



Чтобы получить подробную информацию об установке вывески и инструкции по поиску универсального или специального монтажника вывесок, лицензированного Департаментом, используйте QR-код для перехода на сайт DOB.



Чтобы определить область зонирования для вашего объекта и соответствующие нормы зонирования, посетите веб-сайт Департамента городского планирования города Нью-Йорка по адресу [www.nyc.gov/planning](http://www.nyc.gov/planning).

- Вывески на козырьках
- Вывески на панелях
- Световые вывески
- Рисованные вывески
- Вывески с объемными буквами



## ЧТО ТАКОЕ КОММЕРЧЕСКАЯ ВЫВЕСКА?

Коммерческие вывески (или *дополнительные вывески*) в Правилах зонирования города Нью-Йорка — это знаки, которые указывают на размещение предприятия в месте установки знака. Например, коммерческая вывеска с названием розничного магазина может быть установлена над входом в магазин. Коммерческая вывеска — это не то же самое, что рекламная вывеска. Рекламные вывески рекламируют товары и услуги, предлагаемые в других местах (например, афиша фильма, который показывают в кинотеатре).

## КАКИМИ НОРМАМИ РЕГУЛИРУЮТСЯ УСТАНОВКА И ВНЕШНИЙ ВИД КОММЕРЧЕСКИХ ВЫВЕСОК?

Строительные нормы города Нью-Йорка (Строительные нормы) регламентируют установку и конструкцию коммерческих вывесок для обеспечения безопасности. Например, Строительные нормы устанавливают ограничение на размер вывески, которую можно установить без получения разрешения, и предписывают нанимать для установки вывески лицензированного профессионального универсального или специального монтажника вывесок (*Master/ Special Sign Hanger*). Постановление о зонировании города Нью-Йорка регламентирует различные аспекты оформления вывесок (включая разрешенное расположение и размер вывесок).

## КОГДА ТРЕБУЕТСЯ РАЗРЕШЕНИЕ НА УСТАНОВКУ КОММЕРЧЕСКОЙ ВЫВЕСКИ?

Разрешение на установку коммерческой вывески требуется всегда, кроме случаев, когда вывеска нарисована непосредственно на здании или имеет общую площадь менее 6 квадратных футов и не освещена.

## КТО ИМЕЕТ ПРАВО УСТАНОВЛИВАТЬ ВЫВЕСКУ?

В зависимости от размера и/или веса вывески ее установку может производить зарегистрированный генеральный подрядчик или лицензированный универсальный или специальный монтажник вывесок.

- Зарегистрированный генеральный подрядчик имеет право устанавливать неосвещенные коммерческие вывески, содержащие ограниченное количество текста.
- Специальные монтажники вывесок согласно лицензии Департамента имеют право поднимать, опускать, подвешивать и закреплять вывески, имеющие общую площадь не более 150 квадратных футов и вес не более 1200 фунтов.
- Универсальные монтажники вывесок согласно лицензии Департамента имеют право поднимать, опускать, подвешивать и закреплять вывески любого размера и веса.

Кроме того, в зависимости от размера и/или веса вывески могут потребоваться услуги зарегистрированного в штате Нью-Йорк архитектора или лицензированного профессионального инженера, чтобы подготовить проектные планы и отправить их в Департамент.

## МЕСТНЫЙ ЗАКОН № 28 ОТ 2019 ГОДА

- С 9 февраля 2019 года Департамент зданий (DOB) не налагает гражданско-правовых санкций за работу без разрешения в случаях установки коммерческих наружных вывесок, которые имеют площадь не более 150 квадратных футов и вес не более 1200 фунтов. Предприятия, которые получили уведомления о таких нарушениях не ранее 28 декабря 2017 года и еще не уплатили штраф, могут подать в DOB заявление на аннулирование, представив форму L2 в районный офис DOB.
- С 9 февраля 2019 года по 9 февраля 2021 года Департамент зданий (DOB) не будет выписывать уведомления о нарушениях в отношении наружных коммерческих вывесок, установленных не позднее 9 февраля 2019 года, если вывеска не создает непосредственной угрозы для общественного здоровья или если DOB не установит, что в отношении вывески необходим запрет по иным причинам.

*ПРИМЕЧАНИЕ. Департамент зданий (DOB) по-прежнему рассматривает жалобы, поданные по телефону 311, и определяет, требуется ли такой запрет для наружных коммерческих вывесок.*

- С августа 2019 года:
  - ▶ Департамент финансов (DOF) разработает 6-месячную программу, которая позволит предприятиям урегулировать неисполненные постановления в отношении нарушений размещения наружных коммерческих вывесок.
  - ▶ Департамент зданий (DOB) разработает 6-месячную программу, которая предусматривает оказание технической помощи и списание 75% стоимости разрешения для предприятий, которые получили уведомления о нарушении размещения вывесок в период с 1 июня 2006 года по 9 февраля 2019 года и уплатили соответствующие штрафы и установили требуемые вывески.
  - ▶ DOB, DOF и Департамент обслуживания малого бизнеса будут совместно прилагать усилия, чтобы информировать предприятия о действующих законах и нормах в отношении коммерческих вывесок и опубликовать информацию об упомянутых выше временных программах.
- Будет образована рабочая группа для изучения вопросов, связанных с нормами размещения коммерческих вывесок в Строительных нормах города Нью-Йорка и Постановлении о зонировании города Нью-Йорка.

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Дополнительную информацию об установке вывесок можно найти на веб-сайте DOB по адресу [www1.nyc.gov/site/buildings/safety/installing-a-sign.page](http://www1.nyc.gov/site/buildings/safety/installing-a-sign.page).

Чтобы определить область зонирования для вашего объекта и соответствующие нормы зонирования, посетите веб-сайт Департамента городского планирования по адресу [www.nyc.gov/planning](http://www.nyc.gov/planning).