

## Housing Resources for Families and Youths Жилье для семей и молодежи

Управление по делам детей (The Administration for Children's Services, ACS) прилагает особые усилия, чтобы помочь семьям и молодым людям, которые находятся под временной опекой, найти отвечающее их нуждам стабильное жилье на долгий срок. С этой целью был сформирован Отдел жилищных программ (Housing Support Services (HSS)). Кроме того, Управление по делам детей (ACS) стало сотрудничать со Службой помощи бездомным (Division of Homeless Services (DHS)) с целью улучшения координации и усиления сотрудничества в направлении оказания помощи семьям, которыми занимаются обе службы. В результате этого сотрудничества была создана общая информационная база, позволяющая сотрудникам Службы помощи бездомным (DHS) быстро получать информацию о семьях, в которых жилищный вопрос является основным препятствием к воссоединению родителей с детьми, находящимися под временной опекой.

Совместно с партнерами Управления по делам детей (ACS), занимающимися временной опекой и профилактическими программами, Отдел жилищных программ (HSS) запустил новую обучающую инициативу с целью помочь молодым людям, желающим перейти на Альтернативный порядок постоянного проживания (Another Planned Permanent Living Arrangement, APPLA, ранее называлось *отдельным жильем*), найти соответствующее их жилью в случае их решения не оставаться под временной опекой до двадцати одного года. Также был реструктурирован и ускорен сам процесс рассмотрения заявок на жилье. Сейчас семьи, с которыми работают по вопросам временной опеки или профилактики, в том числе молодые люди, проживающие отдельно, могут вместе со своими патронажными работниками и менеджерами Управления по делам детей (ACS) встретиться непосредственно со специалистами Отдела жилищных программ (HSS) в рабочее время с понедельника по пятницу по адресу **Манхеттен, Уиллиам стрит, 150, 8-й этаж (150 William Street, 8th floor in Manhattan)**. Специалисты отдела жилищных программ дадут необходимые консультации и направления, а также помогут заполнить бланки и анкеты, которые относятся к следующим вопросам:

- Субсидия на жилищные расходы и специальные гранты / Единовременная помощь
- Управление по жилищным вопросам г.Нью-Йорка (NYCHA), 8-ая программа
- Управление по жилищным вопросам г.Нью-Йорка (NYCHA), муниципальный жилой фонд
- Программа New York/ New York, III
- Как связаться с Отделом жилищных программ (HSS)

### Субсидия на жилищные расходы и специальные гранты

Субсидия на жилищные расходы – это программа субсидирования арендной платы, учрежденная и проводимая Управлением по делам детей (ACS). Основной целью программы является оказание помощи родителям в воссоединении с детьми, помещенными под временную опеку (**субсидирование при наличии факта временной опеки**), а также предоставление ежемесячного пособия на аренду с тем, чтобы дети могли оставаться в семье (**профилактическое субсидирование**). Действие программы также распространяется на молодых людей старше восемнадцати лет, которые находятся под временной опекой и планируют жить отдельно (APPLA). Предоставляемая Управлением по делам детей (ACS) субсидия на жилищные расходы не превышает трехсот долларов в месяц. Ежемесячная субсидия рассчитывается, в том числе, на основании месячной стоимости аренды. Субсидирование производится в течение не более 3 лет или в пределах общей суммы \$10 800 (десять тысяч восемьсот долларов). Эта программа

предусматривает, кроме того, возможность получения двух специальных грантов или единовременной помощи в сумме \$1800 (тысяча восемьсот долларов) каждый. Сумма в \$1800 может выдаваться для погашения задолженности по аренде (при наличии таковой). Еще один грант размером \$1800 может быть выдан на расходы по оплате услуг брокера, задолженности по аренде или ипотеке (мортгидж), выплаты залога (депозит), для оплаты расходов на переезд или услуг по уничтожению насекомых. (Это два различных гранта. Они не могут быть объединены.) В случае получателей грантов, которым выплачивается ежемесячная субсидия, суммы специальных грантов удерживаются из общей суммы субсидий (\$10 800). Соответственно, трехлетний период выплаты ежемесячной субсидии уменьшается в зависимости от общей суммы, полученной по специальным грантам.

