda y fue un gran éxito durante la tormenta. Sin embargo, en las zonas donde las protecciones costeras eran insuficientes, algunas estructuras sufrieron impactos directos de las olas, y en general todos los edificios experimentaron inundaciones que afectaron los sistemas de construcción y usos de la planta baja debilitante. En los días y semanas siguientes a la tormenta, los apagones plagados ambos edificios unifamiliares y edificios altos multifamiliares, con el desplazamiento temporal significativa de los residentes locales. Casi todos los espacios de la planta baja en la zona sufrieron daños por inundaciones de entre tres y ocho pies de agua, ya partir de los cinco meses siguientes a la tormenta hasta el 30% de las empresas en algunos barrios aún estaban cerrados. La zona de atracciones y lugares de interés se vieron afectados en gran medida, con daños importantes en el Acuario de Nueva York, los parques de atracciones, y el estadio de Brooklyn Cyclones, pero todos están trabajando hacia la plena restauración de sus instalaciones y de cada plan para avanzar con pre-tormenta expansión y los planes de mejora.

***El Brooklyn / Queens Waterfront***

El Brooklyn / Queens Waterfront, que se extiende desde Sunset Park en Long Island City ya lo largo del canal Gowanus y Newtown Creek, es una recopilación de ocho barrios distintos y diversos. En total, la línea de costa es el hogar de cerca de 100.000 habitantes. La línea de costa se caracteriza por la diversidad: las personas, los edificios y el comercio. Barrios van desde algunos de los más bajos ingresos de la ciudad, como Red Hook con una tasa de desempleo del 32%, a la de la ciudad de rico, como DUMBO con sólo una tasa de desempleo del 8%. C ada tipo de vivienda está presente, incluidos los edificios multifamiliares de ascensores, edificios de uso mixto, y de uno a casas de dos familias, pero el 48% de las unidades residenciales son multifamiliares walk-ups.Casi la mitad de todos los negocios en la zona ribereña son las empresas industriales.

Huracán Sandy dio lugar a un daño significativo a la línea de costa. El daño fue causado principalmente por las inundaciones del agua sin gas, no ondas, lo que resultó en el sótano y la planta baja inundaciones y la pérdida de poder, pero los edificios no destruyó completamente. Principales aspectos a destacar son: pérdidas significativas a las empresas industriales, que a menudo mantienen su equipo valioso en la planta baja, y los principales impactos a los residentes de las casas Red Hook de NYCHA, que estaban sin electricidad, calor y agua corriente durante un máximo de tres semanas después de la tormenta. En una nota positiva, los nuevos desarrollos residenciales frente al mar les fue bastante bien.

Ha habido numerosos importantes inversiones a lo largo de la línea de costa en los últimos años, incluido un cambio de zonificación de Long Island City, Williamsburg y Greenpoint. Estos esfuerzos continuarán con la plena confianza de la Ciudad. Nuevos desarrollos incluyen Hunters Point South en Long Island City y Greenpoint Aterrizaje en Greenpoint.

***Sur Queens***

Sur Queens abarca 17 barrios que abarcan Howard Beach, Hamilton Beach, Broad Channel, y la península de Rockaway. La zona es principalmente residencial, compuesta de más edad, de uno a casas de dos familias. La densidad se concentra en Rockaway y Far Rockaway aunque todos los barrios son menos densamente pobladas que el promedio para la ciudad de Nueva York. El área incluye el estuario de los humedales de la Bahía de Jamaica y kilómetros de playas de la Península.

Hay alrededor de 1.300 empresas en el sur de Queens, la mayoría de las cuales son pequeñas, con menos de cinco empleados. Las grandes empresas suelen proporcionar servicios de salud e incluyen hogares de ancianos, un hospital de San Juan, o centros de atención para adultos.

De arena inundó toda el área del Sur Queens, con la excepción de la parte central de Far Rockaway. Además de grandes inundaciones, partes de la zona fueron expuestos a dirigir la acción del oleaje que causó graves daños y destrucción a muchas comunidades. Los incendios también se estrelló contra unas pocas áreas, más gravemente en Breezy Point, donde 126 casas quemadas y otros 22 están seriamente dañadas. Para toda la zona, de todos los edificios dañados (destruido o marcado en amarillo o rojo por DOB), el 68% fueron destruidos o se considera peligroso entrar (rojo). Alrededor de 2.275 empresas se vieron afectados. En la Península, una franja comercial a lo largo de la playa 129 de la Calle fue destruida, más de 50 empresas experimentaron una pérdida severa de incendios e inundaciones en Rockaway Beach Boulevard de la playa de 116º a 100º Beach Calles y más de 40 empresas en la playa 116º calle eran seriamente inundado. Varios negocios fueron destruidos en Breezy Point y todos se vieron afectados en Broad Channel.También se vieron afectados alrededor de 100 empresas a lo largo Cross Bay Boulevard en Howard Beach. Principal corredor comercial de Far Rockaway en Mott Avenida experimentó daño físico menos impactante, pero al igual que el resto de la Península de los cortes de energía a largo plazo dio lugar a pérdidas económicas. Varios meses después de Sandy, negocios permanecen cerrados y de los que están abiertos, muchos están luchando para reconstruir.

**HUD Elegibilidad Categoría:** Actividades de Desarrollo Económico especiales (aka Desarrollo Económico o recuperación de la actividad que crea / Retiene Jobs)

**Objetivo Nacional:** Necesidad Urgente; / Retención de bajos y moderados ingresos creación de empleos; y de bajos y moderados ingresos Area.Debido a que este programa se centra en los barrios con los más altos niveles de daño, y que han experimentado la mayor dificultad en la recuperación del huracán Sandy, inversiones que no cumplan con un Área Bajo / Mod o Bajo / Mod Jobs Objetivo nacional seguirá ayudando a crear nuevos significativa empleo y por lo tanto cumplir con una necesidad urgente en estas áreas.

**CDBG-DR Asignación:** $ 84 millones

La financiación de este programa ha sido revisado para reflejar las necesidades señaladas en las propuestas recibidas después de un proceso de Solicitud de Propuesta lanzado en junio de 2013.

**Logros previstos:** Identificación y aplicación de las nuevas inversiones significativas destinadas a acelerar la recuperación económica en las cinco áreas más afectadas de la ciudad de Nueva York.

**Administración del programa:** Corporación de Desarrollo Económico, que será un sub-beneficiario de la Ciudad de Nueva York, administrará el proceso de liberación de RFP y selección, con la administración de las propuestas ganadoras que se determine.

**Solicitantes Elegibles / Propiedades:** aquellas propuestas que puedan demostrar el impacto mencionado anteriormente en al menos uno de los barrios afectados.

**Criterios de elegibilidad:** Capacidad para demostrar el impacto mencionado anteriormente en al menos uno de los barrios afectados.Las propuestas deben incluir un plan para crear nuevos puestos de trabajo, demuestran una importante inversión por parte del demandado, será permanente en la naturaleza, y el impacto sobre todo un barrio que sufrió graves daños como consecuencia del huracán Sandy. Las empresas ganadoras deben generar un crecimiento económico significativo, tanto directamente, a través de la creación de empleo, e indirectamente,

mediante el anclaje nuevo o clusters industriales existentes y catalizar beneficios secundarios importantes para la economía local. Mayores detalles sobre los criterios de selección utilizados para evaluar las propuestas se proporciona dentro de la solicitud del concurso de propuestas (RFP) y las Políticas del programa y Procedimientos. Todos los proyectos ganadores deben ser elegibles bajo todas las regulaciones CDBG-DR aplicables.

**SUBVENCIÓN / PRÉSTAMO LÍMITE DE TAMAÑO:** hasta 20 millones de dólares

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** Se dará prioridad a aquellas propuestas que mejor puedan demostrar su capacidad para cumplir con las metas de los programas establecidos y viabilidad.

**ÁREA GEOGRÁFICA QUE SE SIRVEN:** Los cinco barrios que sufrieron daños de la tormenta significativa, como se describió anteriormente.

**PROGRAMA FECHAS INICIAL Y FINAL:** 03 2013 hasta diciembre de 2013 para el proceso RFP; Diciembre 2013 a través del gasto de los fondos para la administración del programa

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** TBD

---

## Innovaciones de resiliencia para un fuerte Economía (RISE: NYC)

**PROGRAMA OBJETIVO Y DESCRIPCIÓN:** Sandy expuesto vulnerabilidades significativas a las redes de infraestructura crítica y sistemas de construcción.Infraestructura NYC Afectados incluido, pero no se limita a:

3. Energía eléctrica (más de 800.000 clientes se quedaron sin electricidad debido a la falla en la transmisión de la subestación, el daño de la línea aérea, y el cliente inundaciones equipo);
4. Combustibles líquidos (cadenas de suministro interrumpido en varios niveles, lo que resulta en un período de tres semanas escasez de gas en toda la ciudad); y
5. Las redes de telecomunicaciones (apagones e inundaciones provocaron cortes dejando a miles sin teléfono fijo, cable, y el servicio móvil).

Los preliminares de FEMA Seguro de Inundación Mapas de Tasas (empresas) casi han duplicado el número de edificios situados en la zona de inundación de 100 años, lo que sugiere aproximadamente 68.000 edificios podrían estar en riesgo de acción de las olas o las inundaciones en futuras tormentas. El nivel del mar se expandirá aún más las zonas vulnerables, y la tormenta sin control sobretensiones en el futuro podría causar un daño igual o mayor que el huracán Sandy.

Fondos CDBG-DR se utilizarán para mejorar la creación de infraestructura y capacidad de recuperación a través de un concurso para identificar e implementar las tecnologías más prometedoras y rentables. Abordar estas vulnerabilidades será necesario invertir en tecnologías para preparar las redes y sistemas críticos de construcción para riesgos futuros. El análisis post-tormenta identificó áreas prioritarias para la preparación para el futuro, pero de abastecimiento, tecnologías innovadoras y específicas rentables sigue siendo difícil. El objetivo de este concurso es para asignar los fondos competitivos para identificar e implementar las tecnologías más prometedoras que mejoran la capacidad de recuperación de los edificios de Nueva York y redes críticas.

Las propuestas presentadas en el marco del concurso serán seleccionados a través de un proceso competitivo. Corporación de Desarrollo Económico – en coordinación con la Oficina de Planificación a Largo Plazo y Sustentabilidad – del Alcalde podrá convocar un grupo de asesoramiento técnico de expertos de la industria y los principales interesados para evaluar las propuestas presentadas al concurso.El proceso de evaluación de las propuestas puede tomar la forma de varias rondas para seleccionar finalmente y conceder subvenciones a las soluciones más potencialmente impactantes y rentables.

El alcance y contenido requisito en la competición especificará que las propuestas proporcionan información detallada y específica que demuestre que las actividades y los resultados propuestos no tendrán efectos adversos en las clases protegidas. Tenga en cuenta que el Ayuntamiento va a aplicar y vigilar el cumplimiento de Davis-Bacon Normas Laborales y la Sección 3 requisitos, siempre que sea aplicable. Dominio Eminente no va a utilizar en este programa.

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Actividades de Desarrollo Económico especiales (aka Desarrollo Económico o recuperación de la actividad que crea / Retiene Jobs)

**OBJETIVO NACIONAL:** Necesidad Urgente; / Retención de bajos y moderados ingresos creación de empleos; y de bajos y moderados ingresos Area.RISE: NYC adquirirá empresas de tecnología y el uso de los fondos CDBG-DR para comprar la tecnología y proporcionarla a negocio elegible. Por tanto, la Ciudad está proporcionando asistencia directa a las empresas elegibles en forma de mejoras y soluciones de tecnología de la resiliencia. En ausencia de formas identificadas para asegurar la infraestructura de eventos futuros, áreas impactadas, muchas de las cuales son áreas de bajos y moderados ingresos, corren el riesgo de ver una importante salida de las empresas comerciales, con lo que se extiende y agrava el impacto del huracán Sandy. Empleos de bajos y moderados ingresos en pequeñas empresas que estaban considerando la reubicación si no fuera por la resistencia de la Techonology / solución instalada en su sitio sin costo alguno como consecuencia de RISE: NYC puede considerarse bajo de bajos y moderados ingresos Creación de Empleo / Retención. Inversión que disminuye la vulnerabilidad de la infraestructura y los edificios a través de medidas de resistencia frente a la urgente necesidad que existe en estas áreas.

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 30 millones

Dado que el propósito de este programa es el de soluciones piloto y tecnologías que podrían ser ampliados a través de otros programas - como el Programa de Inversión ampliado negocios Resiliencia u otras fuentes de financiación sostenible - La Ciudad ha reducido la financiación de este programa para ser coherente con la escala de los proyectos previstos para ser financiados bajo este programa.

**LOGROS PREVISTOS:** Soluciones innovadoras, impactantes y rentables serán identificados e implementados con el fin de aumentar la capacidad de recuperación de las empresas afectadas y en riesgo, y prevenir importante salida de las empresas comerciales en las áreas impactadas-arena para asegurar la recuperación económica del Huracán Sandy a través de la demostración de este tipo de soluciones a los negocios afectados y en riesgo.

**ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA:** Corporación de Desarrollo Económico será un sub-beneficiario de la Ciudad de Nueva York.Corporación de Desarrollo Económico – en coordinación con la Oficina de Planificación a Largo Plazo y – Sostenibilidad de la Alcaldía adquirirá un socio con experiencia técnica adecuada para asesorar en el diseño e implementación de un concurso para identificar las tecnologías y medidas que mejoren la capacidad de

recuperación de (1) redes de infraestructuras críticas , incluyendo energía, combustible líquido, vapor, gas natural y telecomunicaciones y (2) los sistemas de construcción.

Corporación de Desarrollo Económico y la Oficina del Alcalde podrán convocar a un grupo de asesoramiento técnico de expertos de la industria y los principales interesados para evaluar las propuestas presentadas al concurso y podrá conceder subvenciones a las soluciones más potencialmente impactantes y rentables.

**SOLICITANTES ELEGIBLES / PROPIEDADES:** Entidades que demuestran la capacidad de implementar con éxito proyectos propuestos utilizando medidas de resiliencia impactantes y rentables son considerados los solicitantes elegibles.Los solicitantes que se otorgan fondos a través de este programa serán considerados como contratistas que instalan y / o proporcionando su tecnología / solución a la pequeña empresa (s) que reciben su tecnología / solución elegible bajo la Sección 24 CFR 570.203 (a) y / o (b), que será considerada beneficiaria del proyecto. Mayores detalles sobre los criterios de selección utilizados para evaluar a los solicitantes se proporciona dentro de las bases del concurso y las Políticas y Procedimientos del programa. Mayor detalle sobre el critiera elegibilidad para los beneficiarios de la pequeña empresa se define a continuación..

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:**

Los proyectos elegibles deben beneficiar a las pequeñas empresas que:

- sostenido daños físicos como consecuencia de la tormenta; o
- se encuentra en el área de inundación de la tormenta y puede demostrar el impacto directo o indirecto de la tormenta; o
- sufrido una pérdida de potencia o conexión utilidad como resultado de la tormenta; o
- se encuentran dentro de la zona de inundación de 100 años, como se define en cualquiera de las 12 2013 FEMA preliminares de Seguro de Inundación Mapas de Tasas revisadas (empresas) o actualizaciones posteriores y puede demostrar el impacto directo o indirecto de la tormenta (es decir, están evaluando la posibilidad de ampliar o incluso continuar operaciones en estas áreas vulnerables)

Los proyectos elegibles que puedan demostrar un beneficio para las pequeñas empresas que incurrieron en extensos daños físicos como consecuencia de la tormenta se podrá dar preferencia, basadas en e identificados en las Políticas y Procedimientos del programa.

**SUBVENCIÓN / PRÉSTAMO LÍMITE DE TAMAÑO:** Mientras Corporación de Desarrollo Económico propone adjudicar competitivamente la donación de US $ 30 millones a múltiples propuestas, montos de las becas se basarán en la comprobada necesidad económica-propuesta específica.

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** Las propuestas pueden ser juzgados por una combinación de los empleados de oficina Corporación de Desarrollo Económico y el alcalde de y un grupo de asesoramiento técnico de expertos de la industria para evaluar las propuestas, dando prioridad basado en el potencial técnico y la rentabilidad.

**ÁREA GEOGRÁFICA (S) QUE SE SIRVEN:** toda la ciudad

**PROGRAMA DE INICIO Y FIN FECHAS:**

Hitos clave del programa y el calendario pueden incluir:

- Suelte solicitud y procurar un consultor técnico (Q2 2013);
- Lanzamiento de competencia y solicitar propuestas (Q4 2013 / 1T 2014); y
- Seleccione propuestas y concesión de las subvenciones (Q4 2014).

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** TBD

# INFRAESTRUCTURA Y OTROS SERVICIOS DE LA CIUDAD (IOC)

A los efectos de este Plan de Acción, **otros servicios de la ciudad** se compone de los Servicios Públicos, Demolición de emergencia, remoción de escombros / Liquidación, Código de Ejecución, y la Asistencia Provisional e **infraestructura** se compone de Rehabilitiation / Reconstrucción de las instalaciones públicas.

## Evaluación de las necesidades

## Otros Servicios de la Ciudad

## Preparación y Respuesta a Emergencias de la tormenta

La ciudad emprendió un esfuerzo masivo de preparación varios días antes de Huracán Sandy tocó tierra. Oficina de la Ciudad de Manejo de Emergencias (OEM) comenzó a rastrear la tormenta que eventualmente convertirse en huracán Sandy en Sábado, 20 de octubre 2012. El 25 de octubre de 2012, como el pronóstico mostró que de Sandy podría golpear el noreste, OEM activa Coastal Plan de Tormenta de la Ciudad (CSP), que es una serie de planes que guían la respuesta de la Ciudad y la recuperación de los peligros que los huracanes traen. Estos planes incluyen el seguimiento de la tormenta y la toma de decisiones, la evacuación, el alojamiento, la logística, la información pública, y la recuperación, esbozando una respuesta coordinada en toda la ciudad a cualquier evento de tormenta costera. El 26 de octubre de 2012, la Ciudad activado el Centro de Operaciones de Emergencia del OEM (EOC), que era el centro de los preparativos de la tormenta de la Ciudad y los esfuerzos de respuesta inmediata.

Preparación Tormenta

Una vez que el CSP y EOC se activaron, los organismos municipales comenzaron la transición a las operaciones de emergencia, que incluyeron pruebas y los generadores que alimentan; hacer un inventario de insumos críticos; y la obtención y traslado de vehículos y otros equipos fuera de las zonas de inundación. Además, cada uno de los once hospitales de la Corporación de Salud y Hospitales de la Ciudad (HHC) y las oficinas centrales de la HHC activan los centros de mando que fueron con todo el personal hasta varios días después de la tormenta.

También el 26 de octubre de 2012, OEM activa Advanced System Advertencia de la Ciudad (AWS), que empuja dirigida información de emergencia para advertir a las poblaciones más vulnerables, como los ancianos y las personas con discapacidad, de 24 a 48 horas de anticipación de una emergencia inminente. OEM envió 16 mensajes de AWS antes, durante y después de la tormenta.

Departamento de Protección Ambiental de la Ciudad (DEP) activa todos los procedimientos de preparación para la tormenta de emergencia aplicables varios días antes de tocar tierra de Sandy. Esto incluyó la inspección y limpieza de sumideros en zonas propensas a inundaciones para asegurar un drenaje óptimo durante la tormenta. DEP creó la dotación de personal completa planes para garantizar un funcionamiento eficaz y continuo durante y después del huracán Sandy. Siempre que sea posible, el personal y los equipos ubicados en las zonas bajas de la zona A fueron trasladados a las instalaciones de operación alternos designados para minimizar la interrupción de las operaciones. Esto incluyó la reubicación del Centro de comunicaciones de emergencia del DEP, una operación crítica durante situaciones de emergencia. DEP operaciones de distribución personal inspecciona a todas las estructuras críticas y accesorios para asegurar el funcionamiento ininterrumpido del sistema de distribución de agua. Instalaciones personal también tomaron medidas importantes para reducir al

mínimo los daños y las interrupciones a las operaciones por asegurar objetos que podrían verse en peligro debido a los fuertes vientos, superando el suministro de productos químicos y combustibles, la inspección de los equipos críticos para fines operativos, y la reprogramación de las entregas antes de la tormenta. DEP sacos de arena las plantas de tratamiento de aguas residuales y estaciones de bombeo; alimentado los generadores de emergencia; atado equipo suelto y las actividades de construcción en suspensión; personal prevista para doble turno; equipo de bombeo móvil pre-posicionados; hecho arreglos con los contratistas de prestación de servicios, según sea necesario; y ejercicios de entrenamiento preformados en la energía-abajo, evacuación y procedimientos de refugio en caso de que una instalación inundadas. A través de la tormenta, todas las plantas de tratamiento de aguas residuales fueron totalmente dotados de personal que trabaja 24/7.

Como parte del Plan de tormentas costeras, la Ciudad activó su Centro de Operaciones Unificado de Recursos (UORC) el 27 de octubre de 2012, que coordina las operaciones de los refugios de emergencia de la Ciudad. El UORC está integrada por 16 agencias municipales diferentes, pero se compone sobre todo de los empleados del Departamento de Servicios para Desamparados (DHS). Empleados de la Ciudad que son designados como personal del refugio de evacuación informaron a sus respectivos centros de acogida a las 8:00 de la mañana del Sábado, 27 de octubre 2012.Estos refugios y centros de evacuación se encuentran en el Departamento de Educación (DOE) y la Universidad de la Ciudad de Nueva York (CUNY) edificios de escuelas públicas. DOE proporcionó el personal de custodia, suministro de alimentos, y los trabajadores de servicios de alimentos para ejecutar los refugios. Ocho de los refugios eran refugios especiales de necesidad médica que sirvan a los residentes con ciertas condiciones médicas. En conjunto, OEM comenzó a movilizar las existencias de suministro de refugios de emergencia de la Ciudad, que consta de más de 5.700 paletas de suministros médicos, artículos de cuidado personal, catres, mantas, alimentos, agua y suministros para bebés y animales de compañía.

Los refugios comenzaron a aceptar los evacuados voluntarios en Domingo, 28 de octubre 2012. Sin embargo, como los modelos climáticos muestran que la ciudad probablemente sostener un impacto más directo de lo previsto anteriormente, el alcalde ordenó una orden de evacuación obligatoria para la zona A, a las 11:00 AM Los residentes recibieron la orden de evacuar a los refugios para las 7:00 pm, momento en el cual se suspendió el servicio de autobuses y el metro MTA.La Ciudad utiliza 200 autobuses escolares DOE para evacuar la Autoridad de Vivienda de Nueva York (NYCHA) residentes antes de NYCHA apagar ascensores en sus desarrollos. Por 21:00 Domingo, 28 de octubre 2012, MTA servicio de autobús y metro fue esencialmente cerrado.

A través de este evento, la ciudad se centró en asegurar que el público tenía la información más actualizada. La Oficina de los esfuerzos coordinados alcalde para informar al público, que incluyó conferencias de prensa que se realizaron por las principales cadenas de televisión y de radio y fueron transmitidos en www.nyc.gov y YouTube, y otras plataformas de medios sociales; alertas enviadas a través del sistema NotifyNYC de la Ciudad; ya través del Sistema de Alerta Móvil Comercial (CMAS), que envió un mensaje de texto a todos los teléfonos celulares City notificándoles de la orden de evacuación.

A medida que la tormenta se acercaba, los servicios uniformados de la ciudad aumentó drásticamente los niveles de dotación de personal. La policía de Nueva York cambió sus excursiones a turnos de 12 horas y embarcaciones de fondo plano pre-posicionados en los barrios más vulnerables. Los oficiales recorrieron áreas de la zona A con megáfonos de los vehículos NYPD marcados parpadear sus luces y alertar a los residentes sobre la orden de evacuación obligatoria. Oficiales del NYPD llevaron autobuses de la MTA y proporcionaron transporte a cualquier persona que aún no habían evacuado. Estas operaciones continuaron hasta que ya no era seguro para los primeros respondedores o cualquier persona para estar en las carreteras. La policía de Nueva York también se trasladó a los desamparados de la Ciudad para los refugios que estaban fuera de peligro.

El FDNY también aumentó sus operaciones en la Zona A, añadiendo un quinto bombero a cuarenta compañías de motores y la colocación de cinco jefes adicionales en el servicio. El Departamento activó su Equipo de Gestión de Incidentes (IMT); pre-posicionados esquifes marinas (barcos de huracanes) en los Rockaways, el Bronx y Staten Island; desplegado las siete unidades cepillo de fuego para ayudar a respuesta de EMS en la zona A; y desplegado ocho botes de rescate de aguas rápidas inflables con equipos de toda la Ciudad. Operaciones EMS tuvieron 100% de personal en las cinco divisiones, incluyendo más de 100 ambulancias adicionales. En total, el FDNY tenía más de 600 efectivos adicionales, dos bomberos y el ccsme, trabajando durante el apogeo de la tormenta.

Además de ser con todo el personal y horas extraordinarias de trabajo significativo, 911 de emergencia y de información 311 sistemas de la Ciudad provocados, quienes reciben las llamadas temporales adicionales en previsión de volumen de llamadas sin precedentes. Los niveles de dotación de personal fue de gran valor, ya que el volumen de llamadas aumentó de forma pronunciada. Durante la tormenta del sistema 911 alcanzó su más alto por hora de llamada volumen cada vez, que alcanzó un máximo de 20.000 llamadas por hora. El 29 de octubre de 2012, 911 recibieron más de 100.000 llamadas – más del 11 septiembre de 2001 y el apagón de 2003.Para 311, el cual es administrado por el Departamento de Tecnología de la Información y Telecomunicaciones de la Ciudad (DoITT), el volumen de llamadas aumentaron antes de la tormenta como residentes preguntaron sobre las búsquedas de la zona de evacuación e información de tránsito relacionados con Sandy. Durante y después de la tormenta, el volumen de llamadas alcanzó más de 274 mil llamadas por día, cuatro veces mayor que el promedio diario de 2012.

Además, la ciudad de personal de la agencia tomó medidas para proteger los bienes y equipos propiedad de la ciudad, que incluye, pero no se limita a, ventanas de sujeción; sandbagging edificios; la eliminación de elementos sueltos de los exteriores de las instalaciones; alimentar los generadores; generadores de trasladarse a un terreno más alto, etc. Algunas agencias requieren medidas más extremas. Por ejemplo, la HHC dado de alta seguridad a los pacientes cuando sea posible, y un hospital en una zona de inundación primaria transferida pacientes dependientes del ventilador a otras instalaciones. Departamento de Transporte de la Ciudad (DOT) tomó medidas para proteger a la flota de Staten Island Ferry por cualquiera de los barcos que se mueven para secar muelles o totalmente de dotación de personal de los buques en la tormenta para evitar daños.

Respuesta a Emergencias

La oleada de la tormenta sin precedentes generada por Huracán Sandy causó daños catastróficos a la de la Ciudad de los barrios costeros y daños considerables en una amplia zona del interior, de Staten Island a los Rockaways, en el Bronx. Servicios uniformados pasaron a operaciones de búsqueda y rescate como el NYPD, FDNY y EMS civiles varados rescatados que no evacuar las zonas de inundación. Los bomberos utilizan los barcos de aguas rápidas pre-posicionados para rescatar a más de 500 personas atrapadas por la subida de las aguas a través de Brooklyn, Queens y Staten Island. Hubo un total de 94 incendios de la noche del huracán Sandy, con la más devastadora en Breezy Point destruyendo 126 viviendas y dañando 22 más. Además, todas las agencias trabajaron con el Departamento de Edificios (DOB) y OEM para asegurar una grúa colapsó en West 57th Street en Manhattan y evacuar el área circundante.

La oleada de la tormenta también requirió la evacuación del Hospital Coney Island el Martes, 30 de octubre 2012 y el Hospital Bellevue en Miércoles, 31 de octubre 2012. Varios cientos de pacientes, incluyendo a muchos que estaban en estado crítico y bebés cuidados intensivos más de 15 neo-natales, se entregaron de manera segura y sin incidentes a los cuidadores en las instalaciones de la HHC y otros hospitales. EMS también ayudó en la evacuación de la NYU Langone Medical Center.

Después de la tormenta, las operaciones del FDNY establecieron puestos de mando en cada una de las zonas más afectadas de Brooklyn, Queens y Staten Island como bases desde las que se coordinan con otras agencias y reunir recursos adicionales. La policía de Nueva York creó más de 500 torres de iluminación en toda la ciudad y proporciona un aumento de las implementaciones de los cinco distritos de la ciudad, con grandes despliegues concentrados en el Bajo Manhattan, donde el poder estaba fuera debajo de la calle 34, y las áreas costeras más afectadas de Brooklyn, Staten Island y Queens. Funcionarios asistidos con la distribución de artículos de primera necesidad, como alimentos y agua a los neoyorquinos que perdieron sus hogares; actividades de aplicación incluyendo residencial y comercial anti-saqueo patrullas, centrándose en los barrios clave alrededor de la ciudad que estaban sin energía eléctrica; y la realización de patrullas vecinales y cheques de puerta a puerta a los residentes en las instalaciones de vivienda pública que perdieron el agua y la electricidad. Oficiales Viviendas distribuyen alimentos, agua y mantas y se transportan los residentes vulnerables a la atención médica, en particular los de la tercera edad.

Muchos organismos, principalmente el DEP y DOT, comenzaron las operaciones de eliminación de agua de sus instalaciones tan pronto como lo era seguro hacerlo. Agencias trabajaron en estrecha colaboración con el Cuerpo de Ingenieros del Ejército Americano (USACE) y la Marina para bombear el paso subterráneo Battery Park y paso inferior de la calle West. DEP prestó asistencia con la eliminación de agua de la inundación de toda la ciudad prestando a las tripulaciones y bombas industriales. De las plantas de tratamiento de aguas residuales 14 de la Ciudad, 13 llegaron a estar en línea en tiempo récord y eran el tratamiento de 99% de las aguas residuales de la ciudad a pocos días de la tormenta. La Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Rockaway regresó en línea alrededor de una semana más tarde.

Durante la pérdida masiva de la energía en los cinco condados, NYPD Control del Tránsito agentes y empleados del DSNY dirigido tráfico en cientos de intersecciones. Además, a lo largo de la escasez de gasolina en toda la ciudad, los oficiales fueron publicadas en las gasolineras abiertas en toda la ciudad.

El Departamento de Servicios Administrativos Municipales (DCAS), la asociación con OEM, FEMA y USACE, ayudó a adquirir diferentes tipos de suministros, incluyendo torres de iluminación, generadores, baños portátiles, productos farmacéuticos, y agua mineral para apoyar las operaciones de emergencia en toda la ciudad. Los generadores y calderas fueron desplegados para instalaciones críticas como hogares de ancianos, hospitales, viviendas de múltiples unidades, NYCHA, etc. Además, Fleet Services DCAS 'coordinó la entrega de combustible a las entidades de la ciudad y las operaciones de emergencia para alimentar ciudad, estado, y los vehículos esenciales de respuesta de emergencia en Floyd Bennett Field de Brooklyn, Fort Wadsworth en Staten Island, y Orchard Beach en el Bronx.

El Departamento de Edificios (DOB) comenzó a realizar evaluaciones de las propiedades dañadas el 31 de octubre de 2012. Los edificios fueron etiquetados como rojo (seriamente dañado y peligroso entrar u ocupar), amarillo (dañados con entrada específica y el uso restringido) o verde (no hay peligros estructurales aparentes y no hay restricciones en el uso).

Restauración de Servicios

Casi todas las agencias de la ciudad participó en los esfuerzos de recuperación. Por ejemplo, durante e inmediatamente después de la tormenta, oficiales de corrección siempre la seguridad en las estaciones de socorro, transportan trabajadores de socorro, y se entregan provisiones de alimentos y otros suministros de emergencia. Reclusos del centro de Correccionales también lavan ropa para miles de familias de la Ciudad de Nueva York que reside temporalmente en refugios después de la tormenta.

Inmediatamente después de Sandy, muchas de las instalaciones recreativas de la Ciudad se transformaron en centros de recuperación. El Oriente 54ª Street Recreation Center en Turtle Bay ofrece instalaciones de ocio y ducha a los niños bajo el cuidado de la Administración de Servicios para Niños (ACS) del Lower East Side.El Centro Recreativo Parque Atardecer ofreció ducha a los desplazados a los neoyorquinos de Red Hook. En Crown Heights, Centro de Recreación de San Juan fue capaz de ofrecer oportunidades de recreación y duchas para los niños y sus familias están protegidos en la escuela PS 249. El Asser Levy Recreation Center en Kips Bay sirvió como un lugar alternativo para los neoyorquinos para emitir su voto el día de elección.

DoITT requiere a los empleados a trabajar horas extras para asegurar una cobertura adecuada en el sitio de tecnología y telecomunicaciones problemas. DoITT también adquirió equipo y los dispositivos móviles de emergencia, incluyendo Pictometry para la topografía daños.

Muchas oficinas de agencias de la ciudad 'fueron dañados por la tormenta. Con el fin de garantizar que las entidades gubernamentales municipales podrían volver a servir a las necesidades de los ciudadanos lo antes posible, el Departamento de Servicios Administrativos Municipales (DCAS) identificó espacio temporal alternativa para reubicar personal de la Ciudad de las oficinas dañadas. DoITT equipo segura, como routers y computadoras, para reemplazar artículos perdidos en la tormenta y soporte de escritorio proporcionado, servicios de comunicaciones móviles, y análisis de datos.

Servicios de cuidados críticos Limited se abrieron en el Hospital Bellevue en medio de diciembre y en el Hospital de Coney Island a principios de enero. Coney Island Hospital comenzó a aceptar pacientes hospitalizados en el medio de enero y comenzó a ofrecer servicios de emergencia relacionados con ambulancias-limitados a finales de febrero. Sin embargo, el hospital no será capaz de restaurar completamente todos los servicios hasta junio de 2014. Bellevue completamente reabierto el 7 de febrero de 2013 y reanudó su estado de E Centro de Trauma Nivel.

Oficina de Agua y Alcantarillado de Operaciones de DEP de inmediato respondió a las quejas de agua y alcantarillado después de la tormenta. A los pocos días, el DEP inspeccionado aproximadamente 1.000 sumideros y limpiado más de un tercio de las personas. A través del mes de noviembre de 2012, el personal continuó a inspeccionar y sumideros limpios en toda la ciudad. Más de 6.100 fueron inspeccionados y más de 3.600, se ha limpiado como parte de las operaciones de respuesta. DEP tripulaciones realizaron encuestas visuales detalladas de todos los activos del DEP en los Rockaways ya lo largo de la costa de Queens. Debido a estas encuestas, el DEP fue capaz de reparar unas 900 bocas de toda la ciudad.

A lo largo de la ciudad de Nueva York, el DEP sonrojó más de 37 kilómetros de alcantarillas. El equipo contratado inspeccionaron aproximadamente 51 kilómetros de alcantarillas en los Rockaways y limpian más de ocho kilómetros de alcantarillas en Brooklyn, Queens y Staten Island. Aproximadamente 450 yardas cúbicas de escombros se retiró, casi el 85% de los cuales fue retirado de Queens. DEP realizó un importante esfuerzo de limpieza para restaurar el drenaje natural en el Jefferson Creek en Staten Island. Dos semanas después de la tormenta, camiones Flusher habían limpiado casi 10.000 metros lineales de tubería de alcantarillado y tripulaciones habían eliminado casi 1.000 metros cúbicos de escombros de Jefferson Creek.

Distribución de Suministros de Emergencia

Inmediatamente después de la tormenta, la ciudad abrió los alimentos, el agua y los lugares de distribución de alimentación de emergencia en las zonas más afectadas con el fin de proteger la salud y seguridad de la población en las comunidades más afectadas. Los sitios fueron atendidos por los empleados municipales, voluntarios, el

Ejército de Salvación, y la Guardia Nacional. Desde el jueves 1 de noviembre hasta el Lunes, 26 de noviembre 2012, se brindó un amplio surtido de artículos de primera necesidad, incluyendo más de 2 millones de comidas, el agua y otras bebidas, artículos de cuidado infantil, prendas de vestir, las baterías y los productos de limpieza e higiene personal.

Como parte del apoyo a los residentes en su operación Casas, el equipo del Departamento de Bomberos de Gestión de Incidentes, en colaboración con la Oficina de Manejo de Emergencias y el Departamento de Salud e Higiene Mental, envió equipos de tropas de la Guardia Nacional, personal de FEMA y los voluntarios de AmeriCorps puerta- a puerta en las zonas afectadas de la ciudad para comprobar en la salud y el bienestar de los residentes en edificios sin calor y / o energía.

Centros de Restauración

Con el fin de ayudar a las comunidades más afectadas para comenzar los esfuerzos de recuperación, entre 13 de noviembre 2012 y 23 de febrero de 2013, la Ciudad de Nueva York operó Restore, un esfuerzo integral para conectar a los residentes y negocios afectados por el huracán Sandy con el financiero, de salud, ambientales, nutricionales y servicios residenciales, así como el tratamiento de reembolso de FEMA. La iniciativa consistió en siete NYC centros de restauración, oficinas acondicionadas para minusválidos ubicados en las comunidades que fueron más afectadas para proporcionar ayuda a largo plazo para los neoyorquinos, y reunió información y referencias para todos los servicios del gobierno de la ciudad disponibles en las consecuencias de la tormenta.

Distribución de Alimentos

En las semanas inmediatamente posteriores a la catástrofe, la Administración de Recursos Humanos (HRA) proporcionó una financiación de aproximadamente $ 4,8 millones para distribuir más de 720.000 comidas preparadas en ocho sitios en los barrios más fuertemente dañado durante noviembre de 2012. Programa de Asistencia Alimentaria de Emergencia del HRA (EFAP) se asoció con el Banco de Alimentos de la ciudad de Nueva York para proporcionar un aumento de las entregas de alimentos de emergencia a los residentes en zonas de tormenta afectados.

Remoción de escombros

Los vientos fuertes, lluvias intensas y marea de tormenta también dio lugar a la acumulación de residuos en las calles, aceras y otras propiedades públicas. Los escombros se compone de materiales leñosos, arena, piedras, calles y escombros de construcción / hogar, y otros objetos depositados por la marea de tormenta y el viento. Huracán Sandy generó más de 700.000 toneladas de escombros en la ciudad de Nueva York. Para hacer frente a la enorme cantidad de escombros, la Oficina del Alcalde de inmediato se levantó la Remoción de Escombros Task Force (DRTF) para coordinar la remoción de escombros con el fin de garantizar el paso seguro de los vehículos de emergencia, el flujo de tráfico abierto, y para crear un ambiente seguro y limpio para permitir la reconstrucción. El DRTF se compone de más de 25 agencias municipales, estatales y federales, incluyendo la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias Oficina de Manejo de Emergencias del Departamento de Saneamiento Ambiental, Departamento de Parques y Recreación, el Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York,, Cuerpo de Ingenieros del Ejército, y la Agencia de Protección Ambiental.

La mayor parte del trabajo de limpieza fue realizado por el Departamento de Sanidad Pública (DSNY), cuyos empleados trabajado constantemente las 24 horas del día, 7 días a la semana, en turnos de 12 horas que duró desde el final del Huracán Sandy hasta principios de diciembre. Restos árbol era tan frecuente que la Oficina de

Manejo de Emergencias (OEM) convocó a un grupo de trabajo multi-agencia especial, que respondió a las emergencias relacionadas con los árboles de más de 20 mil ambulantes recibido a través del 311 y el Departamento de Parques y Recreación. Personal DEP cabo el monitoreo del aire de asbesto y de materiales peligrosos inspecciones a fin de garantizar la correcta eliminación de todos los residuos. Además, la arena necesaria para ser recogidos y tamizada para eliminar los residuos antes de que pudiera ser devuelto a las playas.

## Respuesta City para Necesidades Especiales Poblaciones

La ciudad se escatiman esfuerzos para informar a las poblaciones con necesidades especiales de los peligros potenciales del huracán Sandy. El Sistema de Alerta Avanzada (AWS) advirtió a las poblaciones vulnerables de las amenazas de varios días de Sandy antes de la tormenta tocó tierra. OEM envió mensajes de AWS relacionadas con arena antes, durante y después de la tormenta. La Ciudad utiliza intérpretes de ASL en cada conferencia de prensa, y alentó a las cadenas de televisión para proporcionar subtítulos durante sesiones de información a la alcaldía.

Departamento para las Personas Mayores (DFTA)

El Departamento para las Personas Mayores (DFTA) estaba en contacto constante con todos los proveedores de servicios de alto nivel que tenían la capacidad de comunicación antes, durante y después de la tormenta para contestar preguntas, proporcionar información sobre los recursos, las solicitudes directas de servicios / asistencia de emergencia, difundir información sobre la los esfuerzos de restauración de la ciudad, coordinar las donaciones, y responden a todas las necesidades relacionadas con la tormenta. Las actualizaciones diarias se proporcionaron a la Oficina del Alcalde y subido a la página web de la Ciudad durante varias semanas después de la tormenta.

Las Agencias de Manejo de Casos en contacto a sus clientes en la preparación para la tormenta, así como durante y después de la tormenta. Había 14.995 contactos realizados entre Viernes, 26 de octubre y el viernes 2 de noviembre.Los clientes fueron referidos para la atención de emergencia cuando sea necesario. Personal DFTA en el Centro de Operaciones de Emergencia OEM también ayudó a coordinar evacuaciones, las solicitudes de suministros de residencias mayores de la cubierta, y la búsqueda de las personas mayores que falta.

DFTA también coordinó los esfuerzos de escrutinio con la Guardia Nacional y proporciona comidas a domicilio y otros servicios cuando se les pidió. En asociación con Citymeals-on-Wheels (CMOW), los 23 entrega a domicilio los programas de comidas entregadas las comidas para sus clientes. Entre 26 de octubre 2012 y el 17 de noviembre de 2012, DFTA y de CMOW programa de comidas a domicilio entregado 363.945 comidas, sirviendo a más de 15.000 clientes. Más de 15.000 comidas fueron entregados diariamente. Proveedores movilizaron voluntarios para continuar las entregas de comidas y paquetes de alimentos de emergencia, a menudo utilizando soluciones creativas para alimentar sus vehículos de reparto.

Todas las 13 agencias de atención domiciliaria mantuvo en contacto con 2575 clientes cuando los ayudantes no podían hacer visitas.

Durante la primera semana después de la tormenta, 201 centros de mayores fueron capaces de volver a abrir el 2 de noviembre; el resto siguió como poder fue restaurado en los condados. Más de 250 centros de mayores DFTA proporcionan comidas necesarias, servicios de apoyo, y funcionan como centros de calefacción, algunos durante muchas horas y los fines de semana, en los meses siguientes a la tormenta. A pocos permanecen cerrados debido a los daños instalación más grave.

DFTA también prestó asistencia miscelánea adicional, como la difusión de información sobre el proceso de reembolso de FEMA para las organizaciones sin fines de lucro; trabajando con empresas OEM y de servicios públicos para restaurar la energía en los altos edificios de viviendas patrocinados por un proveedor de servicios contratados por el DFTA en Far Rockaway y Brooklyn; coordinar la entrega de 1.500 calentadores donados por National Grid para los residentes mayores que tenían el poder, pero sin calor; dotar de personal a los refugios y programas DFTA que estaban bajo el personal; y el voluntariado en los Centros de Asistencia de Desastres de FEMA.

Administración de Recursos Humanos (HRA)

***Home Programa de Servicios de Cuidados***

Antes del huracán Sandy, Home Care ("CASA"), oficinas de contacto con todos 2.967 clientes en la Zona A. Administradores de casos informados de CASA clientes de la orden de evacuación, les proporcionaron información sobre los refugios de evacuación, y discutieron otras opciones con ellos.

En 3 a 4 noviembre 2012, el personal de CASA y de primera respuesta visitaron 51 previamente dadas por desaparecidas clientes en Far Rockaway. Cuidados en el hogar ayudó en la evacuación de un cliente y proporcionó alimentos, agua y mantas a los que se negaron a evacuar. Cuidados en el hogar también proporcionó alimentos, agua y mantas a otros clientes (no HRA Home Care) residentes en Far Rockaway que se encontraban en las inmediaciones de los clientes. Cuidados en el hogar contactarse 1.515 clientes que eran de alto riesgo (es decir, las 56 horas y más alto de servicio de Atención Domiciliaria) después de la tormenta para comprobar su estado.

***Servicios de Protección para Adultos***

Servicios de Protección para Adultos (APS) el personal hizo que cerca de 5.000 llamadas telefónicas y más de 500 visitas a clientes en inundación de la zona A, Coney Island y los Rockaways, tanto antes e inmediatamente después de la tormenta. Antes de la tormenta, APS se centró en ayudar a los clientes en la evacuación a albergues y hospitales. APS utiliza EMS y HRA psiquiatras del personal para las evaluaciones en los casos en que no estaba claro si los clientes tenían la capacidad mental para tomar decisiones apropiadas con respecto a la evacuación.

***Administración de Servicios de VIH / SIDA***

A raíz de la tormenta, la Administración de VIH / SIDA Servicios (HASA) trabajó para confirmar el bienestar de los 393 clientes que residen en la zona A, que fueron considerados en situación de riesgo debido a las limitaciones médicas. Miembros del personal de HASA, junto con la policía HRA, visitas domiciliarias también hechas en Far Rockaway para comprobar en los clientes a los que no pudieron ponerse en contacto a través del teléfono y los que habían sido contactados pero fueron particularmente frágil. En noviembre de 2012, el personal de HASA, solos o asociándose con otros organismos, entre FEMA y la policía de Nueva York, contactó con éxito todos los 393 clientes e hizo más de 350 visitas a domicilio.

Inmediatamente después de la tormenta, las solicitudes de los clientes HASA para vivienda de emergencia aumentaron aproximadamente 60% porque los clientes se vieron desplazadas por la tormenta. Durante las dos primeras semanas después del huracán, HASA colocó 354 clientes que fueron temporalmente o permanentemente sin hogar por la tormenta en los programas de vivienda de emergencia.

***Programa de Asistencia de Nutrición Suplementaria (SNAP)***

Después del huracán, HRA pudo emitir beneficios especiales de SNAP para ayudar a los beneficiarios de SNAP existentes y otros ingresos bajo los neoyorquinos con la compra de alimentos. Junto con el estado de Nueva York, HRA aseguró una exención para proporcionar ciertos beneficios y permitir beneficiarios de SNAP para usar sus beneficios para comprar alimentos calientes / preparados al 30 de noviembre de 2012. La siguiente combinación de programas especiales de SNAP proporciona beneficios adicionales por un total de más de $ 72 millones a los hogares que fueron afectados por la tormenta:

- En la primera semana de noviembre de 2012, 311.445 hogares que residen en 82 de los códigos postales más altamente impactadas recibieron un beneficio de la sustitución automática de 50% de su concesión octubre SNAP, bajo una dispensa especial del USDA.
- Más de 107.000 hogares aplican en persona a través de principios de noviembre de 2012 y también recibieron beneficios de reemplazo de SNAP. Algunos de ellos eran personas que no recibieron la sustitución automática y algunos eran los que ya habían recibido el reemplazo, pero fueron elegibles para beneficios adicionales.
- Bajo programa (D-SNAP) del USDA Desastres Asistencia de Nutrición Suplementaria, más de 31.000 hogares en 10 de las zonas más afectados recibieron una asignación especial de beneficios de SNAP igual a la subvención máxima para los hogares de ese tamaño.

***Medicaid***

Oficinas HRA Medicaid estaban abiertos en los cinco condados y la línea de ayuda de Medicaid también estaba en funcionamiento inmediatamente después de la tormenta. El programa de Medicaid de personal de las oficinas dañadas por las inundaciones a otros lugares trasladó para que las operaciones podrían proceder normalmente. Además, el programa de Medicaid trabajó con el Departamento de Salud del Estado de NY para implementar medidas con el programa de aceleración para evitar el cierre de caso y los lapsos en la cobertura, incluyendo:

- Una extensión de dos mes de la cobertura de Medicaid para los casos que vayan a expirar en noviembre o diciembre de 2012;
- La cancelación de los cierres en proceso;
- Suspensión de operaciones de cierre en caso de no renovar o falta de respuesta a una solicitud de información adicional;
- Un aumento de siete días en la cantidad de tiempo que debe responder a una solicitud de información en la nueva aplicación;
- Una prórroga de treinta días del mandato vigente para los servicios de cuidado personal, incluidos los servicios de PAP CD, para aquellos que expirará durante el estado de emergencia; y
- Una extensión del periodo de aceptación de órdenes médicas para las autorizaciones de servicios de cuidado personal de treinta días para los sesenta días de la fecha de examen.

Oficina del Alcalde para Personas con Discapacidad (MOPD)

Las personas con discapacidad enfrentan dificultades únicas, como resultado del huracán Sandy, especialmente si viven dentro de la zona A y se enfrentaron evacuación obligatoria. Los que perdieron el poder en otras zonas se enfrentan sus propios desafíos, incluyendo el ser atrapado en sus apartamentos sin ascensor; ser incapaz de poder

equipo de soporte vital; y hacer frente a la escasez de alimentos, equipo médico duradero y medicamentos. En particular, las personas que necesitan diálisis encontraron muy difícil conseguir el tratamiento debido a los sitios estaban cerrados y el transporte no estaba disponible.

MOPD emprendió varias iniciativas para ayudar a esas poblaciones, que incluyen:

- Visitar refugios y centros de evacuación para determinar la accesibilidad y la información personal de los refugios de cómo trabajar con las personas con discapacidad;
- Ayudar a coordinar la comunicación conferencia de prensa Mayoral efectiva para aquellos que son sordos y con problemas de audición a través del uso de un tiempo real intérprete lenguaje de señas americano;
- Tener personal en el lugar en el Centro de Operaciones de Emergencia OEM tomar llamadas y participar en las reuniones;
- Reenvío constituyente llama directamente a los teléfonos celulares de personal para asegurar llamadas serían contestadas;
- La coordinación de la entrega de alimentos a los necesitados, trabajando directamente con Citymeals-on-Wheels;
- Trabajando directamente con las agencias municipales, incluyendo el Departamento de Bomberos, para ayudar a eliminar los que están atrapados en sus apartamentos;
- El suministro de información puesta al día sobre la tormenta en su sitio web en una base 24/7;
- Mantener una línea directa de comunicación abierta con los miembros de la comunidad de discapacitados para abordar problemas específicos y generales;
- Participar en las reuniones diarias con representantes de grupos que representan a las personas con discapacidad, OEM y FEMA para atender las necesidades y preocupaciones;
- Trabajando directamente con DCAS modo que se dio prioridad a los vehículos de Access-a-Ride para alimentar sus vehículos;
- Trabajar con organizaciones no lucrativas locales para suministrar dispositivos de movilidad a aquellos cuyo equipo fue destruido por la tormenta;
- Trabajar con organizaciones no lucrativas locales para establecer centros de distribución de ropa temporales que emplean a personas con discapacidad;
- Trabajar con FEMA para identificar el porcentaje de vivienda temporal accesible para las personas con discapacidad; y
- Visitar los Centros de Restauración de Nueva York para asegurar que eran accesibles y que el personal eran conscientes de las necesidades de las personas con discapacidad.

El impacto directo del huracán Sandy en la ciudad se extiende más allá de la preparación para las tormentas y de emergencia de respuesta inmediata. Como se explicó anteriormente, la Ciudad proporcionó una gran cantidad de servicios de recuperación y restauración. Además, la infraestructura de la ciudad, que incluye edificios, carreteras y calles, el agua y los sistemas de alcantarillado, parques y centros recreativos, etc., sufrió grandes daños. Un análisis de las necesidades no satisfechas por el costo total de la respuesta a la tormenta, la recuperación y la infraestructura de la ciudad dañada se aborda en la siguiente sección.

## Infraestructura

### Impacto de la infraestructura de la Ciudad

Como se discutió en la sección de Evaluación de Necesidades, Huracán Sandy causó daños a la infraestructura de la ciudad y las instalaciones. Instalaciones dañadas que proporcionan servicios esenciales, tales como estaciones de policía, estaciones de bomberos, garajes saneamiento, y medios de educación, se encontraban entre los más afectados. A pesar de los esfuerzos para proteger la infraestructura de propiedad municipal, instalaciones y otros activos, deterioro de esos bienes era extensa. El impacto estimado de las instalaciones de la ciudad es $ 3350 millones.

La ciudad de Nueva York Heath y Hospitales Corporation (HHC) tenía diez grandes hospitales dañados, incluyendo grandes daños a Bellevue Hospital Center, Hospital Coney Island, y Coler-Goldwater Memorial Hospital. HHC también experimentó daños en cinco centros de salud más pequeños, así como a cuatro de sus espacios de oficinas administrativas. Dos hospitales y varios sanitarios comunidad instalaciones s fueron evacuadas y desplazadas. Oficinas administrativas temporales también tuvieron que ser arrendado, incorporado a cabo, y se suministra con computadoras y teléfonos.

El Departamento de la ciudad de Nueva York de Policía (NYPD) sufrido daños relacionados con la tormenta a más de 20 de sus instalaciones, como las comisarías, almacén / almacenes, muelles, libras de remolque, un hangar de aviones, y campo de tiro y los escuadrones de bomba edificios de capacitación del Departamento .

Setenta y un edificios escolares sufrieron daños por el huracán Sandy. Los daños a los edificios escolares incluyen graves inundaciones de agua salada, calderas destruidos y tanques de aceite, dañado el cableado eléctrico y el ordenador / teléfono y el equipo, los derrames de petróleo y la contaminación resultante, fregadero agujeros, goteras en el techo, y un gimnasio en ruinas y suelos auditorio. Mejorado sus instalaciones, incluyendo la sustitución de calderas temporales con sistemas permanentes, están obligados a llevar los edificios de vuelta a su estado previo a la tormenta.

La ciudad tenía daños en aproximadamente 400 sitios de Parques, además del desplazamiento de más de 3 millones de metros cúbicos de arena de las playas de la Ciudad.

Veintinueve instalaciones del Departamento de Bomberos fueron dañados debido a la tormenta; esto incluye 16 estaciones de bomberos, 6 estaciones de EMS, 5 instalaciones marinas y 2 instalaciones de apoyo (Paidge Avenida y Fort Totten). Hubo grandes daños a las puertas del aparato (después de ser golpeado por una gran cantidad de agua de mar), sótanos (que llenaron hasta arriba con agua), sistemas eléctricos y de calefacción (incluyendo tuberías), y diversos aspectos estructurales. Instalaciones marinas sufrieron daños a muelles, pilotes, los sistemas eléctricos y transformadores, así como el atenuador de onda en Marine 9, que está destinada a reducir la altura de las olas con el fin de proporcionar atraque seguro para los buques. FDNY también sufrió pérdidas de equipos de tecnología de la información, redes de comunicación y la infraestructura, los camiones de bomberos y ambulancias.

El Departamento de Sanidad Pública (DSNY) sufrió daños en 61 de sus instalaciones en toda la ciudad, y era necesario evacuar a 14 de sus instalaciones; también sufrió daños en su flota de vehículos incluyendo 9 luz / vehículos de servicio mediano y 34 vehículos pesados que requieren reparaciones después de ser dañada por el

agua salada. DSNY también administra el antiguo vertedero de Fresh Kills, que sufrió daños en su infraestructura de control de la contaminación.

El Departamento de Corrección (DOC) sufrió daños a lo largo de la costa norte de la isla de Rikers, perdiendo un estimado de cuatro acres de tierra. Todos los remolques ubicados a lo largo de la costa norte erosionado tendrán que ser reemplazados y reubicados. Un techo de las instalaciones fue dañado de manera significativa. La subestación eléctrica por sólo barcaza cárcel de la Ciudad, ubicado en la sección Hunts Point del Bronx, tendrá ahora que ser elevado a cumplir con las normas de llanuras de inundación de FEMA.

El Departamento de Transporte (DOT) determinó que cientos de millas de carriles de calles requerirán rejuvenecimiento y / o reconstrucción completa debido a daños de la tormenta. Farolas, señales de tráfico, y el cableado subterráneo fueron dañadas por las inundaciones, y en algunos casos, una copia de seguridad de aguas residuales. Las altas velocidades de viento causaron además grandes daños a las instalaciones de la calle y el material existente de tráfico. Las inundaciones dañaron severamente los pasos inferiores Battery Park y West Street en el bajo Manhattan, y las reparaciones son también necesarios para 20 puentes móviles. Los sistemas mecánicos y eléctricos en el Whitehall (Manhattan) y San Jorge (Staten Island) terminal de ferries que incurren daños significativos. Además, los muelles para transbordadores y otras instalaciones de ferry sufrieron daños. Por último, las oficinas administrativas del Departamento se inundaron y contenidos, incluyendo los equipos tecnológicos, se perdieron irremediablemente.

Huracán Sandy afectó adversamente diez de 14 Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales de la Ciudad. Rockaway, las instalaciones de aguas residuales más pequeño por la capacidad, fue la más afectada. La mayor parte de los daños fueron a los sistemas eléctricos, incluyendo subestaciones, motores, tableros de control, cajas de conexiones, y la instrumentación. Los cortes de energía requieren muchas instalaciones DEP para operar en sus generadores de emergencia por hasta dos semanas. De las estaciones de bombeo de DEP 96, 42 se vieron afectados por la tormenta.

El Departamento de Protección Ambiental de la Ciudad de Nueva York aseguró que el agua potable de la ciudad se mantuvo seguro durante y después de la tormenta a pesar de que todas las plantas de control de la contaminación del agua de la Ciudad (WPCPs) experimentaron algún grado de daño como consecuencia del huracán Sandy. El poder se pierde en muchas instalaciones que componen el sistema de abastecimiento de agua potable de la ciudad, incluyendo una presa y varias estaciones de control de depósito. El poder se perdió en una serie de ejes de abastecimiento de agua, y el equipo de esgrima y la seguridad se perdió en varias instalaciones. Además, un proyecto de sustitución del túnel de agua entre Brooklyn y Staten Island se ha retrasado debido a los daños causados por la tormenta, y los equipos críticos en varios vertederos fue dañado.

La ciudad también sufrió daños en su amplia gama de instituciones culturales públicas, como museos, el Acuario de Nueva York, los sistemas de bibliotecas públicas de la ciudad, el Brooklyn Navy Yard (un parque industrial crítico pequeña empresa), edificios históricos en la Isla del Gobernador, y el nuevo espacio público instalaciones a lo largo del litoral de Brooklyn.

## Respuesta de la ciudad de Nueva York para Impacto Infraestructura

El Nacional de Huracanes de arena Reconstrucción Huracán Sandy informe Estrategia de Reconstrucción del Grupo de Trabajo fue lanzado en agosto de 2013, y la respuesta de la Ciudad de impacto infraestructura está siendo fuertemente informada por el informe del Grupo de Trabajo.En particular, el informe esboza una serie de

recomendaciones sobre los siguientes temas que el Ayuntamiento ha tomado especial interés en lo que se refiere a IOCS:

- La evaluación de riesgos (recomendaciones 1 y 2);
- La capacidad de recuperación de infraestructura (recomendaciones 3-9, 11, 16, y 19 a 25); y
- Estándares verdes (recomendaciones 19-22).

El informe del grupo de trabajo, junto con el informe de la Ciudad una más fuerte, más resistente de Nueva York, han informado a este plan de acción y puede ser consultado en varias etapas del proceso de IOCS.

La encuesta de la Ciudad de los daños causados a la infraestructura y la restauración de los mismos está en curso y no involucra prácticamente todas las agencias de la ciudad. En conjunción con el Programa de Subvenciones de Asistencia Pública de FEMA, la ciudad es la identificación y evaluación de los sitios dañados para desarrollar estimaciones de costos que cuantifican el alcance del trabajo y el compromiso financiero necesario para los proyectos de infraestructura de capital necesarias. Algunos de los problemas más urgentes que las agencias deben abordar se discuten a continuación.

Corporación de Salud y Hospitales (HHC)

El, marea de tormenta a nivel de registro imprevisto producido por el huracán de arena necesaria la evacuación de Coney Island Hospital en Martes, 30 de octubre 2012 y el Hospital Bellevue en Miércoles, 31 de octubre 2012. Además, el campus Coler del Hospital Coler-Goldwater Especialidad y Centro de Enfermería en la isla de Roosevelt fue severamente inundada, perdió electricidad y vapor, y se vio obligado a depender de los generadores, así como las calderas temporales. Aunque el Hospital Bellevue ha reabierto totalmente y el Hospital Coney Island ha reabierto con servicios limitados, HHC desarrollará aún más las descripciones de daños y ámbitos de trabajo y llevar a cabo extensas reparaciones en los próximos meses con el fin de restablecer plenamente los servicios médicos y de salud en la lista anterior.

**Departamento de Educación (DOE) / Autoridad de Construcción de Escuelas (SCA)**

La Autoridad de Construcción de Escuelas regresó 48 escuelas en más de 30 edificios a la operación mediante la eliminación de los residuos, la instalación de calderas temporales, realizar la remediación ambiental, reciclaje de millones de galones de agua y hacer otras reparaciones necesarias. Las escuelas que fueron cerradas desplazados 75.000 estudiantes que no pudieron asistir a la escuela asignada después de la tormenta. Estos estudiantes tenían que asistir a escuelas lejos de sus hogares y se les enseñaba en los espacios públicos de montaje de hacinamiento, como gimnasios, auditorios y cafeterías en edificios no dañadas que tuvieron que ser compartido con los estudiantes que asistían regularmente a los edificios escolares. Esfuerzos adicionales de reparación y restauración están en curso y hay que volver todas las instalaciones de la escuela a su capacidad y función de pre-desastre.

Departamento de Parques y Recreación (DPR)

Después de la tormenta, el personal del DPR fue a trabajar inspeccionar casi 2.000 parques y áreas de juego para evaluar los daños, limpiar y eliminar los desechos, y rápidamente volver a abrir tantos sitios como sea posible. Evaluaciones de los parques, parques infantiles, centros de recreo y otras instalaciones en toda la ciudad después del huracán de arena del Departamento revelaron daños relacionados con la tormenta significativa. Se están haciendo esfuerzos significativos para restaurar las instalaciones, playas y zonas costeras recreativas.

Departamento de Transporte (DOT)

Personal del DOT se movilizaron rápidamente en numerosos frentes para atender los daños causados por el huracán Sandy. Los ingenieros de puentes DOT inspeccionados, limpiados, y reabrieron los cuatro puentes del East River hasta las 10:00 de la mañana del día después de la tormenta.Con la ayuda del Cuerpo de Ingenieros del Ejército y el DEP, DOT reabierto todos los túneles administrados por la Ciudad, con unos 15 millones de galones de agua por bombeo desde el parque de la batería solo paso inferior. DOT reabrió largas secciones de la FDR Drive plazo de 24 horas, la restauración de este vínculo vital de norte a sur. Las tripulaciones del transbordador de Staten Island prevenirse daños a seis transbordadores por la dotación de ellas durante la tormenta con 90 tripulantes a bordo de buques y otros 60 en los muelles para evitar que los barcos de resbalones en huelga y entre sí. DOT restableció el servicio de Staten Island Ferry dentro de las 72 horas de la final de la tormenta. En las calles de Nueva York, las cuadrillas de DOT ayudaron al Departamento de Sanidad para eliminar aproximadamente 157.000 toneladas de escombros. Crews inspeccionaron todas las calles afectadas por la tormenta y 2.525 hectáreas de las carreteras de la carretera, la eliminación de más de 9.503 toneladas de árboles caídos y ramas, inspeccionaron 23.205 denuncias por daños acera, y repararon más de 6.000 señales de tráfico y las señales dañadas durante la tormenta. Los datos relativos a las calles dañadas se incorporan en un portal de mapa para facilitar la comunicación con otras agencias municipales y estatales, socios federales de financiamiento, así como el público en general.

## Análisis de Infraestructura insatisfecha City y otras necesidades Servicios de la Ciudad

Otros Servicios de la Ciudad

Las primeras estimaciones de los servicios públicos de respuesta de emergencia de la Ciudad, y los gastos de remoción de escombros estaban compuestos de US $ 1,6 mil millones para los costos de la respuesta de emergencia (protección de la salud y la seguridad y asistencia a las poblaciones con necesidades especiales) y la remoción de escombros.Con base en la información actual al 30 de noviembre de 2013, estas estimaciones se han mantenido relativamente bien. La necesidad insatisfecha de estos servicios de la ciudad se estima en aproximadamente $ 2,1 mil millones.La Ciudad ha revisado su análisis de evaluación de las necesidades anteriores y no ha observado las actualizaciones adicionales a esta evaluación.

La Ciudad está utilizando fondos CDBG-DR como un partido a otras actividades de financiación federal y no de partido. Se prevé que en base a proyecciones de otras fuentes de financiamiento federal la necesidad se estima en más de $ 480,5 millones.

Infraestructura

Las primeras estimaciones de los City'scosts para reparar y reconstruir la infraestructura dañada ciudad eran más de $ 3.3 mil millones. Con base en la información actual al 30 de noviembre de 2013, estas estimaciones para reparar y reconstruir la infraestructura dañada Ciudad han mantenido relativamente bien y la necesidad insatisfecha se estima en aproximadamente $ 3,7 mil millones,.La Ciudad ha revisado su análisis de evaluación de las necesidades anteriores y no ha observado las actualizaciones adicionales a esta evaluación.

La Ciudad está utilizando fondos CDBG-DR como un partido a otro tipo de financiación federal. Se prevé que en base a proyecciones de otras fuentes de financiamiento federal la necesidad se estima en más de $ 1490 millones. La ciudad está dedicando $ 324,5 millones en fondos CDBG-DR a la infraestructura.

Método de Asignación

Con restante necesidades no satisfechas en exceso de los fondos CDBG-DR disponibles, la ciudad de Nueva York está dando prioridad a la financiación federal para limitar el impacto del huracán Sandy en su capacidad para atender las necesidades de sus ciudadanos. En la máxima medida de lo posible, los fondos CDBG-DR se está utilizando para aprovechar otras fuentes de financiamiento federal para maximizar la cantidad total de la ayuda federal para los esfuerzos de recuperación. Como se utiliza como CDBG-DR como un partido a otro tipo de financiación federal, así como para cubrir los proyectos sólo son elegibles bajo CDBG-DR. Además, debido a la prohibición de la duplicación de beneficios como se indica en el Robert T. Stafford Desastres Ley de Ayuda de Emergencia y Socorro, la Ciudad no puede aplicar los fondos CDBG-DR a proyectos donde de otro modo son disponibles otros recursos federales.La asignación se indica en el Plan de Acción representa una priorización de servicios de la ciudad más de la infraestructura; esto se realiza por varias razones. Al elegir a financiar servicios de la Ciudad, en respuesta a la catástrofe, que permite a la ciudad para difundir el impacto de un déficit en la financiación durante varios años en lugar de tener que hacer frente a una gran brecha en el presupuesto en un solo año. La ciudad es, pues, capaz de disminuir el impacto presupuestario de la tormenta, garantizar la prestación continua de servicios gubernamentales críticas y practicar una gestión financiera responsable.

La Ciudad también cree que en la cobertura de los costos de primera incurridos durante la fase de socorro de arena, los fondos CDBG-DR pueden beneficiar al público más rápido. Al financiar inicialmente los costes ya incurridos en lugar de proyectos a gran escala, los dólares federales pueden llegar rápidamente a las comunidades más afectadas. La razón de esto es que el desarrollo de proyectos de capital puede ser un proceso largo y complicado. Por ejemplo, la Ciudad de inmediato financiado $ 183 millones para continuar las operaciones en Coney Island y Bellevue hospitales tras el huracán de arena, mientras que los proyectos de inversión relacionados con la reparación de los dos hospitales estaban todavía en desarrollo.

Después de la segunda asignación, todavía sigue habiendo una necesidad no satisfecha de Infraestructuras y Otros Servicios de la Ciudad. La Ciudad asignó los fondos CDBG-DR para esta sección basada en la priorización se detalla más arriba. Este método asignado fondos para beneficiar rápidamente al público primero a través de **otros servicios de la Ciudad.**

La mayoría de los fondos CDBG-DR en el Otro programa de Servicios de la Ciudad de Infraestructura y se centra alrededor de tres actividades HUD elegibles: Servicios Públicos, rehabilitación / reconstrucción de las instalaciones públicas, y Asistencia Provisional. Para este plan de acción, Servicios Públicos y Asistencia Provisional se consideran **otros servicios de la Ciudad.Se prevé que la mayoría de la financiación en Servicios Públicos para financiar las siguientes agencias: Salud y Hospitales de la Corporación, del Departamento de Policía, Departamento de Servicios Administrativos de la Ciudad (incluido el programa hoteling), Administración de Recursos Humanos, y del Departamento de Servicios para Desamparados. La financiación de la asistencia provisional tendrá que financiar el programa Rápido reparaciones a través del Departamento de Protección del Medio Ambiente. Para este plan de acción, la rehabilitación / reconstrucción de las instalaciones públicas se considera infraestructura.**Se prevé que la mayoría de Financiación en el ámbito de rehabilitación / reconstrucción de las instalaciones públicas para financiar las siguientes agencias: Departamento de Transporte, el Departamento de Parques y Recreación, Salud y Hospitales Corporation, Departamento de / Autoridad de Construcción de Escuelas de Educación y el Departamento de Protección del Medio Ambiente.

## Infraestructura Metas

La destrucción severa e inundación provocada por Huracán Sandy causaron un daño significativo a los sistemas de infraestructura y servicios públicos clave dentro de la ciudad de Nueva York. Carreteras, puentes, sistemas de drenaje, infraestructura de servicios públicos, escuelas, hospitales y sitios de parques en la ciudad sufrieron daños, causando la pérdida de servicios críticos a los hogares y las empresas y la creación de privaciones severas, ineficiencias y disminución de la capacidad de rendimiento y funcionamiento. Ciudad de Nueva York es su compromiso para atender estas necesidades y garantizar la salud y la estabilidad de las comunidades y las economías locales, ayudando a proporcionar estos servicios esenciales necesarios para atraer y retener a las empresas, así como los residentes.

Objetivos de infraestructura incluyen:

- La reconstrucción, reparación y sustitución de las instalaciones de salud y los hospitales dañados en las áreas afectadas que permitan a las comunidades afectadas tengan acceso a la atención médica;
- Extracción y eliminación de todos los desechos relacionados con la tormenta que afectó a la salud pública, la seguridad de una comunidad, y poner en peligro la vida y la propiedad;
- Reparación y mejora de agua existente en la ciudad, de aguas pluviales y sistemas de alcantarillado para los residentes impactados regresar a sus barrios, incluso abordando todos los daños relacionados con la tormenta a las carreteras y calles con el fin de restaurar el uso público con urgencia en aquellas zonas más afectadas;
- Asegurar que las instalaciones escolares y otras instalaciones públicas tales como bomberos, policía, y otras infraestructuras críticas dañado en las áreas afectadas están restauradas;
- Restauración de parques e instalaciones recreativas para que las comunidades afectadas para reanudar las actividades recreativas.
- Ayudar a las comunidades residenciales afectadas por Sandy con las reparaciones de emergencia a las propiedades en la medida necesaria para aliviar las situaciones de emergencia causadas por la tormenta; y
- Como parte de sus proyectos de restauración de la infraestructura dañada por Sandy, la ciudad anticipa que evalúan elementos de diseño del proyecto, como la elevación de equipos de sistemas de construcción, y puede incorporar estos elementos de diseño, en su caso, para mejorar la preparación para posibles desastres futuros

## Análisis Integral de Riesgos

En diciembre de 2012, ya que los esfuerzos de ayuda de Sandy eran muy avanzados, la Iniciativa Especial para la reconstrucción y resiliencia (SIRR) se creó para desarrollar un plan integral para guiar los esfuerzos de reconstrucción a largo plazo en los cinco condados. El SIRR fue acusado de analizar los impactos de la tormenta en la ciudad de edificios, infraestructura y personas; la evaluación de los riesgos que enfrenta la ciudad desde el cambio climático a medio plazo (década de 2020) y largo plazo (2050) y esbozar estrategias ambiciosas, globales, pero alcanzables para aumentar en toda la ciudad resiliencia. SIRR También se preguntó a elaborar propuestas para la reconstrucción de las zonas más afectadas por la línea de costa sandy- Brooklyn-Queens, el este y costas del sur de Staten Island, al sur de Queens, en el sur de Brooklyn, y el sur de Manhattan- para ayudarles a emerger

más seguro, fuerte y mejor que antes. El resultado de este esfuerzo fue "una más fuerte, más resistente, Nueva York", lanzado en junio de 2013. El plan incluye 257 iniciativas rentables y viables para reducir el riesgo de fenómenos meteorológicos extremos y el cambio climático. Además, contiene recomendaciones prácticas tanto para la reconstrucción de las comunidades afectadas por Sandy y el aumento de la resistencia de la infraestructura y los edificios en toda la ciudad. El plan fue creado usando la mejor ciencia disponible. Este innovador plan incluye la financiación, y los hitos para un calendario de ejecución de diez años. Este análisis basado en la ciencia contenida en el informe SIRR informa el análisis de riesgo global para los proyectos de infraestructura que figuran en el Plan de Acción de la Ciudad.

## Normas de Desempeño Resiliencia

La Notificación del Registro Federal para la segunda asignación de fondos (78 FR 69104) incluye pautas para "Normas de Desempeño Resiliencia" relacionados con la infraestructura p royectos.Sección VI (2) (e) de la Comunicación señala, "Uso de las directrices de la Estrategia de Reconstrucción, se requiere que los beneficiarios para identificar e implementar los estándares de desempeño resiliencia que se pueden aplicar a cada proyecto de infraestructura."

La Ciudad incorporará estándares de desempeño resiliencia mediante la orientación y recomendaciones de la *Estrategia de Reconstrucción del Huracán Sandy.* En concreto, el Ayuntamiento va a referirse a la orientación proporcionada en el "un enfoque regional para la resiliencia" y la sección "Infraestructura Directrices Resiliencia" de este documento y tendrá como objetivo desarrollar una coordinada regionalmente, enfoque flexible para la inversión en infraestructura a través de la constante coordinación con el Estado de Nueva York y organizaciones como el Cuerpo de Ingenieros del Ejército de Estados Unidos y FEMA. La Ciudad ya ha participado en conversaciones con el Grupo de Trabajo de Coordinación Regional para discutir estos proyectos.

Además, las normas de funcionamiento la capacidad de recuperación serán informados por la competencia Reconstruir Diseño por y el Plan de Acción Climática del presidente, cada uno de los que hacen hincapié en la incorporación de la capacidad de recuperación en proyectos a gran escala.De acuerdo con el *Huracán Sandy Reconstrucción Estrategia y* Plan de Acción Climática de la Presidencia, el Ayuntamiento va a tomar decisiones basadas en la mejor información científica disponible disponible y siga perfeccionando metodologías e indicadores.Ciudad de Nueva York ha llevado todas las ciudades estadounidenses en el esfuerzo de pensar sobre el cambio climático, a través de nuestro liderazgo en el anterior Grupo de Liderazgo Climático *C40* Cities, y mediante el empleo de los conocimientos especializados del Grupo Ciudad de Nueva York sobre el Cambio Climático (PNCC).El PNCC ha proporcionado científica revisada por pares y validado los datos (más rigurosa que la que da a la ciudad por el gobierno federal).

Cálculos del NPCC siempre la orientación para la resistencia y la adaptación al cambio climático el informe de la Ciudad "una más fuerte, más resistente de Nueva York" - el primer informe de cualquier ciudad de Estados Unidos para hacer frente a los fenómenos meteorológicos extremos y el cambio climático, incluidos los factores estresantes crónicos como las temperaturas más altas, el aumento de la precipitación, y aumento del nivel del mar, así como los impactos agudos como inundaciones costeras y las mareas de tormenta, lluvia mayor intensidad y el viento, y las olas de calor. De hecho, *Huracán Sandy estrategia de reconstrucción* de HUD

reconoce la obra única realizada por estos científicos del clima.

| EVENTOS EXTREMOS | | Línea de base (1971-2000) | Década de 2020 | | 2050 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Rango Medio (25º - 75º percentil) | High End (90 º percentil) | Rango Medio (25 al 75 º percentil) | High End (Percentil 90) |
| Días calientes Y Olas de Calor | Días por año> 90 F | 18 | 26 al 31 | 33 | 39-52 | 57 |
| | Las olas de calor por año | 2 | 3 a 4 | 4 | 5 a 7 | 7 |
| Intenso Precipitación | Días por año Con precipitaciones > 2 pulgadas | 2 | 3 a 4 | 5 | 4 | 5 |
| Las inundaciones costeras en la batería * | Frecuencia anual Futuro de la inundación en 100 años de hoy | 1,0% | 1,2% a 1,5% | 1,6% | 1,7% a 2,9% | 4,5% |
| | Alturas de la inundación del una inundación de 100 años (metros sobre NAVD88) | 15.0 | 15,3-15,7 | 15.8 | 15,9-16,8 | 17.5 |

**Fuente: PNCC; para más detalles, consulte la información climática de Riesgo 2013**

* Período de línea de base para las proyecciones de aumento del nivel del mar es de 2000-2004

"Un fuertes, más resistentes Nueva York" fue el producto de meses de investigación y planificación. La ciudad se encuentra detrás de este documento, pero considera que el desarrollo y la certificación de "Normas de Desempeño Resiliencia" requiere un estudio adicional y la coordinación con otros proyectos a los desastres con fondos federales (incluyendo proyectos desarrollados por Reconstruir by Design, el Cuerpo de Ingenieros del Ejército de los Estados Unidos, y la FEMA ). La Ciudad trabajará con los beneficiarios a través del, estado, y el gobierno federal de la ciudad para garantizar la coherencia, la calidad y viabilidad de los estándares de rendimiento de resistencia.La Ciudad también debe consultar con las agencias adicionales, el PNCC, y la Junta

Asesora de Sostenibilidad antes de desarrollar la política interna. Por desgracia, no somos capaces de hacer este trabajo en el marco de tiempo actual, pero mantendremos HUD al tanto de estas reuniones y acontecimientos.

Con base en el análisis realizado en "una más fuerte, más resistente de Nueva York," el Ayuntamiento ya ha instituido, o vayan a ejercer, **al menos,** las siguientes medidas como parte de nuestra Estándares de Resiliencia:

- Mejora de la calidad del entorno construido a través de leyes locales
    - Por ejemplo, el Departamento de Planificación de la Ciudad de Nueva York aprobó una modificación del texto de zonificación para fomentar la construcción de edificios resistentes a las inundaciones a lo largo de las zonas de inundación designadas. Los cambios eliminan las barreras reglamentarias que esa obstaculizado o impedido la reconstrucción de propiedades dañadas por la tormenta y permitir que los edificios nuevos y existentes para cumplir con las nuevas elevaciones más altas, inundaciones emitidas por la Agencia Federal de Manejo de Emergencias (FEMA), y a los nuevos requisitos en el Código de Construcción. La construcción de estas nuevas normas reducirá la vulnerabilidad a inundaciones futuras, así como ayudar a evitar las primas de seguro contra inundaciones mayores.
- Continuar trabajando con el PNCC para actualizar las proyecciones climáticas
- Iniciación de $ 3.7 mil millones de inversión en el programa de protección costera que incluye infraestructura basada en la naturaleza y la preservación de los hábitats ecológicos
- Crear Oficina de recuperación y resistencia de la Alcaldía para coordinar estrategias de resiliencia y proyectos a través de la ciudad, el estado y las inversiones financiadas por el gobierno federal
    - Este esfuerzo incluye el compromiso de capital de la Ciudad para complementar el alivio de desastre federal para garantizar la mitigación de los recursos críticos
    - La Oficina está dirigiendo proyectos de resiliencia vitales a través de los cuellos de botella de aprobación de la Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Nueva York, la Salud de la Ciudad de Nueva York y Hospitales Corporation, la protección contra inundaciones de la terminal de ferry y Vernon Bain centro penitenciario de Staten Island, y la gestión de las aguas pluviales.
- Siga todos los procesos de la Ciudad de Nueva York de comentarios públicos, la ciudad de Nueva York de revisión ambiental y el proceso de la Ciudad de Nueva York el uso del suelo (Uniform Uso del Suelo Procedimiento de Revisión), en su caso.

Ciudad de Nueva York informará HUD de las Normas de Desempeño de resiliencia ya que están codificadas y esperamos continuar con esta discusión.

## Otros Servicios de la Ciudad Programas

## Servicios Públicos

**PROGRAMA OBJETIVO Y DESCRIPCIÓN:** El City movilizó a su gran fuerza de trabajo para proporcionar diversos servicios públicos antes, durante y después del huracán de arena para proteger a las comunidades y para brindar por la salud, seguridad y bienestar de los residentes de la ciudad.A continuación se detallan los servicios para los que se utilizarán los fondos CDBG-DR para aprovechar otras fuentes de financiamiento federal, principalmente de Asistencia Pública de FEMA.

Algunos de estos costos fueron incurridos antes de la preparación del plan de acción original de la Ciudad aprobada por HUD para mayo de 2013. Aunque la ciudad incurrió en costos significativos para prepararse para la tormenta, la ciudad sólo utilizará los fondos CDBG-DR para reembolsar gastos efectuados desde la fecha de la tormenta, de acuerdo con las normas CDBG-DR.

Servicios de Emergencia

Para asegurar la protección inmediata de la salud y la seguridad de las comunidades en peligro de extinción por la marea de tormenta, vientos fuertes, la infraestructura dañada, y los sistemas de transporte de escombros-obstruido, los servicios de emergencia incluyen, pero no se limitan a, las actividades de las siguientes agencias de la Ciudad:

Corporación de Salud y Hospitales (HHC): HHC es un beneficio público corporación sin fines de lucro controladas por la Ciudad de Nueva York, que atiende principalmente a los residentes de bajos ingresos.HHC prestó servicios de salud para el público durante y después de los gastos incurridos y las tormentas en tres áreas - la prestación de nuevos servicios para aliviar las condiciones de emergencia en las comunidades afectadas, las instalaciones que sirven de baja a los pacientes de ingresos moderados a su capacidad operativa plena restauración y aceleración disposición de servicio para servir con mayor rapidez a las poblaciones vulnerables. Un total de $ 222,600,000 de los fondos CDBG-DR disponibles actualmente se asigna a los servicios públicos prestados por HHC.De esta 222.600.000 dólares, $ 183,000,000 de los fondos CDBG-DR hubieran sido entregadas a la ciudad para esta actividad.

1) La prestación de nuevos servicios:

Debido al impacto del huracán Sandy, las instalaciones de la HHC perdieron la capacidad de mantener la totalidad de sus servicios tradicionales pero establecieron rápidamente varias ofertas de servicios nuevos para ayudar a las poblaciones vulnerables más afectadas por la tormenta. Cada uno de los hospitales de la HHC y las oficinas centrales de la Corporación dotación de personal y mantiene centros de mando a través y después de la tormenta. Por otra parte, la HHC proporcionó personal y suministros a Médica Especial de la Ciudad de Nueva York necesita refugios para las poblaciones más vulnerables. Tan pronto como sea posible, ambos Island Hospitales Bellevue y Coney creado clínicas de atención de urgencia en sus hospitales para proporcionar servicios adicionales a la comunidad debido a que sus servicios de urgencias no pudieron volver a abrir. Durante un momento de crisis y recuperación, HHC y su personal adaptados a las necesidades de las comunidades a las que sirve, sobre todo a los más afectados por el huracán.

Coney Island Hospital operado cuatro unidades móviles van a prestar servicios a los barrios que fueron tremendamente afectados por la tormenta. Dos de las unidades móviles sirvieron Staten Island y la isla de conejo, otro sirvió Guarnición Beach, Brooklyn inmediatamente después de la tormenta, y un cuarto se abrió en junio de 2013 y continúa sirviendo a la comunidad 5-días-por-semana para pediatría y adultos similares a servicios prestados a Ida G. Israel Community Health Center, que fue cerrado debido al huracán.Las unidades móviles han prestado servicios a más de 4.000 pacientes desde la tormenta.

Los servicios dentales adicionales están siendo provistos en el hospital para reemplazar los servicios perdidos por el cierre del Centro de Salud de la Comunidad. Cerca de 5.000 visitas dentales han tenido lugar en este nuevo lugar de servicio. Además, el personal del Centro de Cáncer de Bellevue proporciona servicios de oncología en el Centro de Salud Mental en Bushwick Woodhull Médico. El Centro de Cáncer fue abierto en Woodhull del 7 de noviembre de 2012 al 18 de febrero de 2013. Más de 2.000 visitas oncológicos adicionales fueron proporcionados a 1.000 pacientes adicionales en Woodhull en comparación con el mismo periodo del año anterior 2) Restauración de Instalaciones a su plena capacidad operativa.:

Debido al desastre del huracán Sandy, era necesario adoptar medidas urgentes para aliviar las condiciones existentes que plantean una amenaza inmediata para la salud de las comunidades debido a la catástrofe y restaurar las instalaciones de la HHC a su plena capacidad operativa tan pronto como sea viable posible. Los once instalaciones de la HHC agudas emprendieron los preparativos exhaustivos para garantizar que los servicios de internación podrían permanecer abierto durante la tormenta a pesar de la parada de tránsito. Ocho centros ofrecieron al personal clínico para el Médico Necesidades Especiales refugios ubicados en todo el sistema. Varias de sus oficinas administrativas centrales fueron dislocados durante cinco meses debido a las inundaciones daños en sus más bajos edificios de oficinas en Manhattan. Diez instalaciones sufrieron daños físicos de las inundaciones o el viento. Dos instalaciones, Bellevue y Hospitales de Coney Island se vieron obligados a evacuar debido a grandes inundaciones. Coney Island Hospital es un centro de 371 camas que admite un promedio de 18 mil pacientes al año y trata a otras 300.000 personas al año en forma ambulatoria. Bellevue Hospital es un centro de 828 camas que trata anualmente más de 30.000 pacientes, maneja más de 125.000 visitas de servicio de emergencia, así como más de 500.000 visitas de pacientes externos en más de 90 adultos y clínicas de atención ambulatoria pediátrica. Más del 80 por ciento de los pacientes de Bellevue provienen de poblaciones carentes de servicios médicos de la ciudad.

Los gastos adicionales fueron identificados sin la cual las instalaciones físicas no habrían estado dispuestos a volver a abrir para la comunidad. Además de la reparación de emergencia de la infraestructura física, este personal y otros gastos fueron fundamentales para el mantenimiento continuado, la seguridad y el mantenimiento del edificio. Estos incluyen el trabajo en tiempo regular de empleados de la instalación que respondieron inmediatamente después de la tormenta, como la ingeniería y mantenimiento de la planta, el liderazgo ejecutivo y una variedad de personal cuyos puestos de trabajo se dedicaron a responder a los daños relacionados con el huracán y la preparación de la instalación para volver a abrir.

Después de que las evacuaciones de Coney Island y Bellevue Hospitales, hubo un proceso de cuatro meses para restaurar completamente los servicios de Bellevue y parcialmente restaurar los servicios en el Hospital de Coney Island. Durante ese período, de hospitalización (y la mayoría de los servicios ambulatorios) fueron no está prestando en estos hospitales. Empleados médicos fueron redistribuidos en todo HHC para satisfacer las demandas de la comunidad y para evitar el desgaste del personal, lo que habría retrasado la eventual reapertura. Además, el personal no médico se mantuvieron para ayudar con la respuesta y la recuperación de las instalaciones cerradas.

3) Preparación de servicio:

Con el fin de volver a abrir los servicios médicos a la comunidad lo más rápido posible, era necesario que la HHC para mantener a su personal en el período después de la tormenta. Algunos de los empleados estaban en funciones de apoyo críticos, tanto clínica como administrativa, a través de los servicios médicos de la HHC. Estas áreas incluyen pero no se limitan a los recursos humanos, laboratorios, farmacia, radiología, finanzas, gestión de calidad, compras y administración de enfermería. Este personal proporcionado apoyo esencial y los servicios auxiliares necesarios para la prestación de servicios a la comunidad durante el período intermedio. Además, este personal proporcionado apoyo administrativo, como la programación y la nómina, para el personal de la facilidad esencial. HHC fue capaz de recuperarse lo más rápido como lo hizo y la rampa encima de servicios a las poblaciones vulnerables con tanta rapidez porque el personal se mantuvieron y listo para servir.

Por continuar el trabajo para reparar los edificios lo más rápido posible, ciertas áreas de las instalaciones médicas de la HHC se convirtieron físicamente listo para volver a abrir antes que otros, y con frecuencia se había previsto, de lo inicialmente. La capacidad de comenzar gradualmente la prestación de servicios clínicos, ya que cada área se convirtió físicamente listo requiere los servicios de apoyo del hospital que esté plenamente operativo antes se podría proporcionar cualquier servicio directo. El personal en estas áreas de apoyo proporcionado una variedad de funciones, incluyendo la comprobación y mantenimiento de los equipos de laboratorio y radiología para que la licencia podría mantenerse; pedidos y compras de suministros; proporcionar la nómina y otro tipo de apoyo de recursos financieros y humanos para todo el personal; y la gestión de los empleados para asegurar que el personal suficiente fueron llamados de vuelta y disponible antes de la reapertura. Otro personal proporcionado atención de apoyo del paciente como de laboratorio y farmacia. Una vez que todas las instalaciones de la HHC fueron totalmente reparada y funcionamiento, el personal estaban dispuestos a satisfacer las demandas de las poblaciones de bajos ingresos predominantemente a los que sirve.

Oficina de Manejo de Emergencias (OEM): Como organismo de coordinación en la respuesta de emergencia de la Ciudad, OEM jugó un papel clave en todo preparados, durante la misma tormenta y en el período inmediatamente posterior.Los gastos de agencia incurrido relacionados con el apoyo a las operaciones centrales en el Centro de Operaciones de Emergencia (COE), apoyo logístico en toda la ciudad, y el apoyo de evacuación (incluido el suministro de autobuses y ambulancias). OEM también jugó un papel importante en la aplicación del Sistema de Refugios de Emergencia de la Ciudad y tuvo unos gastos importantes en el despliegue de la reserva de suministro de refugios de emergencia, junto con su papel de apoyo de alojamiento, mientras que el sistema de refugios se activó. OEM asistido a nivel de toda la ciudad con la prestación de los remolques, los servicios de limpieza, servicios higiénicos portátiles, y con Logística Staging Area de operaciones en el Citi Field. Otros trabajos relacionados con la tormenta realizado por OEM incluye cheques de bienestar, provisión de bombas y bolsas de arena para el esfuerzo de la deshidratación, la gestión de los residuos, y el apoyo de mapeo GIS.

Departamento de Educación (DOE): escuelas de la ciudad volvió a abrir el lunes 5 de noviembre de 2012, pero 48 escuelas en más de 30 edificios no fueron capaces de abrir debido a daños por tormentas.Varios otros edificios no vuelven a abrir porque habían sido utilizados como refugios durante la semana anterior y los ciudadanos

alojados allí en régimen de emergencia podrían no ser reubicado a sus hogares en el momento oportuno. Aproximadamente 75.000 estudiantes y miles de personal de la escuela fueron desplazadas. Los estudiantes fueron obligados a asistir a las escuelas lejos de sus hogares y se les enseñaba en los espacios públicos de montaje de hacinamiento, como gimnasios, auditorios y cafeterías en edificios no dañadas que tuvieron que ser compartido con otras escuelas. A modo de ejemplo, los estudiantes y el personal de una escuela tenían que viajar 17 millas a través de autobuses para asistir a clases en otro edificio. El Departamento de Educación dispuso que los estudiantes de las escuelas dañadas para asistir a clases en lugares alternativos y proporcionó asistencia de transporte a las familias y al personal afectado. La asistencia incluyó autobuses lanzadera, tarjetas MetroCard, y reembolso para el servicio de coche.

Departamento de Tecnología de la Información y Telecomunicaciones (DoITT): Información pública la línea directa de la Ciudad ofrece al público con acceso rápido y fácil a todos los servicios públicos de la ciudad de Nueva York y de la información, manteniendo el más alto nivel posible de servicio al cliente.Este teléfono, texto, y el servicio web es esencial en situaciones de emergencia, ya que absorbe la importante, aunque no sea de emergencia, las llamadas que de otro modo abrumar 911. DoITT retuvo los servicios de recepción de llamadas adicionales por 311 en previsión de un aumento en el volumen de llamadas durante y después de la tormenta. El volumen de llamadas, efectivamente aumentar abruptamente; en la cima después de Sandy, el volumen de llamadas a diario alcanzó 274.000 llamadas, cuatro veces mayor que el promedio diario de 2012. Tormenta relacionados con las llamadas al 311 inmediatamente antes y durante la tormenta tendió a ser investigaciones sobre temas tales como las búsquedas de la zona de evacuación e información de tránsito relacionados con Sandy. Post-tormenta, 311 llamadas se concentraron en daños y perjuicios, como las solicitudes de eliminación de grandes ramas o árboles; informes de los cortes de energía y las copias de seguridad de alcantarillado; y otros de ubicación o informes de situación peligrosas; así como las solicitudes de información relacionadas con la tormenta y de tránsito.

DoITT también requiere a los empleados a trabajar horas extras para asegurar una cobertura adecuada en el sitio de tecnología y telecomunicaciones problemas, y adquirió equipo de emergencia móvil y dispositivos, Pictometry para la topografía daños, y otros equipos, tales como routers y computadoras, para reemplazar artículos perdidos en la tormenta . Dado que la tormenta pasó, DoITT también ha proporcionado soporte de escritorio, servicios de comunicaciones móviles, y el análisis de datos de la Oficina de la Ciudad de las operaciones para la recuperación de la Vivienda (HRO).

Departamento de Servicios Administrativos Municipales (DCAS): Durante y después de la tormenta, DCAS proporcionó apoyo crítico para los esfuerzos de recuperación en toda la ciudad.Su personal de compras, la asociación con OEM, ayudó a adquirir diferentes tipos de suministros, incluyendo torres de iluminación, generadores, baños portátiles, productos farmacéuticos, y agua mineral para apoyar las operaciones de emergencia en toda la ciudad. Además, su Fleet Services entrega coordinada de combustible a las entidades de la ciudad y de las operaciones de abastecimiento de combustible en Floyd Bennett Field, que proporciona combustible a la ciudad, el estado y los vehículos esenciales de respuesta a emergencias. DCAS también identificó espacio temporal alternativo o personal de la Ciudad se trasladó desde las oficinas dañadas por la tormenta con el fin de garantizar que las entidades gubernamentales municipales podrían volver a servir a las necesidades de los residentes de Nueva York. Además, las habitaciones de hotel para el alojamiento temporal de las personas desplazadas se adquirieron a través de DCAS, aunque este programa fue coordinado por el oficial de derechos humanos.

Departamento de Policía de Nueva York (NYPD): niveles uniformes en toda la ciudad y de despliegue civil del NYPD aumentó significativamente mediante la ampliación de recorridos diarios del deber de ocho a doce horas por

día.La policía de Nueva York siempre aumenta las implementaciones de los cinco condados de la ciudad de Nueva York con grandes despliegues concentrados en el Bajo Manhattan y las zonas costeras de Brooklyn, Staten Island y Queens.

Personal de uniforme y de civil coordinan y realizan todo tipo de operaciones de rescate y de seguridad en las zonas que fueron afectadas a salvar vidas y propiedades antes de, durante y después de la tormenta. Las actividades de respuesta de emergencia incluyen pero no se limitan a los siguientes ejemplos:

- Medidas de preparación, como las pruebas y alimentando los generadores y la reubicación y asegurar los activos del Departamento, tales como aviones, barcos y vehículos;
- La evacuación de los ciudadanos que residen en la zona A;
- Búsqueda y rescate de civiles varados que no evacuaron las zonas de inundación;
- Ayudar en la reubicación de personas sin hogar de la ciudad a los refugios;
- Distribución de los equipos de salvamento y de alimentos y agua a los residentes que perdieron sus hogares y sus bienes personales;
- Las actividades de aplicación incluyendo residencial y comercial anti-saqueo patrullas, centrándose en los barrios clave alrededor de la ciudad que estaban sin energía eléctrica;
- Asistir en la remoción de escombros moviendo árboles caídos y el bombeo de agua de los túneles inundados y otras zonas inundadas ,;
- La regulación del tráfico, y el seguimiento de la distribución de gas en toda la ciudad;
- Durante los oficiales de escasez de gas en toda la ciudad fueron publicadas en las gasolineras abiertas en toda la ciudad;
- Patrullas vecinales y cheques de puerta a puerta en los residentes en las instalaciones de vivienda pública que perdieron el agua y la electricidad;
- Oficiales Viviendas distribuidas alimentos, agua, mantas y residentes transportados, en particular la tercera edad, a la atención médica;
- Técnicos de Comunicación Policía trabajaron horas extras significativa para asegurar una cobertura adecuada para el sistema de la Ciudad de Emergencias 911, el manejo de volumen de llamadas sin precedentes; y
- Agentes de la policía de tráfico trabajaron horas extras para dirigir el tráfico en los barrios sin energía durante toda la duración de la pérdida de potencia.

Departamento de Bomberos de Nueva York (FDNY incluyendo EMS): El Departamento de Bomberos duplicó los niveles de dotación de personal para el Departamento de Bomberos y EMS en el 911 Centro de Despacho para manejar el aumento de las llamadas al 911, así como el Centro de Operaciones del Departamento.Ccsme atendido todas las ambulancias operativas y EMS Condiciones coches (usados por los oficiales de EMS), que, además de responder a las emergencias, con la asistencia con la evacuación de NYU Langone Medical Center.

Durante la tormenta, las compañías de bomberos agregaron un quinto bombero de 40 compañías de motores en la Zona A, activan el Equipo de Gestión de Incidentes de Fuego, desplegado las siete unidades cepillo de fuego para ayudar a respuesta de EMS en la Zona A, y desplegaron ocho equipos de botes de rescate de aguas rápidas en todo la Ciudad. A pesar de la implementación de un adicional de 500 bomberos, el número de unidades disponibles para responder a las emergencias de baja del nivel promedio de 90% a 9%. Hubo un total de 94

incendios de la noche del Huracán Sandy; el más devastador en Breezy Point destruyeron 126 casas y dañó 22 más.

Departamento de Protección Ambiental (DEP): Huracán Sandy tuvo un enorme impacto en la infraestructura de agua y alcantarillado de la Ciudad.Personal DEP bombea aproximadamente 50 millones de galones de agua y elimina miles de árboles como parte de sus esfuerzos de respuesta. Además, DEP realizó monitoreo de la calidad del aire, las inspecciones de materiales peligrosos, y la reparación boca de incendios en toda la ciudad para garantizar la seguridad pública.

Servicio de Recuperación de tormenta

Los esfuerzos de recuperación de varias agencias de la Ciudad se centralizaron en los Centros de Restauración de la Ciudad. Movilización de asistencia para la recuperación incluido el personal; la seguridad; servicios de traducción y de lengua de signos; y puesta en marcha y los costos de iluminación.

Centros de Restauración: Con el fin de ayudar a las comunidades más afectadas para comenzar los esfuerzos de recuperación, entre 13 de noviembre 2012 y 23 de febrero de 2013, la Ciudad de Nueva York operó Restore, un esfuerzo integral para conectar a los residentes y negocios afectados por el huracán Sandy con el financiero, de salud, ambientales, nutricionales y servicios residenciales, así como el tratamiento de FEMA.La iniciativa consistió en siete centros de restauración, NYC, oficinas vecinales accesibles ubicadas en las comunidades que fueron más afectadas para proporcionar ayuda a largo plazo para los neoyorquinos. Los Centros se localizaron en Breezy Point y Far Rockaway, en Queens; Coney Island, Gravesend, y Red Hook en Brooklyn; Dongan Hills en Staten Island, y Throgs Neck-Pelham Bay en el Bronx. Los Centros de Restauración reunió información y referencias para todos los servicios del gobierno de la ciudad disponibles en las consecuencias de la tormenta. El personal de FEMA fue el lugar para llevar a cabo la ingesta de beneficios, así como proporcionar la gestión en curso y las actualizaciones de casos de FEMA demandantes. NYC Restore también asociado con organizaciones sin fines de lucro, de base comunitaria incluyendo SCO Familia de Servicios, Consejo Metropolitano sobre Pobreza Judía, Caridades Católicas de Brooklyn y Queens, Junta Judía de Niños y Familias, Caridades Católicas de Servicios Comunitarios - Staten Island, FEGS, Buenas Shepherd Services, Iniciativa de Red Hook, Shorefront Y, y BronxWorks para proporcionar envolvente servicios de apoyo.

Cada Centro coordinó los recursos locales para dar cabida a las necesidades específicas de las comunidades donde se ubican. El personal de la Administración de Recursos Humanos (HRA) conectado impactó neoyorquinos con la información de beneficios tales como Medicaid, el Programa de Asistencia de Nutrición Suplementaria (SNAP), y la asistencia en efectivo temporal. Además, los Centros hizo la información disponible sobre la reconstrucción financiera y asistencia a los residentes cuyas casas fueron destruidas o severamente dañadas. El Departamento de Servicios para Pequeños Negocios también proporcionó información y asistencia sobre los préstamos y los reembolsos a los propietarios de pequeñas empresas. Otras agencias de la Ciudad de Nueva York en el sitio incluyen el Departamento de Nueva York de Salud e Higiene Mental, la Administración de Servicios para Niños, Departamento de Asuntos del Consumidor del Departamento de Preservación de la Vivienda y el Desarrollo, y el Departamento para las Personas Mayores.

Mientras operativa, centros de restauración recibió más de 34.000 visitas de personas afectadas por Sandy. Más de 7.400 visitas eran para la información y asistencia en relación con los programas de asistencia nutricional y Medicaid Suplementaria (SNAP) administrados por HRA.

Información Pública Servicios: Antes de la tormenta, la ciudad aumentó la capacidad de su sistema de información 311 para manejar el aumento del volumen de llamadas.La Ciudad también tomó medidas para garantizar que el 311 sería operativa durante y después de la tormenta. Los costos asociados con el aumento de los servicios incluyen el aumento de personal y generadores.

Staten Island Ferry rápido servicio: Entre 26 de noviembre 2012 y 21 de enero de 2013, el Departamento de Transporte de Nueva York operaba un servicio temporal ferry rápido junto con Nueva York Water Taxi.Se presta el servicio para facilitar el viaje de los residentes de la costa sur de Staten Island, cuyos tiempos de viaje al trabajo aumentado drásticamente debido a daños en el sistema de Staten Island Rapid Transit (SIRT) y el túnel Hugh L. Carey (Brooklyn Battery).

Departamento de Servicios para Desamparados (DHS): DHS jugó un papel importante en el proceso de evacuación y sigue prestando servicios a los afectados por el huracán de arena a través de los programas que se listan a continuación:

DHS proporciona supervisión de la gestión de la tormenta de emergencia las operaciones de refugio a través de las operaciones unificadas y Centro de Recursos (UORC). UORC utiliza una estructura de mando unificado donde múltiples agencias trabajan para coordinar y asistir al personal del refugio en un nivel táctico. Dieciséis agencias clave ofrecen personal que el UORC; Empleados del DHS representaron el mayor porcentaje de trabajadores en el UORC. Al mismo tiempo que el DHS atendida la UORC, cerró centros de evacuación y abrió otros nuevos, la agencia prepara para cerrar sus refugios ubicados en la Zona A para proteger a los residentes del refugio.

DHS desplegó personal a varios sitios, lo que resulta en costos de horas extras en tres áreas principales de servicio al público: refugio en centros de evacuación familias y adultos solteros que ya no eran capaces de permanecer en sus hogares; la creación y dotación de personal de los centros de evacuación, que incluyó el suministro de equipos, los voluntarios, suministros, etc .; y la creación y dotación de personal de las operaciones unificadas y Centro de Recursos (UORC), que apoya la gestión táctica de las operaciones de vivienda, rellenando las solicitudes de recursos y la resolución de problemas en las instalaciones del sistema de refugio individuales.

- **Ciudad de programa de Hoteles:** La prestación de servicios en el programa de Hoteles City se administró inicialmente a través de la Cruz Roja.Más tarde, el DHS comenzó a trabajar con expertos locales, basados en la comunidad para proporcionar servicios a los evacuados en los hoteles. FUNDAMENTOS, BRC, Project Hospitality, Samaritan Village, Inc., y SCO Familia de Servicios siguen proporcionando servicios a cerca de 970 familias desplazadas en 50 lugares diferentes. Las organizaciones están prestando servicios de gestión de casos y la conexión de los evacuados a cualquier ciudad o beneficios federales para los cuales pueden ser elegibles y ayudar con los planes de vivienda, incluyendo la colaboración con FEMA para asegurar que todos los evacuados elegibles se han inscrito en programas apropiados.
- **Homebase:** Los desplazados por la tormenta fueron asesoradas por personal Homebase en los Centros de Restauración de comenzar el 15 de noviembre de 2012.El papel de Homebase en los Centros de Restauración fue proporcionar información sobre opciones de alojamiento temporal y, cuando esté disponible, inmediata colocación hotel / apartamento. Los proveedores incluyen la Arquidiócesis de Nueva York, BronxWorks, CAMBA, Caridades Católicas de Queens, AYUDA EE.UU., y de Palladio. Para el 29 de noviembre de 2012, los sitios Homebase estaban haciendo colocaciones de hotel con la Mesa de Operaciones Hoteleras.

  Homebase asistido a los consumidores navegar por la gama de beneficios y asistencia disponible para ellos. Entre las referencias asociadas de servicios más comunes dadas a los evacuados, 33% fueron

remitidos a FEMA, el 24% se refirió a HRA, el 36% se refirió a HPD, y el 16% se refirió a NYCHA. Las personas pueden haber sido referidos a más de una organización.

2. **Relocation Services:** DHS se le dio el papel de la gestión de la mudanza de los muebles donados a los residentes afectados que se trasladan a una vivienda permanente en apartamentos de NYCHA.El costo de estos movimientos está al corriente de pago por el DHS como se están investigando otras fuentes de financiamiento.

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Servicios Públicos

**OBJETIVO NACIONAL:** bajos y moderados ingresos de la zona; Bajos y moderados de Renta Personas; y Necesidad Urgente

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 367,000,000

**LOGROS PREVISTOS:** 8,2 millones de personas atendidas

**ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA:** Oficina de Manejo de Emergencias de la Oficina del Alcalde, Departamento de Educación, Departamento de Tecnología de la Información y Telecomunicaciones, Departamento de Servicios Administrativos de toda la ciudad, el Departamento de Policía de Nueva York, Departamento de Bomberos (incluyendo EMS), Departamento de Saneamiento Ambiental, Departamento de Medio Ambiente Protección, Salud y Hospitales Corporation, Departamento de Corrección, la Junta Electoral del Departamento para las Personas Mayores, la Administración de Recursos Humanos, el Departamento de Servicios para Desamparados, Administración de Servicios para Niños, Departamento de Edificios, Departamento de Salud e Higiene Mental, Departamento de Investigación, Departamento de Juventud y Desarrollo Comunitario, el fiscal de distrito de Nueva York, Departamento de Preservación de la Vivienda y Desarrollo del Departamento de Parques y Recreación, y el Departamento de Transporte, Biblioteca Pública de Brooklyn; Junta de Financiación de Campaña; Ayuntamiento; City University de Nueva York; Junta de Revisión de Querellas Civiles; Departamento de Asuntos Culturales; Departamento de Asuntos Culturales (WCS); Departamento de Asuntos del Consumidor; Departamento de Diseño y Construcción; Departamento de Hacienda; Departamento de Hacienda; Departamento de Investigaciones; Departamento de Libertad Condicional; Departamento de Archivos y Servicios de Información; Corporación de Desarrollo Económico; Agencia de Servicios de Información Financiera; Departamento de Derecho; Oficina de Audiencias y Juicios Administrativos; Oficina del Defensor Público; y Biblioteca Pública de Queens.

**SOLICITANTES ELEGIBLES / PROPIEDADES:** Todos los miembros del público afectado por el huracán Sandy.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:** N / A

**SUBVENCIÓN / PRÉSTAMO LÍMITE DE TAMAÑO:** N / A

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** Proporcionar a la salud, seguridad y bienestar de los residentes de la ciudad.

**ÁREA GEOGRÁFICA QUE SE SIRVEN:** toda la ciudad

**PROGRAMA FECHAS INICIAL Y FINAL:** 27 octubre 2012 a 30 junio 2015

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** Asistencia Pública de FEMA

**15% Cap de Servicios Públicos:** Con esta reclasificación de los costos, que se estima la actividad de Servicios Públicos IOCS de $ 367 millones y la actividad TDAP 19 millones de dólares en los programas de vivienda representará el 12% del total de 3220 millones dólares en fondos, muy por debajo del 15% cap.

---

## Demolición de emergencia

**Programa Objetivo y Descripción:** Cerca de 400 estructuras en toda la ciudad fueron severamente dañadas por la tormenta que representaban una amenaza para la salud y seguridad de las comunidades circundantes.El Departamento de Preservación de la Vivienda y Desarrollo demolido aquellos sitios en los que el Departamento de Edificios emitió una declaración de emergencia (para demoler). La Ciudad usará los fondos CDBG-DR como la parte de la cuota no federal y la parte de los costos no cubiertos por FEMA asumiendo la elegibilidad de CDBG-DR para todas las actividades de demolición que utilizan Asistencia Pública de FEMA. En consecuencia, el Ayuntamiento será la adopción de las revisiones ambientales de FEMA para todos los proyectos de este tipo. Algunos de estos costos fueron incurridos antes de la preparación del plan de acción original de la Ciudad aprobada por HUD para mayo de 2013.

**HUD Elegibilidad Categoría:** Despeje y Demolición

**Objetivo Nacional:** bajos y moderados ingresos de la zona; Slum y Tizón punto; y Necesidad Urgente

**CDBG-DR Asignación:** $ 2.000.000

**Logros previstos:** 400 demoliciones

**Administración del programa:** Departamento de Preservación de la Vivienda y el Desarrollo

**Solicitantes Elegibles / Propiedades:** Propiedades para la cual el Departamento de Edificios de Nueva York emitió una declaración de emergencia, lo que indica que el edificio es una amenaza inminente para la salud y la seguridad del público y debe ser demolido.

**Criterios de elegibilidad:** N / A

**Subvención / Préstamo Límite de tamaño:** N / A

**Programa de Prioridades:** Propiedades fueron evaluados para la integridad estructural.

**Área geográfica que se sirven:** Staten Island, Brooklyn y Queens

**Programa fechas inicial y final:** enero-junio de 2013

**Otras fuentes de fondos:** Cuerpo de Ingenieros del Ejército, la Asistencia Pública de FEMA

---

## Remoción de escombros / Liquidación

**OBJETIVO DEL PROGRAMA Y DESCRIPCIÓN:** El apalancamiento fondos de FEMA para CDBG-DR-elegible remoción de escombros y las actividades de limpieza para proteger la salud y seguridad de los residentes; permitir, el flujo de tráfico de la caja fuerte abierta; y proveer para la actividad económica.Los costos de remoción de escombros de la Ciudad, algunos de estos costos fueron incurridos antes de la preparación del plan de acción original de la Ciudad aprobada por HUD para mayo de 2013, incluyen las siguientes actividades:

Tormenta Escombros: Los fuertes vientos, lluvias fuertes y tormentas repentinas como resultado la acumulación de desechos en las calles, aceras y otras propiedades públicas.Los escombros se compone de materiales leñosos, arena, piedras, calles y escombros de construcción / hogar, y otros objetos. Se ve obstaculizada derechos de paso de vehículos y plantea una amenaza inmediata a la salud y la seguridad del público. El Departamento de Sanidad Pública (DSNY), en coordinación con el Departamento de Parques y Recreación (DPR), el Departamento de Transporte (DOT), y el Departamento de Protección del Medio Ambiente (DEP), ha liderado los esfuerzos de la Ciudad para despejar las calles en todo cinco condados de escombros de la tormenta para garantizar el paso seguro de los vehículos de emergencia, el flujo de tráfico abierto, y crear un ambiente seguro y limpio para permitir la reconstrucción. A finales de febrero, DSNY había recogido más de 420.000 toneladas de escombros Huracán Sandy y más de 27.000 toneladas de restos de madera en toda la ciudad. Esto representó un aumento sustancial en el tonelaje sobre los niveles típicos; el año pasado, el Departamento dispone de 3.269 millones de toneladas. Dado que la ciudad ya no opera un relleno sanitario (el vertedero de Fresh Kills fue cerrada en 2001), todos los desperdicios se exporta, lo que resulta en costos adicionales importantes.

Las operaciones de remoción de escombros de DSNY fueron coordinadas por un temporal, la División de Respuesta de Emergencia intensivos (ERD) Funcionamiento. La ERD operado en toda la ciudad, pero se centró en la remoción de escombros en las zonas más afectadas, incluyendo, pero no limitado a, Breezy Point y Howard Beach en Queens; Coney Island, Gerritsen Beach y Red Hook en Brooklyn; Midland Beach, New Dorp Beach y Tottenville en Staten Island; y Battery Park en Manhattan.

Empleados del DSNY trabajaron constantemente las 24 horas del día, 7 días a la semana con empleados de Sanidad asignados a turnos de 12 horas que duró desde el final del Huracán Sandy a través de principios de diciembre de 2012 en las comunidades afectadas de la Ciudad para asegurar que todos los desechos relacionados con la tormenta era recogido de manera expedita. El Departamento utiliza camiones de recogida, cargadores frontales y volquetes para facilitar la remoción de escombros de la tormenta. Además, el equipo DSNY de otros distritos fue temporalmente re-asignado a las áreas afectadas para acelerar la eliminación de los escombros tormenta. DSNY también coordinó con el DOT, el DEP, y varias ramas de los militares de asistencia con la remoción de escombros.Servicio de recogida extra fue proporcionada a los sitios Autoridad de la Vivienda Ciudad de Nueva York que tenían sus sistemas de contenedores dañados, y DSNY también dispone de servicio de recogida a sitios especiales necesidades que estaban distribuyendo suministros importantes y que operan como centros de alimentación. Además, los contenedores de uso público se colocaron a cabo por el Departamento en las áreas afectadas para que los residentes en esas áreas para desechar materiales dañados por la tormenta. A la altura de la limpieza tormenta, el Departamento colocó más de 100 contenedores, con alrededor de 30 contenedores que queda en el lugar a principios de marzo.

La enormidad de la cantidad de desechos, junto con el deseo de la Ciudad para eliminar tales desechos lo más rápido posible, llevó la Ciudad para abrir siete sitios temporales de almacenamiento de escombros y de reducción de escombros de la tormenta no madereros. Cinco de estos sitios fueron despejadas y cerrada el 19 de noviembre del 2012. Todas las cargas posteriores de escombros de la tormenta fueron entregados a los sitios temporales en

Riis Park (Brooklyn y Queens) y Padre Capodanno Boulevard (Staten Island). A principios de marzo, todavía eran necesarios estos sitios para las operaciones de recolección de escombros de la tormenta. El Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York emitió un permiso general para el funcionamiento de estos sitios temporales. Los sitios fueron atendidos y administrados por DSNY hasta el 9 de noviembre de 2012 a la que apuntan los sitios fueron asumidas por un contratista de los Estados Unidos Cuerpo de Ingenieros del Ejército.

Además de establecer los sitios de desechos temporales, la Ciudad celebró varios contratos de emergencia para la capacidad de la estación de transferencia de la construcción y demolición (C & D) material. El Departamento también utilizó un contrato existente con un operador de la estación de transferencia de C & D para la capacidad de disposición. Estos contratos se utilizan para entregar escombros de la tormenta directamente de las operaciones de la calle, así como de los lugares de almacenamiento de escombros temporales. El Departamento también entró en tres contratos de emergencia con los operadores de las estaciones de transferencia de residuos putrescibles. Estos contratos eran necesarias debido al impacto de la tormenta en la red de exportación de la Ciudad, incluyendo las interrupciones de ferrocarril, remolques de transferencia que tienen dificultades para obtener combustible y la pérdida temporal de la planta de conversión de residuos en energía Covanta, ubicada en Nueva Jersey, que sirve de Saneamiento Los distritos de Manhattan y Brooklyn. El Departamento también contrató para apilar y transportar equipos / operadores a través de la utilización de un contrato de emergencia para apilar y transportar los escombros de las zonas afectadas, así como acumular y transportar a los lugares de almacenamiento de los residuos y de reducción temporal.

Escombros de arena: En los alrededores de Rockaway Beach en Queens, DPR, trabajando con DSNY y la Corporación de Desarrollo Económico de la Ciudad, se reunieron arena que fue empujado a la calle, muchos de ellos mezclados con los desechos, y la llevó a Jacob Riis Park, donde el Cuerpo de Ingenieros del Ejército utiliza una máquina de tamizado para separar más de 150.000 metros cúbicos de arena de los escombros.Esta arena limpia ahora se está volviendo a la playa. Agencias de la Ciudad también trabajaron para eliminar la arena y otros escombros de propiedades frente al mar públicas. Una parte de este trabajo que había que hacer a mano, especialmente en áreas como parques infantiles, donde el equipo pesado habría dañados bancos, vallas, y el juego del equipo.

Remoción de árboles: Sandy fue de lejos la mayor tormenta en términos de árbol dañar la ciudad ha experimentado alguna vez.DPR es responsable de emergencias de árboles sobre una base diaria, pero en los principales eventos de tormentas como Sandy, la Oficina de Manejo de Emergencias se reúne el grupo de trabajo del árbol caído, que consta de DPR, NYPD, FDNY, DoITT, DSNY, DOT, y representantes de la mayor utilidad empresas. Después de la tormenta, el Grupo de Trabajo respondió a más de 20.000 emergencias árboles calle recibidas a través del 311. Aproximadamente 13 mil árboles en las calles y 7.000 árboles en parques y áreas naturales fueron destruidos. Los árboles, ramas colgantes, y escombros de madera que se acumularon en las calles de la ciudad y de derecho de vías de circulación vehicular impedido, y plantean una amenaza inmediata a la salud y la seguridad pública. Adicionales de seguridad pública incluye la eliminación de árboles que habían caído en los edificios o se habían convertido enredado en los cables eléctricos.

Durante las tormentas de esta magnitud, casi la totalidad de la RPD se moviliza para responder. La respuesta es liderado por personal capacitado el personal interno, los escaladores y Pruners en las unidades forestales ciudad, apoyados por una red de supervisores Parque, Parque Asociados Trabajadores de Servicios, en Park City Trabajadores, y otros funcionarios incluyendo los jardineros, los ingenieros de la construcción, Parques Aplicación Patrol Oficiales y Parque Urbano Rangers. Central de Silvicultura, Horticultura, y Recursos Naturales también jugaron un papel clave en la organización de apoyo a los contratos, el flujo de información y las

inspecciones. Además de la labor incansable del personal del DPR, la ciudad tenía, en el pico, 115 tripulaciones contrato forestal adicionales de trabajo en los cinco condados. La ciudad también fue apoyada por los equipos de ayuda mutua de NYS DOT, NYS diciembre, NYC DEP, el Departamento de Obras Públicas del Condado de Delaware, el Servicio Forestal Nacional y la Guardia Nacional.

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Remoción de Escombros

**OBJETIVO NACIONAL:** bajos y moderados ingresos de la zona; Necesidad Urgente

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 12500000

**LOGRO PROYECTADA S:** 8,2 millones de personas atendidas

**ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA:** Departamento de Sanidad; Departamento de Transporte; Oficina de Manejo de Emergencias; Departamento de Parques y Recreación; Departamento de Policía de Nueva York; Nueva York Departamento de Bomberos; Departamento de Protección del Medio Ambiente; Departamento de Servicios Administrativos de la Ciudad; Departamento de Educación; Departamento de Salud y Salud Mental; El fiscal de distrito de Nueva York; Corporación de Desarrollo Económico; Recursos Humanos de la Administración; Nueva York Departamento de Bomberos; Departamento de Policía de Nueva York; Oficina de Manejo de Emergencias; y Biblioteca Pública de Queens.

**ELEGIBLE SOLICITANTES / PROPIEDADES:** N / A

**ELEGIBILIDAD CRITERI UN:** N / A

**SUBVENCIÓN / PRÉSTAMO LÍMITE DE TAMAÑO:** N / A

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** Para limpiar las calles de los cinco condados de escombros de la tormenta para garantizar el paso seguro de los vehículos de emergencia, el flujo de tráfico abierto, y crear un ambiente seguro y limpio para permitir la reconstrucción.

**ÁREA GEOGRÁFICA QUE SE SIRVEN:** toda la ciudad

**PROGRAMA FECHAS INICIAL Y FINAL:** 31 octubre 2012 hasta 30 junio 2013

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** Estados Unidos Cuerpo de Ingenieros del Ejército de los equipos (USACE) de escombros han trabajado con el Departamento de Sanidad, operando ubicaciones de almacenamiento de residuos temporales y la eliminación de residuos.Costos USACE asociados con la asignación misión escombros se estiman en cerca de $ 200 millones. Además, SBS ha trabajado con la República Popular Democrática de contratar trabajadores temporales para ayudar con los esfuerzos de limpieza, el uso de fondos federales del Subsidio de Emergencia Nacional.

---

## Código de Ejecución

**PROGRAMA OBJETIVO Y DESCRIPCIÓN:** En respuesta a los daños causados por el huracán de arena para construccion civil, el Departamento de Edificios envió inspectores a las zonas afectadas para proteger la salud y seguridad de la

población mediante la evaluación de la integridad estructural de los edificios residenciales y comerciales.El Departamento colocado calcomanías de inspección sobre las propiedades inspeccionadas de la siguiente manera:

4. VERDE: No hay restricción. No se observó ningún peligro estructural aparente; ocupantes no estaban restringidos de entrar y volver a ocupar su edificio.
5. AMARILLO: Uso restringido. Propiedad sufre daños; limitaciones de entrada se especifican en cada publicación. Existen condiciones en el edificio que requiere que el propietario haga las reparaciones y pueden haber restringido el uso del edificio.
6. ROJO: Inseguro. La propiedad fue seriamente dañado y está / no era seguro para entrar o ocupar; Sin embargo, una pegatina roja no representaba una orden para demoler.

Algunos de estos costos fueron incurridos antes de la preparación del plan de acción original de la Ciudad aprobó en mayo de 2013.

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Código de Ejecución

**OBJETIVO NACIONAL:** bajos y moderados ingresos de la zona; Necesidad Urgente

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 1,000,000

**LOGROS PREVISTOS:** 80.000 edificios fueron inspeccionados

**ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA:** Departamento de Edificios

**ELEGIBLE SOLICITANTES / PROPIEDADES:** N / A

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:** N / A

**SUBVENCIÓN / PRÉSTAMO LÍMITE DE TAMAÑO:** N / A

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** Evaluar las condiciones del edificio para asegurar la salud y seguridad del público.

**ÁREA GEOGRÁFICA QUE SE SIRVEN:** toda la ciudad

**PROGRAMA FECHAS INICIAL Y FINAL:** 31 octubre 2012 hasta 30 junio 2015

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** actividades de Aplicación del Código serán reembolsados principalmente por la subvención de Asistencia Pública de FEMA.Sin embargo, el Ayuntamiento va a utilizar los fondos CDBG-DR como la participación no federal y la parte de los costos no cubiertos por FEMA asumiendo la elegibilidad de CDBG-DR por estos costos.

---

## Asistencia Provisional

Reparaciones NYC rápidos

**OBJETIVO DEL PROGRAMA Y DESCRIPCIÓN:** Los propietarios residenciales Programa de Reparaciones NYC rápido asistidos afectados por el huracán Sandy con las reparaciones de emergencia en sus propiedades privadas en la

medida necesaria para paliar las situaciones de emergencia causadas por la tormenta.Estas reparaciones de emergencia permitieron a los residentes a permanecer seguros en sus hogares para completar las reparaciones permanentes. Este fue un programa piloto aprobado por FEMA para ser usado en lugar de la colocación de las familias en viviendas temporales. Las reparaciones de emergencia incluyen la restauración de calor, electricidad y agua caliente, y otras reparaciones limitadas para proteger un hogar de más daños significativos. Reparaciones NYC rápidos asistidos más de 11.500 edificios que comprenden cerca de 20.000 unidades residenciales, en los cinco condados. En el marco del programa de Reparaciones NYC rápido, la Ciudad desplegó nueve contratistas de la construcción principal y 185 subcontratistas para hacer reparaciones de emergencia en las propiedades residenciales afectados por el huracán Sandy. En el pico del programa, Reparaciones NYC Rapid completado el trabajo en más de 200 viviendas por día, con una fuerza de trabajo pico de más de 2.300 comerciantes cualificados que trabajan en un solo día bajo 9 contratistas principales. Con el programa a punto de concluir, Reparaciones NYC Rapid cuidado posterior se puso en marcha, con un equipo de servicio al cliente dedicado a ayudar a los propietarios de viviendas individuales y respondiendo a sus preguntas. Los dueños de propiedades residenciales que recibieron NYC rápida asistencia reparaciones también son elegibles para aplicar para la ciudad de Nueva York Build It Back programa para completar la reparación de la unidad de vivienda.

Tabla: Reparaciones NYC Rapid - Desglose de ciudad

| Ciudad | Edificios reparados | Unidades Residenciales reparados |
|---|---|---|
| **Bronx** | 36 | 49 |
| **Brooklyn** | 4148 | 7418 |
| **Manhattan** | 15 | 148 |
| **Queens** | 5276 | 9707 |
| **Staten Island** | 2298 | 2938 |
| **Total** | **11773** | **20260** |

Tabla: Reparaciones NYC Rapid - Estadísticas adicionales

| | |
|---|---|
| **Media Diaria # de Trabajadores** | 1500 Trabajadores |
| **Promedio # edificios reparados por día** | 103 Edificios |

| | |
|---|---|
| **# Promedio de Unidades Residenciales reparados por día** | 177 Unidades Residenciales |

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Asistencia Provisional

**OBJETIVO NACIONAL:** bajos y moderados ingresos de la zona; Slum o Blighted Zona; Necesidad Urgente

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 98.000.000

**LOGROS PREVISTOS:** Más de 20.000 familias (unas 54.000 personas) sirven.

**ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA:** Departamento de Protección Ambiental de la Oficina de Recuperación de Vivienda de la Alcaldía, el Departamento de Preservación de la Vivienda y el Desarrollo, la Oficina de Manejo de Emergencias de la Oficina del Alcalde, del Departamento de Edificios, Departamento de Servicios Administrativos Municipales, Departamento de Sanidad.

**SOLICITANTES ELEGIBLES / PROPIEDADES:** propiedades residenciales que sufra un daño del Huracán Sandy.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:**

- Los dueños de propiedades residenciales dentro de los cinco condados de Nueva York.

- Se requería que los propietarios de casas de una o dos familias a tener un número de la FEMA. Los propietarios de un edificio multifamiliar no necesitan un número de FEMA para registrarse con reparaciones NYC rápidos.

- Se requiere Casas para ser considerado estructuralmente seguro por el Departamento de Edificios de Nueva York como se indica mediante un cartel amarillo o verde en la puerta, o ningún cartel en absoluto. Las casas con carteles rojos tenían que hacer las reparaciones necesarias para la transición a un cartel amarillo o verde antes de un Reparaciones Equipo NYC rápido con seguridad podría entrar en su casa.

- Las casas fueron obligados a estar libre de agua estancada para permitir una inspección de seguridad. Si había agua estancada en el hogar, se exigió a los propietarios de viviendas a inscribirse en reparaciones rápidas. La Ciudad deshidratado hogares antes de programar una cita con un equipo de reparaciones NYC rápido.

**SUBVENCIÓN / PRÉSTAMO LÍMITE DE TAMAÑO:** Determinado en base a la necesidad.

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** La máxima prioridad del programa era restaurar el calor, energía eléctrica y agua caliente a las viviendas dañadas.

**ÁREA GEOGRÁFICA QUE SE SIRVEN:** Tormenta áreas afectadas de los cinco condados.

**CONSTRUCCIÓN DE INICIO Y FIN FECHAS:** 9 noviembre 2012 hasta 31 marzo 2013

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** FEMA

## Programas de Infraestructura

## Rehabilitación / Reconstrucción de Instalaciones Públicas

**PROGRAMA OBJETIVO Y DESCRIPCIÓN:** Huracán Sandy impactó una variedad de instalaciones de la Ciudad que son operados por muchas agencias de la Ciudad.El impacto estimado actual de la infraestructura de la ciudad y las instalaciones públicas es $ 3,3 mil millones (incluyendo los costos por daños a la infraestructura de agua y alcantarillado, calles y carreteras, así como otras estructuras no residenciales). La Ciudad puede utilizar los fondos CDBG-DR para aprovechar otras fuentes de financiamiento federal para rehabilitar y reconstruir las instalaciones públicas. Las otras fuentes de financiamiento federal fondos CDBG-DR anticipa que aprovechará incluyen subvenciones de Asistencia Pública de FEMA, así como del Cuerpo de Ingenieros del Ejército y de los fondos de la Administración Federal de Carreteras. Siguiendo la guía de HUD, el Ayuntamiento va a adoptar FEMA y otras agencias federales revisiones ambientales cuando sea posible.Para obtener una lista de sitios que fueron dañados, consulte el Apéndice A y los relatos de abajo. Tenga en cuenta que la Ciudad está dando prioridad a sus fondos para hacer frente a sus hospitales públicos y escuelas dañadas, así como para la restauración de sus playas. Sin embargo, se espera que una parte de los extremadamente grandes necesidades insatisfechas de infraestructura adicional Ciudad abordarse en espera de la disponibilidad de fondos en una asignación en el futuro.

Corporación de Salud y Hospitales (HHC)

HHC tenía diez grandes hospitales dañados, incluyendo grandes daños en tres instalaciones. HHC también experimentó daños a cinco centros de salud más pequeños, así como a cuatro espacios de oficinas administrativas. Dos hospitales y varios centros de salud de la comunidad fueron evacuadas y desplazadas. Pacientes de la HHC que fueron impactadas tuvieron que buscar servicios en otra parte o retrasar los servicios hasta las instalaciones de la HHC estaban en pleno funcionamiento.

Departamento de Educación (DOE) / Autoridad de Construcción de Escuelas (SCA)

Setenta y un edificios escolares sufrieron daños durante el huracán Sandy. Los daños a los edificios escolares incluyen graves inundaciones de agua salada; calderas y tanques de aceite destruido; dañado eléctrica e informática / cableado telefónico y equipo; derrames de petróleo y la contaminación resultante; la creación de nuevos sumideros; goteras en el techo; y destruido gimnasio y suelos auditorio. Se requieren manipulaciones del aparato a largo plazo para traer edificios de vuelta a sus condiciones antes de la tormenta, incluida la sustitución de calderas temporales con sistemas HVAC permanentes.

Departamento de Parques y Recreación (DPR)

La Ciudad de Nueva York identificó daños en aproximadamente 400 sitios del parque, además del desplazamiento de más de 3 millones de metros cúbicos de arena de las playas de la Ciudad. Propiedades DPR en los Rockaways, Coney Island y la costa oriental de la isla de Staten sufrieron los impactos más severos del huracán Sandy. En Staten Island, más de 60 barcos abandonados arrastrados hasta propiedades DPR y requieren remoción. En Coney Island, la carrera de obstáculos Pier sufrió daños considerables.

La Ciudad de Nueva York hizo una prioridad para restaurar secciones de las playas de la ciudad y la infraestructura de apoyo a través de Queens, Brooklyn y Staten Island, para disminuir las dificultades que enfrentan las comunidades y pequeñas empresas que dependen de este bien público para su propia subsistencia. Las actividades de restauración incluyen la sustitución de puestos de socorristas, centros de solaz accesibles, la instalación de la playa mobi-esteras acondicionadas para minusválidos y rampas de acceso de ADA por el inicio de la temporada 2013 de playa (24 de mayo de 2013).El trabajo de diseño comenzó en agosto de 2013 y la construcción comenzó en abril de 2014. Todo el trabajo está programado para ser completado en mayo de 2017. Se prevé para proporcionar estructuras de protección que son más resistentes y capaces de soportar las tormentas y las fuerzas de marea que pueda afectar a la costa en los próximos años.

*Vea la sección "Proyectos IOCS cubiertos" para obtener una descripción detallada de los principales proyectos de infraestructura del DPR.*

El Departamento de Policía de Nueva York (NYPD)

El Departamento de Policía de Nueva York (NYPD) sufrió daños relacionados con la tormenta en más de 20 de sus instalaciones 240. Instalaciones dañadas incluidas comisarías, instalaciones de almacén / almacenamiento, muelles para embarcaciones, libras de remolque, un hangar de aviones y campo de tiro y escuadrón de bombas edificio de formación del Departamento.

Instalaciones resultaron dañados en una variedad de lugares en los cinco condados, incluyendo la isla de Randall, el Bajo Manhattan, Floyd Bennett Field, Red Hook, Brighton Beach y el Brooklyn Navy Yard en el sur de Brooklyn; College Point y Rockaway Beach en Queens; Cuello de Rodman en el Bronx; y Port Richmond en Staten Island. En muchos casos las instalaciones dañadas requieren significativa de-riego y la remoción de escombros antes de la emergencia y reparaciones permanentes podrían comenzar.

Nueva York Departamento de Bomberos (FDNY)

Las instalaciones del Departamento de Bomberos también fueron dañados debido a la tormenta, incluyendo 16 estaciones de bomberos, 6 estaciones de EMS, 5 instalaciones marinas y 2 instalaciones de apoyo (Paidge Avenida y Fort Totten). Las estaciones de bomberos dañados, estaciones de EMS, y las instalaciones de Fort Totten tormenta experimentado aumentos repentinos de uno a dos metros. Hubo grandes daños a las puertas del aparato (después de ser golpeado por una gran cantidad de agua de mar), sótanos (que llenaron hasta arriba con agua), sistemas eléctricos y de calefacción (incluyendo tuberías), y diversos aspectos estructurales. Instalaciones marinas sufrieron daños a los muelles, pilotes, sistemas eléctricos, y transformadores, así como el atenuador de onda en Marine 9, que está destinada a reducir la altura de las olas con el fin de proporcionar atraque seguro para los buques.

El Departamento también sufrió pérdidas de equipos de tecnología de la información, redes de comunicación y la infraestructura, instalaciones contra incendios y ambulancias. Comunicaciones daños incluyen la pérdida de 391 cajas de alarma calle ubicados en Staten Island y Queens, así como daños a la planta de cable subterráneo que apoya la otras redes de comunicaciones Departamentales red cuadro de alarma y. Cajas de alarma son dispositivos de comunicación de dos vías que permiten al público a ponerse en contacto con los servicios de emergencia (bomberos, policía, y EMS) de las esquinas. Vehículos determinado que son una pérdida total incluyeron siete ambulancias, ocho autobombas, seis escaleras, cinco unidades de bomberos cepillo, un camión de materiales peligrosos, y un camión de espuma, así como muchos vehículos de apoyo.

Departamento de Sanidad Pública (DSNY)

DSNY documentado daños en 61 de sus instalaciones en toda la ciudad. El Departamento evacuó a 14 de sus instalaciones en o antes del 29 de octubre 2012 y desde entonces ha regresado a todas las instalaciones, excepto el Manhattan Community District 1 Garaje. El garaje, situado justo enfrente de la calle del río Hudson, fue dañado sin posibilidad de reparación. Las operaciones se han trasladado a otras instalaciones en espera de la finalización de la construcción de los nuevos distritos de Manhattan comunitarios 1, 2 y 5 Garaje. El daño severo al cableado eléctrico en los distritos de Brooklyn comunitarios 1 y 4 Garaje, como resultado de la inmersión en agua salada, ha obligado a la instalación de reanudar sólo operaciones limitadas bajo la potencia del generador temporal en espera de la finalización de los trabajos de reparación eléctrica actualmente en curso. Las operaciones en las oficinas del Departamento ubicadas en 44 Beaver Street en Manhattan fueron desplazadas durante cuatro meses siguientes a la pérdida completa de energía al edificio. Introducidos ejes Agua ascensor, aire acondicionado y ventilación unidades, y los interruptores eléctricos y transformadores y también bombas discapacitados domésticos de agua, el sistema de seguridad contra incendios, y compresores de aire. El Departamento ha iniciado recientemente el proceso de reanudación de operaciones en 44 Beaver Street.

El Departamento sufrió daños en su flota de vehículos incluyendo 9 vehículos ligeros / medianos y 34 vehículos pesados que requieren reparaciones después de ser dañada por el agua salada. Además, 22 vehículos ligeros / medianos y 10 vehículos pesados sufrieron daños irreparables.

La Oficina de Limpieza y Recogida de almacén se inundó, causando daños y la destrucción de los suministros del DSNY. Otras instalaciones del DSNY sufrieron daños a su contenido y equipo incluyendo generadores, compresores de aire, elevadores de camiones, bombas de basura, equipos informáticos y de comunicaciones, electrodomésticos y muebles.

El Departamento administra el antiguo vertedero de Fresh Kills, que sufrió daños en sus pozos de captación de lixiviados, cuencas de aguas pluviales y tuberías de desagüe; esta infraestructura es fundamental para mantener las operaciones prudentes con el medio ambiente en el lugar. Lixiviados, el agua que pasa a través del material de vertedero, requiere tratamiento antes de que pueda ser dado de alta, y este equipo facilita el tratamiento y vertido requerida. El sitio también sufrió daños en su entrada Muldoon Avenue.

Departamento de Corrección (DOC)

Rikers Island, situada en la intersección de la East River y Flushing Bay, es el hogar de nueve de los doce centros correccionales abiertos de la ciudad, con exclusión de dos pabellones del hospital de la prisión gestionados por HHC. Las instalaciones en Rikers Island se encuentran a alturas de 15 pies o más y por lo tanto estaban protegidos de la marejada ciclónica y las inundaciones. Uno Rikers Island instalación basada, la Anna M. Kross Center, sufrió daños techo grave causada por los fuertes vientos. La marejada ciclónica y las inundaciones tuvieron un impacto significativo en la costa norte de la isla de erosionar un estimado de cuatro acres de tierra. Docenas de complejos remolque permanentes utilizados como oficinas para los dos miembros del personal civil y uniformes se encuentran a lo largo de la costa norte de la Isla erosionado. Cuatro remolques se retiraron inmediatamente y tendrán que ser evacuados de forma permanente antes de la próxima temporada de huracanes los complejos remolque remaning. Fuera de la Isla, el Vernon C. Bain Center, la cárcel de barcazas de la ciudad situado en el East River en la sección Hunts Point del Bronx, sufrió importantes inundaciones, que dañó la subestación en tierra eléctrica, carretera de acceso y estacionamiento.

Isla de Hart, que se encuentra en el estrecho de Long Island, en la costa este del Bronx, es el hogar de la ciudad de Nueva York Alfareros campo. Es el más grande cementerio financiado fiscal en el mundo. El trabajo penitenciario se utiliza para realizar los entierros masivos diarios que suman cerca de un millón. DOC realiza todos los entierros y exhumaciones en Hart Island. No hubo un daño significativo a la costa y malecones de Hart Island después del Huracán Sandy. Restauración de la costa Hart Island consistirá en la sustitución de material que fue arrastrado con el fin de traer de vuelta a la costa condición previa al desastre llenar; Posteriormente, está previsto un revestimiento diseñado para mitigar daños futuros.

El M. Kross Centro Anna (AMKC) y Robert N. Davoren Center (RNDC) instalaciones de la cárcel de Rikers Island sufrieron daños en el techo tan extenso como para justificar reemplazos completos techo. Además de los reemplazos de techo, trabajos de mitigación de riesgos está previsto el fin de evitar daños similares en el futuro.

Departamento de Transporte (DOT)

5. Ferries: El sistema de Ferry de Staten Island transporta más de 20 millones de pasajeros al año y es la única conexión directa entre Staten Island y el centro económico del Bajo Manhattan. Los sistemas mecánicos y eléctricos en el Whitehall (Manhattan) y San Jorge (Staten Island) terminal de ferries que incurren daños significativos. Esto incluye la hoja de controladores de motores, relés, contactos, e interruptores. Ascensores de pasajeros, escaleras mecánicas, ascensores de carga, tiendas y espacios de oficinas se inundaron. Además, los muelles para transbordadores y otras instalaciones de ferry sufrieron millones de dólares en daños, incluyendo muelles y bastidores de ferry en la Terminal St. George, el Fondo para el Mantenimiento de Ferry de Staten Island y muelles más pequeños en Wall Street y la calle 34, que son utilizados por transbordadores privada operada, y en la Isla de la Ciudad, que sirve un pequeño ferry que transporta a los muertos indigentes a Hart Island.

6. Equipo: sede del Departamento en 55 Water Street en el bajo Manhattan sufrió fuertes inundaciones y estaba cerrado por varias semanas en las secuelas de la tormenta. Mientras que el 55 de la calle del Agua ha reabierto desde entonces, hubo un extenso daño al equipo, lo que requerirá el reemplazo completo.

Departamento de Tecnología de la Información y Telecomunicaciones (DoITT)

Como resultado de la tormenta, DoITT tuvo que reparar los daños en la azotea 11 de MetroTech, así como daños a la Red NYC Wireless (NYCWiN), una infraestructura inalámbrica de banda ancha dedicada-gubernamental creada para apoyar a otras operaciones de la Ciudad esencial la seguridad pública y. Además, la infraestructura telefónica dañada por la tormenta será reemplazado con voz sobre protocolo de Internet (VOIP) sistemas.

Departamento de Servicios Administrativos Municipales (DCAS)

DCAS es la agencia Presupuesto de capital durante varios diferentes entidades de la ciudad, así como su propia cartera. DCAS ha solicitado financiación para dos proyectos de capital en relación con Sandy. En primer lugar, la agencia va a comprar una furgoneta de vigilancia de reemplazo en nombre del Fiscal de Distrito de Manhattan, cuya furgoneta anterior fue destruida por la tormenta. El otro proyecto es restaurar un pozo y controles ascensor dañado en la Comunidad de Red Hook Justice Center en Brooklyn.

Brooklyn, Nueva York, y Queens Library Sistemas Públicos

El Brooklyn, Nueva York, Queens y la Biblioteca Pública de sistemas son operados por organizaciones sin fines de lucro cuya infraestructura es propiedad, ya sea por la ciudad o desde la Ciudad es legalmente responsable de la reparación. Huracán Sandy causó daños en seis ramas del sistema de bibliotecas públicas del condado de Queens (Arverne, Broad Channel, Península, Mar, Howard Beach, y Far Rockaway), seis sucursales de la Biblioteca Pública de Brooklyn (Brighton Beach, Coney Island, Gerritsen Beach, Gravesend , Red Hook, y Sheepshead Bay), y una sucursal de la Biblioteca Pública de Nueva York (Stapleton en Staten Island). Los tres sistemas requieren una importante renovación y reconstrucción de las ramas afectadas.

Organizaciones culturales financiados a través del Departamento de Asuntos Culturales (DCLA)

Hay una serie de instituciones culturales gestionadas por organizaciones sin fines de lucro cuya infraestructura es propiedad, ya sea por la ciudad o desde la Ciudad es legalmente responsable de la reparación. Varias de estas instituciones culturales fueron dañados significativamente por el huracán Sandy, incluyendo el Acuario de Nueva York (que es dirigido por la Wildlife Conservation Society), el Museo de la Policía, el Centro Cultural Snug Harbor, y el Staten Island Historical Society. Equipo de propiedad de la Ciudad arrendado y operado por Coney Island EE.UU., Eyebeam Atelier, y Smack Mellon también fue dañada.

Dos grupos culturales que sufrieron los daños más significativos son el Acuario de Nueva York y el Museo de la Policía de Nueva York. El Acuario de Nueva York experimentó inundaciones que llenaba los niveles más bajos de las instalaciones y equipos eléctricos y mecánicos dañados. Huracán Sandy causó grandes daños por inundaciones a las instalaciones de 14 acres del acuario, que los frentes en el paseo marítimo de Coney Island y playa. Aumento de 12 a 14 pies de la tormenta inundó edificios del campus y terrenos, y dañó el equipo eléctrico y mecánico que es fundamental para las operaciones del campus y los sistemas de soporte vital que son esenciales para la supervivencia de la colección del acuario. Además, la instalación requiere una amplia reparación y reconstrucción con el fin de reabrir completamente al público.El Museo de la Policía de Nueva York experimentó daños en el techo debido al viento y las inundaciones en su sótano y galerías del primer piso que destruyeron los equipos eléctricos y mecánicos, así como espacios de exposición. El edificio landmarked requerirá reparación extensa, incluyendo la remediación de moho y otros contaminantes potenciales, y volverá a abrir completamente al público.

**Departamento de Protección Ambiental (DEP)**

***Construcción / Reconstrucción de líneas o Sistemas de Agua / Drenaje***

El Departamento de Protección Ambiental (DEP) protege la salud pública y el medio ambiente mediante el suministro de agua potable y recolección y tratamiento de aguas residuales. A través de la tormenta, la ciudad de Nueva York el agua potable se mantuvo a salvo a pesar impacto significativo del huracán Sandy en reservorios de agua potable, red de agua, plantas de Control de Contaminación del Agua (WPCPs), estaciones de bombeo de aguas residuales, sistemas de drenaje, rellenos sanitarios, y recursos asociados. Fondos CDBG-DR se pueden utilizar como parte de la participación no federal y la parte de los costos no cubiertos por FEMA asumiendo la elegibilidad de CDBG-DR para reparar daños de la tormenta y posiblemente mitigar futuros desastres, que también serán financiados con fondos de Asistencia Pública de FEMA.En consecuencia, el Ayuntamiento será la adopción de opiniones de FEMA ambientales (y posiblemente otras agencias federales) para todos los proyectos de este tipo. Tenga en cuenta que algunos de estos costos fueron incurridos antes de la preparación del Plan de Acción original d

e la Ciudad aprobada por HUD para mayo de 2013.

Oficina de Agua y Alcantarillado de Operaciones de DEP de inmediato respondió a las quejas de agua y alcantarillado después de la tormenta. A los pocos días de la tormenta, el DEP inspeccionado aproximadamente 1.000 sumideros, y limpiado más de un tercio de las personas. A través del mes de noviembre de 2012, el personal continuó a inspeccionar y sumideros limpios en toda la ciudad.Más de 6.100 fueron inspeccionados y más de 3.600, se ha limpiado como parte de las operaciones de respuesta. DEP tripulaciones realizaron encuestas visuales detalladas de todos los activos del DEP en los Rockaways ya lo largo de la costa de Queens. Debido a estas encuestas, el DEP fue capaz de reparar unas 900 bocas de toda la ciudad.

A lo largo de la ciudad de Nueva York, el DEP sonrojó más de 37 kilómetros de alcantarillas. El equipo contratado inspeccionaron aproximadamente 51 kilómetros de alcantarillas en los Rockaways y limpian más de ocho kilómetros de alcantarillas en Brooklyn, Queens y Staten Island. Aproximadamente 450 yardas cúbicas de escombros se retiró, casi el 85% de los cuales fue retirado de Queens. DEP realizó un esfuerzo de limpieza importante en Jefferson Creek en Staten Island para restablecer el drenaje natural. Dos semanas después de la tormenta, camiones Flusher habían limpiado casi 10.000 metros lineales de tubería de alcantarillado y tripulaciones habían eliminado casi 1.000 metros cúbicos de escombros de Jefferson Creek.

De las plantas de tratamiento de aguas residuales 14, 10 se vieron afectados negativamente por el huracán Sandy. La mayoría de los daños a las instalaciones de aguas residuales fue a los sistemas eléctricos: subestaciones, motores, tableros de control, cajas de conexión y la instrumentación. Debido a los cortes de energía de utilidad, muchas instalaciones DEP operaron sus generadores de emergencia hasta por dos semanas. De las estaciones de bombeo de DEP 96, 42 se vieron afectados durante la tormenta. Aproximadamente la mitad de las estaciones de bombeo falló debido a los daños de las inundaciones, y la mitad debido a la pérdida de la fuente de alimentación. Se espera que la gran necesidad insatisfecha de reconstruir y rehabilitar los sistemas de agua y aguas residuales dañadas de la Ciudad para ser financiadas de las asignaciones futuras.

Departamento de Transporte (DOT)

***Construcción / Reconstrucción de Calles***

La Ciudad puede utilizar los fondos CDBG-DR para aprovechar otras fuentes de financiamiento federal para rehabilitar y reconstruir las instalaciones públicas.Las otras fuentes de financiación federal de CDBG-DR aprovechará incluyen los fondos de Asistencia Pública de FEMA y subvenciones de la Administración Federal de Carreteras. En consecuencia, el Ayuntamiento será la adopción de FEMA revisiones ambientales (y en lo posible, otras agencias federales) para todos los proyectos de este tipo. Tenga en cuenta que algunos de estos costos fueron incurridos antes de la preparación del Plan de Acción original d

e la Ciudad aprobada por HUD para mayo de 2013.

Infraestructura de transporte de la ciudad sufrió daños considerables como consecuencia del huracán Sandy. DOT es el responsable de la reconstrucción o sustitución de calle crítica y la infraestructura de puentes y la sustitución de farolas, señales y otros equipos de tráfico.

DOT evaluó las condiciones en todas las calles afectadas por la tormenta en la ciudad de Nueva York y determinó que cientos de millas de carriles de calles requerirán rejuvenecimiento y / o reconstrucción completa. Cableado subterráneo debajo de las intersecciones, impregnada por el agua salada, dañando cerca de 4.000 farolas y 700 señales de tráfico, principalmente en los Rockaways. En algunos casos, los fuertes vientos dañados polos Farola, conjuntos de soporte, y el cableado. Las inundaciones por agua salada corroe los componentes eléctricos, lo que requiere el DOT para reemplazar las luces, señales y dispositivos de control de tráfico a través de las partes afectadas de la ciudad. Conducto subterráneo que alberga los cables y alambres que actúan como fuente de alimentación se inundaron con agua salada, aguas residuales y otros contaminantes, algunos de los cuales se mantiene estancada en el de toda la ciudad conducto. Se hicieron reparaciones de emergencia a las intersecciones muy dañadas se proporcionó la tormenta y el poder temporal en lugares que se consideren necesarias inmediatamente siguientes. Las restauraciones permanentes de estos elementos de la infraestructura de tráfico aún tienen que llevarse a cabo.

Las inundaciones también dañaron gravemente los pasos inferiores Battery Park y West Street en el bajo Manhattan. Aunque se han adoptado medidas temporales para garantizar la se throughways Actualmente abierto al público, tendrán que ser abordados a través de los trabajos de reparación permanente de los sistemas eléctricos y otras reparaciones.Las reparaciones son también necesarios para 15 puentes móviles, ly primari en el río Harlem (que conecta Manhattan y el Bronx), el Canal Gowanus en Brooklyn, ya lo largo de Newtown Creek (que conecta Brooklyn y Queens).Aumento de las aguas destruyeron equipos eléctricos, consolas de operador de puente, y algunos componentes mecánicos. Algunos puentes sufrieron daños de advertencia puertas y luces de navegación. Otros puentes dañados incluyen los que a lo largo de la Belt Parkway (que une el sur de Brooklyn y Queens con John F. Kennedy), y el FDR Drive (la única carretera que sirve distritos comerciales centrales del este de Manhattan).

Departamento de Transporte (DOT)

***Puentes móviles***

El Departamento identificó daños relacionada con el huracán de arena a veinte puentes móviles propiedad de y operados por la Ciudad de Nueva York. Estos puentes fueron objeto de sobretensiones mareas, inundaciones y fuertes vientos.Los puentes están ubicados sobre las vías navegables (el Canal Gowanus, Newtown Creek, el río Harlem, etc.) y el tramo móvil necesita para funcionar adecuadamente para asegurar la continua movilidad, fiabilidad y seguridad del tráfico de vehículos, el tráfico no motorizado sobre el puente y la vasos transmitidas por el agua.

De los veinte puentes móviles que tuvieron daños relacionados con la tormenta, trece tendrán sus reparaciones de capital y de rehabilitación financiado por la FHWA / FEMA, y cinco serán considerados como IOCS cubierto proyectos.El alcance de los daños varía según el centro, sin embargo, para todos los puentes, tanto t él sys eléctrico y mecánico t ems fueron expuestos a agua salada y dañado.Estos sistemas necesitan ser restaurados a las condiciones anteriores a la tormenta. Para algunos de los puentes móviles, hay medi das de mitigación previstas para los proyectos.E l actual estimación de costos para los trece puentes móviles es de $ 120 millones (incluyendo la construcción, diseño, REI, CSS).

Todos estos servicios están financiados por la Administración Federal de Carreteras USDOT (FHWA) Programa de Ayuda de Emergencia, a excepción del Puente Carroll Street, que será financiado por el Programa de Asistencia Pública de FEMA. Las reparaciones de emergencia se completaron inmediatamente en todas las instalaciones para restablecer el tráfico esencial, para minimizar la magnitud de los daños, y para proteger a la propia instalación.

*Consulte "IOCS Proyectos cubiertos" para obtener una descripción detallada de los proyectos del DOT importante infraestructura.*

**Departamento de Diseño y Construcción (DDC)**

***Construcción / Reconstrucción de Calles***

Como se mencionó anteriormente, los fuertes vientos de Sandy derribaron miles de árboles en toda la ciudad y las mareas de tempestad aceras destruidas en el área de inundación. DDC será la gestión de la sustitución de aceras y árboles en las calles, que también incluye la eliminación de las aceras dañadas, la remoción de árboles, y su trituración.

**Ciudad de Nueva York Corporación de Desarrollo Económico (NYCEDC)**

***Rehabilitación / Reconstrucción de otras estructuras no residenciales***

La Ciudad puede utilizar los fondos CDBG-DR para aprovechar otras fuentes de financiamiento federal para rehabilitar y reconstruir otras estructuras no residenciales de la Ciudad.Estas instalaciones incluyen infraestructura de propiedad municipal gestionado por entidades públicas sin ánimo de lucro como la Corporación de Desarrollo Económico de la Ciudad. Agencias que hicieron este trabajo incluyen:

Corporación de Desarrollo Económico es el agente principal de la ciudad para el desarrollo económico. Actuando bajo contratos anuales con la Ciudad, Corporación de Desarrollo Económico es una entidad pública de la Ciudad controlado (corporación de desarrollo local) que sirve de catalizador para promover el desarrollo económico y el crecimiento del negocio. Su mandato principal es dedicarse a la finalidad pública de fomento de la inversión y atraer, retener, y la creación de puestos de trabajo en la ciudad de Nueva York. Parte de la forma en que NYCEDC cumple su misión es a través de la gestión de los bienes de propiedad de la ciudad y la gestión de proyectos de construcción de la ciudad capital. Varios de los activos de Corporación de Desarrollo Económico fueron dañados durante la tormenta.

Emergencia y permanente trabajo se clasifica en los siguientes grupos:

- Grupo 1 - Marítimo y activos de la aviación (incluye reparaciones necesarias a la Marina Skyport, Helipuerto de Downtown Manhattan, y terminales de cruceros);
- Grupo 2 - Homeport en Staten Island (Incluye la remoción de escombros, mejoras muelle, estabilización de costas); y
- Grupo 3 - EDC-Managed Activos NYC (incluye la remoción de escombros, reparación de techos, y la restauración de los sistemas de construcción).

Programa de Mitigación de Riesgos (HMGP)

Programa de Mitigación de Riesgos de FEMA Grant (HMGP) ofrece becas a los estados y los gobiernos locales para implementar medidas de mitigación de riesgos a largo plazo después de una declaración de desastre. El propósito del HMGP es para reducir la pérdida de vidas y propiedades a causa de desastres naturales y para permitir las medidas de mitigación que se aplicarán durante la recuperación inmediata de un desastre. El HMGP está autorizado bajo la Sección 404 de la T. Stafford de Ayuda para Desastres Robert y la Ley de Asistencia de Emergencia.

La ciudad de Nueva York ha presentado 40 solicitudes de HMGP para el Estado de Nueva York para su revisión, por un costo total del proyecto combinado de $ 546,12 millones.FEMA puede financiar hasta el 75 por ciento de los costes subvencionables de cada proyecto. El estado o concesionario debe proporcionar un partido de 25 por ciento, que puede ser formado a partir de una combinación de efectivo y en especie fuentes. El financiamiento otorgado a los Estados en virtud de CDBG puede utilizarse para cumplir el requisito de participación no federal y de la Ciudad de Nueva York espera proporcionar el partido del 25% para estos proyectos. Si bien no se prevé que se financiarán los 40 proyectos, la Ciudad espera alguna porción que se financiarán. Como tal, la ciudad es la estimación de entre $ 50-137 million en fondos CDBG-DR se utiliza como el partido HMGP.

### IOCS Proyectos cubiertos (rehabilitación / reconstrucción de las instalaciones públicas o una de Mejoras Públicas)

Registro Federal N VISO de HUD para la segunda asignación de fondos (78 FR 69104) incluye requisitos adicionales para la evaluación de grandes proyectos de infraestructura.El objetivo de los requisitos adicionales es tener la Ciudad a proveer información acerca de la estrategia de reconstrucción a largo plazo de los grandes proyectos de infraestructura y garantizar que, cuando sea factible resiliencia ha sido tomado en cuenta en el diseño. Orden Ejecutiva 13632, publicado en 77 FR 74341 , estableció el Huracán Sandy Reconstrucción Grupo de Trabajo, para garantizar la coordinación de toda la región amplia del gobierno y para ayudar a las comunidades a medida que desarrollan estrategias integrales de reconstrucción.Sección 5 (b) de la Orden Ejecutiva 13632 requiere que HUD ", según proceda y en la medida permitida por la ley, a alinear los programas pertinentes [del Departamento]" con la *Estrategia de Reconstrucción Huracán Sandy* , que fue lanzado por el grupo de trabajo sobre 19 de agosto 2013

.Una iniciativa de la Fuerza de Tarea es *Rebuild por Diseño* que tiene por objeto abordar las vulnerabilidades estructurales y ambientales que Huracán Sandy expuesto en las comunidades de toda la región y el desarrollo de soluciones financiables para proteger mejor a los residentes de futuros desastres.

El Registro Federal para la segunda asignación de CDBG-DR financiación de los estados lo siguiente, "un proyecto de infraestructura se define como una actividad o un grupo de actividades relacionadas, diseñado por el concesionario para llevar a cabo, en su totalidad o en parte, un objetivo específico relacionado a los sectores de infraestructura crítica, como la energía, las comunicaciones, el agua y sistemas de aguas residuales, y el transporte, así como otras medidas de apoyo, tales como control de inundaciones ".HUD incluye requisitos adicionales para la evaluación de grandes proyectos de infraestructura y establecer el umbral para los determinantes "Proyectos cubiertos." Como se indica en la página 69107, los grandes proyectos de infraestructura son:

"Se define como tener un costo total de $ 50 millones o más (incluyendo al menos de los fondos CDBG-DR $ 10 millones), o beneficiar a varios condados. Además, dos o más relacionados con los proyectos de infraestructura que tienen un costo total de $ 50 millones o más (incluyendo por lo menos $ 10 millones de los fondos CDBG-DR) deben ser designados como grandes proyectos de infraestructura. Proyectos comprendidos en este párrafo se hace referencia en este documento como "Proyectos cubiertos".

En diciembre de 2012, ya que los esfuerzos de ayuda de Sandy eran muy avanzados, la Iniciativa Especial para la Reconstrucción y Flexibilidad (SIRR) fue creado para desarrollar un nuevo plan para hacer frente a los posibles efectos del cambio climático.SIRR publicó un extenso informe de análisis de riesgos para el público titulada *Un fuertes, más resistentes de Nueva York* (también conocido como el Informe SIRR) el 11 de junio de 2013.El informe es un plan integral que contiene recomendaciones prácticas tanto para la reconstrucción de las comunidades afectadas por Sandy y el aumento de la resistencia de la infraestructura y los edificios en toda la ciudad.

La siguiente es una lista de los proyectos contemplados en el marco del Capítulo IOCS de la presente Enmienda Plan de Acción:

1) DPR -Rockaway Boardwalk

2) DOT - puentes móviles y viaductos (6 proyectos cubiertos)

Como se mencionó anteriormente mencionados, proyectos cubiertos se definen como proyectos de infraestructura o proyectos de infraestructura relacionados, que tienen un costo total de $ 50 millones o más (incluyendo por lo menos $ 10 millones de los fondos CDBG-DR), o se encuentra físicamente en más de un condado . El 27 de marzo 2014 Aviso añade más detalles a la definición de los proyectos cubiertos. Los Avisos establece que "los requerimientos de infraestructura que se describen en el apartado 2 al 78 FR 69107 no se aplicarán a los concesionarios el huracán Sandy con PA [Programa de Subvenciones de Asistencia Pública de FEMA] proyectos en los que los fondos han sido obligados por la FEMA en o antes del 25 de noviembre 2013. Los requerimientos de infraestructura que se describen en el apartado 2 al 78 FR 69107, son plenamente aplicables a los proyectos PA donde los fondos han sido obligados por FEMA después del 25 de noviembre de 2013. "

Algunos de los proyectos identificados como proyectos contemplados en el Plan de Acción de la Ciudad de Enmienda 5B ya no se define como Proyectos cubiertos. La nueva definición se debió a (1) los proyectos eran proyectos PA donde los fondos fueron obligados en o antes del 25 de noviembre 2013 (esto con más detalle a la

definición fue publicado en un Registro Federal después de la Ciudad presentó la enmienda al HUD el 21 de marzo , 2014), (2) las etapas posteriores del diseño del proyecto, (3) las estimaciones totales de los proyectos más completos, o (4) cómo se definieron los proyectos para el cumplimiento de NEPA. Estos proyectos se describen en la sección IOCS del Plan de Acción en la categoría de actividad HUD apropiada.

Además de estos IOCS Proyectos cubiertos hay uno otros proyectos cubiertos indentified en este Plan de Acción. Para una descripción detallada del Sistema Integrado de Protección contra Inundaciones Red Hook, consulte la sección de resiliencia, a continuación.

Cada proyecto objeto debe abordar cinco (5) diferentes criterios de análisis dentro del Plan de Acción.

Estos criterios son los siguientes:

- Identificación del Proyecto / Descripción;
- El uso de Impacto y Evaluación de las necesidades no satisfechas, el Análisis Integral de Riesgos y la Reconstrucción de Diseño Análisis de Riesgos de colaboración;
- Procesos de Decisión transparente e inclusivo;
- Eficacia a largo plazo y la sostenibilidad fiscal; y
- Las inversiones ambientalmente sostenibles e innovadoras.

La ciudad de Nueva York se ha convertido en una prioridad para aprovechar otras fuentes de financiamiento federales con el fin de aumentar el número de proyectos de la Ciudad puede financiar con fondos CDBG-DR.

**Departamento de Transporte (DOT)**

El Departamento de la ciudad de Nueva York de Transporte (DOT) supervisa una de las más complejas redes de transporte urbano en el mundo. El personal del Departamento de Transporte de los más de 4.500 empleados a manejar aproximadamente 6.300 kilómetros de calles y carreteras, más de 12.000 kilómetros de acera, 781 estructuras de puentes y seis túneles . El personal del DOT instala y mantiene más de 1,3 millones letreros de las calles , las señales de tráfico en más de 12.000 intersecciones señalizadas, más de 250.000 luces de la calle , y 69 millones de pies lineales de marcas.DOT también promueve el uso de modos de transporte sostenibles.

Sistema de transporte de Nueva York sufrió graves daños debido al huracán Sandy, que afecta a 8,5 millones de usuarios del transporte público y 4,2 millones de conductores. Para los proyectos del DOT cubierto identificados a continuación, FHWA ha reconocido la necesidad de reparar y mitigar proporcionando fondos sólidos para estos proyectos de transporte.La ciudad de Nueva York está anticipando que FHWA proporcionará fondos para algunos de estos proyectos.La Ciudad está buscando, en parte, para aprovechar los fondos CDBG-DR como el recurso compartido "no federal" para estos proyectos.

Estaba claro desde el extenso daño sufrido al sistema de transporte de la ciudad y la importancia fundamental de este sistema en la vida cotidiana de los residentes que la ciudad de Nueva York debe dar prioridad a los fondos CDBG-DR para la reconstrucción y rehabilitación de las DOT de carreteras, puentes, pasos subterráneos , señales de tráfico, y las luces de la calle. Los daños a esta infraestructura ponen una tensión en el sistema de transporte de Nueva York después de Sandy.

El capítulo 10 del informe SIRR de la Ciudad ofrece un análisis detallado de lo que ocurrió con el transporte de Nueva York durante arena y ofrece una extensa evaluación de riesgos del impacto potencial del cambio climático en el sistema de transporte en la ciudad de Nueva York.El informe también presenta SIRR 18 recomendaciones prácticas para la mejora de la capacidad de recuperación del sistema de transporte en la ciudad de Nueva York. Entre las recomendaciones son: (# 1) reconstruir y repavimentar calles principales dañadas por Sandy; (# 2) Integrar resiliencia climática cuenta en futuros proyectos de capital; (# 3) Elevar las señales de tráfico y proporcionar energía eléctrica de respaldo; (# 4) Proteger túneles NYCDOT en el Bajo Manhattan de las inundaciones; y (# 5) Instale barreras impermeables para proteger la maquinaria puente móvil.

**Proyecto cubierta:**

**DOT - Movable Puentes y pasos subterráneos**

*Esta sección representa 6 separadas cubierto Proyectos (5 puentes y 1 proyecto de paso subterráneo). La información de esta sección se aplica a los 5 puentes y el proyecto subterráneo 1 (que consta de dos pasos inferiores DOT) hace referencia a continuación.*

1. Identificación / Descripción

NYC ha determinado que 6 proyectos separados bajo movibles Puentes y viaductos obras de infraestructura del punto es un proyecto objeto, según la definición de HUD.

DOT identificó daños relacionados con el huracán de arena a veinte puentes móviles y pasos inferiores de propiedad y operados por la Ciudad de Nueva York. Estos puentes y pasos inferiores estaban sujetos a surgir las mareas, inundaciones y fuertes vientos.Los puentes están ubicados sobre las vías navegables (el Canal Gowanus, Newtown Creek, el río Harlem, etc.) y el tramo móvil necesita para funcionar adecuadamente para asegurar la continua movilidad, fiabilidad y seguridad del tráfico de vehículos, el tráfico no motorizado sobre el puente y la vasos transmitidas por el agua.

De los puentes móviles que tuvieron daños relacionados con la tormenta, trece necesitarán reparaciones de capital y la rehabilitación. El alcance de los daños varía según el centro, sin embargo, para todos los puentes, tanto t él sys eléctrico y mecánico t ems fueron expuestos a agua salada y dañado.Estos sistemas necesitan ser restaurados a las condiciones anteriores a la tormenta. Cinco de los thireteen puentes móviles que necesitarán reparación capital y rehabilitiation se encuentran físicamente en más de un condado. Por lo tanto, cada uno de estos 5 puentes se considerarán proyectos cubiertos individuales. Las estimaciones actuales de las reparaciones por sí solos a estos 5 puentes son $ 25.300.000 para los puentes móviles. Estos puentes son:

- Gran puente de la calle (más de Newtown Creek)

- Tercer puente de la avenida (sobre el río Harlem)
- Madison Avenue Bridge (sobre el río Harlem)
- 145a calle del puente (sobre el río Harlem)
- Macombs Puente Presa (sobre el río Harlem)

Los dos pasos inferiores en el Bajo Manhattan, Battery Park paso inferior y el oeste de la calle Paso Inferior, ambos fueron inundados con sus techos, lo que significa que todos los sistemas de ventilación de túneles, eléctricas y mecánicas fueron sumergidos por completo en el agua salada.Esto dio lugar a cierres y disminuyó la capacidad operativa. Estos sistemas necesitan ser restaurados a las condiciones anteriores a la tormenta. Las estimaciones actuales de las reparaciones solo son 67 millones dólares (incluida la construcción, diseño, REI, CSS) para los dos pasos inferiores. Estos dos pasos inferiores se consideran como un solo proyecto y se define como un proyecto cubierto.

Todos los puentes móviles y pasos subterráneos proyectos cubiertos son financiados por USDOT Administración Federal de Carreteras (FHWA) Programa de Ayuda de Emergencia.Las reparaciones de emergencia se completaron inmediatamente en todas las instalaciones para restablecer el tráfico esencial, para minimizar la magnitud de los daños, y para proteger a la propia instalación. Estas reparaciones son 100% financiados por la FHWA. Restauración Permanente está financiado al 80% por la FHWA. Las estimaciones de los costos totales del proyecto continuarán perfeccionándose como la Ciudad trabaja con FHW

DOT retuvo un consultor de ingeniería para realizar evaluaciones, elaborar planes de diseño por sólo la restauración permanente, y obtener los permisos correspondientes.Los consultores de ingeniería también proporcionará servicios de apoyo a la construcción y Residentes Servicios de Ingeniería / de inspección. Este trabajo de diseño se encuentra actualmente en proceso.

La intención del DOT es completar toda la restauración permanente necesaria para todas las instalaciones mencionadas.Más allá de la reparación permanente, el DOT está investigando la mitigación de riesgos y planes de mejoramiento de los pasos inferiores y para varios de los puentes móviles para reducir el riesgo de daño y pérdida de la función de las inundaciones y otros peligros, así como la mejora de la fiabilidad y resistencia de la infraestructura.Estas medidas requerirán probablemente coordinación y permitiendo con otras entidades federales y estatales incluyendo unido sacia Cuerpo de Ingenieros del Ejército, los Estados Guardia Costera de los Estados, el Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York, y la Oficina Estatal de Conservación Histórica, entre otros.

Fondos CDBG-DR se pueden utilizar para complementar el diseño y la construcción, como el torneo local, para las instalaciones mencionadas, los cuales fueron dañadas por el huracán Sandy.

**ACTIVIDAD ELEGIBLE:** Rehabilitación / Reconstrucción de Instalaciones Públicas

**OBJETIVO NACIONAL:** Necesidad Urgente; Bajos y moderados ingresos de área, una vez que se ha hecho una determinación sobre el área de servicio.

2. El uso de Impacto y Evaluación de las necesidades no satisfechas, el Análisis Integral de Riesgos, y la reconstrucción de Análisis de Riesgo de Diseño Colaborativo

El uso de Impacto y Evaluación de las necesidades insatisfechas

Arena tenía un enorme impacto en el sistema de transporte dentro de la ciudad de Nueva York y la región circundante, con el mayor impacto se sintió en aquellos elementos ubicados bajo tierra y cerca de la costa. La tormenta causó graves daños y deteriora la capacidad del sistema para mover a la gente en y alrededor de la ciudad y la región.

DOT determinó que cientos de millas de carriles de calles requerirán rejuvenecimiento y / o reconstrucción completa debido a daños de la tormenta.Luces de la calle, las señales de tráfico que controla cerca de 700 intersecciones, y cableado subterráneo fueron dañados por las inundaciones, y en algunos casos, con el respaldo de aguas residuales. Las altas velocidades de viento causaron además grandes daños a las instalaciones de la calle y el material existente de tráfico.

Como se señaló en el informe SIRR, aguas lluvias inundaron entradas de los túneles y estructuras de ventilación en las áreas alrededor de la ciudad como: el sur de Manhattan, Long Island City, y Red Hook. Las inundaciones dañaron severamente los pasos inferiores Battery Park y West Street en el bajo Manhattan, y las reparaciones son también necesarios para 20 puentes móviles, como se describe en 1.Identificación / descripción del proyecto Cubierto. Los sistemas mecánicos y eléctricos en el Whitehall (Manhattan) y San Jorge (Staten Island) terminal de ferries que incurren daños significativos. Además, los muelles para transbordadores y otras instalaciones de ferry sufrieron daños. Por último, las oficinas administrativas del DOT se inundaron y contenidos, incluyendo los equipos tecnológicos, se perdieron irremediablemente. Como parte del proceso de enmienda 5B, la Ciudad revisó su anterior análisis de evaluación de las necesidades y no se observó ninguna actualización adicional a esta evaluación.

*Vea la sección de Evaluación de Necesidades para más necesidades insatisfechas detalle evaluación.*

Análisis Integral de Riesgos y Reconstrucción de Análisis de Riesgo de Diseño Colaborativo

En diciembre de 2012, ya que los esfuerzos de ayuda de Sandy eran muy avanzados, el alcalde Bloomberg creó la Iniciativa Especial para la Reconstrucción y Flexibilidad (SIRR), y le encargó la que trabaja la Oficina de Planificación a Largo Plazo y Sustentabilidad (OLTPS) para desarrollar un nuevo plan para la dirección los posibles efectos del cambio climático. SIRR publicó un extenso informe de análisis de riesgos para el público titulada *Un fuertes, más resistentes de Nueva York* (también conocido como el Informe SIRR) el 11 de junio de 2013. El informe es un plan integral que contiene recomendaciones prácticas tanto para la reconstrucción de las comunidades afectadas por Sandy y el aumento de la resistencia de la infraestructura y los edificios en toda la ciudad. El informe SIRR aborda específicamente las cinco comunidades más afectadas por Sandy, incluyendo: Brooklyn-Queens Waterfront, Este y Sur Shores of Staten Island, Queens Sur, el sur de Brooklyn, y el sur de Manhattan.

El informe SIRR incluye un capítulo sobre Transporte, que proporciona descripciones de lo que sucedió durante arena a la infraestructura del DOT, incluyendo los transbordadores, carreteras, pasos a desnivel y puentes.También incluye una evaluación de los riesgos del cambio climático en los recursos de transporte desde el nivel del mar se eleva a las mareas de tormenta, vientos fuertes y olas de calor y las iniciativas para proteger nuestros activos para la operación continua, preparar nuestra infraestructura para eventos climáticos extremos y aumentan la flexibilidad y redundancia.

Una de las iniciativas de transporte en el informe SIRR es "Iniciativa 5 - Instalar barreras impermeables para proteger la maquinaria puente móvil". El equipo mecánico que permite que 25 de los puentes de la ciudad para ir a dar un camino claro para el tráfico marítimo es vulnerable a las inundaciones. El daño a este equipo podría afectar el tráfico marítimo y carretera, si los puentes estaban cerradas ya sea abierto o cerrado.Con sujeción a los fondos disponibles, el Ayuntamiento, a través del DOT, instalará barreras estancos para proteger el equipo mecánico de los puentes

de los daños por inundaciones para asegurar que estos cruces críticos función correctamente.

La reconstrucción por la competencia de diseño, una iniciativa del Huracán Sandy Reconstrucción Grupo de Trabajo y el HUD, se ha encargado de desarrollar soluciones financiables para proteger mejor a los residentes de los eventos climáticos futuros.Diez equipos de diseño que participan están actualmente involucrados en un amplio proceso de investigación con aportes de la comunidad local y el trabajo de campo. Se espera que los diseños ganadores serán anunciados en abril de 2014. Después de que se han anunciado, NYC utilizará el análisis de riesgos en colaboración desarrollada por los ganadores. NYC utilizará el Reconstruir Por el análisis de riesgos de diseño para evaluar proyectos cubiertos. Mientras tanto, la ciudad está basando su análisis de riesgos en el informe SIRR. Divulgación pública fue una prioridad durante el proceso de elaboración del informe SIRR. Los funcionarios electos, líderes comunitarios, y público en general fueron consultados y sus aportes contribuyeron a las recomendaciones formuladas en el informe.

3. Procesos de Decisión transparente e inclusivo

Estos proyectos DOT son financiados a través del programa FHWA Socorro de Emergencia. Los procesos de toma transparentes e inclusivos se basaron en coordinación con la FHWA e informados por las políticas y procedimientos de dicha agencia federal.Fondos CDBG-DR se pueden utilizar para el partido local después de los fondos aprobados y obligados FHWA ja

s para estos proyectos. En un comunicado de prensa el 15 de febrero de 2013, la FHWA anunció $ 287 millones en ayuda de emergencia a Nueva York para apoyar la recuperación del huracán Sandy. El comunicado de prensa explica que los fondos se utilizarán para reembolsar los gastos asociados a los daños causados por el huracán Sandy.

Además de la nota de prensa de la FHWA, el público fue informado de la propuesta de la Ciudad para financiar los proyectos cubiertos descritos en el Plan de Acción, a través de la divulgación realizada durante el Plan de Acción Enmienda 5B período de comentarios públicos.El alcance incluye un período de comentarios públicos sobre la modificación sustancial, tres audiencias públicas, y la información que plantea en la página web del CDBG-DR de la Ciudad. Proceso de enmienda al Plan de Acción de la Ciudad es más detallada en la sección de Participación Ciudadana del Plan de Acción.

El periodo de comentarios de Enmienda 5B comenzó el 27 de diciembre de 2013 y terminó el 2 de marzo de 2014.La Ciudad celebró tres audiencias públicas para informar al público sobre las actividades, los cambios y las actualizaciones incluidas en la enmienda 5B durante la semana del 24 de febrero de 2014. Estas audiencias se llevaron a cabo en las comunidades más afectadas por el huracán Sandy en los condados de Staten Island, Brooklyn y Queens. El período de comentarios públicos se utilizó para solicitar comentarios sobre las propuestas de

asignación de fondos de Nueva York y las actividades financiadas con CDBG-DR. La Ciudad revisó todos los comentarios que se reciben como parte del proceso de enmienda, y el Plan de Acción podrá ser revisado reserva de las observaciones. Las respuestas de la Ciudad a los comentarios recibidos durante el período de comentarios públicos y de las audiencias públicas se publican en el sitio web del CDBG-DR de la Ciudad.Los proyectos cubiertos identificados como parte de la enmienda 7 se incluyeron en la enmienda 5B, identificado durante las audiencias públicas de enmienda 5B, y estaban abiertos a comentarios del público durante ese tiempo.

Estos proyectos pueden ser o bien una restauración del puente existente o mejorado proyecto del puente. Para un proyecto de restauración, el DOT contratará un enlace con la comunidad que coordinará alcance antes del inicio de la construcción y durante la actividad de la construcción. Para un proyecto de puente mejorado, durante las fases de planificación y diseño, el DOT se reunirá con la Junta de Comunidades / funcionarios electos para discutir el diseño y alcance del proyecto.Durante la fase de construcción, el DOT tendrá el alcance manipulación enlace con la comunidad, con la junta de la comunidad y funcionarios electos para mantenerlos informados del proyecto y otros artículos de divulgación.

Además, el público continuará a ser informados de las decisiones relativas a los proyectos amparados seleccionados a través de audiencias del Concejo Municipal relacionadas con la recuperación del huracán Sandy, documentos públicos y audiencias relacionadas con el presupuesto de la Ciudad asignados para los esfuerzos de recuperación, y otras herramientas de transparencia relacionadas con los esfuerzos de recuperación, tales como NYC arena Financiación del perseguidor de la Ciudad. La arena Financiación Rastreador permite al público para rastrear el uso de la Ciudad de los fondos federales de recuperación de desastres y resiliencia. También proporciona información detallada sobre los proyectos y programas en cada gran ory categ

de los fondos de socorro.

4. La eficacia a largo plazo y la sostenibilidad fiscal

OMB y DOT colaborarán en el desarrollo de un plan de seguimiento y evaluación de los puentes móviles y pasos inferiores Proyectos cubiertos. El propósito de este plan es el de transmitir cómo DOT supervisará la planificación, implementación y logro de hitos clave en la entrega de los proyectos cubiertos completos.El plan también incluirá la metodología de evaluación, que el DOT aplicar después los proyectos se han completado.El propósito de la metodología de la evaluación es determinar el nivel de eficacia del proyecto objeto de atender las necesidades de la comunidad durante un período de tiempo. Los componentes de la metodología de evaluación pueden incluir el uso de datos para establecer una línea de base, controlar el progreso en un período de tiempo determinado, y establecer puntos de referencia para medir la efectividad del proyecto una ontra resultados anticipados.

Las condiciones ambientales, tales como un aumento en el nivel del mar, inundaciones, olas de calor, y otros cambios climáticos, pueden afectar este proyecto cubierto. Como se informó en el informe SIRR, la Ciudad ha estado haciendo un esfuerzo concertado para comprender los efectos que tendrá el cambio climático en Nueva York. En 2008, el alcalde Bloomberg convocó al Grupo Ciudad de Nueva York sobre el Cambio Climático (PNCC). El panel está formado por un cuerpo de clima y los científicos sociales encargadas de desarrollar proyecciones climáticas locales líder. En septiembre de 2012 Nueva York codificado formalmente el PNCC para institucionalizar un proceso de actualización de las proyecciones climáticas locales y la identificación e implementación de estrategias para hacer frente a los riesgos climáticos.

Según el informe, la Oficina de Planificación a Largo Plazo y Sustentabilidad (OLTPS) trabajará con PNCC y las principales partes interesadas para desarrollar proyecciones adicionales del cambio climático y para hacer estas proyecciones aún más útil.

El plan de seguimiento y evaluación de proyectos cubiertos del DOT mayuse medidas de desempeño resiliencia de la Ciudad, que se describe anteriormente en la sección IOCS, y utilizar las mejores prácticas de proyectos similares, como el de Vivienda Sustentable de HUD y Comunidades Iniciativas y el New York-Connecticut Sostenible Comunidades Consorcio, a desarrollar e implementar herramientas de gestión de riesgos para identificar el impacto a largo plazo de los cambios en las condiciones ambientales.En combinación con los resultados del XIX es la evaluación, los datos de las herramientas de gestión de riesgos guiarán la Ciudad en el fortalecimiento de su plan estratégico para mitigar el impacto de futuras tormentas y los cambios climáticos.

DOT es experto en el seguimiento del proyecto, la evaluación y el análisis posterior a la construcción como se ha demostrado por nuestros planes de renombre mundial e iniciativas, incluyendo el sitio "Streets sostenibles: 2013 y más allá" informe, que narra la aplicación y los efectos de muchos programas DOT. DOT tiene la intención de construir proyectos de gran flexibilidad y adaptación a las condiciones ambientales cambiantes, esto se logra a través de un diseño innovador, los nuevos materiales, y el análisis de las condiciones tecnológicas y la utilización de proyecciones de datos climáticos. Cada proyecto incluirá una inspección visual periódica, el monitoreo continuo del tráfico y el uso y el seguimiento de las condiciones micro-climáticas presentes en las cercanías de los límites de cada proyecto. Cada uno de los proyectos propuestos se someterán a un análisis de factibilidad clima receptivo asegurando las inversiones puede soportar y / o estar diseñados para dar cabida a futuras modernizaciones a las condiciones climáticas cambiantes.

Durante la ejecución del plan de vigilancia, el Ayuntamiento va a garantizar que todas las medidas de mitigación apropiadas se ponen en su lugar y cumplir con los estándares del gobierno.La ciudad estará vigilante en hacer evaluaciones inmediatas después de los eventos de tormentas futuras. DOT proveerá monitoreo o evaluación de las estructuras y el equipo para ver si pueden soportar condiciones de tormenta y huracán.Esta será reportado a los departamentos de la Ciudad adecuadas para hacer frente a los fallos en las estructuras y equipos.

La ciudad aprovechará las asociaciones actuales de financiación para la sostenibilidad fiscal.El objetivo es aumentar las inversiones del gobierno, sin fines de lucro y el sector privado para el proyecto. Estas inversiones serán vitales para el mantenimiento y mejoras necesarias después de que los fondos CDBG-DR se han agotado para este proyecto.

5. <u>Ambientalmente Sostenible e Inversión Innovadora</u>

El PNCC desarrolla proyecciones climáticas utilizando modelos climáticos globales. Estos modelos son representaciones matemáticas del sistema climático de la Tierra (por ejemplo, las interacciones entre el océano, la atmósfera, la tierra y el hielo.) Ellos usan las estimaciones de las concentraciones de gases de efecto invernadero y de contaminantes futuros a los cambios en las variables climáticas como la temperatura y la precipitación de los

proyectos. La Ciudad ha trabajado con el PNCC para desarrollar una serie de "mapas de inundaciones futuras" de Nueva York, que ayudarán a guiar reconstrucción y resiliencia esfuerzos de la ciudad. En el informe se afirma en su sección de Iniciativas para Mejorar la Calidad de Análisis Climático que, "OLTPS y el PNCC trabajarán para identificar un conjunto de indicadores que pueden ayudar a la Ciudad y otros miden los cambios climáticos reales contra el cambio climático previsto con el fin de ajustar las políticas y las decisiones de inversión en el futuro ". El objetivo informes Sirr es minimizar los impactos del cambio climático y permitir la recuperación rápida después de los eventos climáticos extremos.

Proyectos del Departamento están en alineación con el *Plan de Acción Climática del presidente* en varias categorías de inversiones, específicamente dentro de la sección titulada **Fomento de la resiliencia de los edificios e infraestructuras** (página 13).Como se indica en el informe, este proyecto integrará consideraciones de gestión de riesgos climáticos y realizará inversiones resistentes al clima, cuando sea necesario. Los puentes se construirán más fuerte y más resistente que lo que había anteriormente, en preparación para las tormentas e inundaciones futuras.

DOT es un líder en la planificación, diseño, desarrollo y la incorporación de características elásticas en todos los proyectos de capital de la Agencia y se verá a los esfuerzos del Gobierno Federal en la planificación para el cambio climático.

El Departamento demostró nuestra capacidad de recuperarse después del huracán Sandy por tanto la respuesta de emergencia / reparaciones en la planificación y ejecución de los diseños resistentes a largo plazo. Actualmente estamos trabajando con consultores internacionales de planificación / ingeniería para identificar formas innovadoras para el diseño de nuestras comunidades más vulnerables. Estamos examinando estrategias y diseños resistentes para su incorporación en nuestros proyectos viales de capital, puentes y transbordadores incluyendo endurecimiento carreteras, el examen de nuevas clases de transbordadores, y el revestimiento de nuestros cables de puente. En particular, para los pasos inferiores, el Departamento está desarrollando un innovador sistema de agua barrera apretada que puede desplegarse rápidamente por fuerzas internas en caso de un evento de inundación futuro.

Con el fin de proteger las infraestructuras críticas del Departamento es crucial examinar elementos sostenibles y resistentes que pueden ser incluidos en todos nuestros proyectos para asegurar nuestra infraestructura puede soportar los impactos del cambio climático. Esperamos ser importantes contribuyentes a la caja de herramientas la resistencia al clima virtuales se indica en el Plan de Acción.

**Departamento de Parques y Recreación (DPR)**

En la playa de Rockaway, Queens, 37 bloques o casi 3 kilómetros de paseo marítimo, experimentaron graves daños. Fondos CDBG-DR se anticipan para financiar la planificación, el diseño, y los servicios relacionados para el Rockaway Beach Boardwalk, que fue dañado por el huracán Sandy.El trabajo de diseño comenzó en agosto de

2013 y la construcción comenzó en abril de 2014. Todo el trabajo está programado para ser completado en mayo de 2017. Se prevé para proporcionar estructuras de protección que son más resistentes y capaces de soportar las tormentas y las fuerzas de marea que pueda afectar a la costa en los próximos años.

Algunos ejemplos de restauración planificada incluyen nuevas barandillas, sustitución de árboles, jardinería, pavimentación de seguridad, equipos de juego accesible, balonmano / canchas de baloncesto, esgrima, la siembra, y el trabajo general del sitio para reemplazar los elementos dañados o destruidos. DPR también está trabajando para restaurar y reponer la arena en las playas a lo largo de las líneas costeras en Queens, Brooklyn y Staten Island a sus condiciones antes de la tormenta. En el corto plazo, el Departamento trabajará con el cuerpo de ejército de Ingenieros (USACE) para dragar y reponer más de 3 millones de metros cúbicos de arena en Queens y Brooklyn. Además de la labor del Cuerpo de Ejército, el Departamento creará un muro deflector, dunas, y otras estructuras de protección de arena en la playa de Rockaway, Queens para proteger a la comunidad de las tormentas futuras. En Staten Island, el Departamento de Parques estará trabajando con FEMA para restaurar 75.000 metros cúbicos de arena (USACE no tiene jurisdicción en Staten Island para el trabajo de reposición de arena a corto plazo). A medio / largo plazo, el Departamento trabajará con USACE para desarrollar e implementar una defensa más sólida contra eventos climáticos futuros, incluyendo la construcción de diques y dunas.

**Proyecto cubierta:**

**Departamento de Parques y Recreación (DPR) -Rockaway Boardwalk**

1. Descripción y Análisis de Proyectos

NYC ha determinado que el diseño del DPR y la construcción de la Rockaway Boardwalk es un proyecto amparado, según la definición de HUD.

El trabajo propuesto para este proyecto se completará la reconstrucción de la Rockaway Beach Boardwalk y proporcionar estructuras que son más resistentes y capaces de soportar las tormentas y las fuerzas de marea que pueda afectar a la costa en los próximos años. Fondos CDBG-DR se anticipan para financiar la planificación, diseño, construcción y servicios para el Rockaway Beach Boardwalk, que fue dañado por el huracán Sandy. El trabajo de diseño comenzó en agosto de 2013 y la construcción comenzó en abril de 2014. A partir de noviembre de 2014, también ha comenzado los trabajos de demolición. Todo el trabajo está programado para ser completado en mayo de 2017. En primera asignación de fondos CDBG-DR de la Ciudad, se asignó un total de $ 10 millones para el diseño y los servicios relacionados de la Rockaway Beach Boardwalk cubiertos bajo planificación, administración y costos del programa IOCS.

Los costos del proyecto para el Rockaway Beach Boardwalk se estiman en $ 274 millones para la construcción de las medidas de protección de la costa y el paseo marítimo. Parte de estos proyectos serán cubiertos por FEMA y el resto por CDBG-DR.

Este proyecto sería completar la reconstrucción del Rockaway Beach Boardwalk y aumentar su resistencia a futuras tormentas elevando su elevación por hasta tres metros por encima del nivel de inundación 100 años y la reconstrucción en concreto en lugar de madera. El paseo marítimo se reconstruiría principalmente en su alineación preexistente, pero la fundación de pila original, sería reemplazado con nuevas pilas. Nuevo acceso a la playa se incluiría con escaleras y rampas en toda la nueva duna, un proyecto independiente de este Proyecto Cubierta, que en la actualidad se está construyendo por el Cuerpo de Ingenieros del Ejército Americano (USACE) para ofrecer protección contra las inundaciones a las comunidades del litoral del Rockaway Península.

Además, este proyecto incorporaría un muro de arena que retiene por debajo de la (tierras altas) extremo norte del paseo marítimo reconstruido. La pared retendría arena colocado entre ella y la duna USACE-construido, la reducción de la deriva de arena en la comunidad vecina.La pared está diseñada para retener la fuerza de relleno de arena saturada detrás de él (y por lo tanto la presión estática del agua). No ha sido diseñado para soportar la energía dinámica de las olas desde la pared estará protegido por la duna USACE, la arena entre las dunas y la pared, y la playa renourished que se extenderá 200 metros mar adentro desde la duna USACE. El USACE tiene la intención de mantener la duna y la playa y renourish según sea necesario. Además, como resultado de un Estudio de reformulación en curso, el USACE puede proporcionar medidas de protección adicionales para proteger aún más las estructuras costeras,

a través de un proyecto independiente de este Proyecto cubierto.El diseño de la pared propuesta consiste en una serie de H-pilotes de soporte paneles de hormigón entre las bridas. Los paneles se pueden unir a las pilas de manera que la parte inferior de la losa es de 2 metros por encima de la profundidad de la erosión calculado de 5 pies NAVD88 (la elevación más baja asumida por el USACE en ausencia de cualquier aumento de las playas). Durante un evento de tormenta extrema, la socavación abriría un hueco debajo de la pared, permitiendo que una parte del agua a pasar por debajo de la pared. En algunos segmentos de la playa, el trabajo propuesto para la Fase II potencialmente incluiría la restauración y estabilización de las dunas existentes a través de la adición de arena de relleno de una fuente de secano, tela geotextil, plantaciones nativas, y un muro de arena.

**Infraestructura Verde**

Este proyecto ha sido identificado como un proyecto de infraestructura verde, ya que incorporará elementos que integran los sistemas y procesos naturales en la infraestructura resiliente. El trabajo de diseño comenzó en agosto de 2013 y la construcción comenzó en abril de 2014. Todo el trabajo está programado para ser completado en mayo de 2017. Se espera que los diseños para el paseo marítimo de incluir elementos de la infraestructura verde, como los bioswales, y se integrarán en las dunas plantadas que están siendo implementados por el USACE.

**ACTIVIDAD ELEGIBLE:** Rehabilitación / Reconstrucción de Instalaciones Públicas

**OBJETIVO NACIONAL:** de baja y moderada Área ingresos, basado en una población de bajo / mod en toda la ciudad; Necesidad Urgente

2. El uso de Impacto y Evaluación de las necesidades no satisfechas, el Análisis Integral de Riesgos, y la reconstrucción de Análisis de Riesgo de Diseño Colaborativo

La Ciudad de Nueva York identificó daños en aproximadamente 536 sitios del parque, además del desplazamiento de más de 3 millones de metros cúbicos de arena de las playas de la Ciudad. Propiedades DPR en los Rockaways, Coney Island y la costa oriental de la isla de Staten sufrieron los impactos más severos del huracán Sandy. En la playa de Rockaway, Queens, 37 bloques o casi 3 kilómetros de paseo marítimo experimentaron graves daños. En Staten Island, más de 60 barcos abandonados arrastrados hasta propiedades DPR y requieren remoción. En Coney Island, la carrera de obstáculos Pier sufrió daños considerables.

Protección del litoral está cubierto en el Capítulo 3 del informe SIRR. Esta sección del informe incluye una evaluación de riesgos y los impactos previstos del cambio climático. El análisis concluye que el mayor riesgo para la Ciudad de Nueva York es la marejada ciclónica. Como se mencionó en el informe SIRR, t o abordar el riesgo de inundaciones tormenta, la Ciudad trabajará para mantener el agua de marea de tormenta de barrios vulnerables y lejos de la infraestructura crítica.Para ello, el Ayuntamiento va a utilizar las estructuras de protección contra inundaciones, tales como muros de contención, diques y barreras de marejadas locales construidos, en lo posible, a la elevación de inundación de 100 años con una asignación adicional para futuro aumento del nivel del mar. En general, el Ayuntamiento va a buscar medidas que minimicen el daño si coronada.

Hay dos iniciativas identificadas en el informe SIRR que se relacionan con este proyecto: Iniciativa 2 y la Iniciativa 11. El foco de la iniciativa 2 es continuar trabajando con el Cuerpo de Ingenieros para completar la regeneración de playas de emergencia en la península de Rockaway. El alcance de la Iniciativa 11 es continuar trabajando con el Cuerpo de Ingenieros de completar los estudios existentes de la península de Rockaway y ejecutar proyectos de protección costera.

El proyecto Rockaway Boardwalk es un elemento importante de la iniciativa SIRR en la comunidad y la recuperación de la economía para asegurar la activación a largo plazo de la playa y del paseo marítimo. El capítulo de Análisis del Clima en el informe analiza las vulnerabilidades actuales y futuras a la ciudad de Nueva York y establece el marco para el resto del informe, en iniciativas para hacer frente se discuten esas vulnerabilidades. Como se describió anteriormente, el Ayuntamiento ha incorporado medidas de sostenibilidad en el diseño del proyecto y continúa coordinando con el USACE y otras partes interesadas para aumentar la resistencia a futuras tormentas.

La reconstrucción por la competencia de diseño, una iniciativa del Huracán Sandy Reconstrucción Grupo de Trabajo y el HUD, se ha encargado de desarrollar soluciones financiables para proteger mejor a los residentes de los eventos climáticos futuros. El Reconstruir por la competencia de diseño fue una iniciativa del Huracán Sandy Reconstrucción Grupo de Trabajo y el HUD. El 2 de junio de 2014, HUD anunció las seis propuestas ganadoras y cuatro finalistas adicionales. NYC utilizará la Reconstrucción por el análisis de riesgos de diseño desarrollado por los ganadores para ayudar a evaluar los proyectos cubiertos.La Ciudad también está basando su análisis de riesgos en el informe SIRR. Divulgación pública fue una prioridad durante el proceso de elaboración del informe SIRR. Los funcionarios electos, líderes comunitarios, y público en general fueron consultados y sus aportes contribuyeron a las recomendaciones formuladas en el informe.

3. Procesos de Decisión transparente e inclusivo

La ciudad comenzó a coordinar con USACE inmediatamente después de Sandy en los planes de diseño de recuperación de las playas y el proceso. USACE había planeado para reponer la playa para 1994 los niveles de autorización (una elevación 10), pero a petición y el estímulo de la Ciudad, USACE aumentado el perfil berma a una elevación 14.La coordinación entre la Ciudad y el USACE continuó a través de la primera fase de recuperación de las playas (completo en 2013) y se tomó la decisión de aumentar la altura de la berma a un + 16 perfil a través de un proceso conocido como mejoramiento. El USACE se prevé iniciar la construcción de esta berma a principios de 2014.

En relación con el paseo marítimo, la ciudad ha estado en continua coordinación con USACE en la bahía Reformulación Estudio Jamaica y de Factibilidad Ambiental Estudio que analiza las medidas de protección del litoral de la bahía y del océano lados de Rockaway. Parques asiste a las reuniones de diseño con USACE para discutir las opciones de reformulación que están considerando, así como compartir los objetivos de la Ciudad para el proyecto de reconstrucción del paseo marítimo. Se ha hecho un esfuerzo importante para garantizar que nuestros proyectos trabajan juntos para proporcionar la mayor protección posible a los residentes de Rockaway. La coordinación también es necesaria para asegurar que el diseño de la reconstrucción paseo marítimo no interfiere con o impide las inversiones futuras del USACE en la protección a lo largo de la península de Rockaway.

La Ciudad también ha mantenido conversaciones con la comunidad y recibió de entrada durante todo el proceso de divulgación del proyecto Rockaway Boardwalk ..Las partes interesadas y los interesados en el proyecto han sido invitados a asistir a las sesiones de escucha de la comunidad para discutir las necesidades de la comunidad y presentaciones seguirá dando en las reuniones locales de la Junta de la Comunidad. Funcionarios de la ciudad asisten a estas reuniones para participar en los debates sobre el proyecto, incluyendo la planificación y el proceso.

Además, el público fue informado de la propuesta de la Ciudad para financiar los proyectos cubiertos descritos en el Plan de Acción, a través de la divulgación realizada durante el Plan de Acción Enmienda 5B período de comentarios públicos.El alcance incluye un período pública comentario sobre la modificación sustancial, tres audiencias públicas, y la información publicada en el sitio web del CDBG-DR de la Ciudad. Proceso de enmienda al Plan de Acción de la Ciudad es más detallada en la sección de Participación Ciudadana del Plan de Acción.

También ha habido un proceso transparente e inclusivo para la financiación de FEMA. A raíz de una declaración presidencial de desastre, la Agencia Federal de Manejo de Emergencias (FEMA) hace que la asistencia por desastre disponible para los solicitantes elegibles. Una fuente de financiación es el Programa de Asistencia Pública (PA). Los posibles beneficiarios de esta ayuda son los gobiernos estatales, tribales y locales y ciertos tipos de organizaciones privadas sin fines de lucro. Financiación PA está disponible a través de un proceso inclusivo y transparente, que está abierto a los representantes del Estado, así como los posibles solicitantes de financiación.

Hay dos formas en que FEMA difunde y pone al servicio de la información solicitantes públicos y potenciales sobre el Programa de PA.

La primera es mediante el uso de un Sistema de Información Conjunta (JIS) iniciado inmediatamente después del desastre. La JIS proporciona el mecanismo para organizar, integrar y coordinar la información para asegurar la mensajería oportuna, precisa, accesible y consistente para múltiples jurisdicciones sobre la disponibilidad y plazos de solicitud para los programas de FEMA, incluyendo el Programa de PA. Un JIS incluye los planes, protocolos, procedimientos operativos estándar, y estructuras que se utilizan para proporcionar la información pública. La JIS es apoyado por federales, estatales, funcionarios de información pública y Centros Mixtos Información tribal, territorial, regional o local. A medida que el desastre avanza FEMA, pone de comunicados de prensa regardin g financiación para varios proyectos.

Una segunda forma en que FEMA notifica a los posibles solicitantes de la disponibilidad de fondos PA es a través de una serie de pasos que tienen el objetivo de educar y dar a conocer información sobre el Programa de PA. Los pasos son:

- Daños Evaluación Preliminar (PDA): El PDA es un proceso de colaboración en el que FEMA, el Estado, y un representante solicitante participan. El PDA se realiza para documentar el impacto y la magnitud del desastre en los individuos, las familias, las empresas y la propiedad pública y reunir información para fines de gestión de desastres.
- 'Reunión informativa: Una de los solicitantes Los solicitantes Informativa es una reunión llevada a cabo por un representante del Estado para los posibles solicitantes de Asistencia Pública. La sesión informativa se produce después de una emergencia o desastre importante ha sido declarado y se ocupa de los procedimientos de solicitud, los requisitos administrativos, la financiación y los criterios de elegibilidad del programa. FEMA utilizará la JIS para publicar avisos en los periódicos acerca de las fechas, horas y lugares de las reuniones informativas solicitante. El personal de FEMA participar en la sesión informativa para aclarar las cuestiones y responder a las preguntas sobre la elegibilidad, gestión de llanura de inundación, los requisitos de seguro, las consideraciones ambientales, mitigación de riesgos, y las normas federales de adquisición.
- Saque de centro de reunión: La reunión inicial se lleva a cabo por miembros del personal de FEMA designados y diseñado para proporcionar un análisis mucho más detallado del Programa de PA y las necesidades del solicitante. La reunión es el primer paso para establecer una asociación entre FEMA, el Estado, y el solicitante y está diseñado para centrarse en las necesidades específicas de ese solicitante. La reunión se centra en los requisitos de elegibilidad y documentación que sean más pertinentes para el solicitante.
- Formulación de Proyectos: La formulación del proyecto se realiza en colaboración entre FEMA, el solicitante y los representantes del Estado. Es un intercambio de información para identificar ámbitos subvencionables de trabajo y para estimar los costos asociados con ese trabajo para cada uno de los proyectos de la demandante.

4. La eficacia a largo plazo y la sostenibilidad fiscal

OMB y la República Popular Democrática colaborarán en el desarrollo de un plan para monitorear y evaluar el proyecto Rockaway Boardwalk-. Mantenimiento DPR inspecciona regularmente el paseo marítimo por razones de seguridad pública, y reportará cualquier isues al departamento de capital si se dan cuenta de lo que ellos creen que los problemas estructurales más allá del desgaste normal por el uso. Además, el USACE tiene la intención de mantener la duna y la playa y renourish según sea necesario.La eficacia y la sostenibilidad son consideradas en el diseño de este proyecto. El paseo marítimo está siendo diseñado 3+ pies más alto que el nivel de inundación 100 años para dar cuenta de los cambios futuros en el nivel del mar u otras fuerzas naturales. Los ingenieros también están diseñando la estructura para una vida de servicio más de 50 años.

Una evaluación de las necesidades con los datos prevalentes y la justificación del proyecto se encuentra en la sección anterior (s) de este Plan cción.Como resultado de ello, el propósito de este plan es el de transmitir cómo DPR supervisará la planificación, implementación y logro de hitos clave en la entrega del proyecto objeto terminado.El plan también incluirá la logía methodo evaluación,

que DPR implementará después de que el proyecto se haya completado.El propósito de la metodología de la evaluación es determinar el nivel de eficacia del proyecto objeto de atender las necesidades de la comunidad durante un período de tiempo. Los componentes de la metodología de evaluación pueden incluir el uso de datos para establecer una línea de base, controlar el progreso en un período de tiempo determinado, y establecer puntos de referencia para medir la efectividad del proyecto contra los resultados esperados.

Las condiciones MBIENTAL electrónicos, tales como un aumento en el nivel del mar, inundaciones, olas de calor, y otros cambios climáticos, pueden afectar este proyecto cubierto.Como se informó en el informe SIRR y del PlaNYC A Greener, informe de Nueva York, la ciudad ha estado haciendo un esfuerzo concertado para comprender los efectos que el cambio climático tendrá en la ciudad de Nueva York. En 2008, el alcalde Bloomberg convocó al Grupo Ciudad de Nueva York sobre el Cambio Climático (PNCC). El PNCC se compone de un cuerpo de clima y los científicos sociales encargadas de desarrollar proyecciones climáticas locales líder. En septiembre de 2012, la ciudad de Nueva York codificado formalmente el PNCC para institucionalizar un proceso de actualización de las proyecciones climáticas locales y la identificación e implementación de estrategias para hacer frente a los riesgos climáticos.

También, de acuerdo con el capítulo de Análisis del Clima del informe SIRR, la Oficina de Nueva York de Planificación a Largo Plazo y Sustentabilidad (OLTPS) trabajará con PNCC y las principales partes interesadas para desarrollar proyecciones adicionales del cambio climático y para hacer estas proyecciones aún más útil.

Este plan de seguimiento y evaluación del Proyecto cubierto del DPR puede utilizar medidas de desempeño resiliencia de la Ciudad, que se describe anteriormente en la sección IOCS, y utilizar las mejores prácticas de proyectos similares, como el de Vivienda Sustentable de HUD y Comunidades Iniciativas y el New York-Connecticut Sostenible Comunidades Consorcio, para desarrollar e implementar herramientas de gestión de riesgos para

identificar el impacto a largo plazo de los cambios en las condiciones ambientales.En combinación con los resultados de thise evaluación de este proyecto, los datos de las herramientas de gestión de riesgos guiarán la Ciudad en el fortalecimiento de su plan estratégico para mitigar el impacto de futuras tormentas y los cambios climáticos.

Mantenimiento DPR inspecciona regularmente el paseo marítimo por razones de seguridad pública, y reportará cualquier isues al departamento de capital si se dan cuenta de lo que ellos creen que los problemas estructurales más allá del desgaste normal por el uso. Además, el USACE tiene la intención de mantener la duna y la playa y renourish según sea necesario.

Durante la ejecución del plan de vigilancia, el Ayuntamiento va a garantizar que todas las medidas de mitigación apropiadas se ponen en su lugar y cumplir con los estándares del gobierno. La ciudad estará vigilante en hacer evaluaciones inmediatas después de los eventos de tormentas futuras. DPR proporcionará seguimiento o evaluación de las estructuras y el equipo para ver si pueden soportar condiciones de tormenta y huracán. Esta será reportado a los departamentos de la Ciudad adecuadas para hacer frente a los fallos en las estructuras y equipos.

La Ciudad de CDBG-DR Partners aprovechar las asociaciones actuales de financiación y resultados del proyecto cubiertos para la sostenibilidad fiscal.El objetivo es aumentar las inversiones del gobierno, sin fines de lucro y el sector privado para el proyecto. Estas inversiones serán vitales para el mantenimiento y mejoras necesarias después de que los fondos CDBG-DR se han agotado para este proyecto.

5. Ambientalmente Sostenible e Inversión Innovadora

El PNCC desarrolla proyecciones climáticas utilizando modelos climáticos globales. Estos modelos son representaciones matemáticas del sistema climático de la Tierra (por ejemplo, las interacciones entre el océano, la atmósfera, la tierra y el hielo.) Ellos usan las estimaciones de las concentraciones de gases de efecto invernadero y de contaminantes futuros a los cambios en las variables climáticas como la temperatura y la precipitación de los proyectos. La Ciudad ha trabajado con el PNCC para desarrollar una serie de "mapas de inundaciones futuras" de Nueva York, que ayudarán a guiar reconstrucción y resiliencia esfuerzos de la ciudad.

El informe indica Sirr en su sección de Iniciativas para Mejorar la Calidad de Análisis Climático que, "OLTPS y el PNCC trabajarán para identificar un conjunto de indicadores que pueden ayudar a la Ciudad y otros medir los cambios climáticos reales contra el cambio climático pronosticado el fin de ajustar las políticas y las decisiones de inversión en el futuro ". El objetivo del informe SIRR es minimizar los impactos del cambio climático y permitir la recuperación rápida después de los eventos climáticos extremos. El informe identifica iniciativas que harán de la costa más resistente.

La ciudad también es informado por el Plan de Acción Climática del presidente .El plan de acción identifica la necesidad de identificar las vulnerabilidades de los sectores clave para el cambio climático (página 14) y dice lo siguiente: "En 2013, el Departamento de Agricultura y el Departamento de Interior lanzó varios estudios que describen los desafíos que el cambio climático plantea para América de la agricultura empresa, los bosques, abastecimiento de agua, la fauna y las tierras públicas ". El plan de acción describe también medidas para la conservación de la tierra y los recursos hídricos (página 15). La ciudad de Nueva York se verá a los esfuerzos del Gobierno Federal en la planificación para el cambio climático.

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Rehabilitación / Reconstrucción de las instalaciones públicas; Rehabilitación / Reconstrucción de una de Mejoras Públicas

**OBJETIVO NACIONAL:** bajos y moderados ingresos Limited clientela; Bajos y moderados ingresos Zona; Necesidad Urgente

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 324 500 000

**LOGROS PREVISTOS:** 96 Instalaciones Públicas (14 playas; 71 escuelas, y 11 hospitales / clínicas de salud)

**ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA:** Salud y Hospitales de la Corporación; Departamento de Educación; Autoridad de Construcción de Escuelas; Departamento de Parques y Recreación; Ayuntamiento; Departamento de Servicios Administrativos de la Ciudad; Departamento de Corrección; Departamento de Asuntos Culturales; Departamento de Diseño y Construcción; Departamento de Protección del Medio Ambiente; Departamento de Salud y Salud Mental; Departamento de Servicios para Desamparados; Departamento de Investigaciones; Departamento de Sanidad; Departamento de Transporte; Corporación de Desarrollo Económico; Departamento de Bomberos de Nueva York; Vivienda y Desarrollo Preservación; Recursos Humanos de la Administración; Oficina del Alcalde; Oficina del Médico Forense; Oficina de Manejo de Emergencias; Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Nueva York; Departamento de Edificios; Oficina de Planificación y Sostenibilidad a Largo Plazo; Oficina de Recuperación de Vivienda; y el Departamento de Policía de Nueva York.

**ELEGIBLE SOLICITANTES / PROPIEDADES:** N / A

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:** N / A

**SUBVENCIÓN / PRÉSTAMO LÍMITE DE TAMAÑO:** N / A

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** Los hospitales públicos, las escuelas y las instalaciones han sido priorizados tanto por la velocidad con la que los fondos pueden ser gastados, así como para su beneficio directo para la clientela de bajos y moderados ingresos.

**ÁREA GEOGRÁFICA QUE SE SIRVEN:** en toda la ciudad; lugares exactos serán anotadas en los informes de resultados trimestrales de la Ciudad.

**PROGRAMA FECHAS INICIAL Y FINAL:** 31 de octubre de 2012- 31 de mayo 2017

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** FEMA Asistencia Pública, USACE (algunos recuperación de las playas), la Administración Federal de Tránsito

## IOCS Resumen

FEMA financia el 90% de los proyectos de Asistencia Pública aprobados y el 75% de los proyectos de HMGP. El restante 10% y el 25% de CBDG-DR coste subvencionable acción, respectivamente, se espera que sea cubierto por los fondos CDBG-DR, así como la parte de los gastos no cubiertos por FEMA asumiendo la elegibilidad de CDBG-DR.

# RESISTENCIA

## Visión de conjunto

Huracán Sandy tuvo un impacto devastador en la ciudad de Nueva York. La tormenta cobró la vida de 44 personas. También dañaron más de 23.000 estructuras residenciales que contienen más de 69.000 unidades de vivienda, forzado 6.500 pacientes que ser evacuados de los hospitales y hogares de ancianos, dejó sin electricidad a más de 800.000 clientes, comprometida 23.400 empresas, y se le prohibió 1,1 millones de niños de la ciudad de Nueva York para asistir a la escuela una semana.

Mayores impactos de Sandy fueron el resultado de su marejada masiva y las inundaciones que provocó la oleada. Un asombroso 50,6 millas cuadradas de la ciudad de Nueva York inundaron-17 por ciento del total de la tierra de la ciudad en masa y en muchas áreas de la profundidad de las aguas no tenía precedentes.

Diferentes partes de la ciudad experimentó la tormenta de manera diferente, con diferentes consecuencias. Por ejemplo, la línea de costa en la mitad sur de la ciudad sintió toda la fuerza del oleaje, con olas potentes infligiendo daño horrible en los edificios, la infraestructura y las comunidades al mismo tiempo causando grandes inundaciones. Mientras tanto, otras zonas costeras experimentaron inundaciones sólo, aunque el daño causado por las inundaciones que era grave y de larga duración.

Los distintos tipos de inundaciones, a su vez, provocó diferentes tipos de daños en edificios. Y las características estructurales de los mismos -que edificios varían ampliamente a través de los cinco condados de la ciudad de Nueva York también afectaron el nivel y tipo de daño a los edificios sufrieron.

Arena subrayó vulnerabilidades de larga data de la Ciudad de Nueva York como una ciudad diversa grande, con 520 millas de costa. La tormenta también reveló vulnerabilidades adicionales que habían sido previamente reconocidos. Sobre la base de los mapas de inundaciones recientemente liberados de la Agencia Federal de Manejo de Emergencias (FEMA) y las proyecciones climáticas de la ciudad de Nueva York Panel sobre el Cambio Climático (PNCC), estas vulnerabilidades son propensos a crecer con el tiempo.

Según FIRM FEMA'sPreliminary, que representan la evaluación actual del gobierno federal de los riesgos de inundación de la ciudad de Nueva York, la llanura de inundación de 100 años-el área con un 1 por ciento o mayor posibilidad de inundaciones en cualquier dado por año ha ampliado en comparación con la zona de inundación en los mapas de 1983 que estaban en vigor cuando bateó de arena, aumentando en unos 17 kilómetros cuadrados o el 51 por ciento.Los FIRM preliminares se pueden ver en http://www.region2coastal.com.

El nuevo inundable incluye porciones más grandes de los cinco condados con una expansión significativa en Brooklyn y Queens. En toda la ciudad, en la actualidad hay 68.200 edificios en la llanura de inundación (un aumento del 90 por ciento en los 1.983 FEMA Flood Insurance Rate Maps) que abarcan más de 534 millones de metros cuadrados de superficie construida (hasta el 42 por ciento).El número de unidades residenciales en la llanura de inundación ha aumentado a 196.700 (un salto de más del 61 por ciento), y la mayoría de esas residencias en Brooklyn, Manhattan y Queens. Casi 400,000 neoyorquinos viven ahora en la llanura de inundación (hasta el 83 por ciento).

Los riesgos para la ciudad de Nueva York son aún más graves en el futuro, teniendo proyecciones climáticas del PNCC en cuenta. Estas proyecciones indican que los niveles del mar alrededor de la ciudad de Nueva York, que ya han aumentado en más de un pie de largo de los últimos 100 años, podría aumentar en más de 2,5 metros para mediados de siglo. Se estima que el aumento del nivel del mar podría ampliar la zona de inundación de 59 kilómetros cuadrados de la década de 2020 (hasta el 18 por ciento de las firmas preliminares), que abarca 88.800 edificios (hasta 30 por ciento).Por la década de 2050, llanura de inundación de la ciudad de Nueva York podría ser de 72 millas, casi cuadrados de un cuarto de la ciudad, un área que hoy contiene 114.000 edificios, junto con el 97 por ciento de la capacidad de generación eléctrica de la ciudad, el 20 por ciento de las camas de hospital, y una gran participación de su vivienda pública. Más de 800,000 neoyorquinos (o el 10 por ciento de la población actual de la ciudad) viven ahora en la llanura de inundación de 100 años proyectado para la década de 2050, asumiendo la parte alta de las proyecciones de aumento del nivel del mar.

Debido a todos estos factores, el tamaño y la diversidad de la ciudad de Nueva York y su costa, las diferentes maneras de arena afectados diferentes partes de la ciudad, y los efectos que se espera que el cambio climático tenga-no hay una talla única para todos solución para las vulnerabilidades diferentes partes de la cara de Nueva York hoy y continuará enfrentar en el futuro. En su lugar, se necesitan una serie de soluciones de diversos matices a ayudar a las zonas vulnerables continúan recuperándose de la tormenta y soportar mejor los fenómenos climáticos en el futuro. Estas soluciones incluyen medidas para proteger la costa de la ciudad y de su parque inmobiliario. La Ciudad está tratando de abordar algunas de estas necesidades no satisfechas a través de esta asignación de fondos CDBG-DR. Los programas descritos en este plan de acción se complementan otros esfuerzos de la Ciudad estará llevando a cabo y representan inversiones esenciales dirigidos a las zonas vulnerables de la ciudad que sufrieron de arena y que son propensos a sufrir nuevos daños causados por eventos climáticos futuros.

## Sostenibilidad de la ciudad de Nueva York y Flexibilidad Planificación Pre y Post-arena

Los programas identificados en este Plan de Acción son el resultado de una cuidadosa, exhaustiva, investigación y análisis bien documentado, que comenzó mucho antes de la llegada de Sandy el 29 de octubre de 2012. En 2007 el alcalde Michael R. Bloomberg lanzó *PlaNYC,* un esfuerzo integral para hacer de Nueva York una ciudad más sostenible, con actividades coordinadas por la Oficina del Alcalde de nueva creación de Planificación a Largo Plazo y Sustentabilidad (OLTPS).Bajo *PlaNYC,* la ciudad trató de comprender sus vulnerabilidades como una ciudad costera, así como los efectos que el cambio climático eran propensos a tener.Por ejemplo, la ciudad comenzó a trabajar con FEMA para actualizar sus 1.983 mapas federales de inundaciones para que Nueva York podría tener una mejor idea de los riesgos de las tormentas costeras. Se convocó a la PNCC para hacer predicciones climáticas para Nueva York para que la Ciudad entendería su clima corre el riesgo de ir hacia adelante. Además, antes de la arena, la ciudad había comenzado a hacer inversiones de resistencia por lo que sería mejor preparados para el

aumento y las tormentas costeras más intensas se espera como resultado del cambio climático. Por ejemplo, la ciudad requiere una evaluación del riesgo climático para los principales desarrollos en áreas vulnerables. Como resultado, los nuevos edificios e infraestructuras ubicadas en zonas que inundaron durante arena sobrevivieron con daños mínimos.

Sin embargo, debido a la magnitud de la tormenta y el impacto que tuvo en muchos barrios, la ciudad se dio cuenta de que era importante redoblar los esfuerzos de resistencia iniciadas bajo *PlaNYC.* Por lo tanto, en diciembre de 2012, mientras que los esfuerzos de recuperación continúan, el alcalde puso en marcha la Iniciativa Especial para la Reconstrucción y Flexibilidad (SIRR) y le encargó el análisis de lo que pasó durante la arena de la costa, los edificios de la ciudad, los sistemas de infraestructura, y las comunidades; la previsión de lo que podría suceder en el futuro, el cambio climático dado; y la identificación de pasos la Ciudad podría tomar para hacer de Nueva York más resistente.Compuesto por más de 30 expertos de dentro y fuera del gobierno, SIRR colaboró con OLTPS, basándose en los esfuerzos de resistencia iniciadas bajo *PlaNYC.* SIRR también trabajó con el Departamento de Planificación Urbana, la Corporación de Desarrollo Económico de la Ciudad de Nueva York (NYCEDC), y más de 30 otras, estatales y agencias federales de la Ciudad; consultado fuera de expertos; se reunió en varias ocasiones con las oficinas de más de 60 funcionarios electos; comprometido con más de 250 cívica, la defensa y las organizaciones comunitarias; y acogió 11 reuniones públicas en las áreas afectadas para solicitar información sobre las prioridades de resiliencia.

El resultado de la SIRR análisis, la planificación, y la divulgación es un informe de 438 páginas titulado *Un fuertes, más resistentes Nueva York, publicado el 11 de junio de 2013.El informe contiene más de 250 iniciativas detalladas que abordan la vulnerabilidad de la infraestructura de la ciudad, entorno construido y las comunidades costeras. Entre las iniciativas del informe son los programas cruciales incluidas en este plan de acción para atender las necesidades insatisfechas importantes que destacaron arena. El plan puede ser revisado en: http://www.nyc.gov/html/sirr/html/report/report.shtml Desde el lanzamiento del plan, el Ayuntamiento ha hecho progresos en 199 iniciativas (o 77%).A continuación se muestra un resumen de los programas y la asignación de la Ciudad de CDBG-DR Plan de Acción de Nueva York dedicado a la resistencia. Más detalles de cada uno de estos programas se pueden encontrar en las secciones pertinentes del Plan de Acción.*

| Nombre del programa | CDBG-DR asignaciones | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Modificada primera asignación | Segundo Asignación | | Total |
| **Programas de Vivienda** | ***$ 108.000.000*** | ***$ 300.000.000*** | | ***$ 408 millones*** |
| Resiliencia discrecional para 1-4 Family Homes | $ 0 | $ 100 millones | | $ 100 millones |
| NYCHA Resiliencia | $ 108.000.000 | $ 200 millones | | $ 308.000.000 |
| **Programas de Negocios** | ***$ 224.000.000*** | ***$ 0*** | | ***$ 224.000.000*** |
| Barrio Game Changer Competencia | $ 84 millones | $ 0 | | $ 84 millones |
| Programa de Inversión de flexibilidad de negocio | $ 110.000.000 | $ 0 | | $ 110.000.000 |
| Infraestructura y construcción de resiliencia Technologies Competiciones | $ 30.000.000 | $ 0 | | $ 30.000.000 |
| | | **Bajo** | **Alto** | |
| **Infraestructura y Otros Servicios de la Ciudad** | | ***$ 0*** | ***$ 1,037,500,000*** | ***$ 518750000*** |
| Sección 404 del partido * | $ 0 | $ 0 | $ 137.500.000 | $ 68,750,000 |
| FEMA PA y la Sección 406 del partido (de Infraestructura Proyectos de Resiliencia) ** | $ 0 | $ 0 | 900 millones dólares | $ 450.000.000 |
| **Resistencia** | ***$ 234 millones*** | ***$ 50 millones*** | | ***$ 284.000.000*** |
| Protección Costera (Hospital Fila, Revestimientos, mamparos) | $ 174 millones | $ 50 millones | | $ 224.000.000 |
| Residencial Programa de Mitigación de Construcción | $ 60 millones | $ 0 | | $ 60 millones |
| **Resiliencia general de Planificación, Administración** | ***$ 26,143 millones*** | ***$ 0*** | | ***$ 26,143 millones*** |
| Estudios de resiliencia: Coney Island Creek, Newtown Creek, mapas de inundaciones | $ 26,143 millones | $ 0 | | $ 26,143 millones |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Total** | **649.143.000 dólares** | | **1464.893 millones dólar** |

* FEMA requiere un partido de 25% para la Sección 404 Programa de Subvenciones para la Mitigación de Riesgos (HMGP) Proyectos. Se proporciona financiación para proyectos de HMGP resiliencia. La Ciudad presentó $ 550 millones en proyectos de HMGP, lo que sería el resultado en un partido máximo de 137.500.000 dólares. Hemos estimado la altura de aproximadamente el 50% de la asignación de coincidencia potencial total.

** proyectos de resiliencia infraestructura financiados a través de la Asistencia Pública de FEMA (PA) y la Sección 406 de la financiación de cada uno requiere un partido de 10%. La Ciudad estima que es elegible para recibir al menos $ 9000 millones en FEMA PA / 406 fondos para proyectos de infraestructura de resiliencia, lo que resultaría en un partido máximo de 900.000.000 dólares. Hemos estimado la altura de aproximadamente el 50% de la asignación de coincidencia potencial total.

## Infraestructura Verde

CDBG-DR requisitos de infraestructura verde

Por el 18 de noviembre 2013, el aviso Huracán Sandy, infraestructura verde se define como "la integración de los sistemas y procesos naturales, o sistemas de ingeniería que imitan los sistemas y procesos naturales, en las inversiones en infraestructura resistente. La infraestructura verde se aprovecha de los servicios y las defensas naturales que ofrecen los sistemas de tierra y agua, como los humedales, áreas naturales, vegetación, dunas de arena y bosques, al tiempo que contribuye a la salud y la calidad de vida de los de las comunidades que se recuperan ".

Plan de Acción de la Ciudad está obligada a "describir el proceso para la selección y diseño de proyectos verdes de infraestructura o actividades, y / o cómo los proyectos o actividades seleccionados incorporarán componentes de la infraestructura verde.

**Visión general de NYC Green Infrastructure**

La metodología de la Ciudad para la infraestructura verde costera se detalla en *una más fuerte, más resistente de Nueva York,* que identifica las zonas costeras más vulnerables y propuso medidas estructurales, no estructurales, naturales y basados en la naturaleza adaptadas a las condiciones específicas del sitio y las características sociales de la específica área.El enfoque de la Ciudad de aguas pluviales infraestructura verde se describe en el Plan de Infraestructuras NYC verde disponible en línea en: http://www.nyc.gov/html/dep/html/stormwater/nyc_green_infrastructure_plan.shtml

Componentes verdes, o lo que la ciudad se refiere como natural y naturaleza basada características incluyen las costas de vida, características de vegetación, de las mareas pantano, bosque marítimo, humedales y arrecifes. El Departamento de la ciudad de Nueva York de la Protección del Medio Ambiente (DEP) define la infraestructura verde como cualquier inversión en infraestructura absorbe las lluvias.Aguas Pluviales infraestructura verde incluye bluebelts (humedales construidos), los bioswales derecho de vía (áreas plantadas en la acera que están diseñados para recoger y gestionar las aguas pluviales), Greenstreets aguas pluviales (como los bioswales derecho de vía,

pero suelen ser más grandes y construido en el calzada en lugar de la acera), techos verdes, techos azules (diseñado sin vegetación con el objetivo principal de las aguas pluviales detener), jardines de lluvia, pavimentación permeable, sistemas de detención bajo la superficie, cisternas y barriles de lluvia.

**Proyectos en curso**

En septiembre de 2010, el Departamento de Protección del Medio Ambiente (DEP) puso en marcha el Plan de Infraestructuras NYC Verde, un amplio esfuerzo de 20 años para cumplir con los estándares de calidad del agua, y en marzo de 2012, el plan fue incorporado en una orden de consentimiento con el Estado que elimine o diferir $ 3,4 mil millones en inversiones tradicionales y el resultado en aproximadamente 1,5 millones de galones de desbordamiento de alcantarillado combinado (OSC) de reducción al año de aquí a 2030. Programa Bluebelt de DEP complementa su programa de Infraestructura Verde. Bluebelts son áreas naturales que a menudo mejoran los corredores de drenaje existentes (tales como arroyos, estanques y otras zonas de humedales) y transportan, tratan, y retienen las aguas pluviales en lugar del tradicional infraestructura "gris". Bluebelts Ingeniero estos elementos naturales para frenar el flujo de agua y el uso de vegetación y otros elementos para absorber y filtrar las impurezas. Programa Bluebelt de DEP inició en Staten Island (con casi 10.000 acres ahora en su lugar) y ahora se está expandiendo en Staten Island y en otras partes de la ciudad, como el sureste de Queens.

El Departamento de Parques y Recreación (DPR) se centra en la captura de agua de lluvia activo y la mejor manera de utilizar camas de suelo y otros elementos naturales para desviar el agua. Mediante el uso de los suelos y plantas especialmente diseñadas en estas áreas, proyectos Greenstreets absorben el escurrimiento de un área de 10 o más veces su tamaño. Greenstreets son calles de la ciudad que se transforman en paisajes verdes. Greenstreets se construyeron por primera vez en 1996 como un proyecto conjunto entre el DPR y el Departamento de la ciudad de Nueva York de Transporte (DOT). Greenstreets se han construido en los cinco condados en áreas no utilizadas de carreteras, las isletas y áreas industriales y proporcionan beneficios que incluyen el embellecimiento de las comunidades, la mejora de la calidad del aire, lo que reduce la temperatura del aire, y la mejora de la seguridad acortando distancias calle-cruce y ralentizar el tráfico.

DEP y DRP se asociaron para crear nuevos diseños Greenstreet aguas pluviales. Estos mejorar las prácticas de captura de agua de lluvia y rentables en áreas prioritarias de la ciudad. Este trabajo impide la escorrentía entre en el sistema de alcantarillado combinado de la Ciudad, la cual, a su vez, disminuye la frecuencia de las OSC.

La ciudad también puede experimentar cambios en la frecuencia y el volumen de las OSC como el cambio climático trae más lluvias a la Ciudad. La ciudad continuará implementando su Plan de Infraestructura Verde y largo plazo Planes de Control de las OSC (LTCPs) para reducir tales OSC. Para este propósito, el DEP, trabajando con el Departamento de Parques y Recreación (DPR) y el Departamento de Transporte (DOT), continuará con su plan para capturar el primer centímetro de escorrentía en 10 por ciento de las superficies impermeables en toda la ciudad en áreas dentro del combinado sistema de alcantarillado para el año 2030. Al mismo tiempo, el DEP

también continuará desarrollando LTCPs para evaluar soluciones a largo plazo para reducir las OSC y mejorar la calidad del agua en las vías fluviales de la Ciudad de Nueva York.

De acuerdo con el Plan de Infraestructuras NYC verde, modelado DEP mostró que la Estrategia Verde reduciría más volúmenes de las OSC a un costo significativamente menor a los neoyorquinos de la Estrategia de todo-gris que se contemplan anteriormente con la Orden de las OSC y planes de las instalaciones sometidas al Departamento de Estado de Nueva York Conservación del Medio Ambiente. El Plan de Infraestructura Verde se basa en Rentable Infraestructura gris de DEP con inversiones que proporcionarán tanto la calidad del agua y otros beneficios de sostenibilidad pública. El componente de infraestructura verde - la captura de 10% de la superficie impermeable de las cuencas hidrográficas de alcantarillado combinado - Se proyecta que el costo aproximado de $ 1.5 mil millones en fondos públicos en comparación con $ 3.9 mil millones en fondos públicos para las inversiones grises adicionales. Según el Plan, el costo total del Plan de Infraestructura Verde fue proyectado en aproximadamente $ 5,3 mil millones de $ 1.5 mil millones menos que el $ 6800 millones necesarios para la Estrategia de Grey.

Otras actividades importantes que incorporan componentes verdes incluyen:

- La Ciudad está dando prioridad a la regeneración de playas, como parte de una estrategia para aumentar las elevaciones de borde costero. Un programa regular de la regeneración de playas es fundamental para garantizar que las playas de la ciudad continúan sirviendo a su papel vital la protección costera. La ciudad le gustaría seguir la regeneración de playas a lo largo de la península de Rockaway, península de Coney Island, East Shore y South Shore de Staten Island, y Orchard Beach en el Bronx

- La ciudad también está utilizando dunas para ayudar a romper las olas y mantener las aguas de los barrios que inundan. Dunas funcionan bien cuando se plantan y reforzada. En algunos lugares, funcionan incluso mejor cuando hay tierra suficiente para permitir ambos dunas primarias y secundarias, que también proporcionan protección costera redundante. La ciudad está llevando a cabo a lo largo de las dunas de la península de Rockaway y Coney Island Península.

- La ciudad está persiguiendo humedales, arrecifes, y costas vivos. Estas características naturales son conocidos por ofrecer importantes beneficios en la calidad de los ecosistemas y el agua, y también para ayudar en la retención de agua de lluvia, sedimentos, nitrógeno y otros nutrientes. La ciudad está llevando a cabo estas medidas a lo largo de la Bahía de Jamaica; Tottenville en Staten Island; Bay Ridge Pisos; a lo largo del Arthur Kill y Kill van Kull; ya lo largo del estrecho de Long Island.

- La ciudad está incorporando una serie de prácticas que usan o imitan los sistemas naturales para gestionar desagüe pluvial. Aguas Pluviales controles de infraestructura verde escorrentía por cualquiera de dirigir a los sistemas de ingeniería para la infiltración o detener a un ritmo más lento antes de que entre en el sistema de alcantarillado. La ciudad está llevando a cabo estas medidas en las áreas prioritarias que drenan al desbordamiento de alcantarillado combinado (CSO) emisarios específicos a lo largo del canal Gowanus, Newtown Creek, Jamaica Bay, Flushing Bay, y el río Bronx, y en las zonas donde

se puede utilizar el espacio abierto y los humedales para facilitar el drenaje, especialmente en Staten Island.

- La ciudad ha dado prioridad a la adaptación de parques y ampliación de la infraestructura verde para proteger a las comunidades adyacentes de los impactos de los fenómenos meteorológicos extremos. Esto incluye el aumento de la capacidad de sus parques de absorber las aguas (de marea de tormenta y fuertes precipitaciones) y para absorber el impacto de conducción de acción de las olas por sobretensiones. La Ciudad también tratará de ampliar su infraestructura en toda la ciudad verde.

A falta de los datos de rendimiento de alta calidad podría obstaculizar la capacidad de la ciudad para tomar decisiones inteligentes sobre su infraestructura verde. Con sujeción a los fondos disponibles, el Ayuntamiento, a través DPR y DEP, se encargar estudios sobre el impacto de las áreas de infraestructura y naturales verdes de la ciudad, a fin de cuantificar los impactos del programa sobre la contaminación atmosférica, la captura de aguas pluviales y control de inundaciones, el efecto isla de calor urbano, la salud pública y la biodiversidad. La ciudad se adaptará y emplear herramientas desarrolladas por el Servicio Forestal de Estados Unidos para estos estudios, y utilizará la información para dar prioridad a los proyectos futuros. DEP está supervisando actualmente estos proyectos y de DRP se iniciará este año.

**Análisis Costo-Beneficio Infraestructura Verde**

Análisis de costo-beneficio de la Ciudad está arraigada en dos enfoques. El enfoque de la naturaleza y características naturales Basado costera se detalla en el informe de la Ciudad *"Un* fuertes, más resistentes Nueva York"

y el enfoque de la infraestructura verde no costera se detalla en el *"Plan de Infraestructura Verde de Nueva York."*

La Ciudad cree que el enfoque de derecho a la protección de la costa es un sistema integrado de proyectos costeros discretos, que en conjunto constituirían los elementos de un enfoque de múltiples capas también implica medidas de resistencia de los edificios y las protecciones para las infraestructuras críticas. El análisis de costo y beneficio de la infraestructura verde se construye en cada faceta del enfoque de la Ciudad.

La primera faceta del enfoque de la Ciudad es seleccionar un conjunto diverso de medidas para aumentar la exposición a diferentes tecnologías. En segundo lugar, el enfoque propuesto por la Ciudad también tiene la ventaja de ser escalable a los recursos disponibles, en lugar de requerir todos los recursos para ser asegurado antes de que algo se mueve hacia adelante. Por último, ciertos elementos del plan de la ciudad pueden comenzar casi de inmediato, por lo que los neoyorquinos más seguro hoy en día, en lugar de esperar años o quizás incluso décadas para una solución que nunca puede ser completado.

Esta amplitud de los cálculos de la Ciudad considera la hora de seleccionar las medidas de infraestructura reflejan el hecho de que las diferentes zonas costeras de la ciudad se enfrentan a riesgos diferentes y, por tanto, requieren

una protección que se adapta específicamente a sus necesidades. Algunas de las medidas propuestas imitan las características costeras existentes que obtuvieron buenos resultados durante Sandy. Otros se han demostrado tener éxito en otros lugares. Siempre que sea posible, el Ayuntamiento ha derivado la inspiración de las características naturales históricas que una vez que protegían la costa en toda la ciudad. Por otra parte, tanto las tecnologías tradicionales y de nuevo desarrollo se han considerado.

Medidas de protección costera primero serán diseñados para que coincida con los riesgos que enfrenta un área determinada. Por ejemplo, en las zonas donde la tierra es muy baja altitud y expuesto a las fluctuaciones diarias en los niveles de la marea, el Ayuntamiento tratará de aumentar las elevaciones de borde con los mamparos, revestimientos, y la regeneración de playas. Cuando se espera que la acción del oleaje, las medidas de atenuación de la onda-tales como dunas rompeolas, humedales o los arrecifes de ostras y las ingles-probablemente será más adecuado.

Las medidas también considerarán la geomorfología y uso del suelo de los barrios. Para las playas del océano frente, la regeneración de playas y la construcción duna son vistos como más adecuada, debido a que estas áreas ya cuentan con el movimiento natural de arena, suelos arenosos, y la topografía de apoyo. A lo largo de las calas protegidas del East River superior y dentro de la Bahía de Jamaica, humedales fortalecidas o nuevos y otras medidas que rompen las olas es probable que sean eficaces. Por último, en las zonas donde las pequeñas ensenadas y otros pasajes han servido o puedan servir como "puertas traseras" para la inundación de grandes zonas del interior, las medidas que se ocupan de estos pasajes, como las barreras stormsurge locales, se proponen.

En la evaluación de cada medida de reducción de riesgo y grupos de medidas, la Ciudad emplea sofisticados modelos de mareas de tempestad para explorar el rendimiento de las medidas de protección de la costa. La Ciudad utiliza estos modelos hidrodinámicos digitales para probar la efectividad de cada medida en la reducción de altura de las olas y los niveles de mareas de tempestad en las tormentas de arena-como, así como en escenarios de futuros de 100 años y 500 años tormentas asumiendo las proyecciones del aumento del nivel del mar de PNCC. Este análisis informó a la ubicación y la configuración de cada medida, incluyendo alturas de muros de contención y dunas propuestas.

Después de modelar la efectividad de diferentes opciones de protección costera, el siguiente paso en el análisis de la ciudad fue una evaluación de la relación coste-eficacia de este enfoque. Ambos se estimaron los costos de construcción iniciales y los costos de mantenimiento a largo plazo para el cálculo de los gastos totales del ciclo de vida. Los beneficios fueron cuantificados en base a la capacidad de cada medida para reducir el riesgo, disminuir el daño y aumentar la capacidad de recuperación, basados en modelos y predicciones de la industria de seguros comúnmente aceptadas. Cuando se evaluó en lugares específicos, relaciones costo-beneficio se desarrollaron y utilizaron para la comparación con otras medidas.

Por último, el Ayuntamiento también evaluó las medidas a la luz de otras consideraciones públicas importantes. Estos incluyen el acceso al litoral, los impactos de navegación, beneficios recreativos, impacto ambiental, la contribución a la restauración del ecosistema, la justicia social y ambiental, y el impacto en el carácter y la calidad de vida de los residentes y negocios de barrio.

## Normas de Desempeño Resiliencia

Por el 18 de noviembre 2013 Notificación del Registro Federal, los proyectos de infraestructura necesarios en Resiliencia seguirán las Normas de Desempeño de resiliencia indicados en la sección IOCS del Plan de Acción.

## Evaluación de las necesidades

## El impacto de Inundaciones Costeras

Para entender las necesidades insatisfechas que este Plan de Acción se trata de abordar, es importante entender lo que sucedió durante Sandy. De acuerdo con el análisis presentado en *una más fuerte, más resistente de Nueva York,* la oleada de la tormenta y la inundación que afectó a distintas partes de la ciudad se produjeron generalmente de tres maneras.

- En primer lugar, las aguas llegaron directamente del océano, con agua creciente sobre las playas y los mamparos. Olas rompiendo trajo destrucción a las zonas frente al océano del sur de Brooklyn, la parte más al sur de Queens, y las costas este y sur de Staten Island.

- En segundo lugar, las aguas de Sandy también llegó a través de un canal menos directa: La oleada de la tormenta del océano empujado a muchas bahías, calas y ensenadas, y estos canales "puerta trasera" desbordaron hacia la tierra. Por ejemplo, la mayoría de las aguas de la inundación en el sur de Brooklyn no vino sobre las playas del Atlántico, sino que a través de Coney Island Creek y Sheepshead Bay. Del mismo modo, mientras las olas del mar se estrelló en la península de Rockaway desde el sur, el aumento también eleva los niveles de agua en la Bahía de Jamaica, que inundó la Península desde el lado norte.

- Por último, una tercera fuente de inundaciones a lo largo de la costa era amplia gama de la ciudad de la infraestructura de drenaje costa. Aunque esta red de tuberías normalmente drena el agua de la tierra y en las vías fluviales de la zona, aumento de Sandy abrumado esta infraestructura, invertir la dirección del agua en estos tubos, y la canalización de las aguas en los barrios. (Si bien las iniciativas discutidas en este documento no se ocupan de esta tercera fuente de inundaciones, *Capítulo 12:. Agua y Aguas Residuales* en *una más fuerte, más resistente de Nueva York* los detalles del plan de la Ciudad para fortalecer la infraestructura de drenaje costa)

Aunque oleada de Sandy general devastó todas las áreas que tocó, algunas medidas costeras proporcionan protección contra las olas y las inundaciones. Por ejemplo, las dunas (montículos de arena reforzadas, por lo general se encuentran en la parte final de una playa) y nutrieron playas (donde se habían añadido grandes montículos de arena para ampliar y elevar playas) sirven para absorber la energía destructiva de las olas y las inundaciones, en muchos casos amortiguando barrios del interior. A lo largo de otros cursos de agua, armadura-revestimientos de piedra maciza rocas, también conocidos como líneas costeras vulnerables rip-rap-endurecido y por lo tanto las zonas adyacentes protegidos. En otras partes, retención mamparos verticales paredes-fueron capaces de romper las olas y reducir la energía destructiva de la marejada ciclónica. Sitios de desarrollo elevados, también, ayudaron a recaudar edificios e infraestructuras para arriba fuera de peligro. Finalmente, los sistemas de drenaje que apliquen las mejores prácticas custodiados contra desbordamiento de las tuberías.

Debido a que estas medidas de protección costera fueron eficaces durante Sandy, que estaban entre las opciones que Sirr en cuenta durante el análisis de las medidas que podrían implementarse en la ciudad de Nueva York para proteger áreas vulnerables de los daños en el futuro. Debido a las limitaciones de financiación, muchas de las prioridades Sirr están siendo diferidos a una tercera asignación de CDBG-DR financiación de HUD o de otras fuentes de financiación, que no se han determinado aún.

## Insatisfechas Protección Costera Necesidad

La necesidad de que las medidas de protección costera esbozados en este Plan de Acción fue demostrado por los daños causados a las comunidades costeras específicas y centros de salud críticos. De acuerdo con los mapas de inundaciones federales y las proyecciones climáticas, estas áreas e instalaciones estarán en el aumento del riesgo de eventos climáticos futuros si no se toman medidas de protección. Por lo tanto, es fundamental invertir en los barrios que han sido dañadas por Sandy antes de las graves inundaciones que ocurre de nuevo.

South Shore de Staten Island

La costa sur está separada del océano en los lugares por los acantilados de arcilla roja, e incluso antes del huracán Sandy, las olas del mar se había erosionado estos riscos con el tiempo, los hogares y las empresas en algunos lugares amenazando. Durante la tormenta, poderosas olas impulsadas por el viento corriendo casi paralelo a la costa tallados lejos en acantilados de la zona, casas completamente destrozando cerca de la costa y en algunos casos dejando atrás sólo sus cimientos.

Coney Island Creek en el sur de Brooklyn

Durante Sandy, poderosas olas del mar causaron daños en edificios a lo largo de la costa atlántica del sur de Brooklyn, pero gran parte de los daños inundaciones en el sur de Brooklyn vinieron de Coney Island Creek. Bordes bajos del Creek fueron colmadas incluso temprano en la tormenta (de hecho, hubo inundaciones a lo largo de la avenida de Neptuno, junto a Coney Island Creek, un total de 12 horas antes del pico de la oleada). Incluso en los barrios frente al océano de Coney Island, Brighton Beach y Manhattan Beach, inundaciones provenían principalmente de sus "puertas traseras" hasta el pico de la tormenta cuando, en muchas zonas, las aguas del mar se reunieron las aguas desde el norte por la tierra. Esta inundación dañó la planta baja y sótano espacios residenciales, equipos destruidos eléctricos y otros sistemas del edificio, y el servicio eléctrico interrumpido.

Además, miles de espacios comerciales fueron inundados, lo que resulta en la pérdida de inventario y equipo valioso que no fue elevado, así como la destrucción de los acabados interiores.

Basándose en un amplio análisis realizado durante el proceso de investigación y planificación SIRR, la Ciudad cree que la instalación de revestimientos de piedra armadura lo largo de la costa sur de la isla de Staten y Coney Island Creek habrían ayudado a limitar el daño hecho durante Sandy y, ayudan a evitar la devastación similar en el futuro . Revestimientos son una técnica de protección costera probado en la ciudad de Nueva York, y la experiencia ha demostrado que requieren un mantenimiento mínimo, y que sus laderas poco profundos pueden proporcionar hábitat cercano a la costa para los organismos marinos y vegetación. En la evaluación de revestimientos como una medida de reducción de riesgo de Coney Island Creek y la costa sur de Staten Island, SIRR examinó la geomorfología de las dos áreas: los accidentes geográficos naturales, que subyace en las condiciones geológicas y condiciones construidas existente. También emplea sofisticados modelos de mareas de tempestad para evaluar qué nivel de revestimientos de protección en este lugar proporcionaría; evaluado el coste-efectividad de este enfoque, teniendo en cuenta tanto los costes de construcción iniciales y los costos de mantenimiento a largo plazo para el cálculo de los gastos totales del ciclo de vida; y evaluado las medidas propuestas a la luz de otras consideraciones públicas importantes, tales como la incidencia en el acceso al litoral, el impacto ambiental, el efecto sobre el carácter del vecindario, y la protección ofrecida a las poblaciones vulnerables, como las personas de bajos y moderados ingresos.

Otros Vulnerable BAJAS Áreas de toda la ciudad

Aunque los mamparos de algunas partes de la ciudad fueron eficaces en romper de las olas y la minimización de la cantidad de las aguas que se infiltró en la tierra durante Sandy, la tormenta dañó algunos mamparos. Por otra parte, la ausencia de mamparos o la insuficiencia de los mamparos existentes en algunas zonas expuestas barrios adyacentes a las inundaciones "puerta trasera". Este fue el caso, por ejemplo, a lo largo del litoral de Brooklyn-Queens y en el lado norte de la península de Rockaway. Además, algunas partes bajas de la ciudad de Nueva York que carecen de los mamparos o mamparos adecuados están expuestos a las inundaciones durante condiciones de tormenta no-simplemente desde el movimiento regular de las mareas en el transcurso del ciclo de marea mensual. Este efecto es probable que empeore a medida que los niveles del mar se elevan con el cambio climático. Arena reveló que todas las áreas dentro de la zona de inundación de 100 años son vulnerables a grandes inundaciones y daños.

Basándose en un amplio análisis realizado durante el proceso de investigación y planificación SIRR, y como se describe en *una más fuerte, más resistente de Nueva York, la Ciudad cree que la reparación, instalación, y el aumento de los mamparos de zonas vulnerables en toda la ciudad podría haber evitado la inundación de las zonas adyacentes durante Sandy y le ayudará a prevenir los efectos similares de las tormentas costeras en el futuro, así como a proteger contra la inundación de las mareas como los niveles del mar suben.Los mamparos que, por lo general hechas de piedra o concreto, son una técnica de protección costera probada en la ciudad de Nueva York. En la evaluación de la construcción, reparación, y la elevación de los mamparos como una medida de reducción de riesgo de las zonas vulnerables en toda la ciudad, SIRR persiguió el mismo nivel de rigor de la investigación y el método de evaluación, como se mencionó anteriormente, para determinar los mamparos fueron el derecho de intervención de protección costera .*

Fila del hospital en el sur de Manhattan

Como oleada de Sandy fluyó desde el océano en la Bahía Alta, que elevó los niveles de agua en el East River, que se elevó por encima de los mamparos en el lado este del sur de Manhattan. Las inundaciones no sólo casas y negocios dañados, que inundaron tres hospitales ubicados en lo que se conoce como "Hospital de la fila," a lo largo de la Primera Avenida, entre Oriente [23] y 34 º Calles.Estos hospitales son el Hospital Bellevue, un hospital público administrado por la Corporación de Salud y Hospitales con el único centro designado por el Estado regional de traumatismos sur de 68 th Street, y las instalaciones vecinas operado por la Administración de Veteranos y la Universidad de Nueva York.Aunque Bellevue permaneció abierto durante Sandy, que se vio obligado a evacuar directamente después de la tormenta debido a las inundaciones en los niveles más bajos de sus edificios. Los tres hospitales permanecieron cerrados parcial o totalmente durante meses después de la tormenta, lo que reduce la capacidad de Manhattan por 2.100 camas o casi el 65 por ciento de la capacidad de camas de abajo la calle [42.]

Basándose en un amplio análisis realizado durante el proceso de investigación y planificación SIRR, y como se describe en *una más fuerte, más resistente de Nueva York, la Ciudad cree que la instalación de un sistema de protección contra inundaciones integrado en el Hospital Fila habría evitado las inundaciones de estos centros de salud críticos durante Sandy y , ayudan a evitar impactos similares en el futuro.Los sistemas integrados de protección contra inundaciones se han demostrado en todo el de los Países Bajos, el Reino Unido, y en partes de los Estados Unidos, incluyendo Midwest mundo-para ser eficaz en la reducción del riesgo de inundación. Estos sistemas pueden estar compuestos de una variedad de elementos que pueden ser combinados y personalizados en las zonas donde las infraestructuras críticas exige un alto nivel de protección contra inundaciones. Estos sistemas podrían incluir muros de pasivos (que flotan en su lugar, en respuesta a las crecidas), muros de contención permanentes, características temporales como muros de contención de despliegue (que pueden ser levantadas antes de una tormenta y removidos a partir de entonces), y otras medidas localizadas en su caso a la integran el sistema. La Ciudad utilizaría un sistema para proporcionar protección a Hospital Bellevue, integrándolo con la protección proporcionada por las instituciones vecinas.*

La Ciudad ha revisado su análisis de evaluación de las necesidades anteriores y no ha observado las actualizaciones adicionales a esta evaluación.

## El impacto de las medidas de protección de la costa en la ciudad de Nueva York

Cuando se haya completado, los efectos combinados de revestimientos, mamparos, y un sistema de protección contra inundaciones integrada proporcionarían una mejor protección a aproximadamente 30.650 edificios que representan aproximadamente 92.700 unidades de vivienda.

Además, estas medidas de protección costera serían ayudar a los propietarios de salvaguardia y propietarios de negocios que han recibido préstamos y subvenciones de la ciudad y los socios privados en las secuelas de Sandy. Por ejemplo, el Programa de Subvención Compartida Huracán Sandy Préstamo y de Emergencia de la Ciudad de

Nueva York ha ayudado a más de 400 empresas pequeñas, con casi $ 4 millones en préstamos (a junio de 2013), en los barrios adyacentes a Coney Island Creek, Hospital Row, y en la costa sur de Staten Island.

*Un fuerte más resistentes Nueva York* identifica un conjunto de iniciativas de protección costera dirigidas a zonas especialmente vulnerables afectados por Sandy con un costo total de aproximadamente $ 3,7 mil millones, de los cuales se espera que aproximadamente 850 millones de dólares se financiará con otro, principalmente Federal, fuentes.La necesidad insatisfecha para iniciar estos proyectos es de aproximadamente $ 2.9 mil millones. La necesidad insatisfecha de la acumulación a cabo todas las medidas de protección costera sería decenas de miles de millones de dólares. Estas iniciativas de protección costera se discute aquí se dispusieron a colocar revestimientos, muros de contención, y los mamparos en áreas estratégicas que protejan los barrios afectados por Sandy de más daños relacionados con las inundaciones. El Cuerpo de Ingenieros del Ejército de Estados Unidos de Ingenieros (USACE) está financiando medidas adicionales de protección costera, mientras que otro conjunto de medidas de protección costera no financiada con fondos CDBG serán financiados con cargo al presupuesto de capital de la ciudad de Nueva York (véase *A Stronger más resistente de Nueva York* para el detalle) .Las intervenciones costeras identificados en este Plan de Acción son alcanzables primeros pasos que las estimaciones de la ciudad pueden ser realizados dentro del marco de tiempo permisible CDBG-DR.

## Protección Costera

**PROGRAMA OBJETIVO Y DESCRIPCIÓN:** Este programa tiene como objetivo proteger los barrios y hospitales que se vieron afectados negativamente por la arena mediante el fortalecimiento de las medidas de protección de la costa, como se detalla a continuación.Estos esfuerzos también protegerán otra reparación financiada con fondos públicos (incluidos CDBG-DR y Asistencia Pública FEMA), restauración, y los esfuerzos de mejora, lo que garantizará la viabilidad a largo plazo de esas inversiones. La ciudad ha dado prioridad a estas medidas de protección costera, debido al gran número de hogares, negocios e inversiones que serán protegidos; la capacidad de la ciudad para poner en práctica estas medidas de forma rápida; y la disponibilidad de fondos federales para financiar estas intervenciones.

Daños post-arena para protección de las playas de emergencia en baja altitud-áreas vulnerables de relieve la importancia del análisis de factibilidad, diseño y construcción de muros de contención de piedra mamparos. Nuevos mamparos en áreas priorizadas apoyados por correo mapeo de arena son una importante intervención en la línea de costa estructurado de la Ciudad. Al mismo tiempo, revestimientos blindados son críticos para la costa natural de la ciudad, concretamente en Coney Island Creek donde factibilidad y diseño de una barrera marejada comenzarán en 2014 y la financiación de la construcción no se identifica en la actualidad. En Staten Island, revestimientos pueden reemplazar bermas de emergencia dañados por las tormentas de arena post-pesados. Revestimientos son una intervención necesaria en prevención de la atenuación de la onda y el potencial de inundación de los barrios costeros y proteger contra la pérdida de vidas y bienes.

Tenga en cuenta que todos los componentes de este programa cumplirán con todas la Ciudad, provincia, y los requisitos federales, incluyendo, pero no limitado a, la Davis-Bacon y actos conexos y la Sección 3 de la Ley de 1968 de Vivienda y Desarrollo Urbano. La ciudad también tendrá en cuenta el análisis estadístico de la composición demográfica de las áreas servidas y realizar la vinculación como apropiada para asegurar que no existen impactos dispares en algunas comunidades y para maximizar la atención a las áreas con poblaciones de bajos y moderados ingresos.

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 224 millones

Otras estimaciones se desarrollarán como cada proyecto pasa a la fase de diseño. Corporación de Desarrollo Económico, o una agencia permitida adicional, tiene la intención de aprovechar su proceso de construcción estándar, utilizando encargados de la construcción contratados o de su proceso de adquisición típica para seleccionar los ingenieros y arquitectos que se generan nuevas estimaciones cuando el proyecto está en un punto apropiado.

Instale Revestimientos Armadura de piedra

Los fondos se utilizarán para instalar revestimientos de costa de piedra armadura en las zonas donde el daño del agua de Sandy causó daños físicos significativos y barrios que quedan expuestas a inundaciones adicionales.

La costa sur de Staten Island sigue siendo un riesgo para el futuro de la erosión de sus playas y acantilados. Revestimientos en la costa sur de la isla de Staten ayudarán a estabilizar faroles que están expuestas a la erosión y daños como resultado de Sandy. Este proyecto protegerá el barrio adyacente y proporcionar información útil sobre la eficacia de tal control de la erosión litoral.

Durante Sandy, Coney Island Creek fue la fuente de gran parte de la inundación "puerta trasera" en el sur de Brooklyn incluyendo barrios con poblaciones de bajos y moderados ingresos. El aumento de precios más elevaciones de borde del Coney Island Creek a un grado constante en lugares vulnerables a las inundaciones y la erosión eliminará las inundaciones en las zonas bajas que bordean el arroyo.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD: HUD** de rehabilitación / reconstrucción de las instalaciones públicas; Rehabilitación / Reconstrucción de otras estructuras no residenciales; Rehabilitación / Reconstrucción de una de Mejoras Públicas

**OBJETIVO NACIONAL:** Necesidad Urgente, bajos y moderados ingresos Área de Beneficios

**LOGROS PREVISTOS:** Reducción del riesgo de acción costera de ondas, la erosión y las inundaciones en los barrios adyacentes a la costa sur de la isla de Staten y Coney Island Creek en el sur de Brooklyn.

**ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA:** La ciudad anticipa que va a trabajar a través de la Corporación de Desarrollo Económico y OLTPS. NYCEDC puede servir como un sub-beneficiario de la ciudad y puede ser responsable de la adquisición y aplicación de la instalación de los revestimientos.Corporación de Desarrollo Económico podrá también solicitar permisos de todos los organismos apropiados, incluido el USACE, que será consultado antes de que se tome cualquier acción si tal acción caería dentro de la jurisdicción del USACE. Una entidad permitida adicional puede ser elegido para operar el programa, como un organismo municipal o corporación sin fines de lucro elegibles a través de un acuerdo de sub-beneficiario.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:** barrios adyacentes a la costa sur de la isla de Staten y Coney Island Creek en el sur de Brooklyn y que se vieron afectados negativamente por las inundaciones como consecuencia de Sandy y se encuentran dentro de la zona de inundación de 100 años pueden ser elegibles.

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** Sitios sujetos a la acción del oleaje, la erosión y las inundaciones, particularmente en áreas con grandes poblaciones de bajos y moderados ingresos.Además, como el objetivo áreas de servicio probablemente será el foco de otros esfuerzos de restauración financiados por CDBG-DR y FEMA, como a través de los programas de vivienda y de desarrollo económico y otras inversiones de infraestructura, la identificación y aplicación de medidas de protección costera, tratará de garantizar a largo protección -término de dichas inversiones y de las inversiones en bajos o moderados comunidades de ingresos.

**ÁREA GEOGRÁFICA PARA SER SERVIDO:** South Shore de Staten Island y el sur de Brooklyn.

**PROGRAMA FECHAS INICIAL Y FINAL:** la construcción Servicios de revestimiento comenzarán en 2014 y se completará en 2016.

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** Ninguno

Reparación, Instalación y Levante mamparos

La financiación se utiliza para elevar los mamparos de los barrios de baja altitud en toda la ciudad, incluso en una serie de comunidades de bajos y moderados ingresos afectados por el huracán Sandy, para minimizar las

inundaciones de marea tierra adentro. El impacto de las inundaciones de marea diaria y semanal durante condiciones no-tormenta en barrios de baja altitud se agravará aún más barrios en la llanura de inundación. Esto continuará amenazando la viabilidad económica y la estabilidad residencial de estos barrios. La implementación de un programa para aumentar los mamparos y demás estructuras de la línea costera para minimizar el riesgo de inundaciones periódicas en vecindarios seleccionados ayudará asegurar que las comunidades costeras de la ciudad de Nueva York no están expuestos además a los daños por inundaciones.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD: HUD** de rehabilitación / reconstrucción de las instalaciones públicas; Rehabilitación / Reconstrucción de otras estructuras no residenciales; Rehabilitación / Reconstrucción de una de Mejoras Públicas

**OBJETIVO NACIONAL:** Necesidad Urgente, bajos y moderados ingresos Área de Beneficios

**LOGROS PREVISTOS:** la reparación, instalación, y elevan los mamparos y otras estructuras de costa para reducir el riesgo de inundaciones en los barrios de la zona de inundación de 100 años.

**ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA:** La Ciudad anticipa trabajando a través OLTPS y Corporación de Desarrollo Económico a través de un acuerdo de sub-receptor con la Oficina de la ciudad de Nueva York de Administración y Presupuesto (OMB).Una entidad permisible adicional puede ser elegido para operar el programa. Si se selecciona, Corporación de Desarrollo Económico se encargará de asegurar apropiado de permisos y el USACE será consultado antes de comenzar cualquier trabajo, al grado tal trabajo requiere la consulta con el USACE.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:** Barrios dentro de la llanura de inundación de 100 años afectados por el impacto de Sandy.

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** las zonas vulnerables, con prioridad inicial dado a las zonas que sufrieron impactos físicos directos de Sandy, y en áreas con poblaciones de bajos significativa y moderados ingresos.Además, como el objetivo áreas de servicio probablemente será el foco de otros esfuerzos de restauración financiados por CDBG-DR y FEMA, como a través de los programas de vivienda y de desarrollo económico y otras inversiones de infraestructura, la identificación y aplicación de medidas innovadoras de protección costera, tratará de garantizar protección a largo plazo de dichas inversiones.

**ÁREA GEOGRÁFICA PARA SER SERVIDO:** las comunidades dentro de la llanura de inundación de 100 años y los activos críticos de la infraestructura afectada por el impacto de Sandy impactadas.

**PROGRAMA DE INICIO Y FIN FECHAS:**

Diseño: Diseño de mamparo y la selección de sitios comenzarán y terminarán en 2014.

Instalación: Fase I mamparo instalación comenzará en 2014 y finalizará en 2016. Instalación mamparo II fase comenzará en 2015 y finalizará en 2017.

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** Ninguno

Instalar un sistema de protección integrada de crecidas en el Hospital Fila

Los fondos se utilizarán para instalar un sistema de protección contra inundaciones integrado en el "Hospital de la fila", que incluye el hospital de Bellevue, el Hospital Harbor Asuntos de Veteranos de Nueva York (VA), y el Centro Médico Langone de la Universidad de Nueva York (NYU). (Nota: el floodwall será el resultado de un concurso internacional de diseño se discute más adelante.) La Ciudad tiene la intención de proteger el Hospital Bellevue y trabajará con la VA y NYU para coordinar las inversiones y maximizar la eficacia de la floodwall. Utilizando muros de contención pasiva, otras características permanentes, tales como muros de contención, las características temporales como muros de contención desplegables y otras medidas localizadas en su caso para integrar el sistema se asegurará de que los hospitales tendrán las protecciones necesarias para servir a la ciudad de Nueva York, incluyendo baja significativa y moderados ingresos poblaciones. Una parte de esta actividad, el floodwall para el Hospital Bellevue, se menciona en la descripción de un proyecto IOCS cubierto - HHC-Bellevue Hospital Center. Tenga en cuenta que la financiación para el Bellevue Floodwall está cubierto por el programa con fondos de la primera asignación de fondos CDBG-DR y no forma parte de un proyecto cubierto.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD: HUD** Rehabilitación / Reconstrucción de Instalaciones Públicas

**OBJETIVO NACIONAL:** Necesidad Urgente, bajos y moderados ingresos Área de Beneficios

**LOGROS PREVISTOS:** Para reparar y fortalecer el Hospital Bellevue, en cooperación con la Administración de Veteranos y NYU, para proteger las instalaciones de salvamento críticos.

**ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA:** La Ciudad trabajará con el VA y NYU para coordinar un sistema integrado de protección contra inundaciones que aprovecha los recursos para reducir el riesgo de inundaciones en esta

zona.Una entidad permisible adicional puede ser elegido para operar el programa. La Ciudad trabajará a través OLTPS y Corporación de Desarrollo Económico. Corporación de Desarrollo Económico servirá como un sub-beneficiario de la OMB. Una entidad permitida adicional puede ser elegido para operar el programa, como un organismo municipal o corporación sin fines de lucro elegibles a través de un acuerdo de sub-beneficiario.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:** instalaciones de soporte vital críticos que se vieron afectados negativamente por las inundaciones como resultado de la arena, se encuentran dentro de la zona de inundación de 100 años, o de lo contrario son vulnerables a las tormentas futuras.

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** La preservación y protección de instalaciones críticas.Además, como estos hospitales probablemente recibirá otro trabajo de restauración financiado por CDBG-DR y FEMA, el uso de los fondos para estas medidas de protección costera garantizará la protección a largo plazo de este tipo de inversiones.

**ÁREA GEOGRÁFICA PARA SER SERVIDO:** el lado este de Manhattan

**PROGRAMA DE INICIO Y FIN FECHAS:**

Fase I: En 2014, la ciudad va a programar el 10 por ciento de los fondos totales del proyecto para el diseño en la conclusión de la competencia global (ver más abajo para los detalles del programa).

Fase II: Entre 2016 y 2018, el Ayuntamiento va a terminar la construcción del proyecto.

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** Ninguno

Llevar a cabo un Concurso de Diseño Global de los Sistemas Integrados de Protección contra las inundaciones

El Concurso de Diseño Global de Protección integrada de crecidas se centra en el Hospital Row, Red Hook, y sitios adicionales descritos en "una más fuerte, más resistente de Nueva York."La Ciudad ha priorizado el Hospital Row y Red Hook, debido a la cantidad de daños sufridos durante el huracán Sandy y la capacidad de un sistema de protección contra inundaciones integrado para mitigar la acción del oleaje.Hospital de la fila se compone de público, veterano, y baño privado que ofrecen tratamiento de cuidado urgente demográficamente diversas poblaciones y, por lo tanto, cumple con la definición de necesidad urgente. Casas Red Hook de NYCHA - afectadas por inundaciones costeras causadas por las inundaciones costeras que impactó la Red Hook Península de tres de sus costas -Conocer los objetivos nacionales para el área bajo moderados ingresos, como se describe en la Guía del HUD a las actividades nacionales Objetivo y elegibles.

Además de la participación comunitaria realizada durante SIRR, la Ciudad ha estado colaborando con el programa Rising planificación de la comunidad de Nueva York en Red Hook y la reconstrucción Por proyecto Diseño Corredor Comercial, cada uno, que se han comprometido la participación significativa con las partes interesadas de la comunidad. Nueva York Rising, en particular, se estructuró como un proceso de priorización transparente e inclusivo.

Se prevé que el Ayuntamiento será dirigido en el proyecto de protección integrada de crecidas Red Hook. El alcalde 's Oficina de Planificación a Largo Plazo y Sustentabilidad emprenderá este proyecto en colaboración con la Corporación de Desarrollo Económico de la Ciudad de Nueva York que proporcionará la contratación y dirección de obra de supervisión.

El proyecto Red Hook es consistente con el Plan de Acción Climática de la Presidencia en el esfuerzo para integrar el diseño e implementación en iniciativas complementarias, como la Autoridad Portuaria de Nueva York y los estudios costeros que viven en Nueva Jersey en Buttermilk Channel y la integración de la ruta Brooklyn Greenway en el sistema de protección.

Para hacer frente al alto riesgo de inundación a lo largo de la zona este de Manhattan, el Ayuntamiento propone la instalación de un sistema de protección contra inundaciones que se integra con el entorno urbano. Un concurso de diseño mundial se llevará a cabo la construcción de sistemas Floodwall integrados. Una competencia es el mejor medio para solicitar propuestas de muros de contención que reduzcan al mínimo el impacto en el entorno construido del barrio, mientras que proporciona una mayor protección durante condiciones de tormenta. Estos sistemas pueden ser desplegados como sea necesario y no interrumpa la vida comunitaria durante condiciones no-tormenta. Con sujeción a los fondos disponibles, el concurso se lanzará en 2014, y, por designación de las ideas ganadoras, puede proceder al diseño y la construcción en 2014. Esta medida garantizará el Hospital Bellevue y otros barrios impactados y vulnerables de la llanura de inundación de 100 años han reducido el riesgo de futuras inundaciones inundación.

A través de una Solicitud de Propuestas, NYCEDC aprovechar las mejores ideas de las organizaciones públicas y privadas y los particulares para mirar a los sistemas de protección floodwall. La puntuación y contenido requisito en la solicitud de propuestas especificará que las propuestas deben proporcionar información detallada y específica que demuestre que las actividades y los resultados propuestos no tendrán efectos adversos en las clases protegidas. La Oficina de Planificación a largo plazo y la sostenibilidad y la Corporación de Desarrollo Económico seleccionará las empresas (a través de un proceso que cumple con todos los requisitos de contratación CDBG-DR) que diseñará sistemas integrados de protección de pared de inundación para los lugares elegidos.La ciudad, en colaboración con NYCEDC, y el Departamento de Diseño y Construcción, entonces construir los sistemas de protección contra inundaciones.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD: HUD** de rehabilitación / reconstrucción de las instalaciones públicas; Rehabilitación / Reconstrucción de otras estructuras no residenciales; Rehabilitación / Reconstrucción de una de Mejoras Públicas

**OBJETIVO NACIONAL:** Necesidad Urgente, bajos y moderados ingresos Área de Beneficios

**LOGROS PREVISTOS:** determinación y aplicación de la tecnología de diseño significativa la intención de reducir el riesgo de inundaciones en la zona este de Manhattan.

**ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA:** La Ciudad trabajará a través de Corporación de Desarrollo Económico y OLTPS.

**SOLICITANTES ELEGIBLES / PROPIEDADES:** Corporación de Desarrollo Económico, como un sub-beneficiario de la Ciudad o OLTPS, administrará el proceso de liberación RFP y selección, por parte del Ayuntamiento, de conformidad con las reglas y regulaciones de HUD, con la administración de las propuestas ganadoras que se determine.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:** Las propuestas deberán demostrar medidas innovadoras de protección contra inundaciones en entornos urbanos complicados.

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** protección contra inundaciones eficiente y rentable que no interrumpa el medio ambiente urbano.Como el objetivo de las áreas de servicio probablemente será el foco de otros esfuerzos de restauración financiados por CDBG-DR y FEMA, como a través de los programas de vivienda y de desarrollo económico y otras inversiones de infraestructura, la identificación y aplicación de medidas innovadoras de protección costera, tratará de garantizar a largo protección a largo plazo de dichas inversiones.

**ÁREA GEOGRÁFICA PARA SER SERVIDO:** las comunidades afectadas dentro de la llanura de inundación de 100 años y los activos críticos de la infraestructura a lo largo de la zona este de Manhattan

**PROGRAMA FECHAS INICIAL Y FINAL:** El concurso de diseño comenzarán y terminarán en 2014.

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** Ninguno

**Proyectos cubiertos**

Registro Federal aviso de HUD para la segunda asignación de fondos (78 FR 69104) incluye requisitos adicionales para la evaluación de grandes proyectos de infraestructura. El objetivo de los requisitos adicionales es tener la Ciudad a proveer información acerca de la estrategia de reconstrucción a largo plazo de los grandes proyectos de infraestructura y garantizar que, cuando sea factible resiliencia ha sido tomado en cuenta en el diseño. Orden Ejecutiva 13632, publicado en 77 FR 74341 estableció el Grupo de Trabajo de Reconstrucción Huracán Sandy, para garantizar la coordinación de todo el gobierno y de toda la región para ayudar a las comunidades a medida que desarrollan estrategias integrales de reconstrucción.Sección 5 (b) de la Orden Ejecutiva 13632 requiere que HUD ", según proceda y en la medida permitida por la ley, a alinear los programas pertinentes [del Departamento]" con el *Huracán Sandy estrategia de reconstrucción, que fue lanzado por el Grupo de Trabajo el 19 de agosto de 2013.Una iniciativa de la Fuerza de Tarea es Rebuild por Diseño que tiene por objeto abordar las vulnerabilidades estructurales y ambientales que Huracán Sandy expuesto en las comunidades de toda la región y el desarrollo de soluciones financiables para proteger mejor a los residentes de futuros desastres.*

El Registro Federal de los segundos estados de asignación de la siguiente ", un proyecto de infraestructura se define como una actividad o un grupo de actividades relacionadas, diseñado por el concesionario para llevar a cabo, en su totalidad o en parte, un objetivo específico relacionado con los sectores críticos de la infraestructura tales como la energía, las comunicaciones, el agua y sistemas de aguas residuales, y el transporte, así como otras medidas de apoyo, tales como control de inundaciones ". HUD incluye requisitos adicionales para la evaluación de grandes proyectos de infraestructura y establecer el umbral para los determinantes "Proyectos cubiertos." Como se indica en la página 69107, los grandes proyectos de infraestructura son:

"Se define como tener un costo total de $ 50 millones o más (incluyendo al menos de los fondos CDBG-DR $ 10 millones), o beneficiar a varios condados. Además, dos o más relacionados con los proyectos de infraestructura que tienen un costo total de $ 50 millones o más (incluyendo por lo menos $ 10 millones de los fondos CDBG-DR) deben ser designados como grandes proyectos de infraestructura. Proyectos comprendidos en este párrafo se hace referencia en este documento como "Proyectos cubiertos".

En diciembre de 2012, ya que los esfuerzos de ayuda de Sandy eran muy avanzados, el alcalde Bloomberg creó la Iniciativa Especial para la Reconstrucción y Flexibilidad (SIRR), y le encargó la que trabaja la Oficina de Planificación

a Largo Plazo y Sustentabilidad (OLTPS) para desarrollar un nuevo plan para la dirección los posibles efectos del cambio climático. SIRR publicó un extenso informe de análisis de riesgos para el público titulada *Un fuertes, más resistentes de Nueva York* (también conocido como el Informe SIRR) el 11 de junio de 2013.El informe es un plan integral que contiene recomendaciones prácticas tanto para la reconstrucción de las comunidades afectadas por Sandy y el aumento de la resistencia de la infraestructura y los edificios en toda la ciudad.

Cada proyecto objeto debe abordar cinco (5) diferentes criterios de análisis dentro del Plan de Acción. Estos criterios son los siguientes:

- Identificación del Proyecto / Descripción;
- El uso de Impacto y Evaluación de las necesidades no satisfechas, el Análisis Integral de Riesgos y la Reconstrucción de Diseño Análisis de Riesgos de colaboración;
- Procesos de Decisión transparente e inclusivo;
- Eficacia a largo plazo y la sostenibilidad fiscal; y
- Las inversiones ambientalmente sostenibles e innovadoras.

La ciudad de Nueva York se ha convertido en una prioridad para aprovechar otras fuentes de financiamiento federales con el fin de ampliar el número de proyectos de CDBG-DR que la Ciudad puede financiar.

**Proyecto cubierta:**

**Sistema de protección integrada de crecidas en Red Hook**

1. Identificación / Descripción

NYC ha determinado que el sistema de protección integrada de crecidas en Red Hook es un proyecto cubierto, según la definición de HUD.

***Los daños causados por el huracán de arena***

Huracán Sandy tuvo un impacto devastador en la ciudad de Nueva York. La tormenta cobró la vida de 44 personas. También dañaron más de 23.000 estructuras residenciales que contienen más de 69.000 unidades de vivienda, forzado 6.500 pacientes que ser evacuados de los hospitales y hogares de ancianos, dejó sin electricidad a más de

800.000 clientes, comprometida 23.400 empresas, y se le prohibió 1,1 millones de niños de la ciudad de Nueva York para asistir a la escuela una semana.

Mayores impactos de Sandy fueron el resultado de su marejada masiva y las inundaciones que provocó la oleada. Un asombroso 50,6 millas cuadradas de la ciudad de Nueva York inundaron-17 por ciento del total de la tierra de la ciudad en masa y en muchas áreas de la profundidad de las aguas no tenía precedentes.

El barrio de Red Hook especialmente perjudicada. El agua inundó el barrio de los tres de sus costas - desde Bahía Alta, Buttermilk Channel, y Gowanus Bay. Esta inundación afectó gran parte de la zona que incluye Casas Red Hook de NYCHA, a excepción de un pequeño tramo elevado alrededor Coffey Street y unas pocas calles del norte de Red Hook cerca de Hamilton Avenue. Propiedades a lo largo de la calle Columbia Waterfront Distrito también experimentaron importantes inundaciones. En consecuencia, las Cámaras de Red Hook enfrentan semana sin electricidad, el calor, y en ocasiones el agua corriente. Esto fue particularmente difícil para los residentes que eran personas mayores y / o tenían discapacidades. Al mismo tiempo, el personal de NYCHA, frente a los desafíos similares en varios lugares, trabajaron día y noche para hacer las reparaciones necesarias y generadores seguras y calderas temporales para conseguir estos edificios de nuevo en línea.

Las empresas frente al mar de Red Hook también se vieron afectados por las inundaciones, como las aguas llenan las plantas y sótanos de tierra, dañando los sistemas de construcción y contenidos. En total, aproximadamente 3.100 empresas que emplean aproximadamente a 34.600 personas - a lo largo de Red Hook waterfront-- se vieron afectados por Sandy. Una serie de comercios al por menor, grandes y pequeños, también fueron severamente afectada incluyendo tiendas y restaurantes a lo largo de Van Brunt Street. Cerca de allí, Fairway Market, un importante anclaje zona, tuvo que destripar su tienda en Red Hook, a pesar de que volvió a abrir después de cuatro meses. El sistema de protección integrado de las inundaciones es el primer paso en una serie de iniciativas de mitigación destinadas a proteger a los residentes de Red Hook y las empresas de las inundaciones y futuro impacto de las olas.

***Evaluación Integral de Riesgos***

Las propuestas de la Ciudad de las medidas de protección de la costa, como el Red Hook sistema de protección integrada de crecidas, se basan en un análisis de múltiples facetas. Este análisis considera los siguientes factores: la naturaleza y la probabilidad de riesgos costeros (como olas destructivas o inundaciones); posible impacto de estos peligros en el entorno construido y la infraestructura crítica; probable eficacia de ciertas medidas de protección. La Ciudad también consideró si un área incluye altas concentraciones de poblaciones especialmente vulnerables, como los ancianos o las personas con discapacidad que estarían en mayor riesgo durante una tormenta. Otra consideración importante fue la geomorfología subyacente de las regiones examinadas, así como las características de la costa que ya están en su lugar.

Para informar a esta evaluación más amplia, la Ciudad dedica Swiss Re, una compañía de reaseguros, para completar una evaluación cuantitativa mirar la frecuencia y severidad de un evento (como una tormenta costera), así como la magnitud de la pérdida que se podría sufrir si tal un evento fuera a ocurrir. La ciudad aplica modelos de catástrofes naturales de Swiss Re a la ciudad de Nueva York para ayudar a comprender los impactos potenciales de viento y marea de tormenta en la ciudad (FIRM de FEMA no modelan los impactos del viento), suponiendo un mundo de crecientes niveles del mar y tormentas más intensas. Este análisis se utilizó como una sola pieza de la evaluación más amplia y se describe con más detalle en las páginas 33 a 36 de *una más fuerte, más resistente de Nueva York.*

En consecuencia, el Ayuntamiento ha priorizado Red Hook y estima que el sistema de protección contra inundaciones integrado protegería a más de 8.000 personas, incluyendo a muchos de los residentes de NYCHA, $ 14 mil millones en valor de la propiedad, y $ 12 mil millones en valor del PIB.

**Descripción del proyecto:**

El Ayuntamiento instalará un sistema de protección contra inundaciones integrada en Red Hook, compuesto por elementos fijos características temporales y mejoras de jardinería y drenaje. El enfoque sería proteger gran parte de la zona, pero al mismo tiempo, no interferiría con la tela vecindario durante condiciones de no tormenta. El diseño será seleccionado tras un concurso internacional, se indica en este Plan de Acción y puede incluir la elevación de las porciones de la Brooklyn Waterfront Greenway.Otros elementos probable que correr por la primera calle asignada al interior de la línea de costa en todo el barrio. Estado de Nueva York se ha comprometido a trabajar con la Ciudad para construir un sistema integral de gestión de las inundaciones.

La Ciudad cuenta con un plan de protección costera integral que incluye proyectos tales como un sistema de protección integrada de crecidas en Red Hook, Brooklyn. Una parte de los fondos de IOCS rehabilitación / reconstrucción de las instalaciones públicas se puede utilizar para los gastos del programa para el proyecto de Protección Costal Red Hook. El costo total estimado para este proyecto es de $ 200M.

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Rehabilitación / Reconstrucción de las instalaciones públicas; Rehabilitación / Reconstrucción de otras estructuras no residenciales

**OBJETIVO NACIONAL:** -Bajos y Moderados Ingresos Área de beneficios; Necesidad Urgente

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 50 millones

**LOGROS PREVISTOS:** Concurso de diseño, la identificación e implementación de un sistema de protección contra inundaciones integrado para reducir el riesgo de inundaciones en Red Hook, Brooklyn;

**ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA:** La Ciudad trabajará a través de Corporación de Desarrollo Económico y OLTPS.

**SOLICITANTES ELEGIBLES / PROPIEDADES:** Corporación de Desarrollo Económico, como un sub-beneficiario de la Ciudad o OLTPS, administrará el proceso de liberación RFP y selección, por parte del Ayuntamiento, de conformidad con las reglas y regulaciones de HUD, con la administración de las propuestas ganadoras que se determine.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:** Las propuestas deberán demostrar medidas innovadoras de protección contra inundaciones en entornos urbanos complicados.

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** protección contra inundaciones eficiente y rentable que no interrumpa el medio ambiente urbano.

**ÁREA GEOGRÁFICA PARA SER SERVIDO:** las comunidades dentro de la llanura de inundación de 100 años y los activos críticos de la infraestructura a lo largo de Red Hook, Brooklyn impactadas.

**PROGRAMA FECHAS INICIAL Y FINAL:** El diseño y la construcción se prevé que comenzará en 2016

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** En desarrollo, según sea necesario, la determinación alcance pendiente por la ciudad de Nueva York y el estado de Nueva York.Tanto el Estado como la Ciudad se han comprometido a financiar este proyecto, que luego será administrado por la ciudad de Nueva York. El comunicado de prensa de la Oficina del Gobernador Cuomo puede accederse en: http://www.governor.ny.gov/press/01072013-cuomo-biden-future-recovery-efforts . La ciudad está a la espera de información sobre el flujo de fondos del Estado de Nueva York antes de que puedan comenzar los pasos de adquisición.Estado de Nueva York y la ciudad de Nueva York han

juntos comprometido US $ 100 millones para el desarrollo y construcción de un sistema integrado de protección contra inundaciones en Red Hook.Ciudad de Nueva York ha presentado un programa de subvenciones de riesgo de mitigación (HMGP) Aplicación avanzada a FEMA para $ 4.356 millones m. Estos fondos serán utilizados para la planificación, definición del alcance, y los estudios de ingeniería para determinar la ubicación en Red Hook, donde un sistema de protección contra inundaciones integrado proporcionaría el mayor nivel de beneficio. FEMA ha aprobado la primera $ 943.000 de esta solicitud a financiar alcance del proyecto inicial y el desarrollo de aplicaciones HMGP. Los fondos restantes, tras ser aprobada, permitirá proporcionar recursos para llevar a cabo un análisis en profundidad del sitio del proyecto y llevar a cabo una amplia comunidad y participación de los interesados.

La ciudad también ha presentado este proyecto a FEMA como una posible Procedimientos 428 proyectos FEMA alternativo. Ciudad de Nueva York presentó una lista de posibles proyectos de 428 a FEMA a principios de mayo. La Ciudad tiene entonces seis meses para desarrollar estimaciones de costos para estos proyectos para su presentación a FEMA. Si este proyecto se mueve a través del proceso de FEMA 428, los fondos CDBG-DR identificados en este Plan de Acción se utilizarán como el torneo local el diez por ciento para el proyecto. La Ciudad mantendrá HUD al tanto de estos acontecimientos a través de llamadas de asistencia técnica, visitas de supervisión, y las posteriores modificaciones del plan de acción.

2. El uso de Impacto y Evaluación de las necesidades no satisfechas, el Análisis Integral de Riesgos, y la reconstrucción de Análisis de Riesgo de Diseño Colaborativo

Red Hook se enfrenta a varios retos del cambio climático: Una tipografía de baja altitud; edificios conectados a menudo mayores; un número significativo de empresas industriales, con valiosos equipos de la planta baja y el inventario que son difíciles de elevar; corredores comerciales vulnerables; y una importante población que carece de los medios para hacer inversiones de resiliencia. Estas condiciones hacen que las inversiones específicas del sitio un reto, probablemente dejando a muchas empresas, y las inversiones en infraestructuras residenciales expuestas.

Red Hook se enfrenta a grandes riesgos en el futuro. Preliminares de Seguro de Inundación Mapas de Tasas de FEMA (empresas) - los mejores datos actualmente disponible-- muestran una llanura de inundación ampliado que abarca gran parte de Red Hook. Planta de tratamiento de aguas residuales de Red Hook es también dentro de la firma preliminar de 100 años llanura de inundación.

Reconstruir por análisis de riesgo global de diseño se centra en densa borde urbano de Red Hook y la historia a largo plazo de la zona como un barrio del puerto. Reconstruir mediante análisis de Diseño de densa borde urbano de Red Hook reveló que grandes anclas comerciales producen gran volumen anual de ventas, pero muchas de las

empresas más pequeñas sufren de la falta de tráfico peatonal. El análisis de riesgo sugiere "Las nuevas regulaciones que apoyan el desarrollo comercial innovadora, incluyendo usos comerciales desmontables o plantas bajas inundables, y la gestión y el apoyo financiero para la acción colectiva de las empresas en Red Hook."

3. Procesos de Decisión transparente e inclusivo

Después del huracán Sandy, la Iniciativa Especial de Reconstrucción y Flexibilidad (SIRR) y la Oficina de Operaciones de recuperación de la vivienda del alcalde ha participado en conversaciones formales e informales extensas con la comunidad de Red Hook.Entre enero de 2013 y junio de 2013, SIRR informó a los funcionarios electos mensual y dedica aproximadamente el 20 por ciudad, estado, y los funcionarios electos federales. Además, SIRR informó organizaciones comunitarias cada cuatro a seis semanas, se reunió con cinco juntas comunitarias, y habló con más de 40 organizaciones, empresas y la comunidad basado en la fe. A través de estas conversaciones, las prioridades de la comunidad surgieron incluyendo proporcionar protección contra las inundaciones de las aguas continentales; calle y las inundaciones propiedad, y los eventos de desbordamiento de alcantarillado combinados mitigado; y abordar el mayor gasto de las reparaciones y la resistencia de los edificios de baja altura. El sistema de protección contra inundaciones integrado ayudará a la dirección de la comunidad a estos desafíos.

Este proyecto también fue incluido en el Plan de Acción de la Ciudad de Enmienda 5B, que incluía la difusión pública. El alcance incluye un período pública comentario, tres audiencias públicas, y la información que plantea en la página web del CDBG-DR de la Ciudad. Proceso de enmienda al Plan de Acción de la Ciudad es más detallada en la sección de Participación Ciudadana del Plan de Acción.

Además de la participación comunitaria realizada durante SIRR y la modificación del Plan de Acción, la Ciudad ha estado colaborando con el programa Rising planificación de la comunidad de Nueva York en Red Hook y la reconstrucción Por proyecto Diseño Corredor Comercial. La Ciudad continuará trabajando con otros beneficiarios de CDBG-DR (Estado de Nueva York y Reconstruir by Design) para desarrollar un esfuerzo coordinado para alcanzar a residentes y las partes interesadas de la comunidad.Esta divulgación incluirá la colaboración con Brooklyn director municipal de la Ciudad de la Oficina de Recuperación de Vivienda de Nueva York

y la Junta Comunitaria de Brooklyn Seis.

4. La eficacia a largo plazo y la sostenibilidad fiscal

El sistema de protección contra inundaciones Gancho integrado Roja será construido para soportar el aumento del nivel del mar durante la vida del proyecto (2,58 pies) al mismo tiempo ser flexibles y adaptables a fin de preservar y fortalecer el histórico paseo marítimo Red Hook. Los beneficios de este enfoque de Red Hook son tres: el diseño y la ejecución de las intervenciones estructurales y no estructurales se pueden adaptar a las diversas condiciones topográficas y geomorfológicas de la Red Hook Península; diversifica la exposición a determinadas tecnologías; las intervenciones escalan a fondos disponibles de múltiples recursos, en lugar de requerir todos los recursos para ser asegurado antes de financiar mueve hacia adelante. Este enfoque flexible e iterativo se garantizará la seguridad de los residentes y negocios. El parque de viviendas en Red Hook se compone principalmente de casas en hilera adjuntos semirremolques que son difíciles de adaptar y esta inversión de $ 200 millones en el sistema de protección contra inundaciones integrado mitigará la necesidad de costosas y difíciles medidas de reconversión.La Ciudad proveerá monitoreo o evaluación de las estructuras y el equipo para ver si pueden soportar condiciones de tormenta y huracán.Esta será reportado a los departamentos de la Ciudad adecuadas para hacer frente a los fallos en las estructuras y equipos. El propósito de la evaluación es determinar el nivel de eficacia del proyecto objeto de atender las necesidades de la comunidad durante un período de tiempo. Los componentes de la metodología de evaluación pueden incluir el uso de datos para establecer una línea de base, controlar el progreso en un período de tiempo determinado, y establecer puntos de referencia para medir la efectividad del proyecto una ontra resultados anticipados.

Coastal Grupo de Trabajo sobre Protección de la Ciudad está liderado por la Alcaldía de planificación a largo plazo y la sostenibilidad - compuesto por personas designadas por la redundancia de alto rango del Departamento de Parques y Recreación, el Departamento de Planificación, Departamento de Protección Ambiental, el Departamento de Transporte, la Corporación de Desarrollo Económico y el Departamento de Leyes de la Ciudad.Este grupo será guiar el diseño y la implementación del Sistema Integrado de Protección contra Inundaciones Red Hook. La Ciudad anticipa que la Oficina de Planificación a Largo Plazo y Sustentabilidad dirigirá el plan de operación y mantenimiento en estrecha coordinación con la Corporación de Desarrollo Económico y el Departamento de Diseño y Construcción. Este plan incluirá en curso el seguimiento y la evaluación del sistema para garantizar su eficacia y su relación con el clima y los cambios de uso del suelo.La Ciudad trabajará en estrecha colaboración con FEMA para implementar el plan de la operación y mantenimiento y otros requisitos de FEMA. El plan de operación y mantenimiento también incluirá indicadores para vigilar la evaluación del riesgo y los mecanismos de financiación para el mantenimiento y la ampliación del Sistema de Protección contra Inundaciones Red Hook, según sea necesario. La Ciudad notificará HUD como se desarrollan estas métricas para asegurar el cumplimiento con las regulaciones de CDBG-DR.

Este enfoque es a la vez sostenible y compatible con el Plan aprobado por el gobierno federal de Nueva York State Coastal Management (CMP) y la actualización de octubre de 2013 para el Plan Local de Revitalización Waterfront Ciudad de Nueva York (LWRP).

5. <u>Ambientalmente Sostenible e Inversión Innovadora</u>

Se evaluaron las medidas integradas de sistemas de protección contra inundaciones a la luz de importantes consideraciones públicas, como el acceso al litoral, los impactos de navegación, beneficios recreativos, impacto ambiental, la contribución a la restauración de los ecosistemas, la justicia social y ambiental, y el impacto en la calidad de vida del vecindario.

El sistema de protección contra inundaciones integrado propuesto es consistente con los principios del Plan de Acción Climática del Presidente 's "construir fuertes y comunidades más seguras e Infraestructura" y "proteger nuestra economía y los recursos naturales."Este proyecto integrará los principios en el diseño e implementación como se ve por dos iniciativas complementarias que la ciudad de Nueva York tiene previsto incorporar en el sistema de protección integrada de crecidas.Estas iniciativas son la Autoridad Portuaria de Nueva York y los estudios de línea de costa de Nueva Jersey que viven en Buttermilk Channel y la d balsa Plan Estratégico Greenway Brooklyn.El actual proyecto Vivir Shoreline estudio se centra en mejoras en agua y del lado de tierra entre Pier 41 y Van Brunt, Street, que está a lo largo de la propuesta de derecho de vía para la IFP. Aunque todavía no pública, la Iniciativa Vía Verde de Brooklyn ha propuesto que la ruta Vía Verde se colocará en la parte superior del sistema de protección integrada de crecidas a lo largo de derecho público elevado de manera a lo largo de la calle Columbia.La Ciudad mantendrá HUD al tanto de las fuentes de financiación y el alcance a medida que esté disponible para estos dos proyectos adicionales.

## Edificio Impactos

Sobretensiones y las inundaciones de Sandy tuvieron un impacto enorme en la construcción social de la ciudad de Nueva York. La tormenta inundó un área que incluía 88.700 edificios, o 9 por ciento de la ciudad de edificios. Estos edificios abarcan 662 millones de pies cuadrados de espacio que incluyó a más de 300.000 viviendas y 23.400 empresas. Edificios en la inundación y el área apagón pueden haber estado expuestos directamente a las inundaciones y los daños o pueden haber experimentado la pérdida de potencia u otros impactos de las tormentas que en muchos casos resultaron en el desplazamiento de los residentes y la interrupción del negocio.

Significativamente, la mitad de los edificios en el área de inundación estaban fuera de los límites de la llanura de inundación de 100 años delineadas en los mapas de 1983 FEMA inundación vigente al momento de arena golpeó. Los propietarios de estos edificios por lo tanto es probable que no eran conscientes de sus riesgos de inundación, ni habían probablemente tomen medidas para proteger sus edificios de las inundaciones.

Los daños directos edificio de Sandy era generalizada y en muchos casos graves. De las unidades de vivienda de aproximadamente 47.000 ocupadas por sus propietarios que FEMA inspeccionados, el 49 por ciento sufrió daños por más de $ 10.000, con un 12 por ciento de sufrir daños por más de $ 30.000. De los aproximadamente 22.000 unidades de alquiler inspeccionadas, el 26 por ciento sufrió "daños sustanciales", la clasificación más alta daños FEMA utiliza, lo que indica que el daño fue de 50 por ciento o más del valor de mercado antes de las inundaciones del edificio.

El análisis de SIRR de daños en los edificios, que se basaban en información recopilada por el Departamento de Edificios de la Ciudad de Nueva York (DOB), indicó que muchos factores afectan el tipo y nivel de daño. Por ejemplo, las características de inundación fuertemente correlacionada con el grado de daño que sufrieron los edificios. Por lo tanto, las zonas del litoral que experimentaron las grandes fuerzas laterales de olas tenían muchos edificios más dañados que las áreas con inundaciones Stillwater. De hecho, "acción de las olas" a lo largo de la Costa Atlántica representó la mayor parte de los edificios dañados y por casi todos los edificios con daños estructurales o daños hasta el punto de que se les consideró "destruidos".

Las características físicas de los edificios en sí también entraron en juego en la determinación de los daños y perjuicios sufridos. Durante Sandy, edificios de un piso fueron particularmente susceptibles al daño grave. Aunque tales edificios representaban menos del 25 por ciento de los edificios de la zona inundada por Sandy, que representaban aproximadamente el 75 por ciento de los edificios que sufrieron los daños más graves, de acuerdo con una encuesta realizada en diciembre de 2012 por el DOB. Por el contrario, los edificios altos que experimentan inundaciones general no sufrió daños estructurales.

Materiales de construcción, que a menudo se asocian con la altura del edificio, también fueron determinantes de daño de un edificio. Por ejemplo, los edificios de entramado liviano (que también tienden a ser estructuras de baja altura) sufrieron la mayor cantidad de daño, mientras que los edificios construidos con materiales más robustos, como el acero, mampostería y concreto (como los edificios más grandes tienden a ser) les fue mejor .

Sin embargo, gran parte de los daños relacionados con la arena no era de naturaleza estructural. En cambio, fue en gran parte debido a la inundación de los sistemas de construcción y equipos (incluso eléctricas, sanitarias y los sistemas de seguridad de vida) que se encuentran en los pisos de tierra o en sótanos. El daño a estos sistemas resultó en el desplazamiento de los residentes y negocios que fueron probablemente también a lidiar con grandes daños a la construcción de contenidos, incluyendo el inventario de negocios. Estos edificios también requieren reparaciones-a menudo importantes y costosas, incluyendo la remoción y sustitución de paredes y suelos en sótanos y espacios de la planta baja.

Al igual que los edificios más grandes hechas de materiales resistentes y edificios con sistemas de inundación protegida por elevados o no les fue mejor en general. Los propietarios eran capaces de permanecer en sus edificios o experimentar períodos más cortos de desplazamiento. Ellos tenían menos probabilidades de enfrentarse a costosas reparaciones. Y por lo general, fueron capaces de reanudar una vida normal y operaciones de negocios más pronto.

## Necesidades insatisfechas de construcción

El riesgo de la oleada de la tormenta combinada con el aumento del nivel del mar es probable que presente la mayor amenaza climática a la construcción social de la ciudad de Nueva York. Esto se demuestra por las empresas preliminares publicados recientemente de FEMA,

que se expanden 100 años llanura de inundación de la ciudad de Nueva York de modo que ahora incluye cerca de 68.200 edificios.Estos edificios, que abarcan aproximadamente 534 millones de pies cuadrados de espacio, son el hogar de aproximadamente 398.000 habitantes y 271.000 puestos de trabajo.

Tan vulnerable como la construcción de valores de Nueva York puede ser hoy, es probable que sean más vulnerables en el futuro. Según las proyecciones sobre el aumento del nivel del mar desde el PNCC, el número de edificios en la llanura de inundación podría aumentar a 88.800 por la década de 2020 y 114.000 por la década de 2050.

Esta expansión de la planicie de inundación no sólo indica que los edificios se enfrentan a mayores riesgos de inundaciones, pero también una presión financiera importante en decenas de miles de neoyorquinos que son dueños de casas o negocios en la llanura de inundación.Los propietarios cuyos edificios están en la llanura de inundación y que han respaldado el gobierno federal hipotecas pueden enfrentar nuevos requisitos para la compra de un seguro contra inundaciones. Los propietarios en la llanura de inundación también pueden estar sujetos a nuevos requisitos para modificar los espacios a nivel del suelo y por debajo de grado de cumplimiento de las normas nacionales de construcción resistentes a las inundaciones.

En conjunto, estos requisitos pueden abrumar acumulativamente propietarios y tienen impactos negativos en las comunidades costeras, incluyendo baja considerable y poblaciones de ingresos moderados en última instancia. Los propietarios de casas y negocios en la llanura de inundación puede resultar prohibitivamente caro-y en última instancia insostenible a seguir para vivir y hacer negocios en la llanura de inundación. Los efectos indirectos podrían incluir vuelo de las comunidades afectadas, lo que lleva a la disminución de las poblaciones; un sesgo en todo el mercado frente a las nuevas compras de viviendas en zonas inundables por el reconocimiento de los mayores costos de vivir y hacer negocios allí; una falta general de inversión en las comunidades costeras de la Ciudad; y el fracaso de las empresas que no pueden absorber los costos adicionales. La intención de la Ciudad es físicamente edificios endurecen y sus sistemas de manera que sean capaces de soportar, y mejor se recuperan más rápidamente de clima eventos; también busca restaurar el valor de las propiedades en las áreas afectadas.

Basado en una investigación federal y de la ciudad acerca de cómo arena impactó parque de viviendas de la ciudad de Nueva York y en la mejor información disponible sobre las técnicas que proporcionan protección contra inundaciones para los edificios y sus sistemas, el Ayuntamiento propone aResidential Programa de Mitigación de Construcción, detallada en *una más fuerte, más resistente de Nueva York* .Este programa, que tendrá un costo de aproximadamente $ 1,2 mil millones, tiene como objetivo reconstruir y fortificar los edificios y sistemas de construcción en barrios vulnerables.El programa se discute aquí es 10 por ciento de la necesidad total. La ciudad planea obtener ayuda federal adicional para satisfacer la necesidad restante.

## Residencial Programa de Mitigación de Construcción

[NOTA: la porción de 60 millones de dólares del Programa de Mitigación de construcción siendo administrado por Corporación de Desarrollo Económico se ha trasladado al Programa de Inversión Empresarial Resiliencia en Programas Empresariales.]

**OBJETIVO DEL PROGRAMA Y DESCRIPCIÓN:** El Programa de Mitigación de construcción residencial se desarrolló como un subconjunto de un programa de $ 1.2 mil millones para proporcionar inversiones de mitigación para todos los inmuebles ubicados en la llanura de inundación de 100 años.Teniendo en cuenta la cantidad actual de financiación de $ 60 millones, el programa está dando prioridad a las medidas de mitigación para los edificios de viviendas dañadas durante Sandy y está rehabilitando en el marco del Programa de Rehabilitación multifamiliar Constrúyalo Volver. El Programa de Mitigación de construcción residencial será administrado por el Departamento de Preservación de la Vivienda y el Desarrollo (HPD) Ciudad de Nueva York a través de la Constrúyalo Volver programa multifamiliar y ofrecer préstamos y / o subvenciones a los propietarios de los inmuebles afectados por las inundaciones y vulnerables residenciales para la los costos incrementales de las medidas de resistencia como el refuerzo estructural de edificios con marcos de madera, seco prueba de inundaciones, la elevación de los sistemas mecánicos, la protección de los sistemas críticos, y la aplicación de otras medidas de mitigación.Estos fondos no son una duplicación de Constrúyala Volver reparación de propiedades dañadas ya financiados a través de otros programas señalados en el Plan de Acción, pero pueden añadir medidas de resistencia a los proyectos que no están cubiertos de otro modo. El objetivo es proteger los edificios y sistemas de construcción en zonas vulnerables a las inundaciones que se vieron afectados por Sandy de la inundación, la pérdida de energía de una fuente local, y otros impactos que amenazan la vitalidad económica de los barrios costeros. Este programa apoyará y fortalecerá estos barrios Sandy afectadas y vulnerables de dos maneras. En primer lugar, se alentará a los propietarios para llevar a cabo mejoras de inundación a prueba de evitar las pérdidas catastróficas en la construcción de tipos que han demostrado ser más vulnerables durante Sandy. En segundo lugar, porque este programa se centra esfuerzos en la elevación o la protección de los sistemas críticos de construcción, permitirá a los edificios para recuperarse más rápido, y así permitir que los habitantes de reocupar sus edificios y reanudar una vida; antes de lo normales.

Tenga en cuenta que todos los trabajos de construcción financiados bajo este programa cumplirá con toda la Ciudad, provincia, y los requisitos federales, incluyendo, pero no limitado a, la Davis-Bacon y actos conexos y la Sección 3 de la Ley de 1968 de Vivienda y Desarrollo Urbano. La ciudad también tendrá en cuenta el análisis estadístico de la composición demográfica de las áreas servidas y realizar la vinculación como apropiado para asegurar que no es suficiente el desembolso de fondos a través de las comunidades afectadas y vulnerables.

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Rehabilitación / Reconstrucción de estructuras residenciales; Renovación de Estructuras.

**OBJETIVO NACIONAL:** Necesidad Urgente; Bajos y moderados ingresos prestación de vivienda.

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 60000000.

Este $ 60 millones se destinaron a la vivienda asequible, como se define por el Departamento de Vivienda de la Ciudad de Nueva York Preservación y Desarrollo (HPD) programas de vivienda.Se prevé que el 80 por ciento de estos fondos se beneficiarán las personas de bajos y moderados ingresos. Los fondos se destinarán a propiedades que no cumplen con la definición de daño sustancial de la Ciudad y para el que la resiliencia mejoras no se han presupuestado en otra parte del Plan de Acción. Para evitar la duplicación de beneficios, estos dólares 60 millones dólares financiarán programas de resiliencia creados en conjunto con Build It Back programas de reparación para asegurar el uso eficaz de los fondos federales. Se prevé que los residenciales de baja densidad tendrá la prioridad en las siguientes rondas de financiación CDBG.

**LOGROS PREVISTOS:** Esta asignación financiarían medidas de resistencia a través de aproximadamente 10 millones de pies cuadrados y beneficiará a más de 15.000 unidades de vivienda.

**SOLICITANTES ELEGIBLES / PROPIEDADES:** Los solicitantes elegibles serán los propietarios legales de multi-familiar de propiedad privada (5 o más unidades) edificios de viviendas afectadas por Sandy.Propiedades cooperativas y condominios también serán elegibles. Las solicitudes serán aceptadas para todos los edificios de la llanura de inundación de 100 años (definidos por el mapa de inundación federal más reciente) con una parte de la asignación (por determinar) reservado para (1) dueños de propiedades en las secciones censales ubicadas en la inundación de la zona Sandy (la inundación de la zona Sandy se define por la extensión de la DSLOSH Hindcast Extensión Oleada Modelo y se utiliza como un límite para PLUTO datos del lote de DCP para determinar qué lotes estaban en riesgo de inundación por el Huracán Sandy-un conjunto de datos creado en 02/15/13) o (2) vivienda asequible edificios multifamiliares.

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD: LOS** edificios elegibles deben estar situados dentro de la zona de inundación de 100 años (basado en los preliminares de Seguro de Inundación Mapas de Tasas (empresas) o la mejor información disponible) o arena Inundación Zona y demostrar la necesidad de mejoras relacionadas con las inundaciones.

**SUBVENCIÓN / PRÉSTAMO LÍMITE DE TAMAÑO:** El programa puede financiar hasta el 100 por ciento de los costos de resiliencia.

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** Este $ 60 millones asignados para la vivienda asequible se gastará de acuerdo con las prioridades programáticas descritas para el Programa de Rehabilitación de Viviendas Multifamiliares en el Plan de

Acción A.Estas prioridades son las propiedades que requieren préstamos para restaurar habitabilidad básica; dañado significativamente edificios con servicios básicos restaurados pero que necesitan una rehabilitación importante; y edificios que sirve a las poblaciones demográficas de mayor riesgo.

**ÁREA GEOGRÁFICA QUE SE SIRVEN:** Áreas en la llanura de inundación de 100 años o la inundación de la zona Sandy en los cinco condados.

**PROGRAMA FECHAS INICIAL Y FINAL:** Los fondos inicialmente se desembolsarán en el invierno de 2014 y continúan hasta el otoño de 2015 o hasta que se agoten los fondos.

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** Se espera que los fondos serán aprovechados por los préstamos de la SBA por Desastre, fondos privados y contribuciones, productos de seguros, etc.Tenga en cuenta que, de acuerdo con la duplicación de los requisitos federales de beneficios, otra ayuda concedida a las empresas con el fin de proporcionar una compensación por las pérdidas económicas derivadas de arena se deducirá de las subvenciones previstas en este programa.

## Resiliencia Déficit de financiación

Desde el lanzamiento del plan, el Ayuntamiento ha hecho progresos en 199 iniciativas (o 77%). A pesar de este progreso significativo y las inversiones del Plan de Acción, el plan todavía se enfrenta a un déficit de financiación de al menos 4500 millones dólares. Debido a las limitaciones de financiación, muchas de las prioridades Sirr están siendo diferidos a una tercera asignación de fondos CDBG-DR de HUD. La Ciudad continuará buscando una combinación de leyes federales, estatales, y la financiación privada para completar este plan.

Este déficit de financiación incluye las necesidades insatisfechas críticos en las áreas de protección de la costa, edificios, barrios, y la infraestructura, como se detalla en *una más fuerte, más resistente de Nueva York.*Por ejemplo, las prioridades de protección costera incluyen sistemas integrados de protección contra inundaciones en el este de Harlem, Lower East Side, Hunts Point, y Red Hook. En conjunto, estas inversiones proteger hasta [200 000 residentes, de más de $ 200 mil millones en valor de la propiedad, y $ 300 millones en actividad económica por un costo estimado de $ 933 millones. La Ciudad está trabajando estrechamente con Reconstruir by Design programa de HUD para desarrollar planes y sistemas completos de protección contra inundaciones para el Lower East Side y Hunts Point.

Del mismo modo, el Programa de Incentivos de construcción de Mitigación de la Ciudad (esbozado en la primera enmienda de la Ciudad para el RD CDBG Plan de Acción) es un programa de $ 1.2 mil millones (de los cuales ha sido financiado 120 millones dólares) que anima a los propietarios e inquilinos de adoptar medidas de resistencia contra inundaciones a través de un incentivo programa y requisitos de construcción específicos. Este programa ofrece subvenciones para medidas de resistencia física que buscan reducir el daño físico de las inundaciones mediante la protección de los sistemas críticos de construcción. Estas inversiones físicas están diseñadas para apoyar la resiliencia económica y social en la ciudad de 100 años de llanura de inundación mediante la reducción de las pérdidas económicas, el desplazamiento y la interrupción del negocio en caso de futuras inundaciones. El

Huracán Sandy Reconstrucción Grupo de Trabajo puso de relieve la eficacia de este programa en su documento de *estrategia de reconstrucción del huracán Sandy,* que respalda su uso de fondos CDBG-DR.

La resiliencia social de la ciudad de Nueva York vive en nuestros barrios. Además de las medidas de protección y mitigación edificio costeras mencionadas anteriormente, la Ciudad continuará con una robusta agenda resiliencia comunitaria que refuerza las estructuras y redes comunales de los barrios que fueron afectados por Sandy. Dentro de los barrios afectados por Sandy, la Ciudad y Reconstruir by Design están colaborando en proyectos que incluyen la protección de los mercados de alimentos críticos en Hunts Point, la protección de barrios vulnerables en el Lower East Side, la construcción de diques en Staten Island y la bahía de Raritan, revitalizando los corredores comerciales en Red Hook ya lo largo de la playa de 116º calle en la península Rockaway.

Las inversiones en la infraestructura de la ciudad de Nueva York, como carreteras, hospitales, hogares de ancianos y centros de atención para adultos, son otro componente fundamental para la capacidad de recuperación de la ciudad y sus residentes y negocios. La Ciudad está trabajando estrechamente con los gobiernos estatales y federales para obtener recursos federales y coordinar el diseño y la ejecución de las inversiones en infraestructura.

## Planificación y Administración Costos

Las dos secciones siguientes describen los costes de planificación y administración esperados relacionados con la capacidad de recuperación medidas. Los costes de planificación y administración serán elegibles bajo 570.205 y 570.206. Tenga en cuenta que estas cantidades son una parte de la asignación de $ 169,8 millones para los gastos de administración y planificación de toda la ciudad se hace referencia en la sección XI de este documento.

## Planificación

La Ciudad anticipa fondos se asignarán a las agencias que se detallan a continuación. Sin embargo, el Ayuntamiento se reserva el derecho de cambiar estas asignaciones si las actividades de planificación justifique tal. Si un cambio en la financiación es mayor de $ 1 millón, que constituye una enmienda substancial y dicha enmienda estará disponible para revisión pública y aprobación del HUD.

Planificación de las actividades identificadas en esta sección no dará lugar a la aplicación de un proyecto financiado por CDBG-DR. Estos planes pueden guiar los esfuerzos de desarrollo de la comunidad a largo plazo que comprende múltiples actividades financiadas por múltiples fuentes.

*Departamento de Planificación Urbana (DCP): $ 8.400.000*

Inmediatamente después de Sandy, personal DCP trabajó horas extras para realizar datos y SIG trabajo de la Oficina de Manejo de Emergencias (OEM) y la Oficina de Recuperación de Vivienda. Este trabajo se centró en la mitigación de la amenaza inmediata y el riesgo para la salud, la vida, y en toda la ciudad de seguridad, con un mayor énfasis en las comunidades más gravemente afectadas por la tormenta.DCP usará los fondos CDBG-DR para recuperar los costos relacionados con la arena previamente incurridos, de conformidad con las Reglas de Asignación HUD CDBG-DR publicadas en el Registro Federal 05 de marzo 2013, y para los esfuerzos de planificación y reconstrucción de la comunidad a largo plazo, incluyendo el uso del suelo estudios. Estos fondos están

destinados para uso en las siguientes categorías: planificación, extensión a la comunidad, y la implementación de estrategias de recuperación de barrio; planificación y zonificación cambios en toda la ciudad; diseño urbano; apoyo técnico geográficos, demográficos, legales y otros; revisión ambiental de zonificación y el uso del suelo; y la integración de las protecciones costeras en el uso del suelo local y la planificación de la línea de costa. Fondos CDBG-DR se utilizarán para garantizar DCP tiene el personal y la capacidad para apoyar este trabajo adecuada.

*Oficina de la Alcaldía para Planificación a Largo Plazo y Sustentabilidad (OLTPS): $ 4.7 millones*

OLTPS jugó un papel crítico inmediatamente después de la tormenta, en estrecha colaboración con los servicios públicos y clientes privados para ayudar en los esfuerzos de restauración de sistema de energía (electricidad, gas, vapor y redes de combustibles líquidos), y trabajar en el análisis climático y cartografía como parte de la Iniciativa Especial para La reconstrucción y (Sirr) esfuerzos de resiliencia a largo plazo de la resistencia. OLTPS usará dinero del CDBG-DR para ejecutar una variedad de esfuerzos de planificación a largo plazo en áreas como la protección de las costas y protección contra inundaciones, además de la coordinación general de la aplicación de los esfuerzos de resistencia.

*Corporación de Desarrollo Económico de Nueva York (NYCEDC): $ 6.9 millones*

Corporación de Desarrollo Económico ha apoyado y espera a que continúen apoyando el trabajo de SIRR como se describe en este documento. NYCEDC utilizar los fondos CDBG-DR, a través de un acuerdo de sub-receptor con la Oficina de Administración y Presupuesto de la ciudad de Nueva York, por los esfuerzos relacionados Sirr-y otra de planificación comunitaria a largo plazo y la reconstrucción, en estrecha colaboración con DCP y otros organismos.Corporación de Desarrollo Económico realizará, conjuntamente con OLTPS, una serie de estudios se centró en la reparación y la inundación a prueba frente al mar de la Ciudad. Los hallazgos de estos estudios servirán de un esfuerzo coordinado costa reconstrucción y ayudarán a la Ciudad en la toma de decisiones estratégicas sobre cómo reducir el riesgo de la vida y la construcción en la zona de inundación.

*Departamento de Edificios (DOB): $ 1,000,000*

Daños por Supertormenta Sandy propietarios de edificios se requiere para obtener los permisos para los trabajos de construcción para restaurar los edificios construidos en los códigos anteriores. Tales alteraciones o renovaciones se rigen por una compleja mezcla de códigos y requerimientos nuevos y viejos. Esta complejidad desalienta las mejoras que podrían mejorar la resistencia, en particular durante los períodos de recuperación sensibles al tiempo. Más a menudo que no, los códigos requieren reemplazo en especie y no mejora con respecto a la capacidad de recuperación.

La Ciudad busca utilizar los fondos CDBG-DR para desarrollar y adoptar una Existing Building Code NYC, para simplificar la regulación de mejoras en los edificios y racionalizar permitiendo especialmente para mejoras de resiliencia. El nuevo código y / u otros reglamentos incluirán disposiciones específicas para la reconstrucción post-desastre. Al igual que con los demás Códigos de Construcción de Nueva York, el Código de Edificación existente sería actualizado y revisado para asegurar que siempre es la utilización de las nuevas tecnologías y pertinente, a las normas nacionales fecha periódicamente. Aprobación del Existing Building Code NYC requiere la creación de una ley local que se presentará y aprobado para / por el Ayuntamiento y firmado por el alcalde.

*Departamento de Tecnología de la Información y Telecomunicaciones (DoITT): 1.200.000 dólares*

Durante Sandy, DoITT jugó un papel integral en la comunicación de información a los residentes de la ciudad y asistir en la ejecución de las actividades de respuesta de la Ciudad de Huracán Sandy y evaluación de los daños a las redes cableadas e inalámbricas en las partes dañadas y no dañadas de la ciudad Estos cortes amenazaban la salud y la seguridad de los residentes en estas áreas, inhibido de respuesta de emergencia de la ciudad, y de la actividad económica deteriorada. DoITT usará los fondos CDBG-DR para establecer una planificación y Flexibilidad Oficina nuevos Telecomunicaciones (TPRO) que servirá dos funciones que le han ayudado en la Ciudad en el esfuerzo de respuesta Sandy-. La primera Functiom será determinar cómo la tecnología podría haber ayudado en respuesta Huracán Sandy de la Ciudad y la construcción de la infraestructura necesaria para la respuesta de la Ciudad a los desastres futuros. La segunda función será identificar las causas de las interrupciones relacionadas con Sandy, garantizar las reparaciones adecuadas están hechos, identificar los cambios en las políticas y procedimientos, y supervisar y franquicia apalancamiento acuerdos para garantizar la continuidad de las operaciones durante fenómenos meteorológicos extremos. La Ciudad cree que esta es una actividad elegible bajo 24 Parte 570.205, parte (a): "Las actividades de planificación que se componen de todos los costos de recolección de datos, estudios, análisis y elaboración de planes y la identificación de acciones que implementará este tipo de planes, incluyendo , pero no limitado a: (1) Planes integrales, (3) los planes funcionales, en áreas tales como: (viii) Utilidades.

*La Alcaldía de Remediación Ambiental (REA): 0.443.000 dólar*

REA trabaja para asegurar que las zonas industriales abandonadas son reconstruidos en una manera ambientalmente segura, fomentando al mismo tiempo la nueva construcción que puede crear oportunidades económicas. En las secuelas del huracán Sandy y la tormenta tropical Irene, los residentes de Nueva York utilizan la base de datos propiedad Ambiental Electrónico (SPEED) para determinar si la inundación de arena expuesto residente de sustancias de riesgo. VELOCIDAD sigue siendo un recurso para los individuos en la llanura de inundación de 100 años como se define por los preliminares de Seguro de Inundación Mapas de Tasas.Sin embargo, VELOCIDAD carece actualmente el nivel de funcionalidad necesario para proporcionar información precisa y actualizada información. La Ciudad busca utilizar los fondos CDBG-DR para ampliar el alcance de SPEED para proporcionar acceso a información histórica uso, contenidos relacionados elasticidad-y capas de datos relevantes para asaltar la protección y el cambio climático. Mediante la adición de la funcionalidad, los

planificadores de la comunidad tengan acceso directo a los documentos e información del gobierno relacionados con la recuperación y resistencia.

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Planificación

**OBJETIVO NACIONAL:** No hay objetivo nacional de HUD para las actividades de planificación.

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 22.643.000.La Ciudad puede cambiar la finalidad de los fondos que no se utilicen para la planificación de las actividades del programa. Si un cambio en la financiación es mayor de $ 1 millón, que constituye una enmienda substancial y dicha enmienda estará disponible para revisión pública y aprobación del HUD.

**LOGROS PREVISTOS:** N / A

**ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA:** Departamento de Planificación Urbana; Oficina de Planificación a Largo Plazo y Sostenibilidad; Ciudad de Nueva York Corporación de Desarrollo Económico; Departamento de Edificios; Departamento de Información y Tecnología; Oficina de Saneamiento Ambiental

**ELEGIBLE SOLICITANTES / PROPIEDADES:** N / A

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:** N / A

**SUBVENCIÓN / PRÉSTAMO LÍMITE DE TAMAÑO:** N / A

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** N / A

**ÁREA GEOGRÁFICA QUE SE SIRVEN:** en toda la ciudad, con un énfasis particular en las zonas de tormenta impactadas.

**PROGRAMA FECHAS INICIAL Y FINAL:** Duración de la subvención CDBG-DR

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** TBD

## Administración

La Ciudad anticipa fondos se asignarán a las agencias que se detallan a continuación. Sin embargo, el Ayuntamiento se reserva el derecho de cambiar estas asignaciones si las actividades de la Administración lo justifiquen. Si un cambio en la financiación es mayor de $ 1 millón, que constituye una enmienda substancial y dicha enmienda estará disponible para revisión pública y aprobación del HUD.

*Oficina de Planificación a Largo Plazo y Sostenibilidad: $ 2,000,000*

*Nueva York Corporación de Desarrollo Económico: $ 1.000.000*

*Departamento de Preservación de la Vivienda y el Desarrollo (HPD): $ 0.500.000*

HPD ayudará en la ejecución del Programa de Mitigación de Construcción Residencial

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Administración

**OBJETIVO NACIONAL:** No hay Objetivo nacional de HUD para las actividades de la Administración.

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** $ 3,5 millones.La Ciudad puede cambiar la finalidad de los fondos que no se utilizan para la administración de las actividades del programa. Si un cambio en la financiación es mayor de $ 1 millón, que constituye una enmienda substancial y dicha enmienda estará disponible para revisión pública y aprobación del HUD.

**LOGROS PREVISTOS:** N / A

**ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA:** Oficina de Planificación a largo plazo y la sostenibilidad; Ciudad de Nueva York Corporación de Desarrollo Económico ;; Departamento de Vivienda, Preservación, y Desarrollo;

**ELEGIBLE SOLICITANTES / PROPIEDADES:** N / A

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:** N / A

**SUBVENCIÓN / PRÉSTAMO LÍMITE DE TAMAÑO:** N / A

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** N / A

**ÁREA GEOGRÁFICA QUE SE SIRVEN:** en toda la ciudad, con un énfasis particular en las zonas de tormenta impactadas.

**PROGRAMA FECHAS INICIAL Y FINAL:** Duración de la subvención CDBG-DR

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** TBD

# TODA LA CIUDAD ADMINISTRACIÓN Y PLANIFICACIÓN

## Planificación

Tenga en cuenta que esta sección proporciona una visión general de los costes de planificación en toda la ciudad para la aplicación de los programas de CDBG-DR. Costos de planificación específicas para las áreas del programa (si se conoce) se detallan en las secciones correspondientes de este documento.

**PROGRAMA OBJETIVO Y DESCRIPCIÓN:** Inmediatamente después del huracán Sandy, el Departamento de Planificación Urbana (DCP) personal trabajó horas extras para realizar los datos y el trabajo SIG para la Oficina de Operaciones de Recuperación de Viviendas del Alcalde Oficina de Manejo de Emergencias (OEM) y.La naturaleza de este trabajo se centra en la mitigación de la amenaza inmediata y el riesgo para la salud, la vida, y en toda la ciudad de seguridad, con un mayor énfasis en las comunidades más gravemente afectadas por la tormenta. DCP usará los fondos CDBG-DR para los esfuerzos de planificación y reconstrucción de la comunidad a largo plazo. Estos fondos están destinados para uso en las siguientes categorías: planificación, difusión y aplicación de las estrategias de recuperación barrio de la comunidad; cambios de zonificación en toda la ciudad; diseño urbano; apoyo geográfico, demográfico y jurídico; revisión ambiental de zonificación y uso del suelo; la integración de las protecciones costeras en el uso del suelo y la planificación locales frente al mar; y el aumento de la capacidad de recuperación de las instalaciones industriales cerrados. Oficina de Planificación a largo plazo y la sostenibilidad de la Alcaldía jugó un papel crítico inmediatamente después de la tormenta, en estrecha colaboración con los servicios públicos y clientes privados para ayudar con los esfuerzos de restauración del sistema de energía (electricidad, gas, vapor y redes de combustibles líquidos), y trabajando sobre el clima el análisis y la cartografía, como parte de los esfuerzos de resiliencia a largo plazo relacionados-Sirr.Además, la Corporación de Desarrollo Económico de Nueva York (NYCEDC) y la Oficina de Planificación a Largo Plazo y Sustentabilidad (OLTPS) utilizará los fondos CDBG-DR para los esfuerzos relacionados Sirr-y otra de planificación comunitaria a largo plazo y de reconstrucción que trabajan en estrecha colaboración con DCP y otros agencias.

Además, las actividades de planificación en toda la ciudad incluirán la preparación y revisión del Plan de Acción CDBG-DR, y acuerdos sub-receptor o memorandos de entendimiento, así como la preparación y supervisión de las revisiones ambientales.

> Las actividades de planificación también pueden incluir fondos para el nuevo cargo de Director de Recuperación de Desastres Locales (LDRM) para los esfuerzos de recuperación del huracán Sandy de la Ciudad. Como se indica en el 18 de noviembre 2013 del Registro Federal aviso ", en consonancia con la recomendación de la Estrategia de Reconstrucción, los beneficiarios pueden utilizar los fondos CDBG-DR para cubrir puestos de Gerente de recuperación de desastres local, que se recomiendan en el Marco Nacional de Recuperación de Desastres... Un LDRM puede coordinar y gestionar la recuperación a largo plazo en general y la reurbanización de una comunidad, que incluye la administración local y el aprovechamiento de múltiples proyectos y programas financiados por el gobierno federal ". También puede haber actividades de administración relacionadas relacionadas con esta función.

**HUD ELEGIBILIDAD CATEGORÍA:** Planificación (y Administración)

**OBJETIVO NACIONAL:** No hay objetivo nacional de HUD para las actividades de planificación.

**CDBG-DR Asignación:** $ 74.463.000; esta asignación se basa en los mejores datos disponibles en la actualidad y se ha ajustado desde la aprobación de HUD del primer Plan de Acción aprobado de la Ciudad en mayo de 2013 para satisfacer las necesidades anticipadas actuales de la Ciudad.

**Logros previstos:** N / A

**Administración del Programa:** Oficina de Administración y Presupuesto, Oficina de Operaciones de Recuperación de Vivienda de la Alcaldía; Departamento de Preservación de la Vivienda y el Desarrollo; la Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Nueva York; la Corporación de Desarrollo Económico de la Ciudad; Departamento de Planificación Urbana; Departamento de Parques y Recreación; y la Oficina de Planificación a largo plazo y la sostenibilidad de la Alcaldía.

**Elegible Solicitantes / Propiedades:** N / A

**Criterios de elegibilidad:** N / A

**Subvención / Préstamo Límite de tamaño:** N / A

**Prioridades del programa:** N / A

**Área geográfica que se sirven:** en toda la ciudad, con un énfasis particular en las zonas de tormenta impactadas.

**Programa fechas inicial y final:** Duración de la subvención CDBG-DR

**Otras fuentes de fondos:** TBD

---

## Administración

**Programa Objetivo y Descripción:** Esta función proporciona servicios administrativos y de apoyo para la necesaria participación y gestión ciudadana para formular, implementar y evaluar el Programa CDBG-DR de la Ciudad.Estas actividades ya han incluido e incluirán en el futuro:

- Garantizar la participación ciudadana (incluida la publicación de avisos públicos);
- Preparación de los informes trimestrales de CDBG-DR requeridos;
- Mantenimiento de la página web del CDBG-DR;
- El seguimiento de los gastos para los programas CDBG-DR;
- El seguimiento de los beneficiarios secundarios, contratistas y agencias de la Ciudad;
- Delimitación de las poblaciones atendidas por los programas CDBG-DR;
- Función de enlace con el HUD, FEMA, y otros departamentos federales; y
- La certificación y el mantenimiento de los registros necesarios que demuestren que se cumplen los requisitos federales para la revisión ambiental, la equidad de vivienda, reubicación, las normas laborales, igualdad de oportunidades y la participación ciudadana.

**HUD Elegibilidad Categoría:** Administración

**Objetivo Nacional:** No hay objetivo nacional de HUD para las actividades de la Administración.

**CDBG-DR ASIGNACIÓN:** 95.357.000 dólares; esta asignación se basa en los mejores datos disponibles en la actualidad y se ha ajustado desde la aprobación de HUD del primer Plan de Acción aprobado de la Ciudad en mayo de 2013 para satisfacer las necesidades anticipadas actuales de la Ciudad.

**LOGROS PREVISTOS:** N / A

**ADMINISTRACIÓN DEL PROGRAMA:** Oficina de Administración y Presupuesto; la Oficina del Alcalde de operaciones de recuperación de vivienda; Departamento de Preservación de la Vivienda y el Desarrollo; la Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Nueva York; Departamento de Servicios para Pequeños Negocios; la Corporación de Desarrollo Económico de la Ciudad; Departamento de Planificación Urbana; la Oficina del Alcalde de planificación a largo plazo y la sostenibilidad; y la Oficina del Alcalde.

**ELEGIBLE SOLICITANTES / PROPIEDADES:** N / A

**CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD:** N / A

**SUBVENCIÓN / PRÉSTAMO LÍMITE DE TAMAÑO:** N / A

**PRIORIDADES DEL PROGRAMA:** N / A

**ÁREA GEOGRÁFICA QUE SE SIRVEN:** N / A

**PROGRAMA FECHAS INICIAL Y FINAL:** Duración de la subvención CDBG-DR

**OTRAS FUENTES DE FONDOS:** TBD

# PLANIFICACIÓN DE RECUPERACIÓN A LARGO PLAZO

## Sonido, Planificación recuperación sostenible a largo plazo

Las regulaciones de HUD para los fondos CDBG-DR requiere la ciudad de Nueva York para describir cómo se va a promover el desarrollo sano y sostenible, la planificación a largo plazo que se informó de una evaluación posterior al desastre de riesgos de desastres, especialmente las decisiones de uso del suelo que reflejan la gestión responsable llanura de inundación y tener en cuenta el posible aumento del nivel del mar. La planificación de la recuperación a largo plazo descrito en este documento apoya la agenda de la resiliencia se detalla en la sección de resiliencia del Plan de Acción. Para una visión general de cómo se utilizará fondos de CDBG-DR, por favor refiérase a la sección de Planificación y Administración de la resiliencia.

Ciudad de Nueva York está coordinando con otros esfuerzos de planificación local y regional para hacer frente a la recuperación a largo plazo. La Ciudad de Nueva York solicitó la opinión de las entidades gubernamentales, individuos y grupos a través de reuniones que han mantenido a través de las zonas afectadas. Todas las votaciones se consideró durante la elaboración de este Plan de Acción.

El objetivo de los planes de recuperación a largo plazo es llevar a cabo evaluaciones de daños, revisar los planes de mitigación de riesgos, priorizar estrategias de revitalización, crear estrategias de mitigación, fomentar la revitalización de las comunidades de desastres de resistencia y la infraestructura, y fortalecer la capacidad de apoyar a las empresas y la estabilidad económica.

Principios de Sostenibilidad

Programas y actividades de la ciudad de Nueva York harán todo lo posible para proteger a las personas y bienes de cualquier daño y fomentarán los métodos de construcción que hacen hincapié en la alta calidad, durable, económico de energía, y el agua y los materiales resistentes al moho. La Ciudad usará medidas de ejecución de código y de mitigación de riesgos para lograr sus objetivos de recuperación a largo plazo.

Huracán Sandy destacó la medida en que edificio grande, densa, y mayores acciones de la ciudad de Nueva York no fue diseñado para tener en cuenta el clima de Peligros de la Ciudad enfrenta en la actualidad y en el futuro.

Antes de la tormenta, bajo PlaNYC, el plan de sostenibilidad a largo plazo de la ciudad de Nueva York, la ciudad había identificado la necesidad de actualizar los mapas de peligrosidad por inundaciones y normas de construcción en la zona de inundación. Después del huracán Sandy, la Ciudad ha trabajado con FEMA para liberar mapas actualizados Base Asesor inundación de elevación para la ciudad de Nueva York, que se utiliza poderes de emergencia para agilizar la aprobación de las normas del código de zonificación y para promover la construcción que es resistente a las inundaciones costeras, y se sigue tomando acción para implementar regulaciones que permiten la construcción y rehabilitación de edificios resistentes a las inundaciones en una base como-de-derecha. La ciudad también ha iniciado una amplia planificación y análisis para identificar y llevar a cabo nuevas medidas reguladoras y programáticas para hacer frente a las demandas únicas y sin precedentes de la adaptación de entorno construido de la ciudad de Nueva York para aumentar los riesgos de inundaciones costeras.

FEMA recientemente lanzado preliminares de Seguro de Inundación Mapas de Tasas (empresas) para la ciudad de Nueva York, que contienen la mejor información actualmente disponible sobre los riesgos de inundación costera y ofrecer orientación sobre cómo reconstruir de manera segura. Un total de aproximadamente 68.000 hogares y edificios comerciales, que contiene cerca de 600 millones de pies cuadrados de superficie, se encuentra ubicado

dentro de la zona de inundación de la ciudad y podría estar en riesgo de futuras tormentas. Esta vulnerabilidad aumentará a medida que los niveles del mar se elevan y las tormentas costeras se vuelven más intensas, como resultado del cambio climático.

La ciudad estará en cumplimiento de lo dispuesto en el Federal Register Aviso FR 23578. La intención de este aviso es para minimizar el daño relacionado con las acciones dentro de las áreas de riesgo de inundación. Incluye el requisito de que, "Con el fin de garantizar una mejor recuperación sostenible a largo plazo, los beneficiarios deben elevar (o puede, por ciertas estructuras no residenciales, a prueba de inundaciones), de nueva construcción y mejora sustancialmente las estructuras de un pie más alto que la última Federal Emergency Agencia de Gestión (FEMA) emitió nivel de inundación base. En lugar de elevar estructuras no residenciales que no son acciones críticas como se define en 24 CFR 55.2 (b) (2), los beneficiarios pueden diseñar y construir el proyecto de tal manera que por debajo del nivel de la inundación, la estructura se floodproofed utilizando los mejores datos disponibles, más inundaciones un pie ".

Como parte de PlaNYC, la ciudad de Nueva York está llevando a cabo numerosas iniciativas para apoyar el desarrollo sostenible, incluidas las estrategias de uso de la tierra que promuevan el desarrollo orientado al tránsito y reducciones sustanciales de las emisiones de gases de efecto invernadero de la Ciudad. Además, como parte de la Nueva York-Connecticut Comunidades Sustentables consorcio, financiado a través de un subsidio de HUD Comunidades Sustentables Ordenación del Territorio, la ciudad de Nueva York ha sido líder en la investigación sobre las opciones de adaptación costeras para entornos urbanos densos, que plantean desafíos únicos y novedosos para la adaptación. Debido a que gran parte de la red de tránsito al servicio de la ciudad y la región se encuentra en o cerca de la zona costera, las estrategias de apoyo a la resistencia de las comunidades existentes y el nuevo desarrollo orientado al tránsito son fundamentales para la ciudad como el futuro económico de la región. Al adelantar estrategias para que los edificios nuevos y existentes sean más resistentes en estos densos entornos urbanos, la ciudad será el apoyo a las prioridades clave de planificación regional. Actividades de Acción P lan para rehabilitar y mejorar la capacidad de adaptación de la vivienda, apoyar a las empresas, y mejorar el transporte y otras infraestructuras sirven los seis principios de viabilidad de la Asociación para las Comunidades Sostenibles.El Departamento de investigación de Planificación de la Ciudad en las estrategias de resiliencia costera, que se inició antes de la tormenta bajo el subsidio de HUD, ha guiado a la reconstrucción y las actividades de resiliencia a largo plazo, proporcionando información sobre las medidas que se pueden emprender a escala de edificios individuales, sitios, barrios, y alcances costeras. Las actividades del Plan de Acción se están desarrollando aún más esta investigación para informar el diseño de programas e inversiones. La investigación Comunidades Sustentables también está sirviendo como una herramienta fundamental para dar forma a las estrategias de resistencia que serán objeto de una futura enmienda al Plan de Acción.

Existe una amplia evidencia que demuestra que las zonas inundables costeras y elevaciones no son estáticas y continuarán a cambiar. Por lo tanto, el Ayuntamiento pondrá en marcha un programa para revisar las normas de elevación de inundación base en observaciones de y proyecciones actualizadas de aumento del nivel del mar, y en la consideración de cómo las normas de elevación se puede lograr dentro de los tipos de edificios característicos de la ciudad, mientras que el mantenimiento de la vitalidad de los barrios.

Con el fin de informar mejor a los esfuerzos para hacer frente a futuros riesgos de inundaciones costeras, la Ciudad está desarrollando mapas para fines de planificación que reflejan los futuros riesgos de inundación costera debido a la oleada costera y aumento del nivel del mar. Mapas se desarrollarán que ilustran los futuros 100 años y 500 años llanuras de inundación para la década de 2020 y 2050. Estos productos se utilizan para informar a la

planificación y desarrollo de las normas de resistencia apropiadas para diversas categorías de edificios y las infraestructuras críticas, como la infraestructura de energía y combustibles líquidos.

***Departamento de Planificación Urbana***

Antes del huracán Sandy, el Departamento de Planificación Urbana había iniciado un programa de trabajo de la resistencia al clima para identificar estrategias de resiliencia a escalas grandes y pequeñas que se pueden aplicar con eficacia dentro denso ambiente de la ciudad de Nueva York, una función de salida. Después de la tormenta, estas actividades están siendo acelerados, se expandieron, y se integran dentro de los esfuerzos de recuperación coordinadas de la Ciudad, para hacer frente a los desafíos de la reconstrucción y la modernización de las normas que harán que la ciudad más vulnerables a los peligros climáticos actuales y futuros.

- La planificación de toda la ciudad: La construcción del nuevo edificio de la inundación resistente y la adaptación de edificios existentes para aumentar su capacidad de recuperación de inundaciones requerir cambios en los reglamentos de zonificación dentro de las áreas que estarán sujetas a inundaciones costeras.Aproximadamente 68.000 edificios están situados dentro del 1% Consultivo zona de inundación oportunidad de FEMA, un aumento del 100% en el número de edificios de la zona de inundación del 1% sobre los actualmente vigentes de seguro contra inundaciones Mapas de Tasas. Emergencia Orden Ejecutiva 230 de 2013 (ver "Métodos de Construcción") relajadas ciertas restricciones de zonificación con efecto inmediato, a fin de permitir la elevación requerida de edificios anteriores Asesor Base Flood Alzados y la reconstrucción de los edificios dañados o destruidos, siempre que cumplan con los requisitos aplicables. En octubre de 2013, DCP introdujo modificaciones a la Resolución de Zonificación de la Ciudad para hacer que estos y otros cambios críticos en toda la ciudad a corto plazo para facilitar la construcción y adaptación de las estructuras existentes de las inundaciones resistente. También se prevén más cambios de zonificación posteriores para abordar temas regulatorios más complejos con respecto a la protección contra inundaciones, y para complementar cambios a la Ley del suelo. Estos cambios normativos incorporarán análisis de diseño urbano para garantizar que las medidas de resiliencia edificio escala y protecciones costeras son adecuados para densa trama urbana de la ciudad de Nueva York y el apoyo continuado vitalidad económica y calidad de vida.
- La planificación comunitaria: En los barrios afectados por la tormenta y por los cambios en los riesgos de inundaciones costeras, que impliquen la modificación de la forma de los edificios, se requerirá estudios de planificación locales y extensión a la comunidad para identificar y poner en práctica el uso del suelo y los cambios de zonificación para facilitar la reconstrucción y el aumento de la resiliencia .Con más de 6.000 bloques de Ciudad en el área de inundación Operacional, y más de 4.300 bloques dentro de las cinco áreas caracterizadas como experimentar el daño más grave, tendrá que ser llevado a cabo en varios barrios distintos dentro de estas zonas geográficas, así como en otros barrios vulnerables estudios de planificación . Estudios Barrio tendrán en cuenta corriente y proyectado futuros peligros de inundación, uso de la tierra, la vivienda, acceso a tiendas, servicios, empleos, y el transporte, la forma construida y la calidad del espacio público, los retos económicos de costos de reconstrucción y de seguros contra inundaciones y otros factores .
- Planificación y soporte técnico: DCP proporciona análisis de datos y apoyo técnico para el uso del suelo y estudios de zonificación, así como la recuperación de la vivienda y las iniciativas de instalación posterior, ayuda a las empresas y los esfuerzos de recuperación económica.Estas actividades de apoyo incluyen el mapeo y SIG análisis y apoyo de datos, cambios a las estimaciones de población de las zonas afectadas, y el apoyo técnico jurídico, procesal, y otra para las acciones de uso de la tierra.

Promulgación de uso de la tierra y los cambios de zonificación requerirá un análisis de los efectos de estos cambios en el medio ambiente en los procedimientos de revisión de calidad ambiental de la ciudad.

En junio de 2013, la Ciudad lanzó una más fuerte, más resistente de Nueva York. El informe contiene más de 250 iniciativas detalladas que abordan la vulnerabilidad de la infraestructura de la ciudad, entorno construido y las comunidades costeras. Entre las iniciativas del informe son los programas cruciales incluidas en este plan de acción para atender las necesidades insatisfechas importantes que destacaron arena. El plan puede ser revisado en: ***http://www.nyc.gov/html/sirr/html/report/report.shtml***

Métodos de construcción

Desde 1983, el Código de Construcción de la Ciudad de Nueva York ha contenido los requisitos de inundación a prueba de edificios en zonas de riesgo de inundación designadas por FEMA. Una provisión clave de estos requisitos es que los edificios nuevos o alterados sustancialmente deben elevar su piso terminado más bajo, o prueba de inundaciones hasta la 'Base de Elevación de Inundación' indicado en los mapas de inundaciones de FEMA. Durante la tormenta, los edificios construidos para cumplir con los estándares del código tuvieron resultados significativamente mejores que los edificios que se construyeron antes de que las normas estaban en su lugar, lo que demuestra la importancia de estas normas para proteger la propiedad y otros activos de riesgo de inundación. Aún así, Huracán Sandy trajo inundaciones sin precedentes que fue varios metros más – y se extendía sobre un área más grande – que las elevaciones de inundación base de estimados por FEMA antes de la tormenta.

El 31 de enero de 2013, el alcalde Bloomberg emitió una orden ejecutiva de emergencia (230) de suspender la altura y otras restricciones para que los dueños de casa y la propiedad de reconstrucción tras el huracán de arena para cumplir las normas de inundación actualizados sin violar las normas de zonificación actuales. La Ciudad también adoptó una nueva regla para aumentar el nivel de inundación a prueba de mínimo exigido por la Ley del suelo de manera que los edificios dañados sustancialmente y otros de nueva construcción están construidos para soportar un mayor riesgo de inundación. Las medidas también deben ayudar a los neoyorquinos limitar el coste de las primas futuras federales de seguro contra inundaciones por mejores propiedades protectoras en las zonas propensas a inundaciones de riesgos y daños. Las medidas siguieron rápidamente tras la publicación de mapas de FEMA Asesores Base Flood Elevation, que contienen la mejor información actualmente disponible sobre los riesgos de inundación costera y ofrecer orientación sobre cómo reconstruir de manera segura. El alcalde anunció por primera vez la intención de la Ciudad para ajustar los requisitos de construcción de la disponibilidad de nuevos datos de inundación en un discurso en diciembre.

Preliminares de Seguro de Inundación Mapas de Tasas de FEMA (empresas) representan la mejor información actualmente disponible sobre los riesgos de inundación y los edificios de elevación debe cumplir para ser protegido de daños. Sin la orden ejecutiva, una serie de edificios nuevos y existentes, no habría sido capaz de construir o elevado a cumplir con las elevaciones recomendados por FEMA sin crear conflictos con los límites de altura de zonificación actuales y otros requisitos. La orden ejecutiva suspende esos límites para que los que necesita para construir ahora puede satisfacer las nuevas elevaciones de asesoramiento. La orden ejecutiva también permite a los edificios existentes que ser reconstruidos o reacondicionados para cumplir con las nuevas elevaciones de asesoramiento, y los nuevos edificios pueden ser construidos para cumplir con estas normas, así. La orden ejecutiva también permite la reconstrucción de muchos destruidos o severamente dañados edificios que no pudieron ser reconstruidas de lo contrario tal como existían antes de la tormenta debido a las

inconsistencias con los requisitos de zonificación actuales, siempre que estos edificios son a prueba de inundaciones a las nuevas elevaciones de asesoramiento de FEMA. Esto promueve simultáneamente más altos estándares de protección contra inundaciones y la reconstrucción más rápida y la recuperación en los barrios afectados. La suspensión de emergencia es necesaria para los propietarios que necesitan para tomar decisiones de reconstrucción inmediata, debido a que el proceso de cambio de límites de zonificación lleva muchos meses. El Ayuntamiento procederá a introducir enmiendas al texto de zonificación a través del proceso de revisión de uso de la tierra en los próximos meses para extender estos cambios más allá de la duración del período de emergencia. Al permitir que un gran número de edificios que se eleva más allá de los subsidios de zonificación ordinarios sobre una base como-de-derecho sin necesidad de caso por caso, de revisión, la orden ejecutiva y futuras enmiendas al texto de zonificación representan un enfoque de zonificación excepcionalmente progresiva para promover la adaptación costera .

El estado de emergencia también promueve la construcción de un mejor nivel de protección contra las inundaciones por el aumento de los requisitos mínimos de elevación para edificios ubicados en zonas de riesgo. Nueva construcción o edificios con daños sustanciales en necesidad de reparación debe proteger las estructuras mediante la construcción de al menos uno o dos metros por encima del nivel de inundación requerido previamente en el código de construcción. La elevación añadido proporcionará un margen adicional de seguridad contra posibles daños de inundaciones, servirá para mejorar la seguridad de la vida, y reducir la pérdida de la propiedad.

Estas medidas también ayudarán a los neoyorquinos a prepararse para y potencialmente reducir las primas de seguros federales contra inundaciones. Esto es particularmente importante para los neoyorquinos, ya que, después de la reautorización del Congreso julio 2012 del Programa Nacional de Seguros contra Inundaciones, FEMA suprimiendo progresivamente las primas subsidiadas, lo que significa que las primas en el futuro serán más reflexivo de los riesgos reales que enfrentan los edificios asegurados. Por lo tanto, las primas serán más bajos para los edificios que cumplan con las normas recomendadas de FEMA que para los edificios que no lo hacen.

En el transcurso de los próximos meses, el Ayuntamiento, en colaboración con el gobierno federal y otros, buscará poner programas en el lugar que pueden ayudar a los dueños de propiedades con el cumplimiento de las nuevas elevaciones recomendadas. Aunque el orden permite a los dueños de propiedades que desean reconstruir ahora para hacerlo, los propietarios que opten por construir en una fecha posterior pueden ser capaces de utilizar estos recursos adicionales.

Una copia de la orden y el imperio ejecutivo de la Alcaldía están disponibles en www.nyc.gov .

Hay muchas actividades de planificación que tienen lugar en la Ciudad en respuesta a los impactos del Huracán Sandy. Estos incluyen:

- El Grupo de Trabajo Resiliencia Edificio convocada en diciembre de 2012 por el alcalde y la presidente del Concejo Municipal Christine Quinn, encargado de revisar los códigos de construcción actuales y prácticas operacionales, y para hacer recomendaciones sobre cómo podrían modificarse para mejorar la creación de capacidad de recuperación y para facilitar la recuperación.El Grupo de Trabajo dio a conocer sus recomendaciones en junio de 2013;
- La Oficina de Operaciones de Recuperación de Viviendas realizará análisis de los edificios afectados, la escala de la demanda de vivienda, las características de los clientes, y la oferta disponible para realojamiento y promover las mejores prácticas para la adaptación y la reconstrucción; y

- NYC Construcción Código Revisión: Cada tres años, los Códigos de Nueva York Construcción debe ser actualizado por el Departamento de Edificios, basado en la última versión de los Códigos International Code Council (I-Codes). La ciudad se encuentra en el proceso de modificación de los códigos de construcción que utilizan las NYC I-Codes 2009.En junio de 2013, el Departamento de Edificios lanzó "La reconstrucción de Nueva York después de Huracán Sandy: Guía de las normas del Código de Nueva y Zonificación para profesionales de la industria."

El sitio del Departamento de Edificios 'también contiene una página dedicada a la información relevante relacionada con la información post-Sandy, especialmente la *Guía para la reconstrucción después del huracán Sandy,* que describe los procedimientos y requisitos para la reconstrucción y reparación.

Todos los edificios de nueva construcción y la alteración y / o reparación de los edificios existentes en Nueva York están regulados por los Códigos de 2008 NYC Construcción (que incluyen la Administración, Construcción, Gas Combustible, Mecánica y Fontanería Códigos) o el Código de Construcción de 1968, que hacen hincapié en la alta calidad y durabilidad de los materiales. El Código de Conservación de Energía de Nueva York asegura que toda nueva construcción y reforma y reparación de edificios existentes cumplan con los estándares de eficiencia energética establecidos.

Se requieren actividades de construcción en edificios situados dentro de inundación Áreas Especiales de Riesgo para cumplir con las disposiciones especiales del Apéndice G del Código de Construcción de NYC (Apéndice G). La construcción de los edificios situados en las zonas que han sido dañadas o totalmente destruidas sustancialmente (tal como se define en el Apéndice G) por Huracán Sandy debe cumplir con el Apéndice G, como si de un nuevo edificio. Las reparaciones o modificaciones de edificios existentes situados en las zonas especiales de peligro de inundación, pero no dañado sustancialmente no están obligados a adaptar y hacer que el edificio cumple plenamente con los requisitos del Apéndice G; sin embargo, dichas reparaciones o alteraciones no pueden aumentar el grado de incumplimiento.

Apéndice G requiere que el piso bajo de un edificio se eleva por encima del nivel de inundación de diseño. Asimismo, todas las utilidades y equipos asistido deben elevarse por encima del nivel de inundación de diseño. De conformidad con el estado de emergencia por el Comisionado de Edificios, Diseño Elevación de Inundación se ha aumentado a dos metros sobre el Diluvio Elevación Base para una y dos familias viviendas y un pie para la mayoría de los otros edificios. También se requieren espacios debajo del piso más bajo al estar construidas con materiales resistentes a las inundaciones. Estos materiales, por definición, pueden ser sumergidos en agua durante una duración limitada, sin contribuir a o promover el crecimiento de moho.

Daños a la propiedad Futuro será minimizado por la elevación obligatoria de estructuras que están sustancialmente dañado o totalmente. El Departamento de Edificios recomienda encarecidamente a los solicitantes para diseñar edificios a un estándar más alto de lo necesario. Además de disminuir el riesgo de daños en futuras tormentas, los propietarios también tendrán un ahorro significativo en las primas del seguro de inundación para cada pie de (altura de elevación por encima de la Elevación de Inundación Base requerida, o "BFE") francobordo. Como se mencionó anteriormente, FEMA ya ha publicado mapas de asesoramiento con los nuevos, el aumento BFEs; se prevé que las nuevas Seguro de Inundación Mapas de Tasas finales (empresas) con BFEs superiores se dará a conocer en el próximo año.

Además, se requiere nueva construcción de edificios para cumplir completamente con el Código de la ciudad de Nueva York de Conservación de Energía (NYCECC) resultando en un nuevo edificio stock que es eficiente de la

energía. Cabe señalar que las alteraciones, adiciones y renovaciones a un edificio existente, sistema (s) de construcción, o parte del mismo debe ajustarse a las NYCECC lo que se refiere a la nueva construcción sin requerir la porción alterada del sistema de construcción o edificio existente (s ) para cumplir.

De acuerdo con la práctica habitual en el Departamento de Preservación de la Vivienda y el Desarrollo, los programas residenciales de la ciudad, será necesario que todos rehabilitación, reconstrucción, y construcciones nuevas se adhieren a las Casas Certified Green Communities estándar o Energy Star Enterprise. Para los trabajos de rehabilitación que no puede cumplir con las Comunidades Verdes Empresa Estándar, el Ayuntamiento va a seguir las directrices especificadas en el HUD CPD Green Building Lista de verificación.

## OTROS CRITERIOS DEL PROGRAMA

Estos criterios del programa son parte de las certificaciones de la Ciudad estaba obligado a hacer a HUD como se indica en el 05 de marzo 2013 Notificación del Registro Federal. El 18 de noviembre 2013 del Registro Federal Avisos requiere que la Ciudad para identificar cualquier cambio importante en sus procesos o procedimientos que podrían afectar la certificación previa. En el Plan de Acción Enmienda 5B, el Ayuntamiento informa HUD sentido de que modificará sus certificaciones para reflejar los procesos y / o procedimientos de la ciudad y proporcionar nuevas certificaciones identificadas en el 18 de noviembre 2013 Notificación del Registro Federal.

### Conformidad

Antes de los gastos de subvención CDBG-DR, agencias de la ciudad de Nueva York y los sub-receptores que operarán los programas detallados en este y futuros planes de acción, junto con las agencias de la Ciudad que ellos ("agencias de CDBG-DR") supervisan, sería necesario preparar (por nuevos programas) o actualización (para ampliaciones de los programas existentes) las políticas escritas específicos del programa y los manuales de procedimientos y / o procedimientos operativos estándar ("Procedimientos Manuales") (anteriormente denominado "Manuales de Cumplimiento") que detallan los procedimientos que utilizarán para garantizar el cumplimiento con los requisitos programáticos y financieros de CDBG-DR. Estos serían examinados por la totalidad de la Unidad de CDBG-DR en la Oficina de Administración y Presupuesto ("OMB CDBG-DR") la ciudad de Nueva York y, en su caso, la OMB CDBG-DR confirmaría los manuales son modificaciones totales o de petición.

Agencias CDBG-DR pueden proponer metodologías de cumplimiento alternativos a theOMB CDBG DR-Unit, donde se espera que tales procedimientos alternativos que ser al menos igual de eficaces para garantizar el cumplimiento.

Los pasos para agencias de CDBG-DR pueden utilizar en la elaboración de Manuales de Procedimientos para programas individuales son:

1. Identificar los criterios de elegibilidad y el punto de la evaluación inicial o la ingesta de cada programa.
2. Elaborar listas de verificación / procedimientos para su uso en la evaluación de la elegibilidad o la ingesta, enumerando todos los criterios y documentación / certificaciones necesarias para el cumplimiento de las pruebas.
3. Determinar y elaborar las listas de verificación / (se están cumpliendo los informes de estado certificados, inspecciones in situ, recertificación elegibilidad de los beneficiarios, las medidas para garantizar las condiciones de accesibilidad, etc.) los procedimientos para los procedimientos adecuados de seguimiento periódicas.
4. Determinar y elaborar las listas de verificación / procedimientos para los procedimientos de cierre de salida adecuados.
5. Identificar políticas necesarias récord de retención incluyendo lo que debe mantenerse (listas de comprobación, los originales o copias de certificaciones y otros documentos, informes periódicos), en qué forma (los archivos en papel, archivos electrónicos, etc.), ubicación de almacenamiento a corto y largo plazo y la período de retención de de ciudad del cinco año récord mínimo para fondos de CDBG-DR.

6. Preparar programa escrito de cumplimiento Manuales, incluyendo el uso requerido de la ingesta, el control periódico, y cerca de salida listas de verificación / procedimientos y retención de registros, para su aprobación previa por la OMB CDBG-DR, y para su uso en la formación y como material de referencia para el personal del programa.

Los Procedimientos Manualswould sean parte del proceso de monitoreo de la Ciudad, como veremos a continuación.

La ciudad es responsable de la elaboración de procedimientos y asegurar el cumplimiento reglamentos withHUD covereing la concesión CDBG_DR, incluyendo:

- La duplicación de beneficios: establecer un procedimiento de control de seguros, FEMA, SBA y otras fuentes, y la documentación de que no se ha producido la duplicación de beneficios.
- Certificación de ingresos: Establecer un procedimiento para certificar el tamaño del hogar y el ingreso.
- Revisión ambiental: todos los proyectos deben pasar por "examen solicitado en NEPA y leyes y autoridades relacionadas".
- Normas Laborales Davis-Bacon y los actos conexos, así como otras regulaciones federales aplicables.
- Sección 3 de la Ley de 1968 de Vivienda y Desarrollo Urbano, 24 CFR 135, según sea el caso para los proyectos y actividades que se describen dentro de este Plan de Acción.

## Monitoreo

Después de la asignación de fondos CDBG-DR, como medio para mitigar continuamente y gestionar el riesgo asociado con el uso de los fondos CDBG-DR, la ciudad sería utilizar los procedimientos de vigilancia tras los mandatos de las directrices aplicables, que pueden incluir la Gestión de CDBG Guía para concesionarios y Sub-receptores y el Monitoreo CPD Manual 6509.2 REV-6. El objetivo es garantizar el cumplimiento de la ciudad, el estado y las regulaciones federales y prever una revisión centralizada y la rendición de cuentas de los fondos CDBG-DR.

Monitoreo subvención de la Ciudad sería desarrollado por cada agencia CDBG-DR y OMB CDBG-DR y se incluye en las políticas y los documentos de procedimientos.El proceso de seguimiento puede utilizar un enfoque basado en el riesgo que tenga en cuenta la complejidad de los proyectos, los cambios de personal, los resultados anteriores, el nivel de experiencia de los gestores y administradores de programas, la revisión de los informes de avance, y puede ser atado a los umbrales en dólares .

El sistema de monitoreo tendría múltiples niveles, que en conjunto permitan mitigar sustancialmente el riesgo de incumplimiento incluidos los riesgos de fraude, desperdicio o abuso en los programas de CDBG-DR y los gastos de subvención.

1. De Seguimiento Agencia CDBG-DR:

Tal como está formulada para abarcar todos los requisitos de cumplimiento y se especifica en el Manual de Procedimientos del programa, Agencias de CDBG-DR utilizarían procedimientos, tales como listas de verificación,

como parte integral del proceso de seguimiento. P rocedimientos se utilizarían para llevar a cabo un documento de supervisión, tales como los procesos o las revisiones de archivos de control de calidad / control de calidad (QA / QC), así como la adhesión y el cumplimiento de los requisitos del programa con respecto a:

- Evaluaciones de elegibilidad iniciales / procedimientos de admisión;
- Procedimientos de seguimiento periódicas; y
- Los procedimientos de cierre.

Además, Agencias de CDBG-DR proporcionará informes programáticos y financieros a la OMB CDBG-DR a lo solicitado.

2. OMB CDBG-DR Seguimiento y Aseguramiento de la Calidad:

La unidad OMB CDBG-DR llevaría a cabo el monitoreo programático y financiero centralizado de todos los programas de CDBG-DR. Esta Dependencia, una subvención o concesionario en particular, decidir la naturaleza y frecuencia de las actividades mediante el uso de un proceso como un enfoque basado en el riesgo y el proceso de incluir en un documento de procedimiento.

La Unidad de CDBG-DR OMB establecería los requisitos de presentación de informes periódicos para Agencias de CDBG-DR en consonancia con lo que se requiere por HUD, y realizar controles documentales de las presentaciones. Un estudio preliminar de los documentos presentados se utiliza para identificar omisiones, anomalías, actividades cuestionables y costos, incluyendo los casos en que los gastos pueden no ser necesarios y razonables. [24 CFR Parte 225 establece que "Un costo es razonable si, por su naturaleza y cantidad, que no supere lo que se incurriría por una persona prudente en las circunstancias existentes en el momento en que se tomó la decisión."] El CDBG-DR Unidad OMB sería el seguimiento de las cuestiones señaladas en el examen teórico para obtener explicaciones y documentación suficientes sobre la Agencia de CDBG-DR, y en su caso, puede referirse a un programa específico de Auditoría Interna (véase más adelante).

OMB CDBG-DR también garantizaría que los calendarios de referencia relacionados con el programa de la ciudad, estatales y federales están siendo alcanzados según lo proyectado.

Además, la Unidad de CDBG-DR OMB sería preparar y presentar todos los informes requeridos por el HUD en programas CDBG-DR como los Informes de Desempeño Trimestrales, y / o coordinar y revisar tales informes preparados por Agencias CDBG-DR.

3. Auditoría Interna:

La ciudad sería contratar servicios de personal o consultores seguro que será responsable de la elaboración y ejecución de un programa de auditoría interna que incluye escritorio y auditorías sobre el terreno de los programas financiados por CDBG-DR en todos CDBG-DR Agencias, en forma rotativa. El programa de auditoría interna y todo el trabajo de auditoría comenzarían y llevarse a cabo de conformidad con las prácticas aceptadas de auditoría interna. Algunos o todos de la dotación de personal de auditoría interna se podrá contratar a uno o más de contadores públicos (CPA) a las empresas fuera de certificados con conocimientos y experiencia adecuados. El personal que son empleados directamente por la Ciudad de Nueva York para las funciones de auditoría interna no informaría a la misma Subdirector que también supervisa la unidad OMB CDBG-DR, a fin de mantener la independencia de la auditoría.

Una auditoría de escritorio es una revisión de los documentos solicitados y presentados por la Agencia de CDBG-DR, similar pero más completo que, el examen documental. Todos los programas se someten al menos a una auditoría de escritorio cada año como parte del plan de auditoría.

Una auditoría de campo incluye los auditores que trabajan en los lugares del programa y entrevistar a personal de la Agencia CDBG-DR y la revisión de documentos con el fin de documentar y probar los controles internos, y para el examen de la documentación de respaldo gastos para la elegibilidad, los gastos admisibles, y el cumplimiento de las leyes federales y de la ciudad y los reglamentos aplicables a los gastos financiados por CDBG-DR en general y el programa específico. Como parte de esto, los auditores podrían juzgar si los costos son necesarios y razonables. Programas serían seleccionados en forma rotativa para la auditoría de campo basado en las evaluaciones generales de riesgo, los resultados de las auditorías de escritorio y otros factores, según proceda.

4. Externa de Información Financiera y Auditoría Independiente:

Presupuesto de la ciudad de Nueva York y sus informes financieros anuales externas son a la vez hacen de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables a nosotros el estado y los gobiernos locales ("GAAP"), lo que significa que la Ciudad cumpla con los más altos estándares de información financiera y de una – extremadamente alta y – estándar rara para la presupuestación.

Estados financieros GAAP de la Ciudad son auditados por una firma independiente CPA cada año, y una de los fondos federales anuales de Auditoría Única de todos los gastos federales de subvención también se lleva a cabo por esta empresa de acuerdo con Federal OMB Circular A-133 (incluyendo el monitoreo sub-receptor). Sobre la base de su tamaño, las subvenciones CDBG-DR son prácticamente seguro para calificar como un "gran programa" dentro de la auditoría única, lo que significa que serían objeto de extensa de cumplimiento y de control interno de los auditores independientes y que los auditores informarían deficiencias señalado, si los hay, en estos programas.

## Duplicación de Beneficios

La Ciudad de Nueva York es la creación de varios programas de recuperación de desastres y debe considerar si un programa duplicará la asistencia proporcionada por otro programa. El siguiente marco proporciona una posible estructura de departamentos u otras organizaciones que realicen programas de recuperación de desastres en la determinación de la cantidad de ayuda CDBG-DR que no duplicará la asistencia de otros recursos. Para efectos de este plan, el término "ciudad" se refiere a la ciudad de Nueva York y sus organismos responsables de la prestación de asistencia CDBG-DR.

A. Evaluación de la necesidad antes de la asistencia.
B. La asistencia total a disposición de la persona o entidad.
C. La asistencia no duplicación excluidos de cálculo final beneficio.
    1. Los fondos para un propósito diferente.
    2. Los fondos para la misma finalidad, uso elegible diferente.
    3. Los fondos no están disponibles para el solicitante.
    4. Los préstamos privados.
    5. Otros activos o líneas de crédito.
D. Calcular premio CDBG-DR.

E. La necesidad insatisfecha.

F. El uso de CDBG-DR Fondos

1. El uso de los fondos para fines explícitos y elegibles.
2. El tratamiento de la SBA.

G. La toma de una duplicación de beneficios.

Procedimientos Administrativos para la Identificación de la duplicación de los beneficios

1. Para cada programa financiado por fondos CDBG-DR, la Ciudad identificaría posible asistencia de seguros, gobierno federal y estatal, los organismos municipales y organizaciones benéficas privadas o sin fines de lucro (asistencia cubierta) que se prevea que tendrá que estar en un proyecto o para otra cosa ser recibido por un beneficiario de una ayuda del CDBG-DR.

2. Se requiere que todos los solicitantes de la ayuda de la asignación CDBG-DR de la Ciudad para identificar a sus otras fuentes y montos de asistencia cubierta (fuentes y usos), y para certificar que la asistencia CDBG-DR solicitado no duplique otra asistencia cubierta que ha sido recibida o que se espere razonablemente que se recibió.

3. En cualquier solicitud de asistencia CDBG-DR, el Ayuntamiento requerirá a los beneficiarios de acuerdo a reembolsar cualquier ayuda más tarde recibió para el mismo propósito que los fondos CDBG-DR.

4. En conjunto con sus acciones para prevenir el fraude, desperdicio y abuso, la Ciudad emplearía sistemas de datos y el intercambio de datos y de datos que corresponden a identificar la duplicación de beneficios. La ciudad entraría en acuerdos de intercambio de datos con los organismos pertinentes federales y estatales, y otras entidades, según proceda.

5. La Ciudad incluiría la duplicación de beneficios entre sus criterios de revisión en el seguimiento del cumplimiento de las leyes, reglamentos y otras autoridades.

Leyes Aplicables y Orientación HUD

- Ley Pública 113-2: Disaster Relief Act de Asignaciones de 2013 (en HR152-34) Firmado 29 de enero 2013
- Sección 312 de la Ley de Asistencia de Emergencia (42 USC 5155) Robert T. Stafford de Desastres y Socorro, según enmendada
- 44 CFR 206.191 Duplicación de Beneficios
- HUD Notificación *del Registro Federal,* en 76 FR 71060, publicada el 16 de noviembre 2011
- HUD Notificación *del Registro Federal,* en 78 FR 14329, efectiva 11 de marzo 2013
- HUD Notificación del Registro Federal, en 78 FR 69104, efectiva 25 de noviembre 2013
- El artículo 18 de la Ley de la Pequeña Empresa, en su versión modificada (14A USC 647)

***Ejemplos de Vivienda Duplicación de Beneficio***

El propietario / solicitante proporcionaría la información de los programas relacionados con los fondos recibidos y gastados como consecuencia de los impactos del Huracán Sandy.

La Ciudad revisaría todos los fondos recibidos por el propietario y determinar qué fondos son para el mismo propósito que la asistencia que el propietario está solicitando. Esta es la cantidad por la duplicación de cálculo beneficios.

El propietario proporcionaría recibos y firmar una declaración de cómo se gastaron los fondos. La declaración de cómo se gastaron los fondos se divide en categorías de 1) Rehabilitación / Reconstrucción, 2) actividades permitidas, y 3) No duplicación de los gastos de beneficios. La declaración de los fondos gastados de la categoría 1 se llama la Certificación de trabajo ya realizado. La declaración de los fondos gastados de la categoría 2 se llama las actividades permitidas. Categoría 3 no está sujeto a la duplicación de cálculo del beneficio.

Esta información se proporcionará al equipo de realización de Inicio Evaluaciones para su verificación. The Home Evaluador sería verificar que los trabajos de reparación documentado por el propietario es razonable y completado; al mismo tiempo el principal evaluador sería estimar el costo de la obra que debe ser completado con el fin de cumplir con el código actual.

**DOB Ejemplo, No Desplazados:** Dueño de la propiedad está solicitando asistencia para la rehabilitación de la casa Constrúyalo Volver programa.El dueño era capaz de vivir en la casa, mientras que la reparación de los efectos del huracán Sandy.

Costo estimado inicial: $ 180.000

Los fondos recibidos de FEMA, SBA, seguros y otros por el mismo propósito: $ 150.000

Verificación de Propietario de Certificación de Trabajo de la Ciudad ya realizados: - $ 100,000

Los fondos que el dueño va a proveer para completar el trabajo: $ 50.000

CDBG-DR Construir Volver Programa de la necesidad insatisfecha, elegibles para recibir asistencia $ 30,000

**DOB Ejemplo, Vivienda Provisional:** Dueño de la propiedad está solicitando asistencia para la rehabilitación de la casa Constrúyalo Volver programa.El propietario no pudo vivir en la casa durante un par de meses, mientras que la reparación de los efectos del huracán Sandy, pero desde entonces se ha movido en la zona completado.

Costo estimado inicial: $ 180.000

Los fondos recibidos de FEMA, SBA, seguros y otros por el mismo propósito: $ 150.000

Verificación de la Ciudad: Dueño Certificación de trabajos ya realizados: - $ 100,000

Dueño de Certificación de Actividades permitidas:: verificación de la ciudad - $ 10.000

Los fondos que el dueño va a proveer para completar el trabajo: $ 40.000

CDBG-DR Construir Volver Programa de la necesidad insatisfecha, elegibles para recibir asistencia $ 40,000

**DOB ejemplo, gastan los fondos personales:** Dueño de la propiedad está solicitando asistencia para la rehabilitación de la casa Constrúyalo Volver programa.El propietario no era capaz de vivir en la casa durante un par de meses, mientras que la reparación de los efectos del huracán Sandy, pero desde entonces se ha movido en la zona completado. El propietario gastó más de lo que recibieron de FEMA, SBA, seguros y otros para los trabajos de reparación.

Costo estimado inicial: $ 230.000

Los fondos recibidos de FEMA, SBA, seguros y otros por el mismo propósito: $ 150.000

Verificación de la Ciudad: Dueño Certificación de trabajos ya realizados: - 160.000 dólares

Dueño de Certificación de los costes subvencionables para la Vivienda Provisional:: verificación de la ciudad - $ 10.000

Los fondos que el dueño va a proveer para completar el trabajo: $ 0

CDBG-DR Construir Volver Programa de la necesidad insatisfecha, elegibles para recibir asistencia $ 70,000

**DOB ejemplo, recibió fondos adicionales después de la firma del acuerdo de asistencia:** Dueño de la propiedad está solicitando asistencia para la rehabilitación de la casa Constrúyalo Volver programa.El propietario no era capaz de vivir en la casa durante un par de meses, mientras que la reparación de los efectos del huracán Sandy, pero desde entonces se ha movido en la zona completado. El propietario gastó más de lo que recibieron de FEMA, SBA, seguros y otros para los trabajos de reparación. Tras la firma del acuerdo de asistencia, el propietario recibe una asignación del seguro ajustado que se debe proporcionar de nuevo al programa como el reembolso de la asistencia, que no exceda la cantidad de recibida por CDBG-DR.

Costo estimado inicial: $ 280.000

Los fondos recibidos de FEMA, SBA, seguros y otros por el mismo propósito: $ 150.000

Verificación de la Ciudad: Dueño Certificación de trabajos ya realizados: - $ 200,000

Dueño de Certificación de los costes subvencionables para la Vivienda Provisional:: verificación de la ciudad - $ 10.000

Los fondos que el dueño va a proveer para completar el trabajo: $ 0

CDBG-DR Construir Volver Programa de la necesidad insatisfecha, elegibles para recibir asistencia $ 80,000

CDBG-DR transcurrido para completar el trabajo en el hogar $ 80.000

Propietario recibe una asignación del seguro adicional de $ 100.000, paga CDBG-DR $ 80.000

## Ingresos del Programa

Se espera que algunos programas financiados por CDBG-DR generarán ingresos. Cualquier ingreso del programa obtenido como resultado de las actividades financiadas por CDBG-DR estará sujeto a las reglas descritas en Notificación del Registro Federal 78 FR 14329. En el anuncio, el HUD proporciona los beneficiarios la opción de transferir los ingresos del programa a su subvención anual derecho CDBG-DR (si procede) o para ser utilizados como fondos CDBG-DR hasta la liquidación de subvención. Se prevé la Ciudad se aplicaría ingresos del programa recibido con el programa CDBG-DR hacia la financiación de otras actividades relacionadas con el desastre u otras actividades CDBG-elegibles, con la determinación final de uso final realizado por la Oficina de Administración y Presupuesto de la Ciudad. En consecuencia, los ingresos del programa recibió antes de la liquidación de la subvención CDBG-DR estaría sujeta a los requisitos de CDBG-DR y debe ser utilizado de acuerdo con el Plan de Acción CDBG-DR de la Ciudad. En la medida de lo posible, HUD requiere que los ingresos del programa será usado o distribuido antes de hacer retiros adicionales del Tesoro de Estados Unidos.

## Acuerdos subbeneficiario

Ciudad de Nueva York podrá celebrar acuerdos subbeneficiario para facilitar los programas y las actividades descritas en el Plan de Acción. Sub-receptores podrían ser agencias gubernamentales, organizaciones no lucrativas privadas, y organizaciones de desarrollo basadas en la comunidad. La Ciudad creará procedimientos de control para asegurar el cumplimiento con las regulaciones estatales y federales.

Acuerdos sub-beneficiario sería delinear todos los requisitos de presentación de informes. Estos incluyen, pero no se limitan a informes de rendimiento trimestrales que incluyen medidas de desempeño y resultados, informes anuales de auditoría, las obligaciones contractuales y los informes de Propiedad-Mujeres y Minorías Enterprise Business, Sección 3 requisitos de presentación de informes, y las normas laborales, todo lo necesario.

Cada sub-beneficiario sería monitoreado por lo menos una vez al año. Sub-receptores pueden estar sujetos a un control más frecuente en base a la complejidad de los proyectos, los cambios de personal, desempeño pasado, nivel de experiencia de los gestores y administradores del programa, el nivel de los gastos, la revisión de los informes de avance y, en algunos casos, el umbral de dólar.

Sub-receptores pueden ser responsables de asegurar que los fondos CDBG-DR no duplican otros beneficios. Para ello, los beneficiarios secundarios haría:

- Evaluar el alcance completo de la necesidad de recuperación para cada beneficiario.
- Calcula todos los beneficios ya recibidos, incluyendo FEMA y la SBA ayuda, local, estatal, o la asistencia federal y donaciones caritativas.
- Calcula todos los beneficios que podría recibir en el futuro.
- Recoge un acuerdo firmado para pagar cualquier tipo de asistencia más tarde recibió para el mismo propósito que los fondos CDBG-DR. Este acuerdo cubrirá un período de tres años, y el sub-concesionario es responsable de supervisar los beneficiarios durante ese período.
- Crear un sistema para recopilar y mantener la documentación de los beneficiarios que documentan el uso de los beneficios recibidos, tales como recibos de pagos de alquiler provisionales.

Monitoreo Sub-receptor, incluyendo la revisión del cumplimiento de las regulaciones de HUD aplicables, se llevaría a cabo por el personal del programa de la agencia, en colaboración con los enlaces de auditoría agencia, y la Oficina del Alcalde de Administración y Presupuesto, según corresponda.

## Desarrollo de Capacidades

La Oficina de Nueva York de Administración y Presupuesto (OMB), así como los diversos organismos que están administrando programas CDBG-DR proporcionaría asistencia técnica y de gestión a otros organismos intergubernamentales, sub-beneficiarios y beneficiarios secundarios cuando sea necesario. La asistencia se proporciona en forma de sesiones de capacitación y / o reuniones individuales específicos a los requisitos de CDBG-DR. Orientación para los requisitos generales también estaría cubierto por las personas y entidades que no tienen experiencia CDBG-DR.

Personal OMB tiene una amplia experiencia en la gestión con éxito el programa CDBG Derecho. La Ciudad ha estado administrando el programa de derecho de CDBG durante 39 años y la Unidad de CD OMB colectivamente tiene 214 años de experiencia para hacerlo. Dada la profundidad de la experiencia del personal existente y los sistemas para rastrear y medir los resultados de rendimiento CDBG-DR y requisitos de cumplimiento, el personal

de la Ciudad de Nueva York puede asegurar de manera adecuada que el programa CDBG-DR se gestiona adecuadamente. En aquellas áreas donde la Ciudad puede necesitar ayuda, sería contratar personal adicional, buscar la ayuda del Programa de Asistencia Técnica de HUD, y puede trabajar con consultores profesionales externos y otras organizaciones de desarrollo de capacidades.

La ciudad de Nueva York también usaría su programa de monitoreo para ayudar a los beneficiarios de subvenciones y prestar asistencia técnica adicional y la creación de capacidades en torno a las funciones y actividades programáticas específicas. Esto fortalecería aún más el programa y asegurar que las directrices se cumplen, se cumplen los objetivos del programa, y la capacidad de la comunidad en general se incrementa y sostenidas a lo largo del proceso de recuperación a largo plazo.

Agencias, en conjunto con la Oficina de Administración y Presupuesto de la ciudad de Nueva York, se mantendrían las capacitaciones para los sub-receptores y, en su caso, otras entidades que participan en programas de préstamo / subvención para asegurarse de que tienen la capacidad de administrar CDBG-DR. Personal de la Agencia estaría disponible de manera continua para responder preguntas y proporcionar apoyo a los beneficiarios secundarios. Por ejemplo, el Departamento de Preservación de la Vivienda y Desarrollo entrenarían todos los grupos subbeneficiario en clave regulaciones CDBG-DR, incluyendo, pero no limitado a:

- La determinación de la elegibilidad de bajos y moderados ingresos;
- Los cálculos de la duplicación de beneficios;
- Identificación de las propiedades en la llanura de inundación de 100 años;
- Adquisición y mantenimiento de seguro contra inundaciones;
- Cumplimiento de los requisitos de pintura a base de plomo;
- La remediación del molde; y
- Opinión preservación histórica.

## Plan de Participación Ciudadana

a. Fondo

La Ciudad de Nueva York es el destinatario de un Community Development Block Grant-Disaster Recovery Grant (CDBG-DR), de conformidad con la Ley de Alivio de Desastres de Asignaciones de 2013 (Ley Pública 113-2). Estos fondos se están haciendo disponibles para ayudar a los esfuerzos de recuperación de desastres en respuesta al huracán Sandy. Un requisito de este programa es la adopción de un Plan de Participación Ciudadana. El Registro Federal en 78 FR 14329 contiene una lista de exenciones que permite cambios en la ciudad de Plan de Participación Ciudadana Plan Consolidado de Nueva York. El Registro Federal de asignar la segunda asignación de fondos Huracán Sandy (78 FR 69104) modificó estos requisitos. La siguiente sección describe el proceso de participación ciudadana en el cumplimiento de la normativa.

b. Audiencia Pública

Para modificaciones sustanciales en el Plan de Acción, la Ciudad de Nueva York celebrará audiencias públicas. Los ciudadanos y las partes interesadas tendrán acceso razonable y oportuno a la .c audiencia pública (s).Aviso público y Período de Comentarios

De acuerdo con los requisitos de CDBG-DR, la ciudad de Nueva York ha desarrollado y mantendrá un sitio web completo con respecto a todas las actividades de recuperación de desastres asistidas con estos fondos. La Ciudad publicará todos los planes de acción y las modificaciones en la página web de la Ciudad de CDBG-DR ( www.nyc.gov/cdbg ) para dar a los ciudadanos la oportunidad de leer el plan y que presente comentario (s).Este sitio web es un lugar destacado en, y es fácilmente navegable desde, página Recuperación de la Ciudad ( www.nyc.gov/recovery ).

Las copias en papel del Plan de Acción estarán disponibles tanto en Inglés (incluyendo letra grande, 18pt) y las lenguas enumeradas en los "individuos con Dominio Limitado del Inglés (LEP)" sección en la siguiente dirección:

Oficina de Administración y Presupuesto

255 Greenwich Street, 8 ˚ piso

Nueva York, Nueva York 10007

Un periodo de comentarios de al menos treinta (30) días, según lo requerido por el HUD, se facilitará a los ciudadanos, los gobiernos locales afectados y otras partes interesadas la oportunidad de formular observaciones sobre las modificaciones sustanciales en el Plan de Acción.Avisos publicitarios el período de comentarios públicos se colocarán en diarios, periódicos no están en inglés, y los periódicos comunitarios semanales. Los comentarios pueden ser presentados de la siguiente manera:

- Electrónicamente en el sitio web de la Ciudad de CDBG-DR en www.nyc.gov/cdbg .
- Los comentarios escritos pueden enviarse por correo a:
  Oficina de Administración y Presupuesto

  255 Greenwich Street, 8th Floor

  Nueva York, NY 10007

- Por teléfono poniéndose en contacto con 311, principal fuente de información del gobierno y los servicios no son de emergencia de la ciudad de Nueva York. Dial 311 dentro de la ciudad de Nueva York o al (212) -NEW-YORK (212-639-9675) desde fuera de Nueva York.

Al final del período de comentarios, todos los comentarios serán revisados y una respuesta City se incorporarán en las respuestas de la Ciudad para documentar observaciones del público.Un resumen de los comentarios y respuestas de la Ciudad se presentará a HUD con el Plan de Acción. Un Plan de Acción revisado incluyendo los comentarios del público y las respuestas se publicarán en la página web del CDBG-DR de la Ciudad.

d. Las personas con Dominio Limitado del Inglés (LEP)

Con base en datos del LEP dentro de las áreas impactadas recogidos por el Ayuntamiento, tanto las instrucciones para comentar, y acceso a, el Plan será traducido al español, ruso y chino (simplificado). Se aceptarán comentarios a través del formulario en línea comentando en Inglés y las tres lenguas mencionadas anteriormente. La Ciudad hará todos los esfuerzos posibles para traducir y considerar los comentarios presentados en cualquier otro idioma dentro del plazo.

e. Las Personas con Discapacidad

Como se señaló anteriormente, las copias impresas de los Planes de Acción estarán disponibles en formato de letra grande (tamaño de letra de 18 puntos) en la ubicación que aparece arriba. Los materiales en línea también serán accesibles para los discapacitados visuales. Para obtener más información acerca de cómo las personas con discapacidad puedan acceder y hacer comentarios sobre el Plan de Acción, llame al 311 o, usando un TTY o teléfono de texto, (212) 504-4115.

f. El Plan de Acción aprobado por HUD final

Tras la aprobación de HUD del Plan de Acción, que se publicará en el sitio web del CDBG-DR de la Ciudad. Las copias del Plan de Acción Final también estarán disponibles a petición.

**g. Respuesta a Denuncias Ciudadanas**

La Ciudad de Nueva York presentará una respuesta por escrito a cada queja relativa a la concesión de CDBG-DR dentro de los quince (15) días siguientes a la recepción de trabajo si es posible.

h. Revisión del Desempeño

Los requisitos para la presentación de un Informe de Evaluación del Desempeño (PER) no se aplican para el programa CDBG-DR. Como alternativa, el Plan de Acción de la Ciudad se introduciría en el sistema de recuperación de desastres de

HUD Subvención Reporting (DRGR). La Ciudad se presentará un informe sobre la ejecución en una forma que prescriba la HUD no más tarde de los treinta días siguientes al final de cada trimestre, comenzando después del primer trimestre calendario completo después de conceder subvenciones y continuar hasta que todos los fondos se han gastado. Los informes trimestrales deberán usar el sistema DRGR y ser publicado en el sitio web de la Ciudad dentro de los tres días de su presentación.

Plan de Acción de enmiendas

En el caso de modificaciones, la ciudad de Nueva York seguirá dos procesos de participación ciudadana alternativas. En el caso de una modificación sustancial, se siguen los procedimientos detallados anteriormente. Una modificación sustancial se define como: un cambio en beneficio del programa, criterios de elegibilidad o beneficiarios, la asignación o reasignación de más de $ 1 millón, o la adición o supresión de una actividad. Para modificaciones que se consideran no sustancial, la Ciudad notificará HUD, pero no se requiere de comentarios públicos. Cada modificación, sustancial o no ser contado, deberá secuencialmente y se publicará en el sitio web.

## Normas Resiliencia

El 18 de noviembre 2013 Notificación del Registro Federal requiere que la Ciudad certifica que aplicaría las normas de rendimiento resiliencia, utilizando las directrices del Huracán Sandy Reconstrucción Estrategia, para proyectos de infraestructura identificados en el Plan de Acción después de 25 de noviembre 2013. La ciudad se aplicaría las normas de rendimiento y capacidad de recuperación mayor detalle se proporciona en la sección IOCS del Plan de Acción.

[1] Las entidades sin ánimo de lucro sólo son elegibles para aplicar a este programa de actividades elegibles bajo la Sección 24 CFR 507.203 (a), que permite sin fines de lucro para completar "la adquisición, construcción, reconstrucción, rehabilitación o instalación de edificios comerciales o industriales, estructuras, y otros equipos de los bienes inmuebles y mejoras ".Sin fines de lucro serán elegibles para solicitar financiación para las actividades del Programa de Inversiones flexibilidad empresarial que caen bajo esta definición, sujetos a todos los demás requisitos programáticos.

# APÉNDICES

## Apéndice A: dañados Ciudad Instalaciones de vehículos usados y -Leased

### Escuelas Públicas y DOE Instalaciones

**Bronx**

- Bronx Academia de Liderazgo II de secundaria - 730 Concourse Village West
- Herbert H. Lehman High School secundaria - 3000 avenida East Tremont
- IS 117 - 1865 Morris Avenue
- IS 241 - 1595 Bathgate Avenida
- Morris Academia de Estudios de colaboraciones - 1110 Boston Road
- PS 6-1000 avenida East Tremont
- PS 31-425 Grand Concourse
- PS 56-341 Oriente 207 de la Calle
- PS 75-984 Faile calle
- PS 86-2756 Reservoir Avenue
- Paz y Diversidad Academia - 3441 Steenwick Avenida

**Brooklyn**

- Abraham Lincoln High School - 2800 Ocean Parkway
- ES 98-1401 Emmons Avenida
- ES 211 - 1001 East 100 de la Calle
- IS 239 - 2401 Avenida de Neptuno
- ES 303-501 West Avenue
- International High School - 2630 Benson Avenida
- John Dewey High School secundaria - 50 Avenue X
- Liberación Diploma Plus High School secundaria - 2865 West 19 Calle
- PS 15-71 calle Sullivan
- PS 90-2840 West Calle 12
- PS 134 - 4001 18 th Avenue
- PS 188 - 3314 Avenida de Neptuno
- PS 195-131 Irwin Street
- PS 253-601 Vista al Mar Avenida
- PS 254 - 1801 Avenida Y
- PS 276 - 1070 Medio 83ª Calle
- PS 279 - 1070 Medio 104 de la Calle
- PS 288 - 2950 West 25 de la calle

- PS 329 - 2929 West 30 de la calle
- William E. Grady Escuela Secundaria Vocacional - 25 Brighton 4ª carretera

**Manhattan**

- Bard Secundaria Early College - 525 East Houston calle
- PS 61-610 Oriente Calle 12
- PS 112-535 Oriente 119 de la Calle

**Queens**

- Academia de Tecnología Médica - 8-21 Bay 25 de la calle
- Beach Channel High School - 100-00 Beach Channel Drive
- Forest Hills High School secundaria - 67-01 110 de la Calle
- Frederick Douglass Academia VI - 8-21 Bay 25 de la calle
- ES 53 - 10-45 Nameoke calle
- JHS 180 a 320 de la playa 104 de la Calle
- Matemáticas, Ciencia, Investigación y Técnicas de secundaria - 207-01 116 th Avenue
- PS 40 - 109-20 Unión Hall Street
- PS 42-488 Beach 66 de la Calle
- PS 43-160 Beach 29 de la calle / 12 Marvin Calle
- PS 47-9 Power Road
- PS 78 - 48-09 Center Boulevard
- PS 104 - 26-01 Mott Avenida
- PS 105-420 Beach 51ª Calle
- PS 106-180 Beach 35ª Calle
- PS 114 - 134-01 Cronston Avenida
- PS 146 - 98-01 159 th Avenue
- PS 153 - 60-02 60ª Carril
- PS 171 - 14-14 29 th Avenue
- PS 182 - 153-27 88 th Avenue
- PS 183 - 2-45 Beach 79 de la Calle
- PS 195 - 253 a 50 149 th Avenue
- PS 197-825 Hicksville carretera
- PS 207 - 159-15 88 de la Calle
- PS 215-535 Briar Place
- PS 253 - 1307 Central Avenue
- PS 317-190 Beach 110 de la Calle
- PS 333 - 3-65 Beach 56ª Calle
- PS Q256 Educación Especial - 445 Beach 135 de la Calle
- Queens Escuela Secundaria Vocacional - 37-02 47 th Avenue

- Oficina de Suministros - 44-36 Vernon Boulevard,
- División DOE de los edificios escolares - 28-11 Queens Plaza North

**Staten Island**

- PS 38-421 Avenida Lincoln
- Curtis High School - 105 Hamilton Avenue
- ES 2-333 avenida Midland
- PS 52-450 Buel Avenida

## Agua, aguas residuales y otras instalaciones DEP

**Bronx**

- 233 rd estación de bombeo de la calle - Hacia el sur del Bronx River Parkway
- Agua Potable túnel # 1 - Eje 7
- Estación de Bombeo Conner Street - Pie de Conner Street, en Eastchester Creek
- Hillview Embalse
- Hunts Point aguas residuales Planta de Tratamiento - 1270 Ryawa Avenida
- Kensico Embalse
- Estación de Bombeo Orchard Beach
- Pelham Bay Vertedero - 301 Shore Road
- Zerega Avenida Estación de Bombeo - Zerega Avenida y Avenida Castle Hill

**Brooklyn**

- 26ª Sala Planta de Tratamiento de Aguas Residuales - 122-26 Avenida Flatlands
- 49 de la Calle Estación de Bombeo - 49ª Street & 57 th Avenue
- Bush Terminal Estación de Bombeo - Oeste de segunda avenida entre 28 y 29 de la calle
- Coney Island EDAR - 2591 Knapp Calle
- Fountain Avenue Landfill - 950 Fountain Avenue
- Estación de bombeo de Gowanus - 201 Douglass calle
- Estación de bombeo de la calle Nevins - Nevins Street entre Sackett y Degraw calle
- Newtown Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Creek - 329 avenida Greenpoint
- Owls Head Planta de Tratamiento de Aguas Residuales - 6700 Shore Road
- Pennsylvania Avenue Landfill - 1750 Pennsylvania Avenue
- Red Hook Planta de Tratamiento de Aguas Residuales - 63 avenida Flushing
- Segunda Avenida Estación de Bombeo - Segunda Avenida y 5ª Calle
- Estación de bombeo de Van Brunt - Pie de Van Brunt Street, cerca de la calle Lee

**Manhattan**

- Agua Potable túnel # 1 - Eje 18
- Agua Potable túnel # 1 - Eje 21

- Estación de bombeo de Manhattan - 184 Avenue D
- Marble Hill Estación de Bombeo - 58 West 225 de la Calle
- River North Planta de Tratamiento de Aguas Residuales - 725 Oeste de la Calle 135
- Estación de bombeo de Roosevelt Isla Norte - Cerca Coler Goldwater-hospital
- Estación de bombeo de la isla de Roosevelt Sur - Cerca Coler Goldwater-hospital
- Wards Island Planta de Tratamiento de Aguas Residuales - 7 Wards Island

**Queens**

- 49 de la Calle Estación de Bombeo - Esquina de 57 th Avenue y 49th Calle
- Estación de bombeo de Bayswater - Cuenca Norton
- Bahía Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Bowery - 43-01 Berrian bulevar
- Broad Channel Estación de Bombeo - 20 th Avenue entre 98º Street & Crossbay bulevar
- Doug Bay Estación de Bombeo - Avenida 41 y Calle 233 rd
- Estación de bombeo de Howard Beach - Southeast Corner de 155 th Avenue y 100 de la Calle
- Jamaica Planta de Tratamiento de Aguas Residuales - 150 a 20 134 Calle
- Estación de Bombeo de cuello pequeño - 40 th Avenue al oeste de la Calle 248
- Estación de Bombeo Nameoke Avenue - esquina sureste de Nameoke y Central Avenue
- Estación de bombeo de Nueva Douglaston - Alley Pond Park - Norte de Long Island Expressway
- St. Albans Estación de Bombeo - Intersección de la Calle 177 y 112 th Avenue
- Rockaway Planta de Tratamiento de Aguas Residuales - 106-21 Beach Channel Drive
- Roosevelt Isla Sur Estación de Bombeo - Cerca de Goldwater Hospital Roosevelt Island
- Rosedale Estación de Bombeo - 149o Street & Brookville Boulevard,
- Seagirt Estación de Bombeo - Seagirt avenida y 9ª calle
- Isla de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Tallman - 127-01 Powell Cove bulevar
- Estación de Bombeo Warnerville - Brookville bulevar y Broadway

**Staten Island**

- Estación de bombeo de Cannon - Avenida cañón entre precios Lane & Glen calle
- Estación de Bombeo Mason Avenue - Sur de Slater bulevar
- Estación de bombeo de Melvin Avenue - Brookville bulevar y Broadway
- Nautilus Corte Estación de Bombeo - Acantilado Street & Nautilus Corte
- Playa Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Oakwood - 751 Mill Road
- Port Richmond Planta de Tratamiento de Aguas Residuales - 1801 Richmond Terrace
- Richmond cloración de agua Embalse
- Estación de bombeo de South Beach - Padre Capodanno y Sur de arena Carril

## Ciudad de Propiedad de Centros de Día

11. Blanche Day Care Center - 44-22 Beach Channel Drive, Queens

## Ciudad de Propiedad de los Centros de Mayores

**Bronx**

- BronxWorks Oriente Concourse Senior Center - 236 avenida East Tremont

**Manhattan**

- Proyecto Open Door Senior Citizens Center-estadounidense de origen chino Consejo de Planificación - 168 Grand Street

**Queens**

- Caridades Católicas Diócesis de Brooklyn y Queens CCNS Bayside Senior Center - 211-15 Horace Harding Expressway

**Staten Island**

- Amistad / New Dorp - 128 Cedar Grove Avenida

## City-arrendadas Centros de Mayores

**Brooklyn**

- JCC de mayor Coney Island, Centro de Servicio Salomón Surf - 3001 West 37 de la Calle

## Universidad de la Ciudad de Nueva York Instalaciones

**Bronx**

6. Hostos Community College - 475 Grand Concourse
7. Bronx Community College - West 181 st Street y la Avenida Universidad

**Brooklyn**

- Kingsborough Community College - 2001 Oriental Boulevard

**Manhattan**

- Borough of Manhattan Community College - 199 Chambers Street
- Nueva Community College - 50 West la calle 40

**Queens**

- LaGuardia Community College - 31-10 Thompson Avenida

## Departamento de Parques y Recreación - Parques y Patios

**Bronx**

- Barretto Point Park
- Bicentenario Veterans Park
- Bronx Park
- Quemaduras de juegos
- Cedar Zona de juegos
- Classon Point Park
- Crotona Park: Hylan Parque
- Devoe Parque
- Flynn Zona de juegos
- Fort 4 juegos
- Franz Sigel Parque
- Hunts Point Riverside Park
- Jerome Parque
- Mullaly Park North
- Old Fort Cuatro Park: Paseo de Washington
- Pelham Bay Park
- Poe Parque
- Riverdale Park
- Rosewood Zona de juegos
- San James Park
- Parque de Santa María
- Seton Parque
- Parque Soundview
- Estrella y rayas Zona de juegos
- Fuerte Street Playground
- Van Cortlandt Park
- Waring Zona de juegos
- Williamsbridge Oval

**Brooklyn**

- Asser Levy Zona de juegos
- Avenida J Zona de juegos
- Bensonhurst Parque
- Brighton 2ª Zona de juegos
- Carroll Parque
- Coffey Parque
- Commodore Barry Campo

- Coney Island Creek (Seis diamantes)
- Cypress Hills Zona de juegos
- Dyker Parque
- Fresh Creek
- Gerritsen Creek Bola Campos
- Kaiser Parque
- Luna Park
- Parque Marino
- Parque McCarren
- McGuire Campos
- Nautilus Zona de juegos
- Nehemías Zona de juegos
- Quinto Pier North Street
- Pat Perlatto Zona de juegos
- Poseidón Parque infantil
- Prospect Park
- Remsen Zona de juegos
- Shore Parkway
- Surf Zona de juegos
- Taaffe Zona de juegos

**Manhattan**

- Albert Capsuoto Parque
- Baruch Zona de juegos
- Battery Park
- Carl Schurz Zona de juegos
- El coronel Charles Young Zona de juegos
- Corlears Enganche Parque
- Dry Dock Zona de juegos
- East River Esplanade
- East River Park
- Fort Tryon Park
- Fort Washington Park
- Frederick Douglass Zona de juegos
- Feliz Guerrero juegos
- Harlem Carril Zona de juegos
- Alta Bridge Park
- Inwood Hill Park
- Parque Isham

- Jackie Robinson Park
- James J. Walker Parque
- John Jay Park
- Lillian Wald Parque infantil
- M258 East River Parque infantil
- Manhattan Parque
- Marcus Garvey Park
- Martin Tanahey Zona de juegos
- Zona de juegos del hermano de Murphy
- PS 156 Holcombe Rucker Zona de juegos
- Zona de juegos 103
- Riverside Park
- San Nicholas Park
- Sakura Parque
- Sherman Creek Park
- Stanley Isaacs Parque
- Sunken Zona de juegos
- Theodore Roosevelt Park
- Union Square Park
- Washington Square Park

**Queens**

- 587 Memorial Park
- Callejón Pond Park
- Almeda Zona de juegos
- Ballfields estadounidenses
- Annadale Zona de juegos
- Arverne Zona de juegos
- Astoria Heights Playground
- Astoria Park
- Baisley Pond Park
- Bayswater Parque / Patio de recreo
- Bowne Parque
- Brant Point Wildlife Sanctuary
- Breininger Parque
- Broad Channel estadounidense Parque
- Brookville Parque
- Buz O'Rourke Zona de juegos
- Conch Zona de juegos

- Crocheron Park: Mile de Joe Michael
- Cunningham Park
- Dubois Point Wildlife Sanctuary
- Evergreen Park
- Padre Francis McGee Zona de juegos
- Flushing Meadows Corona Park
- Forest Park
- Fort Totten Parque
- Gen Gris juegos
- Grassmere Zona de juegos
- Grover Cleveland Park
- Hallet Cove Parque infantil
- Point Park de Hallet
- Hammel Zona de juegos
- Hellgate Campo
- Highland Park
- Hinton Parque
- Hoover-Manton Zona de juegos
- Idlewild Parque
- John Andrews Zona de juegos
- Juez Moisés Weinstein Zona de juegos
- Juniper Valley Park
- Kissena Corredor Parque
- Kissena Parque
- LaGuardia Luces de aterrizaje
- Lefferts Zona de juegos
- Louis Armstrong Zona de juegos
- Macneil Parque
- Martins Campo Zona de juegos
- McLaughlin Zona de juegos
- Montbellier Parque
- One Room School House Parque
- Overlook Park
- PS 94 Almirante Zona de juegos
- PS 214 Colden juegos Patricia Barkley Parque
- Patricia Brackley Parque
- Phil Rizzuto Parque
- Cove Park de Powell

- Ralph DeMarco Parque
- Real Good Parque
- Redfern Zona de juegos
- Rockaway Park
- Romero Zona de juegos
- Roy Wilkins Parque
- Sandpiper Zona de juegos
- Sócrates Sculpture Park
- Springfield Parque
- Salida del sol Zona de juegos
- Sy Seplowe Zona de juegos
- Homenaje Parque
- Alta Highland Park
- Wayanda Parque
- Whitey Ford Field
- Windmuller Parque

**Staten Island**

- Alice Austin Casa
- Arrochar Zona de juegos
- Bayview Terrace Parque
- Blissenbach Marina
- Buono Beach
- Cedar Grove Park
- Clavo Lakes Park
- Conferencia de la Casa Parque
- Davis Zona de juegos
- Dematti Zona de juegos
- Dongan Zona de juegos
- Faber Park y piscina
- Franklin D. Roosevelt South Beach
- Great Kills Parque
- Last Chance Pond Park
- Lemon Creek Parque
- Lyons piscina
- Mahoney Zona de juegos
- McDonald Parque infantil
- Midland Campo

- Midland Zona de juegos
- New Dorp Zona de juegos
- Ocean Breeze Park
- Mar Wildlife Park Naturaleza
- Schmul Parque
- Silver Lake Park
- Tappen Parque
- Tottenville Shore Park
- Veterans Park
- Walker Parque
- Willowbrook Parque
- Pond Park de Wolfe

## Departamento de Parques y Recreación - Instalaciones

**Bronx**

- Acueducto Walk - 183 rd Street y Kingsbridge Road
- Hammond Cove Marina - 140 Reynolds Avenida
- Mosholu Parkway

**Brooklyn**

- Abe Stark Recreation Center - Coney Island Boardwalk y el oeste de la Calle 19
- Coney Island Steeplechase Plaza
- Diamond Point Yacht Club
- Fresh Creek Preserve
- Greenpoint Kent Street Pier
- Río Hudson Yacht Club
- Enano Escuadrón Marina
- Ocean Parkway Comerciales
- Paerdegat Athletic Center - 1510 Paerdegat Avenue North
- Paerdegat Squadron - 1350 Paerdegat Avenue North
- Red Hook Centro de Recreación - 155 Bay Street
- Sebago Canoe Club
- Sheepshead Bay Muelles - 2010 Emmons Avenida

**Manhattan**

- 79ª Boat Basin calle
- Al Smith Centro de Recreación - 80 Catherine Street
- Asser Levy Recreation Center - East 23 Street y FDR Drive

- Inwood Hill Park: Centro de la Naturaleza
- Pier 42
- Stuyvesant Square
- El High Line
- Tony Dapolito Recreation Center - 3 Clarkson calle
- Veterans Plaza

**Queens**

3. Bayside Marina - 28-05 Cross Island Parkway
4. Clearview Golf Course - 202-12 Willets Point Boulevard
5. McKenna Triángulo
6. Nassau Mall South
7. Olmsted Center
8. Queens Boulevard Mall
9. Burial Ground Southside
10. Feria de Marina del mundo - 125-00 Northern Boulevard

**Staten Island**

7. George M. Cromwell Recreation Center
8. Greenbelt Nature Center - 700 Rockland Avenida
9. Lemon Creek Fishing Pier: Parking Lot
10. Lemon Creek Marina
11. Lyons piscina
12. Nueva Springville Storehouse
13. Stapleton Esplanade y Ciclovía

## Departamento de Parques y Recreación - Playas

**Brooklyn**

- Coney Island Beach
- Manhattan Beach
- Frente Shore Parkway Beach

**Queens**

- Howard Beach
- Rockaway Beach

**Staten Island**

- Buono Beach
- Cedar Grove Beach
- Crescent Beach

- Franklin D. Roosevelt South Beach
- New Dorp Beach
- Oakwood Beach
- Midland Beach
- South Beach

## Nueva York Departamento de Instalaciones de Saneamiento de la ciudad

**Bronx**

- Bronx Oficina municipal - 800 East 176 de la Calle
- Distrito Sanitario Garaje - 850 Avenida Zerega
- Saneamiento Distrito Garaje - 1635 Medio 233 rd calle

**Brooklyn**

7. Greenpoint Almacén - 447 Norte Henry Street
8. Avenida Kent Sal Dome - 652 avenida Kent
9. Distrito Sanitario Garaje - 5602 19 th Avenue
10. Distrito Sanitario Garaje - 10502 Avenue D
11. Distrito Sanitario Garaje - 5100 Primera Avenida
12. Distrito Sanitario Garaje - 922 Georgia Avenue
13. Distrito Sanitario Garaje - 465 Hamilton Avenue
14. Distrito Sanitario Garaje - 525 de la Avenida Johnson
15. Distrito Sanitario Garaje - 2501 Knapp Calle
16. Distrito Sanitario Garaje - 750 Milford calle
17. Distrito Sanitario Garaje - 2012 Avenida de Neptuno
18. Distrito Sanitario Garaje - 1755 Pacific Street
19. Distrito Sanitario Garaje - 127 Segunda Avenida
20. Distrito Sanitario Garaje - 1824 Shore Parkway
21. Distrito Sanitario Garaje - 93 Van Brunt calle
22. Distrito Sanitario Garaje - 161 Varick Avenida
23. Saneamiento Lote Limpieza Garaje - 803 Forbell calle
24. Saneamiento Marino Estación de Transferencia - 550 Hamilton Avenue

**Manhattan**

- 26 de la calle del condado de Tienda - 640 West Calle 26
- 44 Beaver - 44 Beaver Street
- Distrito Sanitario Garaje - 297 West Street
- Distrito Sanitario Garaje - 2 Bloomfield calle
- Saneamiento Distrito Garaje - Pier 36, South Street
- Distrito Sanitario Garaje - 606 Oeste de la Calle 30

- Distrito Sanitario Garaje - 343 Este de la Calle 99
- Distrito Sanitario Garaje - 680 Oriente 132 nd Street
- Distrito Sanitario Garaje - 110 East 131º calle
- Distrito Sanitario Garaje - 301 West 215 de la Calle
- Saneamiento Estación de Transbordo Marítimo - Pier 99, West 59 de la Calle

**Queens**

- Condado de Queens, Taller de reparaciones - 52-07 de la Calle 58
- Sal Dome - 80-45 Winchester bulevar
- Saneamiento de Reparación de Vehículos Shop - 52-35 de la Calle 58
- Saneamiento Marino Estación de Transferencia - 120-15 31 de la avenida
- Distrito Sanitario Garaje - 34-28 Calle 21
- Distrito Sanitario Garaje - 48-01 58ª carretera
- Distrito Sanitario Garaje - 130-23 150 th Avenue
- Distrito Sanitario Garaje - 51-10 Almeda Avenida
- Distrito Sanitario Garaje - 30-19 122 nd Street
- Distrito Sanitario Garaje - 132-05 Atlantic Avenue
- Distrito Sanitario Garaje - 75-05 Douglaston Parkway
- Distrito Sanitario Garaje - 153-67 146 th Avenue
- Distrito Sanitario Garaje - 58-73 53ª Avenida

**Staten Island**

2. Muertes Planta Fresca 1-2 Muldoon Avenida
3. Distrito Sanitario Garaje - 2500 Richmond Avenue

## Ciudad de Nueva York Departamento de Bomberos Instalaciones

**Brooklyn**

- Ccsme estación 32-347 Bond Street
- Estación EMS 43 a 2601 Ocean Parkway
- Engine Company 201 - 5113 Cuarta Avenida
- Engine Company 202-31 Richards Street
- Engine Company 206 - 1201 Grand Street
- Engine Company 245 - 2929 West 8 de la Calle
- Engine Company 246 - 2732 Este Calle 11 del
- Empresa Motor 279-252 Lorena calle
- Engine Company 309 - 1851 Este 48 de la Calle
- Engine Company 318 - 2510 Avenida de Neptuno
- Flota Spare Rigs Firehouse - 57 Paidge Avenida

3. Marine Company 3-2.001 Avenida Oriental
4. Marine Company 6

**Manhattan**

4. Ccsme Estación 4 - Pier 36
5. Estación EMS 7-512 West 23 Calle
6. Estación EMS 8-435 Oriente la Calle 26
7. Estación EMS 10 hasta 1918 la Primera Avenida
8. Engine Company 4-42 South Street
9. Governors Island Firehouse - Governors Island
10. Marine Company 1 - West 13ª Pier Street

**Queens**

5. Engine Company 265 - 48-06 Rockaway Beach Boulevard
6. Engine Company 266 - 92-20 Rockaway Beach Boulevard
7. Engine Company 268-257 Beach 116 de la Calle
8. Engine Company 329-402 Beach 169 de la Calle
9. Engine Company 331 - 158-57 Cross Bay Boulevard
10. Fort Totten Firehouse

**Staten Island**

6. Engine Company 153-74 Broad Street
7. Marine Company 8-180 Mansión Avenida
8. Marine Company 9-487 Front Street

## Instalaciones del Departamento de Policía de Nueva York

**Bronx**

2. De Rodman Cuello Bomb Squad y Range Outdoor - 1 camino del cuello de Rodman

**Brooklyn**

3. 60ª Comisaría Stationhouse - 2951 West 8 de la Calle
4. Brooklyn Norte Pound remolque en el Brooklyn Navy Yard
5. Guardia Costera de Hangar en Floyd Bennett Field
6. Erie Basin Auto Libra - 700 Columbia Street
7. Front Street Propiedad Almacenista - 11 Front Street
8. Harbor Charlie Muelle - Pier 140 58 de la Calle 1
9. Kingsland Propiedad Almacenista - 540 Kingsland Avenida
10. Montado Tropa E Stationhouse - 2815 Brighton 3ª calle

4. Servicio de Policía de la zona 1 Stationhouse - 2860 West 23 Calle
5. Transit District 34 Stationhouse - 2869 Avenida Stillwell

**Manhattan**

- 130 Cedar Street Stationhouse - 130 Cedar Street
- Harbor Reparación Lanzamiento Shop - isla de Randall
- Policía de Servicio del Área 4 Stationhouse - 130 Avenue C
- Uno Policía Sede Plaza - 1 Plaza de Policía
- Pier 36 en Manhattan Comando Sur Stationhouse
- Pier 76 Unidad Montada Stationhouse Trincheras / Libra / Taller de Servicio 8 - West 38ª Street y 12 th Avenue

**Queens**

5. 100 ° Precinto Stationhouse - 92-24 Rockaway Beach Boulevard
6. Harbor George Muelle - 14 th Avenue
7. Empleado de Pearson Place Propiedad - 47-15 Pearson Place
8. Transit District 23 Stationhouse - 222 Beach 116 de la Calle

**Staten Island**

6. Tráfico Fondo División Stationhouse - 1893 Richmond Terrace

## Edificios para la Aplicación General de Gobierno

**Bronx**

- Bronx Familia / Palacio de Justicia Penal - 215 Oriente 161º calle
- Condado del Bronx Courthouse - 851 Grand Concourse
- Bronx Palacio de Justicia - 265 East 161º calle
- Palacio de Justicia de Vivienda - 1118 Grand Concourse

**Brooklyn**

- Brooklyn Apelación Courthouse - 45 Monroe Place
- Brooklyn Borough Hall - 209 Joralemon calle
- Brooklyn Edificio Municipal - 210 Joralemon calle
- Courthouse Brooklyn Supremo - 360 Adams Street
- La construcción de 50-334 calle Furman
- Bush Terminal Edificio de la Administración - 1 43ª Calle
- DCAS Repair Shop - 390 avenida Kent
- DEP Edificio - 99 Plymouth calle

**Manhattan**

- Ayuntamiento - City Hall Park
- Planificación de la Ciudad - 22 de la calle Reade
- Palacio de Justicia Civil - 111 Centre Street
- Edificio de la Corte Square - 2 Lafayette Street
- Palacio de Justicia Penal - 100 Centre Street
- Oficina Administrativa DOT - 55 Water Street
- HHC Oficinas Corporativas - 160 Water Street
- Manhattan Municipal Building - 1 Centre Street
- Tribunal de Menores - 88 Visitación Place

**Queens**

- DCAS central Storehouse - 66-26 Avenida Metropolitana
- Long Island City Courthouse - 25-10 Court Street
- Queens Borough Hall - 120-55 Queens Boulevard
- Courthouse Queens Civil - 89-17 Sutphin Avenida
- Queens Courthouse Penal - 125-01 Queens Boulevard
- Palacio de Justicia de Queens Supreme - 88-11 Sutphin Boulevard

**Staten Island**

- Staten Island Borough Hall - 10 Richmond Terrace
- Staten Island Tribunal de Familia - 100 Richmond Terrace

## Instalaciones Públicas

**Bronx**

- 1918 Arthur Avenue
- 355 Food Center Drive - 355 Food Center Drive
- 600 Food Center Drive - 600 Hunts Point Avenue
- Concourse Plaza - 198 Oriente 161º calle
- Fulton Fish Market - 800 Food Center Drive
- Hunts Point Centro de Distribución de Alimentos - 410 Halleck calle
- Armería de Kingsbridge - 27 West Kingsbridge Road
- Las langostas Point Asociación Civil - 3300 Tierney Place
- Nueva York Terminal Market - 37 Terminal Market Street
- San Francisco de Chantal Shelter - 190 Hollywood Avenida
- Yankee Stadium Ferry Landing

**Brooklyn**

- 345 Adams Street
- Brooklyn Cruise Terminal - 2 Cuenca del Atlántico

- Bush Edificio Terminal C - 102 41st Avenue
- Bush Terminal Edificio G - 5102 Primera Avenida
- Bush Edificio Terminal 39 a 5102 Primera Avenida
- Bush Edificio Terminal 45 a 5102 Primera Avenida
- Bush Edificio Terminal 57-5102 Primera Avenida
- Bush Edificio Terminal 58-5102 Primera Avenida
- Coney Island Parque de Atracciones
- Ferry Landing - 9 Water Street
- Lowes Rey Theater - 1027 Avenida Flatbush
- Fondo para la Cuenca del Molino Waterfront Marina
- Moore Building McCormick - 740 3ª Avenida
- South Brooklyn Terminal Marítima
- Teatro para una Nueva Audiencia - 19 Lafayette Avenue

**Manhattan**

- 109 South Street
- 110 Williams Street
- Municipal Ferry Pier
- Reloj Building Tower - 346 Broadway
- Downtown Manhattan Helipuerto
- Este 34 de la Calle Ferry Landing
- Este 34 de la Calle Helipuerto - 499 Este de la Calle 34
- Este 90 de la Calle Ferry Landing - 97 avenida East End
- East River Ferry Landing - 2850 East River Drive
- Essex Street Edificio C - 116 Delancey Street
- Edificio Excelsior - 137 Centre Street
- Harlem Centro de Justicia Comunitaria - 170 Oriente 121º calle
- Health Building - 125 calle Worth
- Highline - 820 Washington Street
- Home Life Building - 253 Broadway
- Manhattan Terminal de Cruceros
- Nuevo edificio del mercado - 95 Calle Marginal
- Museo de la Policía de Nueva York - 100 Old Slip
- Pier 11 Ferry Landing - Pier 11 South Street
- Pier 15 East River
- Pier 16 Museo
- Pier 35 East River Park y de las instalaciones de Marina - 270 South Street
- Pier 42 East River

- Pier 79 Ferry Landing
- Sky Puerto Terminal Marítimo y Aeropuerto - 2430 FDR Drive East Service Road
- Stuyvesant Cove Park
- Edificio Sun - 280 Broadway
- Estaño Edificio - 16 Fulton Street
- Agua Club Restaurant - 2850 East River Drive

**Staten Island**

- 130 Lugar Stuyvesant
- Puerto Base Edificio 2 y Pier - 455 Front Street
- Pier 1 en el faro de la Plaza - 15 Bay Street
- Staten Island Centro Cultural Building 11-5 Bay Street
- Staten Island Minor League Estadio - 75 Richmond Terrace
- Staten Island el 11 de septiembre Memorial - 75 Richmond Terrace

## Los refugios para personas sin hogar

**Bronx**

2. Poderes Residence - 346 Poderes Avenida
3. Asistencia para la prevención y Vivienda Temporal - 151 East 151 st calle

**Brooklyn**

3. Auburn Residence - 39 Auburn Place
4. Barbra Kleiman Residence - 300 Skillman Avenida
5. Kingsboro Homeless Shelter - 681 Clarkson Avenida
6. Pamoja Casa - 357 Marcus Garvey bulevar

**Manhattan**

4. Bellevue Shelter - 500 Primera Avenida
5. George Daly Casa - 269 East 4 de la Calle
6. La vida familiar Residence - 78 Catherine Street
7. Regent Family Residence - 2720 Broadway
8. Shwartz Residence - 1 Wards Island
9. Urban Family Center - 130 Baruch Place

**Queens**

5. Veteranos de Borden Avenue Residence - 2110 avenida Borden
6. Flatlands Homeless Shelter - 108-75 Avenue D
7. Jamaica Family Residence - 175-10 88 th Avenue

## Departamento de Instituciones Correccionales

**Bronx**

6. Vernon C. Bain Center, 1 Halleck calle

**Queens**

- Anna M. Kross Center - 1818 Hazen Street
- Rikers Island, costa norte

## Areas Industriales

**Brooklyn**

- Brooklyn Army Terminal
- Brooklyn Navy Yard

## Salud y Hospitales Instalaciones

**Bronx**

- Jacobi Medical Center - 1401 Pelham Parkway South

**Brooklyn**

7. Coney Island Hospital - 2602 Ocean Parkway
8. Centro de Salud Ida G. Israel Comunidad - 2201 Avenida de Neptuno
9. Reyes County Hospital - 451 Clarkson Avenida

**Manhattan**

- Hospital Bellevue - 464 Primera Avenida
- Coler hospital - 901 Main Street
- Gouverneur Roberto Clemente Center - 540 Este de la Calle 13
- Hospital de Harlem - 506 Lenox Avenue
- Hospital Metropolitano - 1902 Primera Avenida

**Queens**

- El Hospital Elmhurst - 209 Beach la calle [125]
- Queens Hospital - 82-68 164 de la Calle

## Departamento de Transporte Instalaciones

**Bronx**

D. 3200 Conner calle

**Brooklyn**

G. Planta de asfalto - 448 Hamilton Avenue
H. Pulaski Yard - 130 Clay Street
I. Almacén - 75 South Street
J. Taller - 352 avenida Kent
K. Taller - 372 avenida Kent
L. 140 58 de la Calle
M. 75 20 de la Calle

**Manhattan**

H. Sherman Yard - 301 West 203 rd calle
I. Terminal Whitehall - 4 South Street
J. Taller - 300 West 206 de la Calle
K. Taller y Patio - 301 West 205 de la Calle

**Queens**

6. Depot Norte - 32-11 Harper calle

**Staten Island**

- Terminal Ferry George St. - 1 Bay Street
- Almacén - 34 Wave calle
- 3551 Richmond Terrace

## Departamento de Transporte - Puentes

**Bronx**

- Eastern Boulevard Puente
- Hutchinson puente del río
- Pelham Bay Bridge
- Tercer puente de la avenida
- Puente Unionport
- Willis Avenue Bridge

**Brooklyn**

- Belt Parkway Puente
- Carroll Street Bridge
- Gran puente de la calle
- Greenpoint Avenue Bridge
- Metropolitana Avenue Bridge
- Novena puente de la calle

- Tercer puente de la calle
- Puente de la calle Unión

**Manhattan**

- 145 º puente de la calle
- 207 º puente de la calle
- Batería y West Street Paso Inferior
- Puente de Broadway
- Macombs Puente Presa
- Madison Avenue Bridge

**Queens**

- Puente Pulaski

## Equipamientos Culturales

**Brooklyn**

- Coney Island EE.UU. - 1208 Avenida Surf
- Acuario de Nueva York - 602 avenida Surf
- Smack Mellon - 92 Plymouth calle

**Manhattan**

- Eyebeam Atelier - 540 West Calle [21]
- Museo de la Policía de Nueva York - 100 Old Slip

**Staten Island**

- Snug Harbor Cultural Center y jardines botánicos - 914 Richmond Terrace
- Staten Island Historical Society - 441 Clarke Avenida

## Bibliotecas

**Biblioteca Pública de Brooklyn**

- Brighton Beach - 16 Brighton Primera Camino
- Coney Island - 1901 Mermaid Avenue
- Gerritsen Beach - 2808 Gerritsen Avenida
- Gravesend - 303 Avenida X
- Red Hook - 7 Wolcott calle
- Sheepshead Bay - 2636 Este de la calle [14]

**Nueva York Public Library:**

- Stapleton - 132 Canal Street, Staten Island

**Biblioteca Pública de Queens**

- Arverne - 312 Beach 54ª Calle
- Broad Channel - 16-26 Cross Bay Boulevard
- Far Rockaway - 1637 Central Avenue
- Howard Beach - 92-06 156 th Avenue
- Península - 92-25 Rockaway Beach Boulevard
- Mar - 116-15 Rockaway Beach Boulevard

## Calles y Aceras

Tenga en cuenta que la lista de calles y aceras dañadas consta de varios cientos de sitios y es demasiado larga para incluir en este documento. La Ciudad proporcionaría la ubicación de cualquier y de la calle y la acera trabajo realizado con fondos CDBG-DR en sus Informes de Desempeño Trimestrales.

## Apéndice B: Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Nueva York (NYCHA) Propiedades dañados

### La evolución de la Autoridad de Vivienda de Nueva York

**Brooklyn**

- Carey Gardens - 2946 West 23 Calle
- Coney Island - 3025 West 32 nd Street
- Gowanus - 175 calle Hoyt
- Gravesend - 3225 Avenida de Neptuno
- Haber - 3058 West la calle 24
- Ingersoll - 102 Monumento Walk
- Marlboro - 29 Avenue W
- Nostrand - 2241 Batchelder calle
- O'Dwyer Gardens - 2975 West 33 rd calle
- Hook East Red - 604 Clinton Street
- Red Hook West - 6 Wolcott calle
- Surfside Gardens - 2960 West Calle 31

**Manhattan**

- 335 111 Este de la Calle
- Baruch - 605 Franklin D. Roosevelt Drive
- Campos Plaza I - 635 East 12 de la Calle
- Campos Plaza II - 643 Este de la Calle 13
- Clinton - 1505 Park Avenue
- Dyckman - 177 Nagel Avenida
- Oriente 120 de la Calle
- East River - 410 105 Este de la Calle
- Elliott - 288 10 th Avenue
- Río Harlem - 225 West 152 nd Street
- Río Harlem II - 2850 Frederick Douglass Boulevard,
- Holmes Towers - 405 Este 92 nd Street
- Isaacs - 419 Oriente 93ª Calle
- Jefferson - 310 East 115 de la Calle
- La Guardia - 45 Calle Rutgers
- Lavanburg Homes - 126 Baruch Place
- Lincoln - 60 Oriente 135 de la Calle
- Lower East Side I - 175 Eldridge Street
- Lower East Side II - 637 Este de la Calle 5

- Lower East Side III - 373 Este de la Calle 8
- Metro Plaza Norte - 307 Este de la calle 101 st
- Polo Grounds Towers - 2931 Frederick Douglass Boulevard,
- Rangel - 159-14 Harlem River Drive
- Riis - 152 Avenue D
- Riis II - 765 Franklin D. Roosevelt Drive
- Smith - 20 de Catherine Slip
- Dos Puentes - 286 Sur de la calle
- Wagner - 90 Paladino Avenida
- Wald - 10 Avenue D
- Washington - 1761 de la Tercera Avenida
- White - 2029 Segunda Avenida
- Wilson - 405 105 Este de la Calle

**Queens**

- Astoria - 21.04 Astoria Boulevard,
- Playa 41 st Street - 40-20 Beach Channel Drive
- Carleton Manor - 71-15 Beach Channel Drive
- Hammel - 85-02 Rockaway Beach Boulevard
- Ocean Bay Apartments (Bayside) - 54-81 Almeda Avenida
- Ocean Bay Apartments (Oceanside) - 306 Beach 56th Street
- Queensbridge Sur - 41-01 Calle 12
- Redfern - 14-60 Beach Channel Drive

**Staten Island**

- Nueva Área Lane - 70 New Lane

## Nueva York City Housing Authority de una o varias casas de la familia

**Bronx**

- 444 Torry Avenida

**Queens**

- 143-03 105 th Avenue
- 109-40 176 de la Calle
- 104-06 agricultores bulevar
- 187-24 Keeseville Avenida
- 202-06 116 th Avenue
- 213-24 Nashville bulevar

- 150-36 116º carretera
- 118-03 204 de la Calle
- 137-22 Westgate calle
- 100-40 202 nd Street
- 104-33 203 rd calle
- 110-26 216 de la Calle
- 114-69 145 de la Calle
- 148-13 Avenida Sutter
- 133-17 149 de la Calle
- 132-33 218 de la Calle
- 132-19 Bennett Corte
- 194-17 114 ° de unidad
- 115-21 200 de la Calle
- 114-11 130 de la Calle
- 138-11 Linden Boulevard,
- 114-18 Inwood calle
- 130-34 147 de la Calle
- 114-22 166 de la Calle
- 117-22 133º calle
- 218-34 119 th Avenue
- 178-14 Baisley bulevar
- 1502 Beach la calle 12
- 1504 Beach la calle 12
- 126-01 116 th Avenue
- 110-16 207 de la Calle
- 133-11 148 de la Calle
- 105-11 171 st Place
- 111-33 207 de la Calle
- 113-14 196 de la Calle
- 215-32 112 th Avenue
- 171-28 111 th Avenue
- 114-42 139 de la Calle
- 223-20 Francis Lewis Boulevard,
- 129-04 142 nd Street
- 174-16 111 th Avenue
- 217-09 110 th Avenue
- 111-37 144 de la Calle
- 119-55 177 de la Calle

- 188-56 120º carretera
- 121-28 Benton calle
- 191-18 120 th Avenue
- 104-10 212 de la Calle
- 112-22 198 de la Calle
- 214-15 Hollis Avenida
- 131-27 135 º puesto
- 114-54 Inwood calle
- 114-34 146 de la Calle
- 111-46 156 de la Calle
- 117-17 204 de la Calle
- 136-15 221 st calle
- 145-12 229 de la Calle
- 231 Fernside Place
- 142-21 129 th Avenue
- 94-29 211 de la Calle
- 193-10 Woodhull Avenida
- 109-16 210 de la Calle
- 110-05 - 225 de la Calle
- 239 Fernside Place
- 138-20 102 o Avenida
- 111-27 207 de la Calle
- 153 Playa 59 de la Calle

## Apéndice C: Listas de Borough inundación de la zona

Demografía y Vivienda Perfil

Huracán Sandy área de inundación Operacional *

Bronx, Censo 2010

| | Bronx | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Población | 40992 | 100.0 | 1385108 | 100.0 |
| Menores de 5 años | 1783 | 4.3 | 103144 | 7.4 |
| 5 a 17 años | 5059 | 12.3 | 265052 | 19.1 |
| 18 hasta 34 Años | 12855 | 31.4 | 364864 | 26.3 |
| 35 a 44 años | 5862 | 14.3 | 187089 | 13.5 |
| 45 hasta 54 Años | 5788 | 14.1 | 185598 | 13.4 |
| 55 y 64 años | 4035 | 9.8 | 133479 | 9.6 |
| 65 años y más | 5610 | 13.7 | 145882 | 10.5 |
| | | | | |
| En los hogares | 27912 | 68.1 | 1338398 | 96.6 |
| En alojamientos de grupo | 13080 | 31.9 | 46710 | 3.4 |
| | | | | |
| En alojamientos de grupo | 13080 | 100.0 | 46710 | 100.0 |
| Institucionalizado | 11190 | 85.6 | 25437 | 54.5 |
| Instituciones Correccionales para Adultos | 9482 | 72.5 | 12076 | 25.9 |
| Instalaciones Juveniles | 0 | 0.0 | 442 | 0.9 |
| Hogares de Ancianos | 1038 | 7.9 | 11734 | 25.1 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Otros institucionalizada | 670 | 5.1 | 1185 | 2.5 |
| No institucionalizada | 1890 | 14.4 | 21273 | 45.5 |
| Colegio / Universidad de Vivienda | 1221 | 9.3 | 6418 | 13.7 |
| Cuarteles militares | 0 | 0.0 | 0 | 0.0 |
| Otros no institucionalizada | 669 | 5.1 | 14855 | 31.8 |
| | | | | |
| Unidades de Vivienda | 12460 | 100.0 | 511896 | 100.0 |
| Unidades de Vivienda Ocupadas | 11398 | 91.5 | 483449 | 94.4 |
| | | | | |
| Unidades de Vivienda Ocupadas | 11398 | 100.0 | 483449 | 100.0 |
| Mi cuenta Ocupado | 6194 | 54.3 | 390348 | 80.7 |
| Ocupada por el propietario | 5204 | 45.7 | 93101 | 19.3 |
| | | | | |
| Tamaño promedio del hogar | | 2.45 | | 2.77 |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Relación del ingreso a nivel de pobreza en los últimos 12 meses para personas por las que se establece la condición de la Pobreza

Censo 2010 Resumen Archivos y American Community Survey 2006-2010 Estimaciones

Huracán área de inundación Operacional en Bronx *

| | Bronx | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
| Personas por las que se determina el estado de pobreza | 39530 | 100.0 | 1346239 | 100.0 |
| Bajo 1,00 (Por debajo del umbral de la pobreza) | 7382 | 18.7 | 382026 | 28.4 |
| Bajo 0,50 (pobreza extrema) | 3784 | 9.6 | 170169 | 12.6 |
| 0,50-0,99 | 3598 | 9.1 | 211857 | 15.7 |
| 1,00-1,24 (Near pobres) | 1938 | 4.9 | 90285 | 6.7 |
| 1,25-1,49 | 1818 | 4.6 | 81624 | 6.1 |
| 1,50-1,84 | 2263 | 5.7 | 102725 | 7.6 |
| 1,85-1,99 | 751 | 1.9 | 40287 | 3.0 |
| 2,00 y más de | 25379 | 64.2 | 649292 | 48.2 |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Nota: Si bien se dispone de datos de población para el área de inundación Operativo de Huracanes, sólo estaban disponibles para un área más grande que incluyó a todos los sectores censales que se cruzan el área de inundación Operativo de Huracanes datos sobre la pobreza. Las distribuciones porcentuales de los datos sobre la pobreza se aplicaron a la población para la cual se determinó la pobreza (el universo de la pobreza) en el área de inundación operacional para cada sección censal respectiva para producir un conjunto de estimaciones. Estimaciones censales fueron resumidos a nivel ciudad. Estas estimaciones borough luego se suman para producir un conjunto de valores de toda la ciudad. También hay que señalar que el universo de la pobreza para cada municipio se determinó tomando la relación entre el universo de la pobreza a la población en general, según la Encuesta sobre la Comunidad 2006-2010, y su aplicación a la población en general de acuerdo con el Censo de 2010. Para mantener la coherencia de comparación, se utilizó el mismo proceso para producir ciudad y el municipio estimaciones globales.

Bronx inundación Area

| | Lotes totales (BBL) | | Área total de construcción (sq. Ft.) | | Área Total Residencial (sq. Ft.) | | Total de Unidades Residenciales | | Total de Edificios Residenciales | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Uso de la Tierra | 5463 | 100,0% | 56801959 | 100,0% | 18888026 | 100,0% | 23599 | 100,0% | 5622 | 100,0% |
| One & Two Edificios familiares | 3325 | 60,9% | 6440675 | 11,3% | 6440675 | 34,1% | 5449 | 23,1% | 4825 | 85,8% |
| Multi - Family Walk-Up Edificios | 338 | 6,2% | 2117207 | 3,7% | 2110217 | 11,2% | 2172 | 9,2% | 531 | 9,4% |
| Multi - Familia Ascensor Edificios | 18 | 0,3% | 8035615 | 14,1% | 7872262 | 41,7% | 6616 | 28,0% | 52 | 0,9% |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 98 | 1,8% | 2866530 | 5,0% | 2419966 | 12,8% | 9353 | 39,6% | 197 | 3,5% |
| Edificios comerciales y de oficinas | 139 | 2,5% | 6061173 | 10,7% | 1430 | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |
| Industrial y Manufactura | 313 | 5,7% | 12306165 | 21,7% | 4427 | 0,0% | 3 | 0,0% | 5 | 0,1% |
| Transporte y Utilidad | 191 | 3,5% | 2041868 | 3,6% | 4750 | 0,0% | 2 | 0,0% | 6 | 0,1% |
| Instalaciones Públicas e Instituciones | 67 | 1,2% | 12275301 | 21,6% | 29719 | 0,2% | 1 | 0,0% | 2 | 0,0% |
| Espacio Abierto y Recreación al Aire Libre | 176 | 3,2% | 1370426 | 2,4% | 4580 | 0,0% | 2 | 0,0% | 3 | 0,1% |
| Aparcamiento | 137 | 2,5% | 1312886 | 2,3% | - | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |
| Tierra libre | 473 | 8,7% | - | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |
| No hay datos | 188 | 3,4% | 1974113 | 3,5% | - | 0,0% | 1 | 0,0% | 1 | 0,0% |

Condado del Bronx

| | Lotes totales (BBL) | | Área total de construcción (sq. Ft.) | | Área Total Residencial (sq. Ft.) | | Total de Unidades Residenciales | | Total de Edificios Residenciales | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Uso de la Tierra | 89808 | 100,0% | 703917768 | 100,0% | 512464486 | 100,0% | 557556 | 100,0% | 87891 | 100,0% |
| One & Two Edificios familiares | 51556 | 57,4% | 108598531 | 15,4% | 108597123 | 21,2% | 82067 | 14,7% | 59604 | 67,8% |
| Multi - Family Walk-Up Edificios | 17399 | 19,4% | 126294280 | 17,9% | 126066279 | 24,6% | 136423 | 24,5% | 20519 | 23,3% |
| Multi - Familia Ascensor Edificios | 2023 | 2,3% | 200495364 | 28,5% | 197293123 | 38,5% | 233963 | 42,0% | 2806 | 3,2% |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 3720 | 4,1% | 89650340 | 12,7% | 78618788 | 15,3% | 99416 | 17,8% | 4624 | 5,3% |
| Edificios comerciales y de oficinas | 3093 | 3,4% | 38863971 | 5,5% | 212688 | 0,0% | 161 | 0,0% | 92 | 0,1% |
| Industrial y Manufactura | 1393 | 1,6% | 30108827 | 4,3% | 28434 | 0,0% | 25 | 0,0% | 26 | 0,0% |
| Transporte y Utilidad | 1093 | 1,2% | 5867880 | 0,8% | 26704 | 0,0% | 35 | 0,0% | 27 | 0,0% |
| Instalaciones Públicas e Instituciones | 1860 | 2,1% | 87681225 | 12,5% | 1356280 | 0,3% | 5384 | 1,0% | 177 | 0,2% |
| Espacio Abierto y Recreación al Aire Libre | 678 | 0,8% | 5800423 | 0,8% | 208130 | 0,0% | 3 | 0,0% | 4 | 0,0% |
| Aparcamiento | 2207 | 2,5% | 8383945 | 1,2% | 41302 | 0,0% | 76 | 0,0% | 7 | 0,0% |
| Tierra libre | 4153 | 4,6% | 11019 | 0,0% | 11019 | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |
| No hay datos | 633 | 0,7% | 2161963 | 0,3% | 4616 | 0,0% | 3 | 0,0% | 5 | 0,0% |

* Zonas de inundación se derivan de un hindcast oleada creado por FEMA MOTF utilizando modelos de sobretensiones y datos observados. El hindcast utiliza un modelo de elevación 3. Ft.

Para este análisis, se incluye una gran cantidad si cualquier parte del terreno es en el área de inundación, a excepción de *Total de Edificios Residenciales.* Para *Total de Edificios Residenciales,* todos los lotes que fueron totalmente en el área de inundación operativa, o tenían la mayor parte de su vivienda en el área de inundación Operacional, se incluyeron.

Caracteristicas de la vivienda seleccionados

Censo 2010 Resumen Archivos y American Community Survey 2006-2010 Estimaciones

Huracán Área de Impacto Operacional en Bronx *

| | Bronx | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
| UNIDADES EN LA ESTRUCTURA (distribución PLUTO aplicada al control del Censo de 2010) | | | | |
| Total de unidades de vivienda | 12460 | 100.0 | 511896 | 100.0 |
| One & Two Edificios familiares | 5493 | 44.1 | 75346 | 14.7 |
| Multi - Family Walk-Up Edificios | 2023 | 16.2 | 125251 | 24.5 |
| Multi - Familia Ascensor Edificios | 2381 | 19.1 | 214803 | 42.0 |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 2555 | 20.5 | 91275 | 17.8 |
| Otro | 8 | 0.1 | 5221 | 1.0 |
| ESTRUCTURA AÑO DE CONSTRUCCIÓN (distribución PLUTO aplicado a 2010 el control de censo) | | | | |
| Total de unidades de vivienda | 12460 | 100.0 | 511896 | 100.0 |
| Construido 2000 o posterior | 1419 | 11.4 | 31008 | 6.1 |
| Construido desde 1990 hasta 1999 | 547 | 4.4 | 11954 | 2.3 |
| Construido desde 1980 hasta 1989 | 743 | 6.0 | 7699 | 1.5 |
| Construido desde 1970 hasta 1979 | 2151 | 17.3 | 26667 | 5.2 |
| Construido desde 1960 hasta 1969 | 2223 | 17.8 | 67409 | 13.2 |
| Construido desde 1950 hasta 1959 | 1076 | 8.6 | 74944 | 14.6 |
| Construido desde 1940 hasta 1949 | 460 | 3.7 | 41624 | 8.1 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Construido desde 1930 hasta 1939 | 747 | 6.0 | 55298 | 10.8 |
| Construido desde 1920 hasta 1929 | 2342 | 18.8 | 137995 | 27.0 |
| Construido desde 1910 hasta 1919 | 343 | 2.8 | 36000 | 7.0 |
| Construido desde 1900 hasta 1909 | 227 | 1.8 | 16238 | 3.2 |
| Construido antes de 1900 | 79 | 0.6 | 2895 | 0.6 |
| Desconocido | 103 | 0.8 | 2166 | 0.4 |

HABITACIONES (distribución de ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Total de unidades de vivienda | 12460 | 100.0 | 511896 | 100.0 |
| 1 habitación | 423 | 3.4 | 21146 | 4.1 |
| 2 habitaciones | 463 | 3.7 | 17869 | 3.5 |
| 3 habitaciones | 2333 | 18.7 | 152849 | 29.9 |
| 4 habitaciones | 3074 | 24.7 | 151916 | 29.7 |
| 5 habitaciones | 2691 | 21.6 | 92684 | 18.1 |
| 6 habitaciones | 1774 | 14.2 | 42507 | 8.3 |
| 7 habitaciones | 835 | 6.7 | 13357 | 2.6 |
| 8 habitaciones | 302 | 2.4 | 7983 | 1.6 |
| 9 o más habitaciones | 565 | 4.5 | 11584 | 2.3 |

Vehículos disponibles (distribución de ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Unidades de vivienda ocupadas | 11398 | 100.0 | 483449 | 100.0 |
| No hay vehículos disponibles | 3776 | 33.1 | 284422 | 58.8 |
| 1 vehículo disponible | 4497 | 39.5 | 147423 | 30.5 |
| 2 vehículos disponibles | 2356 | 20.7 | 41503 | 8.6 |
| 3 o más vehículos disponibles | 769 | 6.7 | 10102 | 2.1 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SERVICIO TELEFÓNICO (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010) | | | | |
| No hay servicio telefónico disponible (con exclusión de los teléfonos celulares) | 304 | 2.7 | 28599 | 5.9 |

| | Bronx | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
| CASA combustible para calefacción (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010) | | | | |
| Unidades de vivienda ocupadas | 11398 | 100.0 | 483449 | 100.0 |
| Gas Utilidad | 6424 | 56.4 | 149133 | 30.8 |
| Embotellada, el tanque o gas LP | 201 | 1.8 | 5574 | 1.2 |
| Electricidad | 1107 | 9.7 | 35634 | 7.4 |
| El fuel oil, kerosene, etc. | 3541 | 31.1 | 283040 | 58.5 |
| Carbón o coque | 1 | 0.0 | 652 | 0.1 |
| Madera | 37 | 0.3 | 235 | 0.0 |
| Energía solar | 2 | 0.0 | 101 | 0.0 |
| Otros combustibles | 49 | 0.4 | 4619 | 1.0 |
| No hay combustible utilizado | 36 | 0.3 | 4461 | 0.9 |
| VALOR (distribución ACS aplicada a 2010 el control de censo) | | | | |
| Unidades ocupadas por el propietario | 5204 | 100.0 | 93101 | 100.0 |
| Menos de $ 50,000 | 111 | 2.1 | 7038 | 7.6 |
| $ 50,000 a $ 99,999 | 129 | 2.5 | 5952 | 6.4 |
| $ 100,000 a 149,999 dólares | 150 | 2.9 | 4982 | 5.4 |
| $ 150,000 a $ 199,999 | 114 | 2.2 | 4314 | 4.6 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| $ 200,000 a $ 299,999 | 554 | 10.6 | 9212 | 9.9 |
| $ 300,000 a $ 499,999 | 2145 | 41.2 | 38592 | 41.5 |
| $ 500,000 a $ 999,999 | 1782 | 34.2 | 21445 | 23.0 |
| US $ 1.000.000 o más | 220 | 4.2 | 1566 | 1.7 |

RENTA BRUTA (distribución ACS aplicada a 2010 el control de censo)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Unidades Ocupados pagar el alquiler | 6047 | 100.0 | 382135 | 100.0 |
| Menos de $ 200 | 140 | 2.3 | 10329 | 2.7 |
| $ 200 a $ 299 | 285 | 4.7 | 25990 | 6.8 |
| $ 300 a $ 499 | 546 | 9.0 | 32142 | 8.4 |
| $ 500 a $ 749 | 778 | 12.9 | 55576 | 14.5 |
| $ 750 a $ 999 | 1081 | 17.9 | 101213 | 26.5 |
| $ 1,000 a $ 1499 | 2029 | 33.6 | 124125 | 32.5 |
| $ 1,500 o más | 1188 | 19.7 | 32760 | 8.6 |
| Sin alquiler pagado | 147 | | 8213 | |

ALQUILER BRUTO COMO PORCENTAJE DEL INGRESO DE LOS HOGARES (Grapi) (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Unidades Ocupados pagar el alquiler (excluyendo las unidades donde Grapi no se puede calcular) | 5961 | 100.0 | 375282 | 100.0 |
| Menos de 15,0 por ciento | 873 | 14.6 | 42594 | 11.3 |
| 15,0 a 19,9 por ciento | 595 | 10.0 | 40297 | 10.7 |
| 20,0 a 24,9 por ciento | 752 | 12.6 | 42898 | 11.4 |
| 25,0 a 29,9 por ciento | 623 | 10.5 | 42403 | 11.3 |
| 30,0 a 34,9 por ciento | 444 | 7.5 | 33009 | 8.8 |
| 35,0 por ciento o más | 2673 | 44.8 | 174081 | 46.4 |
| No computarizada | 233 | | 15066 | |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Nota: Si bien se dispone de datos generales de vivienda para el área de inundación Operativo de Huracanes, sólo estaban disponibles para un área más grande que incluyó a todos los sectores censales que se cruzan el área de inundación Operativo de Huracanes datos más detallados de vivienda. Las distribuciones porcentuales de los datos detallados de vivienda se aplican a los datos generales de vivienda (viviendas, ocupadas las viviendas, ocupadas por sus propietarios de viviendas, inquilinos y unidades de vivienda ocupadas) en el área de inundación operacional para cada respectiva sección censal para producir un conjunto de estimaciones . Estimaciones censales fueron resumidos a nivel ciudad. Estas estimaciones borough luego se suman para producir un conjunto de valores de toda la ciudad. Para mantener la coherencia de comparación, se utilizó el mismo proceso para producir ciudad y el municipio estimaciones globales.

Demografía y Vivienda Perfil

Huracán Sandy área de inundación Operacional *

Brooklyn, Censo 2010

| | Brooklyn | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Población | 310227 | 100.0 | 2504700 | 100.0 |
| Menores de 5 años | 17305 | 5.6 | 177198 | 7.1 |
| 5 a 17 años | 44654 | 14.4 | 417180 | 16.7 |
| 18 hasta 34 Años | 72525 | 23.4 | 690955 | 27.6 |
| 35 a 44 años | 40077 | 12.9 | 341545 | 13.6 |
| 45 hasta 54 Años | 43230 | 13.9 | 324177 | 12.9 |
| 55 y 64 años | 41512 | 13.4 | 266012 | 10.6 |
| 65 años y más | 50924 | 16.4 | 287633 | 11.5 |
| | | | | |
| En los hogares | 304209 | 98.1 | 2469091 | 98.6 |
| En alojamientos de grupo | 6018 | 1.9 | 35609 | 1.4 |
| | | | | |
| En alojamientos de grupo | 6018 | 100.0 | 35609 | 100.0 |
| Institucionalizado | 4720 | 78.4 | 13297 | 37.3 |
| Instituciones Correccionales para Adultos | 2089 | 34.7 | 2353 | 6.6 |
| Instalaciones Juveniles | 12 | 0.2 | 372 | 1.0 |
| Hogares de Ancianos | 2611 | 43.4 | 9461 | 26.6 |
| Otros institucionalizada | 8 | 0.1 | 1111 | 3.1 |
| No institucionalizada | 1298 | 21.6 | 22312 | 62.7 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Colegio / Universidad de Vivienda | 0 | 0.0 | 4527 | 12.7 |
| Cuarteles militares | 0 | 0.0 | 13 | 0.0 |
| Otros no institucionalizada | 1298 | 21.6 | 17772 | 49.9 |
| | | | | |
| Unidades de Vivienda | 134267 | 100.0 | 1000293 | 100.0 |
| Unidades de Vivienda Ocupadas | 122587 | 91.3 | 916856 | 91.7 |
| | | | | |
| Unidades de Vivienda Ocupadas | 122587 | 100.0 | 916856 | 100.0 |
| Mi cuenta Ocupado | 76595 | 62.5 | 662615 | 72.3 |
| Ocupada por el propietario | 45992 | 37.5 | 254241 | 27.7 |
| | | | | |
| Tamaño promedio del hogar | | 2.48 | | 2.69 |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Relación del ingreso a nivel de pobreza en los últimos 12 meses para personas por las que se establece la condición de la Pobreza

Censo 2010 Resumen Archivos y American Community Survey 2006-2010 Estimaciones

Huracán área de inundación Operacional en Brooklyn *

| | Brooklyn | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
| Personas por las que se determina el estado de pobreza | 308721 | 100.0 | 2482660 | 100.0 |
| Bajo 1,00 (Por debajo del umbral de la pobreza) | 52913 | 17.1 | 546712 | 22.0 |
| Bajo 0,50 (pobreza extrema) | 20329 | 6.6 | 250025 | 10.1 |
| 0,50-0,99 | 32585 | 10.6 | 296686 | 12.0 |
| 1,00-1,24 (Near pobres) | 14223 | 4.6 | 137586 | 5.5 |
| 1,25-1,49 | 16189 | 5.2 | 138041 | 5.6 |
| 1,50-1,84 | 19088 | 6.2 | 174877 | 7.0 |
| 1,85-1,99 | 8441 | 2.7 | 69704 | 2.8 |
| 2,00 y más de | 197867 | 64.1 | 1415741 | 57.0 |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Nota: Si bien se dispone de datos de población para el área de inundación Operativo de Huracanes, sólo estaban disponibles para un área más grande que incluyó a todos los sectores censales que se cruzan el área de inundación Operativo de Huracanes datos sobre la pobreza. Las distribuciones porcentuales de los datos sobre la pobreza se aplicaron a la población para la cual se determinó la pobreza (el universo de la pobreza) en el área de inundación operacional para cada sección censal respectiva para producir un conjunto de estimaciones. Estimaciones censales fueron resumidos a nivel ciudad. Estas estimaciones borough luego se suman para producir un conjunto de valores de toda la ciudad. También hay que señalar que el universo de la pobreza para cada municipio se determinó tomando la relación entre el universo de la pobreza a la población en general, según la Encuesta sobre la Comunidad 2006-2010, y su aplicación a la población en

general de acuerdo con el Censo de 2010.  Para mantener la coherencia de comparación, se utilizó el mismo proceso para producir ciudad y el municipio estimaciones globales.

Brooklyn inundación Area

| | Lotes totales (BBL) | | Área total de construcción (sq. Ft.) | | Área Total Residencial (sq. Ft.) | | Total de Unidades Residenciales | | Total de Edificios Residenciales | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Uso de la Tierra | 39440 | 100,0% | 254545914 | 100,0% | 136607108 | 100,0% | 129930 | 100,0% | 38123 | 100,0% |
| One & Two Edificios familiares | 26229 | 66,5% | 51509476 | 20,2% | 51507280 | 37,7% | 40582 | 31,2% | 29001 | 76,1% |
| Multi - Family Walk-Up Edificios | 5321 | 13,5% | 22050471 | 8,7% | 21944484 | 16,1% | 23820 | 18,3% | 6514 | 17,1% |
| Multi - Familia Ascensor Edificios | 342 | 0,9% | 49316923 | 19,4% | 48925042 | 35,8% | 50807 | 39,1% | 608 | 1,6% |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 1466 | 3,7% | 17286653 | 6,8% | 13560971 | 9,9% | 13828 | 10,6% | 1859 | 4,9% |
| Edificios comerciales y de oficinas | 970 | 2,5% | 13409847 | 5,3% | 219991 | 0,2% | 420 | 0,3% | 85 | 0,2% |
| Industrial y Manufactura | 1103 | 2,8% | 32424462 | 12,7% | 48005 | 0,0% | 128 | 0,1% | 37 | 0,1% |
| Transporte y Utilidad | 392 | 1,0% | 23338307 | 9,2% | 27999 | 0,0% | 6 | 0,0% | 7 | 0,0% |
| Instalaciones Públicas e Instituciones | 379 | 1,0% | 39629874 | 15,6% | 368336 | 0,3% | 330 | 0,3% | 10 | 0,0% |
| Espacio Abierto y Recreación al Aire Libre | 276 | 0,7% | 3045129 | 1,2% | - | 0,0% | 8 | 0,0% | 1 | 0,0% |
| Aparcamiento | 713 | 1,8% | 1621173 | 0,6% | - | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |
| Tierra libre | 1805 | 4,6% | 8520 | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |
| No hay datos | 444 | 1,1% | 905079 | 0,4% | 5000 | 0,0% | 1 | 0,0% | 1 | 0,0% |

Del condado de Brooklyn

| | Lotes totales (BBL) | | Área total de construcción (sq. Ft.) | | Área Total Residencial (sq. Ft.) | | Total de Unidades Residenciales | | Total de Edificios Residenciales | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Uso de la Tierra | 277998 | 100,0% | 1417804978 | 100,0% | 1018023744 | 100,0% | 992121 | 100,0% | 291706 | 100,0% |
| One & Two Edificios familiares | 156789 | 56,4% | 341275443 | 24,1% | 341248225 | 33,5% | 252591 | 25,5% | 188823 | 64,7% |
| Multi - Family Walk-Up Edificios | 63714 | 22,9% | 309220223 | 21,8% | 307542671 | 30,2% | 333512 | 33,6% | 72716 | 24,9% |
| Multi - Familia Ascensor Edificios | 2952 | 1,1% | 255779519 | 18,0% | 252346387 | 24,8% | 279757 | 28,2% | 4010 | 1,4% |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 21909 | 7,9% | 148097043 | 10,4% | 109259931 | 10,7% | 117968 | 11,9% | 24911 | 8,5% |
| Edificios comerciales y de oficinas | 6927 | 2,5% | 77379417 | 5,5% | 1346574 | 0,1% | 1761 | 0,2% | 615 | 0,2% |
| Industrial y Manufactura | 5075 | 1,8% | 89963717 | 6,3% | 666539 | 0,1% | 616 | 0,1% | 189 | 0,1% |
| Transporte y Utilidad | 2009 | 0,7% | 30105011 | 2,1% | 112915 | 0,0% | 62 | 0,0% | 64 | 0,0% |
| Instalaciones Públicas e Instituciones | 4167 | 1,5% | 150675569 | 10,6% | 4807329 | 0,5% | 5824 | 0,6% | 372 | 0,1% |
| Espacio Abierto y Recreación al Aire Libre | 863 | 0,3% | 5369289 | 0,4% | 569541 | 0,1% | 17 | 0,0% | 2 | 0,0% |
| Aparcamiento | 4054 | 1,5% | 8559711 | 0,6% | 17528 | 0,0% | 11 | 0,0% | 2 | 0,0% |
| Tierra libre | 7828 | 2,8% | 122316 | 0,0% | 73743 | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |
| No hay datos | 1711 | 0,6% | 1257720 | 0,1% | 32361 | 0,0% | 2 | 0,0% | 2 | 0,0% |

* Zonas de inundación se derivan de un hindcast oleada creado por FEMA MOTF utilizando modelos de sobretensiones y datos observados. El hindcast utiliza un modelo de elevación 3. Ft.

Para este análisis, se incluye una gran cantidad si cualquier parte del terreno es en el área de inundación, a excepción de *Total de Edificios Residenciales.*Para *Total de Edificios Residenciales,* todos los lotes que fueron totalmente en el área de inundación operativa, o tenían la mayor parte de su vivienda en el área de inundación Operacional, se incluyeron.

Caracteristicas de la vivienda seleccionados

Censo 2010 Resumen Archivos y American Community Survey 2006-2010 Estimaciones

Huracán Área de Impacto Operacional en Brooklyn *

| | Brooklyn | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
| UNIDADES EN LA ESTRUCTURA (distribución PLUTO aplicada al control del Censo de 2010) | | | | |
| Total de unidades de vivienda | 134267 | 100.0 | 1000293 | 100.0 |
| One & Two Edificios familiares | 43740 | 32.6 | 254672 | 25.5 |
| Multi - Family Walk-Up Edificios | 24998 | 18.6 | 336259 | 33.6 |
| Multi - Familia Ascensor Edificios | 50373 | 37.5 | 282061 | 28.2 |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 14318 | 10.7 | 118940 | 11.9 |
| Otro | 839 | 0.6 | 8361 | 0.8 |
| ESTRUCTURA AÑO DE CONSTRUCCIÓN (distribución PLUTO aplicado a 2010 el control de censo) | | | | |
| Total de unidades de vivienda | 134267 | 100.0 | 1000293 | 100.0 |
| Construido 2000 o posterior | 9155 | 6.8 | 67280 | 6.7 |
| Construido desde 1990 hasta 1999 | 1414 | 1.1 | 17190 | 1.7 |
| Construido desde 1980 hasta 1989 | 3482 | 2.6 | 16073 | 1.6 |
| Construido desde 1970 hasta 1979 | 6635 | 4.9 | 35494 | 3.5 |
| Construido desde 1960 hasta 1969 | 38465 | 28.6 | 92739 | 9.3 |
| Construido desde 1950 hasta 1959 | 23762 | 17.7 | 78507 | 7.8 |
| Construido desde 1940 hasta 1949 | 8041 | 6.0 | 42592 | 4.3 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Construido desde 1930 hasta 1939 | 19716 | 14.7 | 212324 | 21.2 |
| Construido desde 1920 hasta 1929 | 16628 | 12.4 | 216396 | 21.6 |
| Construido desde 1910 hasta 1919 | 2199 | 1.6 | 93876 | 9.4 |
| Construido desde 1900 hasta 1909 | 2078 | 1.5 | 73900 | 7.4 |
| Construido antes de 1900 | 1782 | 1.3 | 46917 | 4.7 |
| Desconocido | 910 | 0.7 | 7006 | 0.7 |

HABITACIONES (distribución de ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Total de unidades de vivienda | 134267 | 100.0 | 1000293 | 100.0 |
| 1 habitación | 5440 | 4.1 | 48036 | 4.8 |
| 2 habitaciones | 11342 | 8.4 | 57380 | 5.7 |
| 3 habitaciones | 27725 | 20.6 | 229555 | 22.9 |
| 4 habitaciones | 37657 | 28.0 | 271735 | 27.2 |
| 5 habitaciones | 23440 | 17.5 | 182110 | 18.2 |
| 6 habitaciones | 14124 | 10.5 | 97216 | 9.7 |
| 7 habitaciones | 5902 | 4.4 | 41111 | 4.1 |
| 8 habitaciones | 3326 | 2.5 | 24694 | 2.5 |
| 9 o más habitaciones | 5311 | 4.0 | 48455 | 4.8 |

Vehículos disponibles (distribución de ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Unidades de vivienda ocupadas | 122587 | 100.0 | 916856 | 100.0 |
| No hay vehículos disponibles | 58256 | 47.5 | 517601 | 56.5 |
| 1 vehículo disponible | 46252 | 37.7 | 302126 | 33.0 |
| 2 vehículos disponibles | 14416 | 11.8 | 79706 | 8.7 |
| 3 o más vehículos disponibles | 3664 | 3.0 | 17422 | 1.9 |

SERVICIO TELEFÓNICO (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| No hay servicio telefónico disponible (con exclusión de los teléfonos celulares) | 4268 | 3.5 | 41734 | 4.6 |

| | Brooklyn | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
| CASA combustible para calefacción (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010) | | | | |
| Unidades de vivienda ocupadas | 122587 | 100.0 | 916856 | 100.0 |
| Gas Utilidad | 90297 | 73.7 | 643878 | 70.2 |
| Embotellada, el tanque o gas LP | 1717 | 1.4 | 15249 | 1.7 |
| Electricidad | 6868 | 5.6 | 44580 | 4.9 |
| El fuel oil, kerosene, etc. | 21290 | 17.4 | 198511 | 21.7 |
| Carbón o coque | 83 | 0.1 | 649 | 0.1 |
| Madera | 89 | 0.1 | 789 | 0.1 |
| Energía solar | 97 | 0.1 | 305 | 0.0 |
| Otros combustibles | 1163 | 0.9 | 6601 | 0.7 |
| No hay combustible utilizado | 982 | 0.8 | 6294 | 0.7 |
| VALOR (distribución ACS aplicada a 2010 el control de censo) | | | | |
| Unidades ocupadas por el propietario | 45992 | 100.0 | 254241 | 100.0 |
| Menos de $ 50,000 | 1221 | 2.7 | 4322 | 1.7 |
| $ 50,000 a $ 99,999 | 805 | 1.8 | 5819 | 2.3 |
| $ 100,000 a 149,999 dólares | 1431 | 3.1 | 4711 | 1.9 |
| $ 150,000 a $ 199,999 | 2243 | 4.9 | 7169 | 2.8 |
| $ 200,000 a $ 299,999 | 4351 | 9.5 | 17569 | 6.9 |
| $ 300,000 a $ 499,999 | 12471 | 27.1 | 64688 | 25.4 |
| $ 500,000 a $ 999,999 | 20896 | 45.4 | 126331 | 49.7 |
| US $ 1.000.000 o más | 2574 | 5.6 | 23632 | 9.3 |

RENTA BRUTA (distribución ACS aplicada a 2010 el control de censo)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Unidades Ocupados pagar el alquiler | 74292 | 100.0 | 644974 | 100.0 |
| Menos de $ 200 | 1934 | 2.6 | 12978 | 2.0 |
| $ 200 a $ 299 | 5290 | 7.1 | 31805 | 4.9 |
| $ 300 a $ 499 | 6877 | 9.3 | 43692 | 6.8 |
| $ 500 a $ 749 | 12836 | 17.3 | 85629 | 13.3 |
| $ 750 a $ 999 | 13756 | 18.5 | 136442 | 21.2 |
| $ 1,000 a $ 1499 | 23710 | 31.9 | 228861 | 35.5 |
| $ 1,500 o más | 9888 | 13.3 | 105568 | 16.4 |
| Sin alquiler pagado | 2303 | | 17641 | |

ALQUILER BRUTO COMO PORCENTAJE DEL INGRESO DE LOS HOGARES (Grapi) (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Unidades Ocupados pagar el alquiler (excluyendo las unidades donde Grapi no se puede calcular) | 72659 | 100.0 | 629252 | 100.0 |
| Menos de 15,0 por ciento | 10330 | 14.2 | 81481 | 12.9 |
| 15,0 a 19,9 por ciento | 7900 | 10.9 | 70405 | 11.2 |
| 20,0 a 24,9 por ciento | 8651 | 11.9 | 71319 | 11.3 |
| 25,0 a 29,9 por ciento | 8559 | 11.8 | 68884 | 10.9 |
| 30,0 a 34,9 por ciento | 7623 | 10.5 | 58670 | 9.3 |
| 35,0 por ciento o más | 29596 | 40.7 | 278494 | 44.3 |
| No computarizada | 3936 | | 33363 | |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Nota: Si bien se dispone de datos generales de vivienda para el área de inundación Operativo de Huracanes, sólo estaban disponibles para un área más grande que incluyó a todos los sectores censales que se cruzan el área de inundación Operativo de Huracanes datos más detallados de vivienda. Las distribuciones porcentuales de los datos detallados de vivienda se aplican a los datos generales de vivienda (viviendas, ocupadas las viviendas, ocupadas por sus propietarios de viviendas, inquilinos y unidades de vivienda ocupadas) en el área de inundación operacional para cada respectiva sección censal para producir un conjunto de estimaciones . Estimaciones censales fueron

resumidos a nivel ciudad. Estas estimaciones borough luego se suman para producir un conjunto de valores de toda la ciudad. Para mantener la coherencia de comparación, se utilizó el mismo proceso para producir ciudad y el municipio estimaciones globales.

Demografía y Vivienda Perfil

Huracán Sandy área de inundación Operacional *

Manhattan, Censo 2010

| | Manhattan | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Población | 230742 | 100.0 | 1585873 | 100.0 |
| Menores de 5 años | 11924 | 5.2 | 76579 | 4.8 |
| 5 a 17 años | 26868 | 11.6 | 157856 | 10.0 |
| 18 hasta 34 Años | 72397 | 31.4 | 521950 | 32.9 |
| 35 a 44 años | 33229 | 14.4 | 234144 | 14.8 |
| 45 hasta 54 Años | 29787 | 12.9 | 202969 | 12.8 |
| 55 y 64 años | 25451 | 11.0 | 178222 | 11.2 |
| 65 años y más | 31086 | 13.5 | 214153 | 13.5 |
| | | | | |
| En los hogares | 220977 | 95.8 | 1518500 | 95.8 |
| En alojamientos de grupo | 9765 | 4.2 | 67373 | 4.2 |
| | | | | |
| En alojamientos de grupo | 9765 | 100.0 | 67373 | 100.0 |
| Institucionalizado | 3213 | 32.9 | 12081 | 17.9 |
| Instituciones Correccionales para Adultos | 165 | 1.7 | 2038 | 3.0 |
| Instalaciones Juveniles | 0 | 0.0 | 743 | 1.1 |
| Hogares de Ancianos | 2265 | 23.2 | 8214 | 12.2 |
| Otros institucionalizada | 783 | 8.0 | 1086 | 1.6 |
| No institucionalizada | 6552 | 67.1 | 55292 | 82.1 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Colegio / Universidad de Vivienda | 2264 | 23.2 | 35333 | 52.4 |
| Cuarteles militares | 0 | 0.0 | 0 | 0.0 |
| Otros no institucionalizada | 4288 | 43.9 | 19959 | 29.6 |
| | | | | |
| Unidades de Vivienda | 117455 | 100.0 | 847090 | 100.0 |
| Unidades de Vivienda Ocupadas | 105877 | 90.1 | 763846 | 90.2 |
| | | | | |
| Unidades de Vivienda Ocupadas | 105877 | 100.0 | 763846 | 100.0 |
| Mi cuenta Ocupado | 89632 | 84.7 | 589885 | 77.2 |
| Ocupada por el propietario | 16245 | 15.3 | 173961 | 22.8 |
| | | | | |
| Tamaño promedio del hogar | | 2.09 | | 1.99 |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Relación del ingreso a nivel de pobreza en los últimos 12 meses para personas por las que se establece la condición de la Pobreza

Censo 2010 Resumen Archivos y American Community Survey 2006-2010 Estimaciones

Huracán área de inundación Operacional en Manhattan *

| | Manhattan | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
| Personas por las que se determina el estado de pobreza | 226087 | 100.0 | 1543736 | 100.0 |
| Bajo 1,00 (Por debajo del umbral de la pobreza) | 48878 | 21.6 | 274138 | 17.8 |
| Bajo 0,50 (pobreza extrema) | 20027 | 8.9 | 119711 | 7.8 |
| 0,50-0,99 | 28851 | 12.8 | 154427 | 10.0 |
| 1,00-1,24 (Near pobres) | 12196 | 5.4 | 65922 | 4.3 |
| 1,25-1,49 | 11992 | 5.3 | 63186 | 4.1 |
| 1,50-1,84 | 12168 | 5.4 | 74220 | 4.8 |
| 1,85-1,99 | 4752 | 2.1 | 31331 | 2.0 |
| 2,00 y más de | 136101 | 60.2 | 1034939 | 67.0 |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Nota: Si bien se dispone de datos de población para el área de inundación Operativo de Huracanes, sólo estaban disponibles para un área más grande que incluyó a todos los sectores censales que se cruzan el área de inundación Operativo de Huracanes datos sobre la pobreza. Las distribuciones porcentuales de los datos sobre la pobreza se aplicaron a la población para la cual se determinó la pobreza (el universo de la pobreza) en el área de inundación operacional para cada sección censal respectiva para producir un conjunto de estimaciones. Estimaciones censales fueron resumidos a nivel ciudad. Estas estimaciones borough luego se suman para producir un conjunto de valores de toda la ciudad. También hay que señalar que el universo de la pobreza para cada municipio se determinó tomando la relación entre el universo de la pobreza a la población en general, según la Encuesta sobre la Comunidad 2006-2010, y su aplicación a la población en general de acuerdo con el Censo de 2010. Para mantener la coherencia de comparación, se utilizó el mismo proceso para producir ciudad y el municipio estimaciones globales.

Manhattan área de inundación

| | Lotes totales (BBL) | | Área total de construcción (sq. Ft.) | | Área Total Residencial (sq. Ft.) | | Total de Unidades Residenciales | | Total de Edificios Residenciales | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Uso de la Tierra | 4285 | 100,0% | 278250620 | 100,0% | 134830038 | 100,0% | 140811 | 100,0% | 3072 | 100,0% |
| One & Two Edificios familiares | 166 | 3,9% | 596100 | 0,2% | 596100 | 0,4% | 262 | 0,2% | 171 | 5,6% |
| Multi - Family Walk-Up Edificios | 945 | 22,1% | 10225747 | 3,7% | 10045189 | 7,5% | 13474 | 9,6% | 1058 | 34,4% |
| Multi - Familia Ascensor Edificios | 386 | 9,0% | 65316993 | 23,5% | 62482493 | 46,3% | 65443 | 46,5% | 644 | 21,0% |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 839 | 19,6% | 65162300 | 23,4% | 57068994 | 42,3% | 59808 | 42,5% | 1067 | 34,7% |
| Edificios comerciales y de oficinas | 562 | 13,1% | 76546086 | 27,5% | 183728 | 0,1% | 212 | 0,2% | 64 | 2,1% |
| Industrial y Manufactura | 237 | 5,5% | 13692518 | 4,9% | 114907 | 0,1% | 140 | 0,1% | 35 | 1,1% |
| Transporte y Utilidad | 231 | 5,4% | 8428150 | 3,0% | - | 0,0% | 1 | 0,0% | 1 | 0,0% |
| Instalaciones Públicas e Instituciones | 238 | 5,6% | 33094264 | 11,9% | 4322137 | 3,2% | 1277 | 0,9% | 29 | 0,9% |
| Espacio Abierto y Recreación al Aire Libre | 138 | 3,2% | 1623910 | 0,6% | 16490 | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |
| Aparcamiento | 178 | 4,2% | 2595163 | 0,9% | - | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |
| Tierra libre | 284 | 6,6% | - | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |
| No hay datos | 81 | 1,9% | 969389 | 0,3% | - | 0,0% | 194 | 0,1% | 3 | 0,1% |

Del condado de Manhattan

| | Lotes totales (BBL) | | Área total de construcción (sq. Ft.) | | Área Total Residencial (sq. Ft.) | | Total de Unidades Residenciales | | Total de Edificios Residenciales | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Uso de la Tierra | 43252 | 100,0% | 1743435572 | 100,0% | 850862144 | 100,0% | 889785 | 100,0% | 35590 | 100,0% |
| One & Two Edificios familiares | 3741 | 8,6% | 15741408 | 0,9% | 15734997 | 1,8% | 5545 | 0,6% | 3847 | 10,8% |
| Multi - Family Walk-Up Edificios | 12154 | 28,1% | 109780098 | 6,3% | 107760502 | 12,7% | 154787 | 17,4% | 13190 | 37,1% |
| Multi - Familia Ascensor Edificios | 4872 | 11,3% | 420865146 | 24,1% | 399271221 | 46,9% | 376857 | 42,4% | 5694 | 16,0% |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 10172 | 23,5% | 393478570 | 22,6% | 314238648 | 36,9% | 338097 | 38,0% | 11570 | 32,5% |
| Edificios comerciales y de oficinas | 5226 | 12,1% | 542371041 | 31,1% | 2042682 | 0,2% | 3786 | 0,4% | 649 | 1,8% |
| Industrial y Manufactura | 1480 | 3,4% | 59835402 | 3,4% | 1159897 | 0,1% | 1285 | 0,1% | 320 | 0,9% |
| Transporte y Utilidad | 457 | 1,1% | 12221379 | 0,7% | - | 0,0% | 1 | 0,0% | 1 | 0,0% |
| Instalaciones Públicas e Instituciones | 2478 | 5,7% | 175678085 | 10,1% | 10620978 | 1,2% | 9198 | 1,0% | 310 | 0,9% |
| Espacio Abierto y Recreación al Aire Libre | 375 | 0,9% | 2537365 | 0,1% | 16490 | 0,0% | 3 | 0,0% | 2 | 0,0% |
| Aparcamiento | 775 | 1,8% | 9569813 | 0,5% | 1875 | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |
| Tierra libre | 1291 | 3,0% | 32903 | 0,0% | 7420 | 0,0% | 14 | 0,0% | - | 0,0% |
| No hay datos | 231 | 0,5% | 1324362 | 0,1% | 7434 | 0,0% | 212 | 0,0% | 7 | 0,0% |

* Zonas de inundación se derivan de un hindcast oleada creado por FEMA MOTF utilizando modelos de sobretensiones y datos observados. El hindcast utiliza un modelo de elevación 3. Ft.

Para este análisis, se incluye una gran cantidad si cualquier parte del terreno es en el área de inundación, a excepción de *Total de Edificios Residenciales.* Para *Total de Edificios Residenciales,* todos los lotes que fueron totalmente en el área de inundación operativa, o tenían la mayor parte de su vivienda en el área de inundación Operacional, se incluyeron.

Caracteristicas de la vivienda seleccionados

Censo 2010 Resumen Archivos y American Community Survey 2006-2010 Estimaciones

Huracán Área de Impacto Operacional en Manhattan *

| | Manhattan | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
| UNIDADES EN LA ESTRUCTURA (distribución PLUTO aplicada al control del Censo de 2010) | | | | |
| Total de unidades de vivienda | 117455 | 100.0 | 847090 | 100.0 |
| One & Two Edificios familiares | 254 | 0.2 | 5279 | 0.6 |
| Multi - Family Walk-Up Edificios | 13346 | 11.4 | 147360 | 17.4 |
| Multi - Familia Ascensor Edificios | 53555 | 45.6 | 358774 | 42.4 |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 48759 | 41.5 | 321874 | 38.0 |
| Otro | 1541 | 1.3 | 13803 | 1.6 |
| ESTRUCTURA AÑO DE CONSTRUCCIÓN (distribución PLUTO aplicado a 2010 el control de censo) | | | | |
| Total de unidades de vivienda | 117455 | 100.0 | 847090 | 100.0 |
| Construido 2000 o posterior | 14178 | 12.1 | 59886 | 7.1 |
| Construido desde 1990 hasta 1999 | 5845 | 5.0 | 19935 | 2.4 |
| Construido desde 1980 hasta 1989 | 9430 | 8.0 | 49797 | 5.9 |
| Construido desde 1970 hasta 1979 | 12154 | 10.3 | 59603 | 7.0 |
| Construido desde 1960 hasta 1969 | 14770 | 12.6 | 99685 | 11.8 |
| Construido desde 1950 hasta 1959 | 15945 | 13.6 | 64264 | 7.6 |
| Construido desde 1940 hasta 1949 | 12436 | 10.6 | 38016 | 4.5 |
| Construido desde 1930 hasta 1939 | 7287 | 6.2 | 51732 | 6.1 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Construido desde 1920 hasta 1929 | 9306 | 7.9 | 164789 | 19.5 |
| Construido desde 1910 hasta 1919 | 6270 | 5.3 | 118337 | 14.0 |
| Construido desde 1900 hasta 1909 | 8586 | 7.3 | 105839 | 12.5 |
| Construido antes de 1900 | 608 | 0.5 | 8541 | 1.0 |
| Desconocido | 641 | 0.5 | 6666 | 0.8 |

HABITACIONES (distribución de ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Total de unidades de vivienda | 117455 | 100.0 | 847090 | 100.0 |
| 1 habitación | 12492 | 10.6 | 103110 | 12.2 |
| 2 habitaciones | 13920 | 11.9 | 114779 | 13.5 |
| 3 habitaciones | 37050 | 31.5 | 262212 | 31.0 |
| 4 habitaciones | 34854 | 29.7 | 203380 | 24.0 |
| 5 habitaciones | 13863 | 11.8 | 91345 | 10.8 |
| 6 habitaciones | 3082 | 2.6 | 36280 | 4.3 |
| 7 habitaciones | 823 | 0.7 | 14640 | 1.7 |
| 8 habitaciones | 617 | 0.5 | 8068 | 1.0 |
| 9 o más habitaciones | 753 | 0.6 | 13276 | 1.6 |

Vehículos disponibles (distribución de ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Unidades de vivienda ocupadas | 105877 | 100.0 | 763846 | 100.0 |
| No hay vehículos disponibles | 81500 | 77.0 | 593406 | 77.7 |
| 1 vehículo disponible | 21495 | 20.3 | 151391 | 19.8 |
| 2 vehículos disponibles | 2378 | 2.2 | 16509 | 2.2 |
| 3 o más vehículos disponibles | 504 | 0.5 | 2540 | 0.3 |

SERVICIO TELEFÓNICO (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| No hay servicio telefónico disponible (con exclusión de los teléfonos celulares) | 6610 | 6.2 | 47269 | 6.2 |

| | Manhattan | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
| CASA combustible para calefacción (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010) | | | | |
| Unidades de vivienda ocupadas | 105877 | 100.0 | 763846 | 100.0 |
| Gas Utilidad | 36119 | 34.1 | 244899 | 32.1 |
| Embotellada, el tanque o gas LP | 1098 | 1.0 | 10571 | 1.4 |
| Electricidad | 25574 | 24.2 | 131451 | 17.2 |
| El fuel oil, kerosene, etc. | 36086 | 34.1 | 339895 | 44.5 |
| Carbón o coque | 129 | 0.1 | 887 | 0.1 |
| Madera | 52 | 0.0 | 197 | 0.0 |
| Energía solar | 179 | 0.2 | 289 | 0.0 |
| Otros combustibles | 3589 | 3.4 | 19768 | 2.6 |
| No hay combustible utilizado | 3052 | 2.9 | 15889 | 2.1 |
| VALOR (distribución ACS aplicada a 2010 el control de censo) | | | | |
| Unidades ocupadas por el propietario | 16245 | 100.0 | 173961 | 100.0 |
| Menos de $ 50,000 | 984 | 6.1 | 4600 | 2.6 |
| $ 50,000 a $ 99,999 | 342 | 2.1 | 2232 | 1.3 |
| $ 100,000 a 149,999 dólares | 201 | 1.2 | 1651 | 0.9 |
| $ 150,000 a $ 199,999 | 161 | 1.0 | 1809 | 1.0 |
| $ 200,000 a $ 299,999 | 677 | 4.2 | 6289 | 3.6 |
| $ 300,000 a $ 499,999 | 2152 | 13.2 | 26643 | 15.3 |
| $ 500,000 a $ 999,999 | 5968 | 36.7 | 61036 | 35.1 |
| US $ 1.000.000 o más | 5762 | 35.5 | 69701 | 40.1 |

RENTA BRUTA (distribución ACS aplicada a 2010 el control de censo)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Unidades Ocupados pagar el alquiler | 88445 | 100.0 | 576602 | 100.0 |
| Menos de $ 200 | 2730 | 3.1 | 10926 | 1.9 |
| $ 200 a $ 299 | 7655 | 8.7 | 29524 | 5.1 |
| $ 300 a $ 499 | 7991 | 9.0 | 38425 | 6.7 |
| $ 500 a $ 749 | 13569 | 15.3 | 74899 | 13.0 |
| $ 750 a $ 999 | 10932 | 12.4 | 75474 | 13.1 |
| $ 1,000 a $ 1499 | 13163 | 14.9 | 111815 | 19.4 |
| $ 1,500 o más | 32405 | 36.6 | 235539 | 40.8 |
| Sin alquiler pagado | 1187 | | 13283 | |

ALQUILER BRUTO COMO PORCENTAJE DEL INGRESO DE LOS HOGARES (Grapi) (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Unidades Ocupados pagar el alquiler (excluyendo las unidades donde Grapi no se puede calcular) | 86787 | 100.0 | 565775 | 100.0 |
| Menos de 15,0 por ciento | 17000 | 19.6 | 111216 | 19.7 |
| 15,0 a 19,9 por ciento | 11133 | 12.8 | 70666 | 12.5 |
| 20,0 a 24,9 por ciento | 10876 | 12.5 | 67375 | 11.9 |
| 25,0 a 29,9 por ciento | 10501 | 12.1 | 61957 | 11.0 |
| 30,0 a 34,9 por ciento | 8708 | 10.0 | 49466 | 8.7 |
| 35,0 por ciento o más | 28569 | 32.9 | 205095 | 36.3 |
| No computarizada | 2845 | | 24110 | |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Nota: Si bien se dispone de datos generales de vivienda para el área de inundación Operativo de Huracanes, sólo estaban disponibles para un área más grande que incluyó a todos los sectores censales que se cruzan el área de inundación Operativo de Huracanes datos más detallados de vivienda. Las distribuciones porcentuales de los datos detallados de vivienda se aplican a los datos generales de vivienda (viviendas, ocupadas las viviendas, ocupadas por sus propietarios de viviendas, inquilinos y unidades de vivienda ocupadas) en el área de inundación operacional para cada respectiva sección censal para producir un conjunto de estimaciones . Estimaciones censales fueron

resumidos a nivel ciudad. Estas estimaciones borough luego se suman para producir un conjunto de valores de toda la ciudad. Para mantener la coherencia de comparación, se utilizó el mismo proceso para producir ciudad y el municipio estimaciones globales.

Demografía y Vivienda Perfil

Huracán Sandy área de inundación Operacional *

Queens, Censo 2010

| | Queens | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Población | 188444 | 100.0 | 2230722 | 100.0 |
| Menores de 5 años | 12450 | 6.6 | 132464 | 5.9 |
| 5 a 17 años | 31915 | 16.9 | 329437 | 14.8 |
| 18 hasta 34 Años | 44267 | 23.5 | 579836 | 26.0 |
| 35 a 44 años | 25423 | 13.5 | 326279 | 14.6 |
| 45 hasta 54 Años | 26640 | 14.1 | 322884 | 14.5 |
| 55 y 64 años | 21659 | 11.5 | 253676 | 11.4 |
| 65 años y más | 26090 | 13.8 | 286146 | 12.8 |
| | | | | |
| En los hogares | 182100 | 96.6 | 2202722 | 98.7 |
| En alojamientos de grupo | 6344 | 3.4 | 28000 | 1.3 |
| | | | | |
| En alojamientos de grupo | 6344 | 100.0 | 28000 | 100.0 |
| Institucionalizado | 3873 | 61.0 | 15364 | 54.9 |
| Instituciones Correccionales para Adultos | 234 | 3.7 | 665 | 2.4 |
| Instalaciones Juveniles | 72 | 1.1 | 317 | 1.1 |
| Hogares de Ancianos | 3567 | 56.2 | 13402 | 47.9 |
| Otros institucionalizada | 0 | 0.0 | 980 | 3.5 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| No institucionalizada | 2471 | 39.0 | 12636 | 45.1 |
| Colegio / Universidad de Vivienda | 139 | 2.2 | 3366 | 12.0 |
| Cuarteles militares | 0 | 0.0 | 0 | 0.0 |
| Otros no institucionalizada | 2332 | 36.8 | 9270 | 33.1 |
| Unidades de Vivienda | 77164 | 100.0 | 835127 | 100.0 |
| Unidades de Vivienda Ocupadas | 68853 | 89.2 | 780117 | 93.4 |
| Unidades de Vivienda Ocupadas | 68853 | 100.0 | 780117 | 100.0 |
| Mi cuenta Ocupado | 38076 | 55.3 | 444663 | 57.0 |
| Ocupada por el propietario | 30777 | 44.7 | 335454 | 43.0 |
| Tamaño promedio del hogar | | 2.64 | | 2.82 |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Relación del ingreso a nivel de pobreza en los últimos 12 meses para personas por las que se establece la condición de la Pobreza

Censo 2010 Resumen Archivos y American Community Survey 2006-2010 Estimaciones

Huracán área de inundación Operacional en Queens *

| | Queens | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
| Personas por las que se determina el estado de pobreza | 183944 | 100.0 | 2209005 | 100.0 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Bajo 1,00 (Por debajo del umbral de la pobreza) | 28170 | 15.3 | 286843 | 13.0 |
| Bajo 0,50 (pobreza extrema) | 13960 | 7.6 | 117426 | 5.3 |
| 0,50-0,99 | 14209 | 7.7 | 169417 | 7.7 |
| 1,00-1,24 (Near pobres) | 7576 | 4.1 | 103625 | 4.7 |
| 1,25-1,49 | 7041 | 3.8 | 105983 | 4.8 |
| 1,50-1,84 | 9962 | 5.4 | 151501 | 6.9 |
| 1,85-1,99 | 4036 | 2.2 | 62274 | 2.8 |
| 2,00 y más de | 127160 | 69.1 | 1498779 | 67.8 |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Nota: Si bien se dispone de datos de población para el área de inundación Operativo de Huracanes, sólo estaban disponibles para un área más grande que incluyó a todos los sectores censales que se cruzan el área de inundación Operativo de Huracanes datos sobre la pobreza. Las distribuciones porcentuales de los datos sobre la pobreza se aplicaron a la población para la cual se determinó la pobreza (el universo de la pobreza) en el área de inundación operacional para cada sección censal respectiva para producir un conjunto de estimaciones. Estimaciones censales fueron resumidos a nivel ciudad. Estas estimaciones borough luego se suman para producir un conjunto de valores de toda la ciudad. También hay que señalar que el universo de la pobreza para cada municipio se determinó tomando la relación entre el universo de la pobreza a la población en general, según la Encuesta sobre la Comunidad 2006-2010, y su aplicación a la población en general de acuerdo con el Censo de 2010. Para mantener la coherencia de comparación, se utilizó el mismo proceso para producir ciudad y el municipio estimaciones globales.

Queens inundación Area

| | Lotes totales (BBL) | | Área total de construcción (sq. Ft.) | | Área Total Residencial (sq. Ft.) | | Total de Unidades Residenciales | | Total de Edificios Residenciales | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Uso de la Tierra | 30491 | 100,0% | 166139812 | 100,0% | 84735319 | 100,0% | 79607 | 100,0% | 33103 | 100,0% |
| One & Two Edificios familiares | 22123 | 72,6% | 44759407 | 26,9% | 44756732 | 52,8% | 34360 | 43,2% | 29058 | 87,8% |
| Multi - Family Walk-Up Edificios | 1925 | 6,3% | 9323492 | 5,6% | 9284426 | 11,0% | 10528 | 13,2% | 3083 | 9,3% |
| Multi - Familia Ascensor Edificios | 132 | 0,4% | 25535755 | 15,4% | 24849050 | 29,3% | 28803 | 36,2% | 323 | 1,0% |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 399 | 1,3% | 6076749 | 3,7% | 4916409 | 5,8% | 5730 | 7,2% | 557 | 1,7% |
| Edificios comerciales y de oficinas | 439 | 1,4% | 7533301 | 4,5% | 101386 | 0,1% | 39 | 0,0% | 33 | 0,1% |
| Industrial y Manufactura | 790 | 2,6% | 23847410 | 14,4% | 29675 | 0,0% | 16 | 0,0% | 8 | 0,0% |
| Transporte y Utilidad | 414 | 1,4% | 18124754 | 10,9% | 11419 | 0,0% | 13 | 0,0% | 14 | 0,0% |
| Instalaciones Públicas e Instituciones | 238 | 0,8% | 9042155 | 5,4% | 760614 | 0,9% | 111 | 0,1% | 16 | 0,0% |
| Espacio Abierto y Recreación al Aire Libre | 548 | 1,8% | 20001648 | 12,0% | 13281 | 0,0% | 4 | 0,0% | 6 | 0,0% |
| Aparcamiento | 501 | 1,6% | 1514180 | 0,9% | - | 0,0% | - | 0,0% | | 0,0% |
| Tierra libre | 2591 | 8,5% | 4587 | 0,0% | 4587 | 0,0% | - | 0,0% | | 0,0% |
| No hay datos | 391 | 1,3% | 376374 | 0,2% | 7740 | 0,0% | 3 | 0,0% | 5 | 0,0% |

Del condado de Queens

| | Lotes totales (BBL) | | Área total de construcción (sq. Ft.) | | Área Total Residencial (sq. Ft.) | | Total de Unidades Residenciales | | Total de Edificios Residenciales | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Uso de la Tierra | 324430 | 100,0% | 1198626249 | 100,0% | 865177217 | 100,0% | 813692 | 100,0% | 374187 | 100,0% |
| One & Two Edificios familiares | 246582 | 76,0% | 443988231 | 37,0% | 443980067 | 51,3% | 340832 | 41,9% | 308036 | 82,3% |
| Multi - Family Walk-Up Edificios | 34687 | 10,7% | 169430869 | 14,1% | 169004334 | 19,5% | 195030 | 24,0% | 48756 | 13,0% |
| Multi - Familia Ascensor Edificios | 1726 | 0,5% | 195330407 | 16,3% | 190319061 | 22,0% | 204558 | 25,1% | 2680 | 0,7% |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 11239 | 3,5% | 79540267 | 6,6% | 57696240 | 6,7% | 69198 | 8,5% | 13489 | 3,6% |
| Edificios comerciales y de oficinas | 6910 | 2,1% | 84994528 | 7,1% | 1152058 | 0,1% | 1218 | 0,1% | 648 | 0,2% |
| Industrial y Manufactura | 3787 | 1,2% | 76255544 | 6,4% | 267027 | 0,0% | 187 | 0,0% | 158 | 0,0% |
| Transporte y Utilidad | 2283 | 0,7% | 23668782 | 2,0% | 93754 | 0,0% | 86 | 0,0% | 100 | 0,0% |
| Instalaciones Públicas e Instituciones | 2782 | 0,9% | 93928571 | 7,8% | 2532563 | 0,3% | 2568 | 0,3% | 299 | 0,1% |
| Espacio Abierto y Recreación al Aire Libre | 1101 | 0,3% | 22823742 | 1,9% | 100866 | 0,0% | 5 | 0,0% | 7 | 0,0% |
| Aparcamiento | 3693 | 1,1% | 7869766 | 0,7% | 5262 | 0,0% | 2 | 0,0% | 1 | 0,0% |
| Tierra libre | 8517 | 2,6% | 181074 | 0,0% | 12355 | 0,0% | - | 0,0% | | 0,0% |
| No hay datos | 1123 | 0,3% | 614468 | 0,1% | 13630 | 0,0% | 8 | 0,0% | 13 | 0,0% |

* Zonas de inundación se derivan de un hindcast oleada creado por FEMA MOTF utilizando modelos de sobretensiones y datos observados. El hindcast utiliza un modelo de elevación 3. Ft.

Para este análisis, se incluye una gran cantidad si cualquier parte del terreno es en el área de inundación, a excepción de *Total de Edificios Residenciales.* Para *Total de Edificios Residenciales,* todos los lotes que fueron totalmente en el área de inundación operativa, o tenían la mayor parte de su vivienda en el área de inundación Operacional, se incluyeron.

| | Queens | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
| UNIDADES EN LA ESTRUCTURA (distribución PLUTO aplicada al control del Censo de 2010) | | | | |
| Total de unidades de vivienda | 77164 | 100.0 | 835127 | 100.0 |
| One & Two Edificios familiares | 35271 | 45.7 | 349811 | 41.9 |
| Multi - Family Walk-Up Edificios | 10190 | 13.2 | 200168 | 24.0 |
| Multi - Familia Ascensor Edificios | 25642 | 33.2 | 209947 | 25.1 |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 5886 | 7.6 | 71021 | 8.5 |
| Otro | 174 | 0.2 | 4181 | 0.5 |
| ESTRUCTURA AÑO DE CONSTRUCCIÓN (distribución PLUTO aplicado a 2010 el control de censo) | | | | |
| Total de unidades de vivienda | 77164 | 100.0 | 835127 | 100.0 |
| Construido 2000 o posterior | 10725 | 13.9 | 51699 | 6.2 |
| Construido desde 1990 hasta 1999 | 1997 | 2.6 | 13348 | 1.6 |
| Construido desde 1980 hasta 1989 | 2539 | 3.3 | 20321 | 2.4 |
| Construido desde 1970 hasta 1979 | 6593 | 8.5 | 31955 | 3.8 |
| Construido desde 1960 hasta 1969 | 18677 | 24.2 | 116564 | 14.0 |
| Construido desde 1950 hasta 1959 | 13480 | 17.5 | 151232 | 18.1 |
| Construido desde 1940 hasta 1949 | 3073 | 4.0 | 88583 | 10.6 |
| Construido desde 1930 hasta 1939 | 9068 | 11.8 | 146061 | 17.5 |
| Construido desde 1920 hasta 1929 | 6797 | 8.8 | 167678 | 20.1 |
| Construido desde 1910 hasta 1919 | 2073 | 2.7 | 33286 | 4.0 |
| Construido desde 1900 hasta 1909 | 894 | 1.2 | 10511 | 1.3 |
| Construido antes de 1900 | 184 | 0.2 | 1323 | 0.2 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Desconocido | 1064 | 1.4 | 2567 | 0.3 |

HABITACIONES (distribución de ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Total de unidades de vivienda | 77164 | 100.0 | 835127 | 100.0 |
| 1 habitación | 3754 | 4.9 | 29996 | 3.6 |
| 2 habitaciones | 3661 | 4.7 | 38955 | 4.7 |
| 3 habitaciones | 13689 | 17.7 | 169728 | 20.3 |
| 4 habitaciones | 16866 | 21.9 | 188596 | 22.6 |
| 5 habitaciones | 15623 | 20.2 | 166575 | 19.9 |
| 6 habitaciones | 10077 | 13.1 | 118917 | 14.2 |
| 7 habitaciones | 4939 | 6.4 | 51928 | 6.2 |
| 8 habitaciones | 3271 | 4.2 | 29044 | 3.5 |
| 9 o más habitaciones | 5285 | 6.8 | 41387 | 5.0 |

Vehículos disponibles (distribución de ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Unidades de vivienda ocupadas | 68853 | 100.0 | 780117 | 100.0 |
| No hay vehículos disponibles | 23011 | 33.4 | 283528 | 36.3 |
| 1 vehículo disponible | 26458 | 38.4 | 313872 | 40.2 |
| 2 vehículos disponibles | 14907 | 21.7 | 141282 | 18.1 |
| 3 o más vehículos disponibles | 4478 | 6.5 | 41434 | 5.3 |

SERVICIO TELEFÓNICO (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| No hay servicio telefónico disponible (con exclusión de los teléfonos celulares) | 3997 | 5.8 | 37094 | 4.8 |

| | Queens | |
|---|---|---|
| | Área de inundación | Total |

| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
|---|---|---|---|---|
| CASA combustible para calefacción (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010) | | | | |
| Unidades de vivienda ocupadas | 68853 | 100.0 | 780117 | 100.0 |
| Gas Utilidad | 45785 | 66.5 | 503962 | 64.6 |
| Embotellada, el tanque o gas LP | 908 | 1.3 | 11685 | 1.5 |
| Electricidad | 5323 | 7.7 | 42215 | 5.4 |
| El fuel oil, kerosene, etc. | 15402 | 22.4 | 211386 | 27.1 |
| Carbón o coque | 66 | 0.1 | 400 | 0.1 |
| Madera | 42 | 0.1 | 542 | 0.1 |
| Energía solar | 24 | 0.0 | 83 | 0.0 |
| Otros combustibles | 555 | 0.8 | 5672 | 0.7 |
| No hay combustible utilizado | 749 | 1.1 | 4172 | 0.5 |
| VALOR (distribución ACS aplicada a 2010 el control de censo) | | | | |
| Unidades ocupadas por el propietario | 30777 | 100.0 | 335454 | 100.0 |
| Menos de $ 50,000 | 1242 | 4.0 | 6503 | 1.9 |
| $ 50,000 a $ 99,999 | 501 | 1.6 | 7924 | 2.4 |
| $ 100,000 a 149,999 dólares | 596 | 1.9 | 9864 | 2.9 |
| $ 150,000 a $ 199,999 | 1298 | 4.2 | 17776 | 5.3 |
| $ 200,000 a $ 299,999 | 2596 | 8.4 | 36601 | 10.9 |
| $ 300,000 a $ 499,999 | 9449 | 30.7 | 101434 | 30.2 |
| $ 500,000 a $ 999,999 | 13684 | 44.5 | 146144 | 43.6 |
| US $ 1.000.000 o más | 1410 | 4.6 | 9209 | 2.7 |
| RENTA BRUTA (distribución ACS aplicada a 2010 el control de censo) | | | | |
| Unidades Ocupados pagar el alquiler | 37084 | 100.0 | 431887 | 100.0 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Menos de $ 200 | 830 | 2.2 | 3654 | 0.8 |
| $ 200 a $ 299 | 2557 | 6.9 | 8634 | 2.0 |
| $ 300 a $ 499 | 2883 | 7.8 | 13880 | 3.2 |
| $ 500 a $ 749 | 5192 | 14.0 | 38802 | 9.0 |
| $ 750 a $ 999 | 6364 | 17.2 | 76456 | 17.7 |
| $ 1,000 a $ 1499 | 9823 | 26.5 | 188354 | 43.6 |
| $ 1,500 o más | 9435 | 25.4 | 102107 | 23.6 |
| Sin alquiler pagado | 992 | | 12776 | |

ALQUILER BRUTO COMO PORCENTAJE DEL INGRESO DE LOS HOGARES (Grapi) (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Unidades Ocupados pagar el alquiler (excluyendo las unidades donde Grapi no se puede calcular) | 36325 | 100.0 | 424346 | 100.0 |
| Menos de 15,0 por ciento | 5549 | 15.3 | 53037 | 12.5 |
| 15,0 a 19,9 por ciento | 4531 | 12.5 | 50177 | 11.8 |
| 20,0 a 24,9 por ciento | 3735 | 10.3 | 50998 | 12.0 |
| 25,0 a 29,9 por ciento | 4706 | 13.0 | 46510 | 11.0 |
| 30,0 a 34,9 por ciento | 3763 | 10.4 | 37689 | 8.9 |
| 35,0 por ciento o más | 14042 | 38.7 | 185934 | 43.8 |
| No computarizada | 1751 | | 20317 | |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Nota: Si bien se dispone de datos generales de vivienda para el área de inundación Operativo de Huracanes, sólo estaban disponibles para un área más grande que incluyó a todos los sectores censales que se cruzan el área de inundación Operativo de Huracanes datos más detallados de vivienda. Las distribuciones porcentuales de los datos detallados de vivienda se aplican a los datos generales de vivienda (viviendas, ocupadas las viviendas, ocupadas por sus propietarios de viviendas, inquilinos y unidades de vivienda ocupadas) en el área de inundación operacional para cada respectiva sección censal para producir un conjunto de estimaciones . Estimaciones censales fueron resumidos a nivel ciudad. Estas estimaciones borough luego se suman para producir un conjunto de valores de toda la ciudad. Para mantener la coherencia de comparación, se utilizó el mismo proceso para producir ciudad y el municipio estimaciones globales.

Demografía y Vivienda Perfil

Huracán Sandy área de inundación Operacional *

Staten Island, Censo 2010

| | Staten Island | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Población | 75651 | 100.0 | 468730 | 100.0 |
| Menores de 5 años | 4600 | 6.1 | 28339 | 6.0 |
| 5 a 17 años | 12456 | 16.5 | 80862 | 17.3 |
| 18 hasta 34 Años | 17205 | 22.7 | 104184 | 22.2 |
| 35 a 44 años | 11008 | 14.6 | 65630 | 14.0 |
| 45 hasta 54 Años | 12066 | 15.9 | 71748 | 15.3 |
| 55 y 64 años | 9394 | 12.4 | 58623 | 12.5 |
| 65 años y más | 8922 | 11.8 | 59344 | 12.7 |
| | | | | |
| En los hogares | 74051 | 97.9 | 460892 | 98.3 |
| En alojamientos de grupo | 1600 | 2.1 | 7838 | 1.7 |
| | | | | |
| En alojamientos de grupo | 1600 | 100.0 | 7838 | 100.0 |
| Institucionalizado | 918 | 57.4 | 3862 | 49.3 |
| Instituciones Correccionales para Adultos | 918 | 57.4 | 924 | 11.8 |
| Instalaciones Juveniles | 0 | 0.0 | 233 | 3.0 |
| Hogares de Ancianos | 0 | 0.0 | 2705 | 34.5 |
| Otros institucionalizada | 0 | 0.0 | 0 | 0.0 |
| No institucionalizada | 682 | 42.6 | 3976 | 50.7 |
| Colegio / Universidad de Vivienda | 0 | 0.0 | 1457 | 18.6 |
| Cuarteles militares | 0 | 0.0 | 47 | 0.6 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Otros no institucionalizada | 682 | 42.6 | 2472 | 31.5 |
| Unidades de Vivienda | 28561 | 100.0 | 176656 | 100.0 |
| Unidades de Vivienda Ocupadas | 26612 | 93.2 | 165516 | 93.7 |
| Unidades de Vivienda Ocupadas | 26612 | 100.0 | 165516 | 100.0 |
| Mi cuenta Ocupado | 9638 | 36.2 | 59381 | 35.9 |
| Ocupada por el propietario | 16974 | 63.8 | 106135 | 64.1 |
| Tamaño promedio del hogar | | 2.78 | | 2.78 |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Relación del ingreso a nivel de pobreza en los últimos 12 meses para personas por las que se establece la condición de la Pobreza

Censo 2010 Resumen Archivos y American Community Survey 2006-2010 Estimaciones

Huracán área de inundación Operacional en Staten Island *

| | Staten Island | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
| Personas por las que se determina el estado de pobreza | 74452 | 100.0 | 459940 | 100.0 |
| Bajo 1,00 (Por debajo del umbral de la pobreza) | 6693 | 9.0 | 47570 | 10.3 |
| Bajo 0,50 (pobreza extrema) | 2969 | 4.0 | 22549 | 4.9 |
| 0,50-0,99 | 3723 | 5.0 | 25021 | 5.4 |
| 1,00-1,24 (Near pobres) | 3343 | 4.5 | 15543 | 3.4 |
| 1,25-1,49 | 2317 | 3.1 | 13979 | 3.0 |
| 1,50-1,84 | 3250 | 4.4 | 19037 | 4.1 |
| 1,85-1,99 | 1671 | 2.2 | 8501 | 1.8 |
| 2,00 y más de | 57178 | 76.8 | 355309 | 77.3 |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Nota: Si bien se dispone de datos de población para el área de inundación Operativo de Huracanes, sólo estaban disponibles para un área más grande que incluyó a todos los sectores censales que se cruzan el área de inundación Operativo de Huracanes datos sobre la pobreza. Las distribuciones porcentuales de los datos sobre la pobreza se aplicaron a la población para la cual se determinó la pobreza (el universo de la pobreza) en el área de inundación operacional para cada sección censal respectiva para producir un conjunto de estimaciones. Estimaciones censales fueron resumidos a nivel ciudad. Estas estimaciones borough luego se suman para producir un conjunto de valores de toda la ciudad. También hay que señalar que el universo de la pobreza para cada municipio se determinó tomando la relación entre el universo de la pobreza a la población en general, según la Encuesta sobre la Comunidad 2006-2010, y su aplicación a la población en general de acuerdo con el Censo de 2010. Para mantener la coherencia de comparación, se utilizó el mismo proceso para producir ciudad y el municipio estimaciones globales.

Staten Island inundación Area

| | Lotes totales (BBL) | | Área total de construcción (sq. Ft.) | | Área Total Residencial (sq. Ft.) | | Total de Unidades Residenciales | | Total de Edificios Residenciales | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Uso de la Tierra | 23111 | 100,0% | 57156535 | 100,0% | 35545559 | 100,0% | 27493 | 100,0% | 21074 | 100,0% |
| One & Two Edificios familiares | 17438 | 75,5% | 29726021 | 52,0% | 29721433 | 83,6% | 21316 | 77,5% | 19209 | 91,2% |
| Multi - Family Walk-Up Edificios | 296 | 1,3% | 2553875 | 4,5% | 2552235 | 7,2% | 2631 | 9,6% | 1364 | 6,5% |
| Multi - Familia Ascensor Edificios | 15 | 0,1% | 2559606 | 4,5% | 2559606 | 7,2% | 2647 | 9,6% | 23 | 0,1% |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 287 | 1,2% | 1071066 | 1,9% | 628573 | 1,8% | 650 | 2,4% | 385 | 1,8% |
| Edificios comerciales y de oficinas | 599 | 2,6% | 7058161 | 12,3% | 31223 | 0,1% | 36 | 0,1% | 31 | 0,1% |
| Industrial y Manufactura | 242 | 1,0% | 4950250 | 8,7% | 7170 | 0,0% | 6 | 0,0% | 15 | 0,1% |
| Transporte y Utilidad | 359 | 1,6% | 2691780 | 4,7% | 7899 | 0,0% | 9 | 0,0% | 14 | 0,1% |
| Instalaciones Públicas e Instituciones | 124 | 0,5% | 5133283 | 9,0% | 23841 | 0,1% | 195 | 0,7% | 26 | 0,1% |
| Espacio Abierto y Recreación al Aire Libre | 415 | 1,8% | 936507 | 1,6% | 13579 | 0,0% | 3 | 0,0% | 7 | 0,0% |
| Aparcamiento | 246 | 1,1% | 419220 | 0,7% | - | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |
| Tierra libre | 2896 | 12,5% | - | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |
| No hay datos | 194 | 0,8% | 56766 | 0,1% | - | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |

Condado de Staten Island

| | Lotes totales (BBL) | | Área total de construcción (sq. Ft.) | | Área Total Residencial (sq. Ft.) | | Total de Unidades Residenciales | | Total de Edificios Residenciales | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento | Número | Por ciento |
| Uso de la Tierra | 123480 | 100,0% | 320280272 | 100,0% | 234905774 | 100,0% | 171682 | 100,0% | 128542 | 100,0% |
| One & Two Edificios familiares | 105120 | 85,1% | 198339138 | 61,9% | 198326424 | 84,4% | 133735 | 77,9% | 117007 | 91,0% |
| Multi - Family Walk-Up Edificios | 1853 | 1,5% | 18346277 | 5,7% | 18296850 | 7,8% | 19130 | 11,1% | 8960 | 7,0% |
| Multi - Familia Ascensor Edificios | 85 | 0,1% | 13467194 | 4,2% | 13425290 | 5,7% | 14415 | 8,4% | 193 | 0,2% |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 1439 | 1,2% | 5601405 | 1,7% | 3551680 | 1,5% | 3624 | 2,1% | 1955 | 1,5% |
| Edificios comerciales y de oficinas | 2182 | 1,8% | 19839928 | 6,2% | 341357 | 0,1% | 196 | 0,1% | 195 | 0,2% |
| Industrial y Manufactura | 418 | 0,3% | 6924708 | 2,2% | 17768 | 0,0% | 16 | 0,0% | 27 | 0,0% |
| Transporte y Utilidad | 775 | 0,6% | 3579642 | 1,1% | 19306 | 0,0% | 19 | 0,0% | 30 | 0,0% |
| Instalaciones Públicas e Instituciones | 672 | 0,5% | 51635422 | 16,1% | 866600 | 0,4% | 529 | 0,3% | 154 | 0,1% |
| Espacio Abierto y Recreación al Aire Libre | 1880 | 1,5% | 1476326 | 0,5% | 40937 | 0,0% | 13 | 0,0% | 17 | 0,0% |
| Aparcamiento | 770 | 0,6% | 990310 | 0,3% | 2500 | 0,0% | 5 | 0,0% | 4 | 0,0% |
| Tierra libre | 7839 | 6,3% | 17062 | 0,0% | 17062 | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |
| No hay datos | 447 | 0,4% | 62860 | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% | - | 0,0% |

* Zonas de inundación se derivan de un hindcast oleada creado por FEMA MOTF utilizando modelos de sobretensiones y datos observados. El hindcast utiliza un modelo de elevación 3. Ft.

Para este análisis, se incluye una gran cantidad si cualquier parte del terreno es en el área de inundación, a excepción de *Total de Edificios Residenciales.* Para *Total de Edificios Residenciales,* todos los lotes que fueron totalmente en el área de inundación operativa, o tenían la mayor parte de su vivienda en el área de inundación Operacional, se incluyeron.

Caracteristicas de la vivienda seleccionados

Censo 2010 Resumen Archivos y American Community Survey 2006-2010 Estimaciones

Huracán Área de Impacto Operacional en Staten Island *

| | Staten Island | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
| UNIDADES EN LA ESTRUCTURA (distribución PLUTO aplicada al control del Censo de 2010) | | | | |
| Total de unidades de vivienda | 28561 | 100.0 | 176656 | 100.0 |
| One & Two Edificios familiares | 22375 | 78.3 | 137610 | 77.9 |
| Multi - Family Walk-Up Edificios | 2516 | 8.8 | 19684 | 11.1 |
| Multi - Familia Ascensor Edificios | 2732 | 9.6 | 14833 | 8.4 |
| Edificios residenciales y comerciales mixtos | 678 | 2.4 | 3729 | 2.1 |
| Otro | 260 | 0.9 | 801 | 0.5 |
| ESTRUCTURA AÑO DE CONSTRUCCIÓN (distribución PLUTO aplicado a 2010 el control de censo) | | | | |
| Total de unidades de vivienda | 28561 | 100.0 | 176656 | 100.0 |
| Construido 2000 o posterior | 4239 | 14.8 | 17993 | 10.2 |
| Construido desde 1990 hasta 1999 | 2987 | 10.5 | 18682 | 10.6 |
| Construido desde 1980 hasta 1989 | 4996 | 17.5 | 28958 | 16.4 |
| Construido desde 1970 hasta 1979 | 3835 | 13.4 | 31042 | 17.6 |
| Construido desde 1960 hasta 1969 | 3735 | 13.1 | 23977 | 13.6 |
| Construido desde 1950 hasta 1959 | 1282 | 4.5 | 12915 | 7.3 |
| Construido desde 1940 hasta 1949 | 813 | 2.8 | 5330 | 3.0 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Construido desde 1930 hasta 1939 | 2288 | 8.0 | 11317 | 6.4 |
| Construido desde 1920 hasta 1929 | 2044 | 7.2 | 13732 | 7.8 |
| Construido desde 1910 hasta 1919 | 938 | 3.3 | 5758 | 3.3 |
| Construido desde 1900 hasta 1909 | 672 | 2.4 | 3674 | 2.1 |
| Construido antes de 1900 | 580 | 2.0 | 3153 | 1.8 |
| Desconocido | 152 | 0.5 | 126 | 0.1 |

HABITACIONES (distribución de ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Total de unidades de vivienda | 28561 | 100.0 | 176656 | 100.0 |
| 1 habitación | 524 | 1.8 | 2668 | 1.5 |
| 2 habitaciones | 398 | 1.4 | 3092 | 1.8 |
| 3 habitaciones | 3276 | 11.5 | 19180 | 10.9 |
| 4 habitaciones | 4340 | 15.2 | 24638 | 13.9 |
| 5 habitaciones | 6345 | 22.2 | 32483 | 18.4 |
| 6 habitaciones | 6108 | 21.4 | 38528 | 21.8 |
| 7 habitaciones | 3460 | 12.1 | 24963 | 14.1 |
| 8 habitaciones | 1793 | 6.3 | 13684 | 7.7 |
| 9 o más habitaciones | 2317 | 8.1 | 17419 | 9.9 |

Vehículos disponibles (distribución de ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Unidades de vivienda ocupadas | 26612 | 100.0 | 165516 | 100.0 |
| No hay vehículos disponibles | 4159 | 15.6 | 26032 | 15.7 |
| 1 vehículo disponible | 10702 | 40.2 | 61161 | 37.0 |
| 2 vehículos disponibles | 8478 | 31.9 | 56914 | 34.4 |
| 3 o más vehículos disponibles | 3273 | 12.3 | 21409 | 12.9 |

SERVICIO TELEFÓNICO (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| No hay servicio telefónico disponible (con exclusión de los teléfonos celulares) | 404 | 1.5 | 3026 | 1.8 |

| | Staten Island | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Área de inundación | | Total | |
| | Estimación | Por ciento | Estimación | Por ciento |
| CASA combustible para calefacción (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010) | | | | |
| Unidades de vivienda ocupadas | 26612 | 100.0 | 165516 | 100.0 |
| Gas Utilidad | 23021 | 86.5 | 141947 | 85.8 |
| Embotellada, el tanque o gas LP | 307 | 1.2 | 1895 | 1.1 |
| Electricidad | 819 | 3.1 | 5010 | 3.0 |
| El fuel oil, kerosene, etc. | 2331 | 8.8 | 15785 | 9.5 |
| Carbón o coque | 4 | 0.0 | 42 | 0.0 |
| Madera | 19 | 0.1 | 57 | 0.0 |
| Energía solar | 1 | 0.0 | 12 | 0.0 |
| Otros combustibles | 64 | 0.2 | 333 | 0.2 |
| No hay combustible utilizado | 46 | 0.2 | 433 | 0.3 |
| VALOR (distribución ACS aplicada a 2010 el control de censo) | | | | |
| Unidades ocupadas por el propietario | 16974 | 100.0 | 106135 | 100.0 |
| Menos de $ 50,000 | 206 | 1.2 | 1130 | 1.1 |
| $ 50,000 a $ 99,999 | 257 | 1.5 | 926 | 0.9 |
| $ 100,000 a 149,999 dólares | 163 | 1.0 | 977 | 0.9 |
| $ 150,000 a $ 199,999 | 403 | 2.4 | 2057 | 1.9 |
| $ 200,000 a $ 299,999 | 1437 | 8.5 | 8244 | 7.8 |
| $ 300,000 a $ 499,999 | 9107 | 53.7 | 50691 | 47.8 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| $ 500,000 a $ 999,999 | 5084 | 30.0 | 38955 | 36.7 |
| US $ 1.000.000 o más | 316 | 1.9 | 3156 | 3.0 |

RENTA BRUTA (distribución ACS aplicada a 2010 el control de censo)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Unidades Ocupados pagar el alquiler | 8873 | 100.0 | 55577 | 100.0 |
| Menos de $ 200 | 187 | 2.1 | 1225 | 2.2 |
| $ 200 a $ 299 | 289 | 3.3 | 2794 | 5.0 |
| $ 300 a $ 499 | 488 | 5.5 | 4050 | 7.3 |
| $ 500 a $ 749 | 610 | 6.9 | 5158 | 9.3 |
| $ 750 a $ 999 | 1636 | 18.4 | 9172 | 16.5 |
| $ 1,000 a $ 1499 | 3459 | 39.0 | 21687 | 39.0 |
| $ 1,500 o más | 2204 | 24.8 | 11491 | 20.7 |
| Sin alquiler pagado | 765 | | 3804 | |

ALQUILER BRUTO COMO PORCENTAJE DEL INGRESO DE LOS HOGARES (Grapi) (distribución ACS aplicada al control del Censo 2010)

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Unidades Ocupados pagar el alquiler (excluyendo las unidades donde Grapi no se puede calcular) | 8771 | 100.0 | 54297 | 100.0 |
| Menos de 15,0 por ciento | 1016 | 11.6 | 6496 | 12.0 |
| 15,0 a 19,9 por ciento | 976 | 11.1 | 6375 | 11.7 |
| 20,0 a 24,9 por ciento | 1028 | 11.7 | 5900 | 10.9 |
| 25,0 a 29,9 por ciento | 931 | 10.6 | 5743 | 10.6 |
| 30,0 a 34,9 por ciento | 878 | 10.0 | 5180 | 9.5 |
| 35,0 por ciento o más | 3943 | 45.0 | 24603 | 45.3 |
| No computarizada | 867 | | 5084 | |

* El área de inundación operativa consiste en zonas de la ciudad de Nueva York que FEMA determinó fueron inundados con aguas de la inundación.

Nota: Si bien se dispone de datos generales de vivienda para el área de inundación Operativo de Huracanes, sólo estaban disponibles para un área más grande que incluyó a todos los sectores censales que se cruzan el área de inundación Operativo de Huracanes datos más detallados de vivienda. Las distribuciones porcentuales de los datos detallados de vivienda se aplican a los datos generales de vivienda (viviendas, ocupadas las viviendas, ocupadas por sus propietarios de viviendas, inquilinos y unidades de vivienda ocupadas) en el área de inundación operacional para cada respectiva sección censal para producir un conjunto de estimaciones . Estimaciones censales fueron resumidos a nivel ciudad. Estas estimaciones borough luego se suman para producir un conjunto de valores de toda la ciudad. Para mantener la coherencia de comparación, se utilizó el mismo proceso para producir ciudad y el municipio estimaciones globales.

## D Apéndice: Proyección de Gastos y Resultados

Los gastos y los resultados proyectados, incluyendo texto, se actualizaron como parte de la enmienda 6 (de 24 de julio de 2014)) para reflejar segunda asignación de fondos CDBG-DR de la Ciudad. Por los Avisos del Registro Federal asociados con las asignaciones de CDBG-DR de arena, los gastos y los resultados proyectados se van a actualizar dentro de los 90 días de Acción de Enmienda al Plan de la Ciudad de ser aprobado por HUD.

Los gastos y los resultados proyectados se actualizarán para reflejar tercera asignación de la Ciudad y la reasignación de los fondos dentro de los 90 días de Acción de la Ciudad de Enmienda al Plan 8A de ser aprobado por HUD.

El 05 de marzo 2013 Notificación del Registro Federal requiere que cada concesionario para modificar su Plan de Acción para los gastos y resultados del proyecto dentro de los 90 días siguientes a la aprobación inicial del Plan de Acción por el HUD. En la enmienda 2 del Plan de Acción de la Ciudad, la Ciudad incluye los gastos y los resultados en su Plan de acción proyectada. Los gastos y los resultados previstos han sido o van a ser modificado si Ha habido cambios de financiación de los programas o la adición de actividades. El 18 de noviembre 2013 Notificación del Registro Federal establece que "el 05 de marzo 2013 Aviso Se modifica, según sea necesario, para requerir a cada concesionario para modificar su Plan de Acción para actualizar su proyección de gastos y resultados dentro de los 90 días siguientes a la aprobación del Plan de Acción Enmienda. "

Las proyecciones en la enmienda 6 se han actualizado para reflejar la reasignación de fondos y la segunda asignación de HUD identificados en el Plan de Acción Enmienda 5B. Las proyecciones muestran los totales de los programas actuales dentro de la Vivienda, Negocios, Infraestructura y resiliencia.

Enmienda 6 y futuras enmiendas definen los gastos de programas como retiros de fondos de la subvención HUD. En los documentos del Plan de Acción anteriores (enmiendas 1 - 5B), las proyecciones financieras y de rendimiento se basan en los gastos definidos como cuando la Ciudad emitió pago. El cambio en la definición de los gastos, a partir de la fecha de pago de la ciudad a la fecha de disposición de fondos, se realizará de acuerdo con las regulaciones federales. Los gastos reflejan el pago al Ayuntamiento en concepto de indemnización por trabajos y servicios aprobado. Las proyecciones de este documento no refleja directamente las estimaciones para completar el trabajo. En su lugar, estas tablas son para ilustrar cuando la ciudad será reembolsado por los fondos CDBG-DR para el trabajo y los servicios ya prestados. Debido al proceso de estos reembolsos, las fechas previstas de los gastos es posterior a las fechas de las entregas de servicio.

## Viviendas

Plan de Acción CDBG-DR de la Ciudad incluye 1695 millones dólares de los fondos CDBG-DR para programas de vivienda.

La ciudad de Nueva York Constrúyelo Volver programa cubrirá la rehabilitación, la reconstrucción y el reembolso de las estructuras residenciales dañadas por el huracán Sandy.Construir Volver consta de dos programas: (1) Single Family Rehabilitación, reconstrucción y Reembolso y (2) Multi-Family Rehabilitación y reembolso.Como se indica en el Plan de Acción, la Ciudad ha asignado $ 1,022,000 para viviendas unifamiliares (1-4 unidades) y $ 346 millones para edificios multifamiliares (5 o más unidades).

Basado en el consumo de la aplicación inicial, la Oficina del Alcalde de operaciones para la recuperación de la Vivienda (HRO) espera atender aproximadamente 5.500 viviendas unifamiliares y 29.000 unidades multi-familiares con la primera y la segunda asignaciones. Las proyecciones reflejan la línea de tiempo de construcción previsto con los primeros proyectos de rehabilitación iniciadas en el segundo trimestre de 2014. La asignación del programa se proyecta para ser gastados en el segundo trimestre de 2016 para el programa Una Sola Familia y mediados de 2019 para el programa multifamiliar.

Además, 19 millones dólares se han asignado a un programa de ayuda de alquiler para los hogares de bajos ingresos. Los primeros bonos fueron entregados en el tercer trimestre de 2013. Con la ayuda de alquiler limitado a los 24 meses, las proyecciones asumen que el programa se irá reduciendo a finales de 2016. Como se indica en el Plan de Acción, se espera que este programa para atender a aproximadamente 478 hogares. A partir de abril de 2014, 85 familias estaban recibiendo activamente pagos de asistencia de alquiler y 150 cupones adicionales habían sido distribuidos a las familias que buscan una vivienda permanente.

La Autoridad de Vivienda de la Ciudad de Nueva York ha recibido una asignación separada de $ 308 millones para sus programas de recuperación de arena. Con esto, NYCHA realizar reparaciones permanentes a los sistemas del edificio dañado por el huracán Sandy. También permitirá la adquisición e instalación de los generadores de energía de reserva permanentes para garantizar el funcionamiento de sistemas de edificios crítica durante situaciones de emergencia futuras en un máximo de 100 edificios residenciales.

Planificación y diseño del proyecto se iniciaron durante el segundo trimestre de 2013. Al final del segundo trimestre de 2014, estas planificación, el diseño y las actividades de adquisición de servicios profesionales han progresado para la restauración temporal y permanente de urbanizaciones afectadas por la tormenta.

Durante el tercer y cuarto trimestres de 2014, NYCHA espera continuar con las actividades de diseño y contratación de los trabajos de reparación permanente que se realiza en la evolución dañados por la tormenta, y continuar con las pruebas ambientales (por ejemplo, amianto, plomo) actividades.Actividades de reparación de edificios permanentes se prevé que comience durante el cuarto trimestre de 2014 después de la evaluación y selección de contratistas. Con respecto al rendimiento general, los esfuerzos de recuperación de NYCHA se proyectan actualmente en beneficio de 20.178 unidades residenciales antes del tercer trimestre de 2017.

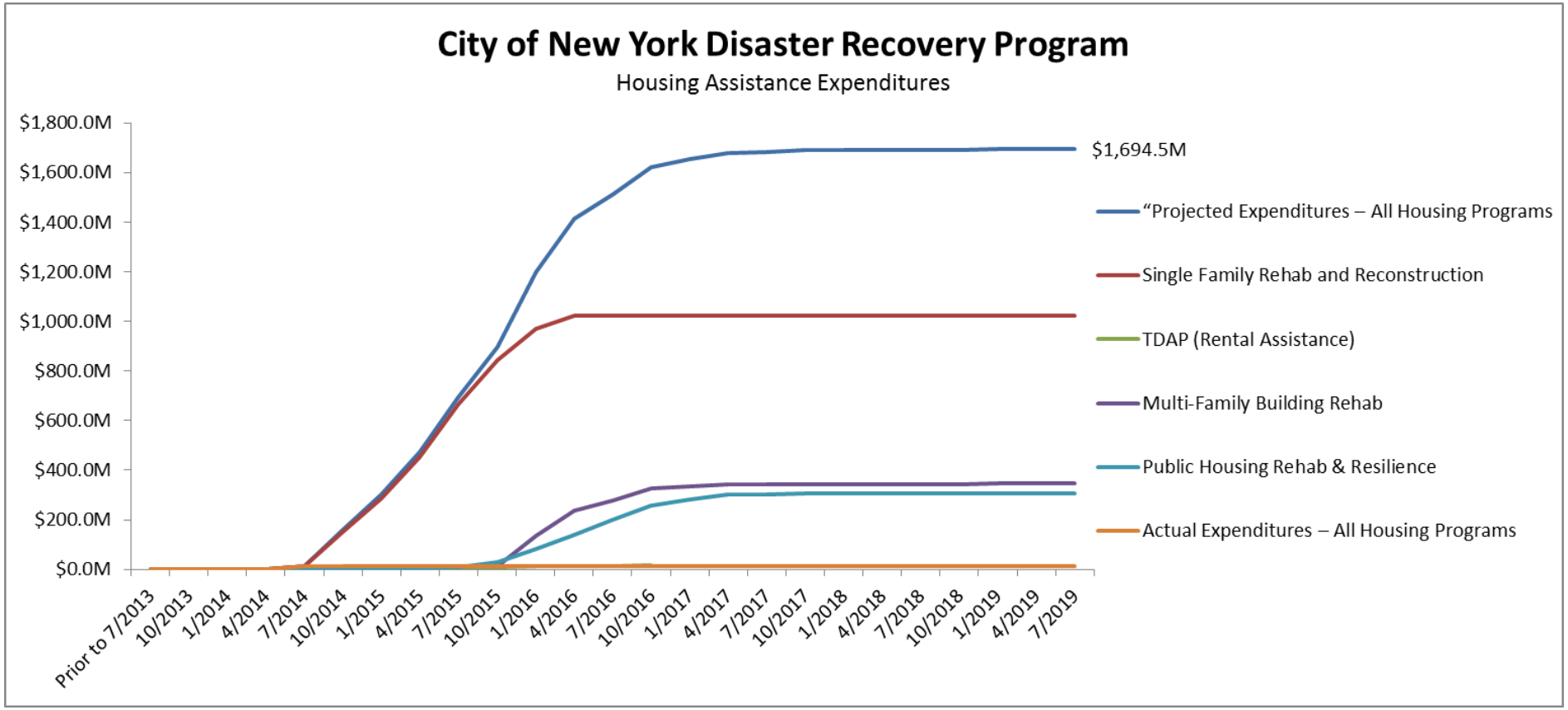
Las proyecciones actuales de gasto de HUD indican que las actividades de construcción y de la liquidación se completará a mediados de 2017. NYCHA anticipa que pérdidas extremas intitial de fondos CDBG-DR se llevarán a cabo en el tercer trimestre de 2014 y el final en el tercer trimestre de 2017.

## Proyecciones Financieras de Vivienda

| Housing | Prior to 7/2013 | 10/2013 | 1/2014 | 4/2014 | 7/2014 | 10/2014 | 1/2015 | 4/2015 | 7/2015 | 10/2015 | 1/2016 | 4/2016 | 7/2016 | 10/2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Projected Expenditures - All Programs | $0.0M | $0.3M | $0.6M | $1.2M | $14.5M | $161.2M | $301.8M | $473.8M | $694.4M | $896.7M | $1,196.6M | $1,412.0M | $1,512.9M | $1,620.0M |
| *Single Family Rehab and Reconstruction* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $12.8M | $151.0M | $288.0M | $452.3M | $666.1M | $842.2M | $968.3M | $1,021.5M | $1,021.5M | $1,021.5M |
| *Multi-Family Building Rehab* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $6.7M | $9.1M | $11.0M | $11.3M | $14.7M | $135.6M | $237.7M | $278.1M | $326.7M |
| *TDAP (Rental Assistance)* | $0.0M | $0.3M | $0.6M | $1.2M | $1.7M | $3.1M | $4.8M | $6.5M | $8.2M | $9.9M | $11.6M | $13.2M | $14.6M | $15.6M |
| *Public Housing Rehab & Resilience* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.4M | $1.9M | $4.0M | $8.8M | $29.8M | $81.2M | $139.6M | $198.6M | $256.2M |
| Quarterly Projection | $0.0M | $0.3M | $0.4M | $0.5M | $13.3M | $146.7M | $142.5M | $170.0M | $220.6M | $202.2M | $300.0M | $215.4M | $100.8M | $107.2M |
| *Single Family Rehab and Reconstruction* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $12.8M | $138.2M | $137.0M | $164.3M | $213.8M | $176.2M | $126.0M | $53.3M | | |
| *Multi-Family Building Rehab* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $6.7M | $2.4M | $1.9M | $0.4M | $3.4M | $120.9M | $102.1M | $40.4M | $48.6M |
| *TDAP (Rental Assistance)* | $0.0M | $0.3M | $0.4M | $0.5M | $0.5M | $1.4M | $1.7M | $1.7M | $1.7M | $1.7M | $1.7M | $1.6M | $1.4M | $1.0M |
| *Public Housing Rehab & Resilience* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.4M | $1.5M | $2.1M | $4.8M | $21.0M | $51.4M | $58.4M | $59.0M | $57.6M |
| Actual Expenditure - All Programs | $0.0M | $0.0M | $0.3M | $0.4M | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M |
| *Single Family Rehab and Reconstruction* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $12.8M | | | | | | | | | |
| *Multi-Family Building Rehab* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | | | | | | | | | |
| *TDAP (Rental Assistance)* | $0.0M | $0.0M | $0.3M | $0.2M | $0.5M | | | | | | | | | |
| *Public Housing Rehab & Resilience* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | | | | | | | | | |
| Actual Quarterly Expend (from QPRs) | $0.0M | $0.0M | $0.3M | $0.2M | $13.3M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |

| Housing | 1/2017 | 4/2017 | 7/2017 | 10/2017 | 1/2018 | 4/2018 | 7/2018 | 10/2018 | 1/2019 | 4/2019 | 7/2019 | 10/2019 | 1/2020 | 4/2020 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Projected Expenditures - All Programs | $1,656.0M | $1,679.9M | $1,683.3M | $1,689.5M | $1,690.0M | $1,691.2M | $1,691.7M | $1,692.6M | $1,693.0M | $1,694.1M | $1,694.5M | $1,694.5M | $1,694.5M | $1,694.5M |
| *Single Family Rehab and Reconstruction* | $1,021.5M | $1,021.5M | $1,021.5M | $1,021.5M | $1,021.5M | $1,021.5M | $1,021.5M | $1,021.5M | $1,021.5M | $1,021.5M | $1,021.5M | $1,021.5M | $1,021.5M | $1,021.5M |
| *Multi-Family Building Rehab* | $334.6M | $341.0M | $341.5M | $343.0M | $343.2M | $344.1M | $344.4M | $345.0M | $345.2M | $345.6M | $346.0M | $346.0M | $346.0M | $346.0M |
| *TDAP (Rental Assistance)* | $16.2M | $16.5M | $16.7M | $17.0M | $17.3M | $17.5M | $17.8M | $18.1M | $18.3M | $19.0M | $19.0M | $19.0M | $19.0M | $19.0M |
| *Public Housing Rehab & Resilience* | $283.7M | $300.9M | $303.6M | $308.0M | $308.0M | $308.0M | $308.0M | $308.0M | $308.0M | $308.0M | $308.0M | $308.0M | $308.0M | $308.0M |
| Quarterly Projection | $36.0M | $23.9M | $3.5M | $6.2M | $0.6M | $1.2M | $0.6M | $0.9M | $0.4M | $1.1M | $0.4M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |
| *Single Family Rehab and Reconstruction* | | | | | | | | | | | | | | |
| *Multi-Family Building Rehab* | $7.9M | $6.4M | $0.5M | $1.5M | $0.3M | $0.9M | $0.3M | $0.6M | $0.1M | $0.4M | $0.4M | | | |
| *TDAP (Rental Assistance)* | $0.6M | $0.3M | $0.3M | $0.3M | $0.3M | $0.3M | $0.3M | $0.3M | $0.3M | $0.6M | | | | |
| *Public Housing Rehab & Resilience* | $27.5M | $17.2M | $2.7M | $4.4M | | | | | | | | | | |
| Actual Expenditure - All Programs | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M | $13.8M |
| *Single Family Rehab and Reconstruction* | | | | | | | | | | | | | | |
| *Multi-Family Building Rehab* | | | | | | | | | | | | | | |
| *TDAP (Rental Assistance)* | | | | | | | | | | | | | | |
| *Public Housing Rehab & Resilience* | | | | | | | | | | | | | | |
| Actual Quarterly Expend (from QPRs) | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |

Tenga en cuenta que esta tabla refleja los gastos según lo definido por HUD. Las proyecciones muestran la fecha estimada de reembolso Ciudad de fondos CDBG-DR, no la fecha de prestación de servicios. Por lo tanto, las entregas de servicio pueden ocurrir mucho antes de las fechas asociadas con los gastos proyectados en estas cartas.

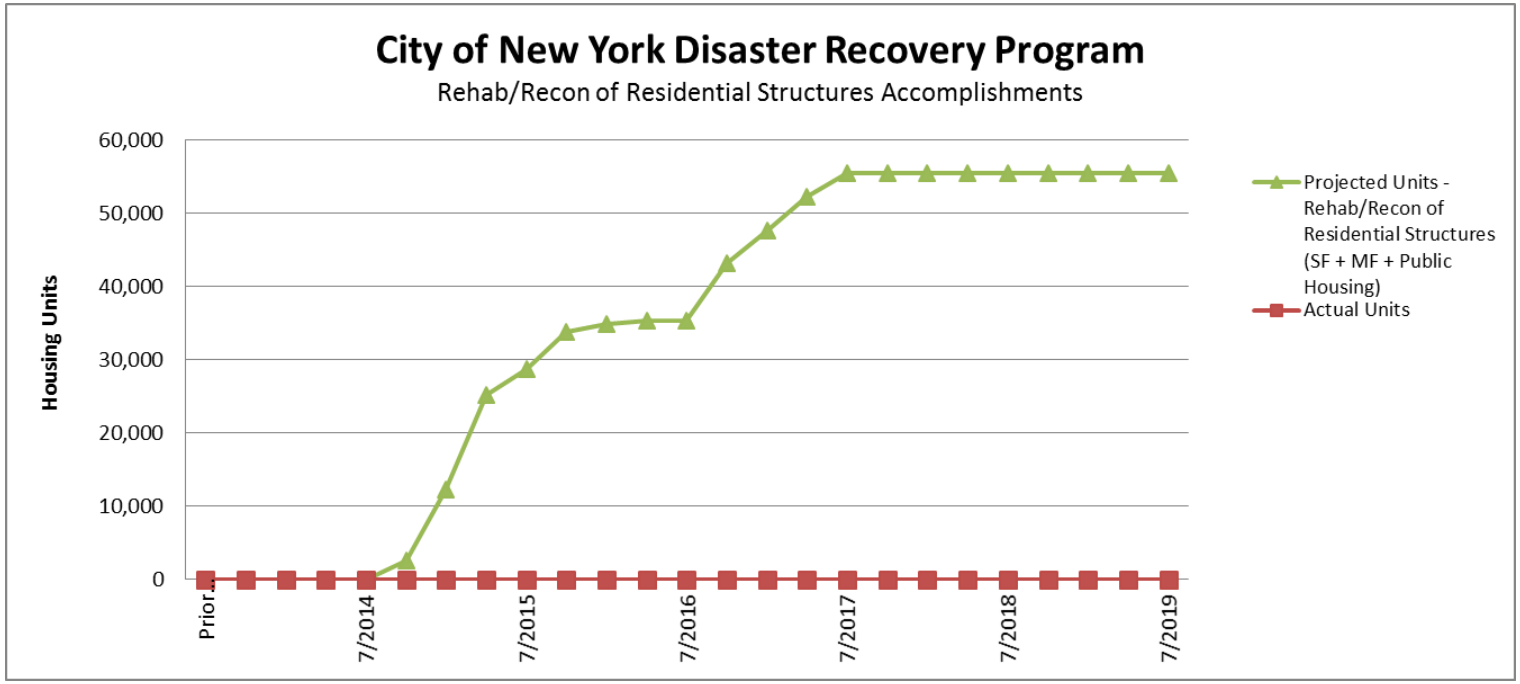


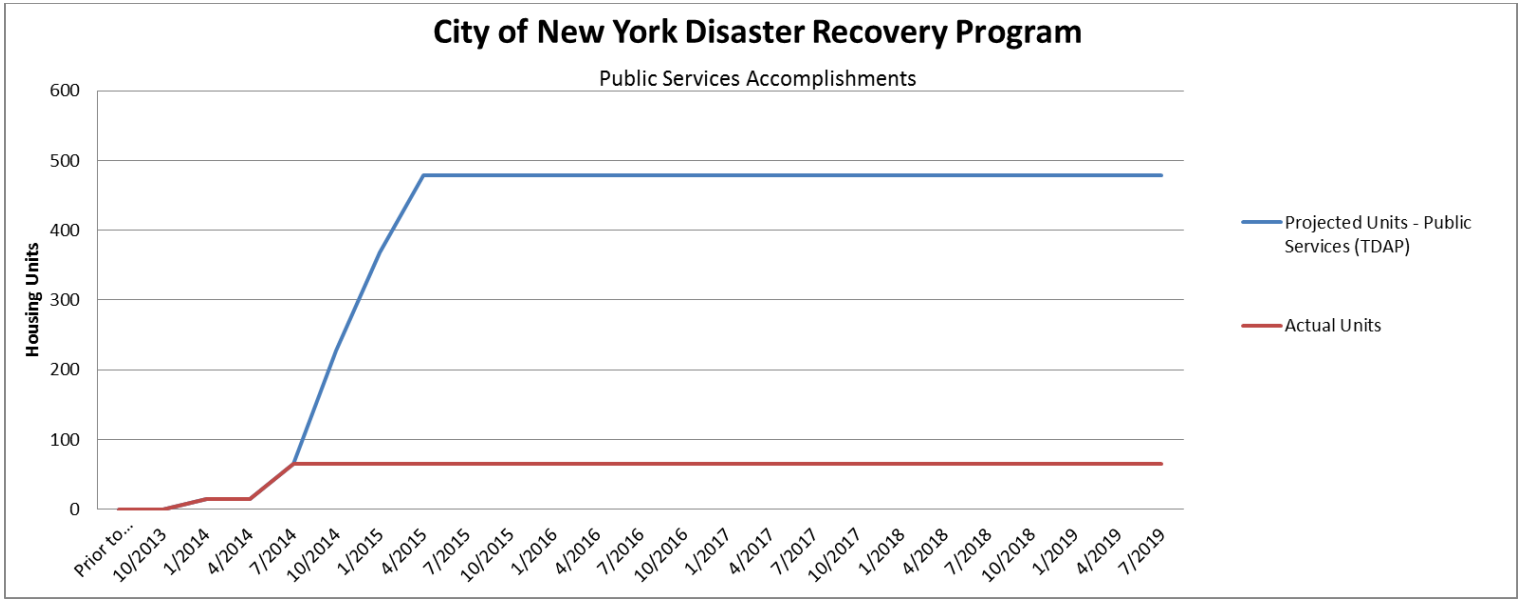

Tenga en cuenta que esta tabla refleja los gastos según lo definido por HUD. Las proyecciones muestran la fecha estimada de reembolso Ciudad de fondos CDBG-DR, no la fecha de prestación de servicios. Por lo tanto, las entregas de servicio pueden ocurrir mucho antes de las fechas asociadas con los gastos proyectados en estas cartas.

## Las proyecciones de rendimiento Vivienda

| Housing | Prior to 7/2013 | 10/2013 | 1/2014 | 4/2014 | 7/2014 | 10/2014 | 1/2015 | 4/2015 | 7/2015 | 10/2015 | 1/2016 | 4/2016 | 7/2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Projected Units Total By Activity** | 0 | 0 | 15 | 15 | 79 | 2872 | 12697 | 25647 | 29239 | 34335 | 35315 | 35839 | 35839 |
| *Projected Units - Rehab/Recon of Residential Structures (SF + MF + Public Housing)* | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 | 2644 | 12329 | 25169 | 28761 | 33857 | 34837 | 35361 | 35361 |
| # of Housing Units (Quarterly Projection) | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 | 2,630 | 9,685 | 12,840 | 3,592 | 5,096 | 980 | 524 | 0 |
| Actual Units | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Housing Units (Populated from QPR Reporting) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *Projected Units - Public Services (TDAP)* | 0 | 0 | 15 | 15 | 65 | 228 | 368 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 |
| # of Units (Quarterly Projection) | 0 | 0 | 15 | 0 | 50 | 163 | 140 | 110 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Actual Units | 0 | 0 | 15 | 15 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 |
| # of Units (Populated from QPR Reporting) | 0 | 0 | 15 | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 0 | 0 | 15 | 15 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 |
| *By Program* | | | | | | | | | | | | | |
| ***Single Family (Rehab/Recon)*** | | | | | | | | | | | | | |
| Projected Units Single Family Rehab and Reconstruction (Cumulative) | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 | 664 | 1692 | 2783 | 3923 | 4823 | 5398 | 5906 | 5906 |
| # of Housing Units (Projected by Quarter) | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 | 650 | 1028 | 1091 | 1140 | 900 | 575 | 108 | |
| Actual Units (Cumulative) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Housing Units (Populated from QPR Reporting) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | |
| ***Multi-Family Building Rehabilitation(Rehab/Recon)*** | | | | | | | | | | | | | |
| Projected Units Single Family Rehab and Reconstruction (Cumulative) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1980 | 10637 | 22386 | 24838 | 29034 | 29439 | 29855 | 29855 |
| # of Housing Units (Projected by Quarter) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1980 | 8657 | 11749 | 2452 | 4196 | 405 | 416 | 0 |
| Actual Units (Cumulative) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Housing Units (Populated from QPR Reporting) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | |
| ***Public Housing Rehabilitation and Resilience(Rehab/Recon)*** | | | | | | | | | | | | | |
| Projected Units Single Family Rehab and Reconstruction (Cumulative) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Housing Units (Projected by Quarter) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | |
| Actual Units (Cumulative) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Housing Units (Populated from QPR Reporting) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | |
| ***TDAP (Public Services)*** | | | | | | | | | | | | | |
| Projected Units Single Family Rehab and Reconstruction (Cumulative) | 0 | 0 | 15 | 15 | 65 | 228 | 368 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 |
| # of Housing Units (Projected by Quarter) | 0 | 0 | 15 | 0 | 50 | 163 | 140 | 110 | | | | | |
| Actual Units (Cumulative) | 0 | 0 | 15 | 15 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 |
| # of Housing Units (Populated from QPR Reporting) | 0 | 0 | 15 | 0 | 50 | | | | | | | | |

| Housing | 10/2016 | 1/2017 | 4/2017 | 7/2017 | 10/2017 | 1/2018 | 4/2018 | 7/2018 | 10/2018 | 1/2019 | 4/2019 | 7/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Projected Units Total By Activity** | 43619 | 48069 | 52714 | 56019 | 56019 | 56019 | 56019 | 56019 | 56019 | 56019 | 56019 | 56019 |
| *Projected Units - Rehab/Recon of Residential Structures (SF+MF+Public Housing)* | 43141 | 47591 | 52236 | 55541 | 55541 | 55541 | 55541 | 55541 | 55541 | 55541 | 55541 | 55541 |
| # of Housing Units (Quarterly Projection) | 7,780 | 4,450 | 4,645 | 3,305 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Actual Units | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Housing Units (Populated from QPR Reporting) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| *Projected Units - Public Services (TIMP)* | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 |
| # of Units (Quarterly Projection) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Actual Units | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 |
| # of Units (Populated from QPR Reporting) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 |
| *By Program* | | | | | | | | | | | | |
| ***Single Family (Rehab/Recon)*** | | | | | | | | | | | | |
| Projected Units Single Family Rehab and Reconstruction (Cumulative) | 5506 | 5506 | 5506 | 5506 | 5506 | 5506 | 5506 | 5506 | 5506 | 5506 | 5506 | 5506 |
| # of Housing Units (Projected by Quarter) | | | | | | | | | | | | |
| Actual Units (Cumulative) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Housing Units (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | |
| ***Multi-Family Building Rehabilitation(Rehab/Recon)*** | | | | | | | | | | | | |
| Projected Units Single Family Rehab and Reconstruction (Cumulative) | 29857 | 29857 | 29857 | 29857 | 29857 | 29857 | 29857 | 29857 | 29857 | 29857 | 29857 | 29857 |
| # of Housing Units (Projected by Quarter) | 2 | | | | | | | | | | | |
| Actual Units (Cumulative) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Housing Units (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | |
| ***Public Housing Rehabilitation and Resilience(Rehab/Recon)*** | | | | | | | | | | | | |
| Projected Units Single Family Rehab and Reconstruction (Cumulative) | 7778 | 12228 | 16873 | 20178 | 20178 | 20178 | 20178 | 20178 | 20178 | 20178 | 20178 | 20178 |
| # of Housing Units (Projected by Quarter) | 7778 | 4450 | 4645 | 3305 | | | | | | | | |
| Actual Units (Cumulative) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Housing Units (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | |
| ***TIMP (Public Services)*** | | | | | | | | | | | | |
| Projected Units Single Family Rehab and Reconstruction (Cumulative) | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 | 478 |
| # of Housing Units (Projected by Quarter) | | | | | | | | | | | | |
| Actual Units (Cumulative) | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 |
| # of Housing Units (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | |


City of New York Disaster Recovery Program
Rehab/Recon of Residential Structures Accomplishments
Housing Units
60,000
50,000
40,000
30,000
20,000
10,000
0
Prior...
7/2014
7/2015
7/2016
7/2017
7/2018
7/2019
Projected Units - Rehab/Recon of Residential Structures (SF + MF + Public Housing)
Actual Units


City of New York Disaster Recovery Program
Public Services Accomplishments
Housing Units
600
500
400
300
200
100
0
Prior to...
10/2013
1/2014
4/2014
7/2014
10/2014
1/2015
4/2015
7/2015
10/2015
1/2016
4/2016
7/2016
10/2016
1/2017
4/2017
7/2017
10/2017
1/2018
4/2018
7/2018
10/2018
1/2019
4/2019
7/2019
Projected Units - Public Services (TDAP)
Actual Units

## Negocios

A la espera de la puesta en marcha y el diseño general de varias actividades comerciales, la Ciudad ha trabajado para desarrollar las mejores estimaciones de los gastos y de los beneficiarios que figuran la información actual. P ara simplificar los supuestos sobre los gastos futuros y el rendimiento, los gastos previstos para el **Programa de Inversiones Barrio Game Changer, Programa de Inversiones de flexibilidad de negocio,** e **Innovaciones Flexibilidad para un fuerte Economía (RISE: NYC)** están distribuidos de manera uniforme sobre el calendario previsto de cada programa. Estas estimaciones se actualizarán una vez que el diseño general del programa es mejor formulada y los encuestados para abrir solicitudes de propuestas (PRSA) han sido seleccionados.

El **Programa de Préstamos de Negocios y Grant Huracán Sandy** ha basado sus estimaciones sobre el volumen de aplicación, los costos de administración, y premios al día.Los gastos se identifican como principio en el primer trimestre de 2014, con una inversión significativa a la contratación del personal necesario para este programa y para comenzar la distribución de los fondos para préstamos y donaciones a través de la Nueva York Business Development Corporation, LDC (NYLDC). Los gastos aumentan aún más en el primer trimestre de 2015 con la incorporación de las Instituciones Financieras de Desarrollo Comunitario (CDFIs) para proporcionar servicios de asistencia técnica. Casi todos los fondos para préstamos y donaciones se proyectan a ser desembolsados en el cuarto trimestre de 2017 con los gastos adicionales más pequeños para servicios de préstamos y el seguimiento hasta el tercer trimestre de 2019, en forma de préstamos se pagan.

Dada la naturaleza de todas las actividades comerciales, de alto nivel de la Ciudad, se espera que las estimaciones iniciales de la creación de empleo / retención a la zaga de los gastos del programa.Para sus respectivos programas, las estimaciones de creación / retención de trabajos se basan en:

- **Barrio Game Changer Programa de Inversión:** requisitos de desempeño en programas similares para crear y mantener puestos de trabajo, así como la escala del programa general,
- **Innovaciones de resiliencia para una economía más fuerte (RISE: NYC):** Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) puntos de referencia para programas similares, y
- **Préstamo de Negocios y Programa de Subvenciones:** inicialmente basa en un programa anterior que proporciona préstamos y donaciones para los negocios afectados-Sandy, pero revisó a la baja para reflejar con precisión la demanda de programas y, por tanto, su resultado

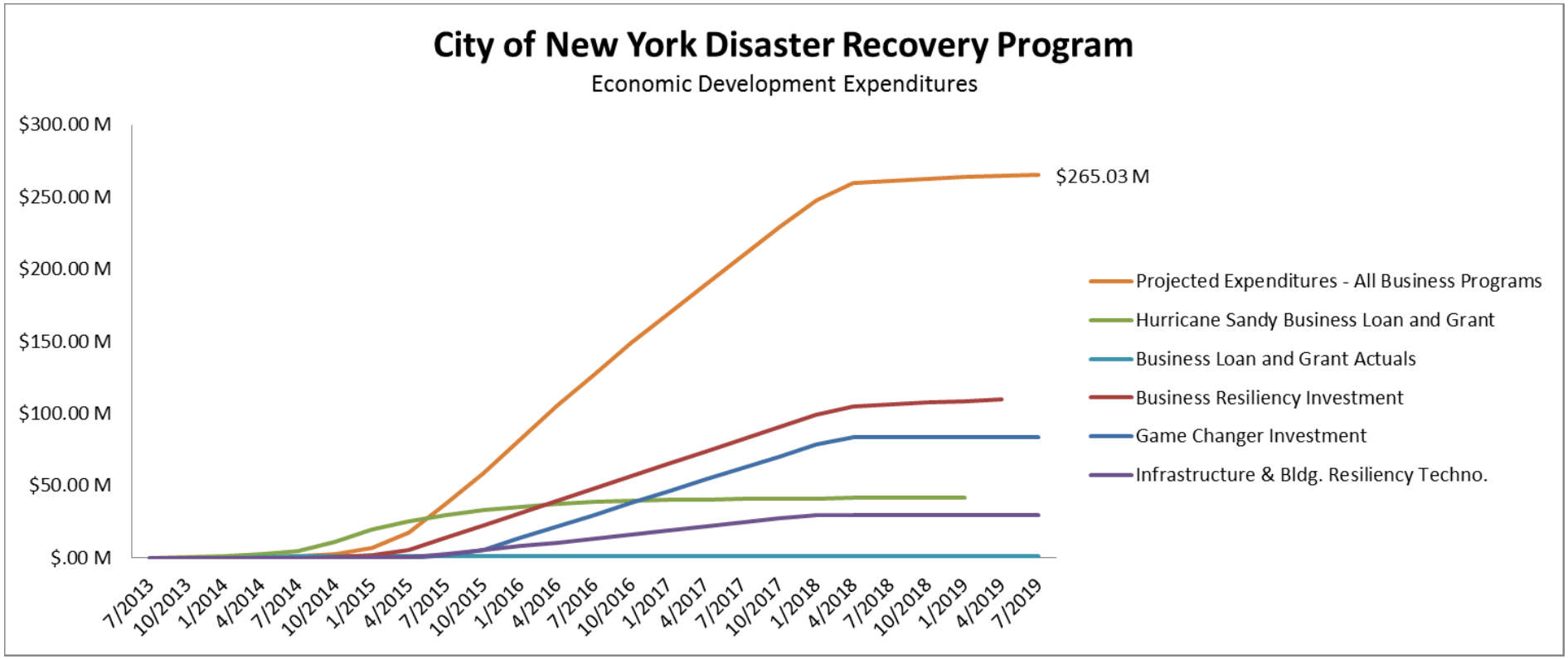
- **Negocios Programa de Inversión Resiliencia:** el número de empresas medidos por pies cuadrados afectados por el huracán Sandy, y una estimación de la cantidad de empresas que podría alcanzarse utilizando los fondos disponibles en la actualidad, con base en el análisis realizado como parte de la Iniciativa Especial de la Alcaldía para la Reconstrucción y Flexibilidad de (SIRR) A *más resistente* informe *Stronger, Nueva York* de los posibles costos y beneficios estimados de las medidas de protección contra inundaciones focalizadas en los sitios en la llanura de inundación de 100 años.

## Proyecciones de Empresas Financieras

| Economic Development | 7/2013 | 10/2013 | 1/2014 | 4/2014 | 7/2014 | 10/2014 | 1/2015 | 4/2015 | 7/2015 | 10/2015 | 1/2016 | 4/2016 | 7/2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Projected Expenditures - All Business Pro | $.00 M | $.00 M | $.01 M | $.67 M | $1.12 M | $3.00 M | $7.07 M | $17.76 M | $37.66 M | $58.74 M | $82.39 M | $105.27 M | $127.13 M |
| *Hurricane Sandy Business Loan and Grant* | $.00 M | $.00 M | $.01 M | $.67 M | $1.12 M | $2.34 M | $4.90 M | $11.18 M | $19.56 M | $25.14 M | $29.43 M | $32.94 M | $35.43 M |
| *Business Resiliency Investment* | $.0 M | $.0 M | $.0 M | $.0 M | $.0 M | $.5 M | $1.9 M | $5.6 M | $14.1 M | $22.6 M | $31.1 M | $39.6 M | $48.1 M |
| *Game Changer Investment* | $.0 M | $.0 M | $.0 M | $.0 M | $.0 M | $.0 M | $.1 M | $.1 M | $1.6 M | $5.8 M | $13.9 M | $21.9 M | $30.0 M |
| *Infrastructure & Bldg. Resiliency Techno.* | $.0 M | $.0 M | $.0 M | $.0 M | $.0 M | $.1 M | $.2 M | $.9 M | $2.4 M | $5.2 M | $8.0 M | $10.8 M | $13.6 M |
| Quarterly Projection | $0.00M | $.00 M | $.01 M | $.66 M | $.45 M | $1.88 M | $4.07 M | $10.68 M | $19.90 M | $21.08 M | $23.65 M | $22.87 M | $21.86 M |
| *Hurricane Sandy Business Loan and Grant* | $0.00M | $.00 M | $.01 M | $.66 M | $.45 M | $1.23 M | $2.56 M | $6.28 M | $8.38 M | $5.58 M | $4.29 M | $3.51 M | $2.50 M |
| *Business Resiliency Investment* | $0.00M | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.51 M | $1.37 M | $3.73 M | $8.50 M | $8.50 M | $8.50 M | $8.50 M | $8.50 M |
| *Game Changer Investment* | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.03 M | $.03 M | $.03 M | $1.52 M | $4.20 M | $8.06 M | $8.06 M | $8.06 M |
| *Infrastructure & Bldg. Resiliency Techno.* | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.12 M | $.12 M | $.64 M | $1.51 M | $2.81 M | $2.81 M | $2.81 M | $2.81 M |
| Actual Expenditure | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.7M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M |
| *Hurricane Sandy Business Loan and Grant* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.7M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M |
| *Business Resiliency Investment* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |
| *Game Changer Investment* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |
| *Infrastructure & Bldg. Resiliency Techno.* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |
| Actual Quarterly Expend (from QPRs) | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.7M | $0.4M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |
| *Hurricane Sandy Business Loan and Grant* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.7M | $0.4M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |
| *Business Resiliency Investment* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |
| *Game Changer Investment* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |
| *Infrastructure & Bldg. Resiliency Techno.* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |

| Economic Development | 10/2016 | 1/2017 | 4/2017 | 7/2017 | 10/2017 | 1/2018 | 4/2018 | 7/2018 | 10/2018 | 1/2019 | 4/2019 | 7/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Projected Expenditures - All Business Pro | $145.55 M | $169.03 M | $189.27 M | $209.14 M | $228.92 M | $247.70 M | $259.31 M | $260.76 M | $262.18 M | $263.62 M | $264.93 M | $265.03 M |
| *Hurricane Sandy Business Loan and Grant* | $37.49 M | $38.61 M | $39.49 M | $40.00 M | $40.41 M | $40.74 M | $41.02 M | $41.26 M | $41.46 M | $41.69 M | $41.90 M | $42.00 M |
| *Business Resiliency Investment* | $56.6 M | $65.1 M | $73.6 M | $82.1 M | $90.6 M | $99.1 M | $105.0 M | $106.2 M | $107.4 M | $108.6 M | $109.7 M | $109.7 M |
| *Game Changer Investment* | $38.0 M | $46.1 M | $54.1 M | $62.2 M | $70.3 M | $78.3 M | $83.7 M | $83.7 M | $83.7 M | $83.8 M | $83.8 M | $83.8 M |
| *Infrastructure & Bldg. Resiliency Techno.* | $16.4 M | $19.3 M | $22.1 M | $24.9 M | $27.7 M | $29.6 M | $29.6 M | $29.6 M | $29.6 M | $29.6 M | $29.6 M | $29.6 M |
| Quarterly Projection | $21.42 M | $20.49 M | $20.24 M | $19.87 M | $19.78 M | $18.78 M | $11.61 M | $1.45 M | $1.42 M | $1.44 M | $1.31 M | $.10 M |
| *Hurricane Sandy Business Loan and Grant* | $2.06 M | $1.12 M | $.88 M | $.51 M | $.41 M | $.33 M | $.28 M | $.24 M | $.21 M | $.22 M | $.21 M | $.10 M |
| *Business Resiliency Investment* | $8.50 M | $8.50 M | $8.50 M | $8.50 M | $8.50 M | $8.50 M | $5.95 M | $1.19 M | $1.19 M | $1.19 M | $1.10 M | $.00 M |
| *Game Changer Investment* | $8.06 M | $8.06 M | $8.06 M | $8.06 M | $8.06 M | $8.06 M | $5.38 M | $.03 M | $.03 M | $.03 M | $.00 M | $.00 M |
| *Infrastructure & Bldg. Resiliency Techno.* | $2.81 M | $2.81 M | $2.81 M | $2.81 M | $2.81 M | $1.90 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M |
| Actual Expenditure | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M |
| *Hurricane Sandy Business Loan and Grant* | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M | $1.1M |
| *Business Resiliency Investment* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |
| *Game Changer Investment* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |
| *Infrastructure & Bldg. Resiliency Techno.* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |
| Actual Quarterly Expend (from QPRs) | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |
| *Hurricane Sandy Business Loan and Grant* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |
| *Business Resiliency Investment* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |
| *Game Changer Investment* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |
| *Infrastructure & Bldg. Resiliency Techno.* | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M | $0.0M |

Tenga en cuenta que esta tabla refleja los gastos según lo definido por HUD. Las proyecciones muestran la fecha estimada de reembolso Ciudad de fondos CDBG-DR, no la fecha de prestación de servicios. Por lo tanto, las entregas de servicio pueden ocurrir mucho antes de las fechas asociadas con los gastos proyectados en estas cartas.




Tenga en cuenta que esta tabla refleja los gastos según lo definido por HUD. Las proyecciones muestran la fecha estimada de reembolso Ciudad de fondos CDBG-DR, no la fecha de prestación de servicios. Por lo tanto, las entregas de servicio pueden ocurrir mucho antes de las fechas asociadas con los gastos proyectados en estas cartas.

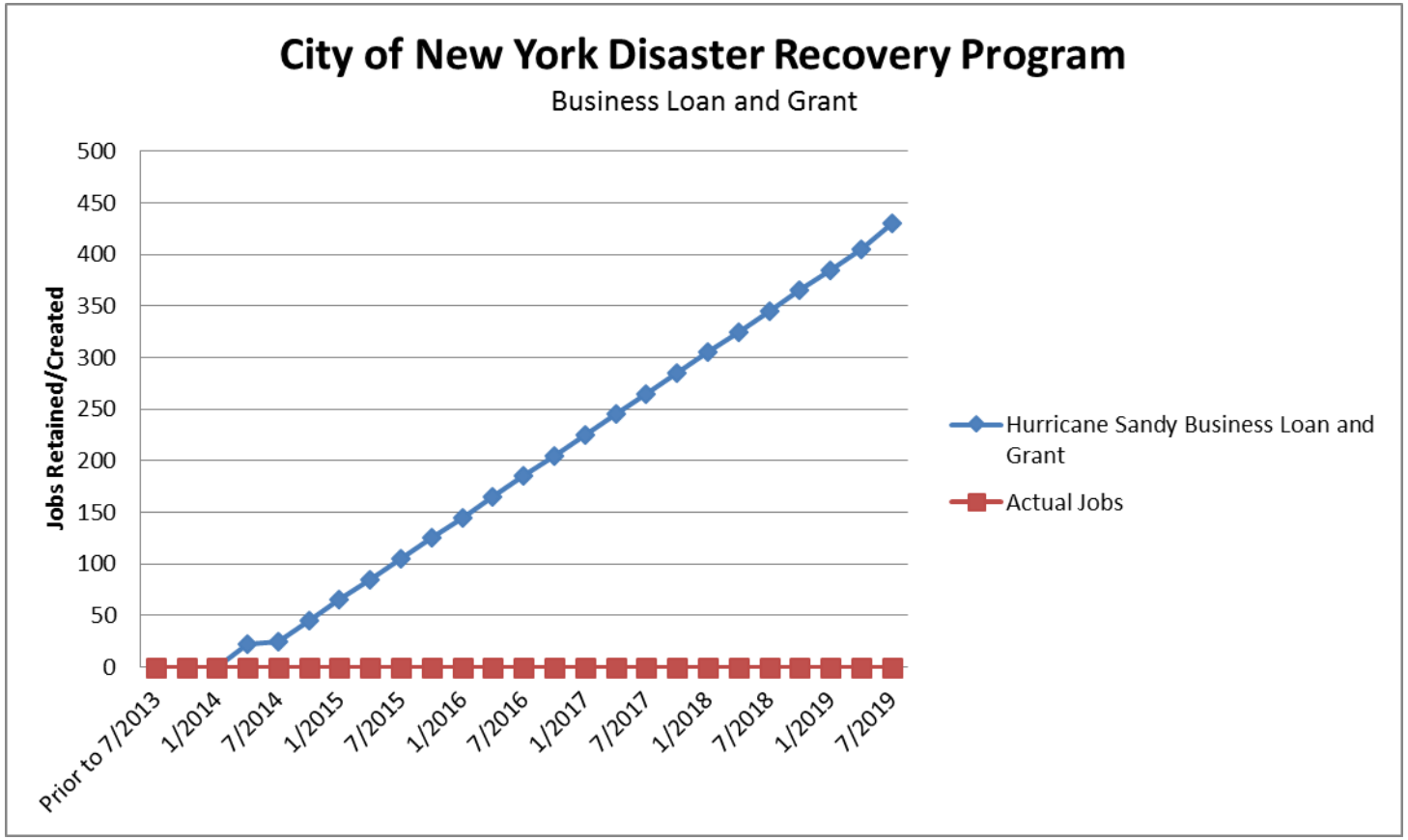
## Proyecciones de Business Performance

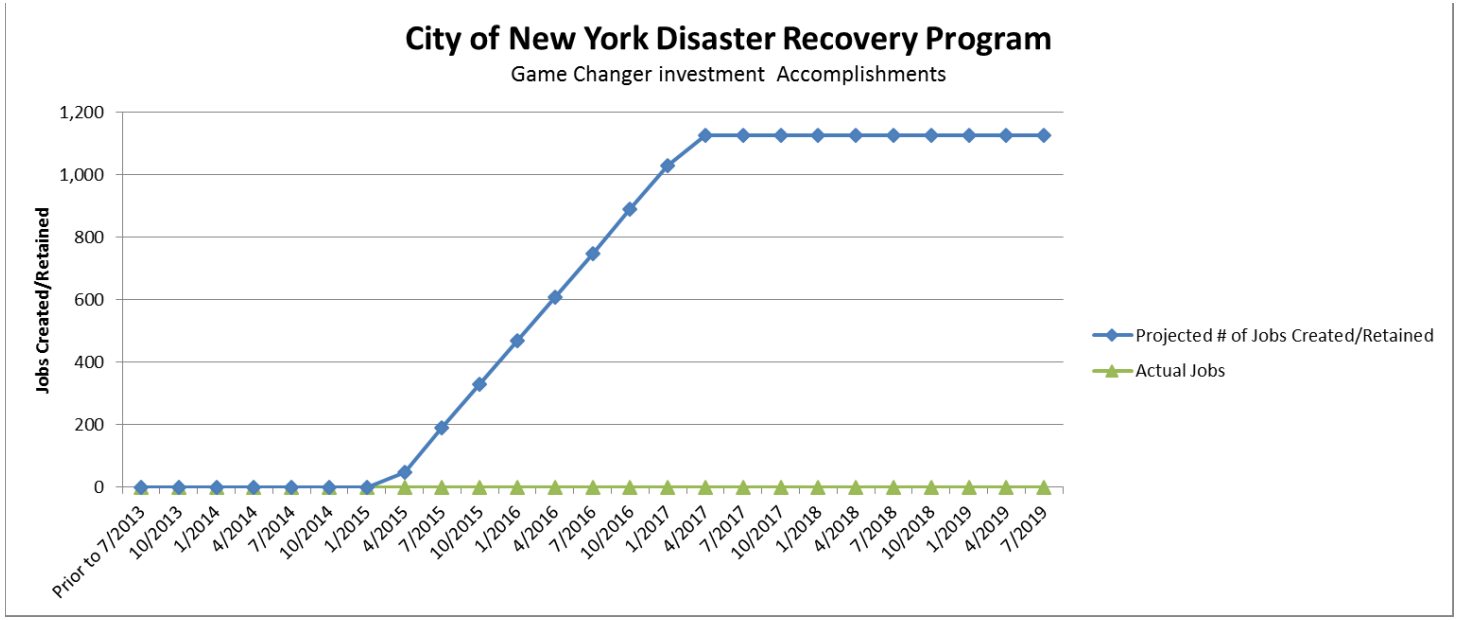
| Economic Developement | Prior to 7/2013 | 10/2013 | 1/2014 | 4/2014 | 7/2014 | 10/2014 | 1/2015 | 4/2015 | 7/2015 | 10/2015 | 1/2016 | 4/2016 | 7/2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Hurricane Sandy Business Loan and Grant** | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Jobs Created/Retained | 0 | 0 | 0 | 22 | 25 | 45 | 65 | 85 | 105 | 125 | 145 | 165 | 185 |
| # of Jobs Created/Retained (Quarterly Projection) | 0 | 0 | 0 | 22 | 3 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |
| Actual Jobs | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Jobs Created/Retained (Populated from QPR Reporting) | 0 | | | | | | | | | | | | |
| **Game Changer Investment Competition** | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Jobs Created/Retained | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 49 | 189 | 329 | 469 | 609 | 749 |
| # of Jobs Created/Retained (Quarterly Projection) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 49 | 140 | 140 | 140 | 140 | 140 |
| Actual Jobs | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Jobs Created/Retained (Populated from QPR Reporting) | 0 | | | | | | | | | | | | |
| **Infrastructure and Building Resiliency Technologies Competition** | 0 | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Jobs Created/Retained | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 69 |
| # of Jobs Created/Retained (Quarterly Projection) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 69 |
| Actual Jobs | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Jobs Created/Retained (Populated from QPR Reporting) | 0 | | | | | | | | | | | | |
| **Business Resiliency Investment Program** | 0 | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Million Sq. Ft. Made More resilient | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 560,788 | 1,611,690 |
| # of Million Sq. Ft. Made More resilient (Quarterly Projection) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 560,788 | 1,050,902 |
| Actual # Million Sq. Ft. Made More resilient | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Million Sq. Ft. Made More resilient (Populated from QPR Reporting) | 0 | | | | | | | | | | | | |

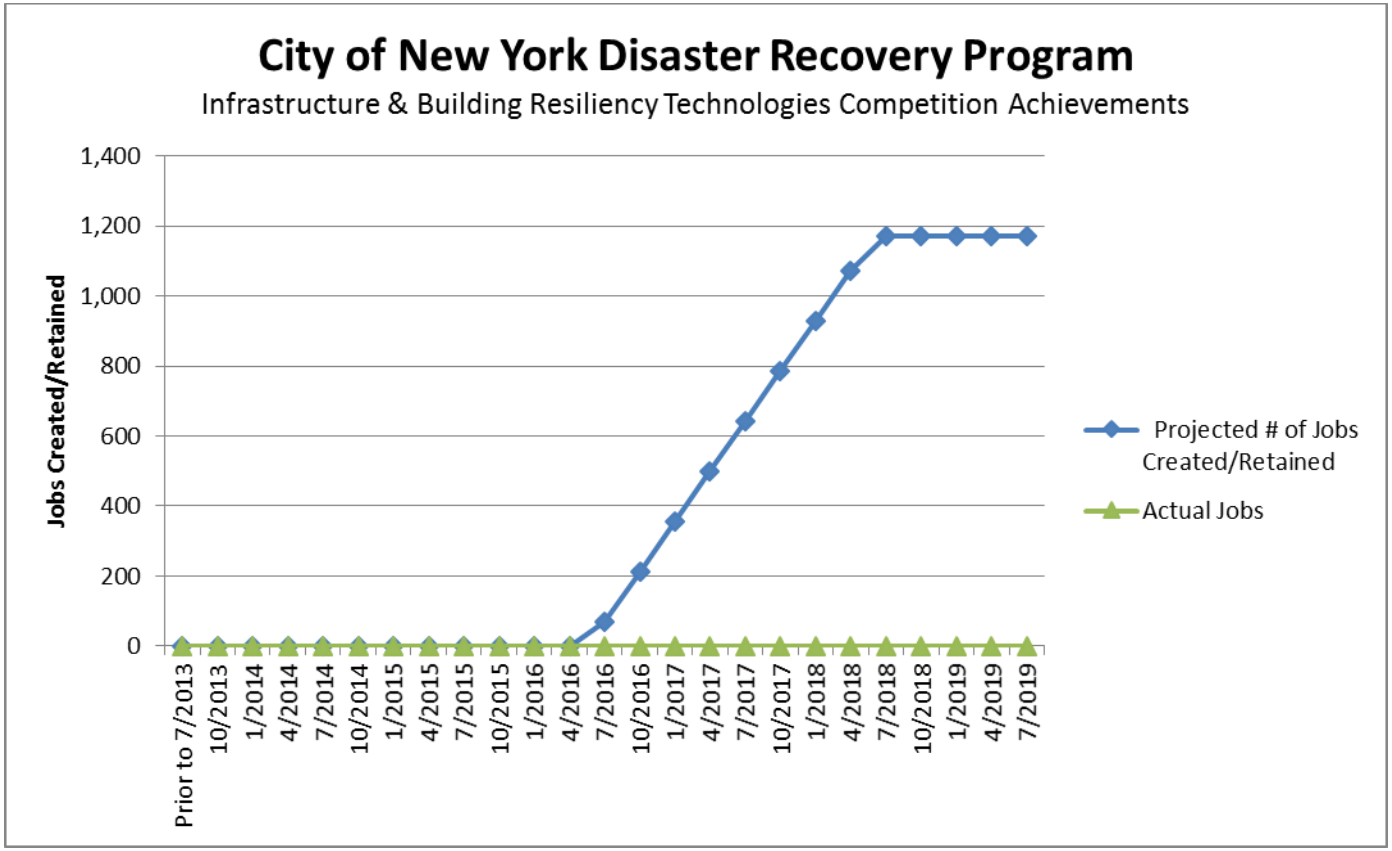
| Quarterly Projections by Activity Type | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Business loan and Grant | | | | | | | | | | | | | |
| # of Permanent Jobs Created | 0 | | 100 | 400 | 750 | 750 | 750 | 750 | 750 | 750 | 100 | 100 | 100 |
| Game Changer Investment Competition | | | | | | | | | | | | | |
| # of Permanent Jobs Created | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 49 | 140 | 140 | 140 | 140 | 140 |
| Infrastructure and Building Resiliency Technologies Competition | | | | | | | | | | | | | |
| # of Permanent Jobs Created | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 69 |
| Business Resiliency Investment Program | | | | | | | | | | | | | |
| # of Million Sq. Ft. Made More resilient | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 560788 | 1050902 |

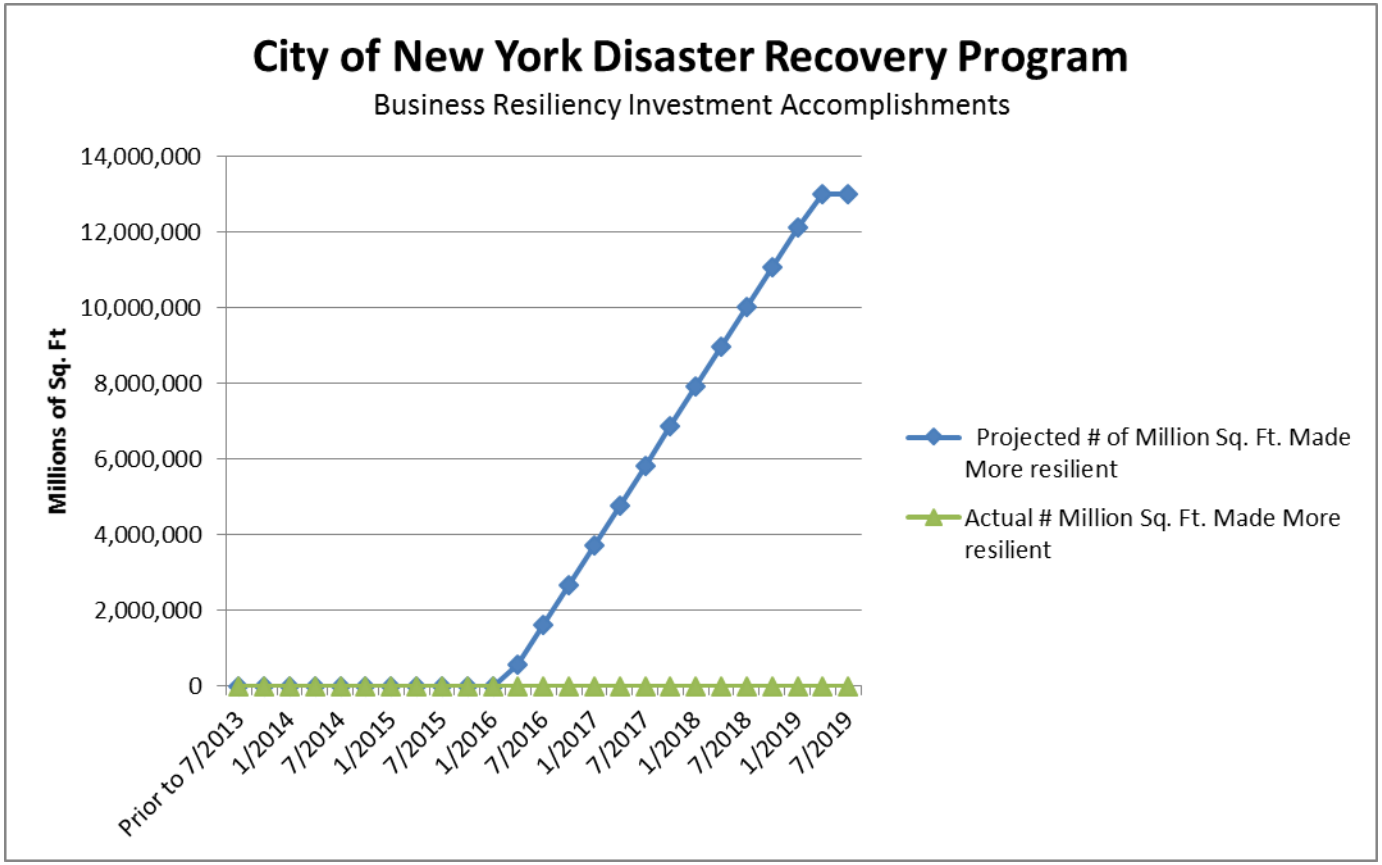
| Economic Development | 10/2016 | 1/2017 | 4/2017 | 7/2017 | 10/2017 | 1/2018 | 4/2018 | 7/2018 | 10/2018 | 1/2019 | 4/2019 | 7/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Hurricane Sandy Business loan and Grant** | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Jobs Created/Retained | 205 | 225 | 245 | 265 | 285 | 305 | 325 | 345 | 365 | 385 | 405 | 430 |
| # of Jobs Created/Retained (Quarterly Projection) | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 25 |
| Actual Jobs | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Jobs Created/Retained (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | |
| **Game Changer Investment Competition** | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Jobs Created/Retained | 889 | 1,029 | 1,125 | 1,125 | 1,125 | 1,125 | 1,125 | 1,125 | 1,125 | 1,125 | 1,125 | 1,125 |
| # of Jobs Created/Retained (Quarterly Projection) | 140 | 140 | 96 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Actual Jobs | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Jobs Created/Retained (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | |
| **Infrastructure and Building Resiliency Technologies Competition** | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Jobs Created/Retained | 212 | 355 | 498 | 641 | 784 | 927 | 1,070 | 1,170 | 1,170 | 1,170 | 1,170 | 1,170 |
| # of Jobs Created/Retained (Quarterly Projection) | 143 | 143 | 143 | 143 | 143 | 143 | 143 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Actual Jobs | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Jobs Created/Retained (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | |
| **Business Resiliency Investment Program** | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Million Sq. Ft. Made More resilient | 2,662,592 | 3,713,494 | 4,764,396 | 5,815,298 | 6,866,200 | 7,917,102 | 8,968,004 | 10,018,906 | 11,069,808 | 12,120,710 | 13,000,000 | 13,000,000 |
| # of Million Sq. Ft. Made More resilient (Quarterly Projection) | 1,050,902 | 1,050,902 | 1,050,902 | 1,050,902 | 1,050,902 | 1,050,902 | 1,050,902 | 1,050,902 | 1,050,902 | 1,050,902 | 879,290 | |
| Actual # Million Sq. Ft. Made More resilient | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Million Sq. Ft. Made More resilient (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | |

| Quarterly Projections by Activity Type | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Business Loan and Grant | | | | | | | | | | | | |
| # of Permanent Jobs Created | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Game Changer Investment Competition | | | | | | | | | | | | |
| # of Permanent Jobs Created | 140 | 140 | 96 | | | | | | | | | |
| Infrastructure and Building Resiliency Technologies Competition | | | | | | | | | | | | |
| # of Permanent Jobs Created | 143 | 143 | 143 | 143 | 143 | 143 | 143 | 100 | | | | |
| Business Resiliency Investment Program | | | | | | | | | | | | |
| # of Million Sq. Ft. Made More resilient | 1050902 | 1050902 | 1050902 | 1050902 | 1050902 | 1050902 | 1050902 | 1050902 | 1050902 | 1050902 | 879290 | |


City of New York Disaster Recovery Program
Business Loan and Grant
Jobs Retained/Created
500
450
400
350
300
250
200
150
100
50
0
Prior to 7/2013
1/2014
7/2014
1/2015
7/2015
1/2016
7/2016
1/2017
7/2017
1/2018
7/2018
1/2019
7/2019
Hurricane Sandy Business Loan and Grant
Actual Jobs


City of New York Disaster Recovery Program
Game Changer investment Accomplishments
Jobs Created/Retained
1,200
1,000
800
600
400
200
0
Prior to 7/2013
10/2013
1/2014
4/2014
7/2014
10/2014
1/2015
4/2015
7/2015
10/2015
1/2016
4/2016
7/2016
10/2016
1/2017
4/2017
7/2017
10/2017
1/2018
4/2018
7/2018
10/2018
1/2019
4/2019
7/2019
Projected # of Jobs Created/Retained
Actual Jobs


City of New York Disaster Recovery Program
Infrastructure & Building Resiliency Technologies Competition Achievements
Jobs Created/Retained
1,400
1,200
1,000
800
600
400
200
0
Prior to 7/2013
10/2013
1/2014
4/2014
7/2014
10/2014
1/2015
4/2015
7/2015
10/2015
1/2016
4/2016
7/2016
10/2016
1/2017
4/2017
7/2017
10/2017
1/2018
4/2018
7/2018
10/2018
1/2019
4/2019
7/2019
Projected # of Jobs Created/Retained
Actual Jobs


City of New York Disaster Recovery Program
Business Resiliency Investment Accomplishments
Millions of Sq. Ft
14,000,000
12,000,000
10,000,000
8,000,000
6,000,000
4,000,000
2,000,000
0
Prior to 7/2013
1/2014
7/2014
1/2015
7/2015
1/2016
7/2016
1/2017
7/2017
1/2018
7/2018
1/2019
7/2019
Projected # of Million Sq. Ft. Made More resilient
Actual # Million Sq. Ft. Made More resilient

## Infraestructura y Otros Servicios de la Ciudad

A los efectos de este Plan de Acción, otros servicios de la ciudad se compone de los Servicios Públicos, Demolición de emergencia, remoción de escombros / Liquidación, Código de Ejecución, y la Asistencia Provisional e infraestructura se compone de rehabilitación / reconstrucción de las instalaciones públicas.La asignación programa es $ 805 millones Un gasto inicial de $ 183.000.000 se destinó a los gastos subvencionables de la Corporación de Salud y Hospitales de reapertura Bellevue y Hospitales de Coney Island. Este gasto se hizo durante el cuarto trimestre de 2013 y estaba en camino con proyecciones estimadas. A medida que continúa el proceso de vincular la financiación de CDBG-DR para el gasto y completar la documentación necesaria, la asignación restante será reembolsado a otras agencias que incurrieron en costos. Una gran parte de lo que es reembolsable será la Función Pública y Rehabilitación / Reconstrucción de las instalaciones públicas. Actividades de servicio público fueron realizadas por diversos organismos para proteger a las comunidades y proveer para la salud, seguridad y bienestar de los residentes de Nueva York. Instalaciones Públicas cubrirán todas las estructuras no residenciales que se vieron afectados por la tormenta.

La ciudad está en conversación con el HUD y FEMA sobre la mejor manera de simplificar las cuestiones de coordinación federal. La Ciudad continuará preparándose para la próxima dibuja relacionados con las actividades elegibles de CDBG-DR y costos compartidos partido por gastos incurridos por los Servicios Públicos de la Ciudad, Demolición de emergencia, remoción de escombros / Liquidación, Código de Ejecución, rehabilitación / reconstrucción de las instalaciones públicas, y Asistencia Provisional actividades. El gráfico de proyección se ha actualizado para reflejar las próximas estimaciones de costos compartidos y otros gastos elegibles de CDBG-DR.

Las cifras de rendimiento vienen directamente de la enmienda al Plan de Acción y los logros hacen referencia al trabajo realizado inmediatamente después del impacto de la tormenta. Los logros se refieren a los servicios prestados por el Ayuntamiento en su intento de limitar más daños por la tormenta y para mantener la prestación de servicios esenciales a la Ciudad. Así, en el gráfico, los números se muestran en el período anterior a julio de 2013.

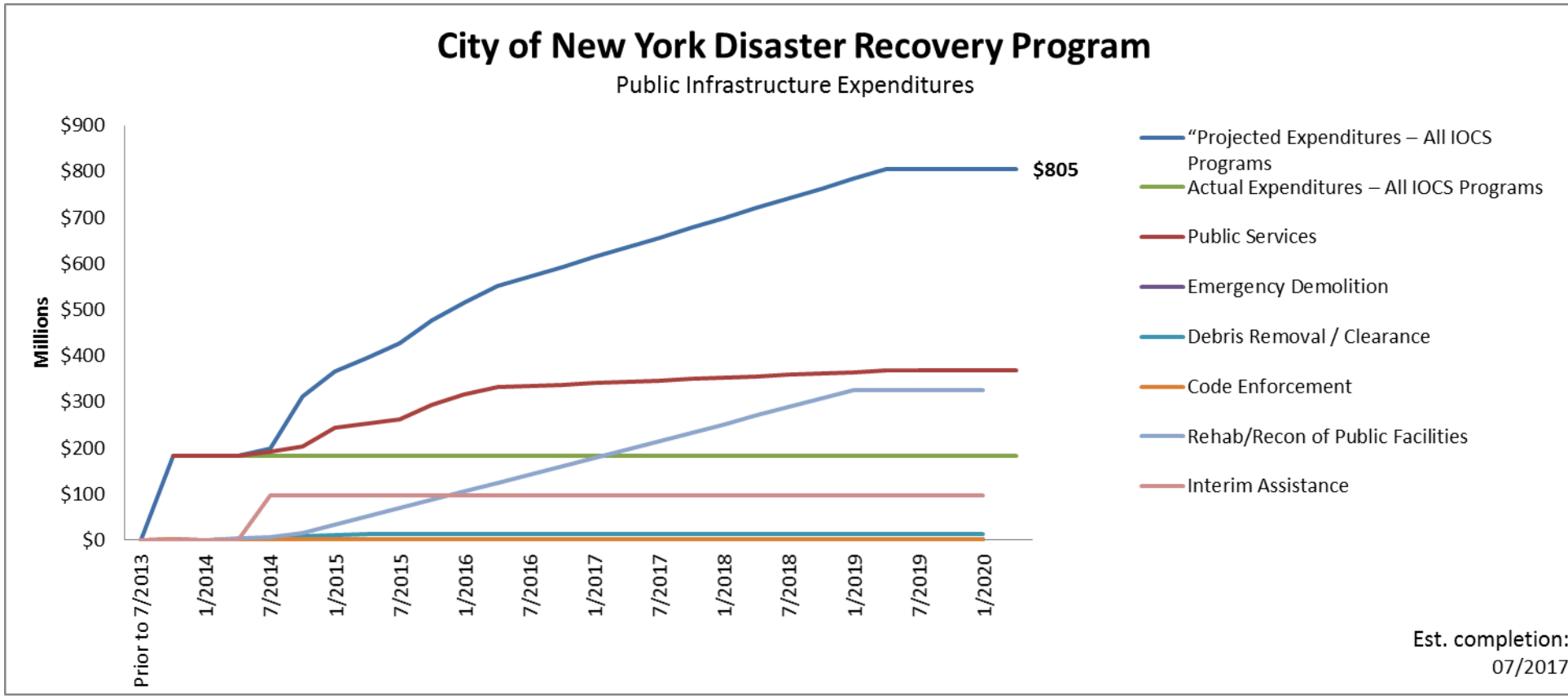
Para la rehabilitación / reconstrucción de las instalaciones públicas, los logros proyectados son para 96 edificios para ser rehabilitados o reconstruidos. Para Código de Ejecución, 80.000 edificios han sido inspeccionados, de los cuales 400 edificios que representan una amenaza para las comunidades circundantes y por lo tanto tuvo que ser demolido. Para Asistencia Provisional, Reparaciones NYC rápidos asistidos más de 11.500 edificios, que comprende cerca de 20.000 unidades residenciales, en los cinco condados. Por último, de los Servicios Públicos y remoción de escombros, la hipótesis de trabajo es que los 8,2 millones de residentes de Nueva York fueron asistidos por estas dos actividades en toda la ciudad.

## Infraestructura y Otros Servicios de la Ciudad Proyecciones Financieras

| IOCS (Infrastructure and Other City Servi | Prior to 7/2013 | 10/2013 | 1/2014 | 4/2014 | 7/2014 | 10/2014 | 1/2015 | 4/2015 | 7/2015 | 10/2015 | 1/2016 | 4/2016 | 7/2016 | 10/2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Projected Expenditures | $ M | $183 M | $183 M | $183 M | $199 M | $312 M | $367 M | $397 M | $427 M | $476 M | $516 M | $551 M | $572 M | $593 M |
| *Public Services* | | $183 M | $183 M | $183 M | $192 M | $203 M | $244 M | $253 M | $262 M | $293 M | $315 M | $331 M | $334 M | $337 M |
| *Emergency Demolition* | | $ M | $1 M | $ M | $1 M | $1 M | $1 M | $2 M | $2 M | $2 M | $2 M | $2 M | $2 M | $2 M |
| *Debris Removal / Clearance* | | $ M | $ M | $ M | $2 M | $3 M | $8 M | $10 M | $13 M | $13 M | $13 M | $13 M | $13 M | $13 M |
| *Code Enforcement* | | $ M | $1 M | $ M | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M |
| *Rehab/Reuse of Public Facilities* | | $ M | $ M | $ M | $3 M | $6 M | $15 M | $33 M | $51 M | $70 M | $88 M | $106 M | $124 M | $142 M |
| *Interim Assistance* | | $ M | $ M | $ M | $ M | $98 M | $98 M | $98 M | $98 M | $98 M | $98 M | $98 M | $98 M | $98 M |
| Quarterly Projection | $ M | $183 M | $ M | $ M | $16 M | $113 M | $55 M | $30 M | $30 M | $50 M | $40 M | $34 M | $21 M | $21 M |
| *Public Services* | | $183 M | | | $9 M | $11 M | $41 M | $9 M | $9 M | $31 M | $22 M | $16 M | $3 M | $3 M |
| *Emergency Demolition* | | | | | $1 M | | | $1 M | | | | | | |
| *Debris Removal / Clearance* | | | | | $2 M | $2 M | $5 M | $2 M | $3 M | | | | | |
| *Code Enforcement* | | | | | $1 M | | | | | | | | | |
| *Rehab/Reuse of Public Facilities* | | | | | $3 M | $3 M | $9 M | $18 M | $18 M | $18 M | $18 M | $18 M | $18 M | $18 M |
| *Interim Assistance* | | | | | | $98 M | | | | | | | | |
| Actual Expenditure | | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M |
| *Public Services* | | $183 M | | | | | | | | | | | | |
| *Emergency Demolition* | | | | | | | | | | | | | | |
| *Debris Removal / Clearance* | | | | | | | | | | | | | | |
| *Code Enforcement* | | | | | | | | | | | | | | |
| *Rehab/Reuse of Public Facilities* | | | | | | | | | | | | | | |
| *Interim Assistance* | | | | | | | | | | | | | | |
| Actual Quarterly Expend (from QPRs) | $ M | $183 M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M |

| IOCS (Infrastructure and Other City Servi | 1/2017 | 4/2017 | 7/2017 | 10/2017 | 1/2018 | 4/2018 | 7/2018 | 10/2018 | 1/2019 | 4/2019 | 7/2019 | 10/2019 | 1/2020 | 4/2020 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Projected Expenditures | $614 M | $636 M | $657 M | $678 M | $699 M | $720 M | $742 M | $763 M | $784 M | $805 M | $805 M | $805 M | $805 M | $805 M |
| *Public Services* | $340 M | $343 M | $346 M | $349 M | $352 M | $355 M | $358 M | $361 M | $364 M | $367 M | $367 M | $367 M | $367 M | $367 M |
| *Emergency Demolition* | $2 M | $2 M | $2 M | $2 M | $2 M | $2 M | $2 M | $2 M | $2 M | $2 M | $2 M | $2 M | $2 M | $2 M |
| *Debris Removal / Clearance* | $13 M | $13 M | $13 M | $13 M | $13 M | $13 M | $13 M | $13 M | $13 M | $13 M | $13 M | $13 M | $13 M | $13 M |
| *Code Enforcement* | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M | $1 M |
| *Rehab/Reuse of Public Facilities* | $161 M | $179 M | $197 M | $215 M | $233 M | $252 M | $270 M | $288 M | $306 M | $325 M | $325 M | $325 M | $325 M | $325 M |
| *Interim Assistance* | $98 M | $98 M | $98 M | $98 M | $98 M | $98 M | $98 M | $98 M | $98 M | $98 M | $98 M | $98 M | $98 M | $98 M |
| Quarterly Projection | $21 M | $21 M | $21 M | $21 M | $21 M | $21 M | $21 M | $21 M | $21 M | $21 M | $ M | $ M | $ M | $ M |
| *Public Services* | $3 M | $3 M | $3 M | $3 M | $3 M | $3 M | $3 M | $3 M | $3 M | $3 M | | | | |
| *Emergency Demolition* | | | | | | | | | | | | | | |
| *Debris Removal / Clearance* | | | | | | | | | | | | | | |
| *Code Enforcement* | | | | | | | | | | | | | | |
| *Rehab/Reuse of Public Facilities* | $18 M | $18 M | $18 M | $18 M | $18 M | $18 M | $18 M | $18 M | $18 M | $18 M | | | | |
| *Interim Assistance* | | | | | | | | | | | | | | |
| Actual Expenditure | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M | $183 M |
| *Public Services* | | | | | | | | | | | | | | |
| *Emergency Demolition* | | | | | | | | | | | | | | |
| *Debris Removal / Clearance* | | | | | | | | | | | | | | |
| *Code Enforcement* | | | | | | | | | | | | | | |
| *Rehab/Reuse of Public Facilities* | | | | | | | | | | | | | | |
| *Interim Assistance* | | | | | | | | | | | | | | |
| Actual Quarterly Expend (from QPRs) | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M |

Tenga en cuenta que esta tabla refleja los gastos según lo definido por HUD. Las proyecciones muestran la fecha estimada de reembolso Ciudad de fondos CDBG-DR, no la fecha de prestación de servicios. Por lo tanto, las entregas de servicio pueden ocurrir mucho antes de las fechas asociadas con los gastos proyectados en estas cartas.



Tenga en cuenta que esta tabla refleja los gastos según lo definido por HUD. Las proyecciones muestran la fecha estimada de reembolso Ciudad de fondos CDBG-DR, no la fecha de prestación de servicios. Por lo tanto, las entregas de servicio pueden ocurrir mucho antes de las fechas asociadas con los gastos proyectados en estas cartas.

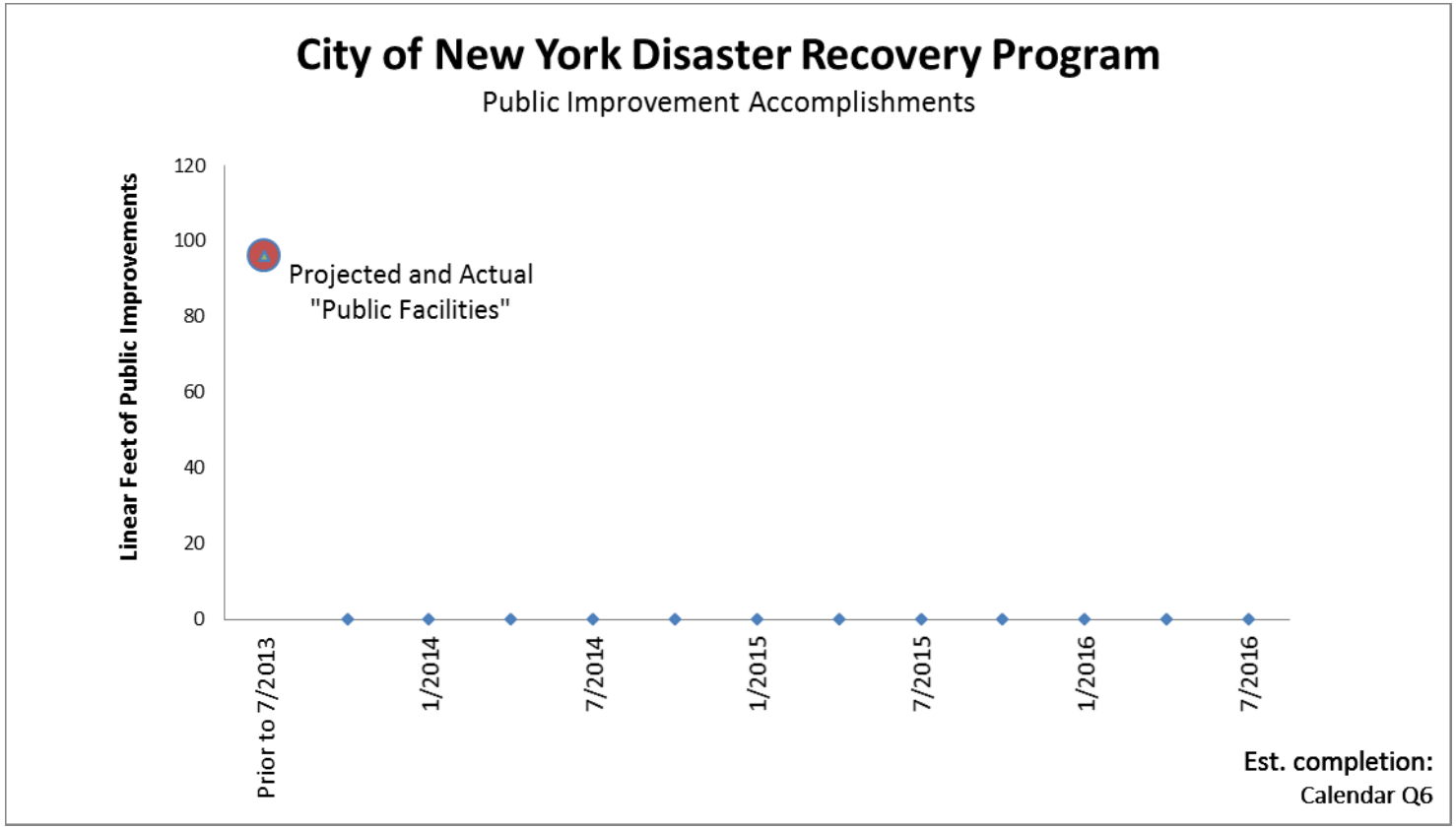
## Infraestructura y Otros Proyecciones Rendimiento City Servicios

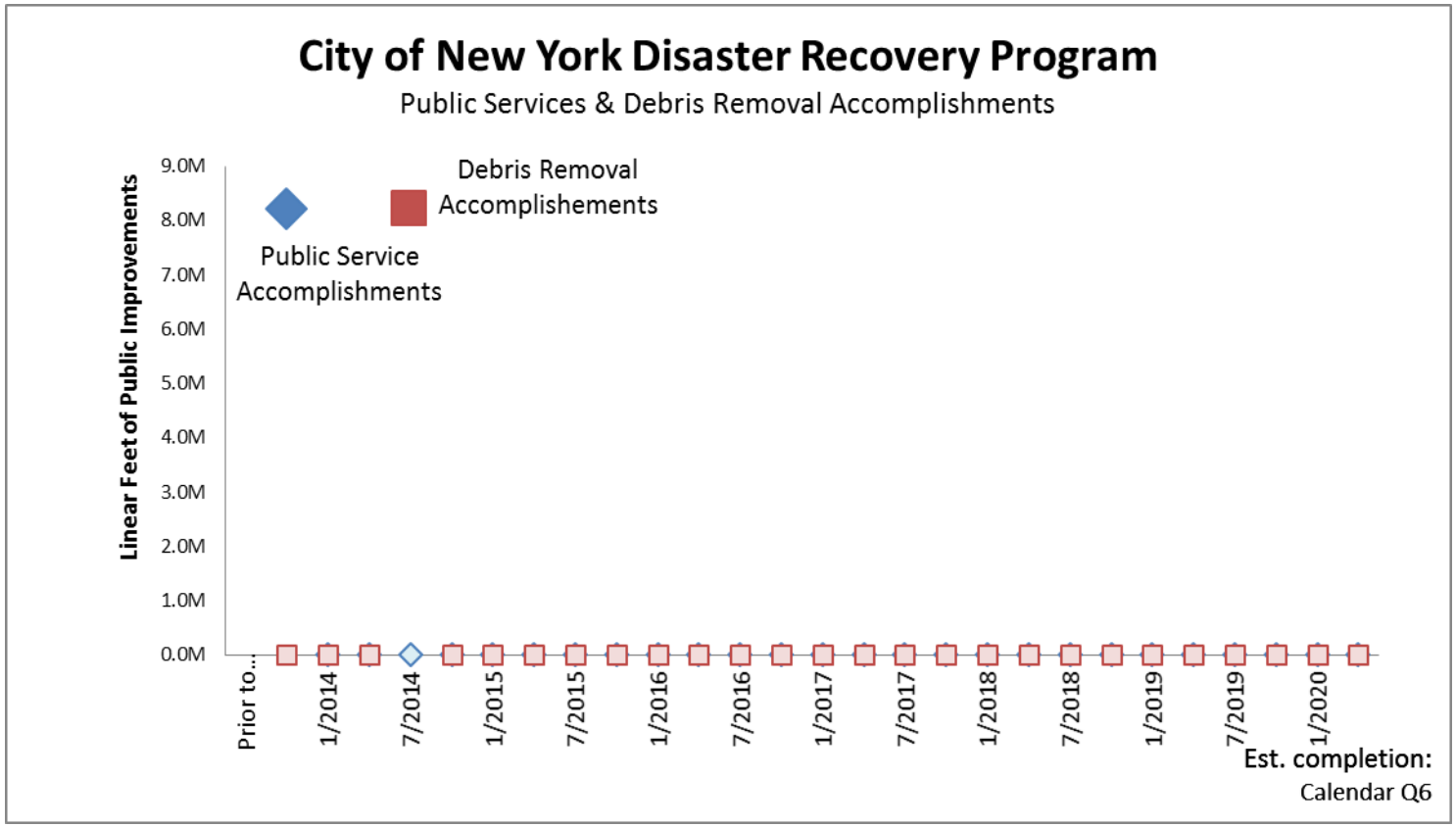
| IOCS (Infrastructure and Other City Services) | Prior to 7/2013 | 10/2013 | 1/2014 | 4/2014 | 7/2014 | 10/2014 | 1/2015 | 4/2015 | 7/2015 | 10/2015 | 1/2016 | 4/2016 | 7/2016 | 10/2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Rehab /Recon of Public Improvement** | | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Public Facilities - *(96 total)* | 96 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Public Facilities (Quarterly Projection) | 96 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Actual # of Public Facilities | 96 | | | | | | | | | | | | | |
| # of Public Facilities (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | | | |
| **Public Services** | | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of People Served - HHC - *Citywide 8.2M* | | 8,20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| # of People Served (Quarterly Projection) | | 8,20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Actual # of People Served | | 8,20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| # of People Served (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | | | |
| **Code Enforcement** | | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # Buildings Inspected *(80,000 total)* | | 0 | 0 | 0 | 80,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Buildings Inspected (Quarterly Projection) | | 0 | 0 | 0 | 80,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Actual # of Buildings Inspected | | | | | | | | | | | | | | |
| # of Buildings Inspected (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | | | |
| **Debris Removal** | | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of People Served - *Citywide 8.2M* | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 8,20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| # of People Served (Quarterly Projection) | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 8,20 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Actual # of People Served | | | | | | | | | | | | | | |
| # of People Served (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | | | |
| **Emergency Demolition** | | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Properties *(400 total)* | | 0 | 0 | 0 | 400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Properties (Quarterly Projection) | | 0 | 0 | 0 | 400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Actual # of Properties | | | | | | | | | | | | | | |
| # of Properties (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | | | |
| **Interim Assistance (Rapid Repairs)** | | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Units - *(20,000 residential units)* | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 20,000 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| # of People Served (Quarterly Projection) | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 20,000 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Actual # of Units Assisted | | | | | | 20,000 | | | | | | | | |
| # of Units Assisted (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | | | |

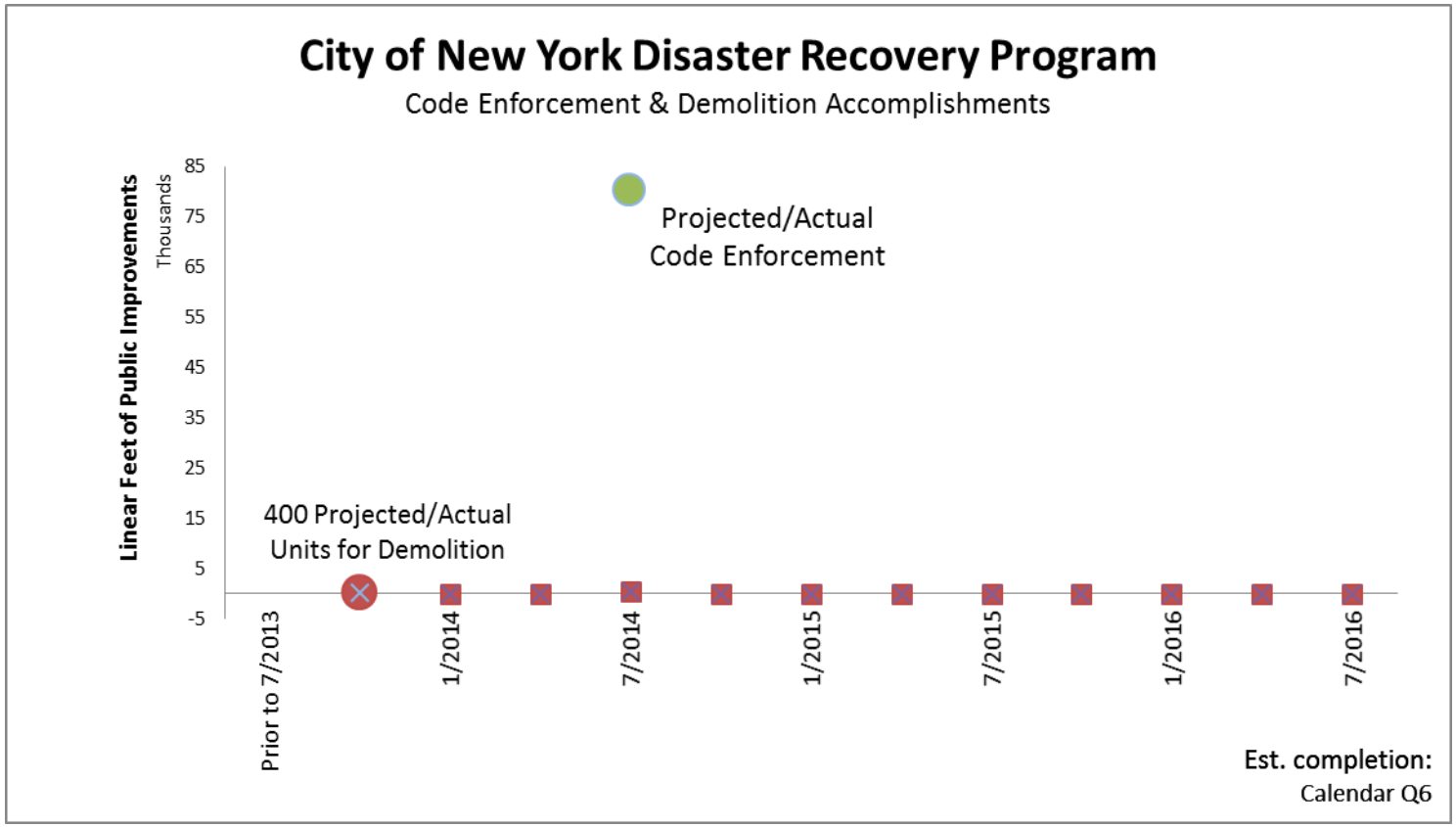
| Quarterly Projections by Activity Type | |
|---|---|
| Rehab Recon of Public Improved | |
| Projected # of Public Facilities | 96 |
| Public Services | |
| Projected # of People Served | 8.2 |
| Code Enforcement | |
| Projected # Buildings Inspected | 80000 |
| Debris Removal | |
| Projected # of People Served | 8.2 |
| Emergency Demolition | |
| Projected # of Properties | 400 |
| Interim Assistance (Rapid Repairs) | |
| Projected # of Properties | 20000 |

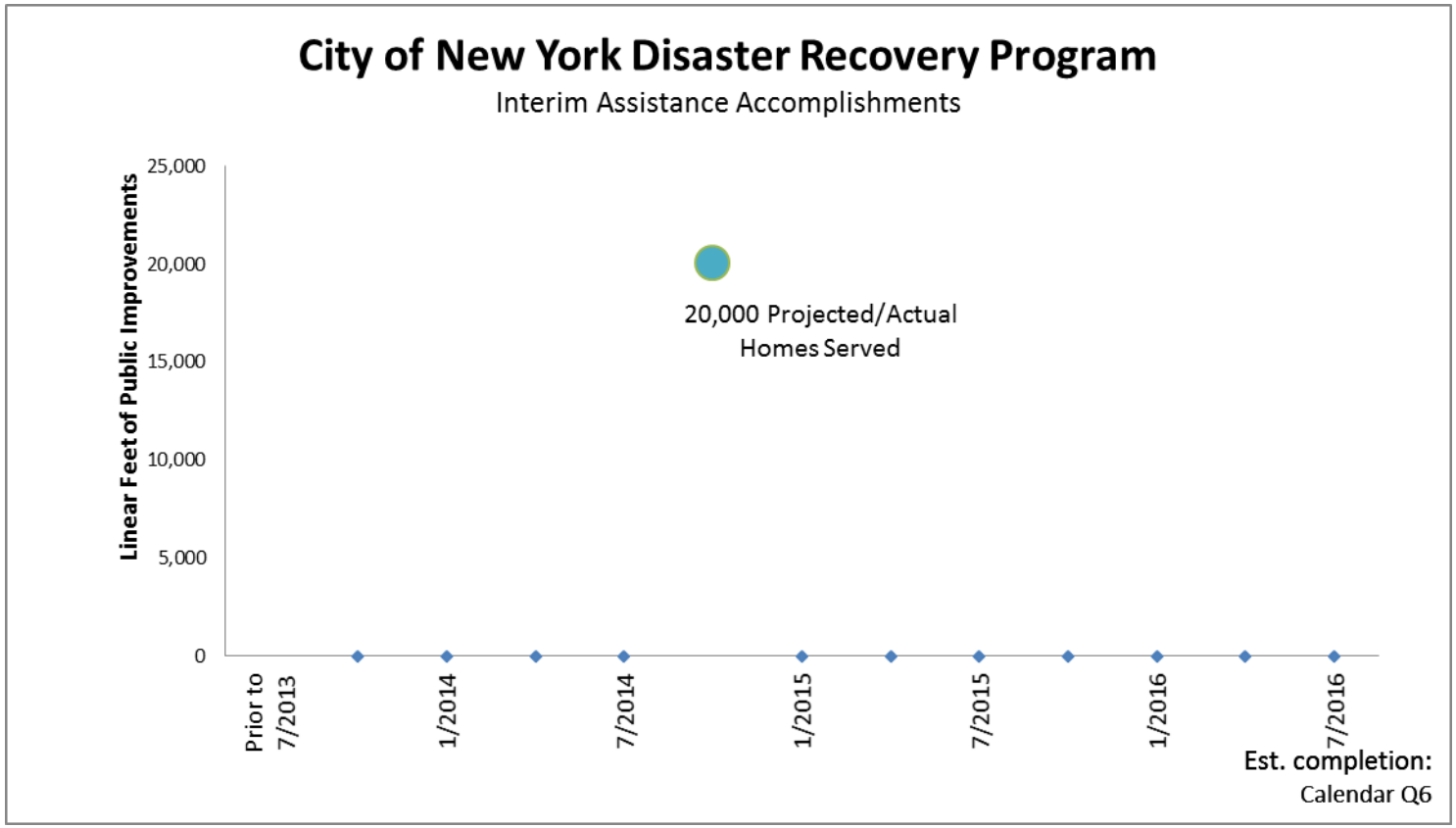
| IOCS (Infrastructure and Other City Services) | 1/2017 | 4/2017 | 7/2017 | 10/2017 | 1/2018 | 4/2018 | 7/2018 | 10/2018 | 1/2019 | 4/2019 | 7/2019 | 10/2019 | 1/2020 | 4/2020 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Rehab/Recon of Public Improvement** | | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Public Facilities - *(96 total)* | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Public Facilities (Quarterly Projection) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Actual # of Public Facilities | | | | | | | | | | | | | | |
| # of Public Facilities (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | | | |
| **Public Services** | | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of People Served - HHC - *Citywide 8.2M* | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| # of People Served (Quarterly Projection) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Actual # of People Served | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| # of People Served (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | | | |
| **Code Enforcement** | | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # Buildings Inspected *(80,000 total)* | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Buildings Inspected (Quarterly Projection) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Actual # of Buildings Inspected | | | | | | | | | | | | | | |
| # of Buildings Inspected (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | | | |
| **Debris Removal** | | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of People Served - *Citywide 8.2M* | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| # of People Served (Quarterly Projection) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Actual # of People Served | | | | | | | | | | | | | | |
| # of People Served (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | | | |
| **Emergency Demolition** | | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Properties *(400 total)* | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| # of Properties (Quarterly Projection) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Actual # of Properties | | | | | | | | | | | | | | |
| # of Properties (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | | | |
| **Interim Assitance (Rapid Repairs)** | | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Units - *(20,000 residential units)* | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| # of People Served (Quarterly Projection) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Actual # of Units Assisted | | | | | | | | | | | | | | |
| # of Units Assisted (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | | | |

| Quarterly Projections by Activity Type | |
|---|---|
| Rehab Recon of Public Improved | |
| Projected # of Public Facilities | |
| Public Services | |
| Projected # of People Served | |
| Code Enforcement | |
| Projected # Buildings Inspected | |
| Debris Removal | |
| Projected # of People Served | |
| Emergency Demolition | |
| Projected # of Properties | |
| Interim Assitance (Rapid Repairs) | |
| Projected # of Properties | |


City of New York Disaster Recovery Program
Public Improvement Accomplishments
Linear Feet of Public Improvements
120
100
80
60
40
20
0
Projected and Actual
"Public Facilities"
Prior to 7/2013
1/2014
7/2014
1/2015
7/2015
1/2016
7/2016
Est. completion:
Calendar Q6


City of New York Disaster Recovery Program
Public Services & Debris Removal Accomplishments
Linear Feet of Public Improvements
9.0M
8.0M
7.0M
6.0M
5.0M
4.0M
3.0M
2.0M
1.0M
0.0M
Debris Removal Accomplishements
Public Service Accomplishments
Prior to...
1/2014
7/2014
1/2015
7/2015
1/2016
7/2016
1/2017
7/2017
1/2018
7/2018
1/2019
7/2019
1/2020
Est. completion:
Calendar Q6


City of New York Disaster Recovery Program
Code Enforcement & Demolition Accomplishments
Linear Feet of Public Improvements
Thousands
85
75
65
55
45
35
25
15
5
-5
Projected/Actual
Code Enforcement
400 Projected/Actual
Units for Demolition
Prior to 7/2013
1/2014
7/2014
1/2015
7/2015
1/2016
7/2016
Est. completion:
Calendar Q6


City of New York Disaster Recovery Program
Interim Assistance Accomplishments
Linear Feet of Public Improvements
25,000
20,000
15,000
10,000
5,000
0
20,000 Projected/Actual
Homes Served
Prior to 7/2013
1/2014
7/2014
1/2015
7/2015
1/2016
7/2016
Est. completion:
Calendar Q6

## Resistencia

La asignación Programa de adaptabilidad asciende a US $ 28 4 millones.Esta financiación se divide en el Programa de Protección de la Costa y en el Programa de Mitigación de Construcción Residencial. Estas medidas de resiliencia se han esbozado más en la enmienda al Plan de Acción, que se basa en la iniciativa de la Alcaldía Especial para la Reconstrucción y de resiliencia (SIRR) *A más resistente* informe *Stronger, Nueva York.*

La asignación del programa de Protección Costera se propone actualmente en $ 224 millones para ser distribuidos entre la instalación de revestimientos de piedra armadura; reparación, instalación, y el aumento de los mamparos; y el diseño (a través de un Concurso de Diseño Global) y la instalación de un I NTEGRADO Sistema de Protección de Inundaciones en el Hospital Row.Como se indica en el Plan de Acción, el programa de protección costera se proyecta actualmente para comenzar durante la segunda mitad del 201 4 hasta 2018, y es sobre esta base para que las proyecciones de gastos se basan en.Los gastos se prevé que comenzará a mediados y finales de 2014, con aumentos graduales de gastos trimestrales hasta el 2018.

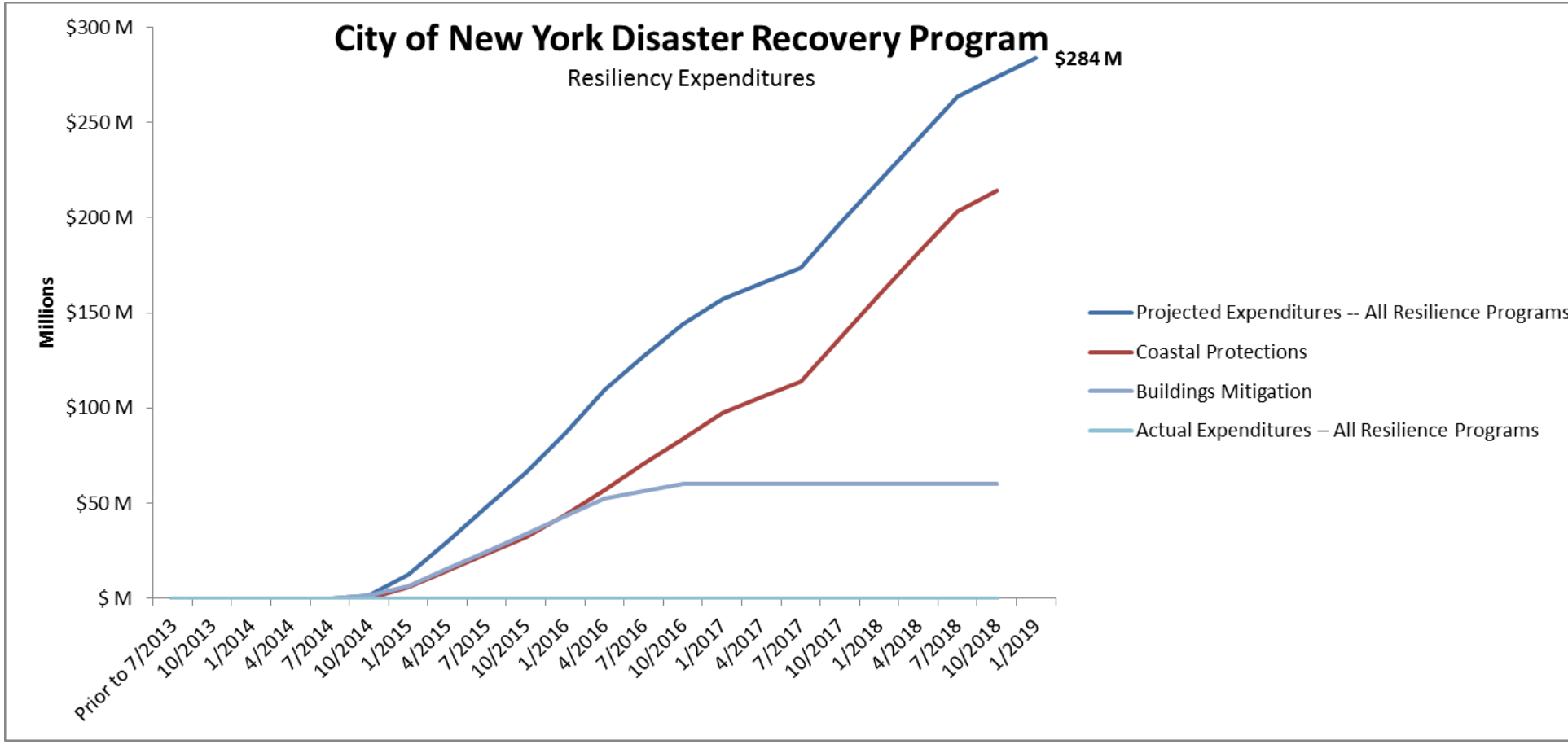
Del mismo modo, la actual asignación propuesta hacia la construcción de Impactos es de $ 60 millones, y se utilizará para el Programa de Mitigación de construcción residencial, como se describe en el Plan de Acción.Estos fondos se asignan para la vivienda asequible, según lo definido por el Departamento de Vivienda de la Ciudad de Nueva York Preservación y Desarrollo (HPD). El objetivo es proteger los edificios y sistemas de construcción en zonas vulnerables a las inundaciones que se vieron afectados por Sandy. Los edificios son elegibles dentro de la llanura de inundación de 100 años o la inundación de la zona Sandy. Los fondos serán desembolsados inicialmente a finales de 2014 y continúan hasta el otoño de 2016.Resultados proyectados están basados en el número esperado de viviendas atendidas en los últimos trimestres individuales y se les da un rango aproximado de sq. Ft., Lo que refleja la enmienda de los aproximadamente 10 millones de pies cuadrados del Plan de Acción.

## Proyecciones Financieras Resiliencia

| Resiliency | Prior to 7/2013 | 10/2013 | 1/2014 | 4/2014 | 7/2014 | 10/2014 | 1/2015 | 4/2015 | 7/2015 | 10/2015 | 1/2016 | 4/2016 | 7/2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Projected Expenditures | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $1 M | $12 M | $30 M | $48 M | $66 M | $87 M | $109 M | $127 M |
| *Coastal Protections* | | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $6 M | $15 M | $23 M | $32 M | $43 M | $57 M | $70 M |
| *Buildings Mitigation* | | $ M | $ M | $ M | $ M | $1 M | $6 M | $16 M | $25 M | $34 M | $43 M | $52 M | $57 M |
| Quarterly Projection | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $1 M | $11 M | $18 M | $18 M | $18 M | $21 M | $23 M | $18 M |
| *Coastal Protections* | | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.10 M | $5.85 M | $8.73 M | $8.73 M | $8.73 M | $11.33 M | $13.40 M | $13.50 M |
| *Buildings Mitigation* | | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $1.33 M | $5.17 M | $9.02 M | $9.24 M | $9.24 M | $9.24 M | $9.24 M | $4.07 M |
| Actual Expenditure | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M |
| Actual Quarterly Expend (from QPRs) | $ M | | | | | | | | | | | | |

| Resiliency | 10/2016 | 1/2017 | 4/2017 | 7/2017 | 10/2017 | 1/2018 | 4/2018 | 7/2018 | 10/2018 | 1/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Projected Expenditures | $144 M | $157 M | $166 M | $174 M | $197 M | $219 M | $242 M | $263 M | $274 M | $284 M |
| *Coastal Protections* | $84 M | $97 M | $106 M | $114 M | $137 M | $159 M | $182 M | $203 M | $214 M | $224 M |
| *Buildings Mitigation* | $60 M | $60 M | $60 M | $60 M | $60 M | $60 M | $60 M | $60 M | $60 M | $60 M |
| Quarterly Projection | $17 M | $13 M | $8 M | $8 M | $23 M | $23 M | $22 M | $22 M | $11 M | $10 M |
| *Coastal Protections* | $13.50 M | $13.50 M | $8.25 M | $8.25 M | $22.75 M | $22.75 M | $22.48 M | $21.52 M | $10.64 M | $10.01 M |
| *Buildings Mitigation* | $3.46 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M | $.00 M |
| Actual Expenditure | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M |
| Actual Quarterly Expend (from QPRs) | | | | | | | | | | |

Tenga en cuenta que esta tabla refleja los gastos según lo definido por HUD. Las proyecciones muestran la fecha estimada de reembolso Ciudad de fondos CDBG-DR, no la fecha de prestación de servicios. Por lo tanto, las entregas de servicio pueden ocurrir mucho antes de las fechas asociadas con los gastos proyectados en estas cartas.

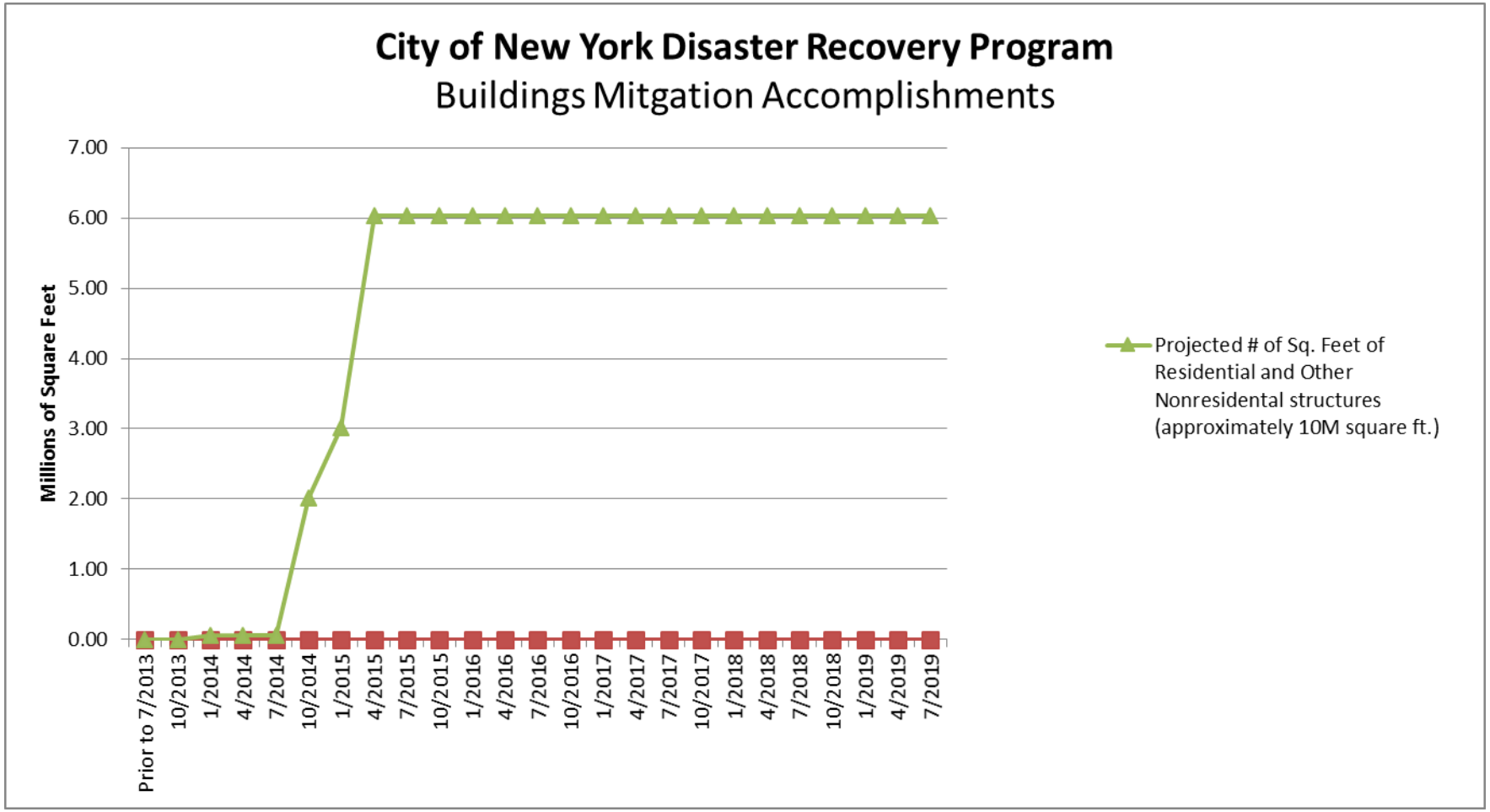



Tenga en cuenta que esta tabla refleja los gastos según lo definido por HUD. Las proyecciones muestran la fecha estimada de reembolso Ciudad de fondos CDBG-DR, no la fecha de prestación de servicios. Por lo tanto, las entregas de servicio pueden ocurrir mucho antes de las fechas asociadas con los gastos proyectados en estas cartas.

## Las proyecciones de rendimiento Resistencia

| Resiliency | Prior to 7/2013 | 10/2013 | 1/2014 | 4/2014 | 7/2014 | 10/2014 | 1/2015 | 4/2015 | 7/2015 | 10/2015 | 1/2016 | 4/2016 | 7/2016 | 10/2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Buildings Mitigation** | | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Sq. Feet of Residential and Other Nonresidential structures (approximately ***10M square ft.)*** | 0.00 | 0.00 | 0.07 | 0.07 | 0.07 | 2.01 | 3.01 | 6.04 | 6.04 | 6.04 | 6.04 | 6.04 | 6.04 | 6.04 |
| # of Sq. Feet of Residential and Other Nonresidential structures (Quarterly Projection) | | 0.00 | 0.07 | 0.00 | 0.00 | 1.94 | 1.00 | 3.03 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Actual # Sq. ft. of Residential and Other Nonresidential structures | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| # of Sq. Feet of Residential and Other Nonresidential structures (Populated from QPR Reporting) | 0.00 | | | | | | | | | | | | | |
| **Quarterly Projections by Activity Type** | | | | | | | | | | | | | | |
| Building Mitigation | | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Sq. Ft of Residential and Other Nonresidential structures | 0 | 0 | 0.07 | 0.00 | 0.00 | 1.94 | 1.00 | 3.03 | 0.00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Projected # of housing units | | | 104 | 0 | 0 | 3083 | 1590 | 4808 | | 0 | | | | |

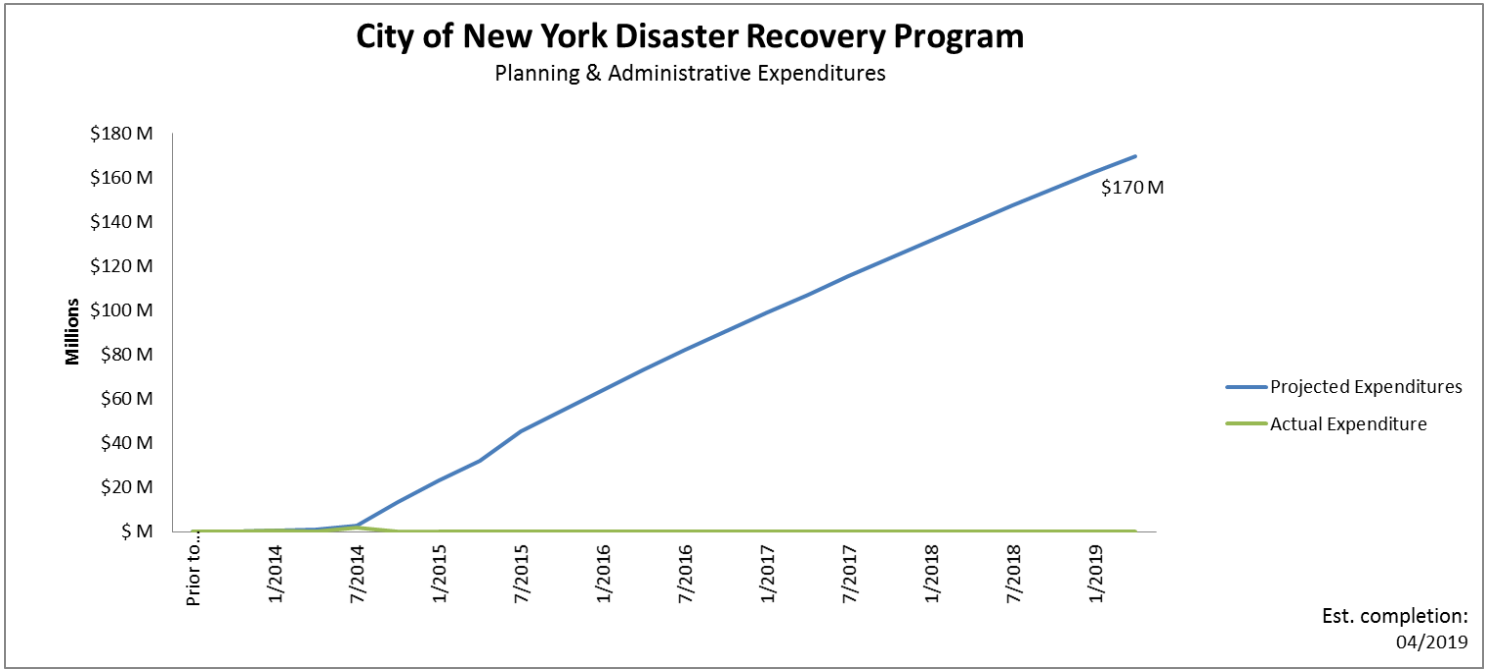
| Resiliency | 1/2017 | 4/2017 | 7/2017 | 10/2017 | 1/2018 | 4/2018 | 7/2018 | 10/2018 | 1/2019 | 4/2019 | 7/2019 | 10/2019 | 1/2020 | 4/2020 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Buildings Mitigation** | | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Sq. Feet of Residential and Other Nonresidential structures (approximately ***10M square ft.)*** | 6.04 | 6.04 | 6.04 | 6.04 | 6.04 | 6.04 | 6.04 | 6.04 | 6.04 | 6.04 | 6.04 | 6.04 | 6.04 | 6.04 |
| # of Sq. Feet of Residential and Other Nonresidential structures (Quarterly Projection) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Actual # Sq. ft. of Residential and Other Nonresidential structures | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| # of Sq. Feet of Residential and Other Nonresidential structures (Populated from QPR Reporting) | | | | | | | | | | | | | | |
| **Quarterly Projections by Activity Type** | | | | | | | | | | | | | | |
| Building Mitigation | | | | | | | | | | | | | | |
| Projected # of Sq. Ft of Residential and Other Nonresidential structures | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Projected # of housing units | | | | | | | | | | | | | | |




## En toda la ciudad Proyecciones Financieras administrativos y de planificación

| Planning & Admin | Prior to 7/2013 | 10/2013 | 1/2014 | 4/2014 | 7/2014 | 10/2014 | 1/2015 | 4/2015 | 7/2015 | 10/2015 | 1/2016 | 4/2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Projected Expenditures | $ M | $ M | $1 M | $1 M | $3 M | $13 M | $23 M | $32 M | $45 M | $55 M | $64 M | $73 M |
| *Planning* | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $5 M | $10 M | $14 M | $22 M | $27 M | $31 M | $36 M |
| *Administration* | $ M | $ M | $1 M | $1 M | $3 M | $8 M | $13 M | $18 M | $23 M | $28 M | $33 M | $38 M |
| Quarterly Projection | $ M | $ M | $1 M | $ M | $2 M | $11 M | $10 M | $9 M | $13 M | $9 M | $9 M | $9 M |
| *Planning* | | $ M | $ M | $ M | $ M | $5 M | $4 M | $4 M | $8 M | $5 M | $5 M | $4 M |
| *Administration* | | $ M | $1 M | $ M | $2 M | $5 M | $5 M | $5 M | $5 M | $5 M | $5 M | $5 M |
| Actual Expenditure | $ M | $ M | $1 M | $ M | $2 M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M |
| Actual Quarterly Expend (from QPRs) | $ M | | | | | | | | | | | |

| Planning & Admin | 7/2016 | 10/2016 | 1/2017 | 4/2017 | 7/2017 | 10/2017 | 1/2018 | 4/2018 | 7/2018 | 10/2018 | 1/2019 | 4/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Projected Expenditures | $82 M | $91 M | $99 M | $107 M | $116 M | $124 M | $132 M | $140 M | $148 M | $155 M | $163 M | $170 M |
| *Planning* | $40 M | $43 M | $47 M | $50 M | $54 M | $57 M | $60 M | $63 M | $67 M | $69 M | $72 M | $74 M |
| *Administration* | $42 M | $47 M | $52 M | $57 M | $62 M | $67 M | $71 M | $76 M | $81 M | $86 M | $91 M | $95 M |
| Quarterly Projection | $9 M | $8 M | $8 M | $8 M | $8 M | $8 M | $8 M | $8 M | $8 M | $8 M | $8 M | $7 M |
| *Planning* | $4 M | $4 M | $3 M | $3 M | $3 M | $3 M | $3 M | $3 M | $3 M | $3 M | $3 M | $3 M |
| *Administration* | $5 M | $5 M | $5 M | $5 M | $5 M | $5 M | $5 M | $5 M | $5 M | $5 M | $5 M | $5 M |
| Actual Expenditure | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M | $ M |
| Actual Quarterly Expend (from QPRs) | | | | | | | | | | | | |



Tenga en cuenta que esta tabla refleja los gastos según lo definido por HUD. Las proyecciones muestran la fecha estimada de reembolso Ciudad de fondos CDBG-DR, no la fecha de prestación de servicios. Por lo tanto, las entregas de servicio pueden ocurrir mucho antes de las fechas asociadas con los gastos proyectados en estas cartas.