



চিহ্ন ইনস্টল করা সম্পর্কে আরও জানতে এবং বিভাগের থেকে লাইসেন্সপ্রাপ্ত একজন মাস্টার বা স্পেশাল সাইন হ্যান্ডার এর খোঁজ পেতে DOB এর ওয়েবসাইটে যেতে QR কোডটি ব্যবহার করুন।



আপনার সম্পত্তির জোনিং ডিস্ট্রিক্ট ও তার প্রযোজ্য জোনিং প্রবিধান নির্ধারণ করতে এখানে NYC সিটি পরিকল্পনা বিভাগের ওয়েবসাইট www.nyc.gov/planning দেখুন।

- শামিয়ানা চিহ্ন
- ফ্ল্যাট প্যানেল চিহ্ন
- আলোকিত চিহ্ন
- আঁকা চিহ্ন
- তিন-মাত্রিক অক্ষর চিহ্ন



ব্যবসায়িক চিহ্ন কি?

ব্যবসায়িক চিহ্ন - বা নিউইয়র্ক সিটি জোনিং রেজোলিউশনে আনুষঙ্গিক চিহ্নসমূহ - যেখানে চিহ্নটি অবস্থিত যেখানে ব্যবসায়িক চিহ্নিত করুন। উদাহরণস্বরূপ, একটি খুচরো দোকানে দরজার উপরে ব্যবসায়িক চিহ্নের উপরে তার নাম থাকতে পারে। একটি বিজ্ঞাপনের চিহ্ন ব্যবসায়িক চিহ্নের থেকে আলাদা হতে পারে। বিজ্ঞাপন চিহ্নগুলি অন্যত্র প্রদত্ত পণ্য ও পরিষেবাগুলিকে প্রচার করে - যেমন একটি মুন্ডির জন্য বিলবোর্ড হিসাবে।

কোন প্রবিধানগুলি কোনও ব্যবসায়িক চিহ্নের ইনস্টলেশন ও রূপকে পরিচালনা করে?

নিউ ইয়র্ক সিটি কনস্ট্রাকশন কোডস (Construction Codes) নিরাপত্তার ক্ষেত্রে ব্যবসায়িক চিহ্নের ইনস্টলেশন ও নির্মাণকে পরিচালনা করে। উদাহরণস্বরূপ, কনস্ট্রাকশন কোডস-এ অনুমতি ছাড়া ইনস্টল করা যাবে এমন চিহ্নের মাপ বেঁধে দেওয়ার প্রয়োজন হয় এবং একজন লাইসেন্সধারী পেশাদার মাস্টার বা স্পেশাল সাইন হ্যান্ডার-কে চিহ্ন ইনস্টল করার জন্য রাখার প্রয়োজন হয়। নিউ ইয়র্ক সিটি জোনিং রেজোলিউশন চিহ্নের অনুমোদনযোগ্য স্থান ও মাপ সহ চিহ্নের রূপের অনেকগুলি দিককে পরিচালনা করে।

একটি ব্যবসায়িক চিহ্ন ইনস্টল করতে কখন অনুমতির প্রয়োজন হয়?

ব্যবসায়িক চিহ্ন ইনস্টল করতে অনুমতির প্রয়োজন হয়, যদি না চিহ্নটি সরাসরি কোনও ইমারতের গায়ে পেন্ট করা থাকে অথবা সেটির মোট ক্ষেত্রফল ছয় বর্গফুটের চেয়ে কম হয় ও সেটি আলোকিত না হয়।

কে চিহ্ন ইনস্টল করতে পারেন?

চিহ্নের মাপ ও/বা ওজনের উপর নির্ভর করে, কোনও রেজিস্টার্ড সাধারণ ঠিকাদার, লাইসেন্সধারী মাস্টার সাইন হ্যান্ডার বা স্পেশাল সাইন হ্যান্ডার এর প্রয়োজন হতে পারে।

- কোনও রেজিস্টার্ড সাধারণ ঠিকাদার আলোকিত নয় এমন ব্যবসায়িক চিহ্ন ইনস্টল করতে পারেন, যাতে সীমিত পরিমাণে টেক্সট রয়েছে।
- স্পেশাল সাইন হ্যান্ডারগণ মোট ক্ষেত্রফল 150 বর্গফুটের বেশি নয় ও ওজন 1,200 পাউন্ডের বেশি নয় এমন চিহ্ন তোলা, নামানোর, টাঙানোর বা লাগানোর জন্য বিভাগের থেকে লাইসেন্স প্রাপ্ত।
- মাস্টার সাইন হ্যান্ডারগণ যে কোনও মাপের বা ওজনের চিহ্ন তোলা, নামানোর, টাঙানোর বা লাগানোর জন্য বিভাগের থেকে লাইসেন্স প্রাপ্ত।