### **Управление по жилищным вопросам г.Нью-Йорка (NYCHA), 8-я Программа**

Управление по жилищным вопросам г. Нью-Йорка (NYCHA), которое распределяет жилье по 8-й Программе, предоставило Управлению по делам детей (ACS) так называемый *приоритетный доступ* к ваучерам 8-й Программы для семей, которыми Управление по делам детей занимается рамках Программы воссоединения семей (FUP). Приоритет также распространяется на молодых людей старше 18 лет, которые находятся под временной опекой и планируют выйти из-под опеки и найти отдельное жилье (APPLA). Это позволяет специалистам Отдела жилищных программ (HSS) Управления по делам детей (ACS) предоставлять семьям и молодым людям жилье по 8-й Программе в случаях, когда отсутствие постоянного жилья является основным препятствием к скорейшему воссоединению родителей с детьми, находящимися под временной опекой, или с молодыми людьми, вышедшими из-под временной опеки. От лиц, подающих заявки на участие в программе, требуется пройти проверку на отсутствие в прошлом правонарушений и выполнить иные требования NYCHA.

**Управление по жилищным вопросам г.Нью-Йорка (NYCHA), муниципальный жилой фонд** Подобно тому как Управлению по делам детей (ACS) был предоставлен приоритетный доступ к ваучерам 8-й Программы, Управление по жилищным вопросам г.Нью-Йорк (NYCHA) имеет возможность рассматривать заявки на муниципальное жилье от семей, с которыми работает Управление по делам детей, в соответствии со специальными правилами, ускоряющими процесс рассмотрения. В отличие от 8-й Программы, ваучеры не выдаются. Клиенты должны проживать именно в квартирах муниципального жилого фонда. Проживающие в таких квартирах должны выплачивать арендную плату, равную тридцати процентам их скорректированного общего дохода. Источником денег или доходом могут быть государственные пособия или Добавочные пособия малоимущим (SSI). Сотрудничество Управления по делам детей (ACS) с NYCHA в вопросах распределения жилья из муниципального фонда имеет целью помочь семьям, в которых жилищный вопрос является основным препятствием к воссоединению родителей с детьми, находящимися под временной опекой. Действие программы распространяется также на молодых людей старше восемнадцати лет, которые находятся под временной опекой и планируют жить отдельно (APPLA). От лиц, подающих заявки на участие в программе, требуется пройти проверку на отсутствие в прошлом правонарушений и выполнить иные требования NYCHA.

### **Программа New York/ New York, III**

NY/NY III – это доступная программа по решению жилищного вопроса, включающая элементы социальных услуг, и предназначенная для девяти групп населения. По этой программе выделяется либо (1) «сборное» жилье, когда социальная поддержка доступна

на месте, в пределах досягаемости жильца, либо (2) «разбросанное», когда жилье арендуется на рынке жилья по всему городу.

#### ДЛЯ КОГО ПРЕДНАЗНАЧЕНА ЭТА ПРОГРАММА:

Программа NY/NY III обслуживает следующие группы населения:

##### **Молодежь:**

- Молодые люди до 25 лет (18-25), проживающие под временной опекой или недавно вышедшие из-под временной опеки, которые находились под временной опекой более одного года после того, как им исполнилось 16, и которые могут оказаться на улице или в приюте для бездомных, и
- Молодые люди в возрасте 18-25 лет, которые страдают серьезными психическими заболеваниями и состоят на учете в психиатрических клиниках штата или реабилитационных клиниках с лицензией штата Нью-Йорк, находятся под временной опекой или недавно вышли из-под временной опеки, могут проживать отдельно при условии предоставления им льготного жилья, и которые могут оказаться на улице или в приюте для бездомных, если им не будет оказано помощи в получении жилья.

##### **Взрослые:**

- Хронически бездомные одинокие взрослые, страдающие серьезными хроническими психическими заболеваниями (serious and persistent mental illness, SPMI) или с диагнозами психических заболеваний и зависимостью от алкоголя или наркотиков (mentally ill and chemically addicted, MICA).
- Одинокие взрослые, которые находятся в настоящее время в психиатрических или реабилитационных центрах штата Нью-Йорк, могут проживать отдельно при условии предоставления им льготного жилья, и которые могут оказаться на улице или в приюте для бездомных, если не получают помощи в получении жилья.
- Хронически бездомные одинокие взрослые, злоупотребляющие алкоголем или наркотиками, что является основным препятствием к самостоятельному проживанию, а также имеющие инвалидность (т.е. страдающие физическим или психическим заболеванием (за исключением серьезных хронических психических заболеваний, т.е., не SPMI), что делает невозможным их самостоятельное проживание). \*
- Бездомные одинокие взрослые, которые завершили курс лечения от алкогольной или наркотической зависимости, могут оказаться на улице или в приюте для бездомных и нуждаются во временном льготном жилье (это могут быть медицинские учреждения для реабилитации) для того, чтобы избежать возвращения зависимости от психоактивных веществ и стать способными к самостоятельному проживанию. \*
- Хронически бездомные одинокие взрослые, живущие с ВИЧ/СПИДом (находятся на учете Управления по делам больных ВИЧ/СПИД (HIV/AIDS Services Administration HASA) или лица с симптомами ВИЧ, получающие денежные пособия от города) и страдающие от сопутствующих серьезных хронических психических заболеваний, зависимостью от алкоголя или наркотиков или страдающие одновременно психического заболевания и зависимости от психоактивных химических веществ (MICA);\*

### **Семьи:**

- Хронически бездомные семьи или семьи, которые могут стать хронически бездомными, в которых глава семьи страдает психическим заболеванием и зависимостью от психоактивных химических веществ (MICA) или серьезным хроническим психическим заболеванием (SPMI);
- Хронически бездомные семьи или семьи с серьезным риском стать хронически бездомными, в которых глава семьи злоупотребляет алкоголем или наркотиками, имеет инвалидность или ВИЧ/СПИД;\*

*\* = До 100 квартир в этих категориях будут предназначены для молодых людей (в возрасте 18-25 лет).*

### **КАК ПОДАВАТЬ ЗАЯВКУ:**

Для участия в программе необходимо обратиться в Управление по работе с людскими ресурсами (Human Resources Administration, HRA) и заполнить форму HRA 2010(e). HRA 2010(e) заменила старую форму HRA 2000. Заявления принимаются только в электронном виде.

Для подачи заявок HRA 2010(e), служба должна пройти курс обучения в HRA и получить имя пользователя и пароль.

Полный пакет документов для подачи заявки в HRA включает:

1. Заявка на жилье HRA.
2. Подробная справка о психосоциальном состоянии заявителя, подготовленная в течение 6 месяцев с момента подачи заявки.
3. Результаты пробы на туберкулез (PPD).

и

4. Если подающий заявку страдает психическим заболеванием, подробные результаты психиатрического обследования, проведенного в течение 6 месяцев, подписанные и датированные врачом или фельдшером (nurse practitioner).

Ожидается, что молодые люди, которые вышли из-под временной опеки, могут получить помощь в оформлении документов в службе, которая последней работала с ними.

### **ПРОЦЕСС**

После подачи и рассмотрения заявления, HRA определит, имеет ли заявитель право на участие в программе, и выберет подходящее жилье. Заявления от молодых людей, попадающих под две нижеследующие категории, а также их право на участие в программе будут рассматриваться в Отделе жилищных программ (HSS) Управления по делам детей (ACS).

- Молодые люди в возрасте до 25 лет (18-25), проживающие под временной опекой или недавно вышедшие из-под временной опеки, которые находились под временной опекой более одного года после того, как им исполнилось 16, и которые могут оказаться на улице или в приюте для бездомных, и
- Молодые люди в возрасте 18-25 лет, которые страдают серьезными психическими заболеваниями и состоят на учете в психиатрических клиниках штата или реабилитационных клиниках с лицензией штата Нью-Йорк, находятся под временной опекой или недавно вышли из-под временной опеки, могут проживать отдельно при условии предоставления им льготного жилья, и которые могут

оказаться на улице или в приюте для бездомных, если не получат помощи в получении такого жилья.

- Кроме того, заявления молодых людей, которые все еще находятся под временной опекой и подпадают под любую другую категорию, будут направлены в Управление по делам детей (ACS).

Заявления от молодых людей, которые не находятся и никогда не были под опекой и подпадают под любую другую категорию, а также от семей и одиноких взрослых будут направляться для рассмотрения в Службу помощи бездомным (DHS).

Отдел жилищных программ (HSS) установит очередность удовлетворения заявлений на основании нуждаемости и подберет клиентам жилье из имеющегося фонда. После получения жилья молодые люди продолжат пользоваться услугами по этой программе. Они смогут оставаться на предоставленной жилплощади до того, как им исполнится 26 лет. В этот период им будет оказываться помощь в поисках постоянного жилья. Если они по-прежнему будут нуждаться в льготном жилье, их переведут в категорию взрослых.

### **Как связаться с Отделом жилищных программ (HSS)**

Офис отдела жилищных программ находится по адресу Манхеттен, Уиллиам стрит, 150, 8-й этаж (150 William Street, 8th floor in Manhattan). Специалисты Отдела жилищных программ работают с понедельника по пятницу с девяти до пяти. Чтобы заявления рассматривались быстрее, патронажному сотруднику и менеджеру следует сопровождать семьи, направляющиеся в наш офис.

**По этой ссылке вы можете связаться с нами онлайн**