উপরন্তু, চিহ্নের মাপ ও/বা ওজনের উপর নির্ভর করে, নিউ ইয়র্ক স্টেট এর কোনও রেজিস্টার্ড আর্কিটেক্ট বা লাইসেন্সধারী পেশাদার ইঞ্জিনিয়ারের নকশার প্ল্যানটি প্রস্তুত করার ও বিভাগের কাছে জমা দেওয়ার প্রয়োজন হতে পারে।

2019 সালের স্থানীয় আইন 28

- 9 ফেব্রুয়ারি, 2019 তারিখের হিসাবে, DOB ক্ষেত্রফলে 150 বর্গফুট ও ওজনে 1,200 পাউন্ড এর কোনওটিই অতিক্রম করে না এমন ব্যবসায়িক দোকানের সামনের চিহ্নের ক্ষেত্রে অনুমতি ছাড়া কাজের লঙ্ঘন না হলে দেওয়ানী জরিমানা আরোপ করে না। যে ব্যবসায়িক চিহ্ন এই লঙ্ঘন 28 ডিসেম্বর, 2017 তারিখে বা তার পরে পেয়ে থাকলে এবং জরিমানা প্রদান না করে থাকলে একটি L2 ফরম্যাট DOB বরো দপ্তরে জমা দেওয়ার দ্বারা DOB এর কাছে একটি ছাড়ের অনুরোধ করতে পারেন।
- 9 ফেব্রুয়ারি, 2019 থেকে 9 ফেব্রুয়ারি, 2021 তারিখ পর্যন্ত DOB যে ব্যবসায়িক দোকানের সামনের চিহ্নগুলির 9 ফেব্রুয়ারি, 2019 তারিখের আগেও অস্তিত্ব ছিল তাদের কোনও লঙ্ঘন জারি করবে না, যদি না সেই চিহ্ন জনস্বাস্থ্য বা সুরক্ষার অনিবার্য আশঙ্কা সৃষ্টি করে অথবা DOB নির্ধারণ করে যে চিহ্নটি অন্যথায় স্বগিত রাখার যোগ্য হবে না।

দ্রষ্টব্য: DOB ব্যবসায়িক দোকানের সামনের চিহ্নটি এই স্বগিত রাখার যোগ্য কিনা তা নির্ধারণ করতে 311 অভিযোগগুলিতে সাড়া দিতে থাকবে।

■ অগাস্ট 2019 থেকে শুরু করে:

- ▶ ব্যবসায়িক দোকানের সামনের চিহ্নগুলির লঙ্ঘনের জন্য ব্যবসায়িক দোকানের বাকি থাকা রায়গুলি সমাধান করার সুযোগ দিতে অর্থ বিভাগ (DOF) একটি 6-মাসের কার্যক্রম প্রতিষ্ঠা করবে।
- ▶ যে ব্যবসায়িক চিহ্ন 1 জুন, 2006 ও 9 ফেব্রুয়ারি, 2019 তারিখের মধ্যে ব্যবসায়িক দোকানের সামনের লঙ্ঘন পেয়েছে এবং দোকানের সামনের আইনসিদ্ধ চিহ্ন ইনস্টল করেছে তাদের সহায়তা করতে প্রযুক্তিগত সহায়তা প্রদান ও 75% ছাড় দেওয়ার দ্বারা DOB একটি 6-মাসের কার্যক্রম প্রতিষ্ঠা করবে।
- ▶ DOB, DOF ও ক্ষুদ্র ব্যবসা পরিষেবা বিভাগ (Department of Small Business Services) ব্যবসায়িক দোকানের সামনের চিহ্নের আইনগুলি সম্পর্কে সচেতন করতে এবং উপরে উল্লেখ করা অস্থায়ী কার্যক্রমগুলির প্রচার করতে একত্রে কাজ করবে।
- নিউ ইয়র্ক সিটি কনস্ট্রাকশন কোডস ও নিউ ইয়র্ক সিটি জোনিং রেজোলিউশনের ব্যবসায়িক দোকানের সামনের চিহ্ন সংক্রান্ত প্রবিধানগুলির সমস্যা অন্বেষণের উদ্দেশ্যে একটি টাস্ক ফোর্স এর আহ্বান করা হবে।

অতিরিক্ত সংস্থানসমূহ

চিহ্ন ইনস্টল করার আরও তথ্যের জন্য এখানে DOB এর ওয়েবসাইট www1.nyc.gov/site/buildings/safety/installing-a-sign.page দেখুন।

সম্পত্তিটির জোনিং ডিসট্রিক্ট ও তার প্রযোজ্য জোনিং প্রবিধান নির্ধারণ করতে এখানে সিটি পরিকল্পনা বিভাগের (Department of City Planning) ওয়েবসাইট www.nyc.gov/planning দেখুন